

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 13/09

Caràcter: ordinari

Data: 16 de juliol de 2009

Horari: de 19:00 a 00:20 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents:

Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa, Alcalde (CIU)

Sra. Maria Lluïsa Grimal i Colomé, Primera Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Amadeu Clofent Rosique, Segon Tinent d'Alcalde (AXSV)

Sr. Miquel Pujol i Ramon, Tercer Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Enric Miralles Torres, Quart Tinent d'Alcalde (CIU)

Secretari:

Francesc Ortiz i Amat, Secretari Interventor

A requeriment de l'Alcaldia, i d'acord amb l'article 113, punt 3, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, també hi assisteixen, com a convidats:

Sra. Fina Navarro Nicolás, Regidora (CIU)

ORDRE DEL DIA

PRIMER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 2 DE JULIOL DE 2009.

SEGON. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

TERCER. DICTÀMENS A TRAMETRE AL PLE:

- **PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MOCIÓ PER MILLORAR EL FINANÇAMENT LOCAL MITJANÇANT LA RECUPERACIÓ PER A LES CORPORACIONS LOCALS DE L'IVA GENERAT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL FONS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL.**
- **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE LES AL-LEGACIONS PRESENTADES CONTRA LA SEGONA APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES NNSS PASSEIG DE SANT JOAN CLASPUNT I ACORD D'APROVACIÓ PROVISIONAL.**



- **PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UN CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME PER LA DELEGACIÓ DE LA GESTIÓ DE L'AUTORITZACIÓ SANITÀRIA DE FUNCIONAMENT PER ALS ESTABLIMENTS DE COMERÇ MINORISTA.**

QUART. INTERPOSICIÓ, SI ESCAU, D'AL-LEGACIONS A LA FORMULACIÓ DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 2010 I DE LA PLANIFICACIÓ DE LES ANUALITATS 2011 I 2012.

CINQUÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'OBRA DE REMODELACIÓ DE LA ZONA ESPORTIVA I URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA TONI SORS SEGONA FASE I CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ DE REFERÈNCIA.

SISÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ALIENACIÓ DE LA PARCEL·LA Nº 5 DEL POLÍGON III DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ F, DEL PLA PARCIAL D'ORDENACIÓ Nº 6 "RIERA D'EN GORG", CAN RAMS.

SETÈ. ASSUMPTES DE TRÀMIT.

VUITÈ. PRECS I PREGUNTES.

PRIMER. El senyor President obre la sessió i el senyor secretari pregunta si els/les senyors/es regidors/es es donen per assabentats/des del contingut de l'acta de 2 de juliol de 2009.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat,**

1. Aprovar l'acta de 2 de juliol de 2009.

SEGON. El senyor secretari pregunta si els/les senyors/es regidors/es es donen per assabentats/des de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, a la qual cosa responen afirmativament.

TERCER. DICTÀMENS A TRAMETRE AL PLE:

- **PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MOCIÓ PER MILLORAR EL FINANÇAMENT LOCAL MITJANÇANT LA RECUPERACIÓ PER A LES**



CORPORACIONS LOCALS DE L'IVA GENERAT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL FONTS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL.

L'Ajuntament de Palafolls ha aprovat en sessió plenària del passat dia 26 de juny de 2009 una moció per millorar el finançament local mitjançant la recuperació per a les Corporacions Locals de l'IVA generat en la contractació de les obres del Fons Estatal d'Inversió Local.

La conjuntura econòmica del moment implica que, precisament ara, des dels Ajuntaments, ens adonem més del problema del finançament municipal que en aquest país, després d'un esperançador començament de l'època democràtica, hem anat arrossegant i que ha generat una situació cada vegada més difícil que la crisi ha acabat convertint en insostenible.

En aquest context, el Govern central va aprovar el Reial Decret-Llei 9/2008, que crea el Fons Estatal d'Inversió Local (FEIL) per un import de 8.000 milions d'euros, tenint com a destinataris els Ajuntaments i com a principal finalitat, segons el Govern socialista, la creació d'ocupació en el sector de la construcció, en un moment de greu crisi econòmica.

Els municipis estan obligats amb aquests diners a realitzar una sèrie d'obres d'acord amb les exigències i condicions esmentades en l'esmentat Reial Decret-Llei. Això significa que en cap cas l'execució d'aquestes obres suposarà una millora de la situació financera municipal, ni servirà per millorar el finançament de la prestació de serveis per part dels Ajuntaments.

Més aviat al contrari, l'asfíxia financera que estan suportant, amb una caiguda brutal d'ingressos com a conseqüència de la brusca aturada econòmica, no fa altra cosa que agreujar de forma accelerada una situació que està essent denunciada des de fa temps pels Alcaldes en els diversos fòrums de representació.

Tenint en compte que dels 8.000 milions del FEIL, aproximadament 1.100 milions d'euros seran recuperats per l'Estat en concepte d'IVA generat en la contractació de les obres, aquesta quantitat es podria redistribuir als Ens Locals com a transferència per a operacions corrents, amb l'objectiu d'aconseguir una millora relativa del seu finançament per a aquest any.

Al mateix temps, s'hauria de destinar també a despeses corrents el sobrant de recursos, com a conseqüència de les adjudicacions d'obres per imports inferiors als inicialment previstos com a màxims en la licitació.

Per tot això, s'acorda, **per unanimitat**, proposar al Ple de la Corporació, que s'adoptin els següents acords:



Primer. Instar el Govern per a la creació d'un Fons Especial de finançament municipal per a l'any 2009, dotat amb els 1.100 milions d'euros de l'IVA recuperat de les activitats generades pel FEIL, que pugui ser destinat a despesa corrent dels Ens Locals.

Segon. Instar així mateix el Govern perquè reparteixi també a les respectives Corporacions Locals les quantitats sobrants de recursos del FEIL, com a conseqüència de les adjudicacions d'obres per imports inferiors als inicialment previstos en les corresponents licitacions.

Tercer. Donar trasllat d'aquests acords al President del Govern i als Vicepresidents Segon i Tercer del Govern, així com al President de la Generalitat de Catalunya.

- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE LES AL-LEGACIONS PRESENTADES CONTRA LA SEGONA APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES NNSS PASSEIG DE SANT JOAN CLASPUNT I ACORD D'APROVACIÓ PROVISIONAL.

El TAG d'Urbanisme ha emès l'informe següent:

"INFORME JURÍDIC.

Assumpte.:

Al·legacions contra l'aprovació inicial de la modificació puntual de les NNSS de Planejament del Passeig de Sant Joan (Claspunt).

Antecedents.

En data 24 de juliol de 2008, el Ple de l'Ajuntament va aprovar amb caràcter inicial la modificació puntual de les NNSS de Planejament del Passeig de Sant Joan 5-7, (Claspunt).

Contra l'esmentada aprovació varen ser presentades al·legacions per les següents persones:

Al·legant	Data de registre	Registre
<i>Concepció Samsó Moya</i>	<i>9/09/2008</i>	<i>4850</i>
<i>Enric Espinet Sánchez</i>	<i>9/09/2008</i>	<i>4848</i>
<i>M. Isabel Nieto Uresandi</i>	<i>9/09/2008</i>	<i>4849</i>
<i>Antoni Castellà Bonet</i>	<i>10/09/2008</i>	<i>4860</i>
<i>Sebastià Rovira Abadal</i>	<i>10/09/2008</i>	<i>4861</i>
<i>Max Cahner i Garcia</i>	<i>10/09/2008</i>	<i>4862</i>
<i>Jaume Moragas</i>	<i>10/09/2008</i>	<i>4876</i>
<i>Ana Bataller</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4909</i>



Ma. Luz Bataller Cifuentes	12/09/2008	4908
Toni Castellà Frutos	12/09/2008	4902
Maria Asunción Fàbregas Soler	12/09/2008	4900
Joan Castellà Frutos	12/09/2008	4901
Antonio Coll Valldés	12/09/2008	4899
Josep M. Regàs Graupera	12/09/2008	4898
Eulàlia Coll Fàbregas	12/09/2008	4897
Sebastià Julià	12/09/2008	4891
Jorge Lutken	12/09/2008	4890
David González Rada	12/09/2008	4920
Silvia Ledesma Baños	12/09/2008	4919
Laura Porras Mediñà	12/09/2008	4917
Jordi Lluch Arenas	12/09/2008	4916
Vicenç Porras Porras	12/09/2008	4918
Ma. Concepció Mediñà Llach	12/09/2008	4915

En data 27 de novembre de 2008, el Ple de l'Ajuntament va adoptar l'acord de resoldre les al·legacions presentades en els següents termes:

“VUITÈ. RESOLUCIÓ LES AL·LEGACIONS PRESENTADES CONTRA LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS DE PLANEJAMENT DEL PASSEIG SANT JOAN (CLASPUNT).

VUITÈ. El senyor alcalde pren la paraula per exposar l'assumpte.

VISTES les al·legacions presentades contra la modificació Puntual de les NNSS de Planejament del Passeig de Sant Joan (Claspunt).

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme, que es transcriu a continuació:

“ANTECEDENTS.

El ple de l'Ajuntament va aprovar amb caràcter inicial la modificació puntual de NNSS a l'antiga fàbrica Claspunt (Ps., de Sant Joan, 5-7).

L'objecte d'aquesta modificació és destinar la finca d'equipaments propietat de l'Ajuntament a la construcció d'habitatges de promoció pública i dotacionals.

Durant el termini d'exposició pública s'han presentat les següents al·legacions:

Al·legant	Data de registre	Registre
Concepció Samsó Moya	9/09/2008	4850
Enric Espinet Sánchez	9/09/2008	4848
M. Isabel Nieto Uresandi	9/09/2008	4849



<i>Antoni Castellà Bonet</i>	<i>10/09/2008</i>	<i>4860</i>
<i>Sebastià Rovira Abadal</i>	<i>10/09/2008</i>	<i>4861</i>
<i>Max Cahner i Garcia</i>	<i>10/09/2008</i>	<i>4862</i>
<i>Jaume Moragas</i>	<i>10/09/2008</i>	<i>4876</i>
<i>Ana Bataller</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4909</i>
<i>Ma. Luz Bataller</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4908</i>
<i>Cifuentes</i>		
<i>Toni Castellà Frutos</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4902</i>
<i>Maria Asunción</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4900</i>
<i>Fàbregas Soler</i>		
<i>Joan Castellà Frutos</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4901</i>
<i>Antonio Coll Valdés</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4899</i>
<i>Josep M. Regàs</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4898</i>
<i>Graupera</i>		
<i>Eulàlia Coll Fàbregas</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4897</i>
<i>Sebastià Julià</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4891</i>
<i>Jorge Lutken</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4890</i>
<i>David González Rada</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4920</i>
<i>Silvia Ledesma Baños</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4919</i>
<i>Laura Porrás Medaña</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4917</i>
<i>Jordi Lluch Arenas</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4916</i>
<i>Vicenç Porrás Porrás</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4918</i>
<i>Ma. Concepció Medaña</i>	<i>12/09/2008</i>	<i>4915</i>
<i>Llach</i>		

A efectes merament indicatius es fa constar que algunes de les al·legacions estan signades per diverses persones d'un mateix domicili.

Es tracta de 23 al·legacions presentades dins termini d'exposició pública amb idèntic contingut i redactat, motiu pel qual es procedeix a la redacció d'un únic informe d'aplicació a totes les al·legacions.

Els al·legants fonamenten la seva oposició en els següents punts:

- El contingut de l'article 77 de les vigents NNSS que estableix que els equipaments en sòl urbà regulats per alineació de vial respectaran les característiques de les edificacions col·lindants.*
- El PERI del Nucli Històric limita l'alçada a planta baixa i planta pis.*
- Les NNSS en la clau 2 estableix una alçada reguladora de 8 metres.*

Consideren que la nova edificació ha de limitar l'alçada a una planta baixa i a planta pis.

Al respecte, són d'aplicació els següents fonaments jurídics:

Art.77.- CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN

Para equipamientos y dotaciones públicas complementarias, en general se regulará por el tipo de ordenación de edificación aislada. La edificabilidad neta máxima sobre suelo público edificable para estos usos será de 0,8



metros cuadrados de techo por metro cuadrado de suelo. La forma y distribución de los cuerpos de edificación deberá permitir en el interior de cada parcela la sistematización de amplios espacios de arbolado y jardinería. La altura máxima permitida será de 12 metros sobre la cota natural del terreno, en todos los puntos del solar. No obstante, cuando los equipamientos estén localizados en sectores de suelo urbano, que comprenden zonas reguladas por ordenación según alineación de vial, se regularán por las características del equipamiento respecto de los edificios colindantes.

Los equipamientos existentes con anterioridad a estas Normas se aceptan en sus condiciones actuales.

Article 2

Abast de les competències urbanístiques

1. Per tal de fer efectives les competències en matèria d'urbanisme, de protecció del territori i d'habitatge establertes per la Constitució i per l'Estatut, aquesta Llei atribueix als òrgans administratius que pertoca les facultats pertinents i necessàries per a formular, tramitar, aprovar i executar els diferents instruments urbanístics de planejament i de gestió, per a intervenir en el mercat immobiliari, per a regular i promoure l'ús del sòl, de l'edificació i de l'habitatge i per a aplicar les mesures disciplinàries i de restauració de la realitat física alterada i de l'ordenament jurídic vulnerat.

2. Les competències urbanístiques de les administracions públiques inclouen, a més de les expressament atribuïdes per aquesta Llei, les facultats complementàries i congruents per a poder exercir-les d'acord amb la llei i per a satisfer les finalitats que en justifiquen l'atribució expressa.

Article 3

Concepte de desenvolupament urbanístic sostenible

1. El desenvolupament urbanístic sostenible es defineix com la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

2. El desenvolupament urbanístic sostenible, atès que el sòl és un recurs limitat, comporta també la configuració de models d'ocupació del sòl que evitin la dispersió en el territori, afavoreixin la cohesió social, considerin la rehabilitació i la renovació en sòl urbà, atenguin la preservació i la millora dels sistemes de vida tradicionals a les àrees rurals i consolidin un model de territori globalment eficient.

3. L'exercici de les competències urbanístiques ha de garantir, d'acord amb l'ordenació territorial, l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible.

Article 14

Exercici de les competències urbanístiques



- 1. L'exercici de les competències urbanístiques correspon a l'Administració de la Generalitat i als municipis i les comarques, sens perjudici de les competències que es puguin atribuir en aquesta matèria a altres ens locals.*
- 2. Els municipis i les comarques, sota els principis d'autonomia per a la gestió dels interessos respectius, de proporcionalitat i de subsidiarietat, exerceixen llurs competències urbanístiques en els termes determinats per la legislació de règim local i per aquesta Llei. La competència urbanística dels ajuntaments comprèn totes les facultats de naturalesa local que no hagin estat expressament atribuïdes per aquesta Llei a altres organismes.*

Tot i que l'objecte dels recursos és merament urbanístic, no hem d'oblidar d'altres normes d'aplicació legal que afecten directament la propietat.

Així, la Constitució Espanyola estableix de manera clara el principi de la funció social de la propietat, així com el dret programàtic a un habitatge digne. També assenjala la submissió de persones i administracions a la Constitució i a la Llei.

Per la seva part, la Llei d'Accés a l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya estableix un seguit de mesures amb la finalitat de facilitar l'accés a un habitatge digne a tots els sectors socials més vulnerables a les directrius dels mercats.

A nivell municipal, són d'aplicació les vigents NNSS de Planejament i el Pla Especial del Nucli Històric de la Població.

Per tot el que s'ha esmentat, s'informa que procedeix l'estimació parcial de les al·legacions parcials en els següents termes:

Estimar parcialment l'al·legació relativa a la manca de determinació de l'alçada reguladora i recomanar que, en el document que s'ha de presentar per a l'aprovació provisional es determini de manera clara i exacta l'alçada màxima reguladora per a l'edificació d'1 Pb + 2 PP.

Desestimar la resta d'al·legacions pels motius exposats en aquest informe i que es poden resumir en els següents punts:

- Aplicació del 'ius variandi' de l'administració en el dret urbanístic.*
- Compliment del mandat constitucional de respecte a la funció social de la propietat.*
- Compliment del mandat constitucional d'accés de tots els ciutadans a un habitatge digne.*
- Compliment del mandat legal d'intentar facilitar als ciutadans menys afavorits els condicions necessàries per assolir un habitatge digne.*
- En el nucli històric de la població són nombroses les irregularitats en alçada dels diversos edificis que el formen. Alguns es troben en situació de volum disconforme i d'altres plenament legalitzats. Convé assegurar aquesta asimetria en el projecte que es redacti.*



- Un cop modificades les NNSS no es produirà cap presumpte incompliment normatiu. Modificació que es porta a terme amb estricta respecte a la legalitat en virtut del principi del 'ius variandi' administratiu.

La Comissió Informativa d'Urbanisme va emetre dictamen en el sentit de ratificar l'informe emès per part dels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme.

El senyor Lluís Bisbal i Pujol, portaveu del Grup Municipal Socialista, pregunta si aquests canvis provocaran una modificació en el projecte.

El senyor Alcalde respon que no, de moment no es parla del projecte, sinó de la modificació de normes.

Finalment, el Ple de la Corporació, **per majoria absoluta, amb el vot a favor de CIU (4), ESQUERRA (2), AXSV (1) i PP (1) i l'abstenció del PSC (3)**, acorda el següent:

Primer. Estimar parcialment l'al·legació relativa a la manca de determinació de l'alçada reguladora i recomanar que, en el document que s'ha de presentar per a l'aprovació provisional es determini de manera clara i exacta l'alçada màxima reguladora per a l'edificació d'1 Pb + 2 PP.

Segon. Desestimar la resta d'al·legacions pels motius exposats en l'informe transcrit a la part expositiva i que es poden resumir en els següents punts:

- Aplicació del 'ius variandi' de l'administració en el dret urbanístic.
- Compliment del mandat constitucional de respecte a la funció social de la propietat.
- Compliment del mandat constitucional d'accés de tots els ciutadans a un habitatge digne.
- Compliment del mandat legal d'intentar facilitar als ciutadans menys afavorits els condicions necessàries per assolir un habitatge digne.
- En el nucli històric de la població són nombroses les irregularitats en alçada dels diversos edificis que el formen. Alguns es troben en situació de volum disconforme i d'altres plenament legalitzats. Convé assegurar aquesta asimetria en el projecte que es redacti.
- Un cop modificades les NNSS no es produirà cap presumpte incompliment normatiu.. Modificació que es porta a terme amb estricta respecte a la legalitat en virtut del principi del 'ius variandi' administratiu.

Tercer. Donar trasllat del present acord al Departament d'Urbanisme perquè procedeixi a la notificació del present acord.”.

Aquest acord no va ser notificat als al·legants perquè, atenent un requeriment de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, es va haver de tramitar una nova aprovació inicial per donar compliment a les reserves mínimes de zona verda i a la



justificació de no sobrepassar el 5% de sostre d'equipaments del terme municipal amb la creació de sòl que s'opera amb la modificació puntual.

En data 29 de desembre de 2008, el Ple de l'Ajuntament va adoptar el següent acord:

NOVÈ. *VISTA la documentació en relació a “La Modificació Puntual de les NNS de Planejament del Passeig Sant Joan (Cases Socials), s'informa:*

Elevada la consulta a la Direcció General d'Urbanisme, i malgrat la importància social de la modificació, ens varen comentar la necessitat de justificar, també, la creació del 20% del sostre d'habitatges socials a la zona verda (art. 94 del DL 1/2005).

Per tant, cal reiniciar la tramitació i afectar de zona verda la plaça de l'Ajuntament (fins ara equipaments) i l'entrada de la capella de l'Església. Amb aquestes dues superfícies se supera amb escreix el requeriment.

La Comissió Informativa d'Urbanisme ha informat favorablement l'aprovació de la modificació puntual.

S'acorda, per unanimitat, amb la salvetat feta constar pel Regidor Miquel Àngel Pigem en la Comissió Informativa d'Urbanisme, en el sentit de preveure la reserva del subsòl a favor de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- *Aprovar inicialment la modificació puntual de les NNS de Planejament al Passeig de Sant Joan consistents en la desafectació de part dels equipaments dels números 5 i 7 de l'esmentat vial per a la qualificació del sòl com a residencial destinat a HPP i habitatges dotacionals.*

SEGON.- *Deixar sense efecte l'acord adoptat en data 24 de juliol de 2008 relatiu al mateix assumpte.*

TERCER.- *Exposar al públic els anteriors acords durant el termini d'un mes mitjançant la publicació de sengles edictes en el DOGC, BOPB i en un dels diaris de major tirada provincial.*

Durant el termini d'exposició pública s'han presentat les següents al·legacions:

Al·legant	Data de registre	Registre
Consepció Samsó Moya	26/02/2009	1072
Enric Espinet Sánchez	26/02/2009	1073
M. Isabel Nieto Uresandi	26/02/2009	1074
Antoni Castellà Bonet	27/02/2009	1085
Joan Ros i Sancho	02/03/2009	1118
Max Cahner i Garcia	27/02/2009	1086
Francisco Miguel Martínez Moya	27/02/2009	1102
M. Elizabeth dos Santos	27/02/2009	1101



<i>Ma. Luz Bataller Cifuentes</i>	<i>26/02/2009</i>	<i>1071</i>
<i>Toni Castellà Frutos</i>	<i>27/02/2009</i>	<i>1084</i>
<i>Maria Asunción Fàbregas Soler</i>	<i>02/03/2009</i>	<i>1129</i>
<i>Joan Castellà Frutos</i>	<i>27/02/2009</i>	<i>1087</i>
<i>Antonio Coll Valldés</i>	<i>02/03/2009</i>	<i>1130</i>
<i>Josep M. Regàs Graupera</i>	<i>02/03/2009</i>	<i>1116</i>
<i>Eulàlia Coll Fàbregas</i>	<i>02/03/2009</i>	<i>1131</i>
<i>Francesc Soler Viader</i>	<i>02/03/2009</i>	<i>1132</i>
<i>Rosario Castellar Teruel</i>	<i>02/03/2009</i>	<i>1133</i>
<i>Joan Rabat</i>	<i>02/03/2009</i>	<i>1134</i>
<i>Gina Porrera</i>	<i>02/03/2009</i>	<i>1135</i>
<i>Boi Ambrós Oliveras</i>	<i>02/03/2009</i>	<i>1136</i>

A efectes merament indicatius es fa constar que algunes de les al·legacions estan signades per diverses persones d'un mateix domicili.

Es tracta de 20 al·legacions presentades dins termini d'exposició pública amb idèntic contingut i redactat, amb excepció de la presentada pel senyor Martínez Moya que presenta, també un annex, motiu pel qual es procedeix a la redacció d'un únic informe d'aplicació a totes les al·legacions i es tractarà l'annex del senyor Martínez de manera individual.

Els al·legants fonamenten la seva oposició en els següents punts:

- No consideren prou clar el detall de l'ARM.*
- Estan disconformes amb l'aplicació del "ius variandi".*
- Sol·liciten un estudi de mobilitat i medi-ambiental.*
- Consideren que la nova edificació ha de limitar l'alçada a una planta baixa i a planta pis.*

Aquestes "noves" al·legacions han estat degudament rebatudes en l'informe emès al respecte de les anteriorment presentades i, per evitar repeticions innecessàries, es donen per reproduïdes.

Es considera convenient puntualitzar el següent:

- l'ARM està plenament determinada i es compta des de la rasant del Ps. De Sant Joan.*
- El "ius variandi" administratiu pot tenir diverses interpretacions però queda clara la seva funció, de manera que no el vulnera l'actuació administrativa en aquest expedient.*
- L'expedient compta amb l'informe favorable del Departament de Medi Ambient i Habitatge.*
- En les vigents NNSS de Planejament aquesta zona està inclosa en l'àmbit de Nucli Històric i, per tant, és perfectament assimilable la PB+2. D'altra banda, cal tenir en compte que la majoria de recorrents tenen l'habitatge principal al carrer de Sant Antoni, donant la part del darrera, amb edificacions auxiliars al Ps de Sant Joan, amb un desnivell de més de 2,5 o 3 metres segons el cas. Per tant, pel que respecta a l'habitatge principal està molt per sobre (més de 5*



metres) i a distància de l'habitatge principal. L'impacte visual de la nova construcció serà, per tant, mínim per a aquests al·legants.

Pel que fa a l'annex del senyor Martínez Moya, fa una crítica de l'actuació municipal i dóna la seva opinió sobre la ubicació proposada i possibilitat d'alternatives.

Al respecte cal respondre que, en el POUM en tràmit, ja es fixen determinades densitats d'habitatge de protecció pública repartides per tot el terme municipal, sent l'actuació objecte d'aquest escrit l'única que s'ubica en el Centre Històric.

Per tot el que ha estat esmentat, es considera que procedeix la desestimació de les al·legacions presentades i l'aprovació provisional de la modificació de NNSS de Planejament per a la seva posterior tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme.”

Per tant, s'acorda, **per unanimitat**, proposar al Ple que acordi la desestimació de les al·legacions presentades i l'aprovació provisional de la modificació de NNSS de Planejament per a la seva posterior tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

- PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UN CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME PER LA DELEGACIÓ DE LA GESTIÓ DE L'AUTORITZACIÓ SANITÀRIA DE FUNCIONAMENT PER ALS ESTABLIMENTS DE COMERÇ MINORISTA.

Des de la Regidoria de Sanitat es presenta la proposta d'acord al Ple següent:

“PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ D'APROVACIÓ D'UN CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME PER LA DELEGACIÓ DE LA GESTIÓ DE L'AUTORITZACIÓ SANITÀRIA DE FUNCIONAMENT PER ALS ESTABLIMENTS DE COMERÇ MINORISTA

Com és sabut, és competència de les entitats locals l'atorgament d'autoritzacions sanitàries de funcionament pels establiments de comerç minorista de cada municipi, així com procedir a la seva inspecció i control periòdic per comprovar que s'adapten a la normativa sanitària al respecte.

En aquest sentit, el Consell Comarcal del Maresme ofereix la possibilitat als Ajuntaments, mitjançant la signatura d'un conveni de delegació d'aquesta competència, de realitzar aquesta tasca d'autorització, inspecció i control dels establiments de comerç minorista.

A la vista de la falta de conveni signat entre l'ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i el Consell Comarcal del Maresme per portar a terme aquesta actuació, ens interessa que s'aprovin els següents extrems:



1.- *Delegació de competències en matèria de salut pública a favor del Consell Comarcal del Maresme.*

2.- *Conveni de delegació a favor del Consell Comarcal del Maresme de la gestió de l'autorització sanitària de funcionament per als establiments de comerç minorista.*

3.- *Aprovació del model d'acta d'inspecció."*

En la darrera Junta de Govern Local es va enretirar el punt de l'Ordre del Dia per al seu major estudi i es torna a enretirar pel mateix motiu.

QUART. INTERPOSICIÓ, SI ESCAU, D'AL-LEGACIONS A LA FORMULACIÓ DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 2010 I DE LA PLANIFICACIÓ DE LES ANUALITATS 2011 I 2012.

En la darrera Junta de Govern de data 2 de juliol de 2009 es va plantejar la possibilitat de presentar al·legacions a la formulació del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2010 i de la planificació de les anualitats de 2011 i 2012, ja que fins el dia 20 de juliol de 2009 està obert el tràmit d'informació pública.

Aquest Ajuntament té atribuïdes inicialment en el PUOSC les actuacions següents:

2010 cap assignació

2011	Urbanització Passeig de Sant Joan	108.658,09 euros
2012	Construcció Escola Bressol ET	200.000,00 euros
	Construcció Escola Bressol PG	48.996,34 euros
	Remodelació Pont Autopista C. Pedró	153.711,00 euros

Atès que es considera inviable a data d'avui la construcció d'una Escola Bressol i atès que han canviat les necessitats del municipi, es proposa sol·licitar un canvi de l'actuació Construcció Escola Bressol PG per les obres de Cobriment de la Pista Annexa al Pavelló i així mateix demanar un avançament del finançament per a l'any 2010.

També es troba oportú presentar una consideració a la planificació per al 2012 i demanar un avançament de l'assignació per a la Remodelació Pont Autopista C. Pedró per al 2011.

Acords, **per unanimitat,**



Primer. Presentar al·legacions a la formulació del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya a l'any 2010 i sol·licitar un canvi de l'actuació Construcció Escola Bressol PG per les obres de Cobriment de la Pista Annexa al Pavelló. Així mateix es sol·licita un avançament d'aquest finançament per a l'any 2010.

Segon. Presentar consideracions a la planificació de les anualitats de 2011 i 2012 i demanar un avançament de l'assignació per a la Remodelació Pont Autopista C. Pedró per al 2011.

Tercer. Trametre els acords esmentats al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'OBRA DE REMODELACIÓ DE LA ZONA ESPORTIVA I URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA TONI SORS SEGONA FASE I CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ DE REFERÈNCIA.

Des de Secretaria hem preparat el Plec de Clàusules administratives particulars per a l'obra de remodelació de la Zona Esportiva i Urbanització de l'Avinguda Toni Sors Segona fase. Es transcriu tot seguit:

“Plec de clàusules administratives particulars per a l'obra de remodelació de la zona esportiva i urbanització de l'Avinguda Toni Sors segona fase.

Procediment negociat amb publicitat

1. Objecte del contracte

El contracte tindrà com a objecte l'execució de l'obra:

Obra de remodelació de la zona esportiva i urbanització de l'Avinguda Toni Sors segona fase.

CNAE (2009): 42

CPV: 45220000-5

El Projecte va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de data 6 de maig de 2009 (BOP 126 de data 27 de maig de 2009).

2. Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte

Mitjançant l'execució del contracte al qual es refereix aquest Plec de clàusules administratives particulars se satisfà la necessitat següent:



L'obra que es pretén portar a terme dins l'exercici de 2009 consisteix principalment en pavimentació de l'Avinguda Toni Sors que comunica l'Avinguda Montaltnou i la Riera del Gorg, dotant-la de serveis urbanístics com són el clavegueram, enllumenat i asfaltat. Es vol donar garanties de seguretat als vianants per la qual cosa es definirà una zona per on podran circular. També es dotarà la zona d'aparcament per a l'important nombre de vehicles que tenen necessitats d'estacionament a l'entorn dels equipaments esportius.

3. Pressupost base de licitació

- a) El pressupost base de licitació té un import de: 337.052,72 euros EXCLÒS L'IVA.
- b) L'import de l'IVA ascendeix a: 53.928,44 euros.

4. Anualitats en què es distribueix

El pagament de les quantitats corresponents al pressupost del contracte s'abonarà en una sola anualitat corresponent a l'any 2009.

5. Aplicació pressupostària

La despesa anirà a càrrec de la partida 2009/01/511/610.14 "Remodelació zona esportiva segona fase".

6. Règim jurídic del contracte i documents que tenen caràcter contractual

Sense perjudici del que es disposa amb caràcter general per als contractes de les corporacions locals, el contracte es regirà per les normes següents:

- Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en el que no s'oposi a la Llei 30/2007.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

A més d'aquest plec, tindran caràcter contractual els documents següents:

- El plec de prescripcions tècniques.
- Els plànols.



- *La memòria del projecte en el contingut que es determina en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.*
- *El programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació.*
- *Els quadres de preus.*
- *El document en què es formalitza el contracte.*

7. Termini d'execució

El termini d'execució del contracte serà de 6 mesos des de la signatura del contracte.

8. Procediment d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà pel procediment negociat amb publicitat perquè està inclòs en el supòsit previst en l'article 155.d) de la Llei de contractes del sector públic i el seu pressupost base de licitació, exclòs l'impost sobre el valor afegit (IVA), no supera el límit del milió d'euros.

9. Despeses a abonar en cas de renúncia o desistiment

En cas de renúncia o desistiment, es compensarà a cadascun dels licitadors per les despeses en què hagués incorregut. No obstant això, aquesta indemnització no superarà en cap cas el límit de 1000 €.

10. Garanties exigibles

- *Provisional. Els licitadors hauran de presentar una garantia provisional per un import del 3% del pressupost base de licitació exclòs l'IVA, que ascendeix a DEU ML CENT ONZE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (10.111,58 euros).*
- *Definitiva. El licitador que resulti adjudicatari provisional del contracte haurà de prestar una garantia del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte, sense incloure l'IVA.*

11. Presentació d'ofertes

Les invitacions han de contenir una referència a l'anunci de licitació publicat i indicaran la data límit per a la recepció de les proposicions, l'adreça a la que s'han d'enviar i la llengua en que han d'estar redactades, si s'admet alguna altre a més del castellà, i els aspectes de negociació del contracte.

La invitació als candidats contindrà còpia del plec i de la documentació complementària, o les indicacions necessàries per a l'accés a aquests documents.



Les ofertes es presentaran a l'ajuntament, C/ Sant Antoni, 13, en horari d'atenció al públic, en el termini que s'indiqui en la invitació a participar.

Cada candidat no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc podrà subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les ofertes que hagi subscrit el mateix.

La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present plec.

La documentació per a les licitacions es presentarà en sobres tancats, identificats, a l'exterior, amb indicació de la licitació a què concorrin i signats pel licitador o la persona que el representi i indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa. A l'interior de cada sobre es farà constar en full independent el seu contingut, enunciat numèricament.

Els sobres es presentaran a les dependències o oficines designades en l'anunci del contracte. Al presentador se li donarà, com a acreditació, un rebut en el qual constarà el nom del licitador, la denominació de l'objecte del contracte i el dia i l'hora de la presentació.

De la mateixa manera, les ofertes es podran presentar per correu. En aquest cas, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i, el mateix dia, anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama.

Sense la concurrència d'ambdós requisits, la documentació no serà admesa si l'òrgan de contractació la rep després de la data i hora de finalització del termini assenyalat en l'anunci.

Tanmateix, transcorreguts deu dies després de la data indicada sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

12. Forma en què s'han de presentar les ofertes

Les ofertes es presentaran en tres sobres numerats correlativament.

A. SOBRE NÚMERO 1. Contindrà, de conformitat amb el que disposa l'article 130 de la Llei 30/2008, de 30 d'octubre, la documentació següent, que haurà de reunir els requisits d'autenticitat previstos en les lleis.

1. Documents acreditatius de la personalitat jurídica. Els empresaris individuals, còpia autèntica del DNI; els empresaris persones jurídiques, l'escriptura o els documents en els quals consti la constitució de l'entitat i els estatuts pels quals es regeix, degudament inscrits en el Registre Mercantil o en el que correspongui.

La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea s'acreditarà per la seva inscripció en el registre



procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

La resta d'empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual estigui el domicili de l'empresa.

2. Documents acreditatius de la representació. Quan la proposició no estigui signada pels licitadors, s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de la persona o persones que subscriuguin la proposició juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat de l'apoderat o els apoderats.

3. Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE). En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal, hauran d'aportar, a més a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicataris, es comprometen a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que correspon a cadascun d'ells en la UTE.

4. Document constitutiu de la garantia provisional o resguard acreditatiu de la seva constitució, quan s'hagi exigít.

5. Document acreditatiu de no incórrer en prohibicions de contractar, que ha d'incloure la manifestació d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit s'hagi de presentar, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari a favor del qual es vagi a efectuar aquesta.

6. Acreditació de la solvència:

- Solvència financera

Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis disponibles segons la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa.

- Solvència tècnica i professional

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants. Aquests certificats hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van fer segons les regles per les quals es regeix la professió i si es van portar normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.



b) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.

7. Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres. Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'executi a Espanya, hauran de presentar una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

8. Domicili. Tots els licitadors hauran d'assenyalar un domicili per a la pràctica de notificacions. Aquesta circumstància podrà ser complementada indicant una adreça de correu electrònic i un número de telèfon i fax.

9. Empreses que tinguin a la seva plantilla persones amb discapacitat o en situació d'exclusió social. Els licitadors que pretenguin comptar per a l'adjudicació amb la preferència regulada en la disposició addicional sisena de la LCSP hauran de presentar els documents que acreditin que, en el moment de presentar la seva proposició, tenen a la seva plantilla un nombre superior al 2% de treballadors amb discapacitat o que l'empresa licitadora està dedicada específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, juntament amb el compromís formal de contractació a què es refereix la disposició addicional sisena de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

B. SOBRE NÚMERO 2. Contindrà l'oferta econòmica en la qual s'expressarà el preu d'execució del contracte i hi ha de figurar com a partida independent l'import de l'IVA. L'oferta econòmica es presentarà de conformitat amb el model següent:

"PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a l'obra de remodelació de la zona esportiva i urbanització de l'Avinguda Toni Sors segona fase.

, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Projecte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars i ho

PROPOSA per la quantitat de euros, IVA exclòs. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres).

L'import de l'IVA, al %, és de€

(Lloc, data i signatura del licitador)"



En aquest mateix sobre s'inclouran els documents relatius als criteris de valoració, diferents del preu, que s'hagin d'avaluar mitjançant l'aplicació d'una fórmula. En particular s'hi hauran d'incloure els següents:

- Millores tècniques

Millora en la gestió de residus

Ampliació del termini de garantia

Servei d'assistència tècnica de l'obra executada

Millora dels materials d'execució de l'obra

C. SOBRE NÚMERO 3. S'hi inclouran aquells documents que siguin necessaris per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor. En particular, s'hi hauran d'incloure els següents: (Es farà referència a tots els documents la presentació dels quals sigui necessària a fi de valorar els criteris d'adjudicació que no siguin susceptibles d'avaluació mitjançant l'aplicació d'una fórmula que s'hagin inclòs en la clàusula relativa a la fórmula de valoració)

13. Termini de presentació de les ofertes i altres de requisits d'aquestes ofertes

L'òrgan de contractació haurà d'invitar almenys tres empreses amb capacitat i solvència per executar el contracte perquè concorrin a la licitació. Aquestes empreses hauran de presentar les seves ofertes dins el termini de 26 dies naturals.

Les ofertes dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte i del plec de prescripcions tècniques, sense cap excepció o reserva.

Les ofertes seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins al moment en què s'hagi de procedir a la seva obertura en públic.

14. Qüestions que poden ser objecte de negociació. Criteris per a l'adjudicació del contracte

La negociació que s'hagi de celebrar als efectes del que disposa l'article 162 de la Llei versarà sobre els següents aspectes de caràcter econòmic i tècnic del contracte: (Preu, termini d'execució, termini de garantia, condicions del manteniment, etc.)

Una vegada fixades definitivament les ofertes dels licitadors, després de la negociació, l'adjudicació del contracte s'efectuarà mitjançant la valoració dels criteris següents:

Els criteris objectius que serviran de base per a l'adjudicació indicats per ordre decreixent d'importància i per la ponderació que se'ls atribueix, seran els següents:

- a) Millor oferta econòmica:**
Fins a 80 punts.



- *Es calcularà el percentatge de baixa de cada oferta sobre el preu de licitació.*
- *Es calcularà la mitjana aritmètica dels esmentats percentatges.*
- *Respecte a aquesta mitjana, s'establirà un límit superior sumant 10 unitats i un límit inferior restant 10 punts.*
- *Tota oferta que no es trobi dins d'aquests límits rebrà 0 punts.*
- *L'oferta més econòmica, el percentatge de la baixa de la qual sigui el més alt de les que es trobin dins l'interval establert, rebrà la màxima puntuació.*
- *La resta d'ofertes rebran puntuació directament proporcional d'acord amb els seus percentatges de baixa, en relació al percentatge de baixa de l'oferta més econòmica.*

Les ofertes econòmiques que per aplicació del criteri anterior, estiguin per sota en 10 unitats de la mitjana de les ofertes presentades, es considerarà que són desproporcionades. En aquest supòsit serà d'aplicació el que, per a les subhastes, estableix l'article 136 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

- b) Ampliació del termini de garantia:** 3 punt per any, fins un màxim de 5 anys (comptats a partir del segon any de la data del final d'obra).
- c) Reducció del termini de les obres:** 2,5 punt per mes, fins un màxim de 5 punts.

En tots els anteriors criteris, obtindrà la puntuació més alta aquell licitador que presenti la proposició més avantatjosa per a l'administració i, a la resta de les empreses se'ls assignarà puntuació proporcional.

Cas d'empat en la puntuació de diversos licitadors es triarà aquell que, per valoració global del currículum consideri la Mesa de Contractació que és el més adient per dur a terme convenientment el treball objecte del present contracte.

En tot cas, la Corporació es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses d'acord amb els criteris assenyalats.

15. Variants

Els licitadors no podran proposar variants o millores al projecte.

16. Criteris per a la consideració que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats

Es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats quan el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferts.

17. Confidencialitat



Sense perjudici de les disposicions de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini més llarg.

18. Revisió de preus

No hi haurà revisió de preus.

19. Obertura de la documentació i de les ofertes

a) Per a la qualificació dels documents i l'examen i la valoració de les ofertes, es designaran les persones que compondran la mesa de contractació de conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona, apartat 10, de la Llei de contractes del sector públic, tret que consideri que a l'empara del que estableix l'article 295.1 de la Llei no és necessària la seva constitució.

La qualificació de la documentació presentada a què es refereix l'article 130.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, s'efectuarà per la mesa de contractació, quan s'hagi constituït. En qualsevol altre cas es farà per l'òrgan de contractació, per a la qual cosa les referències a les actuacions de la mesa de contractació que es facin en aquest plec s'entendran referides a l'òrgan de contractació.

b) Si s'observessin defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, es comunicarà verbalment als interessats, sense perjudici que aquestes circumstàncies es facin públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació, i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la mateixa mesa de contractació.

De les actuacions es deixarà constància en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre.

c) Una vegada qualificada la documentació i esmenats, si escau, els defectes o omissions de la documentació presentada, es declararan admesos a la licitació els licitadors que hagin acreditat el compliment dels requisits previs indicats en l'article 130 de la Llei, i es farà declaració expressa dels rebutjats i de les causes del seu rebuig.

d) Realitzades aquestes actuacions, s'obrirà la fase de negociació amb les empreses i, quan aquesta fase conclougui, es procedirà a l'adjudicació valorant les ofertes resultants de la negociació.



20. Adjudicació provisional i definitiva. Formalització del contracte.

L'adjudicació provisional s'acordarà per l'òrgan de contractació en resolució motivada en la qual es concretaran i fixaran els termes definitius del contracte i es publicarà de conformitat amb el que estableixen els articles 42 i 135.3 de la Llei de contractes del sector públic.

En tot cas, l'adjudicació provisional dels corresponents contractes s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 20 dies naturals, comptats des que se sol·liciten les ofertes, havent de notificar-la als candidats i Butlletí Oficial de la Província i, si s'escau en el perfil de contractant.

Perquè l'adjudicació provisional sigui elevada a definitiva, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:

- Declaració responsable de no incórrer en prohibició de contractar, que inclourà, a més, la certificació d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.*
- Resguard de la garantia definitiva i, si escau, de la garantia complementària exigida. Quan així s'admeti en el quadre de característiques, la constitució d'aquestes garanties es podrà acreditar per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.*
- Quan s'exigeixi expressament d'acord amb el que disposa l'article 53.2 de la Llei, la documentació acreditativa que l'adjudicatari disposa dels mitjans materials i personals que específicament hagi d'adscriure a l'execució del contracte.*

L'adjudicació provisional s'haurà d'eleva a definitiva mitjançant una resolució motivada dins els cinc dies hàbils següents a aquell en què expiri el termini establert en l'article 135.4, paràgraf primer.

Quan els licitadors hagin concorregut en unió temporal d'empreses, s'haurà d'aportar l'escriptura de constitució abans de la formalització del contracte.

Igualment, quan s'exigeixi a l'adjudicatari que concertí algun tipus d'assegurança, s'haurà d'aportar la pòlissa corresponent abans de la formalització del contracte.

Quan no procedeixi l'adjudicació definitiva del contracte al licitador que hagués resultat adjudicatari provisional per no complir les condicions necessàries, abans de procedir a una nova convocatòria l'Administració pot efectuar una nova adjudicació provisional al licitador o licitadors següents a aquell, per l'ordre en que hagin quedat classificades les seves ofertes, sempre que això fos possible i que el nou adjudicatari hagi prestat la seva conformitat, en el cas del qual se li concedirà a un termini de deu dies hàbils per a complimentar el que s'ha assenyalat anteriorment.

Caldrà notificar l'adjudicació definitiva del contracte a tots els licitadors i publicar-la en el Butlletí Oficial de la Província i al Perfil del Contractant, si escau.



La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dins dels deu dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva, constituint aquest document títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic. El contractista pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent a càrrec seu les despeses corresponents.

Quan per causes imputables al contractista no es pogués formalitzar el contracte dins del termini indicat, l'Administració pot acordar la seva resolució, així com la incautació de la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït.

21. Responsable del contracte, direcció de l'obra i delegat de l'obra

L'òrgan de contractació podrà designar una persona responsable del contracte de conformitat amb el que estableix l'article 41 de la Llei de contractes del sector públic.

El director d'obra que designi l'òrgan de contractació exercirà les funcions de direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per a la correcta execució de l'obra contractada. El director de les obres podrà ser ajudat pel personal que l'òrgan de contractació designi.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser un tècnic titulat, amb experiència acreditada en obres de característiques similars a les que són objecte d'aquest contracte.

22. Comprovació del replantejament i programa de treballs

En el termini de quinze dies naturals com a màxim, comptats a partir de la data de formalització del contracte, s'haurà de realitzar el replantejament i estendre's l'acta relativa al mateix.

L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treballs perquè sigui aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest programa s'haurà de presentar en un termini no superior a quinze dies naturals des de la formalització del contracte i desenvoluparà el presentat amb la seva proposició, que no podrà modificar cap de les condicions contractuals. A la vista d'aquest, l'òrgan de contractació resoldrà sobre la seva aplicació, i s'incorporarà al contracte.

23. Pla de seguretat i salut en el treball

En el termini de quinze dies naturals des de la notificació de l'adjudicació definitiva, el contractista presentarà el Pla de seguretat i salut en el treball a l'òrgan de contractació, que serà informat en el termini de cinc dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball serà d'un mes des de la signatura del contracte. Si, perquè el contractista compleix



els terminis indicats en el paràgraf anterior, no fos possible començar les obres en rebre autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació de termini per aquest motiu.

24. Terminis

L'adjudicatari estarà obligat a complir el termini total fixat per a la realització del contracte, així com els terminis parcials que, si escau, s'haguessin establert, que començaran a comptar per a l'adjudicatari a partir del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replantejament.

25. Règim de pagaments

El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals dels treballs efectuats que s'abonaran de conformitat amb el que estableixen els articles 200 i 215 de la Llei de contractes del sector públic, i els articles 147 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb més celeritat de la prevista perquè les obres s'executin en el termini o terminis contractuals, tret que, segons el parer de la direcció de les obres, hi hagués raons per estimar-ho inconvenient. No obstant això, no tindrà dret a percebre cada any, sigui quin sigui l'import del que ha executat o de les certificacions expedides, una quantitat més gran que la consignada en l'anualitat corresponent. Les certificacions així expedides només reportaran interessos per demora des de la data assenyalada en l'article 152 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte en els termes establerts en els articles 200.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic i 155 i 156 del Reglament. En tot cas, se li exigirà la constitució de garantia en forma d'aval, o una altra admesa per la Llei.

26. Obligacions de l'adjudicatari

El contractista tindrà l'obligació d'adquirir, instal·lar, eventualment reparar i desinstal·lar el cartell de publicitat de les obres, des de l'inici al final de l'execució, en un lloc visible, d'acord amb les característiques fixades per la Generalitat de Catalunya (<http://www.gencat.cat/piv/pdf/puosc.pdf>)

Són per compte del contractista les despeses i impostos de la formalització del contracte així com qualssevol d'altres d'aplicació incloses les diferents publicacions de la licitació, amb un màxim de 600 euros.

27. Penalitats



S'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

Compliment defectuós

En el compliment defectuós s'imposaran les següents penalitats:

- *Si en el moment de la recepció les obres no es troben en condicions de ser rebudes per causes imputables al contractista.*

- *Com a regla general, la quantia serà l'1% de l'import d'adjudicació, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament.*

La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.

- *En tot cas, la imposició de les penalitats no eximeix el contractista de la seva obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació dels defectes.*

Incompliment dels criteris d'adjudicació

S'imposaran al contractista penalitats per incompliment dels criteris d'adjudicació en els següents termes:

- *Si, durant l'execució del contracte o en el moment de la recepció, s'aprecia que per causes imputables al contractista, no s'ha complert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.*

- *Per considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació serà precís que quan es descompti un 25% de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, en resulti que la seva oferta no hauria estat la més ben valorada.*

- *Com a regla general, la quantia serà l'1% del pressupost del contracte, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en que llavors la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament.*

La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.

Per demora

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com en relació als terminis parcials establerts, s'aplicarà el que disposa l'article 196 de la LCSP en relació a la imposició d'aquestes penalitats.



La subcontractació es regirà pel que disposa la Llei de contractes del sector públic (articles 210 i 211) i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes en l'article 210.2 de la Llei de contractes del sector públic o el límit màxim especial establert per a la subcontractació, s'imposarà la penalitat regulada en l'article 210.3, amb subjecció al següent:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, de conformitat amb l'article 196.8 de la LCSP.*
- Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas podrà arribar fins a un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar la gravetat.*

29. Compliment del contracte

La recepció del contracte es regirà pel que estableix l'article 218 de la Llei de contractes del sector públic i els articles 163 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Al temps de la recepció es comprovarà, en particular, el compliment pel contractista de les obligacions següents:

- 1. El desembarassament final de les obres. El contractista ha d'haver restituit a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.*
- 2. El compliment no defectuós del contracte*
- 3. El compliment dels criteris d'adjudicació.*

Durant l'execució del contracte, l'empresa adjudicatària informará l'òrgan de contractació mitjançant la presentació de la corresponent declaració acreditativa dels llocs de treball creats així com de les altes de nous treballadors i de les baixes que es produeixin.

30. Resolució del contracte

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 205 a 208 de la Llei de Contractes del Sector Públic i amb caràcter específic, en relació al contracte d'obres, pel que estableixen els articles 220 a 222 de la mateixa llei, així com també pels articles 109 a 113 i 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



En tot cas, quan procedeixi la resolució del contracte per causa imputable al contractista s'estarà al que disposa l'article 208.4 de la Llei.

31. Termini de garantia

El termini mínim de garantia llevat que s'hagi presentat alguna millora per part de l'adjudicatari serà de dos anys i començarà a partir de la data de la recepció.

Durant aquest termini s'aplicarà el que estableix l'article 167 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques pel que fa a les obligacions del contractista, així com pel que fa a la facultat de l'Administració de, en cas d'incompliment, executar a costa d'aquell els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista, que no tindrà dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats a l'obra per força major, que seran suportats per la corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que realitzi les obres de reparació.

32. Liquidació

Transcorregut el termini de garantia a què es refereix la clàusula anterior, es procedirà a la liquidació del contracte de conformitat amb el que disposa l'article 179 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

33. Jurisdicció

Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciosoadministrativa."

Acords, **per unanimitat,**

Primer. Aprovar inicialment el Plec de Clàusules administratives particulars per a l'obra de remodelació de la Zona Esportiva i Urbanització de l'Avinguda Toni Sors Segona fase.

Segon. Sotmetre a informació pública pel termini de vint dies naturals el Plec de Clàusules Administratives particulars mitjançant anunci públic. En el cas que, dins el termini d'exposició pública, no fos presentada cap reclamació, l'esmentat Plec de Clàusules s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'un nou acord.



Tercer. Simultàniament, declarar oberta la licitació, mitjançant procediment negociat amb publicitat, i convidar un mínim de tres empreses amb solvència suficient per al compliment del contracte.

SISÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ALIENACIÓ DE LA PARCEL·LA Nº 5 DEL POLÍGON III DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ F, DEL PLA PARCIAL D'ORDENACIÓ Nº 6 "RIERA D'EN GORG", CAN RAMS.

El secretari interventor ha emès l'informe proposta següent:

"INFORME-PROPOSTA DE SECRETARIA

En relació a l'expedient relatiu a l'alienació del bé immoble patrimonial parcel·la nº 5 del polígon III de la unitat d'actuació F, del Pla parcial d'ordenació nº 6 "Riera d'en Gorg", de propietat municipal les característiques del qual, lindars, aprofitaments i servituds es detallen en l'Annex I del Plec de Clàusules Administratives Particulars, en compliment del Proveïment d'Alcaldia de data 3 de juny de 2009, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. *Atès que l'Ajuntament és propietari d'un del bé immoble patrimonial parcel·la nº 5 del polígon III de la unitat d'actuació F, del Pla parcial d'ordenació nº 6 "Riera d'en Gorg", de propietat municipal les característiques del qual, lindars, aprofitaments i servituds es detallen en l'Annex I del Plec de Clàusules Administratives Particulars i que és convenient per al Municipi l'alienació del bé, ja que l'Ajuntament ha d'assumir la seva obligació de pagament de les despeses d'Urbanització del sector que ascendeixen a 635.005,18 euros, IVA inclòs.*

SEGON. *El setembre de 2008 el senyor Arnau Lleonart i Gasull, Arquitecte Tècnic, va emetre Informe actualitzat sobre el valor de mercat de les parcel·les 4,5 i 6 del PP d'ordenació nº 6 "Riera d'en Gorg" realitzant una descripció detallada del bé immoble i una valoració econòmica del mateix.*

TERCER. *En data 3 de juny de 2009 es va emetre Informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.*

QUART. *En data 3 de juny de 2009 es va emetre Informe per Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.*

CINQUÈ. *En data 5 de juny de 2009 es va emetre certificat de la inscripció del bé en l'Inventari de Béns acreditant el caràcter patrimonial del bé, i que amb data 16 de juny*



de 2009 es va sol·licitar el certificat de la inscripció del bé en el Registre de la Propietat.

SISÈ. Per Decret de l'Alcaldia 10 de juliol de 2009 es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació referenciada motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposta.

SETÈ. En data 13 de juliol de 2009 es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir l'adjudicació del contracte.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 52.2.p), 53.1.q), 114, 199, 200, 203, 209, 214 i 215 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

— Els articles 1, 2, 8, 40 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

— La Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

— Els articles 47.2.m), 79 i 80 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— Els articles 76, 79, 80, 85, i disposició final setena del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local.

— L'article 109 del Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

Atès quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint a la seva aprovació per l'Alcaldia, en virtut de la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

INFORME-PROPOSTA



PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació, al millor preu, per a alienar el bé immoble patrimonial bé immoble patrimonial parcel·la nº 5 del polígon III de la unitat d'actuació F, del Pla parcial d'ordenació nº 6 "Riera d'en Gorg" convocant la seva licitació.

SEGON. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant oferta econòmicament més avantatjosa, amb un únic criteri d'adjudicació, que és el preu més alt, per procediment obert i tramitació ordinària.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà el contracte de referència, que es transcriu com annex.

QUART. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Perfil de Contractant anunci de licitació, perquè durant el termini de tres mesos, comptadors des del dia següent al de la inserció de l'anunci al BOP, puguin presentar les proposicions que estimin pertinents."

Acords, **per unanimitat,**

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació, al millor preu, per a alienar el bé immoble patrimonial parcel·la nº 5 del polígon III de la unitat d'actuació F, del Pla parcial d'ordenació nº 6 "Riera d'en Gorg" convocant la seva licitació.

SEGON. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant oferta econòmicament més avantatjosa, amb un únic criteri d'adjudicació, que és el preu més alt, per procediment obert i tramitació ordinària.

TERCER. Aprovar inicialment el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà el contracte de referència, que es transcriu com annex. Sotmetre a informació pública pel termini de vint dies naturals el Plec de Clàusules Administratives particulars mitjançant anunci públic al BOP. En el cas que, dins el termini d'exposició pública, no fos presentada cap reclamació, l'esmentat Plec de Clàusules s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'un nou acord.

QUART. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Perfil de Contractant anunci de licitació, perquè durant el termini de tres mesos, comptadors des del dia següent al de la inserció de l'anunci al BOP, puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

ANNEX

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ALIENACIÓ DEL BÉ IMMOBLE PATRIMONIAL PARCEL·LA Nº 5 DEL POLÍGON III DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ F, DEL PLA PARCIAL



**D'ORDENACIÓ Nº 6 "RIERA D'EN GORG" PER PROCEDIMENT OBERT
AMB L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA PER UN ÚNIC
CRITERI D'ADJUDICACIÓ AL MILLOR PREU.**

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte del Contracte i Qualificació

Constitueix l'objecte del contracte l'alienació per aquest Ajuntament mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, un únic criteri d'adjudicació al preu més alt (antiga subhasta pública), del bé immoble patrimonial parcel·la nº 5 del polígon III de la unitat d'actuació F, del Pla parcial d'ordenació nº 6 "Riera d'en Gorg", de propietat municipal les característiques del qual, llindars, aprofitaments i servituds es detallen en l'Annex I d'aquest Plec.

El contracte definit té la qualificació de contracte privat, tal i com estableix l'article 4.1.p) de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació serà el procediment obert, en el qual tot interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte, d'acord amb l'article 141 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a un sol criteri d'adjudicació, el qual, conformitat amb l'article 134.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, haurà de ser necessàriament el del preu.

CLÀUSULA TERCERA. El Perfil de Contractant

Amb l'objecte d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent: www.svmontalt.cat

CLÀUSULA QUARTA. Tipus de Licitació

El tipus de licitació a l'alça és el de 556.698,11 euros, més IVA.

Si la persona adjudicatària constituís hipoteca o penyora sense desplaçament sobre el bé adquirit per a efectuar l'abonament total del seu import, la



formalització de l'alienació i la hipoteca es faran en unitat d'acte, assegurant-se el pagament de l'adjudicació.

CLÀUSULA CINQUENA. Òrgan de Contractació

Atès l'import del contracte que ascendeix a 556.698,11 euros, més IVA, l'òrgan competent per a efectuar la present contractació i tramitar l'expedient, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, serà l'Alcalde, donat que no supera el 10% dels recursos ordinaris, d'acord amb l'informe d'intervenció de data 3 de juny de 2009.

CLÀUSULA SISENA. Capacitat

Podran presentar proposicions, per sí mateixes o a través de representants, les persones naturals i jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat per a això i que no es trobin inclosos en els supòsits de prohibició recollits en l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA SETENA. Acreditació de l'Aptitud per a Contractar

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) La capacitat d'obrar dels empresaris que fossin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els que constin les normes per les que es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica que es tracti.

b) La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) **La resta d'empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de la Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.



2. La prova per part dels empresaris de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, podrà realitzar-se:

a) Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per la autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b) Quan es tracti d'**empreses d'Estats membres de la Unió Europea** i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà també substituïr-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

CLÀUSULA VUITENA. Presentació de Proposicions

Les ofertes es presentaran en l'Ajuntament C/ Sant Antoni, número 13 de Sant Vicenç de Montalt, en horari d'atenció al públic, dintre del termini de tres mesos, comptats a partir del dia següent al de publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil de Contractant.

Les proposicions podran presentar-se, per correu, per telefax, o per medis electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels llocs establerts en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Quan les proposicions s'envien per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament en la oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-se el número de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del licitador.

L'acreditació de la recepció del referit tèlex, fax o telegrama s'efectuarà mitjançant diligència estesa en el mateix pel Secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de terminació del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts deu dies següents a aquesta data sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa.

Els mitjans electrònics, informàtics i telemàtics utilitzables hauran de complir, a més, els requisits establerts en la disposició addicional dinovena de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment



o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present Plec.

Les proposicions per a prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres tancats, signats pel licitador i amb indicació del domicili a efectes de notificacions, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda «Proposició per a licitar l'alienació del bé immoble patrimonial situat a Can Rams parcel·la 5». La denominació dels sobres és la següent:

- Sobre «A»: Documentació Administrativa.
- Sobre «B»: Proposició Econòmica.

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.

Dintre de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada dels mateixos:

SOBRE «A» DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

a) Documents que acrediten la personalitat jurídica de l'empresari.

b) Documents que acrediten la representació.

— Els que compareguin o signin proposicions en nom d'altre, presentaran còpia notarial del poder de representació, validat pel Secretari de la Corporació.

— Si el licitador fos persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.

— Igualment la persona amb poder validat a efectes de representació, haurà d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoni notarial del seu document nacional d'identitat.

c) Declaració responsable de no estar incurs en una prohibició per a contractar de les recollides en l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Aquesta declaració inclourà la manifestació de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa de tal requisit hagi de presentar-se, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari a favor del qual es vagi a efectuar aquesta.



d) Resguard acreditatiu d'haver-se constituït la garantia provisional per import de 16.700,94 euros, corresponent al 3% del pressupost de licitació, exclòs l'IVA.

e) Les empreses estrangeres presentaran declaració de sotmetre's a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directe o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

SOBRE «B» PROPOSICIÓ ECONÒMICA

— Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

«D. _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, c/ _____, n.º _____, amb DNI n.º _____, en representació de l'Entitat _____, amb CIF n.º _____, assabentat de l'expedient per a l'alienació del bé immoble patrimonial situat a _____ per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, únic criteri d'adjudicació al millor preu, anunciat en el *Butlletí Oficial de la Província* n.º _____, de data _____, i en el Perfil de Contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a portar a terme l'objecte del contracte per l'import de/d' _____ euros

_____, a ___ de/d' _____ de 20__.

Firma del licitador,

Signatura.: _____».

CLÀUSULA NOVENA. Garantia Provisional

Haurà de dipositar-se com garantia provisional la quantitat de 16.700,94 euros, corresponent al 3% del pressupost de licitació, exclòs l'IVA, que quedarà afectat al compliment de les obligacions corresponents fins la formalització de la escriptura pública de compra-venda de l'immoble.

La garantia provisional es dipositarà:

— En la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en la Caixa o establiment públic



equivalent de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les que hagin de assortir efecte quan es tracti de garanties en efectiu.

— Davant l'òrgan de contractació, quan es tracti de certificats d'immobilització de valors anotats, d'avals o de certificats de segur de caució.

CLÀUSULA DESENA. Mesa de Contractació

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 10 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa, i formaran part d'ella, com vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu número, en total, sigui inferior a tres. Actuarà com Secretari un funcionari de la Corporació.

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

- Sr. Miquel Àngel Martínez Camarasa, Alcalde, que actuarà com President de la Mesa.
- Sr. Francesc Ortiz i Amat, Interventor de la Corporació.
- Sr. Antoni Fajardo i Graupera, Assessor jurídic de la Corporació.
- Sr. Vicenç Colomé i Puig, Tresorer de l'Ajuntament
- Sr. Vicenç Llorens Corral, que actuarà com Secretari de la Mesa.

CLÀUSULA ONZENA. Obertura de Proposicions i Adjudicació Provisional

L'obertura de les proposicions haurà d'efectuar-se en el termini màxim d'un mes comptat des de la data de finalització del termini per a presentar les ofertes.

La Mesa de Contractació es constituirà el tercer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 12:00 hores. Qualificarà la documentació administrativa continguda en els sobres «A».

La Mesa podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a tres dies per a que el licitador corregeixi els defectes o omissions subsanables observats en la documentació presentada.

I posteriorment, procedirà a l'obertura i examen del sobre «B», formulant la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, a la que s'haurà arribat tenint en compte el preu més alt.



L'adjudicació provisional del contracte haurà d'efectuar-se en el termini màxim de quinze dies des de l'obertura de les proposicions, havent de notificarse la mateixa als licitadors i publicant-se en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil de Contractant.

CLÀUSULA DOTZENA. Garantia Definitiva

Els que resultin adjudicatari provisionals dels contractes hauran de constituir una garantia del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin d'assortir efectes, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar en Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà d'entregar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 88 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

A més de la garantia definitiva, per aquest contracte s'estableix una garantia **complementària** de fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte arribant per tant la garantia total a un 10% de l'import del contracte, en virtut de l'article 83.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.



CLÀUSULA TRETZENA. Adjudicació Definitiva

L'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional no podrà produir-se abans que transcorrin quinze dies hàbils contats des del següent a aquell en que es publiqui aquella en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Perfil de Contractant.

Durant aquest termini, l'adjudicatari provisional haurà d'aportar els documents acreditatius d'estar al corrent amb les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social, d'haver constituït la garantia definitiva, i d'haver abonat tots els anuncis de licitació. Així mateix, podrà exigir-se motivadament a l'adjudicatari que acrediti de nou la seva personalitat i capacitat per a contractar.

L'adjudicació provisional haurà d'eleva-se a definitiva dintre dels deu dies hàbils següents a aquell en que expiri el termini de quinze dies anterior, sempre que l'adjudicatari hagi presentat la documentació assenyalada i constituït la garantia definitiva.

Quan no procedeixi l'adjudicació definitiva del contracte al licitador que hagués resultat adjudicatari provisional per no complir aquestes condicions necessàries per a això, abans de procedir a una nova convocatòria l'Administració podrà efectuar una nova adjudicació provisional al licitador o licitadors següents a aquell, per l'ordre en que hagin quedat classificades les seves ofertes, sempre que això fos possible i que el nou adjudicatari hagi prestat la seva conformitat, en el cas del qual es concedirà a aquest un termini de deu dies hàbils per a complimentar l'assenyalat anteriorment.

CLÀUSULA CATORZENA. Formalització del Contracte

El contracte es formalitzarà, en un termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació definitiva, en Escripura pública, aplicant-se les Normes establertes per a la compravenda, i el bé immoble que s'alieni s'haurà d'inscriure en el Registre de la Propietat, així com reflectir-se en l'Inventari General de Béns.

CLÀUSULA QUINZENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter privat, la seva preparació i adjudicació es regirà per l'establert en aquest Plec, i per al no previst en ell, serà d'aplicació el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.



Quant als seus efectes i extinció es regirà per les Normes de Dret privat.

L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent el coneixement de les qüestions que es susciten en relació amb la preparació i adjudicació d'aquest contracte.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del contracte.

ANNEX I. Descripció del Bé Objecte d'Alienació

Certificació del Registre de la Propietat número 4 de Mataró de data 22 de juny de 2009

D'acord amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pot ampliar l'ordre del dia de les sessions ordinàries, en cas d'urgència, si la Junta així ho acorda, per majoria absoluta, a proposta del president, d'una quarta part dels membres o d'algun dels seus portaveus. Per tant, a proposta del senyor alcalde, s'aprova, per unanimitat, tractar els següents punts fora de l'ordre del dia:

- PROPOSTA AL PLE: PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DEL REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI DE TRANSPORT INTERURBÀ DE VIATGERS

Des de la Regidoria de Mobilitat s'ha preparat un Reglament Regulador del Servei de Transport Interurbà de Viatgers. Es transcriu tot seguit:

“ORDENANÇA NÚM. 66

REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI DE TRANSPORT INTERURBÀ DE VIATGERS

1. DEFINICIONS

Als efectes d'aquestes normes s'entén per:

- 1. “Transport” el desplaçament de persones d'un lloc a l'altre*
- 2. “Urbà” és el transport que discorre íntegrament per sòl urbà i urbanitzable i el dedicat exclusivament a comunicar sòls urbans i urbanitzables dins del terme municipal.*



3. *Els terme sòl urbà i urbanitzable” es defineixen de conformitat amb la legislació urbanística.*
4. *“Viatgers” són els usuaris que utilitzen el transport públic, inclosos llurs equipatges de mà.*

2. ITINERARIS

1. *Correspon a l’Ajuntament la determinació dels itineraris del servei i la ubicació de les parades que seran obligatòries pel seu gestor, en el cas que existeixi. Es podran construir refugis de protecció en les parades, en relació a les inclemències del temps, dels usuaris, etc.*

3. CARACTERÍSTIQUES DELS VEHICLES

1. *Els vehicles adscrits a serveis regulars han d’exhibir a l’exterior un rètol indicador del punt d’origen i final del recorregut, que haurà d’ésser visible de dia i de nit.*
2. *Els vehicles han de comptar, a més, amb tots aquells rètols que l’administració cregui convenient per a millorar la identificació i la imatge uniforme del servei.*
3. *En tot cas, es donarà la suficient publicitat als itineraris del servei i a les modificacions provisionals, en el supòsit que existeixin circumstàncies anormals o extraordinàries que les aconsellin, per tal que els usuaris es trobin en tot moment, ben informats.*
4. *El nombre de seients amb què ha de comptar el vehicle ha de ser el mateix que figuri en el certificat de característiques tècniques.*
5. *El seient destinat al conductor ha d’estar separat dels viatgers per tal d’evitar possibles pertorbacions.*
6. *Tots els vehicles han de comptar amb els sistemes de ventilació adequats. Poden, a més, comptar amb sistemes d’aire condicionat.*
7. *Els vehicles han de tenir il·luminació suficient, tant en l’espai destinat al conductor com en el destinat als viatgers.*
8. *L’Ajuntament, o bé la persona física o jurídica a qui correspongui la gestió del servei vetllarà, en tot moment, perquè el servei es presti en condicions que garanteixin la seguretat de les persones i excloguin qualsevol perill greu i directe.*



9. *En el supòsit d'interrupció del viatge per avaria del vehicle, el transportista ha de facilitar als viatgers els mitjans necessaris per poder continuar el viatge.*
10. *L'administració garantirà els drets dels usuaris i col·laborarà amb ells per detectar deficiències i irregularitats en el servei.*
11. *Tots els vehicles destinats a serveis públics han de dur un sistema d'extinció d'incendis adequat a la capacitat del vehicle, de conformitat amb el que preveu la legislació vigent.*
12. *Els vehicles han de mantenir-se en bon estat de conservació i netedat.*
13. *S'admetran viatgers drets, sempre que el vehicle estigui degudament condicionat.*
14. *Es garantirà el transport de les persones disminuïdes.*

4. DRETS I DEURES DELS USUARIS

Seràn drets dels usuaris dels serveis públics de transport col·lectiu de viatgers:

1. *Ser transportats amb un títol de transport vàlid amb els objectes i paquets que portin, sempre que no se sobrepassin les places i pes autoritzats per al vehicle i sempre que no suposin molèsties o un perill per als altres viatgers i amb les limitacions determinades a l'article 5.*
2. *En cas d'incidència que provoqui l'aturada de l'autobús, tindran dret a continuar el viatge a la mateixa línia o en altra d'itinerari semblant, sense que hagin de pagar aquest nou trajecte, o a obtenir un bitllet de bescanvi. Els títols que permetin un nombre il·limitat de viatges a la lliure circulació no donaran dret a cap devolució.*
3. *Sol·licitar i rebre informació sobre els serveis. Així, els itineraris i els horaris de serveis estaran exposats a les parades i les tarifes s'exposaran als vehicles.*
4. *Ser tractats correctament pels empleats de les empreses explotadores i ser atesos en les peticions d'ajuda i informació que sol·licitin.*
5. *Formular les reclamacions que estimin convenientes, en relació a la prestació dels serveis, la qual cosa podran efectuar en els llibres de reclamacions que estaran a la seva disposició.*
6. *Rebre contestació de l'empresa prestatària dels serveis en un termini màxim de dos mesos de les seves reclamacions i queixes formulades.*



7. *Els usuaris amb mobilitat reduïda, les dones embarassades i la gent gran disposarà de seients d'ús preferent, que estaran degudament senyalitzats.*
8. *Les empreses hauran d'informar amb antelació a l'usuari de les modificacions parcials o totals dels itineraris previstos inicialment.*

5. PROHIBICIONS I OBLIGACIONS DELS USUARIS.

Estarà prohibit als usuaris dels autobusos:

1. *Viatjar sense bitllet o títol de transport vàlid.*
2. *Distreure al conductor durant la marxa del vehicle.*
3. *Entrar o sortir dels vehicles per una altra porta que la senyalada per a cada cas amb les excepcions de l'article anterior.*
4. *Entrar al vehicle quan s'ha fet l'advertència que està complet. En aquest cas es durà visible en el parabrises un rètol que ho expressi.*
5. *Impedir o forçar l'obertura o tancament de les portes d'accés als vehicles o manipular-ne els mecanismes de funcionament, previstos per a ser utilitzats per personal exclusiu de les empreses explotadores.*
6. *Distribuir propaganda, enganxar cartells, pidolar i vendre béns o serveis a l'interior dels vehicles i a les estacions d'autobusos sense autorització expressa de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i de l'empresa explotadora i en general mantenir o efectuar accions que per la seva naturalesa puguin pertorbar als usuaris i alterar l'ordre públic.*
7. *Fumar o portar la cigarreta encesa a l'interior del vehicles, així com fer-ho a les estacions d'autobusos fora dels llocs habilitats a l'efecte.*
8. *Entrar animals dins els vehicles, excepte en el cas de persones invidents acompanyades de gossos pigall, i aquells animals domèstics que per la seva mida puguin ser transportats en receptacles convenientment preparats, sempre sota la responsabilitat del portador*
9. *Introduir objectes o materials que puguin ser perillosos o molestos per als passatgers i en general qualsevol paquet o objecte de mides superiors a 100 x 60 x 25 cm, excepte les cotxets de nen. L'empresa prestatària dels serveis de transport , per a determinats objectes d'ús comú la mida dels quals fos superior a les anteriorment determinades, podrà autoritzar-ne el transport i fixar les condicions específiques.*
10. *No es permet l'accés amb bicicletes , patins o similars.*



11. *Desatendre les instruccions que sobre el servei donin el conductor o el empleats de les empreses que tinguin encomanades funcions de vigilància o inspecció.*
12. *No s'admetran viatgers embriacs ni drogats, ni portadors d'armes de foc, excepte els agents de l'autoritat que es trobin de servei.*
13. *En general, tot comportament que impliqui perill per a la pròpia integritat física o la dels altres usuaris o que es pugui considerar molest o ofensiu, així com aquelles accions que puguin implicar el deteriorament o causar brutícia en els vehicles o instal·lacions de les estacions d'autobusos.*
14. *Els usuaris tenen l'obligació d'atendre les indicacions que formulin, els empleats de la companyia, en ordre a la correcta prestació dels servei i els avisos col·locats a la vista en els vehicles i en les instal·lacions de les estacions d'autobusos.*
15. *Tenir un comportament correcte i respectuós amb la resta d'usuaris i amb el empleats de l'empresa. En els vehicles es col·locaran i s'asseuran de manera que no obstaculitzin o dificultin l'entrada o sortida d'altres viatgers.*
16. *Reunir les condicions mínimes de sanitat, salubritat i higiene necessàries, per tal d'evitar qualsevol risc o incomoditat per la resta d'usuaris.*
17. *Evitar qualsevol acció que pugui implicar deteriorament o maltractament en els vehicles o en les instal·lacions de les estacions d'autobusos o que en general perjudiqui els interessos de les empreses explotadores. Els usuaris comunicaran al conductor dels vehicle qualsevol anomalia o desperfecte que s'hagi observat, per a la seva reparació.*
18. *El conductor i tots aquells empleats de les empreses prestatàries dels serveis que tinguin encomanades funcions d'inspecció, intervenció i vigilància podran prohibir l'entrada als vehicles i ordenar-ne la sortida als viatgers que incompleixin les obligacions anteriors.*
19. *Els usuaris hauran d'entrar i sortir dels vehicles per les portes que, respectivament, estiguin destinades a aquest efecte. En els autobusos adaptats a persones amb mobilitat reduïda, els usuaris que vagin amb cadira de rodes estan autoritzats a pujar per la porta central o del darrere a fi i afecte d'utilitzar la rampa d'accés. A l'interior del vehicle s'hauran de situar a l'espai reservat i convenientment senyalitzat. Les empreses explotadores podran determinar les condicions d'utilització de la rampa d'accés per a altres supòsits concrets.*
20. *Si s'efectua l'accés al vehicle amb cotxets de nens, es procurarà que aquests estiguin plegats. En cas contrari s'hauran de situar al lloc*



convenientment senyalitzat, d'acord amb el Decret 135/1995 de 24 de març del Departament de Benestar Social de Generalitat de Catalunya.

21. Els menors de 16 anys no poden viatjar sols, assumint la responsabilitat que vagin acompanyats per una persona major en cadascun dels viatges.

6. EL TÍTOL DE TRANSPORT

1. El bitllet representa el títol del transport, és a dir, l'element probatori del contracte de transport subscrit entre l'usuari viatger d'una banda i el gestor del servei de l'altra banda.
2. Per la utilització dels serveis, els usuaris hauran de disposar del títol de transport corresponent.
3. Els títols podran ser per un sol viatge, per a diversos viatges, per a un temps determinat o de qualsevol altra classe. Així mateix podran ser exclusius per a la utilització del prestador del servei o compatibles amb altres serveis de transport públic amb els quals s'hagi dut a terme un procés d'integració tarifària.
4. Tots els títols que requereixen cancel·lació o validació mecànica o magnètica no seran vàlids sense aquesta, amb independència de les seves característiques. A aquest efecte tindran la consideració de títol de transport tant els bitllets o els abonaments adquirits mitjançant el pagament del preu corresponent, com els passis atorgats a diversos col·lectius, com la gent gran.
5. El bitllet o títol de transport vàlid donarà dret a viatjar fins el terminal de línia, s'haurà de conservar durant tot el viatge i s'haurà d'exhibir a sol·licitud de qualsevol empleat de l'empresa explotadora. Així mateix s'haurà de preservar en bon estat ja que qualsevol títol malmès no donarà dret a ser bescanviat. Quan així ho determinin els organismes competents, el títol podrà ser utilitzat en altres línies o en altres modalitats de transport, en les condicions de transbord i ús que expressament s'estableixin.
6. En cas de bescanvi del títol, l'empresa només estarà obligada a facilitar a l'usuari el mateix nombre de viatges que li restin per cancel·lar, dins del termini de vigència del títol.
7. Dos o més passatgers podran viatjar amb un sol títol multiviatge, que no sigui personal, sempre que s'hi hagin efectuat el nombre de cancel·lacions o validacions equivalents al d'usuaris i sempre que el portador del títol realitzi un desplaçament igual o més llarg al dels acompanyants.



8. *En cap cas, l'empresa prestadora respondrà ni estarà obligada en virtut de la publicitat incorporada al títol.*
9. *Els nens menors de quatre anys estaran exempts de pagar bitllet.*
10. *En el preu del bitllet s'inclou una assegurança que té per finalitat la previsió d'indemnitzar el viatger per les possibles lesions produïdes per accident o, en cas de mort, els seus hereus.*
11. *L'assegurança cobreix les lesions corporals, mort o incapacitat produïdes com a conseqüència d'un accident succeït durant el viatge, o abans de començar-ho, si el vehicle ja ha estat posat a disposició dels viatgers, i també si l'accident es produeix immediatament després de finalitzar el viatge i el viatger roman en el vehicle.
També cobreix l'accident ocasionat en entrar o sortir del vehicle pels llocs autoritzats.*

6.1 Viatgers sense títol de viatge

1. *Els viatgers que no vagin proveïts del títol de transport vàlid hauran de fer efectiva una percepció, d'acord amb la norma reguladora aprovada per acord del Consell Metropolità de 26 de novembre de 1992, sens perjudici que es pugui formular la denúncia oportuna. Es consideraran compresos en aquest apartat els casos següents:*
 - a) *No disposar del títol de transport o haver sobrepassat el termini de la seva validesa.*
 - b) *No validar el títol a l'entrada del vehicle.*
2. *En aquest sentit, no es consideren títols vàlids aquells que hagin sofert alguna alteració o manipulació ni els abonaments als quals no s'adjunti el document identificador corresponent.*
3. *Quan s'hagi comprovat la utilització incorrecta d'un títol de transport, aquest podrà ser retirat pels agents si es tracte d'un títol amb les possibilitats d'utilització cancel·lades o bé que s'hagi alterat o manipulat.*

7. NORMATIVA DE LA TARJA DE TARIFACIÓ SOCIAL DEL TRANSPORT MUNICIPAL.

7.1 Definició de la targeta



1. La targeta és un tarja de transport que permet, durant la seva vigència, utilitzar il·limitadament i de forma gratuïta els servei de transport públic urbà de Sant Vicenç de Montalt.
2. Aquest títol és rigorosament personal i intransferible, estant expressament prohibida la seva utilització per una persona diferent al titular. El títol contindrà el nom i cognoms del titular, així com el numero de DNI/NIE/passaport.
3. Poden ser titulars d'aquesta tarja tots els nen i nenes de 13 (a partir de l'1 de gener de l'any que es compleixin) fins 16 anys (fins el 31 de desembre de l'any que es compleixin) jubilats i aquelles persones que tinguin un grau de disminució igual o superior a un 33%, i que resideixin en el municipi de Sant Vicenç de Montalt.
4. La tarja té un cost d'emissió i gestió del títol de transport, que podrà ser repercutit a l'usuari.

7.2 Utilització

1. La targeta haurà d'anar acompanyada amb el DNI/NIE/passaport (o fotocopia) per a la seva acreditació. Cada cop que s'accedeixi a un servei de transport s'haurà de validar la targeta.
2. El titular serà responsable de la seva conservació i correcta utilització, restant obligat a comunicar a l'Ajuntament, la pèrdua o subtracció de la targeta.

7.3 Targeta deteriorades

1. En cas que la targeta es deteriori l'usuari l'ha de comunicar a l'Ajuntament que l'hi enviarà al domicili un duplicat de la targeta sempre i quan la targeta no estigues caducada.

7.4 Pèrdua o robatori

1. En cas de pèrdua o robatori de la targeta es podrà sol·licitar com a màxim dues reedicions de la mateixa en el transcurs del període de validesa de la targeta. La reedició de la targeta es farà contra el pagament dels costos establerts d'emissió i gestió de la data de caducitat serà la de la targeta inicial.

7.5 Ús irregular



1. *La utilització fraudulenta de la targeta comporta l'anul·lació immediata de la mateixa i la seva retirada per part de qualsevol empleat de l'empresa de transport, sens perjudici de les responsabilitats legals que se'n puguin derivar i de la inhabilitació per a reedicions futures.*

Disposició final

El present reglament va ser aprovat provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia, i que ha quedat definitivament aprovada en data (BOP de data), entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.”

S'acorda, **per unanimitat**, proposar al Ple de la Corporació que aprovi el següent:

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança número 66 Reglament Regulador del Servei de Transport Interurbà de Viatgers transcrit anteriorment.

Segon. Fer públic el present expedient durant trenta dies a efectes de possibles reclamacions, de no produir-se'n cap, el Reglament s'entendrà aprovat definitivament.

- APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME PER A LA PARTICIPACIÓ A LA MOSTRA LITERÀRIA DEL MARESME.

El Consell Comarcal del Maresme ha instat la regidoria d'Educació perquè s'aprovi el conveni que tot seguit es transcriu, per a la participació a la Mostra Literària del Maresme:

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ECONÒMICA ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I ELS AJUNTAMENTS QUE PARTICIPIN A LA MOSTRA LITERÀRIA DEL MARESME.

A Mataró, xx de xxxxxxxx de 2009

REUNITS

D'una part, el Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxx, Alcaldes de xxxxxxxxxxxxxxxxx, en nom i representació de l'esmentada Corporació Local Municipal.

D'una altra part, el Sr. Josep Jo i Munné, president del Consell Comarcal del Maresme, en nom i representació de l'esmentada Corporació Local Supramunicipal.

MANIFESTEN



Primer.- Que el Consell Comarcal del Maresme organitza anualment la Mostra Literària del Maresme, oberta a la participació de tots els ajuntaments de la comarca, per tal d'afavorir la participació ciutadana en el món de la literatura.

Segon.- Que cada any el Ple del Consell Comarcal del Maresme aprova les corresponents bases de participació: "Bases de la Mostra Literària del Maresme"

Tercer.- Que el finançament de les despeses de la Mostra Literària del Maresme, provenen per una banda de fons propis del Consell Comarcal del Maresme, i per l'altra de les aportacions dels ajuntaments participants d'acord amb els criteris següents, quedant exempts de fer l'aportació l'ajuntament amfitrió del lliurament de premis:

Nombre d'habitants	Aportació municipal MLM
Menys de 5.000 habitants	300,00.-€
Entre 5.000 i 20.000 habitants	600,00.-€
Entre 20.000 i 100.000 habitants	900,00.-€
Més de 100.000 habitants	1.500,00.-€

Quart.- Que l'Ajuntament de, que es troba entre les poblacions que tenen entre i habitants, ha manifestat la seva voluntat de participació a la Mostra Literària del Maresme que enguany, l'any 2009 se celebra la XXVI ena edició.

Cinquè.- Que l'Ajuntament de..... ha manifestat la voluntat de ser municipi amfitrió de la Mostra Literària del Maresme 2009.

En virtut de tot el que precedeix, les parts, reconeixent-se recíprocament plena capacitat per aquest acte i de comú acord estableixen els següents

PACTES

Primer.- L'Ajuntament de serà el municipi amfitrió de la XXVIena edició de la Mostra Literària 2009, per a tal fi destinarà com a mínim l'import que li correspon per població, d'acord amb el manifest tercer, a l'organització de la pròpia mostra, i per tant queda exempt de fer l'aportació al Consell Comarcal del Maresme.

Segon.- L'Ajuntament de xxxxxxxxxxxxxxxx, participarà en la XXVIena edició de la Mostra Literària del Maresme, d'acord amb les bases que per aquesta edició hagi aprovat el Consell Comarcal del Maresme.

Tercer.- El Consell Comarcal del Maresme facilitarà a l'Ajuntament de xxxxxxxxxxxxxxxx les bases per a participar en l'actual edició, a més de tota la informació adient i/o aclaratòria que s'escaigui.

Quart.- L'Ajuntament de xxxxxxxxxxxxxxxx abonarà l'import que li correspon, d'acord amb la graella establerta en el manifest tercer del present conveni, a partir de la liquidació que li serà lliurada un cop signat el conveni per part del Consell Comarcal del Maresme.

Cinquè.- La vigència d'aquest conveni és per la XXVIena edició de la Mostra Literària del Maresme, que es durà a terme durant l'any 2009.

Els reunits troben conforme el present document i el signen en duplicat exemplar, en lloc i la data que s'indica a l'encapçalament.

Acords, per unanimitat,



Primer. Manifestar la voluntat de participació en la XXVI edició de la Mostra Literària del Maresme, que es durà a terme durant l'any 2009. Simultàniament, aprovar el conveni transcrit en tots els seus extrems.

Segon. Facultar el senyor alcalde per a subscriure'l i realitzar els actes rectificatoris, subsanatoris i de caràcter anàleg necessaris per portar-lo a terme.

Tercer. Suggestir la introducció de nous trams per a Municipis de 5.000 a 10.000 habitants i de 10.000 habitants a 200.000 habitants per a futurs convenis.

Quart. Notificar el present acord al Consell Comarcal del Maresme i donar-ne trasllat a la Tresoreria Municipal i la Regidoria d'Educació.

SETÈ. ASSUMPTES DE TRÀMIT.

- La Junta de Govern Local, en sessió de data 6 de maig de 2009, va aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització de la Zona Esportiva (2a Fase) elaborat per part dels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme.

En data 27 de maig de 2009 va sortir publicat al Butlletí Oficial de la Província l'anunci d'exposició pública de l'esmentat projecte per un termini de 30 dies per a formular al·legacions. Cas de no presentar-se'n cap, el projecte s'entendria aprovat definitivament, sense necessitat de nou acord.

No havent-se presentat cap al·legació al projecte, el dia 3 de juliol de 2009 esdevingué definitiu.

L'obra d'urbanització de la Zona Esportiva (2a Fase) es troba inclosa en el Pla Únic d'Obres i Serveis corresponent a l'any 2009 i la Generalitat aportarà 236.688,58 euros.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat,**

Primer. Acceptar les ajudes incloses en el Programa esmentat per finançar l'obra d'urbanització de la Zona Esportiva (2a Fase), i la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Segon. Considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica d'aquest Ajuntament perquè les obres s'executin amb normalitat i designar la persona següent:

Director Facultatiu de l'obra o responsable de l'actuació: Sr. Eduard Cot i de Torres.



Tercer. Aquest Ajuntament es compromet a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Quart. Fer arribar la documentació necessària a la Generalitat de Catalunya per a la continuació de la tramitació de l'expedient.

- Hi ha una sol·licitud del PSC dirigida al Regidor de Cultura demanant la instal·lació d'una carpa informativa de 3x3 metres, a les següents vies públiques:

Dissabte 18 de juliol, de 10 a 14 hores, a l'avinguda Toni Sors, davant la porta del Camp de Futbol.

Dissabte 18 de juliol, de 19 a 21 hores, al Passeig Marquès de Casa Riera, prop de la guingueta Oh-Nades, i sense interrompre el pas dels vianants.

Segons diuen, a la carpa s'hi facilitarà informació del partit i s'hi donaran alguns petits obsequis recordatoris a qui s'hi apropi.

Acords, **per unanimitat**,

Primer. Autoritzar al Partit dels Socialistes de Sant Vicenç de Montalt per a l'ocupació de la via pública amb una carpa informativa de 3x3 metres, el dissabte 18 de juliol, de 10 a 14 hores, a l'avinguda Toni Sors, davant la porta del Camp de Futbol, previ pagament de la quantitat de 93,36 euros a l'Organisme de Gestió Tributària, en concepte de Taxa per Ocupació de la Via Pública, regulada a l'Ordenança número 10, que estableix per aquest tipus d'instal·lacions una tarifa de 31,12 euros/m².

Segon. Quant a la sol·licitud d'instal·lació d'una carpa de les mateixes dimensions al Passeig Marquès de Casa Riera, no es pot concedir el permís, atès que manca l'autorització de la Demarcació de Costes a Catalunya.

Tercer. Notificar el present acord al Partit dels Socialistes de Sant Vicenç de Montalt.

- El senyor Sergio Cerdans Rieusset, veí de la Unitat d'Actuació número 2, presentà en el moment procedimental per fer-ho, diverses sol·licituds i al·legacions relatives a la compensació d'obres de la urbanització Milans del Bosch, que afecten directament a la liquidació de les quotes urbanístiques



girades per les obres d'urbanització del sector. Entre d'altres, sol·licita un descompte de la quantitat abonada per formació de vorera.

Per error administratiu, les sol·licituds del senyor Cerdans no han estat mai resoltes.

Els tècnics directors de l'obra varen valorar el metre quadrat de vorera en 54,38 euros, IVA inclòs. El senyor Cerdans aporta factura de data 24/10/2005 en la qual s'acredita haver construït 46,88 metres quadrats de vorera als quals cal aplicar el preu assenyalat per la direcció d'obra. El preu resultant és de DOS MIL CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (2.549,37 €), IVA inclòs.

Per tant, s'aprova, **per unanimitat**,

Primer. Acceptar en part les al·legacions del senyor Sergio Cerdans Rieusset i modificar la liquidació definitiva de les quotes d'urbanització de l'àmbit de la UA2 – Milans del Bosch de Sant Vicenç de Montalt, aprovada per Decret de l'Alcaldia de data 21 d'abril de 2009, en el sentit de disminuir la quantitat resultant de les quotes urbanístiques del senyor Sergio Cerdans Rieusset en l'import de DOS MIL CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (2.549,37 €), IVA inclòs, d'acord amb els antecedents anteriorment exposats.

Segon. Trametre el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària per tal que procedeixi a donar de baixa la liquidació (511777-150161 d'import 6.461,43 €, IVA inclòs) de les quotes d'urbanització de l'àmbit de la UA2 – Milans del Bosch de Sant Vicenç de Montalt a nom de Sergio Cerdans Rieusset i, un cop detreta la quantitat de DOS MIL CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (2.549,37 €), IVA inclòs, en giri una de nova, per la quantitat següent:

Base: 3.372,46 euros

IVA: 539,61 euros

Total: 3.912,07 euros

Tercer. Notificar el present acord a l'interessat.

- Per registre d'entrada de data 8 de juliol de 2009 i números 3547 i 3548 els senyors Maria Teresa Segarra Barrachina i Francisco Javier Osuna Núñez i el senyor Jordi Pallarès Muntaner, respectivament, han presentat consideracions



a l'aprovació definitiva de la liquidació definitiva de les quotes d'urbanització de l'àmbit de la UA2 – Milans del Bosch de Sant Vicenç de Montalt.

Acords, **per unanimitat**,

Primer. Trametre les consideracions esmentades al Cap de l'Àrea d'Urbanisme per tal que emeti informe al respecte.

- La senyora Jèssica Gómez Martín, Educadora de l'Escola Bressol "Els Garrofers" ha presentat una sol·licitud en data 8 de juny de 2009, en la qual demana que se li concedeixi una reducció d'una hora i mitja al dia de la seva jornada durant el curs 2009-2010, un cop s'hagi reincorporat al seu lloc de treball.

El regidor de Recursos Humans i la regidora d'Educació manifesten que la proposta horària no és idònia per raons del servei i així mateix manca la motivació de la sol·licitud.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat**,

Primer. Desestimar la sol·licitud de referència, d'acord amb els antecedents exposats.

Segon. Notificar el present acord a la sol·licitant.

- En data 3 de juliol d'enguany el senyor Ivan Nieto, Policia Local de Sant Vicenç de Montalt presenta una nota informativa al caporal del Servei Operatiu de la Policia Local, en la qual sol·licitava el pagament de 3 hores extraordinàries en haver assistit a un judici el dia 2 de juliol de 2008, de les 10 i fins les 13 hores.

En data 7 de juny, el cap de la Policia Local tramet, mitjançant registre d'entrada a l'Ajuntament, la sol·licitud del senyor Ivan Nieto.

El secretari de l'Ajuntament, mitjançant diligència, tramet la citada sol·licitud a la Comissió Paritària per tal que aquesta interpreti si la petició s'ajusta als requisits contemplats a l'article 7 dels pactes relatius a la Policia Local, continguts en els Acords de condicions laborals del personal funcionari, ja que el senyor Nieto va haver d'assistir, fora de la seva jornada laboral, a un judici



per raons d'un servei que havia prestat quan exercia de Policia Local a Arenys de Munt.

El citat article 7 diu: *“Quan un membre de la Policia Local per raons del servei hagi de comparèixer davant un jutjat en les seves hores de descans, és a dir, fora de la jornada laboral de l'interessat, serà compensat amb la retribució econòmica de les hores utilitzades considerades com a festives”*

La Comissió paritària en data 28 d'octubre de 2008 va acordar desestimar la petició del senyor Ivan Nieto perquè va entendre que la frase *“per raons del servei”* s'ha de cenyir única i exclusivament als serveis prestats com a membres de la Policia Local de Sant Vicenç de Montalt.

L'acord de la Comissió Paritària se li va notificar el dia 10 de novembre de 2008, amb la indicació que la resolució no posava fi a la via administrativa i podia ser recorreguda en alçada en el termini d'un mes, comptador des de la recepció de la notificació.

El dia 5 de desembre de 2008 el senyor Nieto presenta un escrit en el qual demana que l'Ajuntament reconsideri la seva postura. Aquesta sol·licitud es discuteix en Comissió Negociadora, tot desestimant-se, però no torna a tractar-se en el si de la Comissió Paritària.

En data 17 de febrer de 2009 el senyor Ivan Nieto Iglesias presenta una nova sol·licitud d'abonament o bé el gaudi de dies de descans per les hores realitzades fora de la seva jornada laboral amb motiu d'assistència a judicis per assumptes de quan ell era agent de la Policia d'Arenys de Munt.

En data 5 de març de 2009, la Junta de Govern Local va trametre la sol·licitud presentada per part del senyor Ivan Nieto Iglesias al Servei d'Assistència en Recursos Humans de la Diputació de Barcelona per tal que emetés informe al respecte, per tal de poder decidir sobre la sol·licitud.

En data 22 de juny de 2009 ha arribat l'informe del Servei d'Assistència en Recursos Humans de la Diputació de Barcelona. En ell es conclou que no hi ha previsió legal, convencional ni jurisprudencial que, de forma clara, pugui avalar el pagament o compensació de les hores dedicades a un servei pròpiament policial. No obstant, es recomana que es procedeixi al seu pagament amb un emparament de justícia material, ja que el cert és que el servei s'ha realitzat en temps de descans.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat,**

Primer. Estimar la sol·licitud presentada per part del senyor Ivan Nieto Iglesias de pagament de 3 hores extraordinàries en haver assistit a un judici el dia 2 de juliol de 2008, de les 10 i fins les 13 hores, d'acord amb l'informe de referència.



Segon. Comunicar el present acord a la Regidoria de Recursos Humans per al seu compliment.

Tercer. Trametre'l també a la Comissió Paritària per al seu coneixement.

- El Consell Comarcal del Maresme va presentar una proposta a aquest Ajuntament per tal que es destinin els imports que es reben de la Generalitat de Catalunya en concepte de Fons de Cooperació Local de Catalunya, per a l'any 2009 al Consell Comarcal del Maresme pel finançament del transport escolar col·lectiu no obligatori.

Atès que es va comunicar al Consell Comarcal del Maresme que el proper curs escolar aquest Ajuntament no serà usuari de dit servei, proposa que, en l'acord que s'adopti d'atribució d'aquests recursos econòmics, el destí sigui el Consell Comarcal del Maresme i pel servei de sanejament d'aigües residuals urbanes del Maresme.

S'acorda, **per unanimitat,**

Primer. Manifestar al Consell Comarcal del Maresme que els imports que es reben de la Generalitat de Catalunya en concepte de Fons de Cooperació Local de Catalunya ja tenen una destinació assignada, essent impossible atendre el seu suggeriment.

Segon. Donar trasllat del present acord al Consell Comarcal del Maresme.

- La senyora Anna Maria Pruna, treballadora en actiu de la Plantilla de Treballadors Laborals de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, ha sol·licitat una bestreta de 600 euros a compte de la paga extraordinària de Nadal (R/E 3812 de data 16 de juliol de 2009).

VIST l'article 22 del Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt estableix el següent:

"Article 22
Avançaments o bestretes

- *El personal de la plantilla que ho necessiti, tindrà dret a sol·licitar per escrit un avançament o bestreta sobre les seves retribucions fins un màxim de mil dos-cents euros anuals a retornar mitjançant descomptes a la nòmina fins un màxim de dotze mensualitats. L'avançament haurà de ser aprovat per la Comissió de Govern de l'Ajuntament.*



- *No es concediran avançaments o bestretes en aquells supòsits en els quals ja se n'hagi concedit un anteriorment, sempre i quan no hagin transcorregut com a mínim sis mesos des del seu total reintegrament.*
- *S'estableix un límit màxim entre funcionaris i personal laboral de trenta mil cinquanta euros anuals per atendre aquests tipus d'ajuts."*

Per tant, s'acorda, **per unanimitat,**

Primer. La concessió de la bestreta de 600 euros a compte de la paga extraordinària de Nadal.

Segon. Notificar el present acord a la interessada i donar-ne trasllat a la Tresoreria Municipal.

- El senyor Óscar Vaquero Martínez, que actua en nom i representació del Club de Patinatge Artístic de Sant Vicenç de Montalt, ha presentat una sol·licitud d'autorització d'utilitzar la pista de l'Escola Sant Jordi en dues puntuals negociats per a la pràctica del patinatge artístic.

Acords, **per unanimitat,**

Primer. Manifestar al sol·licitant que aquest Ajuntament no hi veu cap impediment. No obstant, caldrà que es dirigeixi a l'AMPA del CEIP Sant Jordi i a la Direcció de l'Escola per tal que es tracti pel Consell Escolar.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

- En data 27 de juliol de 2009 el Ple de la Corporació va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt al Consorci Maresme-Mataró (Canal 3) de la Televisió Digital Terrestre i va aprovar els Estatuts del Consorci per a la Gestió de la Televisió Digital Local Pública de la Demarcació de Mataró (Programa número 1 canal múltiple 24-TL06B).

Amb motiu de l'apagada analògica i la falta de cobertura total de la senyal digital, aquest Ajuntament es veu obligat a actuar.

En virtut de l'article 15 dels Estatuts esmentats la separació del Consorci d'algun dels seus membres podrà realitzar-se comunicant-ho al President del Consorci, amb 3 mesos d'antelació a la data d'aprovació dels pressupostos de l'exercici següent, sempre que l'entitat que es separa estigui al corrent dels seus compromisos anteriors i garanteixi la liquidació de les obligacions



aprovades fins al moment de la separació. Així mateix, l'article 13 dels mateixos estatuts estableix que el Ple del Consorci aprovarà un pressupost anual d'ingressos i despeses abans del 31 de desembre de cada any, per aplicar-lo a l'exercici econòmic següent. Igualment, n'aprovarà, en el seu cas, les modificacions durant l'exercici. Si en aquella data no s'ha aprovat el pressupost, s'entendrà prorrogat l'anterior.

Per tant, estant dins el termini fixat en els estatuts del Consorci per a la Gestió de la Televisió Digital Local Pública de la Demarcació de Mataró (Programa número 1 canal múltiple 24-TL06B), s'acorda, **per unanimitat**, proposar al Ple de la Corporació que aprovi els acords següents:

Primer. Aprovar la separació de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt al Consorci Maresme-Mataró (Canal 3) de la Televisió Digital Terrestre.

Segon. Procedir a la instal·lació d'una antena repetidora de senyal digital al Turó del Balís amb els diners fruit de la separació de referència.

Tercer. Notificar el present acord al President del Consorci Maresme-Mataró (Canal 3) de la Televisió Digital Terrestre.

- La senyora Maria Rosa Ros Vila va presentar una sol·licitud demanant un abonament de l'import pagat per un curs de massatge infantil per nens/es amb discapacitat i dificultats motrius de 170 euros al qual va assistir el cap de setmana del 23 i 24 de maig d'enguany.

Acords, **per unanimitat**,

Primer. Desestimar la sol·licitud esmentada, atès que manca petició prèvia.

Segon. Notificar el present acord a la sol·licitant.

VUITÈ. PRECS I PREGUNTES.

No es van formular ni precs ni preguntes.

Finalment, l'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.



El secretari

Vist i plau,
El President

