

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 12/09

Caràcter: ordinari

Data: 2 de juliol de 2009

Horari: de 19:45 a 22:45 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents:

Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa, Alcalde (CIU), incorporat a les 20:35 hores

Sra. Maria Lluïsa Grimal i Colomé, Primera Tinent d'Alcalde (CIU), abandona la sessió a les 20:45 hores.

Sr. Amadeu Clofent Rosique, Segon Tinent d'Alcalde (AXSV)

Sr. Miquel Pujol i Ramon, Tercer Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Enric Miralles Torres, Quart Tinent d'Alcalde (CIU)

Secretari:

Francesc Ortiz i Amat, Secretari Interventor

A requeriment de l'Alcaldia, i d'acord amb l'article 113, punt 3, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, també hi assisteixen, com a convidats:

Sra. Fina Navarro Nicolás, Regidora (CIU)

ORDRE DEL DIA

PRIMER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 4 DE JUNY DE 2009.

SEGON. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

TERCER. DONAR COMPTE DE LA CONCESSIÓ DE LA L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, EXPT OBRES NÚMERO 126/2005, EXPEDIENT OBERT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA DEL CARRER VINYES D'EN MANDRI, 58 A NOM DE INBRECO, SL.

QUART. APROVAR, SI ESCAU, LA SOL·LICITUD DE LA SOCIETAT IMMOBILIARIA VALDETESA, SL, PER LA CONSTRUCCIÓ, PER A ÚS PARTICULAR, D'UN HELIPORT A LA FINCA ANOMENADA MAS MISSER.

CINQUÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, LA SOL·LICITUD PER LA COL·LOCACIÓ D'UN RÈTOL A L'ÀMBIT DE LES PISTES DE LA PETANCA.



SISÈ. APROVAR, SI ESCAU, LA MODIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT D'OBRES NÚMERO 119/2006, A NOM DE ROMIFER, SL, PER LA CONSTRUCCIÓ DE L'HABITATGE SITUAT A LA CTRA BV-5031 I PK 9,53 I CARRER SOL NAIXENT.

SETÈ. APROVAR, SI ESCAU, LA MODIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT D'OBRES NÚMERO 31/2007, A NOM DE REGINA MOLINS LÓPEZ RODÓ, PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AMB PISCINA A L'AVINGUDA SUPERMARESME, PARCEL·LA 22.

VUITÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA PEL CLUB DE PATINATGE DE SANT VICENÇ DE MONTALT DE BESTRETA DE LA SUBVENCIÓ CORRESPONENT A L'EXERCICI 2009.

NOVÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES LIQUIDACIONS PER ESDEVENIMENTS.

DESÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PROJECTE D'ENDERROC DE L'EDIFICI D'ESTACIÓ DE BOMBAMENT P07-05 SITUADA AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE MONTALT PRESENTAT PER HEAD CONTROL 40, QUE ACTUA EN NOM I REPRESENTACIÓ D'AIGÜES TER LLOBREGAT.

ONZÈ. INTERPOSICIÓ, SI ESCAU, D'AL·LEGACIONS A LA FORMULACIÓ DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 2010 I DE LA PLANIFICACIÓ DE LES ANUALITATS 2011 I 2012.

DOTZÈ. ACTUALITZACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTUALITZACIÓ DE L'ASSEGURANÇA MULTIRISC DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.

TRETZÈ. DICTAMENS A TRAMETRE AL PLE:

- **PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UN CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME PER LA DELEGACIÓ DE LA GESTIÓ DE L'AUTORITZACIÓ SANITÀRIA DE FUNCIONAMENT PER ALS ESTABLIMENTS DE COMERÇ MINORISTA.**
- **PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DECLARACIÓ D'EXEMPCIÓ DE DIVERSOS IMPOSTOS I TAXES MUNICIPALS DEL LOCAL COMERCIAL 68 SITUAT AL CARRER COSTA BRAVA NÚMERO 8 ARRENDAT PER AQUEST AJUNTAMENT A JOSEL, SL.**



CATORZÈ. ASSUMPTES DE TRÀMIT

QUINZÈ. PRECS I PREGUNTES.

PRIMER. La senyora Maria Lluïsa Grimal i Colomé, Primera Tinent d'Alcalde, presideix la sessió de la Junta de Govern Local per expressa delegació de l'Alcaldia. Obre la sessió i el senyor secretari pregunta si els/les senyors/es regidors/es es donen per assabentats/des del contingut de l'acta de 4 de juny de 2009.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat,**

1. Aprovar l'acta de 4 de juny de 2009.
-

SEGON. El senyor secretari pregunta si els/les senyors/es regidors/es es donen per assabentats/des de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, a la qual cosa responen afirmativament.

TERCER. DONAR COMPTE DE LA CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, EXPT OBRES NÚMERO 126/2005, EXPEDIENT OBERT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA DEL CARRER VINYES D'EN MANDRI, 58 A NOM DE INBRECO, SL.

En data 16 de març de 2009, es va autoritzar llicència per l'expedient d'obres número 126/2005, a nom de INBRECO, SL, per la construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada en el carrer Vinyes d'en Mandri, 58,

En data 21 de gener de 2008, es va iniciar expedient de Restitució Urbanística per detectar obres no ajustades a la llicència concedida, expedient d'obres número 126/2005.

En data 6 de maig de 2009, els Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme, han emès el següent informe,

En data 16 de març de 2006, es va informar favorablement la documentació corresponent a l'expedient d'obres majors número 126/2005, en que es sol·licitava la construcció d'un habitatge unifamiliar en el carrer Vinyes d'en Mandri, 58.



La cota d'implantació de la PB corresponia a la cota 115, i aquest pla de terres era la màxima cota de terres admesa en el solar, a partir del document aprovat de "moviments de terres en les parcel·les del Golf Sant Vicenç de Montalt".

Posteriorment i degut a les incidències de l'obra, es va presentar una modificació del projecte, en la que l'habitatge s'ubicava a la cota 115,90 i les àrees circumdants de la casa quedaven a la cota 115, tal com s'havia aprovat inicialment.

En data 4 de maig de 2009 es realitza visita d'inspecció amb la intenció de emetre la llicència de primera ocupació del habitatge i es constata que s'ha procedit a fer un buidat a l'entorn del habitatge amb la finalitat de deixar el perímetre de la casa a la cota 115, a fi i efecte de complir la normativa. (S'adjunten fotografies del buidat de terres executat.)

Amb les terres perimetrals a la cota 115 es podria informar favorablement la llicència de primera ocupació.

Per Decret de l'Alcaldia de data 18 de juny de 2009 es va aprovar la primera utilització de l'habitatge de referència.

La Comissió Informativa d'Urbanisme es va donar per assabentada.

La Junta de Govern Local també es dona per assabentada.

QUART. APROVAR, SI ESCAU, LA SOL·LICITUD DE LA SOCIETAT INMOBILIARIA VALDETESA, SL, PER LA CONSTRUCCIÓ, PER A ÚS PARTICULAR, D'UN HELIPORT A LA FINCA ANOMENADA MAS MISSEER.

VISTA la sol·licitud de la societat INMOBILIARIA VALDETESA, SL, per la construcció, per a ús particular, d'un Heliport a la finca anomenada Mas Misser,

Vist l'informe emès al respecte pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme que assenyalen el següent:

"La finca de Can Misser, segons les vigents NNSS de planejament, té dues classificacions urbanístiques:

- 1. La casa i l'entorn més pròxim, de superfície aproximada 9.000 m² és sòl urbà clau 6 "Conservació d'edificis i verd privat".*
- 2. La resta de la finca és sòl no urbanitzable, corresponent a sòl agrícola (clau 14) i sòl forestal (clau 12)*



La zona on es pretén col·locar l'heliport, correspon a unes plataformes terrassades sense cultivar, que formen part de l'entorn més pròxim de l'habitatge i que es varen condicionar en la intervenció general de reforma de Ca Misser (expt.)

La seva implantació en aquest indret no suposa l'alteració de l'àmbit de l'entorn.

Per la seva condició de sòl no urbanitzable agrícola (clau 14), qualsevol llicència d'obres segons el que determina article: 97,48 i 49 de la llei d'urbanisme hauria d'anar vinculada a l'informe preceptiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Per tot això, si l'Ajuntament ho considera convenient, s'hauria de requerir al peticionari de l'heliport, documentació més concreta de l'actuació a fi i efecte de poder enviar-la a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal de que puguin emetre l'informe corresponent."

La Comissió Informativa d'Urbanisme va informar favorablement la sol·licitud presentada condicionada a la presentació de major documentació per a la posterior tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local**, donar el vist i plau a la proposta presentada condicionat a la presentació de la documentació més concreta de l'actuació a fi i efecte de poder enviar-la a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal que pugui emetre l'informe corresponent.

CINQUÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, LA SOL·LICITUD PER LA COL·LOCACIÓ D'UN RÈTOL A L'ÀMBIT DE LES PISTES DE LA PETANCA.

VISTA la sol·licitud presentada a nom de OCTAVI GARCIA RIVALT (President del Club de Petanca Santvicentí), instant la col·locació d'un rètol a l'àmbit de les pistes de la petanca.

Vist l'informe emès al respecte pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme que assenyalen el següent:

"En resposta a la sol·licitud per a la col·locació d'un rètol de 5mx0,60m a l'àmbit de les pistes de la petanca, es considera que s'hauria d'ubicar a l'àrea concreta de joc i no a l'edifici "Seu d'Entitats Esportives".



Un lloc adient seria en el mur de formigó que delimita les pistes de petanca, concretament a la zona que no correspon amb cap camp de joc.”

La Comissió Informativa d'Urbanisme va informar favorablement la sol·licitud de referència, i va recomanar a la Junta de Govern la concessió de la col·locació del rètol de la Petanca en el mur de formigó que delimita les pistes de petanca, previ compliment de les prescripcions assenyalades pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**

Primer. Aprovar la col·locació d'un rètol de 5mx0,60m a l'àmbit de les pistes de la petanca, en el mur de formigó que delimita les pistes, amb el compliment de les prescripcions i la ubicació exacta assenyalades pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme.

Segon. Notificar el present acord al Club de Petanca Santvicentí.

SISÈ. APROVAR, SI ESCAU, LA MODIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT D'OBRES NÚMERO 119/2006, A NOM DE ROMIFER, SL, PER LA CONSTRUCCIÓ DE L'HABITATGE SITUAT A LA CTRA BV-5031 I PK 9,53 I CARRER SOL NAIXENT.

VISTA la modificació presentada de l'expedient d'obres número 119/2006, a nom de ROMIFER, SL, per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina en el carrer CTRA. BV-5031, PK 9,53 i CARRER SOL NAIXENT, S/N.

Vist l'informe emès al respecte pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme que assenyalen el següent:

S'han produït unes modificacions de distribució interior i ubicació de la piscina, que es poden informar favorablement donat que s'ajusten a les determinacions de la normativa del sector.

La Comissió Informativa d'Urbanisme va informar favorablement la modificació presentada.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**



Primer. Aprovar la concessió de la modificació de projecte de llicència sol·licitada, d'acord amb els antecedents anteriorment exposats.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

SETÈ. APROVAR, SI ESCAU, LA MODIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT D'OBRES NÚMERO 31/2007, A NOM DE REGINA MOLINS LÓPEZ RODÓ, PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AMB PISCINA A L'AVINGUDA SUPERMARESME, PARCEL·LA 22.

VISTA la modificació presentada de l'expedient d'obres número 31/2007, a nom de REGINA MOLINS LÓPEZ RODÓ, per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina a l'Avinguda Supermaresme, parcel·la 22.

Vist l'informe emès al respecte pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme que assenyala el següent:

"INFORME TÈCNIC

EXPEDIENT: 31/2007

SOL·LICITANT: REGINA MOLINS LÓPEZ RODÓ

DESCRIPCIÓ: MODIFICACIÓ PROJECTE HABITATGE UNIFAMILIAR AMB PISCINA

UBICACIÓ: AV SUPERMARESME, PARCEL·LA 22

Paràmetres Urbanístics

Descripció	NNSS
Qualificació urbanística	
Polígon o Unitat d'Actuació	PP SUPERMARESME

Descripció	NNSS	Projecte	Notes
Parcel·la mínima	2000m²	2701m²	
Ocupació de parcel·la	20%=540M²	480m²	
Distància a vial	6m	6m	
Distància a veïns	4m	4m	
Alçada reguladora	7M (PB+PP)	6,24	
Edificabilitat neta	0,3=810,3M	568M²	
Ocupació edificació auxiliar	3%		



Alçada edificació auxiliar	3,5m		
-----------------------------------	------	--	--

Materials dels acabats

Façanes	<i>Obra ceràmica + monocapa</i>
Coberta	<i>Inclinada – teula ceràmica/plana:grava</i>
Fusteria	

Tanques	
Veïns	
Carrer	<i>El mur de tanca ha de mantenir les característiques dels murs acabats de pedra</i>

Energia solar tèrmica: *Col·lectors solars integrats seguint la pendent de la coberta.*

Per tot l'anterior,

Per tot això, es considera que es pot informar favorablement la modificació presentada que complimenta les ordenances del sector.

D'acord amb la documentació presentada i la fitxa de característiques, es preveu la construcció d'una piscina de 15x5m."

En el mateix moment de la presentació de la modificació de llicència, presenta sol·licitud de devolució de taxes i impostos al·legant que aquesta representa una reducció del pressupost.

La Comissió Informativa d'Urbanisme va informar favorablement la modificació presentada. No obstant, quant a la devolució de taxes e impostos, va manifestar que, si es considera modificació de llicència, no es pot procedir a la devolució perquè ja es resoldrà amb la liquidació definitiva un cop finalitzada l'obra. En canvi, si es considera com a llicència nova, això comportarà aplicar noves taxes, impostos i la pèrdua de la taxa de llicència d'obres per part del sol·licitant.

Per tant, atès que s'ha considerat i tractat com a modificació de llicència d'obres, s'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**



Primer. Aprovar la modificació presentada, d'acord amb els antecedents anteriorment exposats.

Segon. Quant a la devolució de taxes e impostos que pugui correspondre, cal manifestar a la sol·licitant que no es pot procedir a la seva devolució en aquest moment procedimental. El moment perquè es pugui procedir, si escau, una devolució dels drets municipals ingressats indegudament en l'autoliquidació de la llicència d'obres és la seva liquidació definitiva, que es produeix un cop finalitzada l'obra.

VUITÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA PEL CLUB DE PATINATGE DE SANT VICENÇ DE MONTALT DE BESTRETA DE LA SUBVENCIÓ CORRESPONENT A L'EXERCICI 2009.

El Club de Patinatge de Sant Vicenç de Montalt ha presentat la documentació justificativa de la subvenció de l'any passat i també ha presentat tota la documentació que es requereix a les noves bases de concessió de subvencions d'entitats esportives, aprovades recentment.

Demanen la concessió d'una bestreta del 50%.

En vista de tot l'esmentat, s'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**

Primer. Autoritzar i ordenar el pagament al Club de Patinatge de Sant Vicenç de Montalt de la bestreta de subvenció corresponent a l'exercici 2009, per un import total de 1.500€, sense que aquesta quantitat suposi cap percentatge, amb càrrec a la partida 2009/01/452/489.05 del pressupost de 2009.

Segon. Recordar a l'Entitat sol·licitant que caldrà justificar la subvenció d'acord amb l'article 9 de l'Ordenança número 64 Bases Específiques per a l'obtenció d'ajuts i subvencions de la Regidoria d'Esports.

Tercer. L'incompliment del punt anterior comportarà que l'entitat de referència, quedi exclosa, en anys vinents, de tota possible subvenció.

Quart. Notificar el present acord als interessats i donar-ne trasllat a la Tresoreria Municipal.



NOVÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES LIQUIDACIONS PER ESDEVENIMENTS.

- VISTA la liquidació per celebració d'esdeveniments presentada per part de l'Aux. Tècnic de Cultura, relativa a l'Escudellada de la Festa Major, la qual compta amb el vist i plau del regidor delegat de Cultura, amb el següent detall:

Ingressos:

Tiquets a 10 euros	2.410 euros
Venda de plats a 5 euros	170 euros
Total ingressos	2.580 euros

Despeses:

Aliments, begudes i varis	1.958,30 euros
Total despeses directes	1.958,30 euros
<u>Superàvit</u>	<u>621,70 euros</u>

S'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**

Primer. Aprovar la liquidació esmentada.

Segon. Donar trasllat del present Decret a la Tresoreria Municipal.

- VISTA la liquidació per celebració d'esdeveniments presentada per part de l'Aux. Tècnic de Cultura, relativa a la Festa Major d'Hivern, la qual compta amb el vist i plau del regidor delegat de Cultura, amb el següent detall:

Ingressos:

Llotges (7x35 euros)	245 euros
Total ingressos	245 euros



Despeses:

Orquestra Selvatana	6.102 euros
Total despeses directes	6.102 euros
<u>Dèficit</u>	<u>5.857 euros</u>

S'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local**

Primer. Aprovar la liquidació esmentada.

Segon. Donar trasllat del present Decret a la Tresoreria Municipal.

- VISTA la liquidació per celebració d'esdeveniments presentada per part del Coordinador d'Esports, relativa a les Estadets Esportives de Setmana Santa, la qual compta amb el vist i plau del regidor delegat d'Esports, amb el següent detall:

Ingressos:

Inscripcions	661,60 euros
Total ingressos	661,60 euros

Despeses:

Devolució	32 euros
Monitoratge	280 euros
Dietes	104,43
Total despeses directes	416,43 euros
<u>Superàvit</u>	<u>245,17 euros</u>

S'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**



Primer. Aprovar la liquidació esmentada.

Segon. Donar trasllat del present Decret a la Tresoreria Municipal.

DESÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PROJECTE D'ENDERROC DE L'EDIFICI D'ESTACIÓ DE BOMBAMENT P07-05 SITUADA AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE MONTALT PRESENTAT PER HEAD CONTROL 40, QUE ACTUA EN NOM I REPRESENTACIÓ D'AIGÜES TER LLOBREGAT.

L'enginyer municipal ha emès l'informe següent:

“El signant, EDUARD COT i DE TORRES, Enginyer Municipal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, en relació al projecte de l'edifici de l'estació de bombament P7-05 situada al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt emet el següent:

INFORME

L'objecte és l'enderroc de l'edifici de l'estació de bombament P7-05 situada al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt.

Actualment l'estació de bombament està fora de servei. El servei que donava l'estació de bombament es fa des d'una altra canonada de major capacitat.

L'edifici s'està deteriorant per la falta d'ús i s'ha decidit fer l'enderrocament per tal d'aprofitar l'espai restant i incorporar-lo a la resta de zona urbanitzada.

Així, doncs s'informa favorablement les obres esmentades en el projecte.”

S'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**

Primer. Aprovar el Projecte d'enderroc de l'edifici de l'estació de bombament P7-05 situada al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, presentat per Head Control 40, que actua en representació d'Aigües Ter-Llobregat.

Segon. Notificar el present acord a Aigües Ter-Llobregat.

Quan són les 20:35 hores, s'incorpora a la sessió el senyor Alcalde, Miquel Àngel Martínez i Camarasa, que assumeix la Presidència d'aquesta Junta de Govern Local.



ONZÈ. INTERPOSICIÓ, SI ESCAU, D'AL-LEGACIONS A LA FORMULACIÓ DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 2010 I DE LA PLANIFICACIÓ DE LES ANUALITATS 2011 I 2012.

En data 16 d'octubre de 2008, la Junta de Govern Local va adoptar un acord com a CONSIDERACIONS AL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS. L'acord era el següent:

“S’ha obert, fins el proper dia 24 d’octubre, el tràmit d’informació pública de l’anualitat 2009 del Pla únic d’obres i serveis de Catalunya perquè els Ajuntaments puguin formular les al·legacions que es considerin pertinents.

Així mateix, és el moment procedimental per presentar consideracions o observacions a la planificació actual de les anualitats 2010, 2011 i 2012.

Atès que aquest Ajuntament té atribuïdes inicialment en el PUOSC les actuacions següents:

2010 cap assignació

<i>2011 Urbanització Passeig de Sant Joan</i>	<i>108.658,09 euros</i>
<i>2012 Construcció Escola Bressol ET</i>	<i>200.000,00 euros</i>
<i>Construcció Escola Bressol PG</i>	<i>48.996,34 euros</i>
<i>Remodelació Pont Autopista C. Pedró</i>	<i>153.711,00 euros</i>

Acords, per unanimitat,

Manifestar al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya la voluntat de l’Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt d’avançar tant l’actuació com el finançament de l’obra de Remodelació del Pont de l’Autopista que transcorre pel Camí del Pedró per al 2010, anualitat en la qual aquest Ajuntament no ha rebut inicialment cap assignació.”

En data 27 de febrer de 2009 vàrem rebre del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya una resposta negativa a les nostres consideracions.

Fins el dia 20 de juliol de 2009 està obert el tràmit d’informació pública per a la presentació d’al·legacions a la formulació del Pla Únic d’Obres i Serveis de Catalunya, any 2010 i de la planificació de les anualitats de 2011 i 2012.

Aquesta Junta de Govern, **per unanimitat**, considera necessari que es presentin al·legacions per intentar canviar les destinacions de les assignacions del PUOSC així com les anualitats. Per tant, ateses les diverses possibilitats, es tramet l’assumpte a l’Alcaldia per tal que es resolgui per Decret.



Quan són les 20:45 hores, s'absenta de la sessió la Primera Tinent d'Alcalde, senyora Maria Lluïsa Grimal i Colomé.

DOTZÈ. ACTUALITZACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTUALITZACIÓ DE L'ASSEGURANÇA MULTIRISC DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 4 de juny de 2009, va adoptar l'acord següent:

“El senyor Tresorer Municipal ha emès l'informe següent:

“Tal com he advertit en nombroses ocasions, urgeix la revisió i actualització de la pòlissa que tenim subscripta amb la companyia Allianz, número 020023954, que cobreix diverses contingències en els edificis i instal·lacions municipals.

Cal fer-ho per dos motius principalment:

- Inclusió de noves infraestructures de recent construcció*
- Adequació dels capitals que han esdevingut obsolets i desfasats*

Les negociacions mantingudes amb el nostre corredor d'assegurances habitual, senyor Camarasa de la Corredoria Fercam, S.L., han donat com a resultat un increment significatiu dels capitals coberts i, consegüentment, també de la quota anual, tal com detallo:

	<u>Valor anterior</u>	<u>Valor actual</u>	<u>Increment</u>
- Continent	9.445.495.-	13.265.000.-	40'23%
- Contingut	731.524.-	1.745.000.-	238'54%
- Quota anual	10.988.-	16.321.-	48'53%

Llastimosament, no ha quedat altre remei que improvisar fins a cert punt els valors dels bens, sobre tot pel que fa als continguts, i aquesta és una conseqüència més que es deriva de la manca d'un inventari de béns en condicions.

No obstant, vull ressenyar que s'ha procurat l'equiparació dels valors dels immobles als vigents en el mercat avui en dia i que s'ha fet un considerable esforç per incloure uns valors dels continguts molt més coherents i raonables.”

S'acorda, per unanimitat,



Primer. *Requerir informe de l'interventor municipal sobre la disponibilitat de partida pressupostària suficient per atendre la despesa."*

L'interventor municipal informa que no hi ha disponibilitat pressupostària per atendre aquesta despesa.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local**, tenir-ho en compte per al Pressupost de l'exercici 2010.

TRETZÈ. DICTAMENS A TRAMETRE AL PLE:

- **PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UN CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME PER LA DELEGACIÓ DE LA GESTIÓ DE L'AUTORITZACIÓ SANITÀRIA DE FUNCIONAMENT PER ALS ESTABLIMENTS DE COMERÇ MINORISTA.**

Des de la Regidoria de Sanitat es presenta la proposta d'acord al Ple següent:

"PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ D'APROVACIÓ D'UN CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME PER LA DELEGACIÓ DE LA GESTIÓ DE L'AUTORITZACIÓ SANITÀRIA DE FUNCIONAMENT PER ALS ESTABLIMENTS DE COMERÇ MINORISTA

Com és sabut, és competència de les entitats locals l'atorgament d'autoritzacions sanitàries de funcionament pels establiments de comerç minorista de cada municipi, així com procedir a la seva inspecció i control periòdic per comprovar que s'adaptin a la normativa sanitària al respecte.

En aquest sentit, el Consell Comarcal del Maresme ofereix la possibilitat als Ajuntaments, mitjançant la signatura d'un conveni de delegació d'aquesta competència, de realitzar aquesta tasca d'autorització, inspecció i control dels establiments de comerç minorista.

A la vista de la falta de conveni signat entre l'ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i el Consell Comarcal del Maresme per portar a terme aquesta actuació, ens interessa que s'aprovin els següents extrems:

1.- Delegació de competències en matèria de salut pública a favor del Consell Comarcal del Maresme.



2.- *Conveni de delegació a favor del Consell Comarcal del Maresme de la gestió de l'autorització sanitària de funcionament per als establiments de comerç minorista.*

3.- *Aprovació del model d'acta d'inspecció.*”

Finalment, s'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local**, enretirar la proposta per a un major estudi.

- PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DECLARACIÓ D'EXEMPCIÓ DE DIVERSOS IMPOSTOS I TAXES MUNICIPALS DEL LOCAL COMERCIAL 68 SITUAT AL CARRER COSTA BRAVA NÚMERO 8 ARRENDAT PER AQUEST AJUNTAMENT A JOSEL, SL.

El local comercial 68 situat al carrer Costa Brava número 8 és propietat de la societat JOSEL, S.L.

Aquest Ajuntament va signar un contracte d'arrendament amb l'esmentada societat.

En el contracte de lloguer l'arrendador repercuteix a l'arrendatari (l'Ajuntament) una sèrie de tributs que ell, com ha propietari, ha de suportar i que legalment pot repercutir: l'IBI, la Taxa d'Escombraries i la Taxa de Gual.

Per tot l'exposat, s'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local**, proposar al Ple de la Corporació la declaració d'exempció d'aquest immoble de tots els tributs municipals de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, durant la vigència del contracte d'arrendament.

D'acord amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pot ampliar l'ordre del dia de les sessions ordinàries, en cas d'urgència, si la Junta així ho acorda, per majoria absoluta, a proposta del president, d'una quarta part dels membres o d'algun dels seus portaveus. Per tant, a proposta del senyor alcalde, s'aprova, per unanimitat, tractar els següents punts fora de l'ordre del dia:

- DICTAMEN SOBRE LA PROPOSTA DE REVISIÓ DE LES TARIFES D'AIGUA POTABLE PRESENTADA PER SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.



VISTA la sol·licitud presentada en data 18 de juny de 2009 per SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A (Registre d'Entrada 3227/09) en la qual demanen una revisió de les tarifes d'aigua.

VIST l'informe emès al respecte per part de l'Enginyer Municipal, el qual es transcriu tot seguit:

“Assumpte: Documentació relativa a la memòria i l'estudi econòmic per a la determinació de les tarifes de venda d'aigua potable al municipi de Sant Vicenç de Montalt, preveient una aplicació a principis d'abril de 2009 (R/E 3227/09)

Qui subscriu, EDUARD COT I DE TORRES, Enginyer Municipal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, en relació a la documentació presentada per SOREA, relativa a la memòria i l'estudi econòmic per a la determinació de les tarifes de venda d'aigua potable al municipi de Sant Vicenç de Montalt, preveient una aplicació a principis d'abril de 2009, emet el següent

INFORME

Prenent com a base les dades de l'estudi realitzat per la Secretaria de la Comissió de Preus de Catalunya de l'any 2007, es detalla el següent:

- **Personal**

La despesa sol·licitada per aquesta tarifa és de 127.148€/any, que representa un increment del 7,70% respecte la tarifa aprovada l'any 2007.

- **Energia elèctrica**

La despesa sol·licitada per aquesta tarifa és de 12.592€, que representa una disminució en el cost de l'energia elèctrica respecte la tarifa anterior.

- **Compra d'aigua**

La despesa sol·licitada en aquesta tarifa és de 243.348€, que representa una disminució en el cost de la compra d'aigua respecte la tarifa anterior.

- **Materials de conservació i Treballs de conservació per tercers**

Aquesta despesa està incrementada a l'estudi actual, respecte el cost real de l'any 2008, en un 2,51 %.

- **Impostos i taxes**

Ajustant els impostos i les taxes a les dades finalment establertes en l'informe de l'estudi de tarifes, ens dona un cost per aquest concepte de 17.179€.



- **Despeses generals**

L'increment previst a tarifes, respecte a la despesa real de l'any 2008, és de 3,80%.

- **Despeses financeres, fons de reposició i amortització tècnica**

El conjunt d'obres de millores de l'abastament, aportades per tercers, ha estat per un valor de 709.657,19€.

- **Retribució**

La retribució es calcula a base d'un 16% sobre les despeses d'explotació excepte la compra d'aigua i 6% d'aquesta. En aquest cas, és de 53.054€.

- **Determinació**

Les despeses calculades per portar a terme el servei sumen en total 653.164€, per l'any, que no representen un increment respecte els costos aprovats en l'estudi de tarifes de l'any 2007 (650.671€).

A l'hora de justificar l'increment de tarifes cal tenir en compte la disminució del consum que s'ha produït durant el període de referència d'aquest estudi respecte la previsió de l'anterior, que corresponia a l'any 2007, d'un 11% aproximadament, el que s'ha d'afegir l'afecte de la incorporació el servei dels abonats de la urbanització Supermadesme, els quals ja eren subministrats en alta pel servei. També s'han de considerar les despeses financeres resultants de l'adequació de les instal·lacions hidràuliques de la urbanització Supermadesme, si bé aquestes recauran únicament sobre els seus beneficiaris. El fons de reposició, malgrat la incorporació a l'immobilitzat de l'ajuntament de l'important volum d'obres aportades per tercers, a proposta de l'ajuntament, l'import d'aquesta partida s'incrementa amb una petita porció respecte de l'anterior estudi de tarifes. En propers estudis s'anirà incrementant l'import d'aquesta partida incrementant l'immobilitzat.

Les noves tarifes proposades són:

Tarifes	€/m3
Fins al mínim	0,5677
Del mínim al doble del mínim	0,6677
Excés del doble del mínim	0,9012
Quota Supermadesme	15,64€/ab/mes*

El tècnic que sotasigna considera que la quota de la Urbanització Supermadesme podria tenir un canvi en el seu concepte:



On diu “15,64€/ab/mes” hauria de dir “0,2485€/m3”

Pel que respecta a les tarifes de la conservació de comptadors es mantindran les determinades en l'estudi de tarifes.

De totes maneres, es sotmet a aquest estudi a la Junta de Preus de la Generalitat de Catalunya, perquè disposi, segons els criteris actuals.”

S'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**

Primer. Donar conformitat a la proposta de revisió dels preus de les tarifes d'aigua presentada per SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A. Trametre l'expedient al Ple de la Corporació per a la seva aprovació.

Segon. Donar trasllat del present acord a la Junta de Preus de Catalunya, per a la seva aprovació.

CATORZÈ. ASSUMPTES DE TRÀMIT

- El senyor Amadeu Clofent i Rosique, regidor de Cultura, presenta una nova proposta de conveni amb el senyor Antoni Buch Esteban que ha presentat la Gerència del Servei de Biblioteques de la Diputació de Barcelona:

“REUNITS

A l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, el dia XXXXX de 2009, essent les XXXXXX hores, compareixen:

D'una part, MIQUEL ÀNGEL MARTÍNEZ CAMARASA, de qui s'omet el detall de les circumstàncies personals perquè compareix com a alcalde de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, en el seu nom i representació, assistit pel secretari de la Corporació, senyor Francesc Ortiz i Amat, el qual certifica,

I de l'altra el senyor ANTONI BUCH I ESTEBAN, proveït de DNI 38.730.759-R, veí de Sant Vicenç de Montalt, al carrer Joan Maragall, número 11.

MANIFESTEN

Que aquest Ajuntament està treballant per l'ordenació i classificació del fons documental de Sant Vicenç de Montalt. Amb aquesta intenció, l'Ajuntament compta amb el suport i l'assessorament, entre altres, de la Diputació de



Barcelona, que concedirà un ajut específic per a la digitalització del fons fotogràfic.

Que el senyor Antoni Buch i Esteban ha realitzat una importantíssima tasca com a cronista de la vila, recopilant documents diversos i realitzant escrits i fotografies en el curs de molts anys, i que desitja que tot el seu fons documental, fins ara privat, passi a ser públic i s'integri en el Patrimoni Cultural del Municipi, per tal que el poble en conjunt en pugui gaudir.

ACORDEN

PRIMER.- *El senyor Antoni Buch i Esteban cedeix de forma indefinida, desinteressada i gratuïta a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt tot el seu fons documental i fotogràfic, amb inclusió de tots els programes de la Festa Major de Sant Vicenç de Montalt recopilats des de l'any 1942. Així mateix el sr. Buch cedeix a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt els drets d'explotació de la seva col·lecció fotogràfica (reproducció, distribució i comunicació) fins al seu pas a domini públic.*

SEGON.- *Aquest fons documental serà dipositat a La Biblioteca Municipal La Muntala que accepta amb la màxima il·lusió tot el material cedit i es compromet a fer una selecció organitzar-lo, ordenar-lo i classificar-lo amb la màxima cura. La biblioteca Municipal La Muntala farà una selecció del material i no acceptarà els duplicats, retornant-los a la part que els cedeix.*

Per a les tasques de classificació, la biblioteca podrà demanar en tot moment la col·laboració i assessorament del senyor Antoni Buch i Esteban.

TERCER.- *Així mateix, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt es compromet a mantenir i conservar el fons documental d'Antoni Buch i Esteban com una unitat amb entitat pròpia dins de la Biblioteca Municipal La Muntala, i garanteix que, per a tots i cadascun dels documents, hi haurà sempre constància escrita del seu origen mitjançant la fórmula "Fons documental Antoni Buch".*

QUART.- *Sempre que l'Ajuntament faci difusió impresa de qualsevol document escrit o gràfic, queda obligat a fer constar que el document procedeix del Fons documental Antoni Buch. En el cas que es produeixin cessions de drets de reproducció a tercers, l'Ajuntament exigirà que es faci igualment aquesta menció de procedència.*

CINQUÈ.- *Mentre es duen a terme les tasques de catalogació i arxiu del fons documental d'Antoni Buch i Esteban, l'Ajuntament es compromet a iniciar-ne la difusió organitzant exposicions o actes de naturalesa similar.*



SISÈ.- *L'Ajuntament es compromet a gestionar amb la Gerència del Servei de Biblioteques de la Diputació de Barcelona la concessió d'una subvenció per contractar un professional que doni suport a la catalogació del Fons documental Antoni Buch i Esteban a la Biblioteca Municipal La Muntala.*

SETÈ.- *S'inclou annex amb la relació de documents.*

Els compareixents, conformes amb el contingut del present document, el signen per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i en la data indicats a l'encapçalament."

Acords, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**

Primer. Aprovar el conveni transcrit en tots els seus extrems.

Segon. Facultar el senyor alcalde per a subscriure'l i realitzar els actes rectificatoris, subsanatoris i de caràcter anàleg necessaris per portar-lo a terme.

Tercer. Notificar el present acord a l'interessat i a la Gerència del Servei de Biblioteques de la Diputació de Barcelona.

- Per Registre d'Entrada ha arribat la factura F09021 de data 18 de maig de 2009 de ZEN PROGRAMARI LLIURE, per cursos de formació d'informàtica, per un import de 5.908,30 euros.

S'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,** que es doti econòmicament la partida pressupostària necessària per atendre l'esmentada despesa en el proper expedient de modificació de crèdit que es tramiti.

- La senyora Clàudia Rodríguez Iturria ha demanat ocupar la via pública amb una taula rodona, dues cadires i un para-sol davant el local comercial que regenta al carrer Costa Brava número 88.

Des de Medi Ambient informen que és titular de l'activitat.
Des de la Policia Local informen que es pot concedir perquè la vorera és prou ampla.

Acords, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**



Primer. Autoritzar l'ocupació de la vorera per part de la sol·licitant per una superfície de 1 metre quadrat fins el dia 30 de setembre de 2009, previ pagament de la tarifa de l'Annex I a) prevista a l'article 6è de l'Ordenança Fiscal número 10 Taxa per l'Ocupació de Terrenys d'Ús Públic amb mercaderies, materials de la construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues per un import de 31,12 euros a l'Oficina de Sant Vicenç de Montalt de l'Organisme de Gestió Tributària.

Segon. Trametre el present acord a la Policia Local per tal que marqui a la vorera la superfície autoritzada per a l'ocupació.

Tercer. Trametre el present acord a l'Oficina de Sant Vicenç de Montalt de l'Organisme de Gestió Tributària.

Quart. Notificar el present acord a la interessada.

- L'empresa SIVIS, SA ha presentat una sol·licitud de col·locació d'una caseta de venda d'habitatges a la zona d'estacionament de vehicles del carrer Costa Brava.

El Caporal en cap de la Policia ha emès informe desfavorable al respecte.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**

Primer. Desestimar la sol·licitud de referència, d'acord amb l'informe del Caporal en Cap de la Policia Local.

Segon. Notificar el present acord als interessats.

- El Club de Futbol Sala Santvicentí Athletic ha presentat sol·licitud de subvenció per a la temporada 2009-2010 en data 1 de juliol de 2009 (R/E 3436/2009).

Els articles 3 i 6 de l'Ordenança número 64 Bases Específiques per a l'obtenció d'ajuts i subvencions de la Regidoria d'Esports estableixen el següent:

“Article 3: SOL·LICITANTS

Els beneficiaris de les subvencions hauran de reunir els següents requisits:

- 1. Estar inscrits en el Registre Municipal d'Entitats de l'Ajuntament.*



2. *Estar inscrits en el Registre d'Entitats del Consell Català de l'Esport.*

Els beneficiaris hauran d'aportar la documentació acreditativa de la inscripció al Consell Català de l'Esport.”

“Article 6. SOL·LICITUD DE LES SUBVENCIONS

Les sol·licituds per a l'obtenció de subvencions esportives, d'acord amb el model que s'adjunta com a ANNEX 1, hauran de ser presentades al Registre de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt entre l'1 i el 31 de maig.”

Per tant, la sol·licitud ha estat presentada fora de termini. Així mateix, l'entitat no ha aportat l'acreditació de la seva inscripció al Consell Català de l'Esport.

Per tot l'exposat, s'acorda, **per unanimitat dels assistents i majoria absoluta del nombre legal de membres de ple dret de la Junta de Govern Local,**

Primer. Manifestar que, per tal de poder optar a la subvenció, serà necessari l'acompliment dels requisits esmentats als articles 3 i 6 de l'Ordenança número 64 Bases Específiques per a l'obtenció d'ajuts i subvencions de la Regidoria d'Esports.

Segon. Notificar el present acord als interessats.

QUINZÈ. No es van formular ni precís ni preguntes.

Finalment, l'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau,
El President