

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 01/10

Caràcter: extraordinari

Data: 13 de gener de 2010.

Horari: de 18:15 a 19:45 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents:

Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa, Alcalde (CIU)

Sra. Maria Lluïsa Grimal i Colomé, Primera Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Amadeu Clofent Rosique, Segon Tinent d'Alcalde (AXSV)

Sr. Miquel Pujol i Ramon, Tercer Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Enric Miralles Torres, Quart Tinent d'Alcalde (CIU)

Secretari:

Francesc Ortiz i Amat, Secretari Interventor

A requeriment de l'Alcaldia, i d'acord amb l'article 113, punt 3, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, també hi assisteixen, com a convidats:

Sra. Fina Navarro Nicolás, Regidora (CIU)

ORDRE DEL DIA

PRIMER. PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES INVERSIONS I DESPESES A INCOLURE DINS EL FONS ESTATAL PER A L'OCUPACIÓ I LA SOSTENIBILITAT LOCAL 2010.

SEGON. ADJUDICACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT LA MODALITAT DE CONCESSIÓ PER PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, PER A LA CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE MONTALT.

TERCER. PROPOSTA AL PLE DE NOMENAMENT DE MEMBRES A DIVERSOS CONSELLS SECTORIALS DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

QUART. APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA BESTRETA A UN TREBALLADOR.



PRIMER. PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES INVERSIONS I DESPESES A INCOLURE DINS EL FONS ESTATAL PER A L'OCUPACIÓ I LA SOSTENIBILITAT LOCAL 2010.

En data 27 d'octubre va sortir publicat el Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, pel qual es crea el **Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local (FEIL 2010)**. Amb aquest Fons, dotat de 5.000 milions d'euros, el Govern de l'Estat pretén ésser avançar en el canvi del model econòmic i productiu mitjançant el finançament de projectes que contribueixin a la sostenibilitat econòmica, mediambiental i social.

Aquest any, la seva administració, gestió i direcció correspon al **Ministeri de Política Territorial**, a través de la Direcció General de Cooperació Local, en col·laboració amb les Delegacions i Subdelegacions del Govern, com a receptors de les sol·licituds dels Ajuntaments com de la informació sobre el desenvolupament de la seva tramitació.

Feta la publicació de la Resolució del Secretari d'Estat de Cooperació Territorial, la qual es va produir el dia 3 de novembre de 2009, en la qual es detallaran els requisits de tramitació, s'obrirà el període de **tres mesos per a la presentació de projectes**, que s'executaran a partir de 1 de gener de 2010. El termini, doncs per a la presentació de projectes, finalitza el proper dia 4 de febrer de 2010.

Aquesta vegada, a diferència del FEIL de 2009, es lliurarà el **85%** de fons en el moment d'acreditar l'adjudicació i el **15%** restant un cop justificada correctament la inversió. En el cas de programes de despesa social autoritzats, el 85% es pagarà quan se n'acrediti el reflex pressupostari i el 15 % restant, un cop es finalitzin els projectes i es justifiquin.

A grans trets, els tipus d'inversions finançables hauran de contenir, en especial, criteris de **sostenibilitat i ser de competència municipal**, incloent-se, entre d'altres, les obres d'adequació, rehabilitació o millora d'edificis per a l'atenció a persones en situació de dependència; les dirigides a promoure la mobilitat sostenible urbana i reforçar els mitjans de transport menys contaminants; les destinades a la protecció i conservació del medi ambient i la prevenció de la contaminació; les de gestió de residus urbans o les que millorin l'accés a les xarxes i infraestructures de les tecnologies de la informació i les telecomunicacions. S'inclou la possibilitat de finançar l'adquisició d'equips i sistemes de telecomunicacions, així com els contractes de serveis que serveixin per desenvolupar sistemes que ens acostin al ciutadà cada vegada més com a Administració Electrònica.



Com a novetat també destaca que es pot dedicar una part del finançament d'inversions a l'**equipament dels edificis** i instal·lacions objecte d'execució en una quantitat de fins al **20 % del projecte d'obra vinculats** i també es pot destinar fins el **20% del finançament global que correspon a cada municipi a despesa ordinària per a programes vinculats a l'àmbit educatiu, a l'atenció a persones amb dependència i altres de caràcter social.**

La quantitat que correspon a Sant Vicenç de Montalt és de **587.456 euros**, dels quals 469.729,00 euros es consideren inversió mínima i dels quals 117.727 euros es poden destinar a despesa social.

L'ocupació segueix sent la prioritat per al Govern Central i per això, en relació amb l'ocupació, es manté l'exigència que els nous contractes es realitzin a treballadors inscrits com a demandants d'ocupació, amb la novetat que es donarà prioritat als **aturats de llarga durada** (més de dotze mesos registrats).

No podran finançar obres que hagin rebut ajuts d'altres administracions, llevat d'aquelles que siguin una segona fase de projectes recolzats pel fons vigent. També volen destacar que hi haurà més sistemes de control i intervenció per tal de fiscalitzar la correcta i adequada utilització dels fons rebuts.

Des de l'aprovació del nou Fons Estatal l'Ocupació i la Sostenibilitat Local 2010, estem treballant de forma incansable per tirar endavant els projectes que volem finançar amb el Fons.

La Junta de Govern Local ha proposat al Ple les següents actuacions:

Nom de l'actuació	Quantitat a sol·licitar	
	(iva inclòs)	
FORMIGONAT DE L'ENTRADA CEIP SOT DEL CAMP	57.979,32 €	
RENOVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC NUCLI ANTIC	150.000,00 €	
RENOVACIÓ SISTEMA ENLLUMENAT ESPECIAL ESGLÉSIA SANT VICENÇ	57.231,33 €	
RENOVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC ZONA ENTORN ESGLÉSIA SANT VICENÇ	84.330,14 €	208.140,31 €
RENOVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC ZONA LA CORTESA I RIERA DEL GORG	66.578,84 €	
CANALITZACIÓ I POUS HORTS MUNICIPALS	21.022,33 €	



VIRTUALITZACIÓ DE SERVIDORS I APLICACIONS EDIFICI AJUNTAMENT	16.274,21 €	
VIRTUALITZACIÓ DE SERVIDORS I APLICACIONS EDIFICI POLICIA LOCAL	8.995,80 €	
RENOVACIÓ 12 ORDINADORS MODERNITZACIÓ ADMINISTRACIÓ	9.284,08 €	
ADQUISICIÓ DE 18 LLICÈNCIES OFFICE 2007 BASIC PER ACTUALITZAR ELS PROGRAMES D'OFIMÀTICA QUE FEM SERVIR A LA NOSTRA ADMINISTRACIÓ	4.802,40 €	48.927,31 €
ADQUISICIÓ DE 2 IMPRESSORES MULTIFUNCIÓ PER ALS SERVEIS SOCIALS I EL CENTRE CÍVIC	2.054,82 €	
SERVEI DE MIGRACIÓ I CONVERSIÓ DE BASES DE DADES PER AL NOU PROGRAMA DE REGISTRE D'ENTRADES I SORTIDES	3.016,00 €	
SERVEI PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA SIGNATURA DIGITAL PER AL NOU PROGRAMA DE REGISTRE D'ENTRADES I SORTIDES	4.500,00 €	
MILLORES EN LES CANONADES D'AIGUA AL CARRER MAJOR FINS LA PLAÇA DEL POBLE	57.990,79 €	
TREBALLS DE TANCAMENT D'ÀREES DE CONTENIDORS	5.000,00 €	
DESPESA DE L'EXERCICI 2010 DE PERSONAL EDUCATIU ESCOLA BRESSOL "ELS GARROFERS"	21.395,94 €	
PROJECTE D'INTERVENCIÓ SOCIAL I COMUNITÀRIA AMB INFÀNCIA, ADOLESCÈNCIA I FAMÍLIES PER A LA PREVENCIÓ I DETECCIÓ DE LA VIOLÈNCIA INTRAFAMILIAR	17.000,00 €	

Per tant, s'acorda, **per unanimitat**, proposar al Ple de al Corporació que aprovi les inversions i despeses esmentades per a incloure-les en el Fons Estatal l'Ocupació i la Sostenibilitat Local 2010.

SEGON. ADJUDICACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT LA MODALITAT DE CONCESSIÓ PER PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS



AVANTATJOSA, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, PER A LA CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE MONTALT.

La Mesa de Valoració constituïda per a procedir a la valoració de les ofertes presentades a la licitació per a la concessió administrativa, atorgada per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, del bé municipal situat a la Zona Esportiva Municipal conegut com el Bar de la Piscina en data d'avui ha emès l'acta següent:

“A Sant Vicenç de Montalt, el dia 13 de gener de 2010, a les 17:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a procedir a la valoració de les ofertes presentades a la licitació per a la concessió administrativa, atorgada per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, del bé municipal situat a la Zona Esportiva Municipal conegut com el Bar de la Piscina. L'explotació del servei es realitzarà mitjançant la modalitat de concessió administrativa de naturalesa especial, d'acord amb l'establert a l'article 19 de la Llei 30/2007, de 20 d'octubre de contractes del sector públic.

Els assistents que conformen la mesa de contractació, d'acord amb la clàusula novena del Plec de Clàusules Administratives Particulars són:

President: Sr. Alcalde de l'Ajuntament, Miquel Àngel Martínez Camarasa

Vocals:

Sr. Miquel Pujol Ramon, Regidor d'Esports

Sr. Francesc Ortiz i Amat, Secretari Interventor de la Corporació

Sr. Antoni Fajardo i Graupera, TAG d'Urbanisme

Actua com a secretària de la Mesa: Sra. Cristina Marín Carcassona, TAG de Secretaria

El senyor President obre la sessió qui exposa l'assumpte.

En data 27 de novembre es va constituir aquesta Mesa per procedir a l'obertura de les proposicions presentades a la licitació de referència. Atès que existien criteris per a l'adjudicació l'avaluació dels quals requeria d'un judici de valor, els Plecs de Clàusules Administratives Particulars, en consonància amb la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, establien que calia constituir un comitè d'experts format per les següents persones:

- Sra. Marta Pujol i Ferrusola, Arquitecte Municipal.*
- Sr. Eduard Cot i de Torres, Enginyer Municipal.*
- Sr. Lluís Buch i Casals, Aparellador Municipal.*



Així mateix, els Plecs estableixen que, rebut el dictamen del Comitè d'experts calia que la Mesa de Contractació es reunís de nou i realitzés la proposta d'adjudicació provisional a l'òrgan de contractació.

El dictamen es transcriu tot seguit:

“Reunit el Comitè d'Experts establert a la clàusula novena del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen la licitació per a l'adjudicació de l'explotació del Bar de la Piscina Municipal a l'efecte de quantificar els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, s'emet el següent informe:

S'ha fet un quadre que permeti valorar les ofertes dels sis oferents, tant econòmicament com pel que respecta a millores tècniques del local.

La majoria dels participants no han presentat un pressupost global de les intervencions a fer, a excepció de la senyora Joana Cervantes Gracia, que valora les millores a realitzar en 10.000€ de cost.

Les diferents propostes consisteixen en un llistat de voluntats.

S'adjunta quadre resum:

	1 Diego H. Rodríguez Piñas	2 Carles Solà Corcavado	3 Francesc Navarro Espinosa	4 Joana Cervantes Garcia	5 Serendi 2000, SL	6 Isabel Correas Gallarín
Oferta Econòmica	17000€+2720 IVA	16000€+2560 IVA	19000€+3040 IVA	15000€+2400 IVA	21000€+3360 IVA	16000+2560 IVA
Puntuació oferta econòmica	2	1	4	0	6	1
Aire acondicionat					Si	
Calefacció		Si				
Neteja General		Si	Si		Si	Si
Pintura	Si	Si	Si	Si	Si	Si
Nou equipament cuina-bar (nevera)		Si	?		Si	
Campana extractora		Si		Si		
Forn-brasa / graella	Si			Si		
Nou mobiliari		Si	Si	Si	Si	Si
Tele - Canal + (audiovisual)	Si		Si	Si	Si	
Wifi			Si	Si		
Nova instal.lació il.luminació	Si		Si	Si	Si	
Arreglar barra		Si				
Treure Persianes			Si			
Revisió portes/finestres	Si					
Instal.lació sistema de seguretat				Si	Si	
Terra paviment		Si	Si	Si	Si	
Valoració obres millora				10000€		
Intervenció lavabos		Si	Si		Si	



Atès que no hi ha valoració objectiva a les bases del concurs i donat la manca de pressupost de les propostes de millores presentades, no és possible donar un valor objectiu.

Tècnicament es considera que són més interessants aquelles propostes que afavoreixen el conjunt general del local, com és la col·locació de calefacció, aire condicionat i millores d'estalvi energètic en il·luminació i maquinària.

Per tant, en base a l'exposat, la puntuació serà:

	1	2	3	4	5	6
	Diego H. Rodríguez Piñas	Carles Solà Corcavado	Francesc Navarro Espinosa	Joana Cervantes García	Serendi 2000, SL	Isabel Correas Gallarin
Puntuació millores (màxim 15punts)	6	10,5	9	10	12	4

S'ha tractat de forma separada la proposta de gestió del negoci.

S'ha elaborat també un quadre detallat de totes les propostes ofertades. S'ha considerat oportú valorar amb dos punts aquelles propostes que opinem que són fonamentals per aquest Ajuntament com són que es millori la neteja dels lavabos i vestidors amb personal permanent que s'hi dediqui, ja que és un dels punts problemàtics de la instal·lació i amb aquesta nova licitació s'hi vol posar especial interès. També es consideren prioritàries les propostes de caràcter social com són acudir a la Borsa de Treball Municipal per a la selecció del personal, perquè a la Borsa hi ha inscrits els santvicentins/es que busquen feina que són molts i també haver pensat en l'aplicació de preus especials per a persones amb menys capacitat econòmica, com són els jubilats.

A continuació, s'han valorat amb un punt les propostes que, al nostre criteri, són d'interès general municipal i que, per tant, en tractar-se d'un local de l'Ajuntament, són d'important valoració.

Finalment, s'han puntuat amb mig punt les propostes que, tot i que poden ser innovadores, són de caràcter merament empresarial.

Les propostes que nosaltres anomenem "buides", és a dir, que són d'obligatori compliment o que no aporten res de nou, no s'han valorat.

S'adjunta el quadre del model de gestió amb la quantificació:

	Rodr. Piñas	I. Correas	F. Navarro	Joana Cerv.	Carles Solà	Serendi 2000
Productes comerç	sí	no	no	no	no	no



just						
uniformitat	no	no	sí	no	no	sí
borsa treball SVM	no	no	sí	no	no	no
millora neteja	no	no	sí	no	no	sí
sist. segur	no	no	no	sí	no	no
menús	sí	no	sí	sí	sí	sí
música	sí	no	no	sí	sí	no
piscina nit	no	no	no	sí	no	no
foment cultura	sí	no	no	sí	no	no
pagament electr	no	no	no	sí	no	sí
comanda tpv	no	no	no	sí	no	sí
premsa	no	no	no	no	no	sí
oferta entitats	no	sí	sí	sí	sí	sí
festes popul	no	sí	sí	sí	sí	sí
nens	no	no	sí	sí	sí	no
menjars emport	no	no	sí	sí	no	no
preus especials	no	no	sí	no	sí	no

vermells =1	2	2	7	4	5	4
verds =0,5	2	0	2	6	1	4
rosa = 2	0	0	3	0	1	1
TOTAL PUNTS	3	2	14	7	7,5	8

Per tant, a la vista de tota la puntuació el resultat final és el següent:

1	2	3	4	5	6
Diego H. Rodríguez Piñas	Carles Solà Corcavado	Francesc Navarro Espinosa	Joana Cervantes García	Serendi 2000, SL	Isabel Correas Gallarin
2	1	4	0	6	1
6	10,5	9	10	12	4
3	7,5	14	7	8	2
11	19	27	17	26	7

No obstant, la Mesa de Contractació, amb el seu superior criteri, emetrà la proposta d'adjudicació que estimi escaient.”



Per tant, aquesta Mesa de Contractació proposa, **per unanimitat**, l'adopció per part de l'òrgan de contractació dels acords següents:

Primer. Declarar vàlida la licitació i adjudicar provisionalment el contracte per a la concessió administrativa de naturalesa especial del bé municipal situat a la Zona Esportiva Municipal conegut com el Bar de la Piscina al senyor Francesc Navarro Espinosa, per haver estat la persona que ha presentat l'oferta més avantatjosa en conjunt per a aquesta administració.

El cànon anual a satisfer per part del concessionari es fixa en la quantitat de DINOU MIL EUROS, més IVA, actualitzant-se anualment segons l'Índex General de Preus al Consum (IPC).

Segon. Notificar i requerir l'adjudicatari provisional del contracte, perquè presenti la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualssevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar, abonar l'import de l'anunci de licitació que ascendeix a 203,33 euros, així com constituir la garantia definitiva per import de 3.800 euros, corresponents al 5% del preu d'adjudicació exclòs l'IVA pel termini total del contracte, incloses les pròrrogues.

L'adjudicació provisional s'haurà d'eleva a definitiva mitjançant una resolució motivada dins els cinc dies hàbils següents a aquell en què expiri el termini establert en l'article 96.1b) en relació amb el 135.4, paràgraf primer, de deu dies hàbils comptadors des de la publicació de l'adjudicació al Perfil del Contractant.

Tercer. Publicar l'adjudicació provisional del contracte mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament.

Quart. Una vegada realitzats els tràmits anteriors, que la Secretaria emeti Informe-Proposta i es comuniqui a l'òrgan de contractació per resoldre al respecte."

Acords, **per unanimitat**,

Primer. Declarar vàlida la licitació i adjudicar provisionalment el contracte per a la concessió administrativa de naturalesa especial del bé municipal situat a la Zona Esportiva Municipal conegut com el Bar de la Piscina al senyor Francesc Navarro Espinosa, per haver estat la persona que ha presentat l'oferta més avantatjosa en conjunt per a aquesta administració.

El cànon anual a satisfer per part del concessionari es fixa en la quantitat de DINOU MIL EUROS, més IVA, actualitzant-se anualment segons l'Índex General de Preus al Consum (IPC).



Segon. Notificar i requerir l'adjudicatari provisional del contracte, perquè presenti la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualssevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar, abonar l'import de l'anunci de licitació que ascendeix a 203,33 euros, així com constituir la garantia definitiva per import de 3.800 euros, corresponents al 5% del preu d'adjudicació exclòs l'IVA pel termini total del contracte, incloses les pròrrogues.

L'adjudicació provisional s'haurà d'eleva a definitiva mitjançant una resolució motivada dins els cinc dies hàbils següents a aquell en què expiri el termini establert en l'article 96.1b) en relació amb el 135.4, paràgraf primer, de deu dies hàbils comptadors des de la publicació de l'adjudicació al Perfil del Contractant.

Tercer. Publicar l'adjudicació provisional del contracte mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament i notificar-lo a tots els licitadors.

Quart. En el cas que l'adjudicatari definitiu del contracte no fos la fins ara adjudicatària de la concessió del Bar de la Piscina, es concedirà el termini d'un mes des de l'adjudicació definitiva per a la presa de possessió del local.

TERCER. PROPOSTA AL PLE DE NOMENAMENT DE MEMBRES A DIVERSOS CONSELLS SECTORIALS DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

D'acord amb els diversos Reglaments dels Consells Sectorials de participació ciutadana, cal que el Ple aprovi les sol·licituds per formar-ne part.

La nova Associació Excursionista de Sant Vicenç de Montalt Montaltrek ha presentat sol·licitud per formar part dels Consells de Medi Ambient, Urbanisme, Educació i Esports i han proposat dues persones, una titular i una suplent, per a cada consell que consten al Registre d'Entrada número 6538, de data 14 de desembre de 2009.

S'acorda, per unanimitat,

Proposar al Ple el nomenament de Associació Excursionista de Sant Vicenç de Montalt Montaltrek com a membre dels Consells Sectorial de Medi Ambient, Urbanisme, Educació i Esports designant com a titular i suplent les persones indicades al Registre d'Entrada número número 6538, de data 14 de desembre de 2009.

QUART. APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA BESTRETA A UN TREBALLADOR.



El treballador d'aquest Ajuntament, senyor Emili Isart López, ha presentat una sol·licitud amb registre d'entrada 6877, de data 30 de desembre de 2009, en la qual demana una bestreta de SET-CENTS EUROS a retornar a raó de 100 euros mensuals de la nòmina de febrer a juny i 200 de la paga extra de juny.

El Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Ajuntament estableix en el seu article 22 el següent:

"Article 22

Avançaments o bestretes

- *El personal de la plantilla que ho necessiti, tindrà dret a sol·licitar per escrit un avançament o bestreta sobre les seves retribucions fins un màxim de mil dos-cents euros anuals a retornar mitjançant descomptes a la nòmina fins un màxim de dotze mensualitats. L'avançament haurà de ser aprovat per la Comissió de Govern de l'Ajuntament.*
- *No es concediran avançaments o bestretes en aquells supòsits en els quals ja se n'hagi concedit un anteriorment, sempre i quan no hagin transcorregut com a mínim sis mesos des del seu total reintegrament.*
- *S'estableix un límit màxim entre funcionaris i personal laboral de trenta mil cinquanta euros anuals per atendre aquests tipus d'ajuts."*

Acords, **per unanimitat,**

Primer. Aprovar la sol·licitud de referència.

Segon. Donar trasllat del present al Tresorer Municipal per al seu compliment.

Finalment, l'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau,
El President