

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ
DE SANT VICENÇ DE MONTALT, CELEBRADA EN 1a. CONVOCATÒRIA
EL 16 DE FEBRER DE 2012**

Identificació de la sessió

Núm.: 02

Caràcter: extraordinari

Data: 16 de febrer de 2012

Horari: de 20:00 a 21:25 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt.

Assistents:

- Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (CIU)
- Sra. Maria Lluïsa Grimal i Colomé (CIU)
- Sr. Enric Miralles Torres (CIU)
- Sra. Gemma Duran i Franch (CIU)
- Sr. Robert Subiron i Olmos (CIU)
- Sr. Jaume Arcos Vinyals (9SV)
- Sr. Antoni José i Casas (9SV)
- Sr. Jordi Castaños i Plana (9SV)
- Sra. Maria Villalta i Morro (9SV)
- Sr. Lluís Bisbal i Pujol (PSC)
- Sr. Pere Orts i Cubillo, Regidor (ESQUERRA+ENTESA-AM)
- Sra. Glòria Aymerich Gázquez, regidora del PP

Secretari:

- Sr. Francesc Ortiz Amat, secretari interventor de la Corporació

Excusa la seva absència:

- Sr. Amadeu Clofent Rosique (CIU)

Obre la sessió el senyor President per tractar els assumptes inclosos en el següent:

ORDRE DEL DIA



PRIMER. DICTAMEN DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2012 I LA PLANTILLA DE PERSONAL A DATA 1 DE GENER DE 2012.

SEGON. DICTAMEN DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RECEPCIÓ DE LA URBANITZACIÓ SUPERMARESME GOLF (CAN CANAL).

PRIMER. El senyor Lluís Bisbal i Pujol, regidor d'Hisenda, pren la paraula per exposar l'assumpte. Ofereix una explicació detallada sobre la previsió d'ingressos i de despeses, fent una comparativa respecte l'any anterior. Explica que el pressupost en general ha sofert un decrement respecte l'any 2011 del 1,68% i respecte l'any 2007 un decrement del 16,5%. Pel que fa a les inversions, el decrement representa un 20%, que suposa la baixada més important.

Tot seguit, pren la paraula el senyor Pere Orts Cubillo, regidor d'Esquerra, per agrair en primer lloc que s'hagin tingut en compte algunes de les demandes que ell personalment va fer en aprovar-se el Pressupost per al 2011. Bo i així, critica que tot i que a l'Ajuntament hi havia un acord de no apujar l'IBI, s'hagi apujat un 6,35% donades les circumstàncies actuals, tot i que només recaurà sobre aquells habitatges que estiguin el 50% per sobre del valor cadastral.

S'ha vist que en aquest aspecte s'han produït alguns efectes que no s'acaben d'entendre: a ciutadans que han comprat no fa gaire l'habitatge se'ls ha apujat molt, mentre que a d'altres se'ls ha abaixat. Cal tenir en compte que l'IBI no és un impost que gravi directament una font de riquesa, com seria el cas de d'impost de la renda, sinó que l'IBI recau directament sobre el bé immobiliari. Per tant, demana que, si bé aquest any ha d'haver-hi un increment, aquest increment es redueixi l'any que ve.

Respon en primer lloc el senyor Lluís Bisbal, com a regidor d'Hisenda, manifestant que l'any següent s'analitzarà aquesta petició i, si l'economia ho permet, es durà a terme.

En tornar a insistir el senyor Orts en demanar estrictament un compromís de que aquesta reducció de l'IBI es realitzarà, el senyor Alcalde respon que, ja que no es pot recórrer a inversions perquè no hi ha la possibilitat de fer-ho, per mantenir el poble s'ha hagut d'augmentar la partida esmentada. S'ha fet una revisió cadastral i cada any s'ha abaixat el tipus impositiu de gravamen al límit que s'ha pogut, perquè no gravés molt al ciutadà. No es pot dir si es reduirà o no l'IBI, com tampoc es pot dir a la Generalitat que les subvencions que donava han de ser les mateixes al 2012.



Seguidament, el senyor Orts posa èmfasi novament en el l'opció de retallar altres partides i explicar al ciutadà que el nivell de serveis municipals que teníem fins ara no es poden mantenir, enlloc d'augmentar la pressió fiscal al ciutadà. Cal visualitzar el pla d'inversions que hi ha, valorar quines són imprescindibles i retallar aquelles partides que sigui possible ara que es pot fer.

Al seu torn, el senyor Alcalde deixa clar que, si s'aproven aquestes ordenances és degut al decret llei que s'ha publicat. Per poder comprometre's a un fet com el que demana el senyor Orts s'hauria de traslladar aquest compromís als ens supramunicipals. Quant a les inversions que comenta el senyor Orts, sí que s'han aguantat amb patrimoni, però s'haurien pogut aguantar amb altres coses. Aquest pressupost és auster i realista, això vol que quedi clar. Fent un recull de punts amb els que comptem com a inversió, hi ha les negociacions per venda de la finca de Can Delàs, que estan força avançades, es compta amb un resultat pressupostari positiu dels anys anteriors, amb un romanent de tresoreria d'anys anteriors, i també amb recursos propis tal i com es pot veure a la partida d'inversions i, si és el cas, amb el Sorli Discou. S'està parlant d'un ingrés de 700.000 euros, a més que possiblement també arribin 700.000 euros amb el geriàtric. Per contra, hi ha deute de la Generalitat de 400.000 euros, que hauria d'haver finançat el 65% de les obres, les quals s'han pagat des de l'ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, sense que hi hagi cap problema de tresoreria. D'altra banda, els altres tres grans projectes que té l'Ajuntament són: la remodelació de la planta baixa de la Casa Consistorial, els vestidors del Camp de Futbol i el Carrer de Baix. De tota manera, per a cada projecte hi ha una subvenció, sense la qual el projecte no es realitzarà. Finalment, s'arriba al compromís de treballar conjuntament si més endavant s'han de prendre noves mesures respecte als pressupostos.

Seguidament, pren la paraula el senyor Jordi Castaños Plana, regidor de 9SV, per demanar informació sobre com s'eixugarà el deute de la urbanització de Can Rams, ja que en plens anteriors s'havia comentat que la venda de Can Delas serviria per sanejar aquest deute i actualment apareixen altres inversions. Sorpren que el que aguanta les inversions sigui la venda de patrimoni.

Respon el senyor Bisbal informant que cap al març es realitza el tancament de comptabilitat dels ajuntaments, on es crea el romanent de tresoreria, document que reflecteix l'estalvi dut a terme per l'ajuntament, el qual probablement s'acostarà a una xifra similar a la del 2010, que ascendia a uns 700.000 euros. Aquest estalvi serà el que es farà servir per pagar la urbanització de Can Rams. Posteriorment, el senyor Castaños també observa que, tot i reflectir en el pressupost que no s'amplia la plantilla, sí que es preveu la contractació d'un tècnic de Medi ambient. Li respon el senyor Bisbal que, efectivament, no s'amplia la plantilla. El que es farà és un contracte amb una persona donada d'alta com a autònom, ja que tot i que segons el capítol 1 no es pot augmentar la plantilla, sí que està permès tenir contractada una persona donada d'alta



com a autònom i obtenir-ne els serveis si hi ha facturació, tal com està estipulat en el capítol 2. De tota manera, es tracta d'una previsió, no s'ha pres encara cap decisió al respecte.

Seguidament, pren la paraula el senyor Jaume Arcos Vinyals, portaveu de 9SV, per demanar quines són les tasques que desenvoluparà aquest tècnic de Medi ambient que es pretén contractar, quan creu que la major mancança que té l'Ajuntament és un tècnic d'Educació, havent-hi una escola bressol, una escola de música, dos CEIPS i un institut.

Respon el senyor Robert Subiron Olmos, regidor de Medi Ambient, informant que la regidoria de Medi Ambient toca molts temes: educació, esports, etc. Ara la Regidoria té mancances perquè no es poden fer informes mediambientals, també hi ha problemàtica de residus, cal fer campanyes de conscienciació, i també hi ha el tema dels expedients sancionadors. En tots aquests assumptes l'Ajuntament està coix. També cal posar èmfasi en el tema del compliment del PAES, ja que són unes accions que a la regidoria de Medi ambient s'haurien d'ampliar.

Respon el senyor Arcos que, tot i que desconeix les gestions que es duen a terme a la Regidoria de Medi Ambient, considera que faria falta un tècnic d'Educació, per donar suport a la Regidora.

La proposta formal al Ple de la Corporació és la següent:

“Elaborada la Memòria per part del senyor alcalde sobre la proposta de Pressupost i Plantilla de Personal per a l'exercici de 2012 i elaborat l'informe per part del senyor secretari interventor, el Regidor d'Hisenda formula al Ple de la Corporació la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER. *Aprovar inicialment el pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici econòmic 2012, juntament amb les seves bases d'execució, el resum per capítols del qual és el següent:*

DESPESES

Econ.	Descripció	Pressupost 2012
CAPITOL I	DESPESES DE PERSONAL	3.385.932,02
CAPITOL II	DESPESES EN BENS CORRENTS I SERVEIS	2.598.229,60
CAPITOL III	DESPESES FINANCERES	50.678,89
CAPITOL IV	TRANSFERENCIES CORRENTS	335.915,95
CAPITOL VI	INVERSIONS REALS	759.426,02



CAPITOL VII	TRANSFERENCIES DE CAPITAL	40.511,11
CAPITOL VIII		
CAPITOL IX	PASSIUS FINANCERS	319.253,72
	TOTAL	7.489.947,31 €

INGRESSOS

Econ.	Descripció	Pressupost 2012
CAPITOL I	IMPOSTOS DIRECTES	3.288.623,52
CAPITOL II	IMPOSTOS INDIRECTES	180.000,00
CAPITOL III	TAXES I ALTRES INGRESSOS	1.721.512,00
CAPITOL IV	TRANSFERENCIES CORRENTS	1.469.730,00
CAPITOL V	INGRESSOS PATRIMONIALS	73.475,00
CAPITOL VI	ALIENACIO D'INVERSIONS REALS	528.988,00
CAPITOL VII	TRANSFERENCIES DE CAPITAL	227.618,79
CAPITOL VIII	ACTIUS FINANCERS	0,00
CAPITOL IX	PASSIUS FINANCERS	0,00
	TOTAL	7.489.947,31 €

SEGON. Aprovar inicialment la plantilla de personal, comprensiva de tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i personal eventual.

A) PERSONAL FUNCIONARI						
Funcionaris d'habilitació estatal	Grup	PLACES EN PROPIETAT	VACANTS	VACANTS OCUPADES INTERI-NAMENT	total places	PLACES A EXTINGIR
Secretari/ària Interventor/a	A1	0	1	0	1	0
Secretari/ària Interventor/a	A2	1	0	0	1	1
Escala d'administració general						
Subescala Tècnica (TAG)	A1	0	2	0	2	0
Subescala de gestió	A2	2	0	0	2	1
Subescala administrativa	C1	7	0	0	7	0
Subescala auxiliar	C2	2	3	3	5	1
Subescala subalterna	AP	0	1	1	1	0
Escala d'administració especial						
Subescala tècnica						



<i>Tècnic Superior Enginyeria</i>	A1	0	1	0	1	0
<i>Tècnic Superior Arquitectura</i>	A1	0	1	0	1	0
<i>Tècnic mig Arquitectura</i>	A2	0	1	0	1	0
<i>Aux. Tècnic/a Inspec. i manteniment</i>	C2	0	1	0	1	0
<i>Oficial Tècnic/a Informàtic</i>	C1	1	0	0	1	0
Subescala de serveis especials						
<i>Caporal</i>	C2	2	0	0	2	0
<i>Agent Policia Local</i>	C2	11	1	0	12	0
<i>Agents en pràctiques</i>	C2	1	0	0	1	1
<i>Vigilant</i>	C2	0	1	1	1	0
<i>Agutzil/a</i>	AP	1	0	0	1	0
B) PERSONAL LABORAL FIX						
<i>Tècnic/a Superior Enginyeria</i>	A1	0	1	1	1	1
<i>Professor/a (escola de música)</i>	A2	0	10	7	10	0
<i>Tècnic/a mitjà Treballador/a social</i>	A2	0	1	1	1	0
<i>Tècnic/a mitjà Educador/a social</i>	A2	1	0	0	1	0
<i>Tècnic/a mitjà Psicòleg/loca</i>	A2	0	1	1	1	0
<i>Tècnic/a mitjà Escola Bressol</i>	A2	1	0	0	1	0
<i>Tècnic/a mitjà Esports</i>	A2	1	0	0	1	0
<i>Tècnic/a mitjà Biblioteca</i>	A2	0	1	1	1	0
<i>Tècnic/a mitjà Inserció laboral</i>	A2	0	1	1	1	0
<i>Tècnic/a Educació Infantil</i>	C1	4	6	6	10	0
<i>Monitor/a activitat extraescolar</i>	C1	0	3	3	3	0
<i>Treballador/a familiar</i>	C2	0	2	2	2	0
<i>Aux. Tècnic/a joventut</i>	C2	0	1	0	1	0
<i>Aux. Administratiu/va</i>	C2	0	6	6	6	0
<i>Aux. Tècnic/a Inspec i manteniment</i>	C2	0	1	1	1	1
<i>Aux. Tècnic/a cultura</i>	C2	0	1	1	1	0
<i>Dinamitzador/a Juvenil</i>	C2	0	1	0	1	0
<i>Oficial Encarregat</i>	C2	1	0	0	1	0
<i>Oficial 1a.</i>	C2	1	2	1	3	0
<i>Oficial 2a.</i>	C2	0	3	3	3	0
<i>Operari/ària</i>	C2	1	9	9	10	0
<i>Agent Cívic</i>	AP	0	1	0	1	0
<i>Peó</i>	AP	0	2	2	2	0
<i>Conserge</i>	AP	0	4	4	4	0



TERCER. *Exposar al públic el pressupost general per al 2012, les bases d'execució i plantilla de personal aprovats, per termini de quinze dies, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, a efectes de la presentació de reclamacions pels interessats.*

QUART. *Considerar elevats a definitius aquests acords en el cas que no es presenti cap reclamació.*

CINQUÈ. *Trametre'n còpia a l'Administració de l'Estat, així com a la Generalitat de Catalunya."*

Finalment, s'acorda, **per majoria absoluta**, amb el vot a favor de CIU (5), PSC (1) i PP (1) i el vot en contra de 9SV (4) i E+E (1) aprovar íntegrament la proposta anteriorment transcrita en tots els seus extrems.

SEGON. Exposa l'assumpte el senyor Enric Miralles Torres, regidor d'Urbanisme.

VISTA la sol·licitud presentada per la societat SUPERMARESME, SL, instant la recepció de la Urbanització de Supermaresme Golf (Can Canal),

VIST l'informe emès per part dels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme, amb el següent contingut,

Les obres d'urbanització del sector número 12 "Can Canal", executades per "Supermaresme Golf", han estat degudament finalitzades i, de fet, ja s'ha consolidat més del 80% de l'edificació del sector.

El mes d'abril, la Policia Local i la Brigada de Manteniment, varen emetre sengles informes prescrivint la necessitat de determinades actuacions abans de la recepció de la urbanització.

En data 25 de novembre d'enguany, ha tingut entrada al Registre Municipal un escrit dels promotors manifestant el compliment de les prescripcions i reiterant la petició de recepció.

Ha estat presentada còpia dels butlletins d'instal·lació del servei de baixa tensió.



Han estat ubicats i valorats de manera correcta, els treballs de formació de vorera en els indrets on falta per evitar posteriors danys quan s'edifiquin les parcel·les.

La Policia Local i la Brigada de Manteniment han informat el compliment de les seves prescripcions.

El signant considera que es pot recepcionar la urbanització en el benentès que, amb caràcter previ a la signatura de l'acta de recepció, el promotor haurà d'aportar la següent documentació:

- Projecte tècnic de legalització de la xarxa d'enllumenat públic.
- Aval bancari per import de SETZE MIL CINC-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS (16.569,56€), benefici industrial, despeses generals i IVA inclosos, per garantir la correcta formació de les voreres que falten.
- Rebuts, altes i contracte o contractes de serveis a les zones públiques.

VIST l'informe emès per part de la Policia Local, amb el següent contingut,

En data 30 de març de 2011, es va procedir a la visita de la urbanització per comprovar el seu estat.

En aquesta inspecció es varen trobar determinades mancances que motivaren l'emissió d'informe desfavorable.

Per l'anterior informe, es va requerir la promotora perquè apliqués determinats condicionants amb caràcter previ a la recepció.

En data 12 de desembre de 2011, a requeriment de la promotora, s'ha girat nova visita d'inspecció i s'ha constatat que els condicionants requerits han estat degudament realitzats.

Per tant, es considera que es pot recepcionar la urbanització.

VIST l'informe emès per part del departament d'Obres i Serveis Municipals, amb el següent contingut,

Antecedents

En data 7 d'abril de 2011 es va procedir a l'elaboració per part del departament d'Obres i Serveis de l'informe sobre la recepció de la urbanització Supermaresme Golf.

Informe



En data 14 de desembre de 2011 es detecten les següents correccions.

- S'ha adaptat l'enllumenat amb pujants als fanals segons la normativa vigent i es podran mantenir les actuals bombetes de mercuri segons el pacte establert.
- L'asfalt de les voreres es realitzarà quan s'iniciïn les pertinents obres de construcció d'habitatges.
- L'administració ha facilitat la localització de les llums instal·lades en les zones verdes.
- S'ha instal·lat la barana de protecció segons la normativa vigent.

L'empresa Supermaesme, S.L ha confirmat per escrit acords previs, pels quals assumeix l'obligació d'anar procedint al canvi de llumeneres dels vials públics de la Urbanització a mesura que es vagin fonent, o com a màxim, en un termini de 6 mesos a partir de la data de recepció per part de l'Ajuntament. Les noves llumeneres compliran amb les normes establertes sobre contaminació lumínica i estalvi energètic.

La Comissió Informativa d'Urbanisme va emetre dictamen favorable condicionat al compliment d'estalvi energètic i va recomanar al Ple de l'Ajuntament la seva aprovació.

El senyor Pere Orts Cubillo, regidor d'Esquerra, pregunta al regidor d'Urbanisme si es pot obligar a què instal·lin reguladors de potència per a l'enllumenat públic.

El regidor d'Urbanisme respon que la normativa impedeix que se'ls obligui a instal·lar-los.

Tot seguit, el senyor Antoni José Casas, regidor de 9SV, pren la paraula per preguntar si s'ha signat el document amb què es van comprometre relatiu a l'enllumenat públic.

El senyor Miralles respon que sí, que el canvi de les llumeneres es farà en un termini de 6 mesos.

Finalment, s'acorda, **per unanimitat**, aprovar els acords següents:

Primer. Recepcionar la Urbanització de Supermaesme Golf (Can Canal), en el benentès que, amb caràcter previ a la signatura de l'acta de recepció, el promotor haurà d'aportar la següent documentació:

- Projecte tècnic de legalització de la xarxa d'enllumenat públic.
- Aval bancari per import de SETZE MIL CINC-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS (16.569,56€),



benefici industrial, despeses generals i IVA inclosos, per garantir la correcta formació de les voreres que falten.

- Rebuts, altes i contracte o contractes de serveis a les zones públiques.

Segon. Donar trasllat del present acord a Supermaresme, S.L.

No havent més assumptes a tractar, l'alcalde dóna per acabada la sessió i l'aixeca, de la qual estenc, com a Secretari, aquesta acta.

El Secretari

Vist i plau,
L'alcalde president