

## **EDICTE**

El Ple de la Corporació en sessió de data 13 d'octubre de 2009 va aprovar l'expedient de la licitació del contracte gestió de serveis públics amb obligació de la construcció d'un edifici destinat a mercat municipal i a supermercat, un edifici destinat a equipament esportiu i docent a la parcel·la nº 1 del PPO 9 "CAN BOADA" i va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars. La qual cosa se sotmet a informació pública pel termini de vint dies naturals mitjançant anunci públic al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament. En el cas que, dins el termini d'exposició pública, no fos presentada cap reclamació, l'esmentat Plec de Clàusules s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'un nou acord.

### **ANUNCI DE LA LICITACIÓ**

#### **1.- Entitat adjudicadora**

- a) Organisme: Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria Municipal.
- c) Número d'expedient: 123/09

#### **2. Objecte del contracte**

- a) Descripció de l'objecte: Contracte de gestió de servei públic gestió del mercat municipal i de l'edifici de l'equipament esportiu educatiu.
- b) Divisió per lots i número: No.
- c) Lloc d'execució: Sant Vicenç de Montalt
- d) Durada: La durada del contracte de gestió de servei públic que, a més representa l'obligació de la construcció d'un edifici destinat a mercat municipal i a supermercat, un edifici destinat a equipament esportiu i docent, serà de cinquanta anys.

#### **3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació**

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.
- c) Pluralitat de criteris de valoració de les ofertes amb el següent detall:  
La puntuació màxima serà de 60 punts.

#### **A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:**

- Major cànon anual ofert: [De 0 fins 25 punts]. 5 punts per cada 6.000 euros d'augment del cànon mínim.



## **B. Criteris la ponderació els quals depenguin d'un judici de valor:**

— Projecte de construcció i d'exploració que inclourà estudi econòmic-financer de la futura explotació del servei: [De 0 fins 25 punts]. Atenent la major integració a l'entorn, el respecte pel medi ambient, l'adopció de mesures contra la contaminació acústica, els materials constructius i tots els elements tècnics i mediambientals que tinguin especial rellevança.

— Millores en recursos i equipament auxiliar (recursos materials i personals). [De 0 fins a 10 punts].

### **4. Pressupost base de licitació:**

El tipus per l'adjudicació es fixa en cinc-cents vuitanta mil euros, corresponents a una base de cinc-cents mil euros i a vuitanta mil en concepte de l'Impost sobre el Valor Afegit.

El tipus mínim de cànon global anual a satisfer a l'Ajuntament per part del concessionari es fixa en la quantitat de sis mil nou-cents seixanta euros, independentment del nivell de l'ús del servei, actualitzant-se anualment segons l'Índex General de Preus al Consum (IPC).

El tipus mínim de cànon global queda desglossat en un valor base de sis mil euros i en l'Impost sobre el Valor Afegit de nou-cents seixanta euros.

### **5. Garantia provisional:**

24.000 EUR

### **6. Obtenció de documentació i informació**

- a) Entitat: Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Secretaria Municipal.
- b) Domicili: Sant Antoni, 13
- c) Localitat i Codi Postal: Sant Vicenç de Montalt 08394
- d) Telèfon: 93 791.05.11
- e) Telefax: 93 791.29.61

### **7. Requisits específics del contractista**

Fixats a la clàusula sisena del plec de clàusules administratives particulars.

8. Presentació d'ofertes Es poden presentar durant el termini de vint-i-sis dies naturals a comptar des del dia següent a la inserció de l'anunci de licitació al Butlletí Oficial de la Província.



Documentació a presentar: L'especificada a la clàusula setena del plec de clàusules administratives particulars.

#### 9. Obertura d'ofertes

La Mesa de contractació es constituirà el primer dilluns següent al segon dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les sol·licituds, a les 12 hores.

#### 10. Despeses d'anuncis:

A càrrec de l'adjudicatari del contracte.

11. Pàgina web, amb informació relativa a la convocatòria i on es poden obtenir els plecs:

<http://www.svmontalt.cat>

Sant Vicenç de Montalt, 14 d'octubre de 2009

L'Alcalde,

Miquel Àngel Martínez Camarasa