

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 08/10

Caràcter: ordinari

Data: 15 d'abril de 2010.

Horari: de 18:10 a 19:40 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents:

Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa, Alcalde (CIU)

Sra. Maria Lluïsa Grimal i Colomé, Primera Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Amadeu Clofent Rosique, Segon Tinent d'Alcalde (AXSV)

Sr. Miquel Pujol i Ramon, Tercer Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Enric Miralles Torres, Quart Tinent d'Alcalde (CIU)

Secretari:

Francesc Ortiz i Amat, Secretari Interventor

A requeriment de l'Alcaldia, i d'acord amb l'article 113, punt 3, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, també hi assisteixen, com a convidats:

Sra. Fina Navarro Nicolás, Regidora (CIU)

ORDRE DEL DIA

PRIMER. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

SEGON. DICTAMEN A TRAMETRE AL PLE:

A) PROPOSTA D'AGRUPACIÓ I PARCEL·LACIÓ URBANÍSTIQUES DE LES PARCEL·LES 4, 5 I 6 DEL POLÍGON III DEL PPO 6 "RIERA DEL GORG".

TERCER. APROVACIÓ, SI ESCAU, L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB ÚNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ, AL MILLOR PREU, PER ALIENAR LA FINCA DE CAN DELÀS I, SIMULTÀNIAMENT, APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRÀ L'ADJUDICACIÓ.

QUART. ADHESIÓ, SI ESCAU, AL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA I LES ENTITATS GESTORES DELS SISTEMES INTEGRATS DE GESTIÓ (SIG) DE RESIDUS D'APARELLS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS (RAEE).



CINQUÈ APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'INFORME ANUAL DEL SISTEMA DE GESTIÓ ENERGÈTICA DE L'ANY 2009.

SISÈ. ASSUMPTES DE TRÀMIT.

SETÈ. PRECS I PREGUNTES.

El senyor alcalde obre la sessió i els assistents d'acord amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, acorden tractar el punt següent fora de l'Ordre del Dia:

- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 8 D'ABRIL DE 2010.

El senyor secretari llegeix el contingut de l'acta de la sessió ordinària de data 8 d'abril de 2010. Els/les senyors/es regidors/es en donen la seva conformitat.

Acord, **per unanimitat**:

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de data 8 d'abril de 2010.

PRIMER. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

El senyor secretari pregunta si els/les senyors/es regidors/es es donen per assabentats/des de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, a la qual cosa responen afirmativament.

SEGON. DICTAMEN A TRAMETRE AL PLE:

A) PROPOSTA D'AGRUPACIÓ I PARCEL·LACIÓ URBANÍSTIQUES DE LES PARCEL·LES 4, 5 I 6 DEL POLÍGON III DEL PPO 6 "RIERA DEL GORG".

El TAG d'Urbanisme ha emès el següent informe:

"1.- ANTECEDENTS



El projecte de reparcel·lació per compensació bàsica del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del sector PPO 6, "Riera del Gorg", va ser tramitat a l'empara de l'article 32 de l'aleshores vigent, Reglament parcial de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 287/2003, de 4 de novembre, en tractar-se d'un polígon amb propietari únic; "PROMOCIONS CAN RAMS 2004, S.L.".

Amb l'aprovació del projecte de reparcel·lació per compensació bàsica aprovat pel Regidor Delegat d'Urbanisme de l'Ajuntament per resolució de data 15 de març de 2006, varen ser cedides a l'Ajuntament les parcel·les 4, 5 i 6 en concepte d'aprofitament urbanístic del sector.

El projecte de reparcel·lació va ser protocolitzat en escriptura pública davant el notari de Barcelona Antonio Rosselló Mestre, amb número de protocol 6542 de 2005.

En l'actualitat és en tràmit la modificació puntual de les vigents NNSS de Planejament per a la requalificació dels equipaments del Ps. De Sant Joan parcialment en residencial per a la construcció de 10 habitatges HPO i parcialment en equipament dotacional per a la construcció de 15 habitatges dotacionals i un local de 200 mts².

Per a la tramitació de la modificació és necessària l'afectació de 360 mts²., de zona verda a l'actual parcel·la número 5 del polígon III (Unitat d'Actuació F) del Sector 6 PPO "Riera del Gorg".

2.- OBJECTIU

Per distribuir l'anterior càrrega entre les tres residencials que són de propietat municipal i regularitzar la situació de l'estació transformadora que afecta parcialment la parcel·la número 4, es procedeix, mitjançant aquest document al següent:

AGRUPACIÓ: S'agrupen les tres finques cedides per formar-ne una de sola a partir de la qual redistribuir la propietat.

PARCEL·LACIÓ: La finca agrupada en parcel·la en 5 unitats:

- Zona verda de domini públic de 360 mts².
- Zona de domini públic de serveis tècnics de 25,84 mts².
- Tres parcel·les residencials, aptes per a l'edificació que es distribueixen el sostre edificable a 250 mts²., cadascuna. Tanmateix, pel caràcter de domini públic de les primeres i, per tant, la necessitat de no tenir càrregues, les tres parcel·les residencials, aptes per a l'edificació, es



distribueixen les càrregues de l'execució urbanística i en deslliuren les de domini públic.

3.- FINQUES APORTADES

Finca aportada número 1.

SITUACIÓ:

Parcel·la assenyalada amb el núm. 1 al plànol de finques aportades del Projecte de Parcel·lació.

DESCRIPCIÓ:

URBANA: Solar situat al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, a l'àmbit del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera d'en Gorg", de forma trapezoïdal i superfície 1.442,76 metres quadrats. LIMITA: Al Nord-oest amb finca resultant número 3 adjudicada a "PROMOCIONS CAN RAMS 2004, S.L."; al Nord-est, per on té el seu accés, amb vial en projecte; al Sud-est, amb finca resultant 5 adjudicada a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt; i al Sud-oest, amb finca resultant 7 adjudicada a "PROMOCIONS CAN RAMS 2004, S.L.".

EDIFICABILITAT: 250 mts²., de sostre.

CÀRREGUES DE NOVA CREACIÓ:

De conformitat amb allò que prescriu l'article 126 del Reglament de Gestió Urbanística, aquesta finca queda afecta, amb caràcter real, al pagament del saldo del compte de liquidació del Projecte de Reparcel·lació, modalitat de compensació bàsica, del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera del Gorg", en la quantitat de terminada inicialment en 109.093,21 Euros, corresponent al 10,00 % de coeficient de participació i, en el seu dia, al saldo definitiu del compte de liquidació que s'aprovi a l'efecte. Aquesta afecció tindrà la preferència determinada a l'esmentat precepte reglamentari i la duració i causes de cancel·lació a què es refereix l'article 20 del R.D. 1.093/1997, de 4 de juliol.

INSCRIPCIÓ:

Inscrita al Registre de la Propietat número 4 dels de Mataró, al tom 3.518, llibre 161 de Sant Vicenç de Montalt, foli 45, finca 7269, inscripció primera.

Finca aportada número 2.



SITUACIÓ:

Parcel·la assenyalada amb el núm. 2 al plànol de finques aportades del Projecte de Parcel·lació.

DESCRIPCIÓ:

URBANA: Solar situat al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, a l'àmbit del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera d'en Gorg", de forma irregular i superfície 1.382,62 metres quadrats. LIMITA: Al Nord-oest, finca resultant 4 adjudicada a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt; al Nord-est i al Sud-est, per on té el seu accés, amb vial en projecte; i al Sud-oest, amb, amb finca resultant 6 adjudicada a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.

EDIFICABILITAT: 250 mts²., de sostre.

CÀRREGUES DE NOVA CREACIÓ:

De conformitat amb allò que prescriu l'article 126 del Reglament de Gestió Urbanística, aquesta finca queda afecta, amb caràcter real, al pagament del saldo del compte de liquidació del Projecte de Reparcel·lació, modalitat de compensació bàsica, del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera del Gorg", en la quantitat de terminada inicialment en 109.093,21 Euros, corresponent al 10,00 % de coeficient de participació i, en el seu dia, al saldo definitiu del compte de liquidació que s'aprovi a l'efecte. Aquesta afecció tindrà la preferència determinada a l'esmentat precepte reglamentari i la duració i causes de cancel·lació a què es refereix l'article 20 del R.D. 1.093/1997, de 4 de juliol.

INSCRIPCIÓ:

Inscrita al Registre de la Propietat número 4 dels de Mataró, al tom 3.518, llibre 161 de Sant Vicenç de Montalt, foli 49, finca 7271, inscripció primera.

Finca aportada número 3.

SITUACIÓ:

Parcel·la assenyalada amb el núm. 3 al plànol de finques aportades del Projecte de Parcel·lació.

DESCRIPCIÓ:

URBANA: Solar situat al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, a l'àmbit del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera d'en Gorg", de forma irregular i superfície 1.464,20 metres quadrats. LIMITA: Al Nord-oest,



amb finca resultant 7 adjudicada a “PROMOCIONS CAN RAMS 2004, S.L.”; al Nord-est amb finca resultant 5 adjudicada a l’Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt; i al Sud-est i al Sud-oest, per on té el seu accés, amb vial en projecte.

EDIFICABILITAT: 250 mts²., de sostre.

CÀRREGUES DE NOVA CREACIÓ:

De conformitat amb allò que prescriu l’article 126 del Reglament de Gestió Urbanística, aquesta finca queda afecta, amb caràcter real, al pagament del saldo del compte de liquidació del Projecte de Reparcel·lació, modalitat de compensació bàsica, del Polígon III (Unitat d’Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 “Riera del Gorg”, en la quantitat de terminada inicialment en 109.093,21 Euros, corresponent al 10,00 % de coeficient de participació i, en el seu dia, al saldo definitiu del compte de liquidació que s’aprovi a l’efecte. Aquesta afecció tindrà la preferència determinada a l’esmentat precepte reglamentari i la duració i causes de cancel·lació a què es refereix l’article 20 del R.D. 1.093/1997, de 4 de juliol.

INSCRIPCIÓ:

Inscrita al Registre de la Propietat número 4 dels de Mataró, al tom 3.518, llibre 161 de Sant Vicenç de Montalt, foli 53, finca 7273, inscripció primera.

4.- AGRUPACIÓ

Finca agrupada.

SITUACIÓ:

Parcel·la ubicada en el Polígon III (Unitat d’Actuació F) del PPO número 6 “Riera del Gorg”.

DESCRIPCIÓ:

URBANA: Solar situat al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, a l’àmbit del Polígon III (Unitat d’Actuació F) del PPO número 6 “Riera del Gorg”, de forma irregular i amb una superfície de 4.290,58 metres quadrats. LIMITA: Al Nord-oest amb finques resultants 3 i 7 propietat de “PROMOCIONS CAN RAMS 2004, S.L.”; al Nord-est, amb carrer les Feixes; al Sud-est, amb carretera de Sant Vicenç i al Sud-oest amb carretera de Sant Vicenç i finca resultant número 7 propietat de “PROMOCIONS CAN RAMS, S.L.”.

EDIFICABILITAT: 750 mts²., de sobre.

CÀRREGUES DE NOVA CREACIÓ:



De conformitat amb allò que prescriu l'article 126 del Reglament de Gestió Urbanística, aquesta finca queda afecta, amb caràcter real, al pagament del saldo del compte de liquidació del Projecte de Reparcel·lació, modalitat de compensació bàsica, del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera del Gorg", en la quantitat de terminada inicialment en 327.279,62 Euros, corresponent al 10,00 % de coeficient de participació i, en el seu dia, al saldo definitiu del compte de liquidació que s'aprovi a l'efecte. Aquesta afecció tindrà la preferència determinada a l'esmentat precepte reglamentari i la duració i causes de cancel·lació a què es refereix l'article 20 del R.D. 1.093/1997, de 4 de juliol.

INSCRIPCIÓ:

Pendent d'inscripció, prové de l'agrupació de les registrals 7269, 7271 i 7273 Inscrites al Registre de la Propietat número 4 dels de Mataró, al tom 3.518, llibre 161 de Sant Vicenç de Montalt, folis 45-53.

5.- PARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA

Finques resultants

Finques de domini públic

Finca resultant número 1

SITUACIÓ:

Parcel·la assenyalada amb el núm. 1 al plànol de finques aportades del Projecte de Parcel·lació.

DESCRIPCIÓ:

URBANA DOMINI PÚBLIC ZONA VERDA: Solar situat al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, a l'àmbit del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera d'en Gorg", de forma irregular i superfície 360 metres quadrats. LIMITA: Al Nord-oest, amb finca 7 propietat de "PROMOCIONS CAN RAMS 2004, S.L."; al Nord-est amb finca de què se segrega; i al Sud-est i al Sud-oest, per on té el seu accés, amb carretera de Sant Vicenç.

EDIFICABILITAT: Sense edificabilitat.

CÀRREGUES: Sense càrregues.

INSCRIPCIÓ:



Pendent d'inscripció, prové de l a formada per l'agrupació de les registrals 7269, 7271 i 7273 Inscrites al Registre de la Propietat número 4 dels de Mataró, al tom 3.518, llibre 161 de Sant Vicenç de Montalt, folis 45-53.

Finca resultant número 2

SITUACIÓ:

Parcel·la assenyalada amb el núm. 2 al plànol de finques aportades del Projecte de Parcel·lació.

DESCRIPCIÓ:

URBANA DOMINI PÚBLIC SERVEIS TÈCNICS. Solar situat al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, a l'àmbit del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera d'en Gorg", de forma rectangular i superfície 25,84 metres quadrats. LIMITA: Al Nord-est, al Nord-oest i al Sud-oest amb finca de què se segrega; i al Sud-est, amb carrer les Feixes.

EDIFICABILITAT: Sense sostre.

CÀRREGUES: Sense càrregues.

INSCRIPCIÓ:

Pendent d'inscripció, prové de l a formada per l'agrupació de les registrals 7269, 7271 i 7273 Inscrites al Registre de la Propietat número 4 dels de Mataró, al tom 3.518, llibre 161 de Sant Vicenç de Montalt, folis 45-53.

Finques aptes per edificar

Finca resultant número 3.

SITUACIÓ:

Parcel·la assenyalada amb el núm. 3 al plànol de finques aportades del Projecte de Parcel·lació.

DESCRIPCIÓ:

URBANA: Solar situat al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, a l'àmbit del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera d'en Gorg", de forma trapezoïdal i superfície 1.301,89 metres quadrats. LIMITA: Al Nord-oest amb finca número 3 propietat de "PROMOCIONS CAN RAMS 2004, S.L."; al Nord-est, per on té el seu accés, part amb carrer les Feixes, part amb finca



resultant número 2 propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt; al Sud-est, en part amb finca resultant 4 propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i en part amb finca resultant número 2; i al Sud-oest, amb finca 7 propietat de "PROMOCIONS CAN RAMS 2004, S.L."

EDIFICABILITAT: 250 mts²., de sostre.

CÀRREGUES DE NOVA CREACIÓ:

De conformitat amb allò que prescriu l'article 126 del Reglament de Gestió Urbanística, aquesta finca queda afecta, amb caràcter real, al pagament del saldo del compte de liquidació del Projecte de Parcel·lació, modalitat de compensació bàsica, del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera del Gorg", en la quantitat de terminada inicialment en 109.093,21 Euros, corresponent al 10,00 % de coeficient de participació i, en el seu dia, al saldo definitiu del compte de liquidació que s'aprovi a l'efecte. Aquesta afecció tindrà la preferència determinada a l'esmentat precepte reglamentari i la duració i causes de cancel·lació a què es refereix l'article 20 del R.D. 1.093/1997, de 4 de juliol.

INSCRIPCIÓ:

Pendent d'inscripció, prové de l a formada per l'agrupació de les registrals 7269, 7271 i 7273 Inscrites al Registre de la Propietat número 4 dels de Mataró, al tom 3.518, llibre 161 de Sant Vicenç de Montalt, folis 45-53.

Finca resultant número 4.

SITUACIÓ:

Parcel·la assenyalada amb el núm. 4 al plànol de finques aportades del Projecte de Parcel·lació.

DESCRIPCIÓ:

URBANA: Solar situat al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, a l'àmbit del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera d'en Gorg", de forma irregular i superfície 1.301,43 metres quadrats. LIMITA: Al Nord-oest, part amb finca resultant 3 propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i part amb finca resultant número 2 propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt; al Nord-est i al Sud-est, per on té el seu accés, part amb carrer de les Feixes i part amb Carretera de Sant Vicenç; i al Sud-oest, amb, amb finca resultant 5 propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.

EDIFICABILITAT: 250 mts²., de sostre.



CÀRREGUES DE NOVA CREACIÓ:

De conformitat amb allò que prescriu l'article 126 del Reglament de Gestió Urbanística, aquesta finca queda afectada, amb caràcter real, al pagament del saldo del compte de liquidació del Projecte de Reparcel·lació, modalitat de compensació bàsica, del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera del Gorg", en la quantitat de terminada inicialment en 109.093,21 Euros, corresponent al 10,00 % de coeficient de participació i, en el seu dia, al saldo definitiu del compte de liquidació que s'aprovi a l'efecte. Aquesta afecció tindrà la preferència determinada a l'esmentat precepte reglamentari i la duració i causes de cancel·lació a què es refereix l'article 20 del R.D. 1.093/1997, de 4 de juliol.

INSCRIPCIÓ:

Pendent d'inscripció, prové de l'a formada per l'agrupació de les registrals 7269, 7271 i 7273 Inscrites al Registre de la Propietat número 4 dels de Mataró, al tom 3.518, llibre 161 de Sant Vicenç de Montalt, folis 45-53.

Finca resultant número 5.

SITUACIÓ:

Parcel·la assenyalada amb el núm. 5 al plànol de finques aportades del Projecte de Parcel·lació.

DESCRIPCIÓ:

URBANA: Solar situat al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, a l'àmbit del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera d'en Gorg", de forma irregular i superfície 1.301,42 metres quadrats. LIMITA: Al Nord-oest, amb finca 7 propietat de "PROMOCIONS CAN RAMS 2004, S.L."; al Nord-est amb finca resultant 4 propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt; i al Sud-est i al Sud-oest, per on té el seu accés, part amb finca resultant número 1 propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i part amb carretera de Sant Vicenç.

EDIFICABILITAT: 250 mts²., de sostre.

CÀRREGUES DE NOVA CREACIÓ:

De conformitat amb allò que prescriu l'article 126 del Reglament de Gestió Urbanística, aquesta finca queda afectada, amb caràcter real, al pagament del saldo del compte de liquidació del Projecte de Reparcel·lació, modalitat de compensació bàsica, del Polígon III (Unitat d'Actuació F) del Pla Parcial núm. 6 "Riera del Gorg", en la quantitat de terminada inicialment en 109.093,21 Euros,



corresponent al 10,00 % de coeficient de participació i, en el seu dia, al saldo definitiu del compte de liquidació que s'aprovi a l'efecte. Aquesta afecció tindrà la preferència determinada a l'esmentat precepte reglamentari i la duració i causes de cancel·lació a què es refereix l'article 20 del R.D. 1.093/1997, de 4 de juliol.

INSCRIPCIÓ:

Pendent d'inscripció, prové de l'a formada per l'agrupació de les registrals 7269, 7271 i 7273 Inscrites al Registre de la Propietat número 4 dels de Mataró, al tom 3.518, llibre 161 de Sant Vicenç de Montalt, folis 45-53.

6.- RESUMS NUMÈRICS

<i>Finques aportades</i>		
---------------------------------	--	--

<i>Identificació finca</i>	<i>Càrrega</i>	<i>Superfície</i>
<i>Finca aportada número 1</i>	109.093,21 €	1.443,76 mts2.
<i>Finca aportada número 2</i>	109.093,21 €	1.382,62 mts2.
<i>Finca aportada número 3</i>	109.093,20 €	1.646,20 mts2.

TOTAL FINQUES APORTADES	327.279,62 €	4.290,58 mts2.
--------------------------------	---------------------	-----------------------

<i>Finca agrupada</i>		
------------------------------	--	--

TOTAL AGRUPACIÓ	327.279,62 €	4.290,58 MTS2.
------------------------	---------------------	-----------------------

<i>Finques resultants</i>		
----------------------------------	--	--

<i>Finca resultant número 1</i>	0,00 €	360,00 mts2.
<i>Finca resultant número 1</i>	0,00 €	25,84 mts2.
<i>Finca resultant número 1</i>	109.093,21 €	1.301,89 mts2.
<i>Finca resultant número 1</i>	109.093,21 €	1.301,43 mts2.
<i>Finca resultant número 1</i>	109.093,20 €	1.301,42 mts2.

TOTAL FINQUES RESULTANTS.	327.279,62 €	4.290,58 MTS2.
----------------------------------	---------------------	-----------------------

S'acorda, **per unanimitat**, proposar al Ple de la Corporació que aprovi l'expedient d'agrupació i parcel·lació urbanístiques de les parcel·les 4, 5 i 6 del polígon III del PPO 6 "Riera del Gorg".



TERCER. APROVACIÓ, SI ESCAU, L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB ÚNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ, AL MILLOR PREU, PER ALIENAR LA FINCA DE CAN DELÀS I, SIMULTÀNIAMENT, APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRÀ L'ADJUDICACIÓ.

Atès que l' Ajuntament és propietari dels immobles següents:

“RUSTEGA: TOTA AQUELLA HERETAT coneguda per Manso Casabella de Torrenbó, composta de casa de llaurar d'uns tres cossos i un alt, assenyalat amb el número vuit, la superfície no consta i de les terres a ella unides de set quarteres i mitja extensió, equivalents a una hectàrea, vuitanta-dues àrees i set mil àrees, o aquella major continguda dins dels seus termes; planta de tarongers i altres arbres fruiters en la seva major part i la resta bosc, juntament amb brollador d'aigües i drets que té en la mateixa d'on aquesta prové; situat en el veïnat de Torrenbó, del terme del poble d'Arenys de Munt: TERMENEJA: per l'Est, amb terres de Juan Gualba, abans José, que van ser de Casa Galpi, i porció Segregada; pel Sud, amb terres de Miguel María de Borrás, abans de Gerónimo Salvà; per l'Oest, amb Antonio Mora i part amb els successors de Sala i Pascual, mitjançant el torrent de Montalt, abans successors de Salvador Font; i pel Nord, part amb José Grau, abans Jaime i part amb José Gualba.”

Inscrita al registre de la propietat d'Arenys de Munt, finca 1.751, tom 272, llibre 19, foli 3.

“RUSTEGA: Porció de terreny de cent metres quadrats, on hi es ubicada una caseta d'obra amb un pou de secció circular, revestit de maó, ubicat a dos cents metres del Manso Casabell, i es torba a uns dos cents metres de l'encreuament del torrent que serveix de llindar dels termes municipals d'Arenys de Munt i Sant Vicenç de Montalt i separa les finques veïnes. El citat pou té un diàmetre de dos metres i una profunditat de sis metres, l'elevació d'aigua es fa per desnivell i s'extrau una quantitat de quatre mil a deu mil litres per hora. LLINDA: al Nord i Oest, finca de procedència, Est. Riera de Torrenbó i Sur, parcel·la quatre, polígon tres propietat del germans Delàs.”

Inscrita al registre de la propietat d'Arenys de Munt, finca 2.382, tom 447, llibre 27, foli 113.

“Hortet de cabuda mil vuit cents catorze metres quadrats i seixanta set decímetres quadrats, al municipi de Sant Vicenç de Montalt, i lloc anomenat “Torrenbó” i també els “Calders”; llindant, al Nord i Sur, amb hereus de José Maria Delàs; a l'Oest, amb els propis hereus de José María Delàs.”

Inscrita al registre de la propietat de Sant Vicenç de Montalt finca 1.384, tom 1.387, llibre 38, foli 160.



Qualificats com bens Urbanístic Patrimonials, aquets bens no tenen cap destí concret.

Atès que és convenient per a aquest Municipi l'alienació dels béns referits per obtenir finançament a l'objecte de fer front a les despeses d'urbanització de les obres del sector anomenat "Can Rams",

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat**,

PRIMER. Iniciar el procediment d'adjudicació de l'alienació del béns immoble patrimonials descrits per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa per un únic criteri d'adjudicació al millor preu.

SEGON. Que per Secretaria-Intervenció s'emeti informe en relació amb el procediment i la Legislació aplicable per a alienar els béns immobles anteriorment referenciats i es determini el percentatge que suposa l'alienació d'aquets béns en relació amb els recursos ordinaris del Pressupost Municipal.

TERCER. Que s'adjunti certificació de l'Inventari de Béns i certificació del Registre de la Propietat, acreditatives conforme estan degudament inscrites en concepte de bé patrimonial de la Entitat.

QUART: Que es sol·liciti a l'Ajuntament d'Arenys de Munt la corresponent certificació de qualificació urbanística de les finques ubicades al seu terme municipal.

CINQUÈ. Que es redacti el corresponent Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el Contracte i el procés d'adjudicació.

SISÈ: Que es sol·liciti una nova valoració dels béns actualitzada.

SEGON: Donar compte de tot l'actuat al Ple de la Corporació perquè resolgui el que procedeixi.

QUART. ADHESIÓ, SI ESCAU, AL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA I LES ENTITATS GESTORES DELS SISTEMES INTEGRATS DE GESTIÓ (SIG) DE RESIDUS D'APARELLS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS (RAEE).

El tècnic de Medi Ambient ha emès l'informe següent:

"INFORME SERVEIS TÈCNICS



ÀREA MEDI AMBIENT

Assumpte: Adhesió al Conveni marc de col·laboració entre l'Agència de residus de Catalunya i les Entitats gestores dels sistemes integrats de gestió (SIG) de residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE).

Informe:

Dins de la corrent actual de residus municipals la presència de residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE) cada vegada és més significativa.

Amb un alt índex de creixement anual, si no es recullen de manera separada i es sotmeten a un tractament selectiu dels components i materials utilitzats en la seva fabricació, els RAEE poden ser els responsables d'una bona part de la contaminació present en els llixiviats recollits en els dipòsits controlats o bé en les emissions atmosfèriques que cal depurar en les incineradores.

Conscient de'aquesta problemàtica, el Parlament Europeu, en la seva resolució de 14 de novembre de 1996, va encarregar a la Comissió presentar propostes de directives sobre diferents fluxos de residus prioritaris, inclosos els residus d'aparells elèctrics i electrònics. Una vegada aprovades les directives europees 2002/95/CE i 2002/96/CE sobre els RAEE i sobre la restricció d'utilitzar certes substàncies perilloses en la fabricació d'aparells elèctrics i electrònics, l'estat espanyol, mitjançant el Reial Decret 208/2005, de 25 de febrer, sobre aparells elèctrics i electrònics i la gestió dels seus residus, ha transposat ambdues directives al dret estatal.

El desembre 2006 es signa el Conveni marc de col·laboració entre l'Agència de Residus de Catalunya i les entitats gestores dels sistemes integrats de gestió (SIG) de residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE) per tal de donar una resposta eficient a la gestió d'aquest tipus de residus.

Dins aquest marc, l'adhesió al conveni aportarà a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt la recollida i posterior gestió d'aquests residus d'una manera ràpida i eficaç.



CONVENI RAEES
SIGNAT.pdf

S'acorda, **per unanimitat**, aprovar la proposta del Tècnic de Medi Ambient i l'adhesió al conveni adjunt.

CINQUÈ APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'INFORME ANUAL DEL SISTEMA DE GESTIÓ ENERGÈTICA DE L'ANY 2009.

VIST l'informe del seguiment anual del Sistema d'Informació Energètica presentat per Gassó Auditores, S.L, corresponent a l'any 2009, el qual s'adjunta com annex:



Informe_Anuat_2009
_v1.pdf

Acords, **per unanimitat**,

Primer. Aprovar l'informe annexat en tots els seus extrems.

Segon. Donar-ne trasllat al Gestor Energètic Municipal perquè realitzi la tramitació oportuna.

SISÈ. ASSUMPTES DE TRÀMIT.

- PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE SEPARACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DE LA TELEVISIÓ LOCAL PÚBLICA DE LA DEMARCACIÓ DE MATARÓ, PROGRAMA NÚM. 1 DEL CANAL MÚLTIPLE 24 AMB REFERÈNCIA TL06B I DENOMINACIÓ "MATARÓ" (CONSORCI DIGITAL MATARÓ-MARESME).

VISTA la proposta de conveni de separació del Consorci per a la gestió de la televisió local pública de la demarcació de Mataró, programa núm. 1 del canal múltiple 24 amb referència TL06B i denominació "Mataró" (Consorti Digital Mataró-Maresme), el qual es troba conforme i es transcriu tot seguit:



“CONVENI DE SEPARACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DE LA TELEVISIÓ LOCAL PÚBLICA DE LA DEMARCACIÓ DE MATARÓ, PROGRAMA NÚM. 1 DEL CANAL MÚLTIPLE 24 AMB REFERÈNCIA TL06B I DENOMINACIÓ “MATARÓ” (CONSORCI DIGITAL MATARÓ-MARESME)

A la seu del “Consorti per a la gestió de la televisió local pública de la demarcació de Mataró, programa núm. 1 del canal múltiple 24 amb referència TL06B i denominació “Mataró” (Consorti Digital Mataró-Maresme)”, en endavant el Consorti, c. Juan Sebastián Elcano, 6 de Mataró, essent el dia 26 de gener de 2010

REUNITS

D’una banda, el Sr. Miguel Ángel Martínez Camarassa, Alcalde president de l’Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, en nom i representació d’aquesta entitat.

I de l’altra, el Sr. Joan Antoni Baron i Espinar, que actua com a President del Consorti per a la gestió de la televisió local pública de la demarcació de Mataró, programa núm. 1 del canal múltiple 24 amb referència TL06B i denominació “Mataró” (Consorti Digital Mataró-Maresme)”, en endavant el Consorti.

Assisteix a l’acte el Sr. Santiago Pérez i Olmedo, Secretari del Consorti, qui dona fe,

MANIFESTEN

I. Que en la sessió celebrada pel Ple de l’Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt el dia 27 de juliol de 2009, s’ha adoptà, entre d’altres, el següent acord que en la seva part dispositiva es transcriu com segueix:

“Primer. Aprovar la separació de l’Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt al Consorti Digital Mataró-Maresme (Canal 3) de la Televisió Digital Terrestre.

Segon. Estudiar i procedir si s’escau a la instal·lació d’una antena repetidora de senyal digital o un microrepetidor al Turó d’en Balís amb els diners fruit de la separació de referència.

Tercer. Notificar el present acord al President del Consorti Maresme-Mataró (Canal 3) ”



II. Que el President del Consorci Digital Mataró-Maresme, va resoldre en data 4 de setembre de 2009 el que en la seva part dispositiva resulta del tenor literal següent:

“PRIMER.- SOTMETRE a la consideració del Ple del Consorci Digital Mataró-Maresme, en la propera sessió ordinària que se celebri, la separació del municipi de Sant Vicenç de Montalt com a membre del Consorci.

SEGON.- REQUERIR a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt la liquidació de les despeses obligatòries que s'han reconegut en els exercicis en els que ha estat membre del Consorci tal com s'estableixen en l'informe de la Intervenció de Fons del Consorci Digital Mataró-Maresme que s'adjunta a la present resolució a tots el efectes, i que es determina en un import total de 20.554,83.- € (a revisar segons les variacions de l'Euribor), que es desglossa en les anualitats següents, a revisar segons les variacions de l'Euribor:

ANY	2010	2011	2012	2013	2014
IMPORT	2.686,26 €	2.705,83 €	2.705,83 €	2.705,83 €	2.705,83 €

ANY	2015	2016	2017	2018	2019
IMPORT	2.705,83 €	2.705,82 €	1.437,11 €	168,42 €	28,07 €

TERCER.- NOTIFICAR-HO a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i a la Intervenció de Fons, per al seu coneixement i als efectes escaients.”

III. Que l'article 323 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS) preveu que qualsevol ens consorciat pot separar-se del consorci sempre que compleixi les condicions següents:

- a) Formular el preavís en el termini que assenyalin els estatuts.
- b) Estar al corrent en el compliment de les obligacions i compromisos anteriors i garantir el compliment dels que hi hagi pendents.

I que en aquest sentit l'article 15.1 dels Estatuts del Consorci Digital Mataró-Maresme preveu el supòsit de la separació d'algun dels membres del Consorci amb el següent procediment:

- 1.- L'Ajuntament que es vol donar de baixa ho ha de comunicar al President del Consorci amb tres mesos d'antelació a la data d'aprovació dels pressupostos de l'exercici següent, sempre que L'Ajuntament que es vol separar estigui al corrent dels seus compromisos anteriors i garanteixi la liquidació de les obligacions aprovades fins al moment de la separació.



2.- No obstant això, L'Ajuntament en qüestió, amb l'acord unànim del Ple del Consorci convocat a l'efecte, podrà obtenir en qualsevol moment la separació del Consorci.

I que, així mateix, l'article 15.2 dels Estatuts del Consorci preveu que les separacions o baixes d'entats integrants del Consorci tindran la corresponent constatació en l'annex previst a l'article 4.4 dels Estatuts i seran comunicades a aquelles administracions que legalment li pertoquin i, en qualsevol cas, al Registre d'Entitats Locals de Catalunya.

IV. Que és voluntat d'ambdues parts d'arribar a un acord de separació equilibrat i que respecti l'esperit i els pactes que van fer possible aquest Consorci, deixant obertes possibilitats futures d'acords, pactes i altres formes de relació amb el Consorci Digital Mataró-Maresme.

En conseqüència, els signataris compareixents, en la representació en què actuen, formalitzen el present

**CONVENI DE SEPARACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT
DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DE LA TELEVISIÓ LOCAL PÚBLICA DE LA
DEMARCATIÓ DE MATARÓ, PROGRAMA NÚM. 1 DEL CANAL MÚLTIPLE 24 AMB
REFERÈNCIA TL06B I DENOMINACIÓ "MATARÓ"
(CONSORCI DIGITAL MATARÓ-MARESME)**

En base a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte

És objecte d'aquest conveni regular les condicions de la separació de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt del "Consorci per a la gestió de la televisió local pública de la demarcació de Mataró, programa núm. 1 del canal múltiple 24 amb referència



TL06B i denominació "Mataró" (ConSORCI Digital Mataró-Maresme)" amb data d'efectes de 31 de desembre de 2009.

SEGONA.- Abast

Aquest conveni regula la separació del Consorci en el següents termes:

- 1.- Liquidació de les despeses obligatòries
- 2.- Propietat de la inversió en parts alíquotes
- 3.- Calendari de les actuacions que es deriven del compliment del conveni
- 4.- Drets i deures d'ambdues parts

TERCERA.- Obligacions de L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt

En compliment del que preveu l'article 15.1 dels Estatuts del Consorci digital Mataró-Maresme i l'article 323 b) del ROAS, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt s'obliga a:

- a) Presentar la documentació acreditativa d'estar al corrent de pagament de les quotes corresponents a l'annualitat 2009, de gener a desembre.
- b) Presentar el certificat de l'acord adoptat per l'òrgan competent municipal aprovant el compromís de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt d'incorporar en el respectius pressupostos anuals futurs, a comptar des de 2010, la quantitat que en el seu total és de 20.554,83 € i que es desglossa a continuació, a revisar segons les variacions de l'Euribor:

ANY	2010	2011	2012	2013	2014
IMPORT	2.686,26 €	2.705,83 €	2.705,83 €	2.705,83 €	2.705,83 €

ANY	2015	2016	2017	2018	2019
IMPORT	2.705,83 €	2.705,82 €	1.437,11 €	168,42 €	28,07 €



QUARTA.- Obligacions del Consorci Digital Mataró-Maresme

En el suposat cas que s'esdevingui la dissolució del Consorci Digital Mataró-Maresme i la seva liquidació, la titularitat de les inversions, quina part alíquota es reflecteix com a obligació de pagament en el present conveni, esdevindrà propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. La titularitat que correspon a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt coincideix amb el percentatge de participació de l'Ajuntament al Consorci aprovat en el Ple de data 6 de setembre de 2006, essent del 2,09% sobre l'import de la inversió realitzada per part del Consorci en el període en què l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt n'ha estat membre.

VUITENA.- Condicions de liquidació

Les liquidacions anuals dels imports abans fixats es realitzaran entre l'1 de gener i el 31 de març de cada any.

NOVENA.- Durada del Conveni

Aquest conveni entra en vigor des de la data de la seva signatura fins al 31 de març de 2019 o fins a l'efectiu compliment de totes les obligacions establertes.

DESENA.- Causes d'extinció

Són causes d'extinció del present conveni:

- a) El transcurs de la vigència del present acord
- b) El mutu acord de les parts manifestat per escrit
- c) L'incompliment greu i reiterat, per qualsevol de les dues parts, d'alguna de les estipulacions essencials del conveni i de les seves addendes.
- d) La impossibilitat legal o material per continuar amb l'objecte del conveni.
- e) Qualsevol altra prevista en la normativa vigent que és d'aplicació.

Qualsevol transgressió de les estipulacions del present conveni permetrà a la part perjudicada optar per exigir-ne el compliment o la seva resolució.



ONZENA.- Legislació aplicable i jurisdicció competent

Aquest conveni té naturalesa jurídica administrativa i per a la resolució dels conflictes que poguessin sorgir de la seva interpretació, compliment, extinció, resolució i efectes, les parts se sotmeten a la Jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat i acceptació de totes i cadascuna de les seves clàusules, les parts signen aquest conveni, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data que figuren en l'encapçalament.

ANNEX

AL CONVENI DE SEPARACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DE LA TELEVISIÓ LOCAL PÚBLICA DE LA DEMARCACIÓ DE MATARÓ, PROGRAMA NÚM. 1 DEL CANAL MÚLTIPLE 24 AMB REFERÈNCIA TL06B I DENOMINACIÓ "MATARÓ" (CONSORCI DIGITAL MATARÓ-MARESME)

TAULA DEL CAPITAL PENDENT D'AMORTITZAR PER ANUALITATS



Segons els préstecs concertats el Consorci Digital Mataró-Maresme en el període en què l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt ha estat membre del Consorci:

Entitat: CAIXA D'ESTALVIS LAIETANA

Import.....1.000.000,-€

Comissió d'obertura.....0,05%

Interès.....Euribor Trimestral+0,35

Durada10 anys amb 1 de carència

Primer amortització: data 05/06/2008; Última Amortització: data 05/06/2017

EL CAPITAL PENDENT D'AMORTITZAR A 31 DE DESEMBRE 2009 ÉS DE 855.944,35.- €

La despesa financera fins la seva finalització (valorat amb tipus d'Euribor del moment present) serà de:



ANY 2010	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2010	1.176,21 €	8.941,04 €	211,45 €
02/2010	1.163,92 €	8.953,33 €	211,45 €
03/2010	1.151,62 €	8.965,63 €	211,45 €
04/2010	1.139,30 €	8.977,95 €	211,45 €
05/2010	1.126,96 €	8.990,29 €	211,45 €
06/2010	1.114,61 €	9.002,64 €	211,45 €
07/2010	1.102,24 €	9.015,01 €	211,45 €
08/2010	1.089,85 €	9.027,40 €	211,45 €
09/2010	1.077,44 €	9.039,81 €	211,45 €
10/2010	1.065,02 €	9.052,23 €	211,45 €
11/2010	1.052,58 €	9.064,67 €	211,45 €
12/2010	1.040,13 €	9.077,12 €	211,45 €
ANY 2011	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2011	1.027,65 €	9.089,60 €	211,45 €
02/2011	1.015,16 €	9.102,09 €	211,45 €
03/2011	1.002,65 €	9.114,60 €	211,45 €
04/2011	990,13 €	9.127,12 €	211,45 €
05/2011	977,59 €	9.139,66 €	211,45 €
06/2011	965,03 €	9.152,22 €	211,45 €
07/2011	952,45 €	9.164,80 €	211,45 €
08/2011	939,86 €	9.177,39 €	211,45 €
09/2011	927,25 €	9.190,00 €	211,45 €
10/2011	914,62 €	9.202,63 €	211,45 €
11/2011	901,97 €	9.215,28 €	211,45 €
12/2011	889,31 €	9.227,94 €	211,45 €



ANY 2012	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2012	876,63 €	9.240,62 €	211,45 €
02/2012	863,93 €	9.253,32 €	211,45 €
03/2012	851,21 €	9.266,04 €	211,45 €
04/2012	838,48 €	9.278,77 €	211,45 €
05/2012	825,73 €	9.291,52 €	211,45 €
06/2012	812,96 €	9.304,29 €	211,45 €
07/2012	800,18 €	9.317,07 €	211,45 €
08/2012	787,37 €	9.329,88 €	211,45 €
09/2012	774,55 €	9.342,70 €	211,45 €
10/2012	761,71 €	9.355,54 €	211,45 €
11/2012	748,86 €	9.368,39 €	211,45 €
12/2012	735,98 €	9.381,27 €	211,45 €
ANY 2013	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2013	723,09 €	9.394,16 €	211,45 €
02/2013	710,18 €	9.407,07 €	211,45 €
03/2013	697,26 €	9.419,99 €	211,45 €
04/2013	684,31 €	9.432,94 €	211,45 €
05/2013	671,35 €	9.445,90 €	211,45 €
06/2013	658,37 €	9.458,88 €	211,45 €
07/2013	645,37 €	9.471,88 €	211,45 €
08/2013	632,36 €	9.484,89 €	211,45 €
09/2013	619,32 €	9.497,93 €	211,45 €
10/2013	606,27 €	9.510,98 €	211,45 €
11/2013	593,20 €	9.524,05 €	211,45 €
12/2013	580,11 €	9.537,14 €	211,45 €
ANY 2014	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2014	567,01 €	9.550,24 €	211,45 €
02/2014	553,88 €	9.563,37 €	211,45 €
03/2014	540,74 €	9.576,51 €	211,45 €
04/2014	527,58 €	9.589,67 €	211,45 €
05/2014	514,40 €	9.602,85 €	211,45 €
06/2014	501,21 €	9.616,04 €	211,45 €
07/2014	487,99 €	9.629,26 €	211,45 €
08/2014	474,76 €	9.642,49 €	211,45 €
09/2014	461,51 €	9.655,74 €	211,45 €
10/2014	448,24 €	9.669,01 €	211,45 €
11/2014	434,96 €	9.682,29 €	211,45 €
12/2014	421,65 €	9.695,60 €	211,45 €
ANY 2015	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2015	408,33 €	9.708,92 €	211,45 €
02/2015	394,99 €	9.722,26 €	211,45 €
03/2015	381,63 €	9.735,62 €	211,45 €
04/2015	368,25 €	9.749,00 €	211,45 €
05/2015	354,85 €	9.762,40 €	211,45 €
06/2015	341,44 €	9.775,81 €	211,45 €
07/2015	328,00 €	9.789,25 €	211,45 €
08/2015	314,55 €	9.802,70 €	211,45 €
09/2015	301,08 €	9.816,17 €	211,45 €
10/2015	287,59 €	9.829,66 €	211,45 €
11/2015	274,08 €	9.843,17 €	211,45 €
12/2015	260,56 €	9.856,69 €	211,45 €



ANY 2016	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2016	247,01	9.870,24 €	211,45 €
02/2016	233,45	9.883,80 €	211,45 €
03/2016	219,87	9.897,38 €	211,45 €
04/2016	206,27	9.910,98 €	211,45 €
05/2016	192,65	9.924,60 €	211,45 €
06/2016	179,01	9.938,24 €	211,45 €
07/2016	165,35	9.951,90 €	211,45 €
08/2016	151,68	9.965,57 €	211,45 €
09/2016	137,98	9.979,27 €	211,45 €
10/2016	124,27	9.992,98 €	211,45 €
11/2016	110,54	10.006,29 €	211,44 €
12/2016	96,79	10.020,46 €	211,45 €
ANY 2017	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2017	83,02	10.034,23 €	211,45 €
02/2017	69,23	10.048,02 €	211,45 €
03/2017	55,42	10.061,83 €	211,45 €
04/2017	41,59	10.075,66 €	211,45 €
05/2017	27,75	10.089,50 €	211,45 €
06/2017	13,88	10.102,59 €	211,43 €

Que suma un total de **19.030,52.- €**



Entitat: CAIXA D'ESTALVIS LAIETANA

Import 60.788,00.-€

Comissió d'obertura 0,15 %

Interès Euribor trimestral + 1,00 %

Durada 10 anys amb 1 de carència

Primer amortització data 16/03/2010; Última Amortització data 16/02/2019

CAPITAL PENDENT D'AMORTITZAR A 31 DE DESEMBRE 2009 ÉS: 60.788,00.-€

La despesa financera fins la seva finalització (valorat amb tipus d'Euribor del moment present) serà de:

ANY 2010	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2010	203,29 €	0,00 €	4,25 €
02/2010	203,29 €	0,00 €	4,25 €
03/2010	203,29 €	468,24 €	14,03 €
04/2010	201,72 €	469,81 €	14,03 €
05/2010	200,15 €	471,38 €	14,03 €
06/2010	198,57 €	472,96 €	14,03 €
07/2010	196,99 €	474,54 €	14,03 €
08/2010	195,40 €	476,13 €	14,03 €
09/2010	193,81 €	477,72 €	14,03 €
10/2010	192,21 €	479,32 €	14,03 €
11/2010	190,61 €	480,92 €	14,03 €
12/2010	189,00 €	482,53 €	14,03 €



ANY 2011	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2011	187,39 €	484,14 €	14,03 €
02/2011	185,77 €	485,76 €	14,03 €
03/2011	184,15 €	487,38 €	14,03 €
04/2011	182,52 €	489,01 €	14,03 €
05/2011	180,88 €	490,65 €	14,03 €
06/2011	179,24 €	492,29 €	14,03 €
07/2011	177,59 €	493,94 €	14,03 €
08/2011	175,94 €	495,59 €	14,03 €
09/2011	174,28 €	497,25 €	14,03 €
10/2011	172,62 €	498,91 €	14,03 €
11/2011	170,95 €	500,58 €	14,03 €
12/2011	169,28 €	502,25 €	14,03 €
ANY 2012	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2012	167,60 €	503,93 €	14,03 €
02/2012	165,91 €	505,62 €	14,03 €
03/2012	164,22 €	507,31 €	14,03 €
04/2012	162,53 €	509,00 €	14,03 €
05/2012	160,82 €	510,71 €	14,03 €
06/2012	159,12 €	512,41 €	14,03 €
07/2012	157,40 €	514,13 €	14,03 €
08/2012	155,68 €	515,85 €	14,03 €
09/2012	153,96 €	517,57 €	14,03 €
10/2012	152,23 €	519,30 €	14,03 €
11/2012	150,49 €	521,04 €	14,03 €
12/2012	148,75 €	522,78 €	14,03 €
ANY 2013	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2013	147,00 €	524,53 €	14,03 €
02/2013	145,25 €	526,28 €	14,03 €
03/2013	143,49 €	528,04 €	14,03 €
04/2013	141,72 €	529,81 €	14,03 €
05/2013	139,95 €	531,58 €	14,03 €
06/2013	138,17 €	533,36 €	14,03 €
07/2013	136,39 €	535,14 €	14,03 €
08/2013	134,60 €	536,93 €	14,03 €
09/2013	132,80 €	538,73 €	14,03 €
10/2013	131,00 €	540,53 €	14,03 €
11/2013	129,19 €	542,34 €	14,03 €
12/2013	127,38 €	544,15 €	14,03 €
ANY 2014	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2014	125,56 €	545,97 €	14,03 €
02/2014	123,73 €	547,80 €	14,03 €
03/2014	121,90 €	549,63 €	14,03 €
04/2014	120,06 €	551,47 €	14,03 €
05/2014	118,22 €	553,31 €	14,03 €
06/2014	116,37 €	555,16 €	14,03 €
07/2014	114,51 €	557,02 €	14,03 €
08/2014	112,65 €	558,88 €	14,03 €
09/2014	110,78 €	560,75 €	14,03 €
10/2014	108,90 €	562,63 €	14,03 €
11/2014	107,02 €	564,51 €	14,03 €
12/2014	105,14 €	566,39 €	14,03 €



ANY 2015	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2015	103,24 €	568,29 €	14,03 €
02/2015	101,34 €	570,19 €	14,03 €
03/2015	99,43 €	572,10 €	14,03 €
04/2015	97,52 €	574,01 €	14,03 €
05/2015	95,60 €	575,93 €	14,03 €
06/2015	93,68 €	577,85 €	14,03 €
07/2015	91,74 €	579,79 €	14,03 €
08/2015	89,80 €	581,73 €	14,03 €
09/2015	87,86 €	583,63 €	14,03 €
10/2015	85,91 €	585,62 €	14,03 €
11/2015	83,95 €	587,58 €	14,03 €
12/2015	81,98 €	589,55 €	14,03 €
ANY 2016	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2016	80,01 €	591,52 €	14,03 €
02/2016	78,03 €	593,50 €	14,03 €
03/2016	76,05 €	595,48 €	14,03 €
04/2016	74,06 €	597,47 €	14,03 €
05/2016	72,06 €	599,47 €	14,03 €
06/2016	70,05 €	601,48 €	14,03 €
07/2016	68,04 €	603,49 €	14,03 €
08/2016	66,03 €	605,50 €	14,03 €
09/2016	64,00 €	607,53 €	14,03 €
10/2016	61,97 €	609,56 €	14,03 €
11/2016	59,93 €	611,60 €	14,03 €
12/2016	57,88 €	613,65 €	14,03 €
ANY 2017	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2017	55,83 €	615,70 €	14,03 €
02/2017	53,77 €	617,76 €	14,03 €
03/2017	51,71 €	619,82 €	14,03 €
04/2017	49,64 €	621,89 €	14,03 €
05/2017	47,56 €	623,97 €	14,03 €
06/2017	45,47 €	626,06 €	14,03 €
07/2017	43,38 €	628,15 €	14,03 €
08/2017	41,27 €	630,26 €	14,03 €
09/2017	39,17 €	632,36 €	14,03 €
10/2017	37,05 €	634,48 €	14,03 €
11/2017	34,93 €	636,60 €	14,03 €
12/2017	32,80 €	638,73 €	14,03 €
ANY 2018	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2018	30,67 €	640,86 €	14,03 €
02/2018	28,52 €	643,01 €	14,03 €
03/2018	26,37 €	645,16 €	14,03 €
04/2018	24,21 €	647,32 €	14,03 €
05/2018	22,05 €	649,48 €	14,03 €
06/2018	19,88 €	651,65 €	14,03 €
07/2018	17,70 €	653,83 €	14,03 €
08/2018	15,51 €	656,02 €	14,03 €
09/2018	13,32 €	658,21 €	14,03 €
10/2018	11,12 €	660,41 €	14,03 €
11/2018	8,91 €	662,62 €	14,03 €
12/2018	6,69 €	664,84 €	14,03 €



ANY 2019	import interessos	amortització	2,09% aplicat
01/2019	4,47 €	667,06 €	14,03 €
02/2019	2,24	669,30 €	14,04 €

Que suma un total de **1.524,27.- €**

S'acorda, **per unanimitat**, proposar al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar la proposta de conveni de separació del Consorci per a la gestió de la televisió local pública de la demarcació de Mataró, programa núm. 1 del canal múltiple 24 amb referència TL06B i denominació "Mataró" (Consorci Digital Mataró-Maresme).

Segon. Autoritzar el senyor Alcalde President perquè pugui subscriure'l, podent atorgar tants documents complementaris, rectificatoris, subsanatoris i altres de caràcter anàleg com es requereixin per a la seva formalització.

Tercer. Notificar el present acord al Consorci Digital Mataró-Maresme per a concertar dia i hora per a la formalització de l'esmentat document.

- La senyora Teresa Lluch Arenas, Directora de l'Escola Sot del Camp, ha presentat un escrit en el qual demana un increment del servei de neteja del centre,

S'acorda, **per unanimitat**,

Primer. Manifestar a la sol·licitant que està en tràmit l'expedient de concessió del nou servei de neteja dels immobles municipals i es tindran en compte les seves inquietuds.

Segon. Donar trasllat del present acord a la interessada.



- Ha arribat per Registre d'Entrada una factura de la Fundació Privada Assistència i Gestió Integral amb número A/849 de data 7 d'abril de 2010 pel servei d'atenció especialitzada d'urgència amb número d'expedient MA/02/10, per import de 180 euros,

Des dels Serveis Socials Municipals s'ha emès un informe que recomana que l'Ajuntament es faci càrrec d'aquesta factura, amb càrrec a la partida 2010/01/232/480.00.

Per tot l'exposat, s'acorda, **per unanimitat**,

Primer. L'aprovació i conseqüent reconeixement de l'obligació de la despesa que figura en la factura esmentada.

Segon. Aplicar la present despesa a la partida 2010/01/232/480.00 "Atencions benèfiques i assistencials" del pressupost vigent de la Corporació.

Tercer. Donar trasllat del present acord als Serveis Socials Municipals i a la Tresoreria Municipal.

VUITÈ. PRECS I PREGUNTES.

No es van formular ni precs ni preguntes.

Finalment, l'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau,
El President