

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 15/09

Caràcter: ordinari

Data: 14 de setembre de 2009

Horari: de 19:00 a 20:10 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents:

Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa, Alcalde (CIU)

Sra. Maria Lluïsa Grimal i Colomé, Primera Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Amadeu Clofent Rosique, Segon Tinent d'Alcalde (AXSV)

Sr. Miquel Pujol i Ramon, Tercer Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Enric Miralles Torres, Quart Tinent d'Alcalde (CIU)

Secretari:

Francesc Ortiz i Amat, Secretari Interventor

A requeriment de l'Alcaldia, i d'acord amb l'article 113, punt 3, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, també hi assisteixen, com a convidats:

Sra. Fina Navarro Nicolás, Regidora (CIU)

ORDRE DEL DIA

PRIMER. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

TERCER. APROVAR, SI ESCAU, LA MODIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT D'OBRES 11/2009, PREENTADA PER CARLES BOJ, PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIVENDA UNIFAMILIAR AMB PISCINA A SUPERMARESME, PARCEL·LA 91.

QUART. APROVAR, SI ESCAU, LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER LA SOCIETAT PROMO-BUCH, SL, INSTANT L'EXEMPCIÓ DEL PAGAMENT DE LA PRÒRROGA CONCEDIDA PER DECRET D'ALCALDIA EN DATA 26 DE JUNY DE 2009.

CINQUÈ. APROVAR, SI ESCAU, L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚMERO 21/2009, A NOM DE JORDI GRACIA RALDA PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PÈRGOLA D'OBRA EN EL CARRER MESTRAL, 15.



SISÈ. PROPOSTA AL PLE:

- **APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA EXEMPCIÓ A L'ORDENANÇA NÚMERO 10 REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER ALS PARTITS POLÍTICS AMB REPRESENTACIÓ MUNICIPAL EN ACTES RELACIONATS AMB L'INTERÈS PÚBLIC.**

SETÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'APORTACIÓ AL FONS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT 2009.

VUITÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONCESSIÓ D'UNA BESTRETA A UN TREBALLADOR.

NOVÈ. ASSUMPTES DE TRÀMIT.

DESÈ. PRECS I PREGUNTES.

PRIMER. El senyor secretari pregunta si els/les senyors/es regidors/es es donen per assabentats/des de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, a la qual cosa responen afirmativament.

Així mateix, en exercici de la seva potestat d'autoorganització, aquesta Junta de Govern, **per unanimitat**, acorda avançar l'horari de les convocatòries de les sessions i que les Juntes de Govern s'iniciïn a les 18:00 hores.

SEGON. APROVAR, SI ESCAU, LA MODIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT D'OBRES 11/2009, PRESENTADA PER CARLES BOJ, PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIVENDA UNIFAMILIAR AMB PISCINA A SUPERMARESME, PARCEL·LA 91.

VISTA la modificació presentada pel senyor CARLES BOJ, de l'expedient d'obres número 11/2009, per la construcció d'una vivenda unifamiliar amb piscina a SUPERMARESME, PARCEL·LA 91.

En data 22 de juliol de 2009, els Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme, han emès el següent informe,

"EXPEDIENT: *Expedient d'Obres 11/2009*
SOL·LICITANT: *CARLES BOJ VALLÉS*
DESCRIPCIÓ: *MODIFICACIÓ EXPEDIENT D'OBRES*
UBICACIÓ: *SUPERMARESME PARCEL·LA 91*



Examinada la documentació presentada per INVESFORT 2000, SL, com a modificació del projecte presentat i amb llicència d'obres segons expedient municipal 11/2009, a la parcel·la 91 de Supermaresme, s'informa:

La modificació consisteix en una nova proposta de distribució del programa funcional del habitatge.

Hi ha un increment de sostre edificat al ampliar superfície d'habitatge en detriment de porxo, que suposa un augment de 2,53m² de superfície construïda, sense modificar els paràmetres generals d'ocupació i edificabilitat previstos a la llicència original, i que complimenten les ordenances del sector.

Projecte llicència d'obres Expt. 11/2009

	<i>Proj. Llic Obres 11/2009</i>	<i>Modificació</i>
<i>Sup construïda</i>	<i>367,71m²</i>	<i>370,24m²</i>
<i>Porxo</i>	<i>20,28m²</i>	<i>17,75m²</i>
<i>TOTAL</i>	<i>387,99m²</i>	<i>387,99m²</i>

Increment de superfície construïda 2,53m².

Es pot informar favorablement la modificació presentada.”

La Comissió Informativa d'Urbanisme va emetre dictamen favorable.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat**,

Primer. Aprovar la modificació presentada, d'acord amb els antecedents anteriorment exposats.

Segon. Donar trasllat del present acord a l'Àrea d'Urbanisme i a l'Organisme de Gestió Tributària i notificar-lo al sol·licitant.

TERCER. APROVAR, SI ESCAU, LA SOL-LICITUD PRESENTADA PER LA SOCIETAT PROMO-BUCH, SL, INSTANT L'EXEMPCIÓ DEL PAGAMENT DE LA PRÒRROGA CONCEDIDA PER DECRET D'ALCALDIA EN DATA 26 DE JUNY DE 2009.

En data 18 de juny de 2009 el senyor JOSEP BUCH TORNÉS, actuant en nom i en representació de PROMO-BUCH, SL, va sol·licitar la pròrroga de



l'expedient d'obres número 71/2006, per a la finalització de les obres consistents en Construcció de 6 vivendes unifamiliars i locals situada en el carrer GINESTA, PUNIOL I AV MONTALTNOU (2A FASE).

Per Decret de l'Alcaldia de data 26 de juny de 2009, es va concedir una pròrroga d'un any per a la finalització de les obres emparades en la llicència d'obres 71/2006, previ pagament de la Taxa de Llicències Urbanístiques per un import de 4.347 euros, d'acord amb l'article 6è. de l'Ordenança Fiscal número 9 Reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques vigent per al 2009.

A la vista d'aquest condicionant, la societat PROMO-BUCH, SL ha sol·licitat l'exempció del pagament de la pròrroga, ja que el termini per finalitzar l'obra és molt curt.

La Comissió Informativa d'Urbanisme, en data 3 de setembre de 2009, va proposar que l'import a pagar sigui de 300€ per tramitació administrativa.

Atès que el sol·licitant ha manifestat que ha finalitzat l'obra en data d'avui,

S'acorda, **per unanimitat**,

Primer. Atorgar un tràmit de 10 dies a comptar des de la recepció de la notificació del present acord, perquè PROMO-BUCH, SL aporti el certificat final de l'obra per tal d'acreditar l'acabament de l'obra. En cas que es constati que l'acabament coincideix amb les manifestacions del sol·licitant, s'estableix que la quota per a l'atorgament de la pròrroga sigui de 300 euros per tramitació administrativa. En cas contrari, la sol·licitud serà desestimada, essent vigent la liquidació aprovada per Decret de l'Alcaldia de data 26 de juny de 2009.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

QUART. APROVAR, SI ESCAU, L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚMERO 21/2009, A NOM DE JORDI GRACIA RALDA PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PÈRGOLA D'OBRA EN EL CARRER MESTRAL, 15.

Vist l'expedient d'obres menors número 21/2009, a nom de JORDI GRACIA RALDÀ, per la construcció d'una pèrgola d'obra en el carrer Mestral, 15,

Vist l'informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme, que diu el següent contingut:



INFORME TÈCNIC

ASSUMPTE: *Expedient d'obres número 21/09 a nom de JORDI GRACIA RALDA.*

El signant, LLUÍS BUCH i CASALS, Aparellador Municipal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, en relació a la sol·licitud presentada pel senyor JORDI GRACIA RALDA, amb registre d'entrada número 3699/09, sol·licitant llicència d'obres per construir una pèrgola d'obra en el carrer Mestral, 15, emet el següent

INFORME

El carrer Mestral, 15 s'ubica, segons normativa urbanística vigent, en zona subjecte a anterior ordenació volumètrica (Clau 5) en que les característiques edificatòries seran les dels volums existents, considerant-se exhaurida l'edificabilitat, per la qual cosa no s'admeten ampliacions.

La proposta sol·licitada, un porxo a planta baixa obert a una cara i adossat a la façana posterior, computa el 100% tant en ocupació com en edificabilitat i per tant no es pot informar favorablement d'acord a les NNSS vigents.

Per altra banda, ja fa temps que a la Cortesa s'hi han construït ampliacions de les mateixes característiques i és per això que el POUM preveu legalitzar-les amb la possibilitat d'ampliacions a façana posterior en planta baixa i de 2,30m de fons a les que s'ajustaria la proposta presentada. En conseqüència, l'Ajuntament amb el seu major criteri, decidirà la conveniència d'atorgar aquesta llicència, que en cas positiu caldrà condicionar-la a la presentació d'assumeix de tècnic competent.

La Comissió Informativa d'Urbanisme recomana denegar la sol·licitud presentada fins a l'aprovació del POUM.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat,**

Primer. Denegar el permís per a la construcció d'una pèrgola d'obra en el carrer Mestral, 15, a nom de JORDI GRACIA RALDÀ, seguint la recomanació de la Comissió Informativa d'Urbanisme i esperant, per tant, a l'aprovació del POUM.



Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

CINQUÈ. PROPOSTA AL PLE:

- APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA EXEMPCIÓ A L'ORDENANÇA NÚMERO 10 REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER ALS PARTITS POLÍTICS AMB REPRESENTACIÓ MUNICIPAL EN ACTES RELACIONATS AMB L'INTERÈS PÚBLIC.

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 16 de juliol de 2009 va autoritzar al Partit dels Socialistes de Sant Vicenç de Montalt l'ocupació de la via pública amb una carpa informativa de 3x3 metres, el dissabte 18 de juliol, de 10 a 14 hores, a l'avinguda Toni Sors, davant la porta del Camp de Futbol, previ pagament de la quantitat de 93,36 euros a l'Organisme de Gestió Tributària, en concepte de Taxa per Ocupació de la Via Pública, regulada a l'Ordenança número 10, que estableix per aquest tipus d'instal·lacions una tarifa de 31,12 euros/m².

El primer secretari del PSC de Sant Vicenç de Montalt ha presentat una sol·licitud d'exempció de la taxa esmentada per als partits polítics locals i de devolució de la quantitat pagada per aquest concepte.

Després de debatre l'assumpte, no es considera necessària la modificació de l'Ordenança número 10, ja que els actes de campanya electoral que comportin ocupació de la via pública ja no tributen.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat,**

Primer. Desestimar la sol·licitud presentada per part primer secretari del PSC de Sant Vicenç de Montalt de devolució de la quantitat de 93,36 euros en concepte de Taxa per Ocupació de la via pública, perquè es van requerir en compliment de l'Ordenança Fiscal número 10, vigent en el moment de la sol·licitud i per tant, d'obligatori compliment.

Segon. Denegar la sol·licitud presentada per part primer secretari del PSC de Sant Vicenç de Montalt demanant la modificació de l'Ordenança Fiscal número 10 reguladora de la Taxa per Ocupació de la Via Pública, atès que no es considera necessari contemplar una exempció del seu pagament per als partits polítics locals, ja que en els actes de campanya electoral ja no s'aplica l'Ordenança.

Tercer. Notificar el present acord al Partit dels Socialistes de Catalunya de Sant Vicenç de Montalt.



SISÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'APORTACIÓ AL FONS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT 2009.

Vist que com cada any el Fons Català de Cooperació al Desenvolupament ens fa arribar una certificació amb l'import que correspon pagar a l'Ajuntament en concepte d'aportació com a soci d'aquesta entitat, el qual es fixa en funció del número d'habitants i que es destina a finançar Projectes Comuns.

Atès que d'acord amb els trams de població a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt li correspon aportar enguany 750 euros.

Acords, **per unanimitat**,

Primer.- Pagar al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament la quantitat de 750 Euros, en concepte de quota anual 2009 per al finançament de Projectes Comuns.

Segon.- Notificar la present Resolució al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament i a la Tresoreria Municipal perquè realitzi les actuacions pertinents per donar-ne compliment.

SETÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONCESSIÓ D'UNA BESTRETA A UN TREBALLADOR.

El treballador d'aquest Ajuntament, senyor Emili Isart López, ha presentat una sol·licitud amb registre d'entrada 4674 de data 8 de setembre de 2009 en la qual demana una bestreta de MIL DOS-CENTS EUROS a retornar a raó de 100 euros mensuals durant els mesos de setembre, octubre i novembre de 2009 i 900 euros a descomptar de la paga de Nadal.

El Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Ajuntament estableix en el seu article 22 el següent:

"Article 22

Avançaments o bestretes

- *El personal de la plantilla que ho necessiti, tindrà dret a sol·licitar per escrit un avançament o bestreta sobre les seves retribucions fins un màxim de mil dos-cents euros anuals a retornar mitjançant descomptes a la nòmina fins un màxim de dotze*



mensualitats. L'avançament haurà de ser aprovat per la Comissió de Govern de l'Ajuntament.

- No es concediran avançaments o bestretes en aquells supòsits en els quals ja se n'hagi concedit un anteriorment, sempre i quan no hagin transcorregut com a mínim sis mesos des del seu total reintegrament.

- S'estableix un límit màxim entre funcionaris i personal laboral de trenta mil cinquanta euros anuals per atendre aquests tipus d'ajuts."

Per tant, s'acorda, **per unanimitat**,

Primer. Aprovar la sol·licitud de referència, a retornar d'acord amb la proposta presentada.

Segon. Donar trasllat del present al Tresorer Municipal per al seu compliment.

VUITÈ. ASSUMPTES DE TRÀMIT.

- Per Acord de Junta de Govern Local de data 16 de juliol de 2009 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació, al millor preu, per a alienar el bé immoble patrimonial parcel·la nº 5 del polígon III de la unitat d'actuació F, del Pla parcial d'ordenació nº 6 "Riera d'en Gorg" convocant la seva licitació (subhasta parcel·la de Can Rams).

El termini per a la presentació de proposicions es va fixar en tres mesos comptadors des de la inserció del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província.

Per donar la màxima difusió al present expedient, s'acorda, **per unanimitat**,

Primer. Inserir un anunci al diari La Vanguardia en dissabte per donar publicitat a la licitació per a l'alienació del bé immoble patrimonial parcel·la nº 5 del polígon III de la unitat d'actuació F, del Pla parcial d'ordenació nº 6 "Riera d'en Gorg".

Segon. Donar trasllat del present acord a la Regidoria de Comunicació perquè efectui la tramitació escaient per donar-ne compliment i a la Tresoreria Municipal perquè en tingui coneixement.



- VISTA la liquidació per celebració d'esdeveniments presentada per part de l'antic Aux. Tècnic de Joventut, relativa al Casal de Nadal 2008, la qual compta amb el vist i plau de la regidora delegada de Joventut, amb el següent detall:

Ingressos:

Inscripcions	1.277 euros
Total ingressos	1.277 euros

Despeses:

Pinmat	255,31 euros
Villarta Maresme	228,45 euros
Assegurança	78,75 euros
Monitors	1.629,57 euros
Total despeses	2.192,08 euros
<u>Dèficit</u>	<u>915,08 euros</u>

Acords, **per unanimitat**,

Primer. Aprovar la liquidació esmentada.

Segon. Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal.

- VISTA la liquidació per celebració d'esdeveniments presentada per part de l'antic Aux. Tècnic de Joventut, relativa al Casal de Primavera 2009, la qual compta amb el vist i plau de la regidora delegada de Joventut, amb el següent detall:

Ingressos:

Inscripcions	1.981 euros
Total ingressos	1.981 euros



Despeses:

CONDIS SUPERMERCATS	24,00 euros
Villarta Maresme	295,86 euros
Assegurança	127,50 euros
Monitors	1.262,92 euros
Total despeses	1.710,28 euros
<u>Superàvit</u>	<u>270,72 euros</u>

Acords, **per unanimitat,**

Primer. Aprovar la liquidació esmentada.

Segon. Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal.

- Vist el Recurs Ordinari núm. 359/2009-E, interposat davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 9 de Barcelona, per part dels senyors Luis Josa Garcia-Tornel, Miguel Josa Garcia-Tornel, Margarita Pirretas Borrás, David Josa Marco i Gloria Josa Marco contra la liquidació definitiva de les quotes urbanístiques de la Unitat d'Actuació número 2 (UA2) Milans del Bosch.

S'acorda, **per unanimitat,**

Primer. Nomenar el senyor Juan Antonio Querol Salinas, amb DNI 36.944.983-Z, advocat de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona, com a Lletrat per a la defensa dels interessos municipals en el referit recurs i acceptar la seva proposta d'honoraris per al tasca encomanada per un import de 3.500 euros, impostos i despeses de procurador no incloses.

Segon. Notificar la present resolució a l'interessat i donar-ne trasllat a la Tresoreria Municipal.

NOVÈ. PRECS I PREGUNTES.



No es van formular ni precs ni preguntes.

Finalment, l'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau,
El President