

Dimarts, 30 de desembre de 2014

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt

EDICTE

Per Decret de l'Alcaldia número 1053, de data 17 de desembre de 2014, han estat aprovats de nou els Plecs de Clàusules administratives particulars que han de regir la licitació de la primera fase de l'obra de reforma interior del Casal de Cultura, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Simultàniament, s'ha convocat la licitació oberta per a l'adjudicació de referència, havent-se de publicar en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, perquè en el termini de vint-i-sis dies naturals, comptadors des del dia següent al de la publicació del present anunci es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

La qual cosa es fa pública, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província, i al Perfil del Contractant de la Corporació, a l'efecte de possibles reclamacions, durant el termini de vint dies. Cas de no presentar-se cap reclamació, els esmentats Plec de Clàusules s'entendran aprovats definitivament sense necessitat de nou acord.

ANNEX

RESUM DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE L'OBRA DE LA PRIMERA FASE DE L'OBRA DE REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA.

1.- OBJECTE

El contracte tindrà com a objecte l'execució de l'obra anomenada "REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT. PRIMERA FASE", tenint en compte el foment de l'ocupació.

La referida obra està inclosa en el Projecte aprovat per Decret de l'Alcaldia número 71 de data 27 de gener de 2014 i redactat per part dels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme, la codificació del qual és el CPV 45212300-9 Treballs de construcció d'edificis culturals i relacionats amb l'art.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres d'acord amb el que estableix l'article del 6è Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Aquesta primera fase està subvencionada a través del Programa Complementari de Foment de l'Economia Productiva Local per al Finançament de la reforma, rehabilitació i reparació d'elements constitutius de patrimoni singular local de la Diputació de Barcelona, que té per objecte central el foment de l'ocupació. Amb motiu d'això, aquest Ajuntament té la voluntat, a través de la realització d'aquesta obra, de contribuir a millorar i fomentar l'ocupació de persones aturades, en garantia de les disposicions en matèria laboral. En aquest sentit s'ha previst un criteri d'adjudicació del contracte, valorant la formalització de noves contractacions de personal, als efectes de determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa.

2.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

a) El pressupost base de licitació té un import de: 191.704,80 EUR, IVA NO INCLÒS.

b) L'import de l'IVA ascendeix a 40.258,01 EUR (21%).

El total del pressupost base amb IVA inclòs és de 231.962,81 EUR.

3.- TERMINI D'EXECUCIÓ

El contracte tindrà un termini d'execució de quatre mesos, comptadors des de la signatura de l'acta de replanteig de l'obra.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 30 de desembre de 2014

4.- GARANTIA

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

5.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Les ofertes es presentaran al Registre General de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, al carrer Sant Antoni, número 13, 08394 de Sant Vicenç de Montalt, dins el termini de vint-i-sis dies naturals a partir del dia següent al de la publicació del corresponent anunci al BOP.

Les ofertes es presentaran en una plica tancada. El contingut de cada sobre està indicat en la clàusula 1.9 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

6.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- Preu ofertat: fins a 5 punts.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació i la màxima puntuació a l'oferta més baixa, puntuant-se la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcional.

- Per tal de garantir la viabilitat social de la present actuació, es valoraran les noves contractacions de persones en situació d'atur o desocupats, inscrits com a demandants d'ocupació en alguna de les oficines, serveis o centres oficials, que s'adscriuin directament a l'execució de la present obra:

5 punts per cada nova contractació, fins a 20 punts.

- Millores, fins a 50 punts, segons oferta:

Núm.	Descripció	Valor estimat (PEM)	Puntuació
1	Paquet 1 (millora 1)	2.004,28 EUR	3
2	Paquet 2 (millora 1+millora 2)	5.938,84 EUR	9
3	Paquet 3 (millora 2+millora 3)	7.430,09 EUR	11
4	Paquet 4 (millora 3+millora 4)	10.104,53 EUR	15
5	Paquet 5 (millora 4+millora 5)	14.931,74 EUR	21
6	Paquet 6 (millora 5+millora 6)	19.333,51 EUR	28
7	Paquet 7 (millora 6+millora 7)	23.802,60 EUR	34
8	Paquet 8 (millora 7+millora 8)	28.109,47 EUR	40
9	Paquet 9 (millora 8+millora 9)	34.736,65 EUR	50

	Detall de les millores	Valoració	Punts
1	Portes correderes de vidre i apertura automàtica a planta primera de la fase 2 del projecte, marcades amb asterisc en el capítol 09 de l'estat d'amidaments.	2.004,28 EUR	3
2	Treballs i partides d'enderrocs en planta primera de la fase 2 del projecte, marcats amb asterisc en el capítol 01 de l'estat d'amidaments.	3.934,56 EUR	6
3	Capa de compressió de formigó HA-30/P/10/IIa+E a planta primera, de 5 cm de gruix, marcat amb asterisc en el capítol 03 de l'estat d'amidaments.	1.491,25 EUR	2
4	Treballs i partides de pavimentació de planta primera corresponents a fase 2 del projecte, definits i marcats amb asterisc en el capítol 07 de l'estat d'amidaments.	2.674,44 EUR	4
5	Treballs i partides de fusteria exterior de planta primera corresponent a fase 2 del projecte, marcats amb asterisc en el capítol 10 de l'estat d'amidaments.	4.827,21 EUR	7
6	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, i aïllament amb plaques de llana de roca de parets de planta primera corresponent a fase 2 del projecte, marcat amb asterisc en el capítol 05 de l'estat d'amidaments.	4.401,77 EUR	6

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 30 de desembre de 2014

Detall de les millores	Valoració	Punts
7 Instal·lació elèctrica interior encastada i sobre safata metàl·lica a cel ràs de planta primera, d'acord a documentació gràfica de projecte, totalment instal·lada i en funcionament, inclou legalització. Partida marcada amb asterisc en el capítol 13 de l'estat d'amidaments.	4.469,09 EUR	6
8 Treballs i partides de cel ras en planta primera corresponent a fase 2 del projecte, marcats amb asterisc en el capítol 06 de l'estat d'amidaments.	4.306,87 EUR	6
9 Treballs i partides d'enllumenat de planta primera corresponent a fase 2 del projecte, marcats amb asterisc en el capítol 14 de l'estat d'amidaments.	6.627,18 EUR	10

En tot cas, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions econòmicament més avantajoses d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 151.3 TRLCSP.

7.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es formalitzarà en document administratiu dins el termini màxim de quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, i aquest document serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Quan per causes imputables al contractista no es formalitzi el contracte dins el termini indicat, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt en pot acordar la resolució.

La formalització del contracte es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i al Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb l'article 154 del TRLCSP.

8.- La resta de documentació, tant la relativa a les clàusules econòmiques i administratives, així com la documentació tècnica, es poden consultar íntegrament a la pàgina web municipal www.svmontalt.cat (perfil del contractant).

Sant Vicenç de Montalt, 17 de desembre de 2014
L'alcalde, Miquel Àngel Martínez Camarasa