

---

PROJECTE  
REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA  
DE SANT VICENÇ DE MONTALT

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

---

MARTA PUJOL FERRUSOLA  
Arquitecte

# ÍNDEX

## **MO DADES PRELIMINARS**

- M01 OBJECTE DEL PROJECTE
- M 02 PROMOTOR
- M 03 ARQUITECTES
- M 04 EMPLAÇAMENT

## **M1 MEMÒRIA DESCRIPTIVA**

- M 1.1 ANTECEDENTS I ENTORN
- M 1.2 ORDENANCES APLICABLES
- M 1.3 NORMATIVA DE OBLIGAT COMPLIMENT
- M1.4 PROGRAMA

## **M2 JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA**

- M 2.1 JUSTIFICACIÓ ARQUITECTÒNICA
- M 2.2 JUSTIFICACIÓ CONSTRUCTIVA
- M 2.3 JUSTIFICACIÓ PLÀ D'ETAPES

## **M3 QUADRE DE SUPERFÍCIES**

## **M4 ACCIONS EN L'EDIFICACIÓ**

## **M5 SISTEMA GENERAL DE CONSTRUCCIÓ**

- M 5.1 MOVIMENTS DE TERRES I ENDERROCS
- M 5.2 FONAMENTS
- M 5.3 SANEJAMENT
- M 5.4 ESTRUCTURA
- M 5.5 TANCAMENTS I DIVISÒRIES
- M 5.6 COBERTES
- M 5.7 REVESTIMENTS I PAVIMENTS
- M 5.8 FUSTERIA I SERRALLERIA
- M 5.9 PINTURES I ESTUCATS
- M 5.10 INSTAL·LACIONS

## **M6 PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ**

- M 6.01 PROGRAMA DE DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS
- M 6.02 NÚMERO DE TREBALLADORS
- M 6.03 MANIFESTACIÓ EXPRESSA D'OBRA COMPLERTA
- M 6.04 CONTRACTACIÓ

## **M7 ESTUDI ECONÒMIC**

- M 7.01 RESUM
- M 7.02 QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

M 7.03 QUADRE DE PREUS NÚMERO 2  
M 7.04 AMIDAMENTS  
M 7.05 PRESSUPOST  
M 7.06 JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## M8 PLÀNOLS

A01. Situació i emplaçament  
A02. Plantes distribució estat actual  
A03. Secció longitudinal principal estat actual  
A04. Plantes distribució final  
A05. Secció longitudinal principal final  
A06. Plantes enderroc  
A07. Plantes cotes replanteig i simbologia fusteria  
A08. Fonaments, estructura i evacuació  
A09. Secció enderrocs i detalls  
A10. Quadre de fusteria  
A11. Plantes paviments  
A12. Plantes acabats  
A13. Plantes instal·lacions electricitat i comunicacions  
A14. Plantes instal·lacions aigua i climatització

## M9 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

## M10 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

### CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

A. PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES I ECONÒMIQUES  
B. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

## ANNEX 1

### PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT

#### A. Memòria:

5.1 Introducció  
5.2 Dades de l'obra  
5.2.1 Emplaçament  
5.2.2 Accés a l'obra  
5.3 Criteris generals  
5.4 Documentació addicional a incloure (annexos)

#### B. Annexes

## ANNEX 2

### PLA DE GESTIÓ DE RESIDUS

#### A. Memòria:

6.1. Introducció  
6.2. Dades de l'obra  
6.2.1. Emplaçament  
6.2.2. Accés a l'obra  
6.3. Criteris generals.  
6.4. Memòria de gestió

6.4.1. Minimització i prevenció

6.4.2. Estimació i tipologia de residus

6.4.3. Operacions de gestió de residus

6.5. Documentació addicional

6.6. Marc legislatiu

**B. Annexes**

## MO DADES PRELIMINARS

### M01 OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del projecte es la reforma interior del Casal de Cultura de Sant Vicenç de Montalt.

### M 02 PROMOTOR

El promotor d'aquest projecte és l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt amb domicili al carrer Sant Antoni núm. 13 (08394 CP) i NIF P0826400D.

### M 03 ARQUITECTES

El projecte ha esta redactat per els Serveis tècnics de l'Ajuntament de sant Vicenç de Montalt- àrea d'Urbanisme i Obres, representats per Marta Pujol, arquitecte col·legiada COAC Núm. 16711/8

### M 04 EMPLAÇAMENT

La Casa de Cultura esta ubicada a la Plaça de la Vila, núm.6 , en el nucli històric de Sant Vicenç de Montalt.

## M1 MEMÒRIA DESCRIPTIVA

### M 1.1 ANTECEDENTS I ENTORN

L'origen de la construcció data de 1877 i reflexa l'evolució de la tipologia edificatòria de cases entre mitgeres del nucli urbà històric de Sant Vicenç de Montalt. Es destina inicialment a Casa de la Vila.

L'edifici queda integrat , d'acord amb el PERI del Nucli Històric aprovat l'any 2002 dins d'una zona de conjunts protegits , formant un conjunt unitari, homogeni i harmoniós , que pels seus valors històrics o arquitectònics cal preservar.

Amb el trasllat de les dependències municipals d'administració i representació de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt , a l'edifici de Can Baró l'any 1990, l'antiga Casa de la Vila es reforma i rehabilita per tal de que assumeixi la funció de Casa de Cultura. S'hi han portat a terme diferents activitats relacionades bàsicament amb la Cultura i les diferents associacions culturals o de lleure del municipi.

Entre els diferents usos que s'han desenvolupat en el edifici:

Una ala de la planta baixa es va destinar a biblioteca, fins que es va traslladar aquesta activitat al Centre Cívic, l'any 2002.

A la planta baixa també s'hi va ubicar el Mercat Municipal, tancat actualment.

Les plantes primera i segona es varen destinar , durant unes temporades , a Escola de Musica Municipal.

La planta primera acull la Fundació Toni Sors.

L'Ajuntament, l'any 1990 va efectuar diferents intervencions en l'edifici, per tal de consolidar la seva estructura. Bàsicament es va procedir a substituir la coberta en mal estat, per una coberta nova a base de biguetes de formigó armat, encadellat ceràmic, xapa de compressió i teula morterada.

Es varen fer els estintolaments necessaris per tal d'adaptar l'edificació als nous usos, i repàs de les bigues en general.

Posteriorment s'han portat a terme les intervencions necessàries pel manteniment de l'edifici.

La façana principal de l'edificació dona a la Plaça de la Vila.

La posterior a un pati interior d'illa. Amb una tanca d'obra, l'edificació es separa d'un pati, amb abundant vegetació, que no es propietat de l'Ajuntament. Aquest espai també té la classificació de sol destinat a Equipament públic, tot i que no s'ha portat a terme la seva expropiació.

La incorporació d'aquest espai afavoriria una relació de la planta baixa amb un espai exterior, propi de pati d'illa, que seria d'ús públic.

## M 1.2 ORDENANCES APLICABLES

Les ordenances que s'han tingut en consideració en la redacció del projecte són les del Pla Especial de Reforma Interior del Nucli Històric de Sant Vicenç de Montalt.

Segons el PERI i el POUM, aprovat definitivament el 12 de maig de 2011, es tracta d'una finca en sol urbà, Equipament.

La part posterior, que no es propietat de l'Ajuntament, també té la classificació de sol destinat a Equipament públic, tot i que no s'ha portat a terme la seva expropiació.

## M 1.3 NORMATIVA DE OBLIGAT COMPLIMENT

S'ha considerat totes les normes i reglaments d'obligat compliment, així com les recomanacions que regula el sector de l'edificació, tant a nivell estatal com autonòmic. veure annexa.

### Àmbit general

#### **Ley de Ordenación de la Edificación.**

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: llei 52/2002, (BOE 31/12/02) Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

#### **Codi Tècnic de l'Edificació**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006)

#### **Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación**

D 462/71 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

#### **Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación**

O. 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

#### **Libro de Ordenes y visitas**

D 461/1997, de 11 de març

#### **Certificado final de dirección de obras**

D. 462/71 (BOE: 24/3/71)

### Requisits bàsics de qualitat

#### REQUISIT BÀSIC DE FUNCIONALITAT

## Funcionalitat

---

### Normativa en funció de l'ús: Habitatge

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció d'habitatges

D 282/91 (DOGC: 15/1/92)

Llei de l'habitatge

Llei 24/91 (DOGC: 15/1/92)

Llibre de l'edifici

D 206/92 (DOGC: 7/10/92)

Es regula el llibre de l'edifici dels habitatges existents i es crea el programa per a la revisió de l'estat de conservació dels edificis d'habitatges

D 158/97 (DOGC: 16/7/97)

Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat

D 259/2003 (DOGC: 30/10/03) correcció d'errades: DOGC: 6/02/04)

## Accessibilitat

---

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

Llei 20/91 DOGC: 25/11/91

Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la llei 20/91

D 135/95 DOGC: 24/3/95

Condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés y utilització dels espais pública urbanitzats i edificacions

Reial Decret 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007)

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

## Telecomunicacions

---

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrer (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación

Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

## REQUISIT BÀSIC DE SEGURETAT

### Seguretat estructural

---

CTE DB SE Seguretat Estructural

SE 1 DB SE 1 Resistència i estabilitat

SE 2 DB SE 2 Aptitud al servei

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

---

## Seguretat en cas d'incendis

---

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Condicions urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis complementaris a l'NBE-CPI-91

D 241/94 (DOGC: 30/1/95)

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Reglamento de Seguridad Contra Incendios en Establecimientos Industriales (RSCIEI)

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

---

## Seguretat d'utilització

---

CTE DB SU Seguretat d'Utilització

SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SU-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SU-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SU-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SU-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SU-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006



## REQUISIT BÀSIC D'HABITABILITAT

### Estalvi d'energia

---

CTE DB HE Estalvi d'Energia

HE-1 Limitació de la demanda energètica

HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (RITE)

HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) Donada la incidència en diferents àmbits es torna a referenciar en cadascun d'ells

### Salubritat

---

CTE DB HS Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

### Protecció enfront del soroll

---

NBE-CA-88 condiciones acústicas en los edificios

O 29/9/88 BOE: 8/10/88

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002, DOGC 3675, 11.07.2002

Ley del ruido

Ley 37/2003, BOE 276, 18.11.2003

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

## Sistemes estructurals

CTE DB SE Seguretat Estructural

SE 1 Resistència i estabilitat

SE 2 Aptitud al servei

SE AE Accions en l'edificació

SE C Fonaments

SE A Acer

SE M Fusta

SE F Fàbrica

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

NRE-AEOR-93. norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O. 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

EFHE Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizado con elementos prefabricados

RD 642/2002 (BOE: 6/08/02)

EHE Instrucción de Hormigón Estructural

RD 2661/98 de 11 de desembre (BOE: 13/01/99)

## Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

## Materials i elements de construcció

---

RB-90 pliego general de prescripciones técnicas generales para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción

O 4/7/90 (BOE: 11/07/90)

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos

O 18/12/92 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/85 (DOGC: 3/5/85)

RC-03 Instrucción para la recepción de cementos

RD 1797/2003 (BOE: 16/01/04)

RY-85 pliego general de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción

O 31/5/85 (BOE: 10/6/85)

RI-88 pliego general de condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción

O 27/7/88 (BOE: 3/8/88)

## Instal·lacions

### Instal·lacions de protecció contra incendis

---

Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI)

RD 1942/93 (BOE:14/12/93)

### Instal·lacions de parallamps

---

CTE DB SU-8 Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

### Instal·lacions d'electricitat

---

Reglamento electrotécnico para baja tensión (REBT). Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Fecsa-Endesa Normes Tècniques particulars relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/45/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió

D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

Procediment administratiu per a l'aplicació del reglament electrotècnic de baixa tensió

Instrucció 7/2003, de 9 de setembre

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges

Instrucció 9/2004, de 10 de maig

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 3275/82 (BOE: 1/12/82) correcció d'errors (BOE: 18/1/83)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/84 (BOE: 26/6/84)

Reglamento de líneas aéreas de alta tensión

D 3151/1968

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000)

### Instal·lacions d'il·luminació

---

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

## Instal·lacions d'ascensors

---

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo, 95/16/CE, sobre ascensores

RD 1314/97 (BOE: 30/9/97) (BOE 28/07/98)

Aplicació del RD 1314/1997, de disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors

○ 31/06/99 (DOGC: 11/06/99) correcció d'errades (DOGC: 05/08/99)

### Reglamento de aparatos elevadores

○ 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

### Aclariments de diferents articles del reglamento de aparatos elevadores

○ 23/12/81 (DOGC: 03/02/82)

### Reglamento de aparatos de elevación y su manutención

#### Instrucciones Técnicas Complementarias

(Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23)

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90)

#### ITC-MIE-AEM-1 Instrucción Técnica Complementaria referida a ascensores electromecánicos.

(Derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats)

○ 23/09/87 (BOE: 6/10/87, 12/05/88, 21/10/88, 17/09/91, 12/10/91)

#### Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 y aprobación de descripciones técnicas

derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats.

Resolució 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

#### Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas

○ 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

#### Condicions tècniques de seguretat als ascensors

○ 9/4/84 (DOGC: 30/5/84) ampliació de terminis del DOGC: 4/2/87 i 7/2/90)

#### Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

#### Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolució 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

#### Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolució 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

#### Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

## Instal·lacions de fontaneria

---

### CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

### CTE DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

**Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges** (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC: 06/08/98)

Regulación de los contadores de agua fría

O 28/12/88 (BOE: 6/3/89)

---

## Instal·lacions d'evacuació

**CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües**

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

---

## Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

**CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus**

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

---

## Instal·lacions de ventilació

**CTE DB HS 3 Qualitat de l'air interior**

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

---

## Instal·lacions de telecomunicacions

**Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación**

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

**Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación**

Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

**Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.**

(deroga el RD. 279/1999, (BOE: 9/03/99; d'aplicació a Catalunya en quant al servei de telefonia bàsica).

RD 401/2003 (BOE: 14/06/2003)

**Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.**

Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable

D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.

D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya

D 360/1999 (DOGC: 31/12/99) D. 122/2002 (DOGC: 30/04/2002)

---

## Instal·lacions tèrmiques

---

CTE DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

RITE Reglamento de Instal·laciones Térmicas en los Edificios

RD 1751/1998 (BOE: 6/8/98) modificat pel RD 1218/2002 (BOE: 3/12/02)

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries.

O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99)

Directiva 2002/91/CE Eficiencia Energética de los edificios

(DOCE 04.01.2003)

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas

RD 275/1995

Aplicación de la Directiva 97/23/CE relativa a los equipos de presión y que modifica el RD 1244/1979 que aprobó el reglamento de aparatos a presión.

(deroga el RD 1244/79 en los aspectos referentes al diseño, fabricación y evaluación de conformidad)

RD 769/99 (BOE: 31/06/99)

Reglamento de aparatos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

(en vigor per als equips exclosos o no contemplats al RD 769/99)

RD 1244/79 (BOE: 29/5/79) correcció d'errades (BOE: 28/6/79) modificació (BOE: 12/3/82)

---

## Instal·lacions de combustibles

---

### Gas natural i GLP

---

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/73 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84) quedarà derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones mig

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84) quedarà derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

## Gas-oil

---

Instrucció Tècnica Complementària MHP-03 "Instal·lacions Petrolíferes para uso propio"

RD 1523/99 (BOE: 22/10/99)

### Control de qualitat

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Control de qualitat en l'edificació

D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents

O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació.

R 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)

Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas

RD 1630/80 (BOE: 8/8/80)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/97 (BOE: 6/3/97)

Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes

D 71/95 (DOGC: 24/3/95) desplegament (o. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95)

### Residus d'obra i enderross

Residus

Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O. MAM/304/2002, de 8 febrer

Regulador dels enderross i altres residus de la construcció.

D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny

D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

## M1.4 PROGRAMA

El programa s'ha elaborat d'acord amb les necessitats de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Consisteix en:

- Adequació del nucli de comunicacions vertical, per tal de que s'adapti a la normativa d'accessibilitat.
- Obtenció d'espais diàfans aptes per a sales d'exposicions permanents a planta baixa i temporals a planta primera.
- Manteniment de dependències per a altres activitats culturals a planta segona.

## M2 JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

### M 2.1 JUSTIFICACIÓ ARQUITECTÒNICA

La intervenció més important es la d'adaptar l'edificació a la normativa d'accessibilitat.

Per aquesta raó es proposa la substitució de l'escala actual, molt limitada de mides i amb uns graons estrets i alts, per una nova escala que compleixi en tots els seus punts l'amplada mínima exigida d'un metre, i amb graons d'estesa màxima 28 cm i 18,5 cm d'alçada màxima.

Es proposa la col·locació d'un ascensor, de capacitat per a sis persones, practicable, adaptat a usuaris amb mobilitat reduïda i cadira de rodes.

Amb la modificació de l'estructura de la crugia central de l'edificació, enderrocant l'escala existent, es forma un nucli de comunicacions vertical adaptat per a tots els usuaris, que permet l'accés a totes les plantes.

L'accés a l'edifici es realitza per la porta central de la façana de la Plaça de la Vila.

Es proposa unir les dues sales corresponents a les crugies laterals de planta baixa de l'edifici, per destinar-les com espai d'exposició permanent, cobrint el pati actual.

A la planta baixa es preveu reformar els serveis sanitaris existents, i crear un nou servei adaptat per minusvàlids. Es trasllada la seva ubicació a la anterior de l'edifici, amb accés des del vestíbul principal.

Les dues ales laterals de planta baixa, quedaran unides, cobrint el pati actual, en un únic espai que es destinaria a exposició permanent. El seu accés es farà obrint pas des del vestíbul cap a l'ala actual del mercat, lo qual permetrà un itinerari en forma de U, a través del pati cobert, cap a l'ala lateral de l'antiga biblioteca, amb sortida directa al vestíbul i al carrer.

La ventilació i la il·luminació es reforçarà amb finestres de cúpula amb control lumínic comandades elèctricament a distància, situades a la coberta plana de l'espai ampliat a façana posterior.

A la planta primera es proposa eliminar la distribució existent, enderrocant els envans, a fi i efecte d'aconseguir una zona d'exposicions i dels diferents actes que demana el programa amb una versatilitat dels espais, que es poden aconseguir mitjançant panells mòbils.

Es proposa fer una xapa de compressió en tot el forjat d'aquesta planta, a fi i efecte de consolidar l'estructura de l'edificació i garantir una sobrecàrrega d'ús públic de l'edifici.

La planta segona, tant sols es modificarà el que afecta l'arribada del nou nucli de comunicacions vertical.



Es proposa mantenir la distribució actual, amb les àrees aptes per treball de grups i entitats .

## **M 2.2 JUSTIFICACIÓ CONSTRUCTIVA**

Enderroc de forjats i escala existent a la crugia central de l'edifici.

Formació d'una llosa de formigó per a l'escala recolzada en parets de càrrega de nova creació.

Formació de fossat per el nou ascensor, i previsió de pati d'instal·lacions de connexió vertical a les diferents plantes.

Trasllat i ampliació del serveis sanitaris de la planta baixa, adaptat als requeriments de la llei de supressió de barreres.

Enderroc d'envans de planta primera i consolidació del forjat existent, amb substitució del terra per un paviment continu, aprofitant les peces de mosaic hidràulic existents a la sala principal.

Els graons de l'escala i els replans intermedis i de planta seran de peces de pedra , marbre o similar.

Totes les instal·lacions s'adaptaran al compliment de la normativa.

S'executarà la instal·lació elèctrica, d'enllumenat amb il·luminació especial per a les exposicions, xarxa de veu i dades, climatització i d'aigua necessària per al correcte funcionament del nou equipament.

S'estudiarà poder dotar l'edificació, en futures fases de sistema de ventilació i recirculació d'aire de les sales, circuit tancat de vídeo-vigilància, sistema de megafonia interna, preinstal·lació de sistemes audiovisuals i wifi .

## M 2.3 JUSTIFICACIÓ PLÀ D'ETAPES

A fi i efecte d'ajustar la possibilitat de l'execució de les obres als requeriments de la dinàmica municipal, es proposa la possible divisió de l'execució de les obres en dues fases:

La primera fase ha de contemplar resoldre els problemes d'accessibilitat a l'edifici, enderrocant l'escala existent, formant un nucli de comunicacions vertical adaptat per a tots els usuaris, que permeti l'accés a totes les plantes, i poder utilitzar la planta baixa amb tots els serveis en funcionament.

La segona fase ha de contemplar els treballs necessaris per a la reforma de la planta primera i adequació i millora de la planta segona.

Treballs de la primera fase:

- Enderroc de forjats i escala existent a la crugia central de l'edifici.
- Formació d'una llosa de formigó per a l'escala recolzada en parets de càrrega de nova creació amb el corresponent fonament.
- Formació de fossat per el nou ascensor, i previsió de pati d'instal·lacions de connexió vertical a les diferents plantes.
- La col·locació d'un ascensor, de capacitat per a sis persones, practicable, adaptat a usuaris amb mobilitat reduïda i cadira de rodes.
- Trasllat i ampliació del serveis sanitaris de la planta baixa.
- Adequació de la sala de la planta baixa : pintura, paviments, fusteria.
- Treballs per fer tota la instal·lació nova de la planta baixa: aigua, sanejament, electricitat i comunicacions, enllumenat.

Treballs de la segona fase:

- Enderroc d'envans de planta primera i consolidació del forjat existent, amb substitució del terra per un paviment continu, aprofitant les peces de mosaic hidràulic existents a la sala principal.
- Nova distribució de la planta primera i reforma i rehabilitació de la planta segona.
- Treballs per fer tota la instal·lació nova de la planta primera i segona: aigua, sanejament, electricitat i comunicacions, enllumenat

## M3 QUADRE DE SUPERFÍCIES

PLANTA BAIXA

SUPERFÍCIE ÚTIL : 149,23 M2  
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA : 186,07 M2

PLANTA PRIMERA

SUPERFÍCIE ÚTIL : 137,85 M2  
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA : 164,61 M2

PLANTA SEGONA

SUPERFÍCIE ÚTIL : 134,20 M2  
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA : 164,61 M2

TOTAL

SUPERFÍCIE ÚTIL : 421,28 M2  
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA : 515,29 M2

## M4 ACCIONS EN L'EDIFICACIÓ

Estat de càrregues de forjat per accés al públic:

Pes propi	3.35kN/m2
Sobrecàrrega d'us	5.00kN/m2
Distribució	1.20kN/m2
Paviments	1.30kN/m2

---

TOTAL 10.85kN/m2

## M5 SISTEMA GENERAL DE CONSTRUCCIÓ

### M 5.1 MOVIMENTS DE TERRES I ENDERROCS

Degut a les característiques de l'obra l'excavació és farà amb martell trencador. L'excavació és necessària per la fossa del ascensor, d'1,30 metres de profunditat.

Els enderrocs de distribucions interiors, escala existent i els necessaris per consolidació del forjats en mal estat es faran per etapes i amb les mesures de seguretat adequades reflectides al projecte de seguretat e higiene.

### M 5.2 FONAMENTS

L'única fonamentació nova que es realitzarà serà per realitzar la llosa per rebre l'ascensor la qual s'executarà amb formigó HA-25/B/20/IIª, així com la de les noves parets de càrrega.

### M 5.3 SANEJAMENT

S'aprofitarà la xarxa de sanejament actual, per a connexió dels sanitaris de nova creació.

### M 5.4 ESTRUCTURA

Formació de llosa d'escala autoportant de formigó, amb replans inclosos .

### M 5.5 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

Tancaments existents.

Els tancaments i divisòries existents a la planta primera s'enderrocaran, a excepció dels murs de càrrega. Es repararan esquerdes i fissures existents, es repicaran i sanejaran els que estiguin en mal estat.

Nous tancaments i divisòries.

Els nous tancaments d'obra es limiten a la planta baixa. Per fer la caixa de l'ascensor s'utilitzarà maó calat i per realitzar el mur que separa l'escala de la sala polivalent s'utilitzarà paret estructural de bloc de ciment, realitzant un parament vertical de 30 cm de gruix total. La distribució dels serveis, armaris i magatzems es farà amb maó foradat de 10 cm de gruix.

El pati d'instal·lacions i de ventilació es realitzarà també amb maó calat.

Es preveu un extradossat amb plaques de guix laminat col·locades sobre perfil·laria, amb aïllament a les façanes, per evitar els problemes d'humitat, així com a les parets mitgeres de la planta baixa.

### M 5.6 COBERTES

La coberta ha estat objecte d'una restauració per lo qual es troba en bon estat. El badalot de l'ascensor sobresortirà per sobre de la coberta actual per tal d'assolir l'altura mínima de recorregut de seguretat.

La coberta nova d'ampliació serà plana amb acabat de rajola ceràmica.

### M 5.7 REVESTIMENTS I PAVIMENTS

Els paviment interior de la planta baixa i primera serà continu, amb acabat de resines sintètiques. A la sala principal del primer pis es farà una composició amb el mosaic hidràulic que es pugui tornar a col·locar.

Hi haurà cel ras de plaques de cartró-guix que amaguen les instal·lacions de climatització i altres.

Les sales grans tindran fals sostre amb plaques de fibra vegetal de cara vista, fono-absorbents de 200x60 amb sistema desmuntable d'entramat ocult tipus "Heraklit".

Els banys quedaran revestits de gres porcellànic al igual que les zones humides.

S'haurà de repassar els sostres i paraments verticals, de possibles desperfectes durant l'obra , i restituir l'estat original.

## M 5.8 FUSTERIA I SERRALLERIA

Es restauraran les portes de fusta d'accés , i es substituirà la fusteria malmesa de la façana per fusteria d'alumini lacat bicolor, sèrie SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment base de fusta existent , classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire , classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua i classificació mínima C5 de resistència al vent. Vidre aïllant de dues llunes incolores de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16mm., d'acord amb la normativa del nucli històric.

Les persianes es substituiran per persiana "mallorquina" de llibret NACO d'alumini lacat color RAL 6012, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60 a 70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual.

## M 5.9 PINTURES I ESTUCATS

A les zones d'exposició l'acabat dels paraments verticals es farà amb dues capes d'imprimació i dues d'acabat, amb el color per determinar.

El nucli de comunicacions vertical anirà estucat i pintat.

Repàs de les zones afectades per l'obra.

## M 5.10 INSTAL·LACIONS

La instal·lació d'aigua es realitzarà en compliment de les normes bàsiques.

La instal·lació elèctrica es realitzarà en compliment del nou RITE

La instal·lació de climatització i ventilació es realitzarà en compliment del nou RITE

La instal·lació de Telecomunicacions segons RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

### APARELLS SANITARIS

Els aparells sanitaris seran de porcellana vitrificada nacional, de color blanc amb cisterna amb base fixació.

Els rentamans als lavabos seran de porcellana vitrificada tipus mural amb sífó vist d'acer inoxidable. Les aixetes temporitzades cromades amb segell AENOR d'acord al decret 202/98.

Els aparells sanitaris del bany adaptat seran especials. Veure detalls del projecte.

### EQUIPAMENTS

- Subministrament i col·locació de conjunt de barres abatibles i fixes per al bany adaptat, amb acabat d'acer inoxidable.
- Subministrament i col·locació d'ascensor panoràmic per a capacitat de 6 persones i 600kg de càrrega, de 2 parades.
- Subministra i col·locació d'il·luminació tècnica i d'us habitual.

## M6 PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ

### M 6.01 PROGRAMA DE DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

Es preveu executar els treballs en dues fases segons el Pla d'etapes definit (veure punt M 2.3 Justificació Pla d'etapes )

Primera fase: previsió d'un termini total de 4 mesos.

Segona fase: previsió d'un termini total de 2mesos.

### M 6.02 NÚMERO DE TREBALLADORS

Per l'execució de les obres es preveu un màxim de 12 persones treballant simultàniament.

### M 6.03 MANIFESTACIÓ EXPRESSA D'OBRA COMPLERTA

Tal i com descriu l'article 13 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del Ens Locals, el projecte constitueix una obra complerta, entenen aquelles que, una vegada finalitzades, són susceptibles de ser lliurades a l'ús general o al servei corresponent, i han de comprendre els elements que calguin per a la utilització de l'obra, incloses les instal·lacions.

### M 6.04 CONTRACTACIÓ

Al estar comprès entre 200.000 € i 1.000.000 €, d'acord a la Llei de contractes del sector públic, s'aconsella procedir a la contractació d'aquestes obres per procediment obert amb l'oferta econòmica més avantatjosa.

## M7 ESTUDI ECONÒMIC

### M 7.01 RESUM

#### RESUM PRESSUPOST PER CAPÍTOLS

	FASE 1 PLANTA BAIXA + NUCLI DE COMUNICACIÓ	FASE 2 PLANTES PRIMERA I SEGONA	TOTAL
01 MOVIMENTS DE TERRES I ENDERROCS	10.561,88 €	5.321,37 €	15.883,25 €
02 FONAMENTS I EVACUACIÓ	3.041,20 €	0,00 €	3.041,20 €
03 ESTRUCTURES	14.983,97 €	2.928,82 €	17.912,79 €
04 COBERTES	2.509,16 €	0,00 €	2.509,16 €
05 TANCAMENTS I DIVISÒRIES	5.484,47 €	8.219,13 €	13.703,60 €
06 REVESTIMENTS	24.729,82 €	10.745,49 €	35.475,31 €
07 PAVIMENTS	14.782,13 €	6.884,39 €	21.666,52 €
08 PINTURA I ACABATS	3.676,95 €	2.395,62 €	6.072,57 €
09 FUSTERIA INTERIOR	10.961,86 €	2.004,28 €	12.966,14 €
10 FUSTERIA EXTERIOR	9.336,87 €	8.451,21 €	17.788,08 €
11 CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	8.415,30 €	14.132,17 €	22.547,47 €
12 AIGUA, LAMPISTERIA I SANITARIS	1.364,42 €	452,69 €	1.817,11 €
13 ELECTRICITAT I COMUNICACIONS	10.353,48 €	9.576,61 €	19.930,09 €
14 ENLLUMENAT	7.041,99 €	12.654,02 €	19.696,01 €
15 ASCENSOR	22.929,63 €	0,00 €	22.929,63 €
16 EQUIPAMENT I DIVERSOS	9.534,22 €	493,74 €	10.027,96 €
17 SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT	1.389,12 €	1.389,11 €	2.778,23 €
<b>TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>161.096,47 €</b>	<b>85.648,65 €</b>	<b>246.745,12 €</b>
13% Despeses Generals d'empresa	20.942,54 €	11.134,32 €	32.076,87 €
6% Benefici Industrial	9.665,79 €	5.138,92 €	14.804,71 €
<b>Subtotal</b>	<b>191.704,80 €</b>	<b>101.921,89 €</b>	<b>293.626,70 €</b>
21% IVA s/ 285.907,92 €	40.258,01 €	21.403,60 €	61.661,61 €
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	<b>231.962,81 €</b>	<b>123.325,49 €</b>	<b>355.288,31 €</b>
	38.595.364 pta	20.519.635 pta	59.115.001 pta

El pressupost per a contracte puja la quantitat de:

TRES-CENTS CINQUANTA-CINC MIL DOS-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS

MARTA PUJOL FERRUSOLA - ARQUITECTE

Sant Vicenç de Montalt, agost de 2014

## M 7.02 QUADRE DE PREUS NÚMERO 1



## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>1 MOVIMENTS DE TERRES I ENDERROCS</b>				
1.1	K2164771	m2	<b>Enderroc de paret d'obra de fàbrica de 15 cm</b> Enderroc de paret d'obra de fàbrica de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	12,67
1.2	K2163511	m2	<b>Enderroc de paredó d'obra de fàbrica 10 cm</b> Enderroc de paredó d'obra de fàbrica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,64
1.3	K2161511	m2	<b>Enderroc d'envà d'obra de fàbrica de 5 cm</b> Enderroc d'envà d'obra de fàbrica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,50
1.4	K2148251	m3	<b>Enderroc de mur d'obra de fàbrica en càrrega</b> Enderroc de mur d'obra de fàbrica en càrrega, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima	120,99
1.5	K2182F01	m2	<b>Repicat d'enguixat</b> Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	3,99
1.6	42151311	m2	<b>Enderroc de coberta</b> Enderroc de coberta formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana i teula àrab amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	16,70
1.7	42151312	m2	<b>Enderroc de tarima</b> Enderroc de tarima formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana, solera d'encadellat i paviment ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	11,33
1.8	K222142A	m3	<b>Excavació de rasa i pou</b> Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i càrrega mecànica sobre camió	9,29
1.9	K2148AB1	m2	<b>Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat</b> Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	31,67
1.10	K2183501	m2	<b>Arrencada d'enrajolat en parament vertical</b> Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	8,73
1.11	K21A1011	u	<b>Arrencada de fulls i tapetes de finestra</b> Arrencada de fulls i tapetes de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	5,69
1.12	K21A2011	u	<b>Arrencada de fulls i tapetes de balconera</b> Arrencada de fulls i tapetes de balconera i porta amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	5,69
1.13	K21A3011	u	<b>Arrencada de full i bastiment de porta interior</b> Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	3,80
1.14	K21A3D1B	u	<b>Desmuntatge de persiana de llibret</b> Desmuntatge de persiana de llibret de dues fulles, de més de 3 m2, amb arrencada de ferramentes i fixacions a paraments, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	17,08
1.15	K21G1011	u	<b>Arrencada d'instal·lació elèctrica</b> Arrencada d'instal·lació elèctrica superficial existent, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	261,71

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
1.16	K2183721	m2	<b>Arrencada de revestiment de suro</b> Arrencada de revestiment de suro, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,90
1.17	K2197821	m	<b>Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra</b> Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,14
1.18	K218A410	m2	<b>Enderroc de cel ras i entramat de suport</b> Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	2,85
1.19	K21JD111	u	<b>Arrencada de lavabo</b> Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	14,81
1.20	K21J1011	u	<b>Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua</b> Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes existents, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	151,99
1.21	K21B1011	m	<b>Arrencada de barana metàl·lica</b> Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	6,35
1.22	K2148K24	m2	<b>Enderroc d'escala</b> Enderroc d'escala formada per volta d'escala de ceràmica i graons de terratzo, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	18,68
1.23	K2194421	m2	<b>Arrencada de paviment ceràmic</b> Arrencada de paviment ceràmic sobre solera de formigó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,69
1.24	K222B412	m3	<b>Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions</b> Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora	65,00
1.25	K219DEB1	m2	<b>Desmuntatge de paviment de mosaic</b> Desmuntatge de paviment de mosaic amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat baix	31,91
1.26	K215750A	m2	<b>Desmuntatge de teules</b> Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament	23,52
1.27	K2R64267	m3	<b>Càrrega i transport de residus</b> Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t	5,50
1.28	K2RA73G0	m3	<b>Deposició controlada a dipòsit autoritzat</b> Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	16,69

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>2 FONAMENTS I EVACUACIÓ</b>				
2.1	E3Z112T1	m2	<b>Capa de neteja i anivellament de 10 cm</b> Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	10,78
2.2	135C57H1	m3	<b>Llosa de fonaments de formigó armat</b> Llosa de fonaments de formigó armat amb formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic $\geq 500$ N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0,1 m2/m3	171,75
2.3	13512H51	m3	<b>Fonament de formigó armat HA-25/B/20/IIa</b> Fonament de formigó armat HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/ m3	191,90
2.4	145224BH	m3	<b>Mur de formigó armat</b> Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist amb una quantia d'encofrat 10 m2/m3, formigó HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3	399,46
2.5	ED3F3340	u	<b>Pericó prefabricat de PVC de 300x300</b> Pericó prefabricat de PVC de 300x300x300 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat	29,33
2.6	ED353B45	u	<b>Pericó de pas i tapa registrable, de 38x38</b> Pericó de pas i tapa registrable, de 38x38x40 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	76,04
2.7	ED353D55	u	<b>Pericó de pas i tapa registrable, de 51x51</b> Pericó de pas i tapa registrable, de 51x51x50 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	120,29
2.8	ED7FT450	m	<b>Clavegueró amb tub de PVC-U DN 200</b> Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix	45,78
2.9	ED7FR113	m	<b>Clavegueró amb tub de PVC-U DN 110</b> Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix	29,49
2.10	ED7FR213	m	<b>Clavegueró amb tub de PVC-U DN 160</b> Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix	31,25

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
2.11	KD111E31	m	<b>Desguàs d'aparell sanitari</b> Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró		15,02

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>3 ESTRUCTURA</b>				
3.1	44M14111	u	<b>Estintolament paret de 46cm i 1,5 m d'amplària</b> Estintolament de paret d'obra ceràmica de 46 cm de gruix, amb dos perfil HEB 140, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 1,5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/I, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima	566,61
3.2	44M14224	u	<b>Estintolament paret de 29cm i 2,9m d'amplària</b> Estintolament de paret d'obra ceràmica de 29 cm de gruix, amb dos perfil d'acer IPN 240, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 2,9 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/I, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima	867,70
3.3	44M13111	u	<b>Estintolament paret 20cm i 1,5m amplària màx.</b> Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer HEB 140, amb una quantia de 103 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 0,8 a 1,5 m d'amplària màxima, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/I, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima	282,28
3.4	14LDL68F	m2	<b>Sostre de 20+5 cm, de semibiguetes de formigó</b> Sostre de 20+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum >5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/I	45,68
3.5	14LDE68B	m2	<b>Sostre de 18+4 cm, de semibiguetes de formigó</b> Sostre de 18+4 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum màxima de 3,65 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/I	42,07
3.6	K4F2B57G	m2	<b>Paret de maó calat de 14 cm</b> Paret de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-30, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,25:3 (15 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 10 N/mm2	37,94
3.7	445CBB63	m2	<b>Llosa inclinada per a escala de 20 cm</b> Llosa inclinada per a escala de 20 cm de gruix, de formigó per revestir HA-25/B/10/Ila, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta de pi, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/ m2	183,97
3.8	E443811D	kg	<b>Acer per a bigues en perfils laminats</b> Acer S355JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols	1,66
3.9	E9G11EN0	m2	<b>Capa de compressió de formigó HA-30/P/10/Ila+E</b> Capa de compressió de formigó HA-30/P/10/Ila+E, de 5 cm de gruix, amb malla electrosoldada	11,93

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
3.10	145C387A	m2	<p><b>Llosa inclinada de formigó armat de 15 cm</b></p> <p>Llosa de formigó armat, inclinada, de 15 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària &lt;= 5 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/lla, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2</p>	65,73
3.11	14E229E7	m2	<p><b>Paret estructural de 30 cm de bloc de morter</b></p> <p>Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment.</p>	40,51
3.12	14E229E5	m2	<p><b>Paret estructural de 20 cm de bloc de morter</b></p> <p>Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment.</p>	38,03
3.13	145C187A	m2	<p><b>Llosa de formigó armat, horitzontal, de 15 cm</b></p> <p>Llosa de formigó armat, horitzontal, de 15 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària &lt;= 5 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/lla, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2</p>	65,73

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>4 COBERTES</b>				
4.1	1511ESC2	m2	<b>Coberta plana</b> Coberta plana, formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, aïllament amb plaques de poliestirè extruït de gruix 40 mm, capa separadora, impermeabilització amb una membrana de dues làmines de densitat superficial 7,2 kg/m2 LO-40-FP de 130 g/m2 i acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica.	76,25
4.2	K52Y21CK	m2	<b>Col·locació de teula àrab</b> Col·locació de teula àrab de ceràmica color vermell, de 12 peces/m2, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10	22,28
4.3	K5ZDU007	m	<b>Minvell de planxa d'alumini</b> Minvell fixat al parament, de planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix, preformada i de 45 cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques	13,92
4.4	E5ZH4EP7	u	<b>Bonera de diàmetre 110 mm</b> Bonera de goma termoplàstica de diàmetre 110 mm amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent	43,96
4.5	E5ZHME3U	u	<b>Prolongació recta per a bonera</b> Prolongació recta per a bonera, de goma termoplàstica de diàmetre 100 mm, col·locada i connectada al baixant	17,46
4.6	KD15B771	m	<b>Baixant de tub de PVC-U DN 100</b> Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	19,44

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>5 TANCAMENTS I DIVISÒRIES</b>				
5.1	E614HSAE	m2	<b>Paredó de 10 cm</b> Paredó recolzat divisori de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4	19,46
5.2	E7C9R5L4	m2	<b>Aïllament amb placa de llana de roca</b> Aïllament amb placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m <sup>3</sup> de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,036$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,111$ m <sup>2</sup> .K/W, col·locada amb fixacions mecàniques	5,45
5.3	E614SM1E	m2	<b>Envà de 5 cm</b> Envà recolzat divisori de 5 cm de gruix, de supermaó de 500x250x50 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4	11,92
5.4	E83E546B	m2	<b>Extradossat de plaques de guix laminat aïllat</b> Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca	30,97
5.5	E83E5C6A	m2	<b>Extradossat de plaques de guix laminat</b> Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa tipus resistent al foc (F) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament	28,04
5.6	E612B51P	m2	<b>Paret de 14 cm</b> Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:4, amb ciment CEM II i additiu inclúsor aire/plastificant	31,14
5.7	KAF3C77C	u	<b>Tancament fix de doble vidre laminar</b> Tancament fix de doble vidre de 230x87 cm, amb vidres laminars 5+5 mm sobre marc de perfil d'alumini.	354,37



## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>6 REVESTIMENTS</b>				
6.1	K81125E2	m2	<b>Arrebossat a bona vista parament vertical exterior</b> Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat, inclòs arestat	23,57
6.2	K8121213	m2	<b>Enguixat a bona vista parament vertical interior</b> Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1, inclòs arestat	8,54
6.3	K8121313	m2	<b>Enguixat a bona vista de parament horitzontal</b> Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	7,29
6.4	E81229P3	m2	<b>Enguixat projectat reglejat nucli de comunicació</b> Enguixat projectat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat, amb escaiola A, segons la norma UNE-EN 13279-1	16,75
6.5	K881JCB3	m2	<b>Estucat en fred, sobre parament vertical interior</b> Estucat en fred, sobre parament vertical interior, amb morter de resines sintètiques i granulat seleccionat, aplicat amb espàtula amb imprimació prèvia per a estucat en fred i acabat polit amb una capa de vernís protector	32,26
6.6	K8121613	m2	<b>Enguixat a bona vista parament inclinat</b> Enguixat a bona vista sobre parament inclinat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	11,61
6.7	E81135E2	m2	<b>Arrebossat reglejat parament vertical</b> Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat	21,22
6.8	K82B143H	m2	<b>Enrajolat de parament vertical</b> Enrajolat de parament vertical a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat, grup AI/AlIIa (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	28,91
6.9	K84A5D1L	m2	<b>Cel ras de lamel·les d'alumini</b> Cel ras de lamel·les d'alumini, amb cantell rectangular amb pestanya, de 300 mm d'amplària, 19 mm d'alçària, amb acabat de la cara vista lacat de color estàndard, amb la superfície llisa, muntades en posició horitzontal, sense separació, fixades a pressió sobre estructura de perfils omega amb troquel per fixació clipada d'acer galvanitzat, amb perfil de reforç, separats <= 1,5 m, penjats amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, separades <= 1,2 m, fixades mecànicament al sostre	44,45
6.10	K8432253	m2	<b>Cel ras de plaques de fibres vegetals</b> Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 35 mm de gruix, amb cantell ranurat (C) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica C segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfil·leria oculta d'acer galvanitzat, sistema fix, format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	40,01

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
6.11	K842RC3C	m2	<p><b>Cel ras registrable de plaques de llana mineral</b></p> <p>Cel ras registrable de plaques de llana mineral compactada, acabat superficial amb vel de vidre color blanc, amb cantell rebaixat (E) per a perfils de 15mm, de 600x 600 mm i 22 a 25 mm de gruix classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654, resistència a la humitat 95% i reacció al foc A2-s1, d0, col·locat amb estructura d'acer galvanitzat vista, formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p>	45,33
6.12	K8443220	m2	<p><b>Cel ras continu de guix laminat</b></p> <p>Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p>	28,74
6.13	K8789200	m2	<p><b>Preparació de paraments per a pintar</b></p> <p>Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb pasta anivelladora per a interior</p>	5,53
6.14	K7D21323	m2	<p><b>Aïllament contra el foc projectat de bigues</b></p> <p>Aïllament de gruix 2 cm, amb morter format per ciment i perlita amb vermiculita de 500 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals</p>	10,90
6.15	K8J1316N	m	<p><b>Coronament de parets</b></p> <p>Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire d'acabat fi, de color vermell, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</p>	16,64

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>7 PAVIMENTS</b>				
7.1	G7731620	m2	<b>Membrana de gruix 1 mm de polietilè</b> Membrana de gruix 1 mm d'una làmina de polietilè d'alta densitat, col·locada sense adherir	4,47
7.2	E93A13D0	m2	<b>Recrescuda de paviments amb morter</b> Recrescuda del suport de paviments, de 2-4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6	8,00
7.3	E5Z1EUJ0	m2	<b>Paredons de sostremort per pendent</b> Paredons de sostremort per a formació de pendent amb totxana de 290x140x100 mm, de 10 cm d'altura de promig, col·locada amb morter de ciment 1:8, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid	22,93
7.4	E5Z2FVLA	m2	<b>Solera de tauló ceràmic bisellat</b> Solera de tauló ceràmic bisellat de 1000x200x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort	14,30
7.5	K9B3927N	m2	<b>Paviment amb peces de pedra natural</b> Paviment amb peces de pedra natural calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu alt, de 20 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter ciment 1:8	88,24
7.6	E9M21100	m2	<b>Paviment continu de resines autonivellant</b> Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa base de morter autonivellant i 1 capa d'acabat	38,06
7.7	E9M1011M	m2	<b>Paviment continu multicapa de resines</b> Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa base i 1 capa d'acabat	20,16
7.8	E9P67A87	m2	<b>Paviment de linòleum</b> Paviment de linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN 548 i de gruix de 3,5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm	30,28
7.9	K9EAU030	m2	<b>Paviment de mosaic hidràulic recuperat</b> Paviment de mosaic hidràulic recuperat, de 20x20 cm, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, sobre capa de sorra de 2 cm de gruix	16,11
7.10	E9DC1P2B	m2	<b>Paviment de rajola de gres porcellànic</b> Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	33,79
7.11	E9J17100	m2	<b>Pelfut de fibra de coco</b> Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural, col·locat sense adherir	23,67
7.12	E9V1230K	m	<b>Esglaó de pedra natural calcària</b> Esglaó de pedra natural calcària, preu mitjà, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10	57,29
7.13	E9U7A0A1	m	<b>Sòcol de fusta</b> Sòcol de fusta de pi per a pintar, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	5,70
7.14	E8L3NB1K	m	<b>Llinda de pedra natural calcària</b> Llinda de 35 cm d'amplària, amb pedra natural calcària amb una cara buixardada, preu alt, de 40 mm de gruix, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10	54,63

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
7.15	E8K1D14N	m	<b>Escopidor de 29 cm d'amplària</b> Escopidor de 29 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaigües, col·locada amb morter de ciment 1:8	21,69
7.16	E9U123A5	m	<b>Sòcol de pedra natural calcària</b> Sòcol de pedra natural calcària, preu mitjà, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat amb adhesiu C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 ( UNE-EN 13888)	10,68
7.17	E5ZH4DM4	u	<b>Bonera de diàmetre 200 mm</b> Bonera de PVC rígid de diàmetre 200 mm amb tapa plana metàl·lica, col·locada amb fixacions mecàniques	46,72

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>8 PINTURA I ACABATS</b>				
8.1	E898J2A0	m2	<b><i>Pintat de parament vertical de guix</i></b> Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,47
8.2	E898D240	m2	<b><i>Pintat de parament vertical exterior de ciment</i></b> Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat	5,17
8.3	E898K2A0	m2	<b><i>Pintat de parament horitzontal de guix al plàstic</i></b> Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,14
8.4	K87A11BD	m2	<b><i>Escatat i decapat de pintures</i></b> Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa per a envernissar, amb aplicacions successives de producte decapant	22,22
8.5	E89A2BA0	m2	<b><i>Pintat de portes cegues de fusta</i></b> Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	13,92
8.6	K894BCK0	m2	<b><i>Pintat de biga d'un sol perfil d'acer</i></b> Pintat de biga d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat	20,50

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>9 FUSTERIA INTERIOR</b>				
9.1	EAM2U020	u	<p><b>P01. Porta corredera d'apertura automàtica</b></p> <p>P01. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x210 cm, i 2 vidres laterals fixes de 55x210 cm i 1 vidre superior fixe de 206x75, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou llinda de perfil d'acer laminat pintat i vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.</p>	4.056,62
9.2	1A2114532	u	<p><b>P02. Porta de MDF de 80x210 cm, de paredó 10 cm</b></p> <p>P02. Fusteria d'interior sense pintar, amb porta de fulla batent de MDF de 40 mm de gruix amb estructura interior de fusta, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó de 10 cm per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF, inclou ferrament de penjar, pany de cop i maneta d'acer inoxidable.</p>	157,05
9.3	1A2114534	u	<p><b>P03. Porta de MDF de 70x210 cm, paredó 10 cm</b></p> <p>P03. Fusteria d'interior sense pintar, amb porta de fulla batent de MDF de 40 mm de gruix amb estructura interior de fusta, per a una llum de bastiment de 70x210 cm, amb bastiment de paredó de 10 cm per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF, inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.</p>	153,80
9.4	EAM2U0204	u	<p><b>P04. Porta corredera d'apertura automàtica</b></p> <p>P04. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 60x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou inil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.</p>	1.198,38
9.5	EAM2U0205	u	<p><b>P05. Porta corredera d'apertura automàtica</b></p> <p>P05. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou inil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.</p>	1.002,14
9.6	1A2114536	u	<p><b>A01. Armari, de fusta MDF 95x210 cm</b></p> <p>A01. Fusteria d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 42 cm d'amplària i 200 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 95 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.</p>	267,05

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
9.7	1A2114536	u	<p><b>A02. Armari, de fusta MDF 120x227 cm</b></p> <p>A01. Fusteria d'interior sense pintar, amb conjunt de tres fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 120 cm d'amplària i 227 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.</p>	277,06
9.8	1A2114538	u	<p><b>A03. Armari, de fusta MDF 110x115 cm</b></p> <p>A03. Fusteria d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 115 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.</p>	176,96
9.9	1A2114539	u	<p><b>A04. Armari sota escala de MDF 110x154/82 cm</b></p> <p>A04. Fusteria d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 154/82 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.</p>	191,97
9.10	EB15UV10	m	<p><b>Barana d'acer inoxidable i vidre</b></p> <p>Barana d'acer inoxidable austenític de designació AISI 316, acabat polit i brillantat, amb passamà platina 50x10 mm i tub de 40 mm de diàmetre, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a vidre de tubular 17x17x1,5 mm per a fixació del vidre, de 100 a 110 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella.</p>	252,06

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>10 FUSTERIA EXTERIOR</b>				
	KAF7E5AC	u	<b>BALCONERA TIPUS.</b> <i>Balconera d'alumini lacat SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, amb plafons inferiors tipus sandwich, bicolor RAL 9016 mate cara interior i RAL 6200 mate cara exterior, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, totalment col·locada, inclòs tapajunts i ferramenta.</i>	
10.1	B01.	u	Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,30x3,04 m.	1.104,33
10.2	B02.	u	Dues fulles per a un buit d'obra de 1,50x2,39 m.	961,25
	KAF33G8C	u	<b>FINESTRA TIPUS.</b> <i>Finestra d'alumini lacat sèrie SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, bicolor RAL 9016 mate cara interior i RAL 6200 mate cara exterior, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, totalment col·locada, inclòs tapajunts i ferramenta.</i>	
10.3	F01P	u	Finestra de coberta de 60x140 cm, amb bastiment i fulla practicable d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4, col·locada amb fixacions mecàniques, amb cortina i accionament remot	1.197,55
10.4	F01F	u	Finestra de coberta de 60x140 cm, amb bastiment i fulla practicable d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4, col·locada amb fixacions mecàniques, amb cortina i accionament remot	672,02
10.5	F02.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,20x1,54 m.	546,72
10.6	F03.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,60x1,22 m.	589,71
10.7	EARSA11Z	u	<b>T01. Tancament amb porta metàl·lica</b> T01. Tancament amb porta i persiana de ventilació superior, d'acer galvanitzat de doble xapa amb acabat lacat, de 1,55 m d'amplària i 2,84 d'altura, amb funcionament manual, amb guies i pany de companyia, ancorada amb morter de ciment 1:4.	1.246,46



## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
10.8	EAF7N5AC	u	<p><b>T02. Tancament amb 2 fulles practicables</b>  T02. Tancament balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents d'eix central, amb una fulla fixa superior i una de central, per a un buit d'obra aproximat de 155x284 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent, inclou vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.</p>	1.225,23
	KAV81611	u	<p><b>PERSIANA TIPUS.</b>  <i>Persiana "mallorquina" de llibret NACO d'alumini lacat color RAL 6200 mate, practicable, amb lamel·la mobil horitzontal de 60 a 70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual, col·locat amb fixacions mecàniques.</i></p>	
10.9	PR01	u	Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,20x3,00 m.	604,16
10.10	PR01b.	u	Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,30x2,05 m.	455,03
10.11	PR02.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,50x2,39 m.	601,77
10.12	PR03.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,20x1,52 m.	326,62
10.13	PR04.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,50x1,22 m.	348,95

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>11 CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ</b>				
11.1	EEGC3229	u	<b>Bomba de calor multi split inverter cassette</b> Bomba de calor multi split inverter de tipus cassette, amb unitat exterior 5x1 de 12,5-13,5 kW, 5 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 4 vies de sortida d'aire, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c o R410a, totalment instal·lada i en funcionament.	7.481,50
11.2	EEGA41AA	u	<b>Bomba de calor multi split inverter tipus mural</b> Bomba de calor multi split partida d'expansió directa amb condensació per aire de tipus mural, unitat exterior 5x1 de 10-12 kW amb ventiladors axials, 4 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de > 3,2, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R410 A, col·locada.	6.650,67
11.3	EEV31111	u	<b>Central de programació</b> Central de programació de termòstat intercanviable digital, programació horària i setmanal i display gràfic	74,80
11.4	KKK15251	u	<b>Reixeta de ventilació 20x50 cm</b> Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x50 cm, fixada mecànicament	21,04
11.5	KKK15221	u	<b>Reixeta de ventilació 20x20 cm</b> Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x20 cm, fixada mecànicament	10,66
11.6	KEM32311	u	<b>Ventilador-extractor</b> Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m <sup>3</sup> /h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat	82,19
11.7	EE52S13A	m2	<b>Conducte de planxa d'acer galvanitzat</b> Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,8 mm, amb classificació de resistència al foc E600/120, amb unió baioneta, segellat amb massilla resistent a altes temperatures, muntat adossat amb suports	34,99

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>12 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA, LAMPISTERIA I SANITARIS</b>				
12.1	EN314427	u	<b>Vàlvula de bola 1/2"</b> Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	17,69
12.2	EN315427	u	<b>Vàlvula de bola 3/4"</b> Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	21,19
12.3	EF5283B2	m	<b>Tub de coure de 18 mm</b> Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	10,20
12.4	EF5262B2	m	<b>Tub de coure de 15 mm</b> Tub de coure R250 (semidur) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0,8 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	7,75
12.5	EJ13B713	u	<b>Lavabo mural de porcellana</b> Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	101,08
12.6	EJ2351CG	u	<b>Aixeta monocomandament per a lavabo</b> Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb desguàs mecànic incorporat amb sortida d'1"1/4, amb dues entrades de maniguets	106,16
12.7	EJ331151	u	<b>Desguàs recte per a lavabo</b> Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífo de llautó cromat	15,54
12.8	EJ14BA1Q	u	<b>Inodor de porcellana</b> Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	211,63
12.9	EJ24A131	u	<b>Aixeta de regulació per a inodor</b> Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	18,28
12.10	EJ1AB21P	u	<b>Abocador de porcellana</b> Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	70,61
12.11	EJ2A813C	u	<b>Fluxor per a abocador</b> Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 3/4" i colze d'enllaç a l'alimentació mural	147,51

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>13 ELECTRICITAT I COMUNICACIONS</b>				
13.1	1G22G301	u	<p><b>Instal·lació elèctrica interior</b></p> <p>Instal·lació elèctrica interior encastada i sobre safata metàl·lica a cel ràs de 6 línies amb 7 quadres de comandament i protecció, dues per planta, de 6 circuits com a màxim, amb caixa de dotze mòduls de material autoextingible, interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M, interruptor diferencial, i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, d'acord a documentació gràfica de projecte, totalment instal·lada i en funcionament, inclou legalització.</p>	12.257,31
13.2	4G121146	u	<p><b>Trasllat de CGP, comptador i QC.</b></p> <p>Trasllat del quadre general de protecció, comptadors, quadres de comandament i proteccions actuals a nova ubicació de cambra de comptadors desplaçada 1,50 m de l'actual. Inclou desplaçament nova escomesa i connexió a instal·lació existent.</p>	373,98
13.3	1P739AE2	u	<p><b>Instal·lació de telecomunicacions per a veu i dades</b></p> <p>Instal·lació de telecomunicacions per a veu i dades formada per dues línies de veu, una exclusiva per a l'ascensor, i xarxa de fibra òptica connectada a central ubicada a l'ajuntament, amb connectors RJ45 doble categoria 6 F/UTP, totalment instal·lada i en funcionament, inclou armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 8 unitats, amb capacitat fins a 12 llocs de treball, per a xarxa de categoria 6 U/UTP, xassis rack 10", de 450x350x200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau, situat a planta baixa amb conversor de fibra òptica a RJ45, panells passa fils, 1 switchs per planta, i 6 terminals de telefonia. La distribució interior s'ajustarà a la documentació gràfica de projecte.</p>	3.703,70
13.4	EP4AA6A1	m	<p><b>Cable de fibra òptica</b></p> <p>Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 6 fibres del tipus multimode 50/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug, armadura dielèctrica, amb coberta de polietilè, instal·lat.</p>	6,07
13.5	1P739A00	u	<p><b>Obra civil de connexió de fibra òptica</b></p> <p>Obra civil per completar xarxa de fibra òptica de connexió amb l'ajuntament, amb formació de tram de rasa de 25 m aproximadament amb un pas de carrer, estesa de 2 tubs de 90 decaplas segons normativa, pericó de registre i reposició de paviments.</p>	2.502,50

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>14 ENLLUMENAT</b>				
14.1	EH117624	u	<b>Llumenera decorativa monotub fluorescent</b> Llumenera decorativa monotub amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de cubeta de plàstic, amb 2 tubs (monotub) de fluorescència T26/G13 de 58W, 2 (1x58W), amb reactància ferromagnètica AF, instal·lada superficialment al sostre	121,09
14.2	EH213PA5	u	<b>Llumenera decorativa 4 tubs fluorescents</b> Llumenera decorativa bitub amb xassís d'alumini anoditzat i amb difusor de lamel·les metàl·liques, amb 4 tubs (bitubo) de fluorescència T16/G5 de 54W, 2 (2x54W), amb reactància electrònica, instal·lada encastada a cel ras de fibra mineral	258,49
14.3	EH327M42	u	<b>Llumenera decorativa tipus aplic</b> Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 2 làmpades de descàrrega de 26 W, muntat superficialment en parament vertical	173,93
14.4	EH2DE4B6	u	<b>Llumenera decorativa estanca tipus downlight</b> Llumenera decorativa estanca tipus downlight, amb grau de protecció IP-65, amb 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre	124,16
14.5	EH2DA4B6	u	<b>Llumenera decorativa tipus downlight</b> Llumenera decorativa tipus downlight, amb 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre	84,63
14.6	EH4531F1	u	<b>Projector amb 1 làmpada fluorescent</b> Projector amb 1 làmpada fluorescent de designació TC-D i portalàmpades G24 d3, de 26 W de potència, alimentació a 230 V i funcionament a 230 V, amb cos d'alumini extruït de secció triangular, tapes laterals de material sintètic i frontal rectangular, amb lira de suport, amb reflector i sense capçal, completament orientable, amb grau de protecció IP 20, muntat en carril electrificat bifàsic no encastat	171,59
14.7	EH412122	m	<b>Carril electrificat bifàsic</b> Carril electrificat bifàsic, de secció rectangular i cos d'alumini extruït, de 230 V de tensió nominal, de 16 A d'intensitat nominal, muntat superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, inclosa la part proporcional d'elements de suport i la part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i acabat	43,87
14.8	KH61JF7E	u	<b>Llum d'emergència combinada i no estanca</b> Llum d'emergència combinada i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 170 a 200 lúmens, 1 h d'autonomia, preu mitjà, col·locada encastat	125,56
14.9	KH61KF6F	u	<b>Llum d'emergència combinada i estanca</b> Llum d'emergència combinada i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 140 a 170 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada encastat	136,30

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
-----	------	----	------------	--	------

**15 ASCENSOR**

15.1	EL2651A2	u	<p><b>Ascensor elèctric</b>  Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 3 parades (recorregut 7,25 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997, totalment instal·lat, en funcionament i legalitzat.</p>		22.929,63
------	----------	---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-----------

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>16 EQUIPAMENT I DIVERSOS</b>				
16.1	EM31321J	u	<b>Extintor manual de diòxid de carboni</b> Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	72,70
16.2	EJ46U001	u	<b>Barra mural recta per a bany adaptat</b> Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques	92,30
16.3	EJ46U020	u	<b>Barra mural doble abatible per a bany adaptat</b> Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	272,53
16.4	EJ43U010	u	<b>Dispensador de paper en rotlle</b> Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques	37,80
16.5	EJ42U010	u	<b>Dosificador de sabó vertical</b> Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques	66,10
16.6	EJ4ZU025	u	<b>Porta-rotlles gegant de paper higiènic</b> Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques	30,06
16.7	EC1K1502	m2	<b>Mirall de lluna incolora</b> Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	69,68
16.8	KG100000	PA	<b>Treballs imprevistos diversos a justificar per la direcció facultativa</b> Treballs imprevistos diversos, quantificats en un 5% del cost de la fase 1, a justificar per la direcció facultativa	8.400,00

## QUADRE DE PREUS NÚM. 1

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>17 SEGURETAT I SALUT I CONTROL QUALITAT</b>				
17.1	HX010001	ut	<b>Seguretat i salut</b> Treballs, materials i equipament per la seguretat i salut durant l'execució de l'obra.	2.339,39
17.2	HX010002	PA	<b>Control de qualitat</b> Treballs, provetes i assaigs d'obra i instal·lacions.	438,84



## M 7.03 QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 1 MOVIMENTS DE TERRES I ENDERROCS

<b>K2164771</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de paret d'obra de fàbrica de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	5,10
A0150000	h	Manobre especialista	5,28
C2001000	h	Martell trencador manual	0,98
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,16
<b>Cost Directe:</b>			<b>11,52</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,15
<b>Cost execució material:</b>			<b>12,67</b>
<b>K2163511</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de paredó d'obra de fàbrica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	5,95
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,09
<b>Cost Directe:</b>			<b>6,04</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,60
<b>Cost execució material:</b>			<b>6,64</b>
<b>K2161511</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc d'envà d'obra de fàbrica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	4,93
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,07
<b>Cost Directe:</b>			<b>5,00</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,50
<b>Cost execució material:</b>			<b>5,50</b>
<b>K2148251</b>	<b>m3</b>	<b>Enderroc de mur d'obra ceràmica en càrrega, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de &lt;= 150 kN de càrrega màxima.</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	108,37
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,63
<b>Cost Directe:</b>			<b>109,99</b>
10% de Despeses Indirectes:			11,00
<b>Cost execució material:</b>			<b>120,99</b>
<b>K2182F01</b>	<b>m2</b>	<b>Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	3,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,05
<b>Cost Directe:</b>			<b>3,62</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,36
<b>Cost execució material:</b>			<b>3,99</b>
<b>K215750A</b>	<b>m2</b>	<b>Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

A0121000	h	Oficial 1a	4,07
A0140000	h	Manobre	17,00
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,32
<b>Cost Directe:</b>			<b>21,38</b>
10% de Despeses Indirectes:			2,14
<b>Cost execució material:</b>			<b>23,52</b>
<b>42151311</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de coberta formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana i teula àrab amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
K2151901	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	2,93
K2151A01	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,93
K2153501	m2	Arrencada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,32
<b>Cost Directe:</b>			<b>15,18</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,52
<b>Cost execució material:</b>			<b>16,70</b>
<b>42151312</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de tarima formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana, solera d'encadellat i paviment ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
K2151901	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	2,93
K2151A01	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,93
K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,43
<b>Cost Directe:</b>			<b>10,30</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,03
<b>Cost execució material:</b>			<b>11,33</b>
<b>K222142A</b>	<b>m3</b>	<b>Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i càrrega mecànica sobre camió</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
C13161E0	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	8,45
<b>Cost Directe:</b>			<b>8,45</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,84
<b>Cost execució material:</b>			<b>9,29</b>
<b>K2148AB1</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0125000	h	Oficial 1a soldador	7,24
A0140000	h	Manobre	18,70
C200S000	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	2,47
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,39
<b>Cost Directe:</b>			<b>28,79</b>
10% de Despeses Indirectes:			2,88
<b>Cost execució material:</b>			<b>31,67</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

<b>K2183501</b>	<b>m2</b>	<b>Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	
Codi	U.A.	Definició	€
A0140000	h	Manobre	7,82
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,12
			<b>Cost Directe:</b>
			10% de Despeses Indirectes:
			<b>Cost execució material:</b>
			<b>7,94</b>
			<b>0,79</b>
			<b>8,73</b>
<b>K21A1011</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada de fulls i tapetes de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>	
Codi	U.A.	Definició	€
A0140000	h	Manobre	5,10
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,08
			<b>Cost Directe:</b>
			10% de Despeses Indirectes:
			<b>Cost execució material:</b>
			<b>5,18</b>
			<b>0,52</b>
			<b>5,69</b>
<b>K21A2011</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada de fulls i tapetes de balconera i porta amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>	
Codi	U.A.	Definició	€
A0140000	h	Manobre	5,10
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,08
			<b>Cost Directe:</b>
			10% de Despeses Indirectes:
			<b>Cost execució material:</b>
			<b>5,18</b>
			<b>0,52</b>
			<b>5,69</b>
<b>K21A3011</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>	
Codi	U.A.	Definició	€
A0140000	h	Manobre	3,40
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,05
			<b>Cost Directe:</b>
			10% de Despeses Indirectes:
			<b>Cost execució material:</b>
			<b>3,45</b>
			<b>0,35</b>
			<b>3,80</b>
<b>K21A3D1B</b>	<b>u</b>	<b>Desmuntatge de persiana de llibret de dues fulles, de més de 3 m2, amb arrencada de ferramentes i fixacions a paraments, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	
Codi	U.A.	Definició	€
A0140000	h	Manobre	15,30
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,23
			<b>Cost Directe:</b>
			10% de Despeses Indirectes:
			<b>Cost execució material:</b>
			<b>15,53</b>
			<b>1,55</b>
			<b>17,08</b>
<b>K21G1011</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada d'instal·lació elèctrica superficial existent, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>	
Codi	U.A.	Definició	€
A012H000	h	Oficial 1a electricista	126,18
A013H000	h	Ajudant electricista	108,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,52
			<b>Cost Directe:</b>
			10% de Despeses Indirectes:
			<b>Cost execució material:</b>
			<b>237,91</b>
			<b>23,79</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

			<b>Cost execució material:</b>	<b>261,71</b>
<b>K2183721</b>	<b>m2</b>	<b>Arrencada de revestiment de suro, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A0140000	h	Manobre		1,70
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,03
			<b>Cost Directe:</b>	<b>1,73</b>
			10% de Despeses Indirectes:	0,17
			<b>Cost execució material:</b>	<b>1,90</b>
<b>K2197821</b>	<b>m</b>	<b>Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A0140000	h	Manobre		1,02
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,02
			<b>Cost Directe:</b>	<b>1,04</b>
			10% de Despeses Indirectes:	0,10
			<b>Cost execució material:</b>	<b>1,14</b>
<b>K218A410</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A0140000	h	Manobre		2,55
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,04
			<b>Cost Directe:</b>	<b>2,59</b>
			10% de Despeses Indirectes:	0,26
			<b>Cost execució material:</b>	<b>2,85</b>
<b>K21JD111</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista		11,57
A0140000	h	Manobre		1,70
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,20
			<b>Cost Directe:</b>	<b>13,47</b>
			10% de Despeses Indirectes:	1,35
			<b>Cost execució material:</b>	<b>14,81</b>
<b>K21J1011</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes existents, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista		31,55
A013J000	h	Ajudant lampista		45,09
A0140000	h	Manobre		59,50
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		2,04
			<b>Cost Directe:</b>	<b>138,17</b>
			10% de Despeses Indirectes:	13,82
			<b>Cost execució material:</b>	<b>151,99</b>
<b>K21B1011</b>	<b>m</b>	<b>Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A0125000	h	Oficial 1a soldador		1,03
A0135000	h	Ajudant soldador		0,91

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

A0140000	h	Manobre	3,40
C200S000	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,35
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,08

**Cost Directe:** 5,77  
10% de Despeses Indirectes: 0,58

**Cost execució material:** 6,35

**K2148K24** m2 **Enderroc d'escala formada per volta d'escala de ceràmica i graons de terratzo, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor**

Codi	U.A.	Definició	€
A0140000	h	Manobre	6,80
A0150000	h	Manobre especialista	7,04
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	2,94
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,21

**Cost Directe:** 16,98  
10% de Despeses Indirectes: 1,70

**Cost execució material:** 18,68

**K2194421** m2 **Arrencada de paviment ceràmic sobre solera de formigó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor**

Codi	U.A.	Definició	€
A0140000	h	Manobre	5,10
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,08

**Cost Directe:** 5,18  
10% de Despeses Indirectes: 0,52

**Cost execució material:** 5,69

**K222B412** m3 **Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora**

Codi	U.A.	Definició	€
A0140000	h	Manobre	58,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,87

**Cost Directe:** 59,09  
10% de Despeses Indirectes: 5,91

**Cost execució material:** 65,00

**K219DEB1** m2 **Desmuntatge de paviment de mosaic amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat baix**

Codi	U.A.	Definició	€
A010V050	h	Conservador-restaurador	15,83
A0140000	h	Manobre	12,75
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,43

**Cost Directe:** 29,00  
10% de Despeses Indirectes: 2,90

**Cost execució material:** 31,91

**K2R64267** m3 **Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t.**

Codi	U.A.	Definició	€
C1311440	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,55
C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	4,45

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

			<b>Cost Directe:</b>	<b>5,00</b>
			10% de Despeses Indirectes:	0,50
			<b>Cost execució material:</b>	<b>5,50</b>
<b>K2RA73G0</b>	<b>m3</b>	<b>Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
B2RA73G0	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)		15,17
			<b>Cost Directe:</b>	<b>15,17</b>
			10% de Despeses Indirectes:	1,52
			<b>Cost execució material:</b>	<b>16,69</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 2 FONAMENTS I EVACUACIÓ

<b>E3Z112T1</b>	<b>m2</b>	<b>Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	1,53
A0140000	h	Manobre	2,55
B06NLA2B	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/B/20	5,66
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,06
<b>Cost Directe:</b>			<b>9,80</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,98
<b>Cost execució material:</b>			<b>10,78</b>
<b>135C57H1</b>	<b>m3</b>	<b>Llosa de fonaments de formigó armat amb formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0,1 m2/m3</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
E3C515H4	m3	Formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	77,52
E3CB4000	kg	Armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	76,28
E3CDD100	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a lloses de fonaments	2,34
<b>Cost Directe:</b>			<b>156,14</b>
10% de Despeses Indirectes:			15,61
<b>Cost execució material:</b>			<b>171,75</b>
<b>13512H51</b>	<b>m3</b>	<b>Fonament de formigó armat HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/ m3</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
E31522H4	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	84,01
E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	73,04
E31DC100	m2	Encofrat amb taulons de fusta per a rases i pous de fonaments	17,39
<b>Cost Directe:</b>			<b>174,45</b>
10% de Despeses Indirectes:			17,45
<b>Cost execució material:</b>			<b>191,90</b>
<b>145224BH</b>	<b>m3</b>	<b>Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist amb una quantia d'encofrat 10 m2/m3, formigó HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
E45218H4	m3	Formigó per a mur, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	84,17
E4B23000	kg	Armadura per a mur AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	72,38
E4D22A23	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist	206,59
<b>Cost Directe:</b>			<b>363,14</b>
10% de Despeses Indirectes:			36,31



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

			<b>Cost execució material:</b>	<b>399,46</b>
<b>ED3F3340</b>	<b>u</b>	<b>Pericó prefabricat de PVC de 300x300x300 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat</b>		
Codi	U.A.	Definició	€	
A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública		4,07
A0140000	h	Manobre		5,10
BD3F3340	u	Pericó prefabricat de PVC de 300x300x300 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada		17,35
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,14
			<b>Cost Directe:</b>	<b>26,66</b>
			10% de Despeses Indirectes:	2,67
			<b>Cost execució material:</b>	<b>29,33</b>
<b>ED353B45</b>	<b>u</b>	<b>Pericó de pas i tapa registrable, de 38x38x40 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat</b>		
Codi	U.A.	Definició	€	
A0122000	h	Oficial 1a paleta		32,56
A0140000	h	Manobre		13,60
B0111000	m3	Aigua		0,00
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs		0,20
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I		2,29
B0F1DEA1	u	Maó calat, de 250x120x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1		4,00
BD3Z2555	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 50x50x5 cm		11,37
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra		4,42
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,69
			<b>Cost Directe:</b>	<b>69,12</b>
			10% de Despeses Indirectes:	6,91
			<b>Cost execució material:</b>	<b>76,04</b>
<b>ED353D55</b>	<b>u</b>	<b>Pericó de pas i tapa registrable, de 51x51x50 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat</b>		
Codi	U.A.	Definició	€	
A0122000	h	Oficial 1a paleta		54,94
A0140000	h	Manobre		22,10
B0111000	m3	Aigua		0,00
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs		0,30
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I		3,29
B0F1DEA1	u	Maó calat, de 250x120x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1		6,27
BD3Z2665	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 60x60x5 cm		14,21
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra		7,08
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		1,16
			<b>Cost Directe:</b>	<b>109,35</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

10% de Despeses Indirectes: 10,94

**Cost execució material:** **120,29**

**ED7FT450** m **Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i lilit de sorra de 15 cm de gruix**

Codi	U.A.	Definició	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	3,87
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	4,07
A0137000	h	Ajudant col·locador	3,61
A0140000	h	Manobre	3,23
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	2,92
B064300B	m3	Formigó HM-20/B/20/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	5,84
BD7FT450	m	Tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica	9,49
BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	8,00
BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,36
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,22

**Cost Directe:** **41,62**

10% de Despeses Indirectes: 4,16

**Cost execució material:** **45,78**

**ED7FR113** m **Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i lilit de sorra de 15 cm de gruix**

Codi	U.A.	Definició	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	3,87
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	3,05
A0137000	h	Ajudant col·locador	2,71
A0140000	h	Manobre	3,23
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	2,49
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	5,02
BD7FR110	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica	4,70
BDW3B700	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	1,49
BDY3B700	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,06
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,19

**Cost Directe:** **26,81**

10% de Despeses Indirectes: 2,68

**Cost execució material:** **29,49**

**ED7FR213** m **Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i lilit de sorra de 15 cm de gruix**

Codi	U.A.	Definició	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	3,87
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	3,05
A0137000	h	Ajudant col·locador	2,71
A0140000	h	Manobre	3,23
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	2,49

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	5,02
BD7FR210	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	5,68
BDW3B800	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	2,08
BDY3B800	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,09
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,19

---

**Cost Directe:** **28,41**  
10% de Despeses Indirectes: 2,84

---

**Cost execució material:** **31,25**

<b>KD111E31</b>	<b>m</b>	<b>Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012J000	h	Oficial 1a lampista	7,57
A013J000	h	Ajudant lampista	3,25
BD13239B	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, per a encolar	1,69
BDW3B300	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	0,96
BDY3B300	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,02
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,16

---

**Cost Directe:** **13,66**  
10% de Despeses Indirectes: 1,37

---

**Cost execució material:** **15,02**

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2****3 ESTRUCTURA**

**44M14111** u **Estintolament de paret d'obra ceràmica de 46 cm de gruix, amb dos perfil HEB 140, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 1,5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/l, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima**

Codi	U.A.	Definició	€
K4435111	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	149,54
K4425025	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	82,71
K45GD7C5	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/10/l, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat manualment	3,96
K4C31520	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats	35,91
K4DGC500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta	12,97
K4FR667F	m3	Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3	219,12
K4FZ610L	m3	Ataconat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt	10,90
<b>Cost Directe:</b>			<b>515,10</b>
10% de Despeses Indirectes:			51,51
<b>Cost execució material:</b>			<b>566,61</b>

**44M14224** u **Estintolament de paret d'obra ceràmica de 29 cm de gruix, amb dos perfil d'acer IPN 240, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 2,9 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/l, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima**

Codi	U.A.	Definició	€
K4415115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	381,40
K4425025	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	105,83
K45GD7C5	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/10/l, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat manualment	3,96
K4C31520	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats	44,89
K4DGC500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta	12,97
K4FR667F	m3	Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3	219,12
K4FZ610L	m3	Ataconat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt	20,65
<b>Cost Directe:</b>			<b>788,82</b>
10% de Despeses Indirectes:			78,88
<b>Cost execució material:</b>			<b>867,70</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Codi	U.A.	Definició	€
44M13111	u	<b>Estintolament de paret d'obra ceràmica de 20 cm de gruix, amb dos perfils d'acer IPN 160, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 1,2 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/l, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de &lt;= 150 kN de càrrega màxima</b>	
K4435111	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	97,52
K45GD7C5	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/10/l, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat manualment	1,98
K4C31520	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats	35,91
K4DGC500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta	6,48
K4FR667F	m3	Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3	109,56
K4FZ610L	m3	Ataconat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt	5,16
<b>Cost Directe:</b>			<b>256,62</b>
10% de Despeses Indirectes:			25,66
<b>Cost execució material:</b>			<b>282,28</b>

Codi	U.A.	Definició	€
14LDL68F	m2	<b>Sostre de 20+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum &gt;5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/l</b>	
E45917G3	m3	Formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, HA-25/P/20/l de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	7,90
E4B93000	kg	Armadura per a sostres amb elements resistents industrialitzats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	5,84
E4B9DC88	m2	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	2,32
E4LDV5Q8	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 20+5 cm, fins a 3 m d'alçària, com a màxim, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat de 19 a 20 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum >5 m, de moment flector últim 36,1 a 52,5 kNm per m d'amplària de sostre	25,47
<b>Cost Directe:</b>			<b>41,53</b>
10% de Despeses Indirectes:			4,15
<b>Cost execució material:</b>			<b>45,68</b>

Codi	U.A.	Definició	€
14LDE68B	m2	<b>Sostre de 18+4 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum màxima de 3,65 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/l</b>	
E45917G3	m3	Formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, HA-25/P/20/l de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	6,14

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

E4B93000	kg	Armadura per a sostres amb elements resistents industrialitzats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic $\geq 500$ N/mm <sup>2</sup>	5,84
E4B9DC88	m <sup>2</sup>	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	2,32
E4LDG4P8	m <sup>2</sup>	Semibigueta i revoltó per a sostre de 18+4 cm, fins a 3 m d'alçària, com a màxim, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum entre 2,5 i 5 m, de moment flector últim 29,2 a 42,3 kNm per m d'amplària de sostre	23,94

---

**Cost Directe:** **38,24**

10% de Despeses Indirectes: 3,82

---

**Cost execució material:** **42,07**

**145C387A**    **m<sup>2</sup>**    **Llosa de formigó armat, inclinada, de 15 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària  $\leq 5$  m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia de 1 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, formigó HA-25/B/10/Ila, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m<sup>2</sup>**

Codi	U.A.	Definició	€
E45C18C4	m <sup>3</sup>	Formigó per a lloses, HA-25/B/10/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	11,98
E4BC3000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic $\geq 500$ N/mm <sup>2</sup>	18,16
E4DC2D00	m <sup>2</sup>	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària $\leq 5$ m, amb tauler de fusta de pi	29,61

---

**Cost Directe:** **59,75**

10% de Despeses Indirectes: 5,98

---

**Cost execució material:** **65,73**

**K4F2B57G**    **m<sup>2</sup>**    **Paret de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-30, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,25:3 (15 N/mm<sup>2</sup>) i amb una resistència a compressió de la paret de 10 N/mm<sup>2</sup>**

Codi	U.A.	Definició	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	18,31
A0140000	h	Manobre	7,65
B0F1H2A1	u	Maó calat R-30, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	5,83
D070A9A1	m <sup>3</sup>	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 450 kg/m <sup>3</sup> de ciment, amb una proporció en volum 1:0,25:3 i 15 N/mm <sup>2</sup> de resistència a compressió, elaborat a l'obra	2,05
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,65

---

**Cost Directe:** **34,49**

10% de Despeses Indirectes: 3,45

---

**Cost execució material:** **37,94**

**K612B51K**    **m<sup>2</sup>**    **Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II**

Codi	U.A.	Definició	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	18,31
A0140000	h	Manobre	7,65
B0F1H2A1	u	Maó calat R-30, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	5,83
D070A4D1	m <sup>3</sup>	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m <sup>3</sup> de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm <sup>2</sup> de resistència a compressió, elaborat a l'obra	3,03
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,65

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

			<b>Cost Directe:</b>	<b>35,47</b>
			10% de Despeses Indirectes:	3,55
			<b>Cost execució material:</b>	<b>39,02</b>
<b>445CBB63</b>	<b>m2</b>	<b>Llosa inclinada per a escala de 20 cm de gruix, de formigó per revestir HA-25/B/10/Ila, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta de pi, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/ m2</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
E45C18C4	m3	Formigó per a lloses, HA-25/B/10/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	23,96	
K4BC3000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	24,22	
K4DCAD00	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi	119,07	
			<b>Cost Directe:</b>	<b>167,24</b>
			10% de Despeses Indirectes:	16,72
			<b>Cost execució material:</b>	<b>183,97</b>
<b>E443811D</b>	<b>kg</b>	<b>Acer S355JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A0125000	h	Oficial 1a soldador	0,29	
A0135000	h	Ajudant soldador	0,15	
B44Z8015	kg	Acer S355JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,03	
C200P000	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,04	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,01	
			<b>Cost Directe:</b>	<b>1,51</b>
			10% de Despeses Indirectes:	0,15
			<b>Cost execució material:</b>	<b>1,66</b>
<b>E9G11EN0</b>	<b>m2</b>	<b>Capa de compressió de formigó HA-30/P/10/Ila+E, de 5 cm de gruix, amb malla electrosoldada</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	3,05	
A0140000	h	Manobre	2,21	
B065C76C	m3	Formigó HA-30/P/10/Ila+E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició Ila+E	3,68	
B0B34121	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,38	
C2005000	h	Regle vibratori	0,44	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,08	
			<b>Cost Directe:</b>	<b>10,85</b>
			10% de Despeses Indirectes:	1,08
			<b>Cost execució material:</b>	<b>11,93</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

**14E229E7** m2 Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic  $\geq$  500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment

Codi	U.A.	Definició	€
E4E2681L	m2	Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	32,34
E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,03
E4EZQ024	m3	Formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment	3,46
<b>Cost Directe:</b>			<b>36,83</b>
10% de Despeses Indirectes:			3,68
<b>Cost execució material:</b>			<b>40,51</b>

**14E229E5** m2 Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic  $\geq$  500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment.

Codi	U.A.	Definició	€
E4E2561L	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	31,24
E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,03
E4EZQ024	m3	Formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment	2,30
<b>Cost Directe:</b>			<b>34,57</b>
10% de Despeses Indirectes:			3,46
<b>Cost execució material:</b>			<b>38,03</b>



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Codi	U.A.	Definició	€
145C187A	m2	Llosa de formigó armat, horitzontal, de 15 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/Ila, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2	
E45C18C4	m3	Formigó per a lloses, HA-25/B/10/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	11,98
E4BC3000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	18,16
E4DC2D00	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi	29,61
<b>Cost Directe:</b>			<b>59,75</b>
10% de Despeses Indirectes:			5,98
<b>Cost execució material:</b>			<b>65,73</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 4 COBERTES

<b>1511ESC2</b>	<b>m2</b>	<b>Coberta plana, formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, aïllament amb plaques de poliestirè extruït de gruix 40 mm, capa separadora, impermeabilització amb una membrana de dues làmines de densitat superficial 7,2 kg/m2 LO-40-FP de 130 g/m2 i acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
E511PJFB	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter asfàltic i la 2a amb morter mixt 1:2:10	30,09
E5Z15A2B	m2	Formació de pendents amb formigó de dosificació 150 kg/m3 de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	11,66
E713KA98	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PN-6 segons la norma UNE 104402 de dues làmines, de densitat superficial 7,2 kg/m2 formada per làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-40 FP amb armadura de feltre de polièster de 130 g/m2, adherides entre elles en calent i col·locades sobre capa separadora amb geotèxtil	19,94
E7A24A0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida	1,04
E7C29471	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 40 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell mitjàmossa, col·locada sense adherir	6,59
<b>Cost Directe:</b>			<b>69,32</b>
10% de Despeses Indirectes:			6,93
<b>Cost execució material:</b>			<b>76,25</b>
<b>K52Y21CK</b>	<b>m2</b>	<b>Col·locació de teula àrab de ceràmica color vermell, de 12 peces/m2, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	12,21
A0140000	h	Manobre	5,10
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	2,51
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,43
<b>Cost Directe:</b>			<b>20,25</b>
10% de Despeses Indirectes:			2,03
<b>Cost execució material:</b>			<b>22,28</b>
<b>E5ZD1G0U</b>	<b>m</b>	<b>Minvell encastat al parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter asfàltic</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	4,07
A0140000	h	Manobre	1,70
B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,96
D0771011	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4 elaborat a l'obra	1,42
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,09
<b>Cost Directe:</b>			<b>8,23</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,82
<b>Cost execució material:</b>			<b>9,05</b>
<b>K5ZDU007</b>	<b>m</b>	<b>Minvell fixat al parament, de planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix, preformada i de 45 cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

A012M000	h	Oficial 1a muntador	4,42
A013M000	h	Ajudant muntador	1,90
B5ZDU030	m	Peça per a minvell, de planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs	5,88
B5ZZAEJ0	u	Clau d'acer galvanitzat de 3x50 mm, amb junt de plom	0,36
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,09

**Cost Directe:** 12,66  
10% de Despeses Indirectes: 1,27

**Cost execució material:** 13,92

**E5ZH4EP7 u Bonera de goma termoplàstica de diàmetre 110 mm amb tapa antigraua metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	12,21
A0137000	h	Ajudant col·locador	5,42
BD514EP1	u	Bonera de goma termoplàstica, de 110 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica	22,07
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,26

**Cost Directe:** 39,96  
10% de Despeses Indirectes: 4,00

**Cost execució material:** 43,96

**E5ZHME3U u Prolongació recta per a bonera, de goma termoplàstica de diàmetre 100 mm, col·locada i connectada al baixant**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	6,10
A0137000	h	Ajudant col·locador	2,71
B5ZHME30	u	Prolongació recta per a bonera de goma termoplàstica, de diàmetre 100 mm	6,93
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,13

**Cost Directe:** 15,87  
10% de Despeses Indirectes: 1,59

**Cost execució material:** 17,46

**KD15B771 m Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	7,33
A0137000	h	Ajudant col·locador	3,25
BD13177B	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 3 m, per a encolar	4,66
BD1Z2200	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 75 i 110 mm	0,73
BDW3B700	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	1,49
BDY3B700	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,06
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,16

**Cost Directe:** 17,67  
10% de Despeses Indirectes: 1,77

**Cost execució material:** 19,44

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

### 5 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

<b>E614HSAE</b>	<b>m2</b>	<b>Paredó recolzat divisori de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	9,36
A0140000	h	Manobre	3,91
B0FA12A0	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	3,07
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	1,02
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,33
<b>Cost Directe:</b>			<b>17,69</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,77
<b>Cost execució material:</b>			<b>19,46</b>
<b>E7C9R5L4</b>	<b>m2</b>	<b>Aïllament amb placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <math>\leq 0,036</math> W/mK, resistència tèrmica <math>\geq 1,111</math> m2.K/W, col·locada amb fixacions mecàniques</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	1,63
A0140000	h	Manobre	0,68
B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,036$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,111$ m2.K/W	2,04
B7CZ1400	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 40 mm de gruix com a màxim	0,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,03
<b>Cost Directe:</b>			<b>4,95</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,50
<b>Cost execució material:</b>			<b>5,45</b>
<b>E614SM1E</b>	<b>m2</b>	<b>Envà recolzat divisori de 5 cm de gruix, de supermaó de 500x250x50 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	5,70
A0140000	h	Manobre	2,38
B0F85550	u	Supermaó de 500x250x50 mm, p/revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	2,21
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,34
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,20
<b>Cost Directe:</b>			<b>10,84</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,08
<b>Cost execució material:</b>			<b>11,92</b>
<b>E83E546B</b>	<b>m2</b>	<b>Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	8,44
A0137000	h	Ajudant col·locador	2,35
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	3,55

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,23
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,82
B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, segons la norma UNE-EN 520	4,39
B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,28
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,89
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,03
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,21
B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,081$ m2.K/W	1,70
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,84
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,25
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,16

**Cost Directe:** **28,15**

10% de Despeses Indirectes: 2,82

**Cost execució material:** **30,97**

**E83E5C6A m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa tipus resistent al foc (F) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	7,22
A0137000	h	Ajudant col·locador	1,81
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	3,55
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,23
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,82
B0CC3310	m2	Placa de guix laminat resistent al foc (F) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	5,21
B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,28
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,89
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,03
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,21
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,84
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,25
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,14

**Cost Directe:** **25,49**

10% de Despeses Indirectes: 2,55

**Cost execució material:** **28,04**

**E612B51P m2 Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:4, amb ciment CEM II i additiu inclusor aire/plastificant**

Codi	U.A.	Definició	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	14,81
A0140000	h	Manobre	6,12
B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	5,11

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

D0714821	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu incluser aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	1,74
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,52

**Cost Directe:** 28,31  
10% de Despeses Indirectes: 2,83

**Cost execució material:** 31,14

**K7C9R5L4 m2 Aïllament amb placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica  $\leq 0,036$  W/mK, resistència tèrmica  $\geq 1,111$  m2.K/W, col·locada amb fixacions mecàniques**

Codi	U.A.	Definició	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	1,63
A0140000	h	Manobre	0,68
B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,036$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,111$ m2.K/W	2,04
B7CZ1400	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 40 mm de gruix com a màxim	0,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,03

**Cost Directe:** 4,95  
10% de Despeses Indirectes: 0,50

**Cost execució material:** 5,45

**KAF3C77C u Tancament fix de doble vidre de 230x87 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil de marc d'alumini**

Codi	U.A.	Definició	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	12,62
A013M000	h	Ajudant muntador	2,71
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	26,10
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,30
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,06
BAF3C37F	m2	Perfil d'alumini lacat	19,37
BC1G6801	m2	Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent	256,60
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,38

**Cost Directe:** 322,15  
10% de Despeses Indirectes: 32,22

**Cost execució material:** 354,37

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 6 REVESTIMENTS

<b>K81125E2</b>	<b>m2</b>	<b>Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat, inclòs arestat</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	12,53
A0140000	h	Manobre	6,36
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	2,07
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,47
<b>Cost Directe:</b>			<b>12,43</b>
10% de Despeses Indirectes:			2,14
<b>Cost execució material:</b>			<b>23,57</b>
<b>K8121213</b>	<b>m2</b>	<b>Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1, inclòs arestat</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	4,03
A0149000	h	Manobre guixaire	1,68
B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,07
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	1,83
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,14
<b>Cost Directe:</b>			<b>7,76</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,78
<b>Cost execució material:</b>			<b>8,54</b>
<b>K8121313</b>	<b>m2</b>	<b>Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	3,21
A0149000	h	Manobre guixaire	1,34
B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,07
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	1,88
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,11
<b>Cost Directe:</b>			<b>6,62</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,66
<b>Cost execució material:</b>			<b>7,29</b>
<b>E81229P3</b>	<b>m2</b>	<b>Enguixat projectat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat, amb escaiola A, segons la norma UNE-EN 13279-1</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	8,34
A0149000	h	Manobre guixaire	3,40
B0111000	m3	Aigua	0,01
B0521150	kg	Guix de designació B1/50/2, segons la norma UNE-EN 13279-1, amb additius retardadors d'adormiment, per a projectar	1,54
B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,08
C200X000	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	1,56
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,29
<b>Cost Directe:</b>			<b>15,23</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,52
<b>Cost execució material:</b>			<b>16,75</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

<b>K881JCB3</b>	<b>m2</b>	<b>Estucat en fred, sobre parament vertical interior, amb morter de resines sintètiques i granulat seleccionat, aplicat amb espàtula amb imprimació prèvia per a estucat en fred i acabat polit amb una capa de vernís protector</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012B000	h	Oficial 1a estucador	16,28
A013B000	h	Ajudant estucador	7,23
B8816000	kg	Morter preparat de resines sintètiques i granulat seleccionat per a estucats en fred	3,07
B8AZB000	kg	Vernís sintètic	0,99
B8ZAX000	kg	Imprimació prèvia per a estucat en fred	1,18
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,59
<b>Cost Directe:</b>			<b>29,33</b>
10% de Despeses Indirectes:			2,93
<b>Cost execució material:</b>			<b>32,26</b>
<b>K8121613</b>	<b>m2</b>	<b>Enguixat a bona vista sobre parament inclinat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	5,98
A0149000	h	Manobre guixaire	2,62
B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,07
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	1,67
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,22
<b>Cost Directe:</b>			<b>10,56</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,06
<b>Cost execució material:</b>			<b>11,61</b>
<b>E81135E2</b>	<b>m2</b>	<b>Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	12,21
A0140000	h	Manobre	5,10
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	1,55
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,43
<b>Cost Directe:</b>			<b>19,29</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,93
<b>Cost execució material:</b>			<b>21,22</b>
<b>K82B143H</b>	<b>m2</b>	<b>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària &lt;= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	8,34
A0140000	h	Manobre	2,04
B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,20
B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	1,43
B0FG6172	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	14,01
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,26
<b>Cost Directe:</b>			<b>26,28</b>
10% de Despeses Indirectes:			2,63



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

			<b>Cost execució material:</b>	<b>28,91</b>
<b>K84A5D1L</b>	<b>m2</b>	<b>Cel ras de lamel·les d'alumini, amb cantell rectangular amb pestanya, de 300 mm d'amplària, 19 mm d'alçària, amb acabat de la cara vista lacat de color estàndard, amb la superfície llisa, muntades en posició horitzontal, sense separació, fixades a pressió sobre estructura de perfils omega amb troquel per fixació clipada d'acer galvanitzat, amb perfil de reforç, separats &lt;= 1,5 m, penjats amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, separades &lt;= 1,2 m, fixades mecànicament al sostre</b>		
Codi	U.A.	Definició	€	
A012M000	h	Oficial 1a muntador		3,36
A013M000	h	Ajudant muntador		2,89
B84A5D0L	m2	Lamel·les per a cel ras d'alumini, per a muntatge horitzontal, amb cantell rectangular amb pestanya, de 300 mm d'amplària, 19 mm d'alçària, per a muntar sense separació, amb acabat de la cara vista lacat de color estàndard, amb la superfície llisa		27,59
B84Z8H11	m2	Estructura per a cel ras de lamel·les horitzontals formada per perfils transversals d'acer galvanitzat en forma d'omega amb troquel per fixació clipada, amb perfil de reforç, separats <= 1,5 m, amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, separades <= 1,2 m		6,47
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,09
			<b>Cost Directe:</b>	<b>40,41</b>
			10% de Despeses Indirectes:	4,04
			<b>Cost execució material:</b>	<b>44,45</b>

<b>K8432253</b>	<b>m2</b>	<b>Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 35 mm de gruix, amb cantell ranurat (C) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica C segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfil·leria oculta d'acer galvanitzat, sistema fix, format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</b>		
Codi	U.A.	Definició	€	
A012M000	h	Oficial 1a muntador		8,41
A013M000	h	Ajudant muntador		7,23
B8432253	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 35 mm de gruix, amb cantell ranurat (C) , segons UNE-EN 13964, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0		17,27
B84Z4520	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 35 mm de base col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg		3,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,23
			<b>Cost Directe:</b>	<b>36,37</b>
			10% de Despeses Indirectes:	3,64
			<b>Cost execució material:</b>	<b>40,01</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Codi	U.A.	Definició	€
K842RC3C	m2	<b>Cel ras registrable de plaques de llana mineral compactada, acabat superficial amb vel de vidre color blanc, amb cantell rebaixat (E) per a perfils de 15mm, de 600x 600 mm i 22 a 25 mm de gruix classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654, resistència a la humitat 95% i reacció al foc A2-s1, d0, col·locat amb estructura d'acer galvanitzat vista, formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	4,21
A013M000	h	Ajudant muntador	3,61
B842RC3H	m2	Placa de fibres minerals compactada per a cel ras, acabat superficial amb vel de vidre color blanc, amb cantell rebaixat (E) per a perfils de 15mm segons norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i de 22 a 25 mm de gruix, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0,6 a 0,75 segons UNE-EN ISO 11654, resistència a la humitat 95% i reacció al foc A2-s1, d0	29,52
B84ZD510	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,76
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,12
<b>Cost Directe:</b>			<b>41,21</b>
10% de Despeses Indirectes:			4,12
<b>Cost execució material:</b>			<b>45,33</b>

Codi	U.A.	Definició	€
K844C220	m2	<b>Cel ras continu de plaques de guix laminat transformades amb perforació tipus ordenada ocupant tota la superfície de 12,5 de gruix i classe d'absorció acústica C segons la norma UNE-EN ISO 11654, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</b>	
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	11,60
A0137000	h	Ajudant col·locador	10,30
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	1,52
B0CCHL3H	m2	Transformat de placa de guix laminat de tipus especial perforada amb perforació tipus ordenada ocupant tota la superfície i vel , placa de 12,5 mm de gruix ,segons la norma UNE-EN 14190 , amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0,6 segons la norma UNE-EN ISO 11654, i reacció al foc A2-s1, d0	20,88
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,50
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,12
B84Z5610	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim , per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,33
<b>Cost Directe:</b>			<b>49,82</b>
10% de Despeses Indirectes:			4,98
<b>Cost execució material:</b>			<b>54,80</b>

**K8443220 m2 Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim**

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	8,14
A0137000	h	Ajudant col·locador	7,23
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	1,52
B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	3,82
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,50
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,12
B84Z5610	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,23

**Cost Directe:** 26,13

10% de Despeses Indirectes: 2,61

**Cost execució material:** 28,74

**K8789200 m2 Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb pasta anivelladora per a interior**

Codi	U.A.	Definició	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	4,07
A013D000	h	Ajudant pintor	0,36
B8ZZ7100	kg	Pasta anivelladora tixotròpica i d'assecatge ultraràpid	0,49
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,11

**Cost Directe:** 5,03

10% de Despeses Indirectes: 0,50

**Cost execució material:** 5,53

**K8J1316N m Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire d'acabat fi, de color vermell, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)**

Codi	U.A.	Definició	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	6,71
A0140000	h	Manobre	2,80
B05A2102	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,01
B0FJBVH3	u	Peça especial de ceràmica natural color vermell, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	5,10
D0701461	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,35
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,14

**Cost Directe:** 15,13

10% de Despeses Indirectes: 1,51

**Cost execució material:** 16,64

**K7D21323 m2 Aïllament de gruix 2 cm, amb morter format per ciment i perlita amb vermiculita de 500 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	2,65
A0137000	h	Ajudant col·locador	1,08
B0111000	m3	Aigua	0,02
B7D20021	kg	Morter de ciment i perlita amb vermiculita de 500 kg/m3 de densitat, en sacs	5,57
C200X000	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	0,50
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,09

**Cost Directe:** 9,91

10% de Despeses Indirectes: 0,99

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Cost executió material: 10,90

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 7 PAVIMENTS

<b>G7731620</b>	<b>m2</b>	<b>Membrana de gruix 1 mm d'una làmina de polietilè d'alta densitat, col·locada sense adherir</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	2,72
B7711610	m2	Làmina de polietilè d'alta densitat de gruix 1 mm	1,30
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,04
<b>Cost Directe:</b>			<b>4,06</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,41
<b>Cost execució material:</b>			<b>4,47</b>
<b>E93A13D0</b>	<b>m2</b>	<b>Recrescuda del suport de paviments, entre 2-4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	1,63
A0140000	h	Manobre	3,06
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	2,51
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,07
<b>Cost Directe:</b>			<b>7,27</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,73
<b>Cost execució material:</b>			<b>8,00</b>
<b>E5Z1EUJ0</b>	<b>m2</b>	<b>Paredons de sostremort per a formació de pendent amb totxana de 290x140x100 mm, de 10 cm d'altura promig, col·locada amb morter de ciment 1:8, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	11,39
A0140000	h	Manobre	4,76
B05B1001	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	0,15
B0FA12A0	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	2,59
D0701461	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	1,70
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,24
<b>Cost Directe:</b>			<b>20,84</b>
10% de Despeses Indirectes:			2,08
<b>Cost execució material:</b>			<b>22,93</b>
<b>E5Z2FVLA</b>	<b>m2</b>	<b>Solera de tauló ceràmic bisellat de 1000x200x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	6,10
A0140000	h	Manobre	2,55
B0F9C240	u	Peça ceràmica amb bisell de 1000x200x40 mm	3,92
D0701461	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,21
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,22
<b>Cost Directe:</b>			<b>13,00</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,30
<b>Cost execució material:</b>			<b>14,30</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

**K9B3927N** m2 **Paviment amb peces de pedra natural calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu alt, de 20 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter ciment 1:8**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	13,43
A0140000	h	Manobre	5,61
B0G19A04	m2	Pedra calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu alt, de 20 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	58,71
B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,50
D0701461	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	1,68
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,29
<b>Cost Directe:</b>			<b>80,21</b>
10% de Despeses Indirectes:			8,02
<b>Cost execució material:</b>			<b>88,24</b>

**E9M21100** m2 **Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa base de morter autonivellant i 1 capa d'acabat**

Codi	U.A.	Definició	€
A0121000	h	Oficial 1a	5,29
A0140000	h	Manobre	4,42
B071P000	kg	Mortor d'anivellament	21,77
B9M131A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa d'acabat per a paviment continu, amb pigments	2,98
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,15
<b>Cost Directe:</b>			<b>34,60</b>
10% de Despeses Indirectes:			3,46
<b>Cost execució material:</b>			<b>38,06</b>

**E9M1011M** m2 **Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa base i 1 capa d'acabat**

Codi	U.A.	Definició	€
A0121000	h	Oficial 1a	5,29
A0140000	h	Manobre	4,42
B9M121A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa base per a paviment continu, amb pigments	5,49
B9M131A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa d'acabat per a paviment continu, amb pigments	2,98
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,15
<b>Cost Directe:</b>			<b>18,33</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,83
<b>Cost execució material:</b>			<b>20,16</b>

**E9P67A87** m2 **Paviment de linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN 548 i de gruix de 3,5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	5,09
A0137000	h	Ajudant col·locador	2,26
B0901000	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,80
B9P67A87	m2	Làmina de linòleum, classe 23-33-41 segons UNE-EN 548 i de 3,5mm de gruix	19,09
B9PZ1400	m	Cordó de PVC de 4 mm de diàmetre	0,11
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,18
<b>Cost Directe:</b>			<b>27,53</b>
10% de Despeses Indirectes:			2,75

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

---

**Cost execució material:** **30,28**

**K9EAU030**    **m2**    **Paviment de mosaic hidràulic recuperat, de 20x20 cm , col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, sobre capa de sorra de 2 cm de gruix.**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	10,17
A0140000	h	Manobre	0,85
B0310400	t	Sorra de pedrera de 0 a 5 mm	0,56
B9CZ2000	kg	Beurada de color	1,51
D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	1,39
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,17

---

**Cost Directe:** **14,64**  
 10% de Despeses Indirectes: **1,46**


---

**Cost execució material:** **16,11**

**E9DC1P2B**    **m2**    **Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	9,16
A0137000	h	Ajudant col·locador	3,61
A0140000	h	Manobre	0,51
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,06
B0711020	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	4,46
B0FH6183	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411)	11,71
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,20

---

**Cost Directe:** **30,72**  
 10% de Despeses Indirectes: **3,07**


---

**Cost execució material:** **33,79**

**E9D1RC0D**    **m2**    **Paviment exterior de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE ( UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 ( UNE-EN 13888)**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	9,16
A0137000	h	Ajudant col·locador	3,61
A0140000	h	Manobre	0,51
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,06
B0711024	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	5,61
B0FGNL10	u	Tova d'elaboració mecànica, de 30x30 cm	7,08
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,20

---

**Cost Directe:** **27,23**  
 10% de Despeses Indirectes: **2,72**


---

**Cost execució material:** **29,96**

**E9J17100**    **m2**    **Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural, col·locat sense adherir**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,61

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

A0137000	h	Ajudant col·locador	0,54
B9J17100	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural	20,35
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02

**Cost Directe:** 21,52  
10% de Despeses Indirectes: 2,15

**Cost execució material:** 23,67

<b>E9V1230K</b>	<b>m</b>	<b>Esplaó de pedra natural calcària nacional, preu mitjà, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	10,17
A0140000	h	Manobre	8,50
B05B1001	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	0,10
B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,67
B9V12300	m	Esplaó de pedra natural calcària nacional, preu mitjà, de dues peces, frontal i estesa	30,26
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	2,11
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,28

**Cost Directe:** 52,08  
10% de Despeses Indirectes: 5,21

**Cost execució material:** 57,29

<b>E9U7A0A1</b>	<b>m</b>	<b>Sòcol de fusta de pi per a pintar, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	2,44
A0140000	h	Manobre	0,17
B0A61500	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,33
B9U7A0A0	m	Sòcol de fusta de pi per a pintar, de 10 cm d'alçària	2,20
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,04

**Cost Directe:** 5,18  
10% de Despeses Indirectes: 0,52

**Cost execució material:** 5,70

<b>E8L3NB1K</b>	<b>m</b>	<b>Llinda de 35 cm d'amplària, amb pedra natural calcària amb una cara buixardada, preu alt, de 40 mm de gruix, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	12,21
A0140000	h	Manobre	5,10
B0G17C04	m2	Pedra calcària amb una cara buixardada, preu alt, de 40 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	30,87
B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,23
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,74
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,52

**Cost Directe:** 49,66  
10% de Despeses Indirectes: 4,97

**Cost execució material:** 54,63

<b>E8K1D14N</b>	<b>m</b>	<b>Escopidor de 29 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaigües, col·locada amb morter de ciment 1:8</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

A0122000	h	Oficial 1a paleta	10,17
A0140000	h	Manobre	4,25
B0FJ3QQ3	u	Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 14x28 cm, de ceràmica natural color vermell	4,58
D0701461	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,49
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,22
<b>Cost Directe:</b>			<b>19,72</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,97
<b>Cost execució material:</b>			<b>21,69</b>

<b>E9U123A5</b>	<b>m</b>	<b>Sòcol de pedra natural calcària, preu mitjà, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat amb adhesiu C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 ( UNE-EN 13888)</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	2,65
A0140000	h	Manobre	0,85
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,12
B0711024	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	0,42
B9U123A0	m	Sòcol de pedra natural calcària, preu mitjà, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix	5,62
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,05
<b>Cost Directe:</b>			<b>9,71</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,97
<b>Cost execució material:</b>			<b>10,68</b>

<b>E5ZH4DM4</b>	<b>u</b>	<b>Bonera de PVC rígid de diàmetre 200 mm amb tapa plana metàl·lica, col·locada amb fixacions mecàniques</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	15,26
A0140000	h	Manobre	6,37
B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,95
BD514DM1	u	Bonera de PVC rígid, de 200 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica	19,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,32
<b>Cost Directe:</b>			<b>42,47</b>
10% de Despeses Indirectes:			4,25
<b>Cost execució material:</b>			<b>46,72</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 8 PINTURA I ACABATS

<b>E898J2A0</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012D000	h	Oficial 1a pintor	2,03
A013D000	h	Ajudant pintor	0,18
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	1,22
B8ZA1000	kg	Segelladora	0,59
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,03
<b>Cost Directe:</b>			<b>4,06</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,41
<b>Cost execució material:</b>			<b>4,47</b>
<b>E898D240</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012D000	h	Oficial 1a pintor	2,03
A013D000	h	Ajudant pintor	0,18
B89ZPE00	kg	Pintura plàstica per a exteriors	2,45
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,03
<b>Cost Directe:</b>			<b>4,70</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,47
<b>Cost execució material:</b>			<b>5,17</b>
<b>E898K2A0</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012D000	h	Oficial 1a pintor	2,54
A013D000	h	Ajudant pintor	0,27
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	1,22
B8ZA1000	kg	Segelladora	0,59
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,04
<b>Cost Directe:</b>			<b>4,67</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,47
<b>Cost execució material:</b>			<b>5,14</b>
<b>K87A11BD</b>	<b>m2</b>	<b>Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa per a envernissar, amb aplicacions successives de producte decapant</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012D000	h	Oficial 1a pintor	18,31
B8ZAJ000	kg	Producte decapant	0,49
C200C000	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	0,94
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,46
<b>Cost Directe:</b>			<b>20,20</b>
10% de Despeses Indirectes:			2,02
<b>Cost execució material:</b>			<b>22,22</b>
<b>E89A2BA0</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012D000	h	Oficial 1a pintor	7,94
A013D000	h	Ajudant pintor	0,72
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	3,28
B8ZA1000	kg	Segelladora	0,59
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,13

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

			<b>Cost Directe:</b>	<b>12,66</b>
			10% de Despeses Indirectes:	1,27
			<b>Cost execució material:</b>	<b>13,92</b>
<b>E89BABJ0</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012D000	h	Oficial 1a pintor		10,58
A013D000	h	Ajudant pintor		0,90
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic		2,41
B8ZAA000	kg	Imprimació antioxidant		2,04
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,17
			<b>Cost Directe:</b>	<b>16,11</b>
			10% de Despeses Indirectes:	1,61
			<b>Cost execució material:</b>	<b>17,72</b>
<b>K894BCK0</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de biga d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012D000	h	Oficial 1a pintor		14,24
A013D000	h	Ajudant pintor		1,26
B89ZH000	kg	Esmalt ignífug		1,88
B8ZA5000	kg	Imprimació ignífuga		1,02
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,23
			<b>Cost Directe:</b>	<b>18,64</b>
			10% de Despeses Indirectes:	1,86
			<b>Cost execució material:</b>	<b>20,50</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 9 FUSTERIA INTERIOR

- EAM2U020** u **P01. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x210 cm, i 2 vidres laterals fixes de 55x210 cm i 1 vidre superior fixe de 206x75, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou llinda de perfil d'acer laminat pintat i vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.**

Codi	U.A.	Definició	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	126,18
A013M000	h	Ajudant muntador	108,38
BAM2U020	u	Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 100x210 cm, i 2 vidres laterals fixes de 120x210 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions	3276,00
BB92U200	m2	Vinil autoadhesiu translúcid	140,15
B44ZB051	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	31,26
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,86
<b>Cost Directe:</b>			<b>3687,83</b>
10% de Despeses Indirectes:			368,78
<b>Cost execució material:</b>			<b>4056,62</b>

- 1A2114532** u **P02. Fusteria d'interior sense pintar, amb porta de fulla batent de MDF de 40 mm de gruix amb estructura interior de fusta, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó de 10 cm per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF, inclou ferrament de penjar, pany de cop i maneta d'acer inoxidable.**

Codi	U.A.	Definició	€
EANA6186	u	Bastiment de base de paredó per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	27,17
EAQDD286	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada, inclou ferrament	90,45
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	25,14
<b>Cost Directe:</b>			<b>142,77</b>
10% de Despeses Indirectes:			14,28
<b>Cost execució material:</b>			<b>157,05</b>

- 1A2114534** u **P03. Fusteria d'interior sense pintar, amb porta de fulla batent de MDF de 40 mm de gruix amb estructura interior de fusta, per a una llum de bastiment de 70x210 cm, amb bastiment de paredó de 10 cm per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF, inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.**

Codi	U.A.	Definició	€
EANA7186	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	24,32
EAQDD276	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada, inclou ferrament	90,84
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	24,67
<b>Cost Directe:</b>			<b>139,82</b>
10% de Despeses Indirectes:			13,98

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Codi	U.A.	Definició	€
<b>Cost execució material:</b>			<b>153,80</b>
<b>EAM2U0204</b>	<b>u</b>	<b>P04. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 60x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou inil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	61,83
A013M000	h	Ajudant muntador	53,11
BAM2U020	u	Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 60x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica.	853,94
BB92U200	m2	Vinil autoadhesiu translúcid	102,37
B44ZB051	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	15,32
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,87
<b>Cost Directe:</b>			<b>1089,44</b>
10% de Despeses Indirectes:			108,94
<b>Cost execució material:</b>			<b>1198,38</b>
<b>EAM2U0205</b>	<b>u</b>	<b>P05. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	53,00
A013M000	h	Ajudant muntador	45,52
BAM2U020	u	Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica.	711,62
BB92U200	m2	Vinil autoadhesiu translúcid	85,31
B44ZB051	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	13,13
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,46
<b>Cost Directe:</b>			<b>911,04</b>
10% de Despeses Indirectes:			91,10
<b>Cost execució material:</b>			<b>1002,14</b>
<b>1A2114536</b>	<b>u</b>	<b>A01. Fusteria d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 227 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.</b>	
Codi	U.A.	Definició	€

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

EANBA4N9	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 227 cm d'alçària	49,90
EAQVD23E	u	Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària	172,90
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	19,97
<b>Cost Directe:</b>			<b>242,77</b>
10% de Despeses Indirectes:			24,28
<b>Cost execució material:</b>			<b>267,05</b>

**1A2114537 u A02. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 120 cm d'amplària i 227 cm d'alçària , de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.**

Codi	U.A.	Definició	€
EANBA4N9	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 120 cm d'amplària i 227 cm d'alçària	49,90
EAQVD23E	u	Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària	182,00
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	19,97
<b>Cost Directe:</b>			<b>251,87</b>
10% de Despeses Indirectes:			25,19
<b>Cost execució material:</b>			<b>277,06</b>

**1A2114538 u A03. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 115 cm d'alçària , de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.**

Codi	U.A.	Definició	€
EANBA4N9	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 227 cm d'alçària	49,90
EAQVD23E	u	Conjunt de tres dues batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària	91,00
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	19,97
<b>Cost Directe:</b>			<b>160,87</b>
10% de Despeses Indirectes:			16,09
<b>Cost execució material:</b>			<b>176,96</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

1A2114539 u A04. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 115 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.

Codi	U.A.	Definició	€
EANBA4N9	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 227 cm d'alçària	49,90
EAQVD23E	u	Conjunt de tres dues batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària	104,65
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	19,97

**Cost Directe:** 174,52  
10% de Despeses Indirectes: 17,45

**Cost execució material:** 191,97

EB15UV10 m Barana d'acer inoxidable austenític de designació AISI 316, acabat polit i brillantat, amb passamà platina 50x10 mm i tub de 40 mm de diàmetre, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a vidre de tubular 17x17x1,5 mm per a fixació del vidre, de 100 a 110 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella.

Codi	U.A.	Definició	€
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	9,89
A012F000	h	Oficial 1a manyà	8,27
A013F000	h	Ajudant manyà	3,63
B0A62F90	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	3,28
BB15UV10	m	Barana d'acer inoxidable austenític de designació aisi 316, acabat polit i brillantat, amb passamà platina 50x10 mm i tub de 40 mm de diàmetre, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a fixació de plafó o vidre, de tubular 17x17x1,5 mm, de 100 a 110 cm d'alçària, amb placa d'ancoratge i cargols per a fixació mecànica	154,44
BC151D01	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent	49,10
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,54

**Cost Directe:** 229,14  
10% de Despeses Indirectes: 22,91

**Cost execució material:** 252,06

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 10 FUSTERIA EXTERIOR

**KAF7E5AC** u **BALCONERA TIPUS.**  
Balconera d'alumini lacat SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, amb plafons inferiors tipus sandwich, bicolor RAL 9016 mate cara interior i RAL 6200 mate cara exterior, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, totalment col·locada, inclòs tapajunts i ferramenta.

**B01.** u **Dues fulles, una fixa i una batent, per a un buit d'obra de 1,30x3,04 m.**

Codi	U.A.	Definició	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	51,67
A013M000	h	Ajudant muntador	9,51
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	34,70
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	6,40
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	15,18
BAF3E3AB	m2	Balconera d'alumini lacat, amb ruptura de pont tèrmic, amb plafons inferiors tipus sandwich, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.	464,45
BAF3C2AL	m2	Fulla fixa d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	180,69
BAZG5170	u	Ferramenta per a balconera, amb dues fulles batents	25,34
BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm	83,53
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,40

**Cost Directe:** 873,87

10% de Despeses Indirectes: 87,39

**Cost execució material:** 961,25

**B01.** u **Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,50x2,39 m.**

Codi	U.A.	Definició	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	52,78
A013M000	h	Ajudant muntador	9,71
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	35,45
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	6,54
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	15,50
BAF3E3AB	m2	Balconera d'alumini lacat, amb ruptura de pont tèrmic, amb plafons inferiors tipus sandwich, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.	770,86
BAF3C2AL	m2	Fulla fixa d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	0,00
BAZG5170	u	Ferramenta per a balconera, amb dues fulles batents	25,34



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm	85,31
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,45

**Cost Directe:** 1003,94  
10% de Despeses Indirectes: 100,39

**Cost execució material:** 1104,33

**KAF33G8C** u **FINESTRA TIPUS.**  
Finestra d'alumini lacat sèrie SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, bicolor RAL 9016 mate cara interior i RAL 6200 mate cara exterior, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, totalment col·locada, inclòs tapajunts i ferramenta.

**F01P** u **Finestra elèctrica amb cúpula per a coberta plana per a un buit d'obra de 90x60 cm., amb bastiment i fulla practicable d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4, col·locada amb fixacions mecàniques, amb cortina i accionament elèctric remot.**

Codi	U.A.	Definició	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	12,21
A0140000	h	Manobre	5,10
B52Z1FC0	u	Finestra elèctrica amb cúpula per a coberta plana per a un furat d'obra de 90x60 cm., amb bastiment i fulla practicable fets amb d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4	834,47
BAVT136A	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC, amb sistema d'accionament elèctric i guia d'alumini	234,78
B5ZZJTNT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	1,60
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,52

**Cost Directe:** 1088,68  
10% de Despeses Indirectes: 108,87

**Cost execució material:** 1197,55

**F01F** u **Finestra fixa amb cúpula per a coberta plana per a un buit d'obra de 90x60 cm., amb bastiment i fulla d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4, col·locada amb fixacions mecàniques, amb cortina i accionament elèctric remot.**

Codi	U.A.	Definició	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	12,21
A0140000	h	Manobre	5,10
B52Z1FC1	u	Finestra fixa amb cúpula per a coberta plana per a un furat d'obra de 90x60 cm., amb bastiment i fulla amb d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4	400,40
BAVT136A	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC d'1,5 a 2 m d'amplària i 2 m d'alçària, amb sistema d'accionament elèctric i guia d'alumini	191,10
B5ZZJTNT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	1,60
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,52

**Cost Directe:** 610,93  
10% de Despeses Indirectes: 61,09

**Cost execució material:** 672,02

**F02.** u **Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,20x1,54 m.**

Codi	U.A.	Definició	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	8,55

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

A013M000	h	Ajudant muntador	3,34
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	18,27
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,96
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	2,92
BAF313AL	m2	Finestra d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent existent, amb dues fulles batents, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	396,36
BAF3C2AL	m2	Fulla fixa d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	0,00
BAZG1270	u	Ferramenta per a finestra, amb dues fulles batents.	21,89
BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm	43,98
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,75
<b>Cost Directe:</b>			<b>497,02</b>
10% de Despeses Indirectes:			49,70
<b>Cost execució material:</b>			<b>546,72</b>

<b>F03. u Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,60x1,22 m.</b>			
Codi	U.A.	Definició	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	9,25
A013M000	h	Ajudant muntador	3,61
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,04
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,16
BAF313AL	m2	Finestra d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent existent, amb dues fulles batents, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	428,96
BAF3C2AL	m2	Fulla fixa d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	0,00
BAZG1270	u	Ferramenta per a finestra, amb dues fulles batents.	21,89
BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm	47,59
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,82
<b>Cost Directe:</b>			<b>536,10</b>
10% de Despeses Indirectes:			53,61
<b>Cost execució material:</b>			<b>589,71</b>

<b>EARSA11Z</b>	<b>m2</b>	<b>T01. Tancament amb porta i persiana de ventilació superior, d'acer galvanitzat de doble xapa amb acabat lacat, de 1,55 m d'amplària i 2,84 d'altura, amb funcionament manual, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4</b>	
Codi	U.A.	Definició	€
A0121000	h	Oficial 1a	44,94
A0140000	h	Manobre	37,55
BARSA11B	m2	Tancament amb porta i persiana de ventilació superior, d'acer galvanitzat de doble xapa amb acabat lacat, de 2 a 2,4 m d'amplària, amb funcionament manual, amb guies i pany	1047,11

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

D0701821	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	1,48
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,06

<b>Cost Directe:</b>	<b>1133,14</b>
10% de Despeses Indirectes:	113,31

<b>Cost execució material:</b>	<b>1246,46</b>
--------------------------------	----------------

**EAF7N5AC** u **T02. Tancament balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents d'eix central, amb una fulla fixa superior i una de central, per a un buit d'obra aproximat de 155x284 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent, inclou vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.**

Codi	U.A.	Definició	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	14,72
A013M000	h	Ajudant muntador	2,71
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	52,20
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,34
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	5,59
BAF3C3AC	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	317,08
BAF3E4AC	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	334,27
BC1G6801	m2	Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent	282,12
BB92U200	m2	Vinil autoadhesiu translúcid	102,37
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,44

<b>Cost Directe:</b>	<b>1113,85</b>
10% de Despeses Indirectes:	111,38

<b>Cost execució material:</b>	<b>1225,23</b>
--------------------------------	----------------

**KAV81611** u **PERSIANA TIPUS.**  
**Persiana "mallorquina" de llibret NACO d'alumini lacat color RAL 6200 mate, practicable, amb lamel·la mobil horitzontal de 60 a 70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual, col·locat amb fixacions mecàniques.**

**PR01.** u **Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,20x3,00 m.**

Codi	U.A.	Definició	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	7,33

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

A0137000	h	Ajudant col·locador	6,50
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	507,85
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,35

**Cost Directe:** 549,24  
10% de Despeses Indirectes: 54,92

**Cost execució material:** 604,16

<b>PR01b.</b>	<b>u</b>	<b>Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,30x2,05 m.</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	5,42
A0137000	h	Ajudant col·locador	4,81
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	375,95
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,26

**Cost Directe:** 413,66  
10% de Despeses Indirectes: 41,37

**Cost execució material:** 455,03

<b>PR02.</b>	<b>u</b>	<b>Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,50x2,39 m.</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	7,29
A0137000	h	Ajudant col·locador	6,48
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	505,73
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,34

**Cost Directe:** 547,06  
10% de Despeses Indirectes: 54,71

**Cost execució material:** 601,77

<b>PR03.</b>	<b>u</b>	<b>Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,20x1,52 m.</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	3,78
A0137000	h	Ajudant col·locador	3,36
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	262,39
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,18

**Cost Directe:** 296,93  
10% de Despeses Indirectes: 29,69

**Cost execució material:** 326,62

<b>PR04.</b>	<b>u</b>	<b>Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,50x1,22 m.</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	4,07
A0137000	h	Ajudant col·locador	3,61
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	282,14
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,19

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

---

<b>Cost Directe:</b>	<b>317,23</b>
10% de Despeses Indirectes:	31,72
<b>Cost executió material:</b>	<b>348,95</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 11 CLIMATITZACIÓ i VENTILACIÓ

**EEGC3229** u **Bomba de calor multi split inverter de tipus cassette, amb unitat exterior 5x1 de 12,5-13,5 kW, 5 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 4 vies de sortida d'aire, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c o R410a, totalment instal·lada i en funcionament.**

Codi	U.A.	Definició	€
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	178,76
A013G000	h	Ajudant calefactor	153,31
BEGC32295	u	Bomba de calor multi split inverter de tipus cassette, amb unitat exterior 6x1 de 12,5-13,5 kW, 5 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 4 vies de sortida d'aire, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de 2,40 a 2,60, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c o R410a	6461,00
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,30
<b>Cost Directe:</b>			<b>6801,37</b>
10% de Despeses Indirectes:			680,14
<b>Cost execució material:</b>			<b>7481,50</b>

**EEGA41AA** u **Bomba de calor multi split partida d'expansió directa amb condensació per aire de tipus mural, unitat exterior 5x1 de 10-12 kW amb ventiladors axials, 4 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de > 3,2, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R410 A, col·locada.**

Codi	U.A.	Definició	€
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	178,76
A013G000	h	Ajudant calefactor	153,31
BEGA41AA	u	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire de tipus mural, unitat exterior amb ventiladors axials, 4 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 1,8 a 2,2 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de > 3,2, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R410 A	5705,70
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,30
<b>Cost Directe:</b>			<b>6046,07</b>
10% de Despeses Indirectes:			604,61
<b>Cost execució material:</b>			<b>6650,67</b>

**EEV31111** u **Central de programació de termòstat intercanviable digital, programació horaria i setmanal i display gràfic**

Codi	U.A.	Definició	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	10,52
BEV31110	u	Central de programació de termòstat intercanviable digital, programació horaria i setmanal i amb display gràfic	57,33
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,16
<b>Cost Directe:</b>			<b>68,00</b>
10% de Despeses Indirectes:			6,80
<b>Cost execució material:</b>			<b>74,80</b>

**KKK15251** u **Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x50 cm, fixada mecànicament**

Codi	U.A.	Definició	€
------	------	-----------	---

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

A012M000	h	Oficial 1a muntador	4,21
A013M000	h	Ajudant muntador	3,61
BKK15250	u	Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x50 cm	11,19
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,12
<b>Cost Directe:</b>			<b>19,13</b>
10% de Despeses Indirectes:			1,91
<b>Cost execució material:</b>			<b>21,04</b>
<b>KKK15221</b>	<b>u</b>	<b>Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x20 cm, fixada mecànicament</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012M000	h	Oficial 1a muntador	3,15
A013M000	h	Ajudant muntador	2,71
BKK15220	u	Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x20 cm	3,74
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,09
<b>Cost Directe:</b>			<b>9,69</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,97
<b>Cost execució material:</b>			<b>10,66</b>
<b>KEM32311</b>	<b>u</b>	<b>Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	12,62
A013G000	h	Ajudant calefactor	10,82
BEM32311	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	50,92
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,35
<b>Cost Directe:</b>			<b>74,71</b>
10% de Despeses Indirectes:			7,47
<b>Cost execució material:</b>			<b>82,19</b>
<b>KEM32311</b>	<b>u</b>	<b>Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	12,62
A013G000	h	Ajudant calefactor	10,82
BEM32311	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	50,92
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,35
<b>Cost Directe:</b>			<b>74,71</b>
10% de Despeses Indirectes:			7,47
<b>Cost execució material:</b>			<b>82,19</b>
<b>EE52S13A</b>	<b>m2</b>	<b>Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,8 mm, amb classificació de resistència al foc E600/120, amb unió baioneta, segellat amb massilla resistent a altes temperatures, muntat adossat amb suports</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	10,52
A013G000	h	Ajudant calefactor	9,02
BE52S130	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de 0,8 mm de gruix, amb classificació de resistència al foc E600/120, amb unió baioneta, segellat amb massilla resistent a altes temperatures	10,93
BEW52000	u	Suport estàndard per a conducte rectangular metàl·lic, preu alt	1,18
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,16
<b>Cost Directe:</b>			<b>31,80</b>
10% de Despeses Indirectes:			3,18

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Cost executió material: 

---

 **34,99**



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 12 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA, LAMPISTERIA I SANITARIS

Codi	U.A.	Definició	€
EN314427	u	<b>Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	3,47
A013M000	h	Ajudant muntador	2,98
BN314420	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN i preu alt	9,54
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,10

**Cost Directe:** 16,08  
10% de Despeses Indirectes: 1,61

**Cost execució material:** 17,69

Codi	U.A.	Definició	€
EN315427	u	<b>Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	3,47
A013M000	h	Ajudant muntador	2,98
BN315420	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 16 bar de PN i preu alt	12,71
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,10

**Cost Directe:** 19,26  
10% de Despeses Indirectes: 1,93

**Cost execució material:** 21,19

Codi	U.A.	Definició	€
EF5283B2	m	<b>Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	2,94
A013M000	h	Ajudant muntador	2,53
B0A75700	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	0,13
BF528300	m	Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	3,06
BFW528B0	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,35
BFY5A800	u	Part proporcional d'elements de muntatge , per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	0,17
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,08

**Cost Directe:** 9,27  
10% de Despeses Indirectes: 0,93

**Cost execució material:** 10,20

Codi	U.A.	Definició	€
EF5262B2	m	<b>Tub de coure R250 (semidur) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0,8 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	2,52
A013M000	h	Ajudant muntador	2,17
B0A75X00	u	Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior	0,12
BF526200	m	Tub de coure R250 (semidur) de 15 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,72
BFW526B0	u	Accessori per a tub de coure 15 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,29
BFY5A600	u	Part proporcional d'elements de muntatge , per a tub de coure sanitari de 15 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	0,15

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,07
			<b>Cost Directe:</b>	<b>7,04</b>
			10% de Despeses Indirectes:	0,70
			<b>Cost execució material:</b>	<b>7,75</b>
<b>EJA264A0</b>	<b>u</b>	<b>Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, de 1500 a 3000 W de potència, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista		27,34
A013J000	h	Ajudant lampista		5,59
BJA264A0	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, de 1500 a 3000 W de potència, vertical		233,34
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,82
			<b>Cost Directe:</b>	<b>267,10</b>
			10% de Despeses Indirectes:	26,71
			<b>Cost execució material:</b>	<b>293,81</b>
<b>EJ13B713</b>	<b>u</b>	<b>Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista		8,41
A013J000	h	Ajudant lampista		1,80
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent		0,33
BJ13B713	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà		81,09
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,26
			<b>Cost Directe:</b>	<b>91,89</b>
			10% de Despeses Indirectes:	9,19
			<b>Cost execució material:</b>	<b>101,08</b>
<b>EJ2351CG</b>	<b>u</b>	<b>Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb desguàs mecànic incorporat amb sortida d'1"1/4, amb dues entrades de maniguets</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista		18,93
A013J000	h	Ajudant lampista		4,06
BJ2351CG	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb desguàs mecànic incorporat, d'1"1/4, amb dues entrades de maniguets		73,18
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,34
			<b>Cost Directe:</b>	<b>96,51</b>
			10% de Despeses Indirectes:	9,65
			<b>Cost execució material:</b>	<b>106,16</b>
<b>EJ331151</b>	<b>u</b>	<b>Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífó de llautó cromat</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista		4,21
A013J000	h	Ajudant lampista		0,90
BJ331151	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4, per a roscar al sífó de llautó cromat		8,95
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,08
			<b>Cost Directe:</b>	<b>14,13</b>
			10% de Despeses Indirectes:	1,41

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

			<b>Cost execució material:</b>	<b>15,54</b>
<b>EJ1AB21P</b>	<b>u</b>	<b>Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista		12,62
A013J000	h	Ajudant lampista		2,71
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent		0,20
BJ1AB21P	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions		46,66
BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques		1,63
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,38
			<b>Cost Directe:</b>	<b>64,19</b>
			10% de Despeses Indirectes:	6,42
			<b>Cost execució material:</b>	<b>70,61</b>
<b>EJ2A813C</b>	<b>u</b>	<b>Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 3/4" i colze d'enllaç a l'alimentació mural</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista		21,03
A013J000	h	Ajudant lampista		4,51
BJ2A813C	u	Fluxor per a abocador, mural, per a muntar superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 3/4" i colze d'enllaç a l'alimentació mural		108,18
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,38
			<b>Cost Directe:</b>	<b>134,10</b>
			10% de Despeses Indirectes:	13,41
			<b>Cost execució material:</b>	<b>147,51</b>
<b>EJ14BA1Q</b>	<b>u</b>	<b>Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista		26,29
A013J000	h	Ajudant lampista		6,13
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent		0,16
BJ14BA1Q	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà		159,00
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		0,81
			<b>Cost Directe:</b>	<b>192,39</b>
			10% de Despeses Indirectes:	19,24
			<b>Cost execució material:</b>	<b>211,63</b>
<b>EJ24A131</b>	<b>u</b>	<b>Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista		5,26
A013J000	h	Ajudant lampista		1,12
BJ24A131	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"		10,15

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,10
<hr/>			
		<b>Cost Directe:</b>	<b>16,62</b>
		10% de Despeses Indirectes:	1,66
		<hr/>	
		<b>Cost execució material:</b>	<b>18,28</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 13 INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT I COMUNICACIONS

- 1G22G301** u Instal·lació elèctrica interior encastada i sobre safata metàl·lica a cel ràs de 6 línies amb 7 quadres de comandament i protecció, dues per planta, de 6 circuits com a màxim, amb caixa de dotze mòduls de material autoextingible, interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M, interruptor diferencial, i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, d'acord a documentació gràfica de projecte, totalment instal·lada i en funcionament, inclou legalització.

Codi	U.A.	Definició	€
1G22G301	u	Instal·lació elèctrica interior encastada i sobre safata metàl·lica a cel ràs de 6 línies amb 7 quadres de comandament i protecció, dues per planta, de 6 circuits com a màxim, amb caixa de dotze mòduls de material autoextingible, interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M, interruptor diferencial, i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, d'acord a documentació gràfica de projecte, totalment instal·lada i en funcionament, inclou legalització.	11143,00

**Cost Directe:** 11143,00  
 10% de Despeses Indirectes: 1114,30

**Cost execució material:** 12257,31

- 4G121146** u **Trasllat del quadre general de protecció, comptadors, quadres de comandament actuals a nova ubicació de cambra de comptadors desplaçada 1,50 m de l'actual. Inclou desplaçament nova escomesa i connexió a instal·lació existent.**

Codi	U.A.	Definició	€
KG1Y2010	u	Muntatge i desmuntatge de CGP, comptador i QC i proteccions per a canvi d'emplaçament	252,36
KG222811	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	3,01
KG322164	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 10 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub	28,59
KY011112	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	25,50
KY015002	m	Tapat de regata existent amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	30,52

**Cost Directe:** 339,98  
 10% de Despeses Indirectes: 34,00

**Cost execució material:** 373,98

- 1P739AE2** u **Instal·lació de telecomunicacions per a veu i dades formada per dues línies de veu, una exclusiva per a l'ascensor, i xarxa de fibra òptica connectada a central ubicada a l'ajuntament, amb connectors RJ45 doble categoria 6 F/UTP, totalment instal·lada i en funcionament, inclou armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 8 unitats, amb capacitat fins a 12 llocs de treball, per a xarxa de categoria 6 U/UTP, xassís rack 10", de 450x350x200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau, situat a planta baixa amb conversor de fibra òptica a RJ45, panells passa fils, 1 switchs per planta, i 6 terminals de telefonia. La distribució interior s'ajustarà a la documentació gràfica de projecte.**

Codi	U.A.	Definició	€
------	------	-----------	---

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

1P739AE2	u	Instal·lació de telecomunicacions per a veu i dades formada per dues línies de veu, una exclusiva per a l'ascensor, i xarxa de fibra òptica connectada a central ubicada a l'ajuntament, amb connectors RJ45 doble categoria 6 F/UTP, totalment instal·lada i en funcionament, inclou armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 8 unitats, amb capacitat fins a 12 llocs de treball, per a xarxa de categoria 6 U/UTP, xassís rack 10", de 450x350x200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau, situat a planta baixa amb convertidor de fibra òptica a RJ45, panells passa fils, 1 switchs per planta, i 6 terminals de telefonia. La distribució interior s'ajustarà a la documentació gràfica de projecte.	3367,00
----------	---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------

<b>Cost Directe:</b>	<b>3367,00</b>
10% de Despeses Indirectes:	336,70

<b>Cost execució material:</b>	<b>3703,70</b>
--------------------------------	----------------

<b>EP4AA6A1</b>	<b>m</b>	<b>Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 6 fibres del tipus multimode 50/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug, armadura dielèctrica, amb coberta de polietilè, instal·lat.</b>
-----------------	----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Codi	U.A.	Definició	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	1,05
A013M000	h	Ajudant muntador	0,90
BP4AA6A0	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 6 fibres del tipus multimode 50/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug armadura dielèctrica, amb coberta de polietilè	3,53
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,03

<b>Cost Directe:</b>	<b>5,51</b>
10% de Despeses Indirectes:	0,55

<b>Cost execució material:</b>	<b>6,07</b>
--------------------------------	-------------

<b>1P739A00</b>	<b>u</b>	<b>Obra civil per completar xarxa de fibra òptica de connexió amb l'ajuntament, amb formació de tram de rasa de 25 m aproximadament amb un pas de carrer, estesa de 2 tubs de 90 decaplas segons normativa, pericó de registre i reposició de paviments.</b>
-----------------	----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Codi	U.A.	Definició	€
1P739A00	u	Obra civil per completar xarxa de fibra òptica de connexió amb l'ajuntament, amb formació de tram de rasa de 25 m aproximadament amb un pas de carrer, estesa de 2 tubs de 90 decaplas segons normativa, pericó de registre i reposició de paviments.	2275,00

<b>Cost Directe:</b>	<b>2275,00</b>
10% de Despeses Indirectes:	227,50

<b>Cost execució material:</b>	<b>2502,50</b>
--------------------------------	----------------

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 14 INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT

Codi	U.A.	Definició	€
<b>EH117624</b>	<b>u</b>	<b>Llumenera decorativa monotub amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de cubeta de plàstic, amb 2 tubs (monotub) de fluorescència T26/G13 de 58W, 2 (1x58W), amb reactància ferromagnètica AF, instal·lada superficialment al sostre</b>	
A012H000	h	Oficial 1a electricista	7,78
A013H000	h	Ajudant electricista	6,67
BH117620	u	Llumenera decorativa monotub per a muntar superficialment amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de cubeta de plàstic, per a 2 tubs (monotub) de fluorescència T26/G13 de 58 W, 2 (1x58W), amb reactància ferromagnètica AF	84,36
BHU8T3Q0	u	Làmpada fluorescent tubular del tipus T26/G13 de 58 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	10,57
BHW11000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius amb tubs fluorescents, muntats superficialment	0,48
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,22
<b>Cost Directe:</b>			<b>110,08</b>
10% de Despeses Indirectes:			11,01
<b>Cost execució material:</b>			<b>121,09</b>

Codi	U.A.	Definició	€
<b>EH213PA5</b>	<b>u</b>	<b>Llumenera decorativa bitub amb xassís d'alumini anoditzat i amb difusor de lamel·les metàl·liques, amb 4 tubs (bitubo) de fluorescència T16/G5 de 54W, 2 (2x54W), amb reactància electrònica , instal·lada encastada a cel ras de fibra mineral</b>	
A012H000	h	Oficial 1a electricista	6,31
A013H000	h	Ajudant electricista	5,41
BH213PA2	u	Llumenera decorativa bitub per a encastar amb xassís d'alumini anoditzat i amb difusor de lamel·les metàl·liques, per a 4 tubs (bitubo) de fluorescència T16/G5 de 54 W, 2 (2x54W), amb reactància electrònica	198,45
BHU8T2M0	u	Làmpada fluorescent tubular del tipus T16/G5 de 54 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	24,64
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,18
<b>Cost Directe:</b>			<b>234,99</b>
10% de Despeses Indirectes:			23,50
<b>Cost execució material:</b>			<b>258,49</b>

Codi	U.A.	Definició	€
<b>EH327M42</b>	<b>u</b>	<b>Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 2 làmpades de descàrrega de 26 W, muntat superficialment en parament vertical</b>	
A012H000	h	Oficial 1a electricista	4,21
A013H000	h	Ajudant electricista	3,61
BH327M42	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 2 làmpades de descàrrega de 26 W, per a muntar superficialment	149,28
BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	0,91
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,12
<b>Cost Directe:</b>			<b>158,12</b>
10% de Despeses Indirectes:			15,81
<b>Cost execució material:</b>			<b>173,93</b>

**EH2DE4B6** u **Llumenera decorativa estanca tipus downlight, amb grau de protecció IP-65 , amb 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre**

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Codi	U.A.	Definició	€
A012H000	h	Oficial 1a electricista	6,31
A013H000	h	Ajudant electricista	5,41
BH2DE2B6	u	Llumenera decorativa estanca tipus downlight per a encastar, amb grau de protecció IP-65 , per a 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm	92,84
BHU8C640	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus G-24-d2 de 18 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	8,14
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,18

**Cost Directe:** 112,87  
10% de Despeses Indirectes: 11,29

**Cost execució material:** 124,16

**EH2DA4B6** u **Llumenera decorativa tipus downlight, amb 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre**

Codi	U.A.	Definició	€
A012H000	h	Oficial 1a electricista	6,31
A013H000	h	Ajudant electricista	5,41
BH2DA2B6	u	Llumenera decorativa tipus downlight per a encastar, per a 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm	56,90
BHU8C640	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus G-24-d2 de 18 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	8,14
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,18

**Cost Directe:** 76,93  
10% de Despeses Indirectes: 7,69

**Cost execució material:** 84,63

**EH4429F1** u **Projector amb 1 làmpada de descàrrega de designació HIT-DE i portalàmpades Rx 7s, per a una potència de fins a 150 W, amb equip integrat al cos, alimentació a 230 V, amb cos rectangular de planxa d'alumini estampada i lacada i lira de suport, amb reflector rectangular i sense capçal, completament orientable, amb grau de protecció IP 20, muntat en carril electrificat bifàsic no encastat**

Codi	U.A.	Definició	€
A012H000	h	Oficial 1a electricista	2,10
A013H000	h	Ajudant electricista	1,80
BHP429F1	u	Projector per a làmpada de descàrrega de designació HIT-DE i portalàmpades Rx 7s, per a una potència de fins a 150 W, equip integrat al cos, alimentació a 230 V, cos rectangular de planxa d'alumini estampada i lacada i lira de suport, reflector rectangular i sense capçal, completament orientable, grau de protecció IP 20, per a muntar en carril electrificat bifàsic no encastat o per a muntar superficialment	122,96
BHUB7100	u	Làmpada de descàrrega de designació HIT-DE, de 23 mm de diàmetre, amb casquet Rx7s, de 150 W de potència màxima, amb una temperatura de color de 3000 K i un grau de rendiment del color de Ra=80	29,07
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,06

**Cost Directe:** 155,99  
10% de Despeses Indirectes: 15,60

**Cost execució material:** 171,59



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Codi	U.A.	Definició	€
EH412122	m	<b>Carril electrificat bifàsic, de secció rectangular i cos d'alumini extruït, de 230 V de tensió nominal, de 16 A d'intensitat nominal, muntat superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, inclosa la part proporcional d'elements de suport i la part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i acabat</b>	
A012H000	h	Oficial 1a electricista	2,10
A013H000	h	Ajudant electricista	1,80
BH412121	m	Carril electrificat bifàsic, de secció rectangular i cos d'alumini extruït, de 230 V de tensió nominal, de 16 A d'intensitat nominal, per a muntar superficialment o per a muntar suspes	26,10
BH4W1100	u	Part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i elements d'acabat per a carrils electrificats bifàsics d'enllumenat, per a muntar superficialment o suspesos	8,70
BH4Y1110	u	Part proporcional d'elements de subjecció per a carrils electrificats bifàsics, per a muntatge superficial	1,12
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,06

**Cost Directe:** 39,88  
10% de Despeses Indirectes: 3,99

**Cost execució material:** 43,87

KH61JF7E	u	<b>Llum d'emergència combinada i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 170 a 200 lúmens, 1 h d'autonomia, preu mitjà, col·locada encastat</b>	
A012H000	h	Oficial 1a electricista	6,31
A013H000	h	Ajudant electricista	5,41
BH61JF7A	u	Llum d'emergència combinada i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 170 a 200 lúmens, 1 h d'autonomia, preu mitjà	98,37
BH6ZCR00	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	3,88
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,18

**Cost Directe:** 114,14  
10% de Despeses Indirectes: 11,41

**Cost execució material:** 125,56

KH61KF6F	u	<b>Llum d'emergència combinada i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 140 a 170 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada encastat</b>	
A012H000	h	Oficial 1a electricista	6,31
A013H000	h	Ajudant electricista	5,41
BH61KF6B	u	Llum d'emergència combinada i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 140 a 170 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt	108,14
BH6ZCR00	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	3,88
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,18

**Cost Directe:** 123,91  
10% de Despeses Indirectes: 12,39

**Cost execució material:** 136,30

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 15 ASCENSOR

Codi	U.A.	Definició	€
EL2651A2	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 3 parades (recorregut 7,25 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	3017,82
A013M000	h	Ajudant muntador	2592,11
BL3151A1	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 a 6 parades (recorregut de 3 a 15 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997	13434,04
BL3M11A1	u	Material per a formació de parada d'ascensor elèctric, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima 480 kg), de 2 a 6 parades, de qualitat mitjana, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997	1604,80
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	196,35
<b>Cost Directe:</b>			<b>20845,12</b>
10% de Despeses Indirectes:			2084,51
<b>Cost execució material:</b>			<b>22929,63</b>

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

## 16 EQUIPAMENT

Codi	U.A.	Definició	€
EM31321J	u	<b>Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	4,21
A013M000	h	Ajudant muntador	3,61
BM313211	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat	57,87
BMY31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,29
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,12

**Cost Directe:** 66,09  
10% de Despeses Indirectes: 6,61

**Cost execució material:** 72,70

Codi	U.A.	Definició	€
EJ46U001	u	<b>Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques</b>	
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	5,09
BJ46U001	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló	78,74
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,08

**Cost Directe:** 83,91  
10% de Despeses Indirectes: 8,39

**Cost execució material:** 92,30

Codi	U.A.	Definició	€
EJ46U020	u	<b>Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques</b>	
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35
BJ46U020	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	227,10
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,31

**Cost Directe:** 247,75  
10% de Despeses Indirectes: 24,78

**Cost execució material:** 272,53

Codi	U.A.	Definició	€
EJ43U010	u	<b>Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques</b>	
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	7,12
BJ43U010	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	27,14
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,11

**Cost Directe:** 34,36  
10% de Despeses Indirectes: 3,44

**Cost execució material:** 37,80

Codi	U.A.	Definició	€
EJ42U010	u	<b>Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques</b>	
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	5,09

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

BJ4ZU010	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat de superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat.	54,93
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,08
<b>Cost Directe:</b>			<b>60,09</b>
10% de Despeses Indirectes:			6,01
<b>Cost execució material:</b>			<b>66,10</b>
<b>EJ4ZU025</b>	<b>u</b>	<b>Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	5,09
BJ4ZU025	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària	22,17
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,08
<b>Cost Directe:</b>			<b>27,33</b>
10% de Despeses Indirectes:			2,73
<b>Cost execució material:</b>			<b>30,06</b>
<b>EC1K1502</b>	<b>m2</b>	<b>Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77
B0A61500	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,36
B0A81010	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	5,28
BC1K1500	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	37,44
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,49
<b>Cost Directe:</b>			<b>63,34</b>
10% de Despeses Indirectes:			6,33
<b>Cost execució material:</b>			<b>69,68</b>
<b>K2182301</b>	<b>m2</b>	<b>Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	6,80
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,10
<b>Cost Directe:</b>			<b>6,90</b>
10% de Despeses Indirectes:			0,69
<b>Cost execució material:</b>			<b>7,59</b>
<b>KAF3C77C</b>	<b>u</b>	<b>Tancament fix de doble vidre de 230x87 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil de marc d'alumini</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>€</b>
A012M000	h	Oficial 1a muntador	12,62
A013M000	h	Ajudant muntador	2,71
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	26,10
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,30
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,06
BAF3C37F	m2	Perfil d'alumini lacat	19,37
BC1G6801	m2	Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent	256,60
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,38

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

---

<b>Cost Directe:</b>	<b>322,15</b>
10% de Despeses Indirectes:	32,22
<b>Cost executió material:</b>	<b>354,37</b>

## M 7.04 AMIDAMENTS

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>1 MOVIMENTS DE TERRES I ENDERROCS</b>										
1.1	K2164771	m2	<b>Enderroc de paret d'obra de fàbrica de 15 cm</b> Enderroc de paret d'obra de fàbrica de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						59,14	0,00
			P.B. pati		1,90	2,30		4,37		
			cambra	2	1,90	2,30		8,74		
			frigorífic		4,26	3,70		15,76		
			escala		2,32	3,70		8,58		
			P.1 balconera	2	1,50	1,22		3,66		
			escala		2,40	3,50		8,40		
			P.2 escala		2,40	3,50		8,40		
			sala 2-3		0,35	3,50		1,23		
			Total					59,14		
1.2	K2163511	m2	<b>Enderroc de paredó d'obra de fàbrica 10 cm</b> Enderroc de paredó d'obra de fàbrica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						12,80	84,96
			P.B. lavabo pati		2,75	2,30		6,33		
			P.1 arxiu		2,92	3,50		10,22		
			magatzem		2,40	3,50		8,40		
			distribuïdor	2	4,25	3,50		29,75		
			distribuïdor	2	4,13	3,50		28,91		
					2,40	3,20		7,68		
			P.2 sala 1		1,66	3,90		6,47		
			Total					97,76		
1.3	K2161511	m2	<b>Enderroc d'envà d'obra de fàbrica de 5 cm</b> Enderroc d'envà d'obra de fàbrica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						36,82	18,48
			P.B. lavabo		1,45	2,88		4,18		
			comptador		6,95	3,70		25,72		
			sala 2		1,87	3,70		6,92		
			P.1 lavabos	2	2,64	3,50		18,48		
			Total					55,30		
1.4	K2148251	m3	<b>Enderroc de mur d'obra de fàbrica en càrrega</b> Enderroc de mur d'obra de fàbrica en càrrega, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima						7,09	0,00
			P.B. vestíbul		3,50	2,80	0,46	4,51		
					2,00	2,80	0,46	2,58		
			Total					7,09		
1.5	K2182F01	m2	<b>Repicat d'enguixat</b> Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						237,12	0,00
			P.B. sala 2		15,00	3,40		51,00		
					3,55	3,40		12,07		
			sala 1		3,80	3,40		12,92		
			servei 2		3,55	3,40		12,07		
			vestíbul	2	3,74	3,40		25,43		
				2	3,80	3,40		25,84		
			P.1 escala		15,90	3,25		51,68		
			P.2 escala		15,90	2,90		46,11		
			Total					237,12		
1.6	42151311	m2	<b>Enderroc de coberta</b> Enderroc de coberta formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana i teula àrab amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						18,71	0,00
			P.B. cambra pati		4,68			4,68		
			lavabos		4,77			4,77		
			lavabo mercat		2,18			2,18		
			coberta principal		7,08			7,08		
			Total					18,71		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
1.7	42151312	m2	<b>Enderroc de tarima</b> Enderroc de tarima formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana, solera d'encadellat i paviment ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						7,43	0,00
			P.B. mercat		7,43			7,43		
			Total					7,43		
1.8	K222142A	m3	<b>Excavació de rasa i pou</b> Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i càrrega mecànica sobre camió						9,61	0,00
			fossat	2	4,97	1,80	0,5	8,95		
			F2		0,32	0,40		0,13		
			F3		1,20	0,40	0,65	0,31		
			F3		1,20	0,40	0,45	0,22		
			Total					9,61		
1.9	K2148AB1	m2	<b>Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat</b> Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						31,64	0,00
			P1 escala		15,82			15,82		
			P2 escala		15,82			15,82		
			Total					31,64		
1.10	K2183501	m2	<b>Arrencada d'enrajolat en parament vertical</b> Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						91,65	0,00
			P.B. lavabo		6,66	2,20		14,65		
			mercat		35,00	2,20		77,00		
			Total					91,65		
1.11	K21A1011	u	<b>Arrencada de fulls i tapetes de finestra</b> Arrencada de fulls i tapetes de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor						6,00	6,00
			P.B.	4				4,00		
			P.1	2				2,00		
			P.1	2				2,00		
			P.2	4				4,00		
			Total					12,00		
1.12	K21A2011	u	<b>Arrencada de fulls i tapetes de balconera</b> Arrencada de fulls i tapetes de balconera i porta amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor						3,00	3,00
			P.B.	3				3,00		
			P.1	3				3,00		
			Total					6,00		
1.13	K21A3011	u	<b>Arrencada de full i bastiment de porta interior</b> Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor						19,00	0,00
			P.B.	9				9,00		
			P1	8				8,00		
			P2	2				2,00		
			Total					19,00		
1.14	K21A3D1B	u	<b>Desmuntatge de persiana de llibret</b> Desmuntatge de persiana de llibret de dues fulles, de més de 3 m2, amb arrencada de ferramentes i fixacions a paraments, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						3,00	2,00
			P.1	3				3,00		
			P.2	2				2,00		
			Total					5,00		
1.15	K21G1011	u	<b>Arrencada d'instal·lació elèctrica</b> Arrencada d'instal·lació elèctrica superficial existent, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor						0,50	0,50
			PB+escala	0,5				0,50		
			P1	0,25				0,25		
			P2	0,25				0,25		



## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
Total									1,00	
1.16	K2183721	m2	<b>Arrencada de revestiment de suro</b> Arrencada de revestiment de suro, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						0,00	75,85
			P.2 - sala 1		18,56			18,56		
			sala 2		15,83			15,83		
			sala 3		19,17			19,17		
			sala 4		22,29			22,29		
			Total					75,85		
1.17	K2197821	m	<b>Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra</b> Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						55,20	10,38
			P.B. sala 2		30,90			30,90		
			vestíbul		24,30			24,30		
			P.1		48,75			48,75		
			nucli escala		18,28			18,28		
			P.2 sala 2		19,16			19,16		
			sala 3		22,29			22,29		
			sala 1		18,56			18,56		
			sala 4		15,83			15,83		
			vestíbul 1		11,20			11,20		
			vestíbul 2		12,07			12,07		
			magatzem 1		7,27			7,27		
			magatzem 2		9,42			9,42		
			magatzem 3		9,79			9,79		
			Total					247,82		
1.18	K218A410	m2	<b>Enderroc de cel ras i entramat de suport</b> Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor						170,35	117,51
			P.B. sala 2		44,25			44,25		
			P.1 sala 1		126,10			126,10		
			P.2 sala 1		21,35			21,35		
			sala 4		15,60			15,60		
			sala 3		29,35			29,35		
			sala 2		22,25			22,25		
			magatzem 1		2,96			2,96		
			magatzem 2		5,50			5,50		
			magatzem 3		5,05			5,05		
			vestíbul 1		6,50			6,50		
			vestíbul 2		8,95			8,95		
			Total					287,86		
1.19	K21JD111	u	<b>Arrencada de lavabo</b> Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						5,00	2,00
			P.B. lavabo	4				4,00		
			vestíbul	1				1,00		
			P.1 lavabo	2				2,00		
			Total					7,00		
1.20	K21J1011	u	<b>Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua</b> Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes existents, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor						0,50	0,50
			PB	0,5				0,50		
			P1	0,5				0,50		
			Total					1,00		
1.21	K21B1011	m	<b>Arrencada de barana metàl·lica</b> Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor						6,60	0,00
			P.B.		3,75			3,75		
			P.P.		2,85			2,85		
			Total					6,60		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
1.22	K2148K24	m2	<b>Enderroc d'escala</b> Enderroc d'escala formada per volta d'escala de ceràmica i graons de terratzo, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						13,86	0,00
				P.B.	7,43			7,43		
				P.P.	6,43			6,43		
				Total				13,86		
1.23	K2194421	m2	<b>Arrencada de paviment ceràmic</b> Arrencada de paviment ceràmic sobre solera de formigó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						168,28	204,30
				pati posterior	21,50			21,50		
				Fonaments	2	0,50		1,00		
				fossat	7,40	2,20		16,28		
				PB	129,50			129,50		
				P.1	82,6			82,60		
				P.2	121,7			121,70		
				Total				372,58		
1.24	K222B412	m3	<b>Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions</b> Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora						4,29	0,00
				P.B. evacuació	23,86	0,30	0,6	4,29		
				Total				4,29		
1.25	K219DEB1	m2	<b>Desmuntatge de paviment de mosaic</b> Desmuntatge de paviment de mosaic amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat baix						0,00	43,50
				P.1	43,50			43,50		
				Total				43,50		
1.26	K215750A	m2	<b>Desmuntatge de teules</b> Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament						7,44	0,00
				Coberta ascensor	2,40	3,10		7,44		
				Total				7,44		
1.27	K2R64267	m3	<b>Càrrega i transport de residus</b> Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t						122,44	58,24
				ptda. 1	59,14	0,15		1,2	10,65	
				2	12,8	0,10		1,2	1,54	
				3	36,82	0,05		1,2	2,21	
				4	7,09			1,2	8,51	
				5	237,12	0,02		1,2	4,27	
				6	18,71	0,30		1,2	6,74	
				7	7,43	0,20		1,2	1,78	
				8	9,61			1,1	10,57	
				9	31,64	0,20		1,2	7,59	
				10	91,65	0,02		1,2	2,20	
				11-12-13-14-15	31,50	0,20		1,05	6,62	
				17	55,2	0,04		1,1	2,43	
				18	170,35	0,10		1,2	20,44	
				19	5	2,00		1,3	13,00	
				20	0,5	1,00	0,10	1,15	0,06	
				21	6,6	0,25		1,2	1,98	
				22	13,86	0,10		1,2	1,66	
				23	168,28	0,10		1,2	20,19	
				2	84,96	0,10		1,20	10,20	
				3	18,48	0,05		1,20	1,11	
				11-12-14-15	11,50	0,20		1,05	2,42	
				16	75,85	0,02	0,10	1,10	0,17	
				17	10,38	0,04		1,10	0,46	
				18	117,51	0,10		1,20	14,10	
				19	2	2,00		1,30	5,20	
				20	0,5	1,00	0,10	1,10	0,06	
				23	204,3	0,10		1,20	24,52	
				Total				180,68		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
1.28	K2RA73G0	m3	<b>Deposició controlada a dipòsit autoritzat</b> Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)						122,44	58,24
				ptda. 1.26	122,44			122,44		
				ptda. 1.26	58,24			58,24		
				Total				180,68		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>2 FONAMENTS I EVACUACIÓ</b>										
2.1	E3Z112T1	m2	<b>Capa de neteja i anivellament de 10 cm</b> Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió							
				fossat	5,21			5,21		
				F2	0,5			0,50		
				F3	0,5			0,50		
				Total				6,21	6,21	0,00
2.2	135C57H1	m3	<b>Llosa de fonaments de formigó armat</b> Llosa de fonaments de formigó armat amb formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0,1 m2/m3							
				fossat	5,06	0,30		1,52		
				Total				1,52	1,52	0,00
2.3	13512H51	m3	<b>Fonament de formigó armat HA-25/B/20/IIa</b> Fonament de formigó armat HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/ m3							
				fossat	0,32	0,40	0,4	0,05		
				F3	1,2	0,40	0,4	0,19		
				F2	1,2	0,40	0,6	0,29		
				Total				0,53	0,53	0,00
2.4	145224BH	m3	<b>Mur de formigó armat</b> Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist amb una quantia d'encofrat 10 m2/m3, formigó HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3							
				fossat	7,8	1,30	0,3	3,04		
				Total				3,04	3,04	0,00
2.5	ED3F3340	u	<b>Pericó prefabricat de PVC de 300x300</b> Pericó prefabricat de PVC de 300x300x300 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat							
				lavabos	2			2,00		
				Total				2,00	2,00	0,00
2.6	ED353B45	u	<b>Pericó de pas i tapa registrable, de 38x38</b> Pericó de pas i tapa registrable, de 38x38x40 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat							
				pluvial pati	2			2,00		
				Total				2,00	2,00	0,00
2.7	ED353D55	u	<b>Pericó de pas i tapa registrable, de 51x51</b> Pericó de pas i tapa registrable, de 51x51x50 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat							
				entrada	2			2,00		
				Total				2,00	2,00	0,00

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
2.8	ED7FT450	m	<b>Clavegueró amb tub de PVC-U DN 200</b> Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix							
					pluvials	15		15,00		15,00
					Total			15,00		15,00
2.9	ED7FR113	m	<b>Clavegueró amb tub de PVC-U DN 110</b> Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix							
					inodors	2,15		2,15		2,15
					Total			2,15		2,15
2.10	ED7FR213	m	<b>Clavegueró amb tub de PVC-U DN 160</b> Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix							
					col·lector lavabos	3,1		3,10		3,10
					Total			3,10		3,10
2.11	KD111E31	m	<b>Desguàs d'aparell sanitari</b> Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró							
					PB servei 1	5,28		5,28		5,28
					PB servei 2	1,3		1,30		1,30
					Total			6,58		6,58

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>3 ESTRUCTURA</b>										
3.1	44M14111	u	<b>Estintolament paret de 46cm i 1,5 m d'amplària</b> Estintolament de paret d'obra ceràmica de 46 cm de gruix, amb dos perfil HEB 140, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 1,5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/l, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima							
				P.B. vestibul	2,00			2,00		2,00
				Total				2,00		2,00
3.2	44M14224	u	<b>Estintolament paret de 29cm i 2,9m d'amplària</b> Estintolament de paret d'obra ceràmica de 29 cm de gruix, amb dos perfil d'acer IPN 240, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 2,9 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/l, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima							
				P.B. façana posterior	2,00			2,00		2,00
				Total				2,00		2,00
3.3	44M13111	u	<b>Estintolament paret 20cm i 1,5m amplaria màx.</b> Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer HEB 140, amb una quantia de 103 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 0,8 a 1,5 m d'amplària màxima, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/l, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima							
				P.1	2,00			2,00		2,00
				P.2	2,00			2,00		2,00
				Total				4,00		4,00
3.4	14LDL68F	m2	<b>Sostre de 20+5 cm, de semibiguetes de formigó</b> Sostre de 20+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum >5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/l							
				escala P1		7,65		7,65		7,65
				escala P2		7,94		7,94		7,94
				Total				15,59		15,59
3.5	14LDE68B	m2	<b>Sostre de 18+4 cm, de semibiguetes de formigó</b> Sostre de 18+4 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum màxima de 3,65 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/l							
				ampliació posterior		24,00		24,00		24,00
				Total				24,00		24,00
3.6	K4F2B57G	m2	<b>Paret de maó calat de 14 cm</b> Paret de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-30, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,25:3 (15 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 10 N/mm2							
				ascensor	5,73	10,55		60,45		60,45
				sota escala	1,15	0,75		6,05		6,05
				P1 ascensor	2,00	0,95	2,10	3,99		3,99
				pas escala	2,00	1,15	2,30	5,29		5,29
				P2 ascensor	2,00	0,95	2,10	3,99		3,99
				Total				85,46		85,46

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
			pas escala	2,00	1,05	2,30		4,83		
			Total					85,46		
3.7	445CBB63	m2	<b>Llosa inclinada per a escala de 20 cm</b> Llosa inclinada per a escala de 20 cm de gruix, de formigó per revestir HA-25/B/10/lla, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta de pi, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/ m2						20,25	0,00
			1-2 tram	7,87	1,05			8,26		
			replà	1,12	2,30			2,58		
			3-4 tram	6,34	1,05			6,66		
			replà	1,10	2,50			2,75		
			Total					20,25		
3.8	E443811D	kg	<b>Acer per a bigues en perfils laminats</b> Acer S355JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols						194,43	0,00
			ascensor IPN 120	2,00	1,75	11,10		38,85		
			HEB 120	1,00	1,75	26,70		46,73		
			PB 2 IPN 220	2,00	1,75	31,10		108,85		
			Total					194,43		
3.9	E9G11EN0	m2	<b>Capa de compressió de formigó HA-30/P/10/lla+E</b> Capa de compressió de formigó HA-30/P/10/lla+E, de 5 cm de gruix, amb malla electrosoldada						0,00	245,50
			P.1	125,00				125,00		
			P.2 sala 1	21,00				21,00		
			sala 2	22,00				22,00		
			sala 3	29,00				29,00		
			sala 4	15,50				15,50		
			magatzams	13,25				13,25		
			vestíbul	15,45				15,45		
			lavabos	4,30				4,30		
			Total					245,50		
3.10	145C387A	m2	<b>Llosa inclinada de formigó armat de 15 cm</b> Llosa de formigó armat, inclinada, de 15 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/lla, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2						7,44	0,00
			coberta ascensor	2,40	3,10			7,44		
			Total					7,44		
3.11	14E229E7	m2	<b>Paret estructural de 30 cm de bloc de morter</b> Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment.						19,25	0,00
			vestíbul	5,50	3,50			19,25		
			Total					19,25		





## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>4 COBERTES</b>										
4.1	1511ESC2	m2	<b>Coberta plana</b> Coberta plana, formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, aïllament amb plaques de poliestirè extruït de gruix 40 mm, capa separadora, impermeabilització amb una membrana de dues làmines de densitat superficial 7,2 kg/m2 LO-40-FP de 130 g/m2 i acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica.							
			ampliació PB		24,09			24,09		24,09
			Total					24,09		24,09
4.2	K52Y21CK	m2	<b>Col·locació de teula àrab</b> Col·locació de teula àrab de ceràmica color vermell, de 12 peces/m2, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10							
			coberta ascensor		2,40	3,10		7,44		7,44
			Total					7,44		7,44
4.3	K5ZDU007	m	<b>Minvell de planxa d'alumini</b> Minvell fixat al parament, de planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix, preformada i de 45 cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques							
			coberta ampliació		26,67			26,67		26,67
			Total					26,67		26,67
4.4	E5ZH4EP7	u	<b>Bonera de diàmetre 110 mm</b> Bonera de goma termoplàstica de diàmetre 110 mm amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent							
			coberta ampliació		1,00			1,00		1,00
			Total					1,00		1,00
4.5	E5ZHME3U	u	<b>Prolongació recta per a bonera</b> Prolongació recta per a bonera, de goma termoplàstica de diàmetre 100 mm, col·locada i connectada al baixant							
			coberta ampliació		1,00			1,00		1,00
			Total					1,00		1,00
4.6	KD15B771	m	<b>Baixant de tub de PVC-U DN 100</b> Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides							
			coberta ampliació		3,80			3,80		3,80
			Total					3,80		3,80

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>5 TANCAMENTS I DIVISÒRIES</b>										
5.1	E614HSAE	m2	<b>Paredó de 10 cm</b> Paredó recolzat divisori de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4						94,45	0,00
			PB sales	0,95	2,20			2,09		
				3,80	3,50			13,30		
				4,37	3,50			15,30		
			ascensor	0,90	2,20			1,98		
			magatzem	4,95	3,50			17,33		
			vestíbul	1,21	3,50			4,24		
			lavabos	3,47	3,50			12,15		
				2,78	3,50			9,73		
			comptador	1,22	2,30			2,81		
			sota escala	4,15				4,15		
			sota escala	1,10	1,75			1,93		
			P2 sala 1	2,55	3,70			9,44		
			Total					94,45		
5.2	E7C9R5L4	m2	<b>Aïllament amb placa de llana de roca</b> Aïllament amb placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,036$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,111$ m2.K/W, col·locada amb fixacions mecàniques						53,57	0,00
			PB ampliació	14,53	3,15			45,77		
			coberta ascensor	7,80	1,00			7,80		
			Total					53,57		
5.3	E614SM1E	m2	<b>Envà de 5 cm</b> Envà recolzat divisori de 5 cm de gruix, de supermaó de 500x250x50 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4						52,05	0,00
			PB ampliació	14,53	3,15			45,77		
			coberta ascensor	8,60	0,73			6,28		
			Total					52,05		
5.4	E83E546B	m2	<b>Extradossat de plaques de guix laminat aïllat</b> Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca						15,23	265,39
			P.B. sala 1	4,35	3,50			15,23		
			P1 sala	45,12	3,15			142,13		
			P2 sales	43,25	2,85			123,26		
			Total					280,62		
5.5	E83E5C6A	m2	<b>Extradossat de plaques de guix laminat</b> Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus resistent al foc (F) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament						59,24	0,00
			P.B. sala 1	13,00	3,50			45,50		
			lavabos	5,61	2,45			13,74		
			Total					59,24		
5.6	E612B51P	m2	<b>Paret de 14 cm</b> Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:4, amb ciment CEM II i additiu incluser aire/plastificant						7,93	0,00
			muret coberta	15,85	0,50			7,93		
			Total					7,93		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
5.7	KAF3C77C	u	<b>Tancament fix de doble vidre laminar</b> Tancament fix de doble vidre de 230x87 cm, amb vidres laminars 5+5 mm sobre marc de perfil d'alumini.							
			vestíbul sobre replà escala	1,00				1,00		1,00
			Total					1,00		0,00

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>6 REVESTIMENTS</b>										
6.1	K81125E2	m2	<b>Arrebossat a bona vista parament vertical exterior</b>  Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat, inclòs arestat						36,97	0,00
			ampliació PB	15,82	2,00			31,64		
			muret coberta	15,22	0,35			5,33		
			Total					36,97		
6.2	K8121213	m2	<b>Enguixat a bona vista parament vertical interior</b>  Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1, inclòs arestat						273,21	33,81
			PB ampliació	21,02	2,90			60,96		
			sala 1	12,97	3,25			42,15		
			sala 2	20,70	3,25			67,28		
			magatzem	8,67	2,80			24,28		
			comptador	3,77	2,22			8,37		
			vestibul sala 2	4,55	2,80			12,74		
			distribuïdor	8,80	2,35			20,68		
			P1 sala	12,25	3,00			36,75		
			P2 sala 1	3,55	3,00			10,65		
			sala 4	1,00	3,00			3,00		
			vestibul 2	1,60	3,00			4,80		
			sala 3	1,75	3,00			5,25		
			sala 2	1,75	3,00			5,25		
			vestibul 1	1,62	3,00			4,86		
			Total					307,02		
6.3	K8121313	m2	<b>Enguixat a bona vista de parament horitzontal</b>  Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1						3,50	0,00
			comptadors	1,70				1,70		
			armaris	3,00	0,60			1,80		
			Total					3,50		
6.4	E81229P3	m2	<b>Enguixat projectat reglejat nucli de comunicació</b>  Enguixat projectat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat, amb escaiola A, segons la norma UNE-EN 13279-1						238,17	0,00
			PB vestibul	13,01	3,45			44,88		
			escala	13,95	3,70			51,62		
			distribuïdor	7,10	2,35			16,69		
			vestibul 2	4,78	2,35			11,23		
			escala P1	18,20	3,50			63,70		
			escala P2	18,20	2,75			50,05		
			Total					238,17		
6.5	K811JCB3	m2	<b>Estucat en fred, sobre parament vertical interior</b>  Estucat en fred, sobre parament vertical interior, amb morter de resines sintètiques i granulat seleccionat, aplicat amb espàtula amb imprimació prèvia per a estucat en fred i acabat polit amb una capa de vernís protector						238,17	0,00
			PB vestibul	13,01	3,45			44,88		
			escala	13,95	3,70			51,62		
			distribuïdor	7,10	2,35			16,69		
			vestibul 2	4,78	2,35			11,23		
			P1 escala	18,20	3,50			63,70		
			P2 escala	18,20	2,75			50,05		
			Total					238,17		
6.6	K8121613	m2	<b>Enguixat a bona vista parament inclinat</b>  Enguixat a bona vista sobre parament inclinat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1						16,34	0,00
			escala 1er tram	1,98	1,15			2,28		
			2on tram	3,97	1,15			4,57		
			escala 3er tram	4,25	1,15			4,89		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
				4on tram	4,00	1,15		4,60		
				Total				16,34		
6.7	E81135E2	m2	<b>Arrebossat reglejat parament vertical</b> Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat						31,11	0,00
				PB servei 1	8,12	2,35		19,08		
				servei 2	5,12	2,35		12,03		
				Total				31,11		
6.8	K82B143H	m2	<b>Enrajolat de parament vertical</b> Enrajolat de parament vertical a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)						31,11	0,00
				PB servei 1	8,12	2,35		19,08		
				servei 2	5,12	2,35		12,03		
				Total				31,11		
6.9	K84A5D1L	m2	<b>Cel ras de lamel·les d'alumini</b> Cel ras de lamel·les d'alumini, amb cantell rectangular amb pestanya, de 300 mm d'amplària, 19 mm d'alçària, amb acabat de la cara vista lacat de color estàndard, amb la superfície llisa, muntades en posició horitzontal, sense separació, fixades a pressió sobre estructura de perfils omega amb troquel per fixació clipada d'acer galvanitzat, amb perfil de reforç, separats <= 1,5 m, penjats amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, separades <= 1,2 m, fixades mecànicament al sostre						8,83	4,30
				PB servei 1	3,68			3,68		
				servei 2	1,67			1,67		
				distribuïdor	3,48			3,48		
				P.2 lavabos	4,30			4,30		
				Total				13,13		
6.10	K8432253	m2	<b>Cel ras de plaques de fibres vegetals</b> Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 35 mm de gruix, amb cantell ranurat (C) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica C segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfil·leria oculta d'acer galvanitzat, sistema fix, format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim						49,88	77,26
				P.B. sala 2	17,16			17,16		
				sala 1	32,72			32,72		
				P.1	77,26			77,26		
				Total				127,14		
6.11	K842RC3C	m2	<b>Cel ras registrable de plaques de llana mineral</b> Cel ras registrable de plaques de llana mineral compactada, acabat superficial amb vel de vidre color blanc, amb cantell rebaixat (E) per a perfils de 15mm, de 600x 600 mm i 22 a 25 mm de gruix classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654, resistència a la humitat 95% i reacció al foc A2-s1, d0, col·locat amb estructura d'acer galvanitzat vista, formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim						0,00	77,93
				P.2 sala 1	14,04			14,04		
				sala 2	14,21			14,21		
				sala 3	21,60			21,60		
				sala 4	10,80			10,80		
				magatzem 1	3,60			3,60		
				magatzem 2	3,24			3,24		
				vestíbul 1	5,04			5,04		
				vestíbul 2	5,40			5,40		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
Total									77,93	
6.12	K8443220	m2	<b>Cel ras continu de guix laminat</b> Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim						98,58	75,88
			PB ampliació	18,90				18,90		
			sala 1	20,46				20,46		
			sala 2	12,96				12,96		
			magatzem	4,58				4,58		
			vestíbul sala 2	2,25				2,25		
			escala	3,07	2,30			7,06		
			vestíbul	9,12				9,12		
			P1 sala	42,30				42,30		
			escala	3,41	2,30			7,84		
			P2 escala	6,70	2,30			15,41		
			sales	23,58				23,58		
			magatzems	3,20				3,20		
			vestíbuls	6,80				6,80		
			Total					174,46		
6.13	K8789200	m2	<b>Preparació de paraments per a pintar</b> Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb pasta anivelladora per a interior						93,57	264,21
			P1 sala	20,50	2,75			56,38		
			P2 sala 1	8,97	2,75			24,67		
			sala 2	9,54	2,75			26,24		
			magatzem 2	7,05	2,75			19,39		
			sala 3	10,75	2,75			29,56		
			sala 4	7,96	2,75			21,89		
			magatzem 1	6,20	2,75			17,05		
			vestíbul 2	12,25	2,75			33,69		
			vestíbul 1	12,85	2,75			35,34		
			PB sala 1	3,79	3,20			12,13		
			sala 2	15,80	3,20			50,56		
			vestíbul	9,65	3,20			30,88		
			Total					357,78		
6.14	K7D21323	m2	<b>Aïllament contra el foc projectat de bigues</b> Aïllament de guix 2 cm, amb morter format per ciment i perlita amb vermiculita de 500 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals						190,43	0,00
			PB	23,00	8,25	0,25		47,44		
			P1	19,00	8,25	0,40		62,70		
				7,00	2,30	0,40		6,44		
			P2	7,00	10,55			73,85		
			Total					190,43		
6.15	K8J1316N	m	<b>Coronament de parets</b> Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire d'acabat fi, de color vermell, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)						15,82	0,00
			coberta ampliació	15,82				15,82		
			Total					15,82		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>7 PAVIMENTS</b>										
7.1	G7731620	m2	<b>Membrana de gruix 1 mm de polietilè</b> Membrana de gruix 1 mm d'una làmina de polietilè d'alta densitat, col·locada sense adherir						149,23	0,00
			P.B.		149,23			149,23		
			Total					149,23		
7.2	E93A13D0	m2	<b>Recrescuda de paviments amb morter</b> Recrescuda del suport de paviments, de 2-4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6						129,50	0,00
			P.B.		129,50			129,50		
			Total					129,50		
7.3	E5Z1EUJ0	m2	<b>Paredons de sostremort per pendent</b> Paredons de sostremort per a formació de pendent amb totxana de 290x140x100 mm, de 10 cm d'altura de promig, col·locada amb morter de ciment 1:8, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid						8,85	0,00
			PB escala		8,85			8,85		
			Total					8,85		
7.4	E5Z2FVLA	m2	<b>Solera de tauló ceràmic bisellat</b> Solera de tauló ceràmic bisellat de 1000x200x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort						8,85	0,00
			PB escala		8,85			8,85		
			Total					8,85		
7.5	K9B3927N	m2	<b>Paviment amb peces de pedra natural</b> Paviment amb peces de pedra natural calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu alt, de 20 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter ciment 1:8						49,43	0,00
			P.B. vestibul+passadís+escala		27,10			27,10		
			replà 1		2,52			2,52		
			P.1 escala		9,18			9,18		
			replà 2		2,52			2,52		
			P.2 escala		8,11			8,11		
			Total					49,43		
7.6	E9M21100	m2	<b>Paviment continu de resines autonivellant</b> Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa base de morter autonivellant i 1 capa d'acabat						110,33	0,00
			P.B. magatzem		4,58			4,58		
			sales+passadís		104,06			104,06		
			comptador		1,69			1,69		
			Total					110,33		
7.7	E9M1011M	m2	<b>Paviment continu multicapa de resines</b> Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa base i 1 capa d'acabat						0,00	91,56
			P.1 sala 1		91,56			91,56		
			Total					91,56		
7.8	E9P67A87	m2	<b>Paviment de linòleum</b> Paviment de linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN 548 i de gruix de 3,5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm						0,00	111,88
			P.2 sala 1		19,13			19,13		
			sala 2		21,68			21,68		
			sala 3		28,67			28,67		
			sala 4		15,19			15,19		
			magatzems		10,03			10,03		
			vestíbuls		17,18			17,18		
			Total					111,88		
7.9	K9EAU030	m2	<b>Paviment de mosaic hidràulic recuperat</b> Paviment de mosaic hidràulic recuperat, de 20x20 cm , col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, sobre capa de sorra de 2 cm de gruix						0,00	28,00
			P.1 sala 1		28,00			28,00		
			Total					28,00		
7.10	E9DC1P2B	m2	<b>Paviment de rajola de gres porcellànic</b>							

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
			Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)						5,35	4,30
				P.B. servei 1	3,68			3,68		
				servei 2	1,67			1,67		
				P2 serveis	4,30			4,30		
				Total				9,65		
7.11	E9J17100	m2	<b>Pelfut de fibra de coco</b> Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural, col·locat sense adherir						1,35	0,00
				vestíbul	1,35			1,35		
				Total				1,35		
7.12	E9V1230K	m	<b>Esglaó de pedra natural calcària</b> Esglaó de pedra natural calcària, preu mitjà, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10						39,00	0,00
				1er tram	13,00	1,00		13,00		
				2on tram	6,00	1,00		6,00		
				3er tram	10,00	1,00		10,00		
				4t tram	10,00	1,00		10,00		
				Total				39,00		
7.13	E9U7A0A1	m	<b>Sòcol de fusta</b> Sòcol de fusta de pi per a pintar, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols						81,94	184,99
				PB sales	73,27			73,27		
				magatzem	8,67			8,67		
				P1 sala	66,23			66,23		
				P2 vestíbul 1	12,85			12,85		
				vestíbul 2	12,25			12,25		
				sala 1	18,20			18,20		
				sala 2	18,97			18,97		
				sala 3	22,06			22,06		
				sala 4	15,62			15,62		
				magatzem 1	9,59			9,59		
				magatzem 2	9,22			9,22		
				Total				266,93		
7.14	E8L3NB1K	m	<b>Llinda de pedra natural calcària</b> Llinda de 35 cm d'amplària, amb pedra natural calcària amb una cara buixardada, preu alt, de 40 mm de gruix, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10						4,55	0,00
				façana principal	1,00	1,55		1,55		
				balconeres façana posterior	2,00	1,50		3,00		
				Total				4,55		
7.15	E8K1D14N	m	<b>Escopidor de 29 cm d'amplària</b> Escopidor de 29 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaigües, col·locada amb morter de ciment 1:8						5,40	0,00
				P.2 façana posterior	2,00	1,50		3,00		
				façana principal	2,00	1,20		2,40		
				Total				5,40		
7.16	E9U123A5	m	<b>Sòcol de pedra natural calcària</b> Sòcol de pedra natural calcària, preu mitjà, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat amb adhesiu C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)						80,73	0,00
				PB vestíbul+passadís+escala	39,29			39,29		
				escala 1er tram+2on tram	10,39			10,39		
				escala 3-4 tram	9,25			9,25		
				P1 escala	11,77			11,77		
				P2 escala	10,03			10,03		
				Total				80,73		





## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>8 PINTURA I ACABATS</b>										
8.1	E898J2A0	m2	<b>Pintat de parament vertical de guix</b> Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat						366,78	298,02
			ptda. 6.2		273,21			273,21		
			ptda. 6.2		33,81			33,81		
			ptda. 6.13		93,57			93,57		
			ptda. 6.13		264,21			264,21		
			Total					664,80		
8.2	E898D240	m2	<b>Pintat de parament vertical exterior de ciment</b> Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat						36,97	0,00
			ptda. 6.1		36,97			36,97		
			Total					36,97		
8.3	E898K2A0	m2	<b>Pintat de parament horitzontal de guix al plàstic</b> Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat						118,42	75,88
			ptda. 6.3		3,50			3,50		
			ptda. 6.6		16,34			16,34		
			ptda. 6.12		98,58			98,58		
			ptda. 6.12		75,88			75,88		
			Total					194,30		
8.4	K87A11BD	m2	<b>Escatat i decapat de pintures</b> Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa per a envernissar, amb aplicacions successives de producte decapant						9,76	0,00
			porticons entrada	2,00	1,60	3,05		9,76		
			Total					9,76		
8.5	E89A2BA0	m2	<b>Pintat de portes cegues de fusta</b> Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat						69,28	48,38
			P.B. entrada	2,00	1,60	3,05		9,76		
			P02	3,00	2,06	2,34		14,46		
			P03	1,00	1,86	2,33		4,33		
			A01	1,00	4,80	2,33		11,18		
			A02	2,00	4,80	2,36		22,66		
			A03	1,00	2,50	1,30		3,25		
			A04	1,00	2,80	1,30		3,64		
			P2 P02	2,00	2,06	2,33		9,60		
			P06	2,00	1,96	2,33		9,13		
			P07	4,00	3,05	2,43		29,65		
			Total					117,66		
8.6	K894BCK0	m2	<b>Pintat de biga d'un sol perfil d'acer</b> Pintat de biga d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat						2,75	0,00
			recinte ascensor	2,00	1,75	0,44		1,54		
				1,00	1,75	0,69		1,21		
			Total					2,75		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>9 FUSTERIA INTERIOR</b>										
9.1	EAM2U020	u	<b>P01. Porta corredera d'apertura automàtica</b> P01. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x210 cm, i 2 vidres laterals fixes de 55x210 cm i 1 vidre superior fixe de 206x75, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou llinda de perfil d'acer laminat pintat i vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.							
									1,00	0,00
									<u>1,00</u>	<u>1,00</u>
									Total	1,00
9.2	1A2114532	u	<b>P02. Porta de MDF de 80x210 cm, de paredó 10 cm</b> P02. Fusteria d'interior sense pintar, amb porta de fulla batent de MDF de 40 mm de gruix amb estructura interior de fusta, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó de 10 cm per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF, inclou ferramenta de penjar, pany de cop i maneta d'acer inoxidable.							
									3,00	0,00
									<u>3,00</u>	<u>3,00</u>
									Total	3,00
9.3	1A2114534	u	<b>P03. Porta de MDF de 70x210 cm, paredó 10 cm</b> P04. Fusteria d'interior sense pintar, amb porta de fulla batent de MDF de 40 mm de gruix amb estructura interior de fusta, per a una llum de bastiment de 70x210 cm, amb bastiment de paredó de 10 cm per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF, inclou ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.							
									1,00	0,00
									<u>1,00</u>	<u>1,00</u>
									Total	1,00
9.4	EAM2U0204	u	<b>P04. Porta corredera d'apertura automàtica</b> P04. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 60x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou inil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.							
									1,00	0,00
									<u>1,00</u>	<u>1,00</u>
									PB	1,00
									Total	1,00
9.5	EAM2U0205	u	<b>P05. Porta corredera d'apertura automàtica</b> P05. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou inil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.							
									0,00	2,00
									<u>2,00</u>	<u>2,00</u>
									P2	2,00
									Total	2,00

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
9.6	1A2114536	u	<b>A01. Armari, de fusta MDF 95x210 cm</b> A01. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 42 cm d'amplària i 200 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 95 cm d'amplària i 210 cm d'alçària , de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.						1,00	0,00
									1,00	
				Total					1,00	
9.7	1A2114536	u	<b>A02. Armari, de fusta MDF 120x227 cm</b> A01. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de tres fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 120 cm d'amplària i 227 cm d'alçària , de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.						2,00	0,00
									2,00	
				Total					2,00	
9.8	1A2114538	u	<b>A03. Armari, de fusta MDF 110x115 cm</b> A03. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 115 cm d'alçària , de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.						1,00	0,00
									1,00	
				Total					1,00	
9.9	1A2114539	u	<b>A04. Armari sota escala de MDF 110x154/82 cm</b> A04. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 154/82 cm d'alçària , de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.						1,00	0,00
									1,00	
				Total					1,00	
9.10	EB15UV10	m	<b>Barana d'acer inoxidable i vidre</b> Barana d'acer inoxidable austenític de designació AISI 316, acabat polit i brillantat, amb passamà platina 50x10 mm i tub de 40 mm de diàmetre, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a vidre de tubular 17x17x1,5 mm per a fixació del vidre , de 100 a 110 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella.						15,44	0,00
				1er tram	4,85				4,85	
				2 tram	2,85				2,85	
				3 tram	3,07				3,07	
				4 tram	4,67				4,67	
				Total					15,44	

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>10 FUSTERIA EXTERIOR</b>										
	KAF7E5AC	u	<b>BALCONERA TIPUS.</b> <i>Balconera d'alumini lacat SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, amb plafons inferiors tipus sandwich, bicolor RAL 9016 mate cara interior i RAL 6200 mate cara exterior, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, totalment col·locada, inclòs tapajunts i ferramenta.</i>							
10.1	B01.	u	Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,30x3,04 m.						0,00	3,00
					P1 façana principal	3,00		3,00		
					Total			3,00		
10.2	B02.	u	Dues fulles per a un buit d'obra de 1,50x2,39 m.						2,00	0,00
					P1 façana posterior	2,00		2,00		
					Total			2,00		
	KAF33G8C	u	<b>FINESTRA TIPUS.</b> <i>Finestra d'alumini lacat sèrie SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, bicolor RAL 9016 mate cara interior i RAL 6200 mate cara exterior, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, totalment col·locada, inclòs tapajunts i ferramenta.</i>							
10.3	F01P	u	Finestra de coberta de 60x140 cm, amb bastiment i fulla practicable d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4, col·locada amb fixacions mecàniques, amb cortina i accionament remot						2,00	0,00
					Coberta ampliació	2,00		2,00		
					Total			2,00		
10.4	F01F	u	Finestra de coberta de 60x140 cm, amb bastiment i fulla practicable d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4, col·locada amb fixacions mecàniques, amb cortina i accionament remot						2,00	0,00
					Coberta ampliació	2,00		2,00		
					Total			2,00		
10.5	F02.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,20x1,54 m.						0,00	2,00
					P2 façana principal	2,00		2,00		
					Total			2,00		
10.6	F03.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,60x1,22 m.						0,00	2,00
					P2 façana posterior	2,00		2,00		
					Total			2,00		
10.7	EARSA11Z	u	<b>T01. Tancament amb porta metàl·lica</b> T01. Tancament amb porta i persiana de ventilació superior, d'acer galvanitzat de doble xapa amb acabat lacat, de 1,55 m d'amplària i 2,84 d'altura, amb funcionament manual, amb guies i pany de companyia, ancorada amb morter de ciment 1:4.						1,00	0,00
					comptadors	1,00		1,00		
					Total			1,00		
10.8	EAF7N5AC	u	<b>T02. Tancament amb 2 fulles practicables</b>							

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
			T02. Tancament balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents d'eix central, amb una fulla fixa superior i una de central, per a un buit d'obra aproximat de 155x284 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent, inclou vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.							
				P.B. sala 1-2	1,00			1,00		1,00
				Total				1,00		0,00
KAV81611		u	<b>PERSIANA TIPUS.</b> <b>Persiana "mallorquina" de llibret NACO d'alumini lacat color RAL 6200 mate, practicable, amb lamel·la mobil horitzontal de 60 a 70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual, col·locat amb fixacions mecàniques.</b>							
10.9	PR01	u	Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,20x3,00 m.							
				P1 façana principal	1,00			1,00		0,00
				Total				1,00		1,00
10.10	PR01b.	u	Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,30x2,05 m.							
				P1 façana principal	2,00			2,00		0,00
				Total				2,00		2,00
10.11	PR02.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,50x2,39 m.							
				P1 façana posterior	2,00			2,00		2,00
				Total				2,00		0,00
10.12	PR03.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,20x1,52 m.							
				P2 façana principal	2,00			2,00		0,00
				Total				2,00		2,00
10.13	PR04.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,50x1,22 m.							
				P2 façana posterior	2,00			2,00		0,00
				Total				2,00		2,00

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>11 CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ</b>										
11.1	EEGC3229	u	<b>Bomba de calor multi split inverter cassette</b> Bomba de calor multi split inverter de tipus cassette, amb unitat exterior 5x1 de 12,5-13,5 kW, 5 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 4 vies de sortida d'aire, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c o R410a, totalment instal·lada i en funcionament.							
				P.B	1,00			1,00		1,00
				P.1	1,00			1,00		1,00
				Total				2,00		2,00
11.2	EEGA41AA	u	<b>Bomba de calor multi split inverter tipus mural</b> Bomba de calor multi split partida d'expansió directa amb condensació per aire de tipus mural, unitat exterior 5x1 de 10-12 kW amb ventiladors axials, 4 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de > 3,2, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R410 A, col·locada.							
				P.2	1,00			1,00		1,00
				Total				1,00		1,00
11.3	EEV31111	u	<b>Central de programació</b> Central de programació de termòstat intercanviable digital, programació horaria i setmanal i display gràfic							
				P.B.	1,00			1,00		1,00
				Total				1,00		1,00
11.4	KKK15251	u	<b>Reixeta de ventilació 20x50 cm</b> Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x50 cm, fixada mecànicament							
				PB sala 2	2,00			2,00		2,00
				Total				2,00		2,00
11.5	KKK15221	u	<b>Reixeta de ventilació 20x20 cm</b> Reixeta de ventilació d'alumini laa de 20x20 cm, fixada mecànicament							
				PB serveis	2,00			2,00		2,00
				Total				2,00		2,00
11.6	KEM32311	u	<b>Ventilador-extractor</b> Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat							
				PB serveis	2,00			2,00		2,00
				Total				2,00		2,00
11.7	EE52S13A	m2	<b>Conducte de planxa d'acer galvanitzat</b> Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,8 mm, amb classificació de resistència al foc E600/120, amb unió baioneta, segellat amb massilla resistent a altes temperatures, muntat adossat amb suports							
				PB serveis	2,00	2,00	0,80	3,20		3,20
				sala 2	2,00	5,30	1,40	14,84		14,84
				Total				18,04		18,04

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>12 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA, LAMPISTERIA I SANITARIS</b>										
12.1	EN314427	u	<b>Vàlvula de bola 1/2"</b> Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment							
			alimentació	1,00				1,00		1,00
			Total					1,00		0,00
12.2	EN315427	u	<b>Vàlvula de bola 3/4"</b> Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment							
			lavabos P.B.	2,00				2,00		2,00
			Total					2,00		0,00
12.3	EF5283B2	m	<b>Tub de coure de 18 mm</b> Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment							
			distribuidor	4,54				4,54		4,54
			Total					4,54		0,00
12.4	EF5262B2	m	<b>Tub de coure de 15 mm</b> Tub de coure R250 (semidur) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0,8 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment							
			servei 1	10,20				10,20		10,20
			servei 2	7,16				7,16		7,16
			Total					17,36		17,36
12.5	EJ13B713	u	<b>Lavabo mural de porcellana</b> Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals							
			lavabos P.B.	2,00				2,00		2,00
			lavabos P.2.	1,00				1,00		1,00
			Total					3,00		3,00
12.6	EJ2351CG	u	<b>Aixeta monocomandament per a lavabo</b> Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb desguàs mecànic incorporat amb sortida d'1"1/4, amb dues entrades de maniguets							
			lavabos P.B.	2,00				2,00		2,00
			lavabos P.2.	1,00				1,00		1,00
			Total					3,00		3,00
12.7	EJ331151	u	<b>Desguàs recte per a lavabo</b> Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un síf de llautó cromat							
			lavabos P.B.	2,00				2,00		2,00
			lavabos P.2.	1,00				1,00		1,00
			Total					3,00		3,00
12.8	EJ14BA1Q	u	<b>Inodor de porcellana</b> Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació							
			lavabos P.B.	2,00				2,00		2,00
			lavabos P.2.	1,00				1,00		1,00
			Total					3,00		3,00
12.9	EJ24A131	u	<b>Aixeta de regulació per a inodor</b> Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"							
			lavabos P.B.	2,00				2,00		2,00
			Total					2,00		2,00





## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>13 ELECTRICITAT I COMUNICACIONS</b>										
13.1	1G22G301	u	<b>Instal·lació elèctrica interior</b> Instal·lació elèctrica interior encastada i sobre safata metàl·lica a cel ràs de 6 línies amb 7 quadres de comandament i protecció, dues per planta, de 6 circuits com a màxim, amb caixa de dotze mòduls de material autoextingible, interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M, interruptor diferencial, i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, d'acord a documentació gràfica de projecte, totalment instal·lada i en funcionament, inclou legalització.							
				P.B.	0,40			0,40		0,40
				P.1	0,28			0,28		0,28
				P.2	0,32			0,32		0,32
				Total				1,00		1,00
									0,40	0,60
13.2	4G121146	u	<b>Trasllat de CGP, comptador i QC.</b> Trasllat del quadre general de protecció, comptadors, quadres de comandament i proteccions actuals a nova ubicació de cambra de comptadors desplaçada 1,50 m de l'actual. Inclou desplaçament nova escomesa i connexió a instal·lació existent.							
				P.B.	1,00			1,00		1,00
				Total				1,00		1,00
									1,00	0,00
13.3	1P739AE2	u	<b>Instal·lació de telecomunicacions per a veu i dades</b> Instal·lació de telecomunicacions per a veu i dades formada per dues línies de veu, una exclusiva per a l'ascensor, i xarxa de fibra òptica connectada a central ubicada a l'ajuntament, amb connectors RJ45 doble categoria 6 F/UTP, totalment instal·lada i en funcionament, inclou armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 8 unitats, amb capacitat fins a 12 llocs de treball, per a xarxa de categoria 6 U/UTP, xassís rack 10", de 450x350x200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau, situat a planta baixa amb convertidor de fibra òptica a RJ45, panells passa fils, 1 switchs per planta, i 6 terminals de telefonia. La distribució interior s'ajustarà a la documentació gràfica de projecte.							
				P.B.	0,40			0,40		0,40
				P.1	0,28			0,28		0,28
				P.2	0,32			0,32		0,32
				Total				1,00		1,00
									0,40	0,60
13.4	EP4AA6A1	m	<b>Cable de fibra òptica</b> Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 6 fibres del tipus multimode 50/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug, armadura dielèctrica, amb coberta de polietilè, instal·lat.							
				xarxa exterior	180,00			180,00		180,00
				Total				180,00		180,00
									180,00	0,00
13.5	1P739A00	u	<b>Obra civil de connexió de fibra òptica</b> Obra civil per completar xarxa de fibra òptica de connexió amb l'ajuntament, amb formació de tram de rasa de 25 m aproximadament amb un pas de carrer, estesa de 2 tubs de 90 decaplas segons normativa, pericó de registre i reposició de paviments.							
					1,00			1,00		1,00
				Total				1,00		1,00
									1,00	0,00

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>14 ENLLUMENAT</b>										
14.1	EH117624	u	<b>Llumenera decorativa monotub fluorescent</b> Llumenera decorativa monotub amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de cubeta de plàstic, amb 2 tubs (monotub) de fluorescència T26/G13 de 58W, 2 (1x58W), amb reactància ferromagnètica AF, instal·lada superficialment al sostre							
				P.B. magatzem	2,00			2,00		3,00
				comptador	1,00			1,00		4,00
				P.2 magatzem 1	2,00			2,00		
				magatzem 2	2,00			2,00		
				Total				7,00		
14.2	EH213PA5	u	<b>Llumenera decorativa 4 tubs fluorescents</b> Llumenera decorativa bitub amb xassís d'alumini anoditzat i amb difusor de lamel·les metàl·liques, amb 4 tubs (bitubo) de fluorescència T16/G5 de 54W, 2 (2x54W), amb reactància electrònica, instal·lada encastada a cel ras de fibra mineral							
				P.2 sala 1	4,00			4,00		0,00
				sala 2	4,00			4,00		18,00
				sala 3	6,00			6,00		
				sala 4	4,00			4,00		
				Total				18,00		
14.3	EH327M42	u	<b>Llumenera decorativa tipus aplic</b> Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 2 làmpades de descàrrega de 26 W, muntat superficialment en parament vertical							
				P.B. escala	3,00			3,00		6,00
				sota escala	1,00			1,00		0,00
				P.1 escala	1,00			1,00		
				P.2 escala	1,00			1,00		
				Total				6,00		
14.4	EH2DE4B6	u	<b>Llumenera decorativa estanca tipus downlight</b> Llumenera decorativa estanca tipus downlight, amb grau de protecció IP-65, amb 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre							
				PB servei 1	2,00			2,00		3,00
				servei 2	1,00			1,00		0,00
				Total				3,00		
14.5	EH2DA4B6	u	<b>Llumenera decorativa tipus downlight</b> Llumenera decorativa tipus downlight, amb 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre							
				PB vestíbul	5,00			5,00		44,00
				vestíbul-distribuïdor	3,00			3,00		0,00
				sala 1	18,00			18,00		
				sala 2	10,00			10,00		
				passadís	8,00			8,00		
				Total				44,00		
14.6	EH4531F1	u	<b>Projector amb 1 làmpada fluorescent</b> Projector amb 1 làmpada fluorescent de designació TC-D i portalàmpades G24 d3, de 26 W de potència, alimentació a 230 V i funcionament a 230 V, amb cos d'alumini extruït de secció triangular, tapes laterals de material sintètic i frontal rectangular, amb lira de suport, amb reflector i sense capçal, completament orientable, amb grau de protecció IP 20, muntat en carril electrificat bifàsic no encastat							
				P.1 sala 1	30,00			30,00		0,00
				Total				30,00		30,00

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2	
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	
14.7	EH412122	m	<b>Carril electrificat bifàsic</b> Carril electrificat bifàsic, de secció rectangular i cos d'alumini extruït, de 230 V de tensió nominal, de 16 A d'intensitat nominal, muntat superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, inclosa la part proporcional d'elements de suport i la part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i acabat								
										0,00	28,00
									P.1 sala 1	28,00	28,00
									Total	28,00	
14.8	KH61JF7E	u	<b>Llum d'emergència combinada i no estanca</b> Llum d'emergència combinada i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 170 a 200 lúmens, 1 h d'autonomia, preu mitjà, col·locada encastat								
										9,00	8,00
									PB vestíbul, escala	3,00	3,00
									sales	2,00	2,00
									P1 escla	2,00	2,00
									sala	2,00	2,00
									P2 escala	2,00	2,00
									sales	4,00	4,00
									P2 vestíbuls	2,00	2,00
									Total	17,00	
14.9	KH61KF6F	u	<b>Llum d'emergència combinada i estanca</b> Llum d'emergència combinada i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 140 a 170 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada encastat								
										3,00	1,00
									PB serveis	2,00	2,00
									comptadors	1,00	1,00
									P2 servei	1,00	1,00
									Total	4,00	

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2

**15 ASCENSOR**15.1 EL2651A2 u **Ascensor elèctric**

Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 3 parades (recorregut 7,25 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997, totalment instal·lat, en funcionament i legalitzat.

1,00	1,00	1,00	0,00
Total	1,00		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2
<b>16 EQUIPAMENT I DIVERSOS</b>										
16.1	EM31321J	u	<b>Extintor manual de diòxid de carboni</b> Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret						5,00	4,00
				PB sales	2,00			2,00		
				vestíbul	1,00			1,00		
				comptador	1,00			1,00		
				P1 sales	2,00			2,00		
				escala	1,00			1,00		
				P2 vestíbul 1	1,00			1,00		
				vestíbul 2	1,00			1,00		
				Total				9,00		
16.2	EJ46U001	u	<b>Barra mural recta per a bany adaptat</b> Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques						1,00	0,00
				lavabo adaptat	1,00			1,00		
				Total				1,00		
16.3	EJ46U020	u	<b>Barra mural doble abatible per a bany adaptat</b> Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques						1,00	0,00
				lavabo adaptat	1,00			1,00		
				Total				1,00		
16.4	EJ43U010	u	<b>Dispensador de paper en rotlle</b> Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques						2,00	1,00
				P.B.	2,00			2,00		
				P2 servei	1,00			1,00		
				Total				3,00		
16.5	EJ42U010	u	<b>Dosificador de sabó vertical</b> Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques						2,00	1,00
				P.B.	2,00			2,00		
				P2 servei	1,00			1,00		
				Total				3,00		
16.6	EJ4ZU025	u	<b>Porta-rotlles gegant de paper higiènic</b> Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques						2,00	1,00
				P.B.	2,00			2,00		
				P2 servei	1,00			1,00		
				Total				3,00		
16.7	EC1K1502	m2	<b>Mirall de lluna incolora</b> Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament						1,98	0,99
				P.B. serveis	2,00	0,90	1,10	1,98		
				P2 servei	1,00	0,90	1,10	0,99		
				Total				2,97		
16.8	KG100000	PA	<b>Treballs imprevistos diversos a justificar per la direcció facultativa</b> Treballs imprevistos diversos, quantificats en un 5% del cost de la fase 1, a justificar per la direcció facultativa						1,00	0,00
					1,00			1,00		
				Total				1,00		

## AMIDAMENTS

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	U	A	B	C	PARCIAL	FASE 1	FASE 2
									AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2

**17 SEGURETAT I SALUT I CONTROL QUALITAT**

17.1	HX010001	ut	<b>Seguretat i salut</b> Treballs, materials i equipament per la seguretat i salut durant l'execució de l'obra.							0,50	0,50
					1,00			1,00			
				Total				1,00			
17.2	HX010002	PA	<b>Control de qualitat</b> Treballs, provetes i assaigs d'obra i instal·lacions.							0,50	0,50
					1,00			1,00			
				Total				1,00			

## M 7.05 PRESSUPOST



## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA	IMPORT TOTAL		
<b>1 MOVIMENTS DE TERRES I ENDERROCS</b>											
1.1	K2164771	m2	<b>Enderroc de paret d'obra de fàbrica de 15 cm</b> Enderroc de paret d'obra de fàbrica de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	59,14	0,00	12,67	749,30	0,00	749,30		
1.2	K2163511	m2	<b>Enderroc de paredó d'obra de fàbrica 10 cm</b> Enderroc de paredó d'obra de fàbrica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	12,80	84,96	6,64	84,99	564,14	649,13		
1.3	K2161511	m2	<b>Enderroc d'envà d'obra de fàbrica de 5 cm</b> Enderroc d'envà d'obra de fàbrica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	36,82	18,48	5,50	202,51	101,64	304,15		
1.4	K2148251	m3	<b>Enderroc de mur d'obra de fàbrica en càrrega</b> Enderroc de mur d'obra de fàbrica en càrrega, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima	7,09	0,00	120,99	857,82	0,00	857,82		
1.5	K2182F01	m2	<b>Repicat d'enguixat</b> Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	237,12	0,00	3,99	946,11	0,00	946,11		
1.6	42151311	m2	<b>Enderroc de coberta</b> Enderroc de coberta formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana i teula àrab amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	18,71	0,00	16,70	312,46	0,00	312,46		
1.7	42151312	m2	<b>Enderroc de tarima</b> Enderroc de tarima formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana, solera d'encadellat i paviment ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,43	0,00	11,33	84,18	0,00	84,18		
1.8	K222142A	m3	<b>Excavació de rasa i pou</b> Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i càrrega mecànica sobre camió	9,61	0,00	9,29	89,28	0,00	89,28		
1.9	K2148AB1	m2	<b>Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat</b> Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	31,64	0,00	31,67	1.002,04	0,00	1.002,04		
1.10	K2183501	m2	<b>Arrencada d'enrajolat en parament vertical</b> Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	91,65	0,00	8,73	800,10	0,00	800,10		
1.11	K21A1011	u	<b>Arrencada de fulls i tapetes de finestra</b> Arrencada de fulls i tapetes de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	6,00	6,00	5,69	34,14	34,14	68,28		
1.12	K21A2011	u	<b>Arrencada de fulls i tapetes de balconera</b> Arrencada de fulls i tapetes de balconera i porta amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	3,00	3,00	5,69	17,07	17,07	34,14		
1.13	K21A3011	u	<b>Arrencada de full i bastiment de porta interior</b> Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	19,00	0,00	3,80	72,20	0,00	72,20		
1.14	K21A3D1B	u	<b>Desmuntatge de persiana de llibret</b> Desmuntatge de persiana de llibret de dues fulles, de més de 3 m2, amb arrencada de ferramentes i fixacions a paraments, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	3,00	2,00	17,08	51,24	34,16	85,40		
1.15	K21G1011	u	<b>Arrencada d'instal·lació elèctrica</b> Arrencada d'instal·lació elèctrica superficial existent, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	0,50	0,50	261,71	130,86	130,85	261,71		

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	PREU	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA	IMPORT TOTAL	
1.16	K2183721	m2	<b>Arrencada de revestiment de suro</b> Arrencada de revestiment de suro, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	0,00	1,90	75,85	0,00	144,12	144,12		
1.17	K2197821	m	<b>Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra</b> Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	55,20	1,14	10,38	62,93	11,83	74,76		
1.18	K218A410	m2	<b>Enderroc de cel ras i entramat de suport</b> Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	170,35	2,85	117,51	485,50	334,90	820,40		
1.19	K21JD111	u	<b>Arrencada de lavabo</b> Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,00	14,81	2,00	74,05	29,62	103,67		
1.20	K21J1011	u	<b>Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua</b> Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes existents, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	0,50	151,99	0,50	76,00	75,99	151,99		
1.21	K21B1011	m	<b>Arrencada de barana metàl·lica</b> Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	6,60	6,35	0,00	41,91	0,00	41,91		
1.22	K2148K24	m2	<b>Enderroc d'escala</b> Enderroc d'escala formada per volta d'escala de ceràmica i graons de terratzo, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	13,86	18,68	0,00	258,90	0,00	258,90		
1.23	K2194421	m2	<b>Arrencada de paviment ceràmic</b> Arrencada de paviment ceràmic sobre solera de formigó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	168,28	5,69	204,30	957,51	1.162,47	2.119,98		
1.24	K222B412	m3	<b>Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions</b> Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora	4,29	65,00	0,00	278,85	0,00	278,85		
1.25	K219DEB1	m2	<b>Desmuntatge de paviment de mosaic</b> Desmuntatge de paviment de mosaic amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat baix	0,00	31,91	43,50	0,00	1.388,09	1.388,09		
1.26	K215750A	m2	<b>Desmuntatge de teules</b> Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament	7,44	23,52	0,00	174,99	0,00	174,99		
1.27	K2R64267	m3	<b>Càrrega i transport de residus</b> Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t	122,44	5,50	58,24	673,42	320,32	993,74		
1.28	K2RA73G0	m3	<b>Deposició controlada a dipòsit autoritzat</b> Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	122,44	16,69	58,24	2.043,52	972,03	3.015,55		
<b>TOTAL CAPÍTOL 1. MOVIMENTS DE TERRES I ENDERROCS</b>								<b>10.561,88 €</b>	<b>5.321,37 €</b>	<b>15.883,25 €</b>	

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1	FASE 2	FASE 1	FASE 2	IMPORT TOTAL	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA		
<b>2 FONAMENTS I EVACUACIÓ</b>									
2.1	E3Z112T1	m2	<b>Capa de neteja i anivellament de 10 cm</b> Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	6,21	0,00	10,78	66,94	0,00	66,94
2.2	135C57H1	m3	<b>Llosa de fonaments de formigó armat</b> Llosa de fonaments de formigó armat amb formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0,1 m2/m3	1,52	0,00	171,75	261,06	0,00	261,06
2.3	13512H51	m3	<b>Fonament de formigó armat HA-25/B/20/IIa</b> Fonament de formigó armat HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/ m3	0,53	0,00	191,90	101,71	0,00	101,71
2.4	145224BH	m3	<b>Mur de formigó armat</b> Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist amb una quantia d'encofrat 10 m2/m3, formigó HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3	3,04	0,00	399,46	1.214,36	0,00	1.214,36
2.5	ED3F3340	u	<b>Pericó prefabricat de PVC de 300x300</b> Pericó prefabricat de PVC de 300x300x300 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat	2,00	0,00	29,33	58,66	0,00	58,66
2.6	ED353B45	u	<b>Pericó de pas i tapa registrable, de 38x38</b> Pericó de pas i tapa registrable, de 38x38x40 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	2,00	0,00	76,04	152,08	0,00	152,08
2.7	ED353D55	u	<b>Pericó de pas i tapa registrable, de 51x51</b> Pericó de pas i tapa registrable, de 51x51x50 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	2,00	0,00	120,29	240,58	0,00	240,58
2.8	ED7FT450	m	<b>Clavegueró amb tub de PVC-U DN 200</b> Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix	15,00	0,00	45,78	686,70	0,00	686,70
2.9	ED7FR113	m	<b>Clavegueró amb tub de PVC-U DN 110</b> Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix	2,15	0,00	29,49	63,40	0,00	63,40
2.10	ED7FR213	m	<b>Clavegueró amb tub de PVC-U DN 160</b> Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix	3,10	0,00	31,25	96,88	0,00	96,88
2.11	KD111E31	m	<b>Desguàs d'aparell sanitari</b> Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	6,58	0,00	15,02	98,83	0,00	98,83
<b>TOTAL CAPÍTOL 2. FONAMENTS I EVACUACIÓ</b>							<b>3.041,20 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>3.041,20 €</b>

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1	FASE 2	FASE 1	FASE 2	IMPORT TOTAL	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ		IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA
<b>3 ESTRUCTURA</b>									
3.1	44M14111	u	<b>Estintolament paret de 46cm i 1,5 m d'amplària</b> Estintolament de paret d'obra ceràmica de 46 cm de gruix, amb dos perfil HEB 140, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 1,5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/I, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima	2,00	0,00	566,61	1.133,22	0,00	1.133,22
3.2	44M14224	u	<b>Estintolament paret de 29cm i 2,9m d'amplària</b> Estintolament de paret d'obra ceràmica de 29 cm de gruix, amb dos perfil d'acer IPN 240, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 2,9 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/I, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima	2,00	0,00	867,70	1.735,40	0,00	1.735,40
3.3	44M13111	u	<b>Estintolament paret 20cm i 1,5m amplaria màx.</b> Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer HEB 140, amb una quantia de 103 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 0,8 a 1,5 m d'amplària màxima, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/I, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima	4,00	0,00	282,28	1.129,12	0,00	1.129,12
3.4	14LDL68F	m2	<b>Sostre de 20+5 cm, de semibiguetes de formigó</b> Sostre de 20+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum >5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/I	15,59	0,00	45,68	712,15	0,00	712,15
3.5	14LDE68B	m2	<b>Sostre de 18+4 cm, de semibiguetes de formigó</b> Sostre de 18+4 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum màxima de 3,65 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/I	24,00	0,00	42,07	1.009,68	0,00	1.009,68
3.6	K4F2B57G	m2	<b>Paret de maó calat de 14 cm</b> Paret de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-30, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,25:3 (15 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 10 N/mm2	85,46	0,00	37,94	3.242,35	0,00	3.242,35
3.7	445CBB63	m2	<b>Llosa inclinada per a escala de 20 cm</b> Llosa inclinada per a escala de 20 cm de gruix, de formigó per revestir HA-25/B/10/Ila, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta de pi, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/ m2	20,25	0,00	183,97	3.725,39	0,00	3.725,39
3.8	E443811D	kg	<b>Acer per a bigues en perfils laminats</b> Acer S355JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols	194,43	0,00	1,66	322,75	0,00	322,75
3.9	E9G11EN0	m2	<b>Capa de compressió de formigó HA-30/P/10/Ila+E</b> Capa de compressió de formigó HA-30/P/10/Ila+E, de 5 cm de gruix, amb malla electrosoldada	0,00	245,50	11,93	0,00	2.928,82	2.928,82

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1	FASE 2	FASE 1	FASE 2	IMPORT TOTAL	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ		IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA
3.10	145C387A	m2	<b>Llosa inclinada de formigó armat de 15 cm</b> Llosa de formigó armat, inclinada, de 15 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/Ila, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2	7,44	0,00	65,73	489,03	0,00	489,03
3.11	14E229E7	m2	<b>Paret estructural de 30 cm de bloc de morter</b> Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcarí, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment.	19,25	0,00	40,51	779,82	0,00	779,82
3.12	14E229E5	m2	<b>Paret estructural de 20 cm de bloc de morter</b> Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcarí, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment.	14,91	0,00	38,03	567,03	0,00	567,03
3.13	145C187A	m2	<b>Llosa de formigó armat, horitzontal, de 15 cm</b> Llosa de formigó armat, horitzontal, de 15 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/Ila, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2	2,10	0,00	65,73	138,03	0,00	138,03
<b>TOTAL CAPÍTOL 3. ESTRUCTURA</b>							<b>14.983,97 €</b>	<b>2.928,82 €</b>	<b>17.912,79 €</b>

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1	FASE 2	FASE 1	FASE 2	IMPORT TOTAL	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ		IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA
<b>4 COBERTES</b>									
4.1	1511ESC2	m2	<b>Coberta plana</b> Coberta plana, formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, aïllament amb plaques de poliestirè extruït de gruix 40 mm, capa separadora, impermeabilització amb una membrana de dues làmines de densitat superficial 7,2 kg/m2 LO-40-FP de 130 g/m2 i acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica.	24,09	0,00	76,25	1.836,86	0,00	1.836,86
4.2	K52Y21CK	m2	<b>Col·locació de teula àrab</b> Col·locació de teula àrab de ceràmica color vermell, de 12 peces/m2, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10	7,44	0,00	22,28	165,76	0,00	165,76
4.3	K5ZDU007	m	<b>Minvell de planxa d'alumini</b> Minvell fixat al parament, de planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix, preformada i de 45 cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques	26,67	0,00	13,92	371,25	0,00	371,25
4.4	E5ZH4EP7	u	<b>Bonera de diàmetre 110 mm</b> Bonera de goma termoplàstica de diàmetre 110 mm amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent	1,00	0,00	43,96	43,96	0,00	43,96
4.5	E5ZHME3U	u	<b>Prolongació recta per a bonera</b> Prolongació recta per a bonera, de goma termoplàstica de diàmetre 100 mm, col·locada i connectada al baixant	1,00	0,00	17,46	17,46	0,00	17,46
4.6	KD15B771	m	<b>Baixant de tub de PVC-U DN 100</b> Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 100 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	3,80	0,00	19,44	73,87	0,00	73,87
<b>TOTAL CAPÍTOL 4. COBERTES</b>							<b>2.509,16 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2.509,16 €</b>

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA	IMPORT TOTAL		
<b>5 TANCAMENTS I DIVISÒRIES</b>											
5.1	E614HSAE	m2	<b>Paredó de 10 cm</b> Paredó recolzat divisori de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4	94,45	0,00	19,46	1.838,00	0,00	1.838,00		
5.2	E7C9R5L4	m2	<b>Aïllament amb placa de llana de roca</b> Aïllament amb placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,036 W/mK, resistència tèrmica >= 1,111 m2.K/W, col·locada amb fixacions mecàniques	53,57	0,00	5,45	291,96	0,00	291,96		
5.3	E614SM1E	m2	<b>Envà de 5 cm</b> Envà recolzat divisori de 5 cm de gruix, de supermaó de 500x250x50 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4	52,05	0,00	11,92	620,44	0,00	620,44		
5.4	E83E546B	m2	<b>Extradossat de plaques de guix laminat aïllat</b> Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca	15,23	265,39	30,97	471,67	8.219,13	8.690,80		
5.5	E83E5C6A	m2	<b>Extradossat de plaques de guix laminat</b> Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus resistent al foc (F) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament	59,24	0,00	28,04	1.661,09	0,00	1.661,09		
5.6	E612B51P	m2	<b>Paret de 14 cm</b> Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:4, amb ciment CEM II i additiu inclusor aire/plastificant	7,93	0,00	31,14	246,94	0,00	246,94		
5.7	KAF3C77C	u	<b>Tancament fix de doble vidre laminar</b> Tancament fix de doble vidre de 230x87 cm, amb vidres laminars 5+5 mm sobre marc de perfil d'alumini.	1,00	0,00	354,37	354,37	0,00	354,37		
<b>TOTAL CAPÍTOL 5. TANCAMENTS I DIVISÒRIES</b>							<b>5.484,47 €</b>	<b>8.219,13 €</b>	<b>13.703,60 €</b>		

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2		
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	PREU	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA	IMPORT TOTAL		
<b>6 REVESTIMENTS</b>												
6.1	K81125E2	m2	<b>Arrebossat a bona vista parament vertical exterior</b> Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat, inclòs arestat	36,97		0,00	23,57	871,38		0,00	871,38	
6.2	K8121213	m2	<b>Enguixat a bona vista parament vertical interior</b> Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1, inclòs arestat	273,21		33,81	8,54	2.333,21		288,74	2.621,95	
6.3	K8121313	m2	<b>Enguixat a bona vista de parament horitzontal</b> Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	3,50		0,00	7,29	25,52		0,00	25,52	
6.4	E81229P3	m2	<b>Enguixat projectat reglejat nucli de comunicació</b> Enguixat projectat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat, amb escaiola A, segons la norma UNE-EN 13279-1	238,17		0,00	16,75	3.989,35		0,00	3.989,35	
6.5	K881JCB3	m2	<b>Estucat en fred, sobre parament vertical interior</b> Estucat en fred, sobre parament vertical interior, amb morter de resines sintètiques i granulat seleccionat, aplicat amb espàtula amb imprimació prèvia per a estucat en fred i acabat polit amb una capa de vernís protector	238,17		0,00	32,26	7.683,36		0,00	7.683,36	
6.6	K8121613	m2	<b>Enguixat a bona vista parament inclinat</b> Enguixat a bona vista sobre parament inclinat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	16,34		0,00	11,61	189,71		0,00	189,71	
6.7	E81135E2	m2	<b>Arrebossat reglejat parament vertical</b> Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat	31,11		0,00	21,22	660,15		0,00	660,15	
6.8	K82B143H	m2	<b>Enrajolat de parament vertical</b> Enrajolat de parament vertical a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat, grup A1/A11a (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	31,11		0,00	28,91	899,39		0,00	899,39	
6.9	K84A5D1L	m2	<b>Cel ras de lamel·les d'alumini</b> Cel ras de lamel·les d'alumini, amb cantell rectangular amb pestanya, de 300 mm d'amplària, 19 mm d'alçària, amb acabat de la cara vista lacat de color estàndard, amb la superfície llisa, muntades en posició horitzontal, sense separació, fixades a pressió sobre estructura de perfils omega amb troquel per fixació clipada d'acer galvanitzat, amb perfil de reforç, separats <= 1,5 m, penjats amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, separades <= 1,2 m, fixades mecànicament al sostre	8,83		4,30	44,45	392,49		191,14	583,63	
6.10	K8432253	m2	<b>Cel ras de plaques de fibres vegetals</b> Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 35 mm de gruix, amb cantell ranurat (C) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica C segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfil·leria oculta d'acer galvanitzat, sistema fix, format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	49,88		77,26	40,01	1.995,70		3.091,17	5.086,87	



## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2		
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	PREU	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA	IMPORT TOTAL		
6.11	K842RC3C	m2	<b>Cel ras registrable de plaques de llana mineral</b> Cel ras registrable de plaques de llana mineral compactada, acabat superficial amb vel de vidre color blanc, amb cantell rebaixat (E) per a perfils de 15mm, de 600x 600 mm i 22 a 25 mm de gruix classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654, resistència a la humitat 95% i reacció al foc A2-s1, d0, col·locat amb estructura d'acer galvanitzat vista, formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	0,00	77,93	45,33	0,00	3.532,57	3.532,57			
6.12	K8443220	m2	<b>Cel ras continu de guix laminat</b> Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	98,58	75,88	28,74	2.833,19	2.180,79	5.013,98			
6.13	K8789200	m2	<b>Preparació de paraments per a pintar</b> Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb pasta anivelladora per a interior	93,57	264,21	5,53	517,44	1.461,08	1.978,52			
6.14	K7D21323	m2	<b>Aïllament contra el foc projectat de bigues</b> Aïllament de gruix 2 cm, amb morter format per ciment i perlita amb vermiculita de 500 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals	190,43	0,00	10,90	2.075,69	0,00	2.075,69			
6.15	K8J1316N	m	<b>Coronament de parets</b> Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire d'acabat fi, de color vermell, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	15,82	0,00	16,64	263,24	0,00	263,24			
<b>TOTAL CAPÍTOL 6. REVESTIMENTS</b>								<b>24.729,82 €</b>	<b>10.745,49 €</b>	<b>35.475,31 €</b>		

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1	FASE 2	FASE 1	FASE 2	IMPORT TOTAL	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ		IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA
<b>7 PAVIMENTS</b>									
7.1	G7731620	m2	<b>Membrana de gruix 1 mm de polietilè</b> Membrana de gruix 1 mm d'una làmina de polietilè d'alta densitat, col·locada sense adherir	149,23	0,00	4,47	667,06	0,00	667,06
7.2	E93A13D0	m2	<b>Recrescuda de paviments amb morter</b> Recrescuda del suport de paviments, de 2-4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6	129,50	0,00	8,00	1.036,00	0,00	1.036,00
7.3	E5Z1EUJ0	m2	<b>Paredons de sostremort per pendent</b> Paredons de sostremort per a formació de pendent amb totxana de 290x140x100 mm, de 10 cm d'altura de promig, col·locada amb morter de ciment 1:8, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid	8,85	0,00	22,93	202,93	0,00	202,93
7.4	E5Z2FVLA	m2	<b>Solera de tauló ceràmic bisellat</b> Solera de tauló ceràmic bisellat de 1000x200x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort	8,85	0,00	14,30	126,56	0,00	126,56
7.5	K9B3927N	m2	<b>Paviment amb peces de pedra natural</b> Paviment amb peces de pedra natural calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu alt, de 20 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter ciment 1:8	49,43	0,00	88,24	4.361,70	0,00	4.361,70
7.6	E9M21100	m2	<b>Paviment continu de resines autonivellant</b> Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa base de morter autonivellant i 1 capa d'acabat	110,33	0,00	38,06	4.199,16	0,00	4.199,16
7.7	E9M1011M	m2	<b>Paviment continu multicapa de resines</b> Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa base i 1 capa d'acabat	0,00	91,56	20,16	0,00	1.845,85	1.845,85
7.8	E9P67A87	m2	<b>Paviment de linòleum</b> Paviment de linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN 548 i de gruix de 3,5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm	0,00	111,88	30,28	0,00	3.387,73	3.387,73
7.9	K9EAU030	m2	<b>Paviment de mosaic hidràulic recuperat</b> Paviment de mosaic hidràulic recuperat, de 20x20 cm, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, sobre capa de sorra de 2 cm de gruix	0,00	28,00	16,11	0,00	451,08	451,08
7.10	E9DC1P2B	m2	<b>Paviment de rajola de gres porcellànic</b> Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premat esmaltat, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	5,35	4,30	33,79	180,78	145,29	326,07
7.11	E9J17100	m2	<b>Pelfut de fibra de coco</b> Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural, col·locat sense adherir	1,35	0,00	23,67	31,95	0,00	31,95
7.12	E9V1230K	m	<b>Esglaó de pedra natural calcària</b> Esglaó de pedra natural calcària, preu mitjà, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10	39,00	0,00	57,29	2.234,31	0,00	2.234,31
7.13	E9U7A0A1	m	<b>Sòcol de fusta</b> Sòcol de fusta de pi per a pintar, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	81,94	184,99	5,70	467,06	1.054,44	1.521,50
7.14	E8L3NB1K	m	<b>Linda de pedra natural calcària</b> Linda de 35 cm d'amplària, amb pedra natural calcària amb una cara buixardada, preu alt, de 40 mm de gruix, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10	4,55	0,00	54,63	248,57	0,00	248,57
7.15	E8K1D14N	m	<b>Escopidor de 29 cm d'amplària</b> Escopidor de 29 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaigües, col·locada amb morter de ciment 1:8	5,40	0,00	21,69	117,13	0,00	117,13

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2		IMPORT TOTAL
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	PREU	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA			
7.16	E9U123A5	m	<b>Sòcol de pedra natural calcària</b> Sòcol de pedra natural calcària, preu mitjà, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat amb adhesiu C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 ( UNE-EN 13888)	80,73		0,00	10,68	862,20		0,00		862,20
7.17	E5ZH4DM4	u	<b>Bonera de diàmetre 200 mm</b> Bonera de PVC rígid de diàmetre 200 mm amb tapa plana metàl·lica, col·locada amb fixacions mecàniques	1,00		0,00	46,72	46,72		0,00		46,72
<b>TOTAL CAPÍTOL 7. PAVIMENTS</b>								<b>14.782,13 €</b>		<b>6.884,39 €</b>		<b>21.666,52 €</b>

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		PREU	FASE 1		FASE 2		IMPORT TOTAL
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA						
<b>8 PINTURA I ACABATS</b>													
8.1	E898J2A0	m2	<b>Pintat de parament vertical de guix</b> Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	366,78	298,02	4,47	1.639,51		1.332,15				2.971,66
8.2	E898D240	m2	<b>Pintat de parament vertical exterior de ciment</b> Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat	36,97	0,00	5,17	191,13		0,00				191,13
8.3	E898K2A0	m2	<b>Pintat de parament horitzontal de guix al plàstic</b> Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	118,42	75,88	5,14	608,68		390,02				998,70
8.4	K87A11BD	m2	<b>Escatat i decapat de pintures</b> Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa per a envernissar, amb aplicacions successives de producte decapant	9,76	0,00	22,22	216,87		0,00				216,87
8.5	E89A2BA0	m2	<b>Pintat de portes cegues de fusta</b> Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	69,28	48,38	13,92	964,38		673,45				1.637,83
8.6	K894BCK0	m2	<b>Pintat de biga d'un sol perfil d'acer</b> Pintat de biga d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat	2,75	0,00	20,50	56,38		0,00				56,38
<b>TOTAL CAPÍTOL 8. PINTURA I ACABATS</b>									<b>3.676,95 €</b>	<b>2.395,62 €</b>	<b>6.072,57 €</b>		

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1	FASE 2	FASE 1	FASE 2	IMPORT TOTAL	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ		IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA
<b>9 FUSTERIA INTERIOR</b>									
9.1	EAM2U020	u	<b>P01. Porta corredera d'apertura automàtica</b> P01. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x210 cm, i 2 vidres laterals fixes de 55x210 cm i 1 vidre superior fixe de 206x75, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou llinda de perfil d'acer laminat pintat i vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.	1,00	0,00	4.056,62	4.056,62	0,00	4.056,62
9.2	1A2114532	u	<b>P02. Porta de MDF de 80x210 cm, de paredó 10 cm</b> P02. Fusteria d'interior sense pintar, amb porta de fulla batent de MDF de 40 mm de gruix amb estructura interior de fusta, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó de 10 cm per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF, inclou ferrament de penjar, pany de cop i maneta d'acer inoxidable.	3,00	0,00	157,05	471,15	0,00	471,15
9.3	1A2114534	u	<b>P03. Porta de MDF de 70x210 cm, paredó 10 cm</b> P03. Fusteria d'interior sense pintar, amb porta de fulla batent de MDF de 40 mm de gruix amb estructura interior de fusta, per a una llum de bastiment de 70x210 cm, amb bastiment de paredó de 10 cm per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF, inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.	1,00	0,00	153,80	153,80	0,00	153,80
9.4	EAM2U0204	u	<b>P04. Porta corredera d'apertura automàtica</b> P04. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 60x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou inil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.	1,00	0,00	1.198,38	1.198,38	0,00	1.198,38
9.5	EAM2U0205	u	<b>P05. Porta corredera d'apertura automàtica</b> P05. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou inil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.	0,00	2,00	1.002,14	0,00	2.004,28	2.004,28
9.6	1A2114536	u	<b>A01. Armari, de fusta MDF 95x210 cm</b> A01. Fusteria d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 42 cm d'amplària i 200 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 95 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.	1,00	0,00	267,05	267,05	0,00	267,05
9.7	1A2114536	u	<b>A02. Armari, de fusta MDF 120x227 cm</b> A02. Fusteria d'interior sense pintar, amb conjunt de tres fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 120 cm d'amplària i 227 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.	2,00	0,00	277,06	554,12	0,00	554,12

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1	FASE 2	FASE 1	FASE 2	IMPORT TOTAL	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ		IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA
9.8	1A2114538	u	<b>A03. Armari, de fusta MDF 110x115 cm</b> A03. Fusteria d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 115 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.	1,00	0,00	176,96	176,96	0,00	176,96
9.9	1A2114539	u	<b>A04. Armari sota escala de MDF 110x154/82 cm</b> A04. Fusteria d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 154/82 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.	1,00	0,00	191,97	191,97	0,00	191,97
9.10	EB15UV10	m	<b>Barana d'acer inoxidable i vidre</b> Barana d'acer inoxidable austenític de designació AISI 316, acabat polit i abrillantat, amb passamà platina 50x10 mm i tub de 40 mm de diàmetre, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a vidre de tubular 17x17x1,5 mm per a fixació del vidre, de 100 a 110 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella.	15,44	0,00	252,06	3.891,81	0,00	3.891,81
<b>TOTAL CAPÍTOL 9. FUSTERIA INTERIOR</b>							<b>10.961,86 €</b>	<b>2.004,28 €</b>	<b>12.966,14 €</b>

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1	FASE 2	FASE 1	FASE 2	IMPORT TOTAL
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	

## 10 FUSTERIA EXTERIOR

KAF7E5AC	u	<b>BALCONERA TIPUS.</b> <i>Balconera d'alumini lacat SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, amb plafons inferiors tipus sandwich, bicolor RAL 9016 mate cara interior i RAL 6200 mate cara exterior, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, totalment col·locada, inclòs tapajunts i ferrament.</i>							
10.1	B01.	u	Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,30x3,04 m.	0,00	3,00	1.104,33	0,00	3.312,99	3.312,99
10.2	B02.	u	Dues fulles per a un buit d'obra de 1,50x2,39 m.	2,00	0,00	961,25	1.922,50	0,00	1.922,50
KAF33G8C	u	<b>FINESTRA TIPUS.</b> <i>Finestra d'alumini lacat sèrie SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, bicolor RAL 9016 mate cara interior i RAL 6200 mate cara exterior, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, totalment col·locada, inclòs tapajunts i ferrament.</i>							
10.3	F01P	u	Finestra de coberta de 60x140 cm, amb bastiment i fulla practicable d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4, col·locada amb fixacions mecàniques, amb cortina i accionament remot	2,00	0,00	1.197,55	2.395,10	0,00	2.395,10
10.4	F01F	u	Finestra de coberta de 60x140 cm, amb bastiment i fulla practicable d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4, col·locada amb fixacions mecàniques, amb cortina i accionament remot	2,00	0,00	672,02	1.344,04	0,00	1.344,04
10.5	F02.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,20x1,54 m.	0,00	2,00	546,72	0,00	1.093,44	1.093,44
10.6	F03.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,60x1,22 m.	0,00	2,00	589,71	0,00	1.179,42	1.179,42
10.7	EARSA11Z	u	<b>T01. Tancament amb porta metàl·lica</b> T01. Tancament amb porta i persiana de ventilació superior, d'acer galvanitzat de doble xapa amb acabat lacat, de 1,55 m d'amplària i 2,84 d'altura, amb funcionament manual, amb guies i pany de companyia, ancorada amb morter de ciment 1:4.	1,00	0,00	1.246,46	1.246,46	0,00	1.246,46
10.8	EAF7N5AC	u	<b>T02. Tancament amb 2 fulles practicables</b> T02. Tancament balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents d'eix central, amb una fulla fixa superior i una de central, per a un buit d'obra aproximat de 155x284 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent, inclou vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.	1,00	0,00	1.225,23	1.225,23	0,00	1.225,23

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2		IMPORT TOTAL
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	PREU	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA			
KAV81611		u	<b>PERSIANA TIPUS.</b> <i>Persiana "mallorquina" de llibret NACO d'alumini lacat color RAL 6200 mate, practicable, amb lamel·la mobil horitzontal de 60 a 70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual, col·locat amb fixacions mecàniques.</i>									
10.9	PR01	u	Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,20x3,00 m.	0,00		1,00	604,16	0,00		604,16		604,16
10.10	PR01b.	u	Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,30x2,05 m.	0,00		2,00	455,03	0,00		910,06		910,06
10.11	PR02.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,50x2,39 m.	2,00		0,00	601,77	1.203,54		0,00		1.203,54
10.12	PR03.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,20x1,52 m.	0,00		2,00	326,62	0,00		653,24		653,24
10.13	PR04.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,50x1,22 m.	0,00		2,00	348,95	0,00		697,90		697,90
<b>TOTAL CAPÍTOL 10. FUSTERIA EXTERIOR</b>								<b>9.336,87 €</b>		<b>8.451,21 €</b>		<b>17.788,08 €</b>



## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	PREU	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA	IMPORT TOTAL	
<b>11 CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ</b>											
11.1	EEGC3229	u	<b>Bomba de calor multi split inverter cassette</b> Bomba de calor multi split inverter de tipus cassette, amb unitat exterior 5x1 de 12,5-13,5 kW, 5 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 4 vies de sortida d'aire, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c o R410a, totalment instal·lada i en funcionament.	1,00	7.481,50	1,00	7.481,50	7.481,50	7.481,50	14.963,00	
11.2	EEGA41AA	u	<b>Bomba de calor multi split inverter tipus mural</b> Bomba de calor multi split partida d'expansió directa amb condensació per aire de tipus mural, unitat exterior 5x1 de 10-12 kW amb ventiladors axials, 4 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de > 3,2, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R410 A, col·locada.	0,00	6.650,67	1,00	6.650,67	0,00	6.650,67	6.650,67	
11.3	EEV31111	u	<b>Central de programació</b> Central de programació de termòstat intercanviable digital, programació horària i setmanal i display gràfic	1,00	74,80	0,00	74,80	74,80	0,00	74,80	
11.4	KKK15251	u	<b>Reixeta de ventilació 20x50 cm</b> Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x50 cm, fixada mecànicament	2,00	21,04	0,00	42,08	42,08	0,00	42,08	
11.5	KKK15221	u	<b>Reixeta de ventilació 20x20 cm</b> Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x20 cm, fixada mecànicament	2,00	10,66	0,00	21,32	21,32	0,00	21,32	
11.6	KEM32311	u	<b>Ventilador-extractor</b> Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m <sup>3</sup> /h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat	2,00	82,19	0,00	164,38	164,38	0,00	164,38	
11.7	EE52S13A	m2	<b>Conducte de planxa d'acer galvanitzat</b> Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,8 mm, amb classificació de resistència al foc E600/120, amb unió baioneta, segellat amb massilla resistent a altes temperatures, muntat adossat amb suports	18,04	34,99	0,00	631,22	631,22	0,00	631,22	
<b>TOTAL CAPÍTOL 11. CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ</b>								<b>8.415,30 €</b>	<b>14.132,17 €</b>	<b>22.547,47 €</b>	

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1	FASE 2	FASE 1	FASE 2	IMPORT TOTAL	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ		IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA
<b>12 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA, LAMPISTERIA I SANITARIS</b>									
12.1	EN314427	u	<b>Vàlvula de bola 1/2"</b> Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	1,00	0,00	17,69	17,69	0,00	17,69
12.2	EN315427	u	<b>Vàlvula de bola 3/4"</b> Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	2,00	0,00	21,19	42,38	0,00	42,38
12.3	EF5283B2	m	<b>Tub de coure de 18 mm</b> Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	4,54	0,00	10,20	46,31	0,00	46,31
12.4	EF5262B2	m	<b>Tub de coure de 15 mm</b> Tub de coure R250 (semidur) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0,8 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	17,36	0,00	7,75	134,54	0,00	134,54
12.5	EJ13B713	u	<b>Lavabo mural de porcellana</b> Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	2,00	1,00	101,08	202,16	101,08	303,24
12.6	EJ2351CG	u	<b>Aixeta monocomandament per a lavabo</b> Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb desguàs mecànic incorporat amb sortida d'1"1/4, amb dues entrades de maniguets	2,00	1,00	106,16	212,32	106,16	318,48
12.7	EJ331151	u	<b>Desguàs recte per a lavabo</b> Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífo de llautó cromat	2,00	1,00	15,54	31,08	15,54	46,62
12.8	EJ14BA1Q	u	<b>Inodor de porcellana</b> Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	2,00	1,00	211,63	423,26	211,63	634,89
12.9	EJ24A131	u	<b>Aixeta de regulació per a inodor</b> Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	2,00	1,00	18,28	36,56	18,28	54,84
12.10	EJ1AB21P	u	<b>Abocador de porcellana</b> Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	1,00	0,00	70,61	70,61	0,00	70,61
12.11	EJ2A813C	u	<b>Fluxor per a abocador</b> Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 3/4" i colze d'enllaç a l'alimentació mural	1,00	0,00	147,51	147,51	0,00	147,51
<b>TOTAL CAPÍTOL 12. INSTAL·LACIÓ D'AIGUA, LAMPISTERIA I SANITARIS</b>							<b>1.364,42 €</b>	<b>452,69 €</b>	<b>1.817,11 €</b>

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2		
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	PREU	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA	IMPORT TOTAL		
<b>13 ELECTRICITAT I COMUNICACIONS</b>												
13.1	1G22G301	u	<b>Instal·lació elèctrica interior</b> Instal·lació elèctrica interior encastada i sobre safata metàl·lica a cel ràs de 6 línies amb 7 quadres de comandament i protecció, dues per planta, de 6 circuits com a màxim, amb caixa de dotze mòduls de material autoextingible, interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M, interruptor diferencial, i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, d'acord a documentació gràfica de projecte, totalment instal·lada i en funcionament, inclou legalització.	0,40		0,60	12.257,31	4.902,92		7.354,39	12.257,31	
13.2	4G121146	u	<b>Trasllat de CGP, comptador i QC.</b> Trasllat del quadre general de protecció, comptadors, quadres de comandament i proteccions actuals a nova ubicació de cambra de comptadors desplaçada 1,50 m de l'actual. Inclou desplaçament nova escomesa i connexió a instal·lació existent.	1,00		0,00	373,98	373,98		0,00	373,98	
13.3	1P739AE2	u	<b>Instal·lació de telecomunicacions per a veu i dades</b> Instal·lació de telecomunicacions per a veu i dades formada per dues línies de veu, una exclusiva per a l'ascensor, i xarxa de fibra òptica connectada a central ubicada a l'ajuntament, amb connectors RJ45 doble categoria 6 F/UTP, totalment instal·lada i en funcionament, inclou armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 8 unitats, amb capacitat fins a 12 llocs de treball, per a xarxa de categoria 6 U/UTP, xassís rack 10", de 450x350x200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau, situat a planta baixa amb convertidor de fibra òptica a RJ45, panells passa fils, 1 switchs per planta, i 6 terminals de telefonia. La distribució interior s'ajustarà a la documentació gràfica de projecte.	0,40		0,60	3.703,70	1.481,48		2.222,22	3.703,70	
13.4	EP4AA6A1	m	<b>Cable de fibra òptica</b> Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 6 fibres del tipus multimode 50/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug, armadura dielèctrica, amb coberta de polietilè, instal·lat.	180,00		0,00	6,07	1.092,60		0,00	1.092,60	
13.5	1P739A00	u	<b>Obra civil de connexió de fibra òptica</b> Obra civil per completar xarxa de fibra òptica de connexió amb l'ajuntament, amb formació de tram de rasa de 25 m aproximadament amb un pas de carrer, estesa de 2 tubs de 90 decaplas segons normativa, pericó de registre i reposició de paviments.	1,00		0,00	2.502,50	2.502,50		0,00	2.502,50	
<b>TOTAL CAPÍTOL 13. ELECTRICITAT I COMUNICACIONS</b>								<b>10.353,48 €</b>	<b>9.576,61 €</b>	<b>19.930,09 €</b>		

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA	IMPORT TOTAL		
<b>14 ENLLUMENAT</b>											
14.1	EH117624	u	<b>Llumenera decorativa monotub fluorescent</b> Llumenera decorativa monotub amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de cubeta de plàstic, amb 2 tubs (monotub) de fluorescència T26/G13 de 58W, 2 (1x58W), amb reactància ferromagnètica AF, instal·lada superficialment al sostre	3,00	4,00	121,09	363,27	484,36	847,63		
14.2	EH213PA5	u	<b>Llumenera decorativa 4 tubs fluorescents</b> Llumenera decorativa bitub amb xassís d'alumini anoditzat i amb difusor de lamel·les metàl·liques, amb 4 tubs (bitubo) de fluorescència T16/G5 de 54W, 2 (2x54W), amb reactància electrònica, instal·lada encastada a cel ras de fibra mineral	0,00	18,00	258,49	0,00	4.652,82	4.652,82		
14.3	EH327M42	u	<b>Llumenera decorativa tipus aplic</b> Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 2 làmpades de descàrrega de 26 W, muntat superficialment en parament vertical	6,00	0,00	173,93	1.043,58	0,00	1.043,58		
14.4	EH2DE4B6	u	<b>Llumenera decorativa estanca tipus downlight</b> Llumenera decorativa estanca tipus downlight, amb grau de protecció IP-65, amb 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre	3,00	0,00	124,16	372,48	0,00	372,48		
14.5	EH2DA4B6	u	<b>Llumenera decorativa tipus downlight</b> Llumenera decorativa tipus downlight, amb 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre	44,00	0,00	84,63	3.723,72	0,00	3.723,72		
14.6	EH4531F1	u	<b>Projector amb 1 làmpada fluorescent</b> Projector amb 1 làmpada fluorescent de designació TC-D i portalàmpades G24 d3, de 26 W de potència, alimentació a 230 V i funcionament a 230 V, amb cos d'alumini extruït de secció triangular, tapes laterals de material sintètic i frontal rectangular, amb lira de suport, amb reflector i sense capçal, completament orientable, amb grau de protecció IP 20, muntat en carril electrificat bifàsic no encastat	0,00	30,00	171,59	0,00	5.147,70	5.147,70		
14.7	EH412122	m	<b>Carril electrificat bifàsic</b> Carril electrificat bifàsic, de secció rectangular i cos d'alumini extruït, de 230 V de tensió nominal, de 16 A d'intensitat nominal, muntat superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, inclosa la part proporcional d'elements de suport i la part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i acabat	0,00	28,00	43,87	0,00	1.228,36	1.228,36		
14.8	KH61JF7E	u	<b>Llum d'emergència combinada i no estanca</b> Llum d'emergència combinada i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 170 a 200 lúmens, 1 h d'autonomia, preu mitjà, col·locada encastat	9,00	8,00	125,56	1.130,04	1.004,48	2.134,52		
14.9	KH61KF6F	u	<b>Llum d'emergència combinada i estanca</b> Llum d'emergència combinada i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 140 a 170 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada encastat	3,00	1,00	136,30	408,90	136,30	545,20		
<b>TOTAL CAPÍTOL 14. ENLLUMENAT</b>							<b>7.041,99 €</b>	<b>12.654,02 €</b>	<b>19.696,01 €</b>		

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1	FASE 2	FASE 1	FASE 2	IMPORT TOTAL
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	

**15 ASCENSOR**

15.1	EL2651A2	u	<b>Ascensor elèctric</b> Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 3 parades (recorregut 7,25 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997, totalment instal·lat, en funcionament i legalitzat.	1,00	0,00	22.929,63	22.929,63	0,00	22.929,63
<b>TOTAL CAPÍTOL 15. ASCENSOR</b>							<b>22.929,63 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>22.929,63 €</b>

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		FASE 1		FASE 2	
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ	PREU	AMIDAMENT PLANTES 1+2	PREU	IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ	IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA	IMPORT TOTAL	
<b>16 EQUIPAMENT I DIVERSOS</b>											
16.1	EM31321J	u	<b>Extintor manual de diòxid de carboni</b> Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	5,00		4,00	72,70	363,50		290,80	654,30
16.2	EJ46U001	u	<b>Barra mural recta per a bany adaptat</b> Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques	1,00		0,00	92,30	92,30		0,00	92,30
16.3	EJ46U020	u	<b>Barra mural doble abatible per a bany adaptat</b> Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	1,00		0,00	272,53	272,53		0,00	272,53
16.4	EJ43U010	u	<b>Dispensador de paper en rotlle</b> Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques	2,00		1,00	37,80	75,60		37,80	113,40
16.5	EJ42U010	u	<b>Dosificador de sabó vertical</b> Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques	2,00		1,00	66,10	132,20		66,10	198,30
16.6	EJ4ZU025	u	<b>Porta-rotlles gegant de paper higiènic</b> Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques	2,00		1,00	30,06	60,12		30,06	90,18
16.7	EC1K1502	m2	<b>Mirall de lluna incolora</b> Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	1,98		0,99	69,68	137,97		68,98	206,95
16.8	KG100000	PA	<b>Treballs imprevistos diversos a justificar per la direcció facultativa</b> Treballs imprevistos diversos, quantificats en un 5% del cost de la fase 1, a justificar per la direcció facultativa	1,00		0,00	8.400,00	8.400,00		0,00	8.400,00
<b>TOTAL CAPÍTOL 16. EQUIPAMENT I DIVERSOS</b>								<b>9.534,22 €</b>	<b>493,74 €</b>	<b>10.027,96 €</b>	

## PRESSUPOST

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	FASE 1		FASE 2		PREU	FASE 1		FASE 2		IMPORT TOTAL
				AMIDAMENT PL B + NUCLI COMUNICACIÓ		AMIDAMENT PLANTES 1+2			IMPORT PL B + NUCLI DE COMUNICACIÓ		IMPORT PLANTES PRIMERA I SEGONA		
<b>17 SEGURETAT I SALUT I CONTROL QUALITAT</b>													
17.1	HX010001	ut	<b>Seguretat i salut</b> Treballs, materials i equipament per la seguretat i salut durant l'execució de l'obra.	0,50		0,50		2.339,39	1.169,70		1.169,69		2.339,39
17.2	HX010002	PA	<b>Control de qualitat</b> Treballs, provetes i assaigs d'obra i instal·lacions.	0,50		0,50		438,84	219,42		219,42		438,84
<b>TOTAL CAPÍTOL 17. SEGURETAT I SALUT I CONTROL QUALITAT</b>									<b>1.389,12 €</b>		<b>1.389,11 €</b>		<b>2.778,23 €</b>

## M 7.06 JUSTIFICACIÓ DE PREUS



REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA  
JUSTIFICACIÓ DE PREUS NÚMERO 1

**A MÀ D'OBRA**

A010V050	h	Conservador-restaurador	21,10
A0121000	h	Oficial 1a	20,35
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35
A0125000	h	Oficial 1a soldador	20,68
A0127000	h	Oficial 1a col-locador	20,35
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	20,35
A012B000	h	Oficial 1a estucador	20,35
A012D000	h	Oficial 1a pintor	20,35
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77
A012F000	h	Oficial 1a manyà	20,68
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	21,03
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03
A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	20,35
A0135000	h	Ajudant soldador	18,14
A0137000	h	Ajudant col-locador	18,06
A013B000	h	Ajudant estucador	18,06
A013D000	h	Ajudant pintor	18,06
A013F000	h	Ajudant manyà	18,14
A013G000	h	Ajudant calefactor	18,04
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06
A0140000	h	Manobre	17,00
A0149000	h	Manobre guixaire	17,00
A0150000	h	Manobre especialista	17,59

REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA  
JUSTIFICACIÓ DE PREUS NÚMERO 1

**B MATERIALS**

B0111000	m3	Aigua	1,37
B0310400	t	Sorra de pedrera de 0 a 5 mm	15,96
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	16,05
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	94,00
B0521150	kg	Guix de designació B1/50/2, segons la norma UNE-EN 13279-1, amb additius retardadors d'adormiment, per a projectar	0,11
B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,09
B05A2102	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,28
B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,28
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,75
B05B1001	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	0,10
B064300B	m3	Formigó HM-20/B/20/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	53,13
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	53,13
B065C76C	m3	Formigó HA-30/P/10/IIa+E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa+E	74,59
B06NLA2B	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/B/20	53,90
B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,29
B0711020	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,64
B0711024	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	0,80
B071P000	kg	Morter d'anivellament	0,95
B0901000	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	2,54
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	8,46
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	1,93
B0A61500	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,08
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,14
B0A62F90	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	0,82
B0A75700	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	0,25
B0A75X00	u	Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior	0,24
B0A81010	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	131,88
B0B34121	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,15
B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	3,71
B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, segons la norma UNE-EN 520	4,26
B0CC3310	m2	Placa de guix laminat resistent al foc (F) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	5,06
B0CCHL3H	m2	Transformat de placa de guix laminat de tipus especial perforada amb perforació tipus ordenada ocupant tota la superfície i vel , placa de 12,5 mm de gruix ,segons la norma UNE-EN 14190 , amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0,6 segons la norma UNE-EN ISO 11654, i reacció al foc A2-s1, d0	20,27
B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,16
B0F1DEA1	u	Maó calat, de 250x120x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,13
B0F1H2A1	u	Maó calat R-30, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,17
B0F85550	u	Supermaó de 500x250x50 mm, p/revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,29
B0F9C240	u	Peça ceràmica amb bisell de 1000x200x40 mm	0,75
B0FA12A0	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,14
B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,13
B0FG6172	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-AIIa (UNE-EN 14411)	12,74
B0FGNL10	u	Tova d'elaboració mecànica, de 30x30 cm	0,65
B0FH6183	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411)	11,48
B0FJ3QQ3	u	Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 14x28 cm, de ceràmica natural color vermell	0,66
B0FJBVH3	u	Peça especial de ceràmica natural color vermell, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	1,02
B0G17C04	m2	Pedra calcària amb una cara buixardada, preu alt, de 40 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	87,31
B0G19L04	m2	Pedra calcària amb una cara polida i abrillantada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	69,91
B2RA73G0	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	15,17
B44Z8015	kg	Acer S355JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,03
B44ZB051	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	0,86
B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,07
B52Z1FC0	u	Finestra elèctrica amb cúpula per a coberta plana per a un furat d'obra de 90x60 cm., amb bastiment i fulla practicable fets amb d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4	834,47
B52Z1FC1	u	Finestra fixa amb cúpula per a coberta plana per a un furat d'obra de 90x60 cm., amb bastiment i fulla amb d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4	400,40
B5ZDU030	m	Peça per a minvell, de planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs	5,77
B5ZHME30	u	Prolongació recta per a bonera de goma termoplàstica, de diàmetre 100 mm	6,93
B5ZZAEJ0	u	Clau d'acer galvanitzat de 3x50 mm, amb junt de plom	0,09
B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,24

REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA  
JUSTIFICACIÓ DE PREUS NÚMERO 1

B5ZZJTNT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,20
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,11
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,11
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,08
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,46
B7711610	m2	Làmina de polietilè d'alta densitat de gruix 1 mm	1,18
B7C2P100	m2	Planxa de poliestirè expandit elastificat de 10 mm de gruix	0,92
B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,081$ m2.K/W	1,65
B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,036$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,111$ m2.K/W	1,94
B7CZ1400	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 40 mm de gruix com a màxim	0,19
B7D20021	kg	Morter de ciment i perlita amb vermiculita de 500 kg/m3 de densitat, en sacs	0,46
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10,55
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,06
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,06
B842RC3H	m2	Placa de fibres minerals compactada per a cel ras, acabat superficial amb vel de vidre color blanc, amb cantell rebaixat (E) per a perfils de 15mm segons norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i de 22 a 25 mm de gruix, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0,6 a 0,75 segons UNE-EN ISO 11654, resistència a la humitat 95% i reacció al foc A2-s1, d0	28,66
B8432253	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 35 mm de gruix, amb cantell ranurat (C) , segons UNE-EN 13964, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	16,77
B84A5D0L	m2	Lamel·les per a cel ras d'alumini, per a muntatge horitzontal, amb cantell rectangular amb pestanya, de 300 mm d'amplària, 19 mm d'alçària, per a muntar sense separació, amb acabat de la cara vista lacat de color estàndard, amb la superfície llisa	26,79
B84Z4520	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 35 mm de base col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,13
B84Z5610	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim , per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,57
B84Z8H11	m2	Estructura per a cel ras de lamel·les horitzontals formada per perfils transversals d'acer galvanitzat en forma d'omega amb troquel per fixació clipada, amb perfil de reforç, separats $\leq 1,5$ m, amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, separades $\leq 1,2$ m	6,28
B84ZD510	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,65
B8816000	kg	Morter preparat de resines sintètiques i granulat seleccionat per a estucats en fred	9,75
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	9,45
B89ZH000	kg	Esmalt ignífug	7,38
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	3,08
B89ZPE00	kg	Pintura plàstica per a exteriors	4,45
B8AZB000	kg	Vernís sintètic	6,45
B8ZA1000	kg	Segelladora	3,87
B8ZA5000	kg	Imprimació ignífuga	4,98
B8ZAA000	kg	Imprimació antioxidant	10,00
B8ZAJ000	kg	Producte decapant	4,86
B8ZAX000	kg	Imprimació prèvia per a estucat en fred	7,74
B8ZZ7100	kg	Pasta anivelladora tixotròpica i d'assecatge ultraràpid	0,85
B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,84
B9J17100	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural	18,50
B9M121A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa base per a paviment continu, amb pigments	6,53
B9M131A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa d'acabat per a paviment continu, amb pigments	7,10
B9P67A87	m2	Làmina de linòleum, classe 23-33-41 segons UNE-EN 548 i de 3,5mm de gruix	18,18
B9PZ1400	m	Cordó de PVC de 4 mm de diàmetre	0,16
B9U123A0	m	Sòcol de pedra natural calcària, preu mitjà, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix	5,51
B9U7A0A0	m	Sòcol de fusta de pi per a pintar, de 10 cm d'alçària	2,16
B9V12300	m	Esglaó de pedra natural calcària nacional, preu mitjà, de dues peces, frontal i estesa	29,67
BAF313AL	m2	Finestra d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent existent, amb dues fulles batents, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	214,48
BAF3C2AL	m2	Fulla fixa d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	133,84
BAF3C37F	m2	Perfil d'alumini lacat	9,68
BAF3C3AC	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	122,57

REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA  
JUSTIFICACIÓ DE PREUS NÚMERO 1

BAF3E3AB	m2	Balconera d'alumini lacat, amb ruptura de pont tèrmic, amb plafons inferiors tipus sandwich, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.	215,02
BAF3E4AC	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	197,32
BAM2U020	u	Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 100x210 cm, i 2 vidres laterals fixes de 120x210 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions	3276,00
BAM2U020	u	Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 60x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica.	318,50
BARSA11B	m2	Tancament amb porta i persiana de ventilació superior, d'acer galvanitzat de doble xapa amb acabat lacat, de 2 a 2,4 m d'amplària, amb funcionament manual, amb guies i pany	237,04
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	141,07
BAVT136A	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC, amb sistema d'accionament elèctric i guia d'alumini	234,78
BAVT136A	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC d'1,5 a 2 m d'amplària i 2 m d'alçària, amb sistema d'accionament elèctric i guia d'alumini	191,10
BAZG1270	u	Ferramenta per a finestra, amb dues fulles batents.	21,89
BAZG5170	u	Ferramenta per a balconera, amb dues fulles batents	25,34
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22
BB15UV10	m	Barana d'acer inoxidable austenític de designació aisi 316, acabat polit i brillant, amb passamà platina 50x10 mm, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a fixació de plafó o vidre, de tubular 17x17x1,5 mm, de 100 a 110 cm d'alçària, amb placa d'ancoratge i cargols per a fixació mecànica	154,44
BB92U200	m2	Vinil autoadhesiu translúcid	246,05
BC151D01	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent	49,10
BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm	23,80
BC1G6801	m2	Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent	64,12
BC1K1500	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	37,44
BD13177B	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 3 m, per a encolar	3,33
BD13239B	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, per a encolar	1,36
BD1Z2200	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 75 i 110 mm	1,08
BD3F3340	u	Pericó prefabricat de PVC de 300x300x300 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada	17,35
BD3Z2555	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 50x50x5 cm	11,37
BD3Z2665	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 60x60x5 cm	14,21
BD514DM1	u	Bonera de PVC rígida, de 200 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica	19,57
BD514EP1	u	Bonera de goma termoplàstica, de 110 mm de diàmetre, amb tapa antigrava metàl·lica	22,07
BD7FR110	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	3,91
BD7FR210	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	4,73
BD7FT450	m	Tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica	7,59
BDW3B300	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	0,96
BDW3B700	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	4,50
BDW3B800	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	6,30
BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	24,25
BDY3B300	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,02
BDY3B700	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,06
BDY3B800	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,09
BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,36
BE52S130	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de 0,8 mm de gruix, amb classificació de resistència al foc E600/120, amb unió baioneta, segellat amb massilla resistent a altes temperatures	10,93
BEGC32295	u	Bomba de calor multi split inverter de tipus cassette, amb unitat exterior 6x1 de 12,5-13,5 kW, 5 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 4 vies de sortida d'aire, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de 2,40 a 2,60, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c o R410a	6461,00
BEGA41AA	u	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire de tipus mural, unitat exterior amb ventiladors axials, 4 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 1,8 a 2,2 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de > 3,2, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R410 A	5705,70
BEM32311	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	50,92
BEV31110	u	Central de programació de termòstat intercanviable digital, programació horària i setmanal i amb display gràfic	57,33

REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA  
JUSTIFICACIÓ DE PREUS NÚMERO 1

BEW52000	u	Suport estàndard per a conducte rectangular metàl·lic, preu alt	3,95
BF526200	m	Tub de coure R250 (semidur) de 15 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,68
BF528300	m	Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	3,00
BFW526B0	u	Accessori per a tub de coure 15 mm de diàmetre nominal per a soldar per capilaritat	0,96
BFW528B0	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capilaritat	1,18
BFY5A600	u	Part proporcional d'elements de muntatge , per a tub de coure sanitari de 15 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,15
BFY5A800	u	Part proporcional d'elements de muntatge , per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,17
BH117620	u	Llumenera decorativa monotub per a muntar superficialment amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de cubeta de plàstic, per a 2 tubs (monotub) de fluorescència T26/G13 de 58 W, 2 (1x58W), amb reactància ferromagnètica AF	84,36
BH213PA2	u	Llumenera decorativa bitub per a encastat amb xassís d'alumini anoditzat i amb difusor de lamelles metàl·liques, per a 4 tubs (bitubo) de fluorescència T16/G5 de 54 W, 2 (2x54W), amb reactància electrònica	198,45
BH2DA2B6	u	Llumenera decorativa tipus downlight per a encastat, per a 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm	56,90
BH2DE2B6	u	Llumenera decorativa estanca tipus downlight per a encastat, amb grau de protecció IP-65 , per a 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm	92,84
BH327M42	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 2 làmpades de descàrrega de 26 W, per a muntar superficialment	149,28
BH412121	m	Carril electrificat bifàsic, de secció rectangular i cos d'alumini extruït, de 230 V de tensió nominal, de 16 A d'intensitat nominal, per a muntar superficialment o per a muntar suspes	26,10
BH4W1100	u	Part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i elements d'acabat per a carrils electrificats bifàsics d'enllumenat, per a muntar superficialment o suspesos	8,70
BH4Y1110	u	Part proporcional d'elements de subjecció per a carrils electrificats bifàsics, per a muntatge superficial	1,12
BH61JF7A	u	Llum d'emergència combinada i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 170 a 200 lúmens, 1 h d'autonomia, preu mitjà	98,37
BH61KF6B	u	Llum d'emergència combinada i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 140 a 170 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt	108,14
BH6ZCR00	u	Caixa per encastat llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	3,88
BHP429F1	u	Projector per a làmpada de descàrrega de designació HIT-DE i portalàmpades Rx 7s, per a una potència de fins a 150 W, equip integrat al cos, alimentació a 230 V, cos rectangular de planxa d'alumini estampada i lacada i lira de suport, reflector rectangular i sense capçal, completament orientable, grau de protecció IP 20, per a muntar en carril electrificat bifàsic no encastat o per a muntar superficialment	122,96
BHU8C640	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus G-24-d2 de 18 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	4,07
BHU8T2M0	u	Làmpada fluorescent tubular del tipus T16/G5 de 54 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	6,16
BHU8T3Q0	u	Làmpada fluorescent tubular del tipus T26/G13 de 58 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	5,29
BHUB7100	u	Làmpada de descàrrega de designació HIT-DE, de 23 mm de diàmetre, amb casquet Rx7s, de 150 W de potència màxima, amb una temperatura de color de 3000 K i un grau de rendiment del color de Ra=80	29,07
BHW11000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius amb tubs fluorescents, muntats superficialment	0,48
BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	0,91
BJ13B713	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	81,09
BJ14BA1Q	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	159,00
BJ1AB21P	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	46,66
BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	6,66
BJ2351CG	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb desguàs mecànic incorporat, d'1"1/4, amb dues entrades de maniguets	73,18
BJ24A131	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	10,15

REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA  
JUSTIFICACIÓ DE PREUS NÚMERO 1

BJ2A813C	u	Fluxor per a abocador, mural, per a muntar superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 3/4" i colze d'enllaç a l'alimentació mural	108,18
BJ331151	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4, per a rosca al sífó de llautó cromat	8,95
BJ42U010	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat de superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat.	54,93
BJ43U010	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	27,14
BJ46U001	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de nilò	78,74
BJ46U020	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	227,10
BJ4ZU025	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària	22,17
BJA264A0	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, de 1500 a 3000 W de potència, vertical	233,34
BKK15220	u	Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x20 cm	3,74
BKK15250	u	Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x50 cm	11,19
BL3151A1	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 a 6 parades (recorregut de 3 a 15 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997	13434,04
BL3M11A1	u	Material per a formació de parada d'ascensor elèctric, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima 480 kg), de 2 a 6 parades, de qualitat mitjana, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997	534,93
BM313211	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat	57,87
BMY31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,29
BN314420	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN i preu alt	9,54
BN315420	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 16 bar de PN i preu alt	12,71
BP4AA6A0	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 6 fibres del tipus multimode 50/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug armadura dielèctrica, amb coberta de polietilè	3,53

REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA  
JUSTIFICACIÓ DE PREUS NÚMERO 1

**C MAQUINÀRIA**

C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	14,71
C1311440	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	78,42
C13161E0	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	43,32
C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	33,98
C2001000	h	Martell trencador manual	3,28
C2005000	h	Regle vibratori	4,44
C200C000	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	2,68
C200P000	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	2,84
C200S000	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	7,04
C200X000	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	3,81

REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA  
JUSTIFICACIÓ DE PREUS NÚMERO 1

D-E-K ELEMENTS COMPOSTOS

D0701461	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	66,50
D0701641	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	69,40
D0701821	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	79,81
D070A4D1	m3	Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	140,43
D070A9A1	m3	Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,25:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	106,18
D0714821	m3	Mortor de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu inclúsor aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	80,62
D0771011	m3	Mortor asfàltic de dosificació 1:4 elaborat a l'obra	267,41
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	90,79
E31522H4	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	84,01
E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm2	1,04
E31DC100	m2	Encofrat amb taulons de fusta per a rases i pous de fonaments	17,39
E3C515H4	m3	Formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	77,52
E3CB4000	kg	Armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm2	1,09
E3CDD100	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a lloses de fonaments	23,39
E45218H4	m3	Formigó per a mur, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	84,17
E45917G3	m3	Formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, HA-25/P/20/I de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	87,78
E45C18C4	m3	Formigó per a lloses, HA-25/B/10/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	79,85
E4B23000	kg	Armadura per a mur AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm2	1,21
E4B93000	kg	Armadura per a sostres amb elements resistents industrialitzats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm2	1,17
E4B9DC88	m2	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	2,32
E4BC3000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm2	1,21
E4D22A23	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària $\leq$ 3 m, per a deixar el formigó vist	20,66
E4DC2D00	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària $\leq$ 5 m, amb tauler de fusta de pi	29,61
E4E2561L	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	31,24
E4E2681L	m2	Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	36,14
E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	0,98
E4EZQ024	m3	Formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment	115,19
E4LDG4P8	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 18+4 cm, fins a 3 m d'alçària, com a màxim, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum entre 2,5 i 5 m, de moment flector últim 29,2 a 42,3 kNm per m d'amplària de sostre	23,94
E4LDV5Q8	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 20+5 cm, fins a 3 m d'alçària, com a màxim, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat de 19 a 20 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum $>$ 5 m, de moment flector últim 36,1 a 52,5 kNm per m d'amplària de sostre	25,47
E511PJFB	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter asfàltic i la 2a amb morter mixt 1:2:10	30,09
E5Z15A2B	m2	Formació de pendents amb formigó de dosificació 150 kg/m3 de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	11,66
E713KA98	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PN-6 segons la norma UNE 104402 de dues làmines, de densitat superficial 7,2 kg/m2 formada per làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-40 FP amb armadura de feltre de polièster de 130 g/m2, adherides entre elles en calent i col·locades sobre capa separadora amb geotèxtil	19,94
E7A24A0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 50 $\mu$ m i 48 g/m2, col·locada no adherida	1,04
E7C29471	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 40 mm de gruix i resistència a compressió $\geq$ 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell mitjàmossa, col·locada sense adherir	6,59
EANA6186	u	Bastiment de base de paredó per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	27,17
EANA7186	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	24,32
EANBA4N9	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 227 cm d'alçària	49,90
EAQDD276	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada, inclou ferrament	90,84



REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA  
JUSTIFICACIÓ DE PREUS NÚMERO 1

EAQDD286	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària , per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada, inclou ferramentada	90,45
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,36
K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,43
K4415115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	1,70
K4425025	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	1,55
K4425025	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	1,55
K4435111	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	1,30
K4435111	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	1,30
K45CA7C4	m3	Formigó per a lloses inclinades, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	82,85
K45GD7C5	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat manualment	109,91
K45GD7C5	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat manualment	109,91
K45GD7C5	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat manualment	109,91
K4BC3000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm <sup>2</sup>	1,21

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 1 MOVIMENTS DE TERRES I ENDERROCS

<b>K2164771</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de paret d'obra de fàbrica de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>12,67 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,3	5,10
A0150000	h	Manobre especialista	17,59	0,3	5,28
C2001000	h	Martell trencador manual	3,28	0,3	0,98
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,38	0,015	0,16
			<b>Cost Directe:</b>		<b>11,52</b>
			10% de Despeses Indirectes:		1,15
			<b>Cost execució material:</b>		<b>12,67</b>
<b>K2163511</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de paredó d'obra de fàbrica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>6,64 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,35	5,95
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,95	0,015	0,09
			<b>Cost Directe:</b>		<b>6,04</b>
			10% de Despeses Indirectes:		0,60
			<b>Cost execució material:</b>		<b>6,64</b>
<b>K2161511</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc d'envà d'obra de fàbrica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>5,50 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,29	4,93
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,93	0,015	0,07
			<b>Cost Directe:</b>		<b>5,00</b>
			10% de Despeses Indirectes:		0,50
			<b>Cost execució material:</b>		<b>5,50</b>
<b>K2148251</b>	<b>m3</b>	<b>Enderroc de mur d'obra ceràmica en càrrega, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de &lt;= 150 kN de càrrega màxima.</b>	<b>120,99 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	6,375	108,37
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	108,37	0,015	1,63
			<b>Cost Directe:</b>		<b>109,99</b>
			10% de Despeses Indirectes:		11,00
			<b>Cost execució material:</b>		<b>120,99</b>
<b>K2182F01</b>	<b>m2</b>	<b>Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>3,99 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,21	3,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,57	0,02	0,05
			<b>Cost Directe:</b>		<b>3,62</b>
			10% de Despeses Indirectes:		0,36
			<b>Cost execució material:</b>		<b>3,99</b>
<b>K215750A</b>	<b>m2</b>	<b>Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament</b>	<b>23,52 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0121000	h	Oficial 1a	20,35	0,20	4,07
A0140000	h	Manobre	17,00	1,00	17,00
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,07	0,02	0,32
			<b>Cost Directe:</b>		<b>21,38</b>
			10% de Despeses Indirectes:		2,14
			<b>Cost execució material:</b>		<b>23,52</b>
<b>42151311</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de coberta formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana i teula àrab amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>16,70 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
K2151901	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	2,93	1	2,93
K2151A01	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	4,83	0,4	1,93

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

K2153501	m2	Arrencada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,32	1	10,32
<b>Cost Directe:</b>					<b>15,18</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,52
<b>Cost execució material:</b>					<b>16,70</b>
<b>42151312</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de tarima formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana, solera d'encadellat i paviment ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>11,33 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
K2151901	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	2,93	1	2,93
K2151A01	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	4,83	0,4	1,93
K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,43	1	5,43
<b>Cost Directe:</b>					<b>10,30</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,03
<b>Cost execució material:</b>					<b>11,33</b>
<b>K222142A</b>	<b>m3</b>	<b>Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i càrrega mecànica sobre camió</b>	<b>9,29 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
C13161E0	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	43,32	0,195	8,45
<b>Cost Directe:</b>					<b>8,45</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,84
<b>Cost execució material:</b>					<b>9,29</b>
<b>K2148AB1</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>31,67 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0125000	h	Oficial 1a soldador	20,68	0,35	7,24
A0140000	h	Manobre	17,00	1,1	18,70
C200S000	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	7,04	0,35	2,47
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,94	0,015	0,39
<b>Cost Directe:</b>					<b>28,79</b>
10% de Despeses Indirectes:					2,88
<b>Cost execució material:</b>					<b>31,67</b>
<b>K2183501</b>	<b>m2</b>	<b>Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>8,73 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,46	7,82
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,82	0,015	0,12
<b>Cost Directe:</b>					<b>7,94</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,79
<b>Cost execució material:</b>					<b>8,73</b>
<b>K21A1011</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada de fulls i tapetes de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>	<b>5,69 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,3	5,10
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,10	0,015	0,08
<b>Cost Directe:</b>					<b>5,18</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,52
<b>Cost execució material:</b>					<b>5,69</b>
<b>K21A2011</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada de fulls i tapetes de balconera i porta amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>	<b>5,69 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,3	5,10
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,10	0,015	0,08
<b>Cost Directe:</b>					<b>5,18</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,52
<b>Cost execució material:</b>					<b>5,69</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

<b>K21A3011</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>			<b>3,80 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,2	3,40
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,40	0,015	0,05
<b>Cost Directe:</b>					<b>3,45</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,35
<b>Cost execució material:</b>					<b>3,80</b>
<b>K21A3D1B</b>	<b>u</b>	<b>Desmuntatge de persiana de llibret de dues fulles, de més de 3 m2, amb arrencada de ferramentes i fixacions a paraments, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>			<b>17,08 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,9	15,30
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,30	0,015	0,23
<b>Cost Directe:</b>					<b>15,53</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,55
<b>Cost execució material:</b>					<b>17,08</b>
<b>K21G1011</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada d'instal·lació elèctrica superficial existent, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>			<b>261,71 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03	6	126,18
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04	6	108,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	234,40	0,015	3,52
<b>Cost Directe:</b>					<b>237,91</b>
10% de Despeses Indirectes:					23,79
<b>Cost execució material:</b>					<b>261,71</b>
<b>K2183721</b>	<b>m2</b>	<b>Arrencada de revestiment de suro, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>			<b>1,90 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,1	1,70
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,70	0,015	0,03
<b>Cost Directe:</b>					<b>1,73</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,17
<b>Cost execució material:</b>					<b>1,90</b>
<b>K2197821</b>	<b>m</b>	<b>Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>			<b>1,14 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,06	1,02
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,02	0,015	0,02
<b>Cost Directe:</b>					<b>1,04</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,10
<b>Cost execució material:</b>					<b>1,14</b>
<b>K218A410</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>			<b>2,85 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,15	2,55
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,55	0,015	0,04
<b>Cost Directe:</b>					<b>2,59</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,26
<b>Cost execució material:</b>					<b>2,85</b>
<b>K21JD111</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>			<b>14,81 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	0,55	11,57
A0140000	h	Manobre	17,00	0,1	1,70
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,27	0,015	0,20
<b>Cost Directe:</b>					<b>13,47</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,35
<b>Cost execució material:</b>					<b>14,81</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

<b>K21J1011</b>	<b>u</b>	<b>Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes existents, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>	<b>151,99 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	1,5	31,55
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04	2,5	45,09
A0140000	h	Manobre	17,00	3,5	59,50
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	136,13	0,015	2,04
<b>Cost Directe:</b>					<b>138,17</b>
10% de Despeses Indirectes:					13,82
<b>Cost execució material:</b>					<b>151,99</b>
<b>K21B1011</b>	<b>m</b>	<b>Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor</b>	<b>6,35 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0125000	h	Oficial 1a soldador	20,68	0,05	1,03
A0135000	h	Ajudant soldador	18,14	0,05	0,91
A0140000	h	Manobre	17,00	0,2	3,40
C200S000	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	7,04	0,05	0,35
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,34	0,015	0,08
<b>Cost Directe:</b>					<b>5,77</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,58
<b>Cost execució material:</b>					<b>6,35</b>
<b>K2148K24</b>	<b>m2</b>	<b>Enderroc d'escala formada per volta d'escala de ceràmica i graons de terratzo, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>18,68 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,4	6,80
A0150000	h	Manobre especialista	17,59	0,4	7,04
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	14,71	0,2	2,94
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,84	0,015	0,21
<b>Cost Directe:</b>					<b>16,98</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,70
<b>Cost execució material:</b>					<b>18,68</b>
<b>K2194421</b>	<b>m2</b>	<b>Arrencada de paviment ceràmic sobre solera de formigó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>5,69 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,3	5,10
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,10	0,015	0,08
<b>Cost Directe:</b>					<b>5,18</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,52
<b>Cost execució material:</b>					<b>5,69</b>
<b>K222B412</b>	<b>m3</b>	<b>Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora</b>	<b>65,00 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	3,425	58,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	58,22	0,015	0,87
<b>Cost Directe:</b>					<b>59,09</b>
10% de Despeses Indirectes:					5,91
<b>Cost execució material:</b>					<b>65,00</b>
<b>K219DEB1</b>	<b>m2</b>	<b>Desmuntatge de paviment de mosaic amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat baix</b>	<b>31,91 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A010V050	h	Conservador-restaurador	21,10	0,75	15,83
A0140000	h	Manobre	17,00	0,75	12,75
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	28,58	0,015	0,43
<b>Cost Directe:</b>					<b>29,00</b>
10% de Despeses Indirectes:					2,90
<b>Cost execució material:</b>					<b>31,91</b>
<b>K2R64267</b>	<b>m3</b>	<b>Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t.</b>	<b>5,50 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

C1311440	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	78,42	0,007	0,55
C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	33,98	0,131	4,45
<b>Cost Directe:</b>					<b>5,00</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,50
<b>Cost execució material:</b>					<b>5,50</b>
<b>K2RA73G0</b>	<b>m3</b>	<b>Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)</b>	<b>16,69 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
B2RA73G0	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	15,17	1	15,17
<b>Cost Directe:</b>					<b>15,17</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,52
<b>Cost execució material:</b>					<b>16,69</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 2 FONAMENTS I EVACUACIÓ

<b>E3Z112T1</b>	<b>m2</b>	<b>Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió</b>	<b>10,78 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,075	1,53
A0140000	h	Manobre	17,00	0,15	2,55
B06NLA2B	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/B/20	53,90	0,105	5,66
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,08	0,015	0,06
<b>Cost Directe:</b>					<b>9,80</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,98
<b>Cost execució material:</b>					<b>10,78</b>
<b>135C57H1</b>	<b>m3</b>	<b>Llosa de fonaments de formigó armat amb formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0,1 m2/m3</b>	<b>171,75 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
E3C515H4	m3	Formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	77,52	1	77,52
E3CB4000	kg	Armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,09	70	76,28
E3CDD100	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a lloses de fonaments	23,39	0,1	2,34
<b>Cost Directe:</b>					<b>156,14</b>
10% de Despeses Indirectes:					15,61
<b>Cost execució material:</b>					<b>171,75</b>
<b>13512H51</b>	<b>m3</b>	<b>Fonament de formigó armat HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/ m3</b>	<b>191,90 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
E31522H4	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	84,01	1	84,01
E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,04	70	73,04
E31DC100	m2	Encofrat amb taulons de fusta per a rases i pous de fonaments	17,39	1	17,39
<b>Cost Directe:</b>					<b>174,45</b>
10% de Despeses Indirectes:					17,45
<b>Cost execució material:</b>					<b>191,90</b>
<b>145224BH</b>	<b>m3</b>	<b>Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist amb una quantia d'encofrat 10 m2/m3, formigó HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3</b>	<b>399,46 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
E45218H4	m3	Formigó per a mur, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	84,17	1	84,17
E4B23000	kg	Armadura per a mur AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,21	60	72,38
E4D22A23	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist	20,66	10	206,59
<b>Cost Directe:</b>					<b>363,14</b>
10% de Despeses Indirectes:					36,31
<b>Cost execució material:</b>					<b>399,46</b>
<b>ED3F3340</b>	<b>u</b>	<b>Pericó prefabricat de PVC de 300x300x300 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat</b>	<b>29,33 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	20,35	0,2	4,07
A0140000	h	Manobre	17,00	0,3	5,10
BD3F3340	u	Pericó prefabricat de PVC de 300x300x300 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada	17,35	1	17,35
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,17	0,015	0,14
<b>Cost Directe:</b>					<b>26,66</b>
10% de Despeses Indirectes:					2,67
<b>Cost execució material:</b>					<b>29,33</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

**ED353B45 u Pericó de pas i tapa registrable, de 38x38x40 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat 76,04 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	1,6	32,56
A0140000	h	Manobre	17,00	0,8	13,60
B0111000	m3	Aigua	1,37	0,001	0,00
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	94,00	0,0021	0,20
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	53,13	0,0431	2,29
B0F1DEA1	u	Maó calat, de 250x120x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,13	31,383	4,00
BD3Z2555	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 50x50x5 cm	11,37	1	11,37
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	140,43	0,0315	4,42
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	46,16	0,015	0,69
<b>Cost Directe:</b>					<b>69,12</b>
10% de Despeses Indirectes:					6,91
<b>Cost execució material:</b>					<b>76,04</b>

**ED353D55 u Pericó de pas i tapa registrable, de 51x51x50 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat 120,29 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	2,7	54,94
A0140000	h	Manobre	17,00	1,3	22,10
B0111000	m3	Aigua	1,37	0,001	0,00
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	94,00	0,0032	0,30
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	53,13	0,062	3,29
B0F1DEA1	u	Maó calat, de 250x120x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,13	49,236	6,27
BD3Z2665	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 60x60x5 cm	14,21	1	14,21
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	140,43	0,0504	7,08
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	77,04	0,015	1,16
<b>Cost Directe:</b>					<b>109,35</b>
10% de Despeses Indirectes:					10,94
<b>Cost execució material:</b>					<b>120,29</b>

**ED7FT450 m Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix 45,78 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,19	3,87
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,2	4,07
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,2	3,61
A0140000	h	Manobre	17,00	0,19	3,23
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	16,05	0,182	2,92
B064300B	m3	Formigó HM-20/B/20/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	53,13	0,11	5,84
BD7FT450	m	Tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica	7,59	1,25	9,49
BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	24,25	0,33	8,00
BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,36	1	0,36
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,78	0,015	0,22
<b>Cost Directe:</b>					<b>41,62</b>
10% de Despeses Indirectes:					4,16
<b>Cost execució material:</b>					<b>45,78</b>



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

**ED7FR113 m Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m<sup>2</sup>) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix 29,49 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,19	3,87
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,15	3,05
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,15	2,71
A0140000	h	Manobre	17,00	0,19	3,23
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	16,05	0,1554	2,49
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m <sup>3</sup> de ciment, apte per a classe d'exposició I	53,13	0,0945	5,02
BD7FR110	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m <sup>2</sup> ) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	3,91	1,2	4,70
BDW3B700	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	4,50	0,33	1,49
BDY3B700	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,06	1	0,06
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,86	0,015	0,19

**Cost Directe: 26,81**  
10% de Despeses Indirectes: 2,68

**Cost execució material: 29,49**

**ED7FR213 m Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m<sup>2</sup>) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix 31,25 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,19	3,87
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,15	3,05
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,15	2,71
A0140000	h	Manobre	17,00	0,19	3,23
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	16,05	0,1554	2,49
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m <sup>3</sup> de ciment, apte per a classe d'exposició I	53,13	0,0945	5,02
BD7FR210	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m <sup>2</sup> ) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	4,73	1,2	5,68
BDW3B800	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	6,30	0,33	2,08
BDY3B800	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,09	1	0,09
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,86	0,015	0,19

**Cost Directe: 28,41**  
10% de Despeses Indirectes: 2,84

**Cost execució material: 31,25**

**KD111E31 m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró 15,02 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	0,36	7,57
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04	0,18	3,25
BD13239B	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, per a encolar	1,36	1,25	1,69
BDW3B300	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	0,96	1,00	0,96
BDY3B300	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,02	1,00	0,02
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,82	0,02	0,16

**Cost Directe: 13,66**  
10% de Despeses Indirectes: 1,37

**Cost execució material: 15,02**

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 3 ESTRUCTURA

**44M14111** u **Estintolament de paret d'obra ceràmica de 46 cm de gruix, amb dos perfil HEB 140, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 1,5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/l, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima** **566,61 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
K4435111	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra		1,30	115	149,54
K4425025	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura		1,55	53,38	82,71
K45GD7C5	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/10/l, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat manualment		109,91	0,036	3,96
K4C31520	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats		8,98	4	35,91
K4DGC500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta		36,03	0,36	12,97
K4FR667F	m3	Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3		434,76	0,504	219,12
K4FZ610L	m3	Ataconat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt		573,72	0,019	10,90
<b>Cost Directe:</b>					<b>515,10</b>	
10% de Despeses Indirectes:					51,51	
<b>Cost execució material:</b>					<b>566,61</b>	

**44M14224** u **Estintolament de paret d'obra ceràmica de 29 cm de gruix, amb dos perfil d'acer IPN 240, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 2,9 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/l, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima** **867,70 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
K4415115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura		1,70	224,5	381,40
K4425025	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura		1,55	68,3	105,83
K45GD7C5	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/10/l, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat manualment		109,91	0,036	3,96
K4C31520	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats		8,98	5	44,89
K4DGC500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta		36,03	0,36	12,97
K4FR667F	m3	Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3		434,76	0,504	219,12
K4FZ610L	m3	Ataconat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt		573,72	0,036	20,65
<b>Cost Directe:</b>					<b>788,82</b>	
10% de Despeses Indirectes:					78,88	
<b>Cost execució material:</b>					<b>867,70</b>	

**44M13111** u **Estintolament de paret d'obra ceràmica de 20 cm de gruix, amb dos perfils d'acer IPN 160, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 1,2 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó estructural HA-25/B/10/l, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima** **282,28 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
K4435111	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra		1,30	75	97,52
K45GD7C5	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/10/l, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat manualment		109,91	0,018	1,98

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

K4C31520	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats	8,98	4	35,91
K4DGC500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta	36,03	0,18	6,48
K4FR667F	m3	Reparació amb reposició de peces de brançal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3	434,76	0,252	109,56
K4FZ610L	m3	Ataconat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt	573,72	0,009	5,16
			<b>Cost Directe:</b>		<b>256,62</b>
			10% de Despeses Indirectes:		25,66
			<b>Cost execució material:</b>		<b>282,28</b>
<b>14LDL68F</b>	<b>m2</b>	<b>Sostre de 20+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum &gt;5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/I</b>	<b>45,68 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
E45917G3	m3	Formigó per a sostres amb elements resistent industrialitzats, HA-25/P/20/I de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	87,78	0,09	7,90
E4B93000	kg	Armadura per a sostres amb elements resistent industrialitzats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,17	5	5,84
E4B9DC88	m2	Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	2,32	1	2,32
E4LDV5Q8	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 20+5 cm, fins a 3 m d'alçària, com a màxim, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat de 19 a 20 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum >5 m, de moment flector últim 36,1 a 52,5 kNm per m d'amplària de sostre	25,47	1	25,47
			<b>Cost Directe:</b>		<b>41,53</b>
			10% de Despeses Indirectes:		4,15
			<b>Cost execució material:</b>		<b>45,68</b>
<b>14LDE68B</b>	<b>m2</b>	<b>Sostre de 18+4 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum màxima de 3,65 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/I</b>	<b>42,07 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
E45917G3	m3	Formigó per a sostres amb elements resistent industrialitzats, HA-25/P/20/I de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	87,78	0,07	6,14
E4B93000	kg	Armadura per a sostres amb elements resistent industrialitzats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,17	5	5,84
E4B9DC88	m2	Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	2,32	1	2,32
E4LDG4P8	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 18+4 cm, fins a 3 m d'alçària, com a màxim, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum entre 2,5 i 5 m, de moment flector últim 29,2 a 42,3 kNm per m d'amplària de sostre	23,94	1	23,94
			<b>Cost Directe:</b>		<b>38,24</b>
			10% de Despeses Indirectes:		3,82
			<b>Cost execució material:</b>		<b>42,07</b>
<b>145C387A</b>	<b>m2</b>	<b>Llosa de formigó armat, inclinada, de 15 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària &lt;= 5 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/Ila, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2</b>	<b>65,73 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
E45C18C4	m3	Formigó per a lloses, HA-25/B/10/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	79,85	0,15	11,98
E4BC3000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,21	15	18,16
E4DC2D00	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi	29,61	1	29,61
			<b>Cost Directe:</b>		<b>59,75</b>
			10% de Despeses Indirectes:		5,98

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

				<b>Cost execució material:</b>		<b>65,73</b>
<b>K4F2B57G</b>	<b>m2</b>	<b>Paret de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-30, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,25:3 (15 N/mm<sup>2</sup>) i amb una resistència a compressió de la paret de 10 N/mm<sup>2</sup></b>		<b>37,94 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,9	18,31	
A0140000	h	Manobre	17,00	0,45	7,65	
B0F1H2A1	u	Maó calat R-30, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,17	33,696	5,83	
D070A9A1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 450 kg/m <sup>3</sup> de ciment, amb una proporció en volum 1:0,25:3 i 15 N/mm <sup>2</sup> de resistència a compressió, elaborat a l'obra	106,18	0,019335	2,05	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,96	0,025	0,65	
				<b>Cost Directe:</b>		<b>34,49</b>
				10% de Despeses Indirectes:		3,45
				<b>Cost execució material:</b>		<b>37,94</b>
<b>K612B51K</b>	<b>m2</b>	<b>Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II</b>		<b>39,02 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,90	18,31	
A0140000	h	Manobre	17,00	0,45	7,65	
B0F1H2A1	u	Maó calat R-30, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,17	33,70	5,83	
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m <sup>3</sup> de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm <sup>2</sup> de resistència a compressió, elaborat a l'obra	140,43	0,02	3,03	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,96	0,03	0,65	
				<b>Cost Directe:</b>		<b>35,47</b>
				10% de Despeses Indirectes:		3,55
				<b>Cost execució material:</b>		<b>39,02</b>
<b>445CBB63</b>	<b>m2</b>	<b>Llosa inclinada per a escala de 20 cm de gruix, de formigó per revestir HA-25/B/10/Ila, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta de pi, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/ m<sup>2</sup></b>		<b>183,97 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
E45C18C4	m3	Formigó per a lloses, HA-25/B/10/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	79,85	0,3	23,96	
K4BC3000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm <sup>2</sup>	1,21	20	24,22	
K4DCAD00	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi	51,77	2,3	119,07	
				<b>Cost Directe:</b>		<b>167,24</b>
				10% de Despeses Indirectes:		16,72
				<b>Cost execució material:</b>		<b>183,97</b>
<b>E443811D</b>	<b>kg</b>	<b>Acer S355JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols</b>		<b>1,66 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
A0125000	h	Oficial 1a soldador	20,68	0,014	0,29	
A0135000	h	Ajudant soldador	18,14	0,008	0,15	
B44Z8015	kg	Acer S355JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,03	1	1,03	
C200P000	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	2,84	0,014	0,04	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,43	0,025	0,01	
				<b>Cost Directe:</b>		<b>1,51</b>
				10% de Despeses Indirectes:		0,15
				<b>Cost execució material:</b>		<b>1,66</b>
<b>E9G11EN0</b>	<b>m2</b>	<b>Capa de compressió de formigó HA-30/P/10/Ila+E, de 5 cm de gruix, amb malla electrosoldada</b>		<b>11,93 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,15	3,05	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

A0140000	h	Manobre	17,00	0,13	2,21
B065C76C	m3	Formigó HA-30/P/10/IIa+E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa+E	74,59	0,0494	3,68
B0B34121	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,15	1,2	1,38
C2005000	h	Regle vibratori	4,44	0,1	0,44
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,26	0,015	0,08

**Cost Directe:** **10,85**  
10% de Despeses Indirectes: 1,08

**Cost execució material:** **11,93**

<b>14E229E7</b>	<b>m2</b>	<b>Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment</b>	<b>40,51 €</b>		
-----------------	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	--	--

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
E4E2681L	m2	Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	32,34	1,00	32,34
E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	0,98	1,05	1,03
E4EZQ024	m3	Formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment	115,19	0,03	3,46

**Cost Directe:** **36,83**  
10% de Despeses Indirectes: 3,68

**Cost execució material:** **40,51**

<b>14E229E5</b>	<b>m2</b>	<b>Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment.</b>	<b>38,03 €</b>		
-----------------	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	--	--

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
E4E2561L	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	31,24	1,00	31,24
E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	0,98	1,05	1,03
E4EZQ024	m3	Formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L/32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, col·locat manualment	115,19	0,02	2,30

**Cost Directe:** **34,57**  
10% de Despeses Indirectes: 3,46

**Cost execució material:** **38,03**

<b>145C187A</b>	<b>m2</b>	<b>Llosa de formigó armat, horitzontal, de 15 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària &lt;= 5 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/IIa, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2</b>	<b>65,73 €</b>		
-----------------	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	--	--

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
E45C18C4	m3	Formigó per a lloses, HA-25/B/10/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	79,85	0,15	11,98
E4BC3000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic $\geq 500$ N/mm <sup>2</sup>	1,21	15,00	18,16
E4DC2D00	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària $\leq 5$ m, amb tauler de fusta de pi	29,61	1,00	29,61
<b>Cost Directe:</b>					<b>59,75</b>
10% de Despeses Indirectes:					5,98
<b>Cost execució material:</b>					<b>65,73</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 4 COBERTES

<b>1511ESC2</b>	<b>m2</b>	<b>Coberta plana, formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, aïllament amb plaques de poliestirè extruït de gruix 40 mm, capa separadora, impermeabilització amb una membrana de dues làmines de densitat superficial 7,2 kg/m2 LO-40-FP de 130 g/m2 i acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica</b>	<b>76,25 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
E511PJFB	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter asfàltic i la 2a amb morter mixt 1:2:10	30,09	1	30,09
E5Z15A2B	m2	Formació de pendents amb formigó de dosificació 150 kg/m3 de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	11,66	1	11,66
E713KA98	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PN-6 segons la norma UNE 104402 de dues làmines, de densitat superficial 7,2 kg/m2 formada per làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-40 FP amb armadura de feltre de polièster de 130 g/m2, adherides entre elles en calent i col·locades sobre capa separadora amb geotèxtil	19,94	1	19,94
E7A24A0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida	1,04	1	1,04
E7C29471	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 40 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell mitjamosa, col·locada sense adherir	6,59	1	6,59
			<b>Cost Directe:</b>		<b>69,32</b>
			10% de Despeses Indirectes:		6,93
			<b>Cost execució material:</b>		<b>76,25</b>
<b>K52Y21CK</b>	<b>m2</b>	<b>Col·locació de teula àrab de ceràmica color vermell, de 12 peces/m2, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10</b>	<b>22,28 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,6	12,21
A0140000	h	Manobre	17,00	0,3	5,10
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	140,43	0,0179	2,51
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,31	0,025	0,43
			<b>Cost Directe:</b>		<b>20,25</b>
			10% de Despeses Indirectes:		2,03
			<b>Cost execució material:</b>		<b>22,28</b>
<b>E5ZD1G0U</b>	<b>m</b>	<b>Minvell encastat al parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter asfàltic</b>	<b>9,05 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,2	4,07
A0140000	h	Manobre	17,00	0,1	1,70
B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,13	7,497	0,96
D0771011	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4 elaborat a l'obra	267,41	0,0053	1,42
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,77	0,015	0,09
			<b>Cost Directe:</b>		<b>8,23</b>
			10% de Despeses Indirectes:		0,82
			<b>Cost execució material:</b>		<b>9,05</b>
<b>K5ZDU007</b>	<b>m</b>	<b>Minvell fixat al parament, de planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix, prefornada i de 45 cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques</b>	<b>13,92 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,21	4,42
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,105	1,90
B5ZDU030	m	Peça per a minvell, de planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs	5,77	1,02	5,88
B5ZZAEJ0	u	Clau d'acer galvanitzat de 3x50 mm, amb junt de plom	0,09	4	0,36
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,31	0,015	0,09
			<b>Cost Directe:</b>		<b>12,66</b>
			10% de Despeses Indirectes:		1,27
			<b>Cost execució material:</b>		<b>13,92</b>
<b>E5ZH4EP7</b>	<b>u</b>	<b>Bonera de goma termoplàstica de diàmetre 110 mm amb tapa antigraua metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent</b>	<b>43,96 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,6	12,21

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

A0137000	h	Ajudant col-locador	18,06	0,3	5,42
BD514EP1	u	Bonera de goma termoplàstica, de 110 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica	22,07	1	22,07
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,63	0,015	0,26
<b>Cost Directe:</b>					<b>39,96</b>
10% de Despeses Indirectes:					4,00
<b>Cost execució material:</b>					<b>43,96</b>
<b>E5ZHME3U</b>	<b>u</b>	<b>Prolongació recta per a bonera, de goma termoplàstica de diàmetre 100 mm, col·locada i connectada al baixant</b>	<b>17,46 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col-locador	20,35	0,3	6,10
A0137000	h	Ajudant col-locador	18,06	0,15	2,71
B5ZHME30	u	Prolongació recta per a bonera de goma termoplàstica, de diàmetre 100 mm	6,93	1	6,93
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,81	0,015	0,13
<b>Cost Directe:</b>					<b>15,87</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,59
<b>Cost execució material:</b>					<b>17,46</b>
<b>KD15B771</b>	<b>m</b>	<b>Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides</b>	<b>19,44 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col-locador	20,35	0,36	7,33
A0137000	h	Ajudant col-locador	18,06	0,18	3,25
BD13177B	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 3 m, per a encolar	3,33	1,4	4,66
BD1Z2200	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 75 i 110 mm	1,08	0,67	0,73
BDW3B700	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	4,50	0,33	1,49
BDY3B700	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,06	1	0,06
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,58	0,015	0,16
<b>Cost Directe:</b>					<b>17,67</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,77
<b>Cost execució material:</b>					<b>19,44</b>



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 5 TANCAMENTS I DIVISÓRIES

<b>E614HSAE</b>	<b>m2</b>	<b>Paredó recolzat divisori de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4</b>			<b>19,46 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,46	9,36
A0140000	h	Manobre	17,00	0,23	3,91
B0FA12A0	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,14	22,5012	3,07
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	79,81	0,0128	1,02
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,27	0,025	0,33
					<b>Cost Directe:</b>
					<b>17,69</b>
					10% de Despeses Indirectes:
					1,77
					<b>Cost execució material:</b>
					<b>19,46</b>
<b>E7C9R5L4</b>	<b>m2</b>	<b>Aïllament amb placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica &lt;= 0,036 W/mK, resistència tèrmica &gt;= 1,111 m2.K/W, col·locada amb fixacions mecàniques</b>			<b>5,45 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,08	1,63
A0140000	h	Manobre	17,00	0,04	0,68
B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,036 W/mK, resistència tèrmica >= 1,111 m2.K/W	1,94	1,05	2,04
B7CZ1400	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 40 mm de gruix com a màxim	0,19	3,00	0,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,31	0,02	0,03
					<b>Cost Directe:</b>
					<b>4,95</b>
					10% de Despeses Indirectes:
					0,50
					<b>Cost execució material:</b>
					<b>5,45</b>
<b>E614SM1E</b>	<b>m2</b>	<b>Envà recolzat divisori de 5 cm de gruix, de supermaó de 500x250x50 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4</b>			<b>11,92 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,28	5,70
A0140000	h	Manobre	17,00	0,14	2,38
B0F85550	u	Supermaó de 500x250x50 mm, p/revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,29	7,599	2,21
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	79,81	0,0043	0,34
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,08	0,025	0,20
					<b>Cost Directe:</b>
					<b>10,84</b>
					10% de Despeses Indirectes:
					1,08
					<b>Cost execució material:</b>
					<b>11,92</b>
<b>E83E546B</b>	<b>m2</b>	<b>Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca</b>			<b>30,97 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,415	8,44
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,13	2,35
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	8,46	0,42	3,55
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	1,93	0,12	0,23
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,14	6	0,82
B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, segons la norma UNE-EN 520	4,26	1,03	4,39
B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,07	0,2625	0,28
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,11	3,5	3,89
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,08	0,95	1,03
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,46	0,47	0,21
B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK, resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	1,65	1,03	1,70

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,06	0,8	0,84
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,06	4	0,25
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,79	0,015	0,16

**Cost Directe:** 28,15  
10% de Despeses Indirectes: 2,82

**Cost execució material:** 30,97

**E83E5C6A m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa tipus resistent al foc (F) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament** 28,04 €

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,355	7,22
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,1	1,81
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	8,46	0,42	3,55
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	1,93	0,12	0,23
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,14	6	0,82
B0CC3310	m2	Placa de guix laminat resistent al foc (F) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	5,06	1,03	5,21
B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,07	0,2625	0,28
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,11	3,5	3,89
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,08	0,95	1,03
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,46	0,47	0,21
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,06	0,8	0,84
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,06	4	0,25
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,03	0,015	0,14

**Cost Directe:** 25,49  
10% de Despeses Indirectes: 2,55

**Cost execució material:** 28,04

**E612B51P m2 Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:4, amb ciment CEM II i additiu inclusor aire/plastificant** 31,14 €

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,728	14,81
A0140000	h	Manobre	17,00	0,36	6,12
B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,16	31,2	5,11
D0714821	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu inclusor aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	80,62	0,0216	1,74
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,93	0,025	0,52

**Cost Directe:** 28,31  
10% de Despeses Indirectes: 2,83

**Cost execució material:** 31,14

**K7C9R5L4 m2 Aïllament amb placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,036 W/mK, resistència tèrmica >= 1,111 m2.K/W, col·locada amb fixacions mecàniques** 5,45 €

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,08	1,63
A0140000	h	Manobre	17,00	0,04	0,68
B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,036 W/mK, resistència tèrmica >= 1,111 m2.K/W	1,94	1,05	2,04
B7CZ1400	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 40 mm de gruix com a màxim	0,19	3	0,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,31	0,015	0,03

**Cost Directe:** 4,95  
10% de Despeses Indirectes: 0,50

**Cost execució material:** 5,45

**KAF3C77C u Tancament fix de doble vidre de 230x87 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil de marc d'alumini** 354,37 €

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,60	12,62

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,15	2,71	
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77	1,32	26,10	
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02	0,10	1,30	
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10,55	0,29	3,06	
BAF3C37F	m2	Perfil d'alumini lacat	9,68	2,00	19,37	
BC1G6801	m2	Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent	64,12	4,00	256,60	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,33	0,03	0,38	
					<b>Cost Directe:</b>	<b>322,15</b>
					10% de Despeses Indirectes:	32,22
					<b>Cost execució material:</b>	<b>354,37</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 6 REVESTIMENTS

<b>K81125E2</b>	<b>m2</b>	<b>Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat, inclòs arestat</b>			<b>23,57 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,616	12,53
A0140000	h	Manobre	17,00	0,374	6,36
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	79,81	0,0259	2,07
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,89	0,025	0,47
<b>Cost Directe:</b>					<b>21,43</b>
10% de Despeses Indirectes:					2,14
<b>Cost execució material:</b>					<b>23,57</b>
<b>K8121213</b>	<b>m2</b>	<b>Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1, inclòs arestat</b>			<b>8,54 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	20,35	0,198	4,03
A0149000	h	Manobre guixaire	17,00	0,099	1,68
B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,09	0,798	0,07
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	90,79	0,0202	1,83
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,71	0,025	0,14
<b>Cost Directe:</b>					<b>7,76</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,78
<b>Cost execució material:</b>					<b>8,54</b>
<b>K8121313</b>	<b>m2</b>	<b>Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1</b>			<b>7,29 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	20,35	0,158	3,21
A0149000	h	Manobre guixaire	17,00	0,079	1,34
B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,09	0,798	0,07
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	90,79	0,0207	1,88
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,56	0,025	0,11
<b>Cost Directe:</b>					<b>6,62</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,66
<b>Cost execució material:</b>					<b>7,29</b>
<b>E81229P3</b>	<b>m2</b>	<b>Enguixat projectat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat, amb escaiola A, segons la norma UNE-EN 13279-1</b>			<b>16,75 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	20,35	0,41	8,34
A0149000	h	Manobre guixaire	17,00	0,2	3,40
B0111000	m3	Aigua	1,37	0,01	0,01
B0521150	kg	Guix de designació B1/50/2, segons la norma UNE-EN 13279-1, amb additius retardadors d'adormiment, per a projectar	0,11	14,08	1,54
B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,09	0,88	0,08
C200X000	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	3,81	0,41	1,56
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,74	0,025	0,29
<b>Cost Directe:</b>					<b>15,23</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,52
<b>Cost execució material:</b>					<b>16,75</b>
<b>K881JCB3</b>	<b>m2</b>	<b>Estucat en fred, sobre parament vertical interior, amb morter de resines sintètiques i granulat seleccionat, aplicat amb espàtula amb imprimació prèvia per a estucat en fred i acabat polit amb una capa de vernís protector</b>			<b>32,26 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012B000	h	Oficial 1a estucador	20,35	0,8	16,28
A013B000	h	Ajudant estucador	18,06	0,4	7,23
B8816000	kg	Morter preparat de resines sintètiques i granulat seleccionat per a estucats en fred	9,75	0,315	3,07
B8AZB000	kg	Vernís sintètic	6,45	0,153	0,99
B8ZAX000	kg	Imprimació prèvia per a estucat en fred	7,74	0,153	1,18
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	23,50	0,025	0,59
<b>Cost Directe:</b>					<b>29,33</b>
10% de Despeses Indirectes:					2,93
<b>Cost execució material:</b>					<b>32,26</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

<b>K8121613</b>	<b>m2</b>	<b>Enguixat a bona vista sobre parament inclinat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1</b>			<b>11,61 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	20,35	0,294	5,98
A0149000	h	Manobre guixaire	17,00	0,154	2,62
B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,09	0,798	0,07
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	90,79	0,0184	1,67
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,60	0,025	0,22
<b>Cost Directe:</b>					<b>10,56</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,06
<b>Cost execució material:</b>					<b>11,61</b>
<b>E81135E2</b>	<b>m2</b>	<b>Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat</b>			<b>21,22 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,6	12,21
A0140000	h	Manobre	17,00	0,3	5,10
D0701821	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	79,81	0,0194	1,55
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,31	0,025	0,43
<b>Cost Directe:</b>					<b>19,29</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,93
<b>Cost execució material:</b>					<b>21,22</b>
<b>K82B143H</b>	<b>m2</b>	<b>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària &lt;= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</b>			<b>28,91 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,41	8,34
A0140000	h	Manobre	17,00	0,12	2,04
B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,28	0,705	0,20
B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,29	4,9028	1,43
B0FG6172	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	12,74	1,1	14,01
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,38	0,025	0,26
<b>Cost Directe:</b>					<b>26,28</b>
10% de Despeses Indirectes:					2,63
<b>Cost execució material:</b>					<b>28,91</b>
<b>K84A5D1L</b>	<b>m2</b>	<b>Cel ras de lamel·les d'alumini, amb cantell rectangular amb pestanya, de 300 mm d'amplària, 19 mm d'alçària, amb acabat de la cara vista lacat de color estàndard, amb la superfície llisa, muntades en posició horitzontal, sense separació, fixades a pressió sobre estructura de perfils omega amb troquel per fixació clipada d'acer galvanitzat, amb perfil de reforç, separats &lt;= 1,5 m, penjats amb suspensió autonivelladora de barra roscada, separades &lt;= 1,2 m, fixades mecànicament al sostre</b>			<b>44,45 €</b>
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,16	3,36
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,16	2,89
B84A5D0L	m2	Lamel·les per a cel ras d'alumini, per a muntatge horitzontal, amb cantell rectangular amb pestanya, de 300 mm d'amplària, 19 mm d'alçària, per a muntar sense separació, amb acabat de la cara vista lacat de color estàndard, amb la superfície llisa	26,79	1,03	27,59
B84Z8H11	m2	Estructura per a cel ras de lamel·les horitzontals formada per perfils transversals d'acer galvanitzat en forma d'omega amb troquel per fixació clipada, amb perfil de reforç, separats <= 1,5 m, amb suspensió autonivelladora de barra roscada, separades <= 1,2 m	6,28	1,03	6,47
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,25	0,015	0,09
<b>Cost Directe:</b>					<b>40,41</b>
10% de Despeses Indirectes:					4,04
<b>Cost execució material:</b>					<b>44,45</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

<b>K8432253</b>	<b>m2</b>	<b>Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 35 mm de gruix, amb cantell ranurat (C) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica C segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfil·leria oculta d'acer galvanitzat, sistema fix, format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjtos col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</b>	<b>40,01 €</b>		
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,4	8,41
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,4	7,23
B8432253	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 35 mm de gruix, amb cantell ranurat (C), segons UNE-EN 13964, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	16,77	1,03	17,27
B84Z4520	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 35 mm de base col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,13	1,03	3,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,64	0,015	0,23
			<b>Cost Directe:</b>		<b>36,37</b>
			10% de Despeses Indirectes:		3,64
			<b>Cost execució material:</b>		<b>40,01</b>

<b>K842RC3C</b>	<b>m2</b>	<b>Cel ras registrable de plaques de llana mineral compactada, acabat superficial amb vel de vidre color blanc, amb cantell rebaixat (E) per a perfils de 15mm, de 600x 600 mm i 22 a 25 mm de gruix classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654, resistència a la humitat 95% i reacció al foc A2-s1, d0, col·locat amb estructura d'acer galvanitzat vista, formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</b>	<b>45,33 €</b>		
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,2	4,21
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,2	3,61
B842RC3H	m2	Placa de fibres minerals compactada per a cel ras, acabat superficial amb vel de vidre color blanc, amb cantell rebaixat (E) per a perfils de 15mm segons norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i de 22 a 25 mm de gruix, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0,6 a 0,75 segons UNE-EN ISO 11654, resistència a la humitat 95% i reacció al foc A2-s1, d0	28,66	1,03	29,52
B84ZD510	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,65	1,03	3,76
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,82	0,015	0,12
			<b>Cost Directe:</b>		<b>41,21</b>
			10% de Despeses Indirectes:		4,12
			<b>Cost execució material:</b>		<b>45,33</b>

<b>K844C220</b>	<b>m2</b>	<b>Cel ras continu de plaques de guix laminat transformades amb perforació tipus ordenada ocupant tota la superfície de 12,5 de guix i classe d'absorció acústica C segons la norma UNE-EN ISO 11654, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</b>	<b>54,80 €</b>		
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,57	11,60
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,57	10,30
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	8,46	0,18	1,52
B0CCHL3H	m2	Transformat de placa de guix laminat de tipus especial perforada amb perforació tipus ordenada ocupant tota la superfície i vel, placa de 12,5 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 14190, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0,6 segons la norma UNE-EN ISO 11654, i reacció al foc A2-s1, d0	20,27	1,03	20,88
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,06	0,4725	0,50
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,06	1,89	0,12
B84Z5610	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,57	1	4,57

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,89	0,015	0,33
			<b>Cost Directe:</b>		<b>49,82</b>
			10% de Despeses Indirectes:		4,98
			<b>Cost execució material:</b>		<b>54,80</b>
<b>K8443220</b>	<b>m2</b>	<b>Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</b>	<b>28,74 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,4	8,14
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,4	7,23
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	8,46	0,18	1,52
B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	3,71	1,03	3,82
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,06	0,4725	0,50
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,06	1,89	0,12
B84Z5610	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim , per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,57	1	4,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,36	0,015	0,23
			<b>Cost Directe:</b>		<b>26,13</b>
			10% de Despeses Indirectes:		2,61
			<b>Cost execució material:</b>		<b>28,74</b>
<b>K8789200</b>	<b>m2</b>	<b>Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb pasta anivelladora per a interior</b>	<b>5,53 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012D000	h	Oficial 1a pintor	20,35	0,2	4,07
A013D000	h	Ajudant pintor	18,06	0,02	0,36
B8ZZ7100	kg	Pasta anivelladora tixotròpica i d'assecatge ultraràpid	0,85	0,5775	0,49
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,43	0,025	0,11
			<b>Cost Directe:</b>		<b>5,03</b>
			10% de Despeses Indirectes:		0,50
			<b>Cost execució material:</b>		<b>5,53</b>
<b>K8J1316N</b>	<b>m</b>	<b>Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire d'acabat fi, de color vermell, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</b>	<b>16,64 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,33	6,71
A0140000	h	Manobre	17,00	0,165	2,80
B05A2102	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,28	0,051	0,01
B0FJBVH3	u	Peça especial de ceràmica natural color vermell, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	1,02	5	5,10
D0701461	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	66,50	0,0053	0,35
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,52	0,015	0,14
			<b>Cost Directe:</b>		<b>15,13</b>
			10% de Despeses Indirectes:		1,51
			<b>Cost execució material:</b>		<b>16,64</b>
<b>K7D21323</b>	<b>m2</b>	<b>Aïllament de gruix 2 cm, amb morter format per ciment i perlita amb vermiculita de 500 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals</b>	<b>10,90 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,13	2,65
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,06	1,08
B0111000	m3	Aigua	1,37	0,015	0,02
B7D20021	kg	Morter de ciment i perlita amb vermiculita de 500 kg/m3 de densitat, en sacs	0,46	12,24	5,57
C200X000	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	3,81	0,13	0,50
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,73	0,025	0,09
			<b>Cost Directe:</b>		<b>9,91</b>
			10% de Despeses Indirectes:		0,99
			<b>Cost execució material:</b>		<b>10,90</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 7 PAVIMENTS

<b>G7731620</b>	<b>m2</b>	<b>Membrana de gruix 1 mm d'una làmina de polietilè d'alta densitat, col·locada sense adherir</b>			<b>4,47 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0140000	h	Manobre	17,00	0,16	2,72
B7711610	m2	Làmina de polietilè d'alta densitat de gruix 1 mm	1,18	1,1	1,30
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,72	0,015	0,04
<b>Cost Directe:</b>					<b>4,06</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,41
<b>Cost execució material:</b>					<b>4,47</b>
<b>E93A13D0</b>	<b>m2</b>	<b>Recrescuda del suport de paviments, entre 2-4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4</b>			<b>8,00 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,08	1,63
A0140000	h	Manobre	17,00	0,18	3,06
D0701821	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	79,81		2,51
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,69	0,015	0,07
<b>Cost Directe:</b>					<b>7,27</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,73
<b>Cost execució material:</b>					<b>8,00</b>
<b>E5Z1EUJ0</b>	<b>m2</b>	<b>Paredons de sostremort per a formació de pendent amb totxana de 290x140x100 mm, de 10 cm d'altura promig, col·locada amb morter de ciment 1:8, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid</b>			<b>22,93 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,56	11,39
A0140000	h	Manobre	17,00	0,28	4,76
B05B1001	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	0,10	1,5015	0,15
B0FA12A0	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,14	19,005	2,59
D0701461	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	66,50	0,0256	1,70
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,15	0,015	0,24
<b>Cost Directe:</b>					<b>20,84</b>
10% de Despeses Indirectes:					2,08
<b>Cost execució material:</b>					<b>22,93</b>
<b>E5Z2FVLA</b>	<b>m2</b>	<b>Solera de tauló ceràmic bisellat de 1000x200x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort</b>			<b>14,30 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,3	6,10
A0140000	h	Manobre	17,00	0,15	2,55
B0F9C240	u	Peça ceràmica amb bisell de 1000x200x40 mm	0,75	5,25	3,92
D0701461	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	66,50	0,0032	0,21
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,65	0,025	0,22
<b>Cost Directe:</b>					<b>13,00</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,30
<b>Cost execució material:</b>					<b>14,30</b>
<b>K9B3927N</b>	<b>m2</b>	<b>Paviment amb peces de pedra natural calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu alt, de 20 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter ciment 1:8</b>			<b>88,24 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,66	13,43
A0140000	h	Manobre	17,00	0,33	5,61
B0G19A04	m2	Pedra calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu alt, de 20 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	58,13	1,01	58,71
B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,84	0,6	0,50
D0701461	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	66,50	0,0252	1,68
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,04	0,015	0,29
<b>Cost Directe:</b>					<b>80,21</b>
10% de Despeses Indirectes:					8,02



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

				Cost execució material:		88,24
<b>E9M21100</b>	<b>m2</b>	<b>Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa base de morter autonivellant i 1 capa d'acabat</b>	<b>38,06 €</b>			
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
A0121000	h	Oficial 1a	20,35	0,26	5,29	
A0140000	h	Manobre	17,00	0,26	4,42	
B071P000	kg	Mortor d'anivellament	0,95	23	21,77	
B9M131A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa d'acabat per a paviment continu, amb pigments	7,10	0,42	2,98	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,71	0,015	0,15	
				<b>Cost Directe:</b>	<b>34,60</b>	
				10% de Despeses Indirectes:	3,46	
				<b>Cost execució material:</b>	<b>38,06</b>	
<b>E9M1011M</b>	<b>m2</b>	<b>Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa base i 1 capa d'acabat</b>	<b>20,16 €</b>			
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
A0121000	h	Oficial 1a	20,35	0,26	5,29	
A0140000	h	Manobre	17,00	0,26	4,42	
B9M121A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa base per a paviment continu, amb pigments	6,53	0,84	5,49	
B9M131A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa d'acabat per a paviment continu, amb pigments	7,10	0,42	2,98	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,71	0,015	0,15	
				<b>Cost Directe:</b>	<b>18,33</b>	
				10% de Despeses Indirectes:	1,83	
				<b>Cost execució material:</b>	<b>20,16</b>	
<b>E9P67A87</b>	<b>m2</b>	<b>Paviment de linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN 548 i de gruix de 3,5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm</b>	<b>30,28 €</b>			
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,25	5,09	
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,125	2,26	
B0901000	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	2,54	0,315	0,80	
B9P67A87	m2	Làmina de linòleum, classe 23-33-41 segons UNE-EN 548 i de 3,5mm de gruix	18,18	1,05	19,09	
B9PZ1400	m	Cordó de PVC de 4 mm de diàmetre	0,16	0,66	0,11	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,34	0,025	0,18	
				<b>Cost Directe:</b>	<b>27,53</b>	
				10% de Despeses Indirectes:	2,75	
				<b>Cost execució material:</b>	<b>30,28</b>	
<b>K9EAU030</b>	<b>m2</b>	<b>Paviment de mosaic hidràulic recuperat, de 20x20 cm , col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, sobre capa de sorra de 2 cm de gruix.</b>	<b>16,11 €</b>			
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,5	10,17	
A0140000	h	Manobre	17,00	0,05	0,85	
B0310400	t	Sorra de pedrera de 0 a 5 mm	15,96	0,035	0,56	
B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,84	1,8	1,51	
D0701641	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	69,40	0,02	1,39	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,02	0,015	0,17	
				<b>Cost Directe:</b>	<b>14,64</b>	
				10% de Despeses Indirectes:	1,46	
				<b>Cost execució material:</b>	<b>16,11</b>	
<b>E9DC1P2B</b>	<b>m2</b>	<b>Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)</b>	<b>33,79 €</b>			
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,45	9,16	
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,2	3,61	
A0140000	h	Manobre	17,00	0,03	0,51	
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,75	1,425	1,06	
B0711020	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,64	7,0035	4,46	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

B0FH6183	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411)	11,48	1,02	11,71
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,28	0,015	0,20
			<b>Cost Directe:</b>		<b>30,72</b>
			10% de Despeses Indirectes:		3,07
			<b>Cost execució material:</b>		<b>33,79</b>
<b>E9D1RC0D</b>	<b>m2</b>	<b>Paviment exterior de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)</b>	<b>29,96 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,45	9,16
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,2	3,61
A0140000	h	Manobre	17,00	0,03	0,51
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,75	1,425	1,06
B0711024	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	0,80	7,0035	5,61
B0FGNL10	u	Tova d'elaboració mecànica, de 30x30 cm	0,65	10,964	7,08
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,28	0,015	0,20
			<b>Cost Directe:</b>		<b>27,23</b>
			10% de Despeses Indirectes:		2,72
			<b>Cost execució material:</b>		<b>29,96</b>
<b>E9J17100</b>	<b>m2</b>	<b>Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural, col·locat sense adherir</b>	<b>23,67 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,03	0,61
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,03	0,54
B9J17100	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural	18,50	1,1	20,35
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,15	0,015	0,02
			<b>Cost Directe:</b>		<b>21,52</b>
			10% de Despeses Indirectes:		2,15
			<b>Cost execució material:</b>		<b>23,67</b>
<b>E9V1230K</b>	<b>m</b>	<b>Esglaó de pedra natural calcària nacional, preu mitjà, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10</b>	<b>57,29 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,5	10,17
A0140000	h	Manobre	17,00	0,5	8,50
B05B1001	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	0,10	0,9994	0,10
B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,84	0,795	0,67
B9V12300	m	Esglaó de pedra natural calcària nacional, preu mitjà, de dues peces, frontal i estesa	29,67	1,02	30,26
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	140,43	0,015	2,11
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,67	0,015	0,28
			<b>Cost Directe:</b>		<b>52,08</b>
			10% de Despeses Indirectes:		5,21
			<b>Cost execució material:</b>		<b>57,29</b>
<b>E9U7A0A1</b>	<b>m</b>	<b>Sòcol de fusta de pi per a pintar, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols</b>	<b>5,70 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,12	2,44
A0140000	h	Manobre	17,00	0,01	0,17
B0A61500	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,08	4	0,33
B9U7A0A0	m	Sòcol de fusta de pi per a pintar, de 10 cm d'alçària	2,16	1,02	2,20
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,61	0,015	0,04
			<b>Cost Directe:</b>		<b>5,18</b>
			10% de Despeses Indirectes:		0,52
			<b>Cost execució material:</b>		<b>5,70</b>
<b>E8L3NB1K</b>	<b>m</b>	<b>Llinda de 35 cm d'amplària, amb pedra natural calcària amb una cara buixardada, preu alt, de 40 mm de gruix, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10</b>	<b>54,63 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,6	12,21
A0140000	h	Manobre	17,00	0,3	5,10

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

B0G17C04	m2	Pedra calcària amb una cara buixardada, preu alt, de 40 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	87,31	0,3535	30,87
B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,84	0,27	0,23
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	140,43	0,0053	0,74
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,31	0,03	0,52
<b>Cost Directe:</b>					<b>49,66</b>
10% de Despeses Indirectes:					4,97
<b>Cost execució material:</b>					<b>54,63</b>
<b>E8K1D14N</b>	<b>m</b>	<b>Escopidor de 29 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaigües, col·locada amb morter de ciment 1:8</b>	<b>21,69 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,5	10,17
A0140000	h	Manobre	17,00	0,25	4,25
B0FJ3QQ3	u	Rajola amb 1 aresta amb trencaigües, de 14x28 cm, de ceràmica natural color vermell	0,66	6,9972	4,58
D0701461	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	66,50	0,0074	0,49
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,42	0,015	0,22
<b>Cost Directe:</b>					<b>19,72</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,97
<b>Cost execució material:</b>					<b>21,69</b>
<b>E9U123A5</b>	<b>m</b>	<b>Sòcol de pedra natural calcària, preu mitjà, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat amb adhesiu C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)</b>	<b>10,68 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,13	2,65
A0140000	h	Manobre	17,00	0,05	0,85
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,75	0,165	0,12
B0711024	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	0,80	0,525	0,42
B9U123A0	m	Sòcol de pedra natural calcària, preu mitjà, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix	5,51	1,02	5,62
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,50	0,015	0,05
<b>Cost Directe:</b>					<b>9,71</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,97
<b>Cost execució material:</b>					<b>10,68</b>
<b>E5ZH4DM4</b>	<b>u</b>	<b>Bonera de PVC rígid de diàmetre 200 mm amb tapa plana metàl·lica, col·locada amb fixacions mecàniques</b>	<b>46,72 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,75	15,26
A0140000	h	Manobre	17,00	0,375	6,37
B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,24	4	0,95
BD514DM1	u	Bonera de PVC rígid, de 200 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica	19,57	1	19,57
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,64	0,015	0,32
<b>Cost Directe:</b>					<b>42,47</b>
10% de Despeses Indirectes:					4,25
<b>Cost execució material:</b>					<b>46,72</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 8 PINTURA I ACABATS

<b>E898J2A0</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat</b>			<b>4,47 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	20,35	0,1	2,03
A013D000	h	Ajudant pintor	18,06	0,01	0,18
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	3,08	0,3978	1,22
B8ZA1000	kg	Segelladora	3,87	0,153	0,59
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,22	0,015	0,03
<b>Cost Directe:</b>					<b>4,06</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,41
<b>Cost execució material:</b>					<b>4,47</b>
<b>E898D240</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat</b>			<b>5,17 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	20,35	0,1	2,03
A013D000	h	Ajudant pintor	18,06	0,01	0,18
B89ZPE00	kg	Pintura plàstica per a exteriors	4,45	0,5508	2,45
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,22	0,015	0,03
<b>Cost Directe:</b>					<b>4,70</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,47
<b>Cost execució material:</b>					<b>5,17</b>
<b>E898K2A0</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat</b>			<b>5,14 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	20,35	0,125	2,54
A013D000	h	Ajudant pintor	18,06	0,015	0,27
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	3,08	0,3978	1,22
B8ZA1000	kg	Segelladora	3,87	0,153	0,59
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,81	0,015	0,04
<b>Cost Directe:</b>					<b>4,67</b>
10% de Despeses Indirectes:					0,47
<b>Cost execució material:</b>					<b>5,14</b>
<b>K87A11BD</b>	<b>m2</b>	<b>Escatit i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa per a envernissar, amb aplicacions successives de producte decapant</b>			<b>22,22 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	20,35	0,9	18,31
B8ZAJ000	kg	Producte decapant	4,86	0,1001	0,49
C200C000	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	2,68	0,35	0,94
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,31	0,025	0,46
<b>Cost Directe:</b>					<b>20,20</b>
10% de Despeses Indirectes:					2,02
<b>Cost execució material:</b>					<b>22,22</b>
<b>E89A2BA0</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat</b>			<b>13,92 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	20,35	0,39	7,94
A013D000	h	Ajudant pintor	18,06	0,04	0,72
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	9,45	0,3468	3,28
B8ZA1000	kg	Segelladora	3,87	0,153	0,59
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,66	0,015	0,13
<b>Cost Directe:</b>					<b>12,66</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,27
<b>Cost execució material:</b>					<b>13,92</b>
<b>E89BABJ0</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat</b>			<b>17,72 €</b>
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	20,35	0,52	10,58
A013D000	h	Ajudant pintor	18,06	0,05	0,90
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	9,45	0,255	2,41
B8ZAA000	kg	Imprimació antioxidant	10,00	0,204	2,04
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,48	0,015	0,17
<b>Cost Directe:</b>					<b>16,11</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

						10% de Despeses Indirectes:	1,61
						<b>Cost execució material:</b>	<b>17,72</b>
<b>K894BCK0</b>	<b>m2</b>	<b>Pintat de biga d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat</b>			<b>20,50 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>		
A012D000	h	Oficial 1a pintor	20,35	0,7	14,24		
A013D000	h	Ajudant pintor	18,06	0,07	1,26		
B89ZH000	kg	Esmalt ignífug	7,38	0,255	1,88		
B8ZA5000	kg	Imprimació ignífuga	4,98	0,204	1,02		
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,51	0,015	0,23		
						<b>Cost Directe:</b>	<b>18,64</b>
						10% de Despeses Indirectes:	1,86
						<b>Cost execució material:</b>	<b>20,50</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 9 FUSTERIA INTERIOR

<b>EAM2U020</b>	<b>u</b>	<b>P01. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x210 cm, i 2 vidres laterals fixes de 55x210 cm i 1 vidre superior fixe de 206x75, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou llinda de perfil d'acer laminat pintat i vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.</b>	<b>4.056,62 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	6	126,18
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	6	108,38
BAM2U020	u	Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 100x210 cm, i 2 vidres laterals fixes de 120x210 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions	3276,00	1	3276,00
BB92U200	m2	Vinil autoadhesiu translúcid	40,62	3,45	140,15
B44ZB051	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	0,86	36,16	31,26
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	234,56	0,025	5,86
<b>Cost Directe:</b>					<b>3687,83</b>
10% de Despeses Indirectes:					368,78
<b>Cost execució material:</b>					<b>4056,62</b>
<b>1A2114532</b>	<b>u</b>	<b>P02. Fusterior d'interior sense pintar, amb porta de fulla batent de MDF de 40 mm de gruix amb estructura interior de fusta, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó de 10 cm per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF, inclou ferramenta de penjar, pany de cop i maneta d'acer inoxidable.</b>	<b>157,05 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
EANA6186	u	Bastiment de base de paredó per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	27,17	1	27,17
EAQDD286	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada, inclou ferramenta	90,45	1	90,45
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,36	10,64	25,14
<b>Cost Directe:</b>					<b>142,77</b>
10% de Despeses Indirectes:					14,28
<b>Cost execució material:</b>					<b>157,05</b>
<b>1A2114534</b>	<b>u</b>	<b>P03. Fusterior d'interior sense pintar, amb porta de fulla batent de MDF de 40 mm de gruix amb estructura interior de fusta, per a una llum de bastiment de 70x210 cm, amb bastiment de paredó de 10 cm per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF, inclou ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.</b>	<b>153,80 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
EANA7186	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	24,32	1	24,32
EAQDD276	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada, inclou ferramenta	90,84	1	90,84
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,36	10,44	24,67
<b>Cost Directe:</b>					<b>139,82</b>
10% de Despeses Indirectes:					13,98
<b>Cost execució material:</b>					<b>153,80</b>
<b>EAM2U0204</b>	<b>u</b>	<b>P04. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 60x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou inil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.</b>	<b>1.198,38 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	2,94	61,83
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	2,94	53,11

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

BAM2U020	u	Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 60x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica.	309,40	2,76	853,94
BB92U200	m2	Vinil autoadhesiu translúcid	40,62	2,52	102,37
B44ZB051	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	0,86	17,7184	15,32
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	114,94	0,025	2,87

**Cost Directe:** **1089,44**  
10% de Despeses Indirectes: 108,94

**Cost execució material:** **1198,38**

**EAM2U0205 u P05. Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica, inclou vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.** **1.002,14 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	2,52	53,00
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	2,52	45,52
BAM2U020	u	Porta corredera d'apertura automàtica, de dues fulles de 50x215 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas de fallada elèctrica.	309,40	2,3	711,62
BB92U200	m2	Vinil autoadhesiu translúcid	40,62	2,1	85,31
B44ZB051	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	0,86	15,1872	13,13
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	98,52	0,025	2,46

**Cost Directe:** **911,04**  
10% de Despeses Indirectes: 91,10

**Cost execució material:** **1002,14**

**1A2114536 u A01. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 227 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.** **267,05 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
EANBA4N9	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 227 cm d'alçària	49,90	1	49,90
EAQVD23E	u	Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària	172,90	1	172,90
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,36	8,45	19,97

**Cost Directe:** **242,77**  
10% de Despeses Indirectes: 24,28

**Cost execució material:** **267,05**

**1A2114537 u A02. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 120 cm d'amplària i 227 cm d'alçària, de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.** **277,06 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
EANBA4N9	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 120 cm d'amplària i 227 cm d'alçària	49,90	1	49,90
EAQVD23E	u	Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària	182,00	1	182,00

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,36	8,45	19,97
<b>Cost Directe:</b>					<b>251,87</b>
10% de Despeses Indirectes:					25,19
<b>Cost execució material:</b>					<b>277,06</b>
<b>1A2114538</b>	<b>u</b>	<b>A03. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 115 cm d'alçària , de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.</b>	<b>176,96 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
EANBA4N9	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 227 cm d'alçària	49,90	1	49,90
EAQVD23E	u	Conjunt de tres dues batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària	91,00	1	91,00
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,36	8,45	19,97
<b>Cost Directe:</b>					<b>160,87</b>
10% de Despeses Indirectes:					16,09
<b>Cost execució material:</b>					<b>176,96</b>
<b>1A2114539</b>	<b>u</b>	<b>A04. Fusterior d'interior sense pintar, amb conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta MDF per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària de fusta MDF, amb bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 115 cm d'alçària , de fulles batents i tapajunts de fusta MDF inclou ferrament de penjar, pany de cop i clau i maneta d'acer inoxidable.</b>	<b>191,97 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
EANBA4N9	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb un muntant i per a un buit d'obra de 110 cm d'amplària i 227 cm d'alçària	49,90	1	49,90
EAQVD23E	u	Conjunt de tres dues batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 105 cm d'alçària	104,65	1	104,65
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,36	8,45	19,97
<b>Cost Directe:</b>					<b>174,52</b>
10% de Despeses Indirectes:					17,45
<b>Cost execució material:</b>					<b>191,97</b>
<b>EB15UV10</b>	<b>m</b>	<b>Barana d'acer inoxidable austenític de designació AISI 316, acabat polit i brillantat, amb passamà platina 50x10 mm i tub de 40 mm de diàmetre, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a vidre de tubular 17x17x1,5 mm per a fixació del vidre , de 100 a 110 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella.</b>	<b>252,06 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77	0,5	9,89
A012F000	h	Oficial 1a manyà	20,68	0,4	8,27
A013F000	h	Ajudant manyà	18,14	0,2	3,63
B0A62F90	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	0,82	4	3,28
BB15UV10	m	Barana d'acer inoxidable austenític de designació aisi 316, acabat polit i brillantat, amb passamà platina 50x10 mm i tub de 40 mm de diàmetre, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a fixació de plafó o vidre, de tubular 17x17x1,5 mm, de 100 a 110 cm d'alçària, amb placa d'ancoratge i cargols per a fixació mecànica	154,44	1	154,44
BC151D01	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent	49,10	1	49,10
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,78	0,025	0,54



**JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2**

---

<b>Cost Directe:</b>	<b>229,14</b>
10% de Despeses Indirectes:	22,91
<b>Cost executió material:</b>	<b>252,06</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 10 FUSTERIA EXTERIOR

**KAF7E5AC u BALCONERA TIPUS.**

Balconera d'alumini lacat SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, amb plafons inferiors tipus sandwich, bicolor RAL 9016 mate cara interior i RAL 6200 mate cara exterior, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, totalment col·locada, inclòs tapajunts i ferramenta.

**B01. u Dues fulles, una fixa i una batent, per a un buit d'obra de 1,30x3,04 m. 961,25 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	2,457	51,67
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,5265	9,51
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77	1,755	34,70
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02	0,4914	6,40
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10,55	1,4391	15,18
BAF3E3AB	m2	Balconera d'alumini lacat, amb ruptura de pont tèrmic, amb plafons inferiors tipus sandwich, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.	215,02	2,16	464,45
BAF3C2AL	m2	Fulla fixa d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	133,84	1,35	180,69
BAZG5170	u	Ferramenta per a balconera, amb dues fulles batents	25,34	1	25,34
BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm	23,80	3,51	83,53
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	95,89	0,025	2,40

**Cost Directe: 873,87**  
10% de Despeses Indirectes: 87,39

**Cost execució material: 961,25**

**B01. u Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,50x2,39 m. 1.104,33 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	2,5095	52,78
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,53775	9,71
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77	1,7925	35,45
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02	0,5019	6,54
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10,55	1,46985	15,50
BAF3E3AB	m2	Balconera d'alumini lacat, amb ruptura de pont tèrmic, amb plafons inferiors tipus sandwich, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.	215,02	3,585	770,86
BAF3C2AL	m2	Fulla fixa d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	133,84	0	0,00
BAZG5170	u	Ferramenta per a balconera, amb dues fulles batents	25,34	1	25,34
BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm	23,80	3,585	85,31
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	97,93	0,025	2,45

**Cost Directe: 1003,94**  
10% de Despeses Indirectes: 100,39

**Cost execució material: 1104,33**

**KAF33G8C u FINESTRA TIPUS.**

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

Finestra d'alumini lacat sèrie SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, bicolor RAL 9016 mate cara interior i RAL 6200 mate cara exterior, col·locada sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, totalment col·locada, inclòs tapajunts i ferramenta.

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
F01P	u	Finestra elèctrica amb cúpula per a coberta plana per a un buit d'obra de 90x60 cm., amb bastiment i fulla practicable d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4, col·locada amb fixacions mecàniques, amb cortina i accionament elèctric remot.			1.197,55 €
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,60	12,21
A0140000	h	Manobre	17,00	0,30	5,10
B5Z21FC0	u	Finestra elèctrica amb cúpula per a coberta plana per a un furat d'obra de 90x60 cm., amb bastiment i fulla practicable fets amb d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4	834,47	1,00	834,47
BAVT136A	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC, amb sistema d'accionament elèctric i guia d'alumini	234,78	1,00	234,78
B5ZZJTNT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,20	8,00	1,60
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,31	0,03	0,52
<b>Cost Directe:</b>					<b>1088,68</b>
10% de Despeses Indirectes:					108,87
<b>Cost execució material:</b>					<b>1197,55</b>

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
F01F	u	Finestra fixa amb cúpula per a coberta plana per a un buit d'obra de 90x60 cm., amb bastiment i fulla d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4, col·locada amb fixacions mecàniques, amb cortina i accionament elèctric remot.			672,02 €
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,35	0,60	12,21
A0140000	h	Manobre	17,00	0,30	5,10
B5Z21FC1	u	Finestra fixa amb cúpula per a coberta plana per a un furat d'obra de 90x60 cm., amb bastiment i fulla amb d'alumini anoditzat, i envidriament aïllant 4/8/4	400,40	1,00	400,40
BAVT136A	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC d'1,5 a 2 m d'amplària i 2 m d'alçària, amb sistema d'accionament elèctric i guia d'alumini	191,10	1,00	191,10
B5ZZJTNT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,20	8,00	1,60
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,31	0,03	0,52
<b>Cost Directe:</b>					<b>610,93</b>
10% de Despeses Indirectes:					61,09
<b>Cost execució material:</b>					<b>672,02</b>

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
F02.	u	Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,20x1,54 m.			546,72 €
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,41	8,55
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,18	3,34
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77	0,92	18,27
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02	0,07	0,96
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10,55	0,28	2,92
BAF313AL	m2	Finestra d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent existent, amb dues fulles batents, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	214,48	1,85	396,36
BAF3C2AL	m2	Fulla fixa d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	133,84	0,00	0,00
BAZG1270	u	Ferramenta per a finestra, amb dues fulles batents.	21,89	1,00	21,89
BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm	23,80	1,85	43,98
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	30,16	0,03	0,75
<b>Cost Directe:</b>					<b>497,02</b>
10% de Despeses Indirectes:					49,70
<b>Cost execució material:</b>					<b>546,72</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

<b>F03.</b>		<b>u</b>	<b>Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,60x1,22 m.</b>	<b>589,71 €</b>		
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,44	9,25	
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,20	3,61	
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77	1,00	19,77	
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02	0,08	1,04	
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10,55	0,30	3,16	
BAF313AL	m2	Finestra d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent existent, amb dues fulles batents, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	214,48	2,00	428,96	
BAF3C2AL	m2	Fulla fixa d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	133,84	0,00	0,00	
BAZG1270	u	Ferramenta per a finestra, amb dues fulles batents.	21,89	1,00	21,89	
BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm	23,80	2,00	47,59	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	32,64	0,03	0,82	

**Cost Directe:** 536,10  
10% de Despeses Indirectes: 53,61

**Cost execució material:** 589,71

<b>EARSA11Z</b>		<b>m2</b>	<b>T01. Tancament amb porta i persiana de ventilació superior, d'acer galvanitzat de doble xapa amb acabat lacat, de 1,55 m d'amplària i 2,84 d'altura, amb funcionament manual, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4</b>	<b>1.246,46 €</b>		
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
A0121000	h	Oficial 1a	20,35	2,21	44,94	
A0140000	h	Manobre	17,00	2,21	37,55	
BARSA11B	m2	Tancament amb porta i persiana de ventilació superior, d'acer galvanitzat de doble xapa amb acabat lacat, de 2 a 2,4 m d'amplària, amb funcionament manual, amb guies i pany	237,04	4,42	1047,11	
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	79,81	0,02	1,48	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	82,49	0,03	2,06	

**Cost Directe:** 1133,14  
10% de Despeses Indirectes: 113,31

**Cost execució material:** 1246,46

<b>EA7N5AC</b>		<b>u</b>	<b>T02. Tancament balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents d'eix central, amb una fulla fixa superior i una de central, per a un buit d'obra aproximat de 155x284 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent, inclou vinil autoadhesiu translúcid amb disseny a escollir.</b>	<b>1.225,23 €</b>		
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,70	14,72	
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,15	2,71	
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77	2,64	52,20	
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02	0,18	2,34	
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10,55	0,53	5,59	
BAF3C3AC	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense	122,57	2,59	317,08	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

BAF3E4AC	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	197,32	1,69	334,27
BC1G6801	m2	Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent	64,12	4,40	282,12
BB92U200	m2	Vinil autoadhesiu translúcid	40,62	2,52	102,37
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,43	0,03	0,44

**Cost Directe:** 1113,85  
10% de Despeses Indirectes: 111,38

**Cost execució material:** 1225,23

**KAV81611 u PERSIANA TIPUS.**  
**Persiana "mallorquina" de llibret NACO d'alumini lacat color RAL 6200 mate, practicable, amb lamel·la mobil horitzontal de 60 a 70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual, col·locat amb fixacions mecàniques.**

**PR01. u Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,20x3,00 m. 604,16 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,36	7,33
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,36	6,50
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	141,07	3,60	507,85
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22	1,00	27,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,83	0,03	0,35

**Cost Directe:** 549,24  
10% de Despeses Indirectes: 54,92

**Cost execució material:** 604,16

**PR01b. u Dues fulles batents amb arc superior, per a un buit d'obra de 1,30x2,05 m. 455,03 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,27	5,42
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,27	4,81
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	141,07	2,67	375,95
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22	1,00	27,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,24	0,03	0,26

**Cost Directe:** 413,66  
10% de Despeses Indirectes: 41,37

**Cost execució material:** 455,03

**PR02. u Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,50x2,39 m. 601,77 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,36	7,29
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,36	6,48
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	141,07	3,59	505,73
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22	1,00	27,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,77	0,03	0,34

**Cost Directe:** 547,06  
10% de Despeses Indirectes: 54,71

**Cost execució material:** 601,77

**PR03. u Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,20x1,52 m. 326,62 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,19	3,78
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,19	3,36
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	141,07	1,86	262,39
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22	1,00	27,22
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,14	0,03	0,18

**Cost Directe:** 296,93

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

10% de Despeses Indirectes: 29,69

**Cost execució material:** **326,62**

<b>PR04.</b>		<b>u</b>	<b>Dues fulles batents, per a un buit d'obra de 1,50x1,22 m.</b>		<b>348,95 €</b>	
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€	
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,20	4,07	
A0137000	h	Ajudant col·locador	18,06	0,20	3,61	
BAV81610	m2	Persiana de llibret d'alumini lacat, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60-70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual	141,07	2,00	282,14	
BAZG5272	u	Ferramenta per a persiana, amb dues fulles batents	27,22	1,00	27,22	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,68	0,03	0,19	

**Cost Directe:** **317,23**

10% de Despeses Indirectes: 31,72

**Cost execució material:** **348,95**

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 11 CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

**EEGC3229** u **Bomba de calor multi split inverter dee tipus cassette, amb unitat exterior 5x1 de 12,5-13,5 kW, 5 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 4 vies de sortida d'aire, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c o R410a, totalment instal·lada i en funcionament.** **7.481,50 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	21,03	8,50	178,76
A013G000	h	Ajudant calefactor	18,04	8,50	153,31
BEGC32295	u	Bomba de calor multi split inverter dee tipus cassette, amb unitat exterior 6x1 de 12,5-13,5 kW, 5 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 4 vies de sortida d'aire, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de 2,40 a 2,60, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c o R410a	6461,00	1,00	6461,00
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	332,06	0,03	8,30
<b>Cost Directe:</b>					<b>6801,37</b>
10% de Despeses Indirectes:					680,14
<b>Cost execució material:</b>					<b>7481,50</b>

**EEGA41AA** u **Bomba de calor multi split partida d'expansió directa amb condensació per aire de tipus mural, unitat exterior 5x1 de 10-12 kW amb ventiladors axials, 4 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de > 3,2, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R410 A, col·locada.** **6.650,67 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	21,03	8,50	178,76
A013G000	h	Ajudant calefactor	18,04	8,50	153,31
BEGA41AA	u	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire de tipus mural, unitat exterior amb ventiladors axials, 4 unitats interiors amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 1,8 a 2,2 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de > 3,2, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R410 A	5705,70	1,00	5705,70
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	332,06	0,03	8,30
<b>Cost Directe:</b>					<b>6046,07</b>
10% de Despeses Indirectes:					604,61
<b>Cost execució material:</b>					<b>6650,67</b>

**EEV31111** u **Central de programació de termòstat intercanviable digital, programació horaria i setmanal i display gràfic** **74,80 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,50	10,52
BEV31110	u	Central de programació de termòstat intercanviable digital, programació horaria i setmanal i amb display gràfic	57,33	1,00	57,33
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,52	0,02	0,16
<b>Cost Directe:</b>					<b>68,00</b>
10% de Despeses Indirectes:					6,80
<b>Cost execució material:</b>					<b>74,80</b>

**KKK15251** u **Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x50 cm, fixada mecànicament** **21,04 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,20	4,21
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,20	3,61
BKK15250	u	Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x50 cm	11,19	1,00	11,19
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,82	0,02	0,12
<b>Cost Directe:</b>					<b>19,13</b>
10% de Despeses Indirectes:					1,91
<b>Cost execució material:</b>					<b>21,04</b>

**KKK15221** u **Reixeta de ventilació d'alumini laa de 20x20 cm, fixada mecànicament** **10,66 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,15	3,15
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,15	2,71
BKK15220	u	Reixeta de ventilació d'alumini lacat de 20x20 cm	3,74	1,00	3,74
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,86	0,02	0,09

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

				<b>Cost Directe:</b>	<b>9,69</b>
				10% de Despeses Indirectes:	0,97
				<b>Cost execució material:</b>	<b>10,66</b>
<b>KEM32311</b>	<b>u</b>	<b>Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat</b>	<b>82,19 €</b>		
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	21,03	0,60	12,62
A013G000	h	Ajudant calefactor	18,04	0,60	10,82
BEM32311	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	50,92	1,00	50,92
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	23,44	0,02	0,35
				<b>Cost Directe:</b>	<b>74,71</b>
				10% de Despeses Indirectes:	7,47
				<b>Cost execució material:</b>	<b>82,19</b>
<b>KEM32311</b>	<b>u</b>	<b>Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat</b>	<b>82,19 €</b>		
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	21,03	0,60	12,62
A013G000	h	Ajudant calefactor	18,04	0,60	10,82
BEM32311	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	50,92	1,00	50,92
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	23,44	0,02	0,35
				<b>Cost Directe:</b>	<b>74,71</b>
				10% de Despeses Indirectes:	7,47
				<b>Cost execució material:</b>	<b>82,19</b>
<b>EE52S13A</b>	<b>m2</b>	<b>Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,8 mm, amb classificació de resistència al foc E600/120, amb unió baioneta, segellat amb massilla resistent a altes temperatures, muntat adossat amb suports</b>	<b>34,99 €</b>		
Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	21,03	0,50	10,52
A013G000	h	Ajudant calefactor	18,04	0,50	9,02
BE52S130	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de 0,8 mm de gruix, amb classificació de resistència al foc E600/120, amb unió baioneta, segellat amb massilla resistent a altes temperatures	10,93	1,00	10,93
BEW52000	u	Suport estàndard per a conducte rectangular metàl·lic, preu alt	3,95	0,30	1,18
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,52	0,02	0,16
				<b>Cost Directe:</b>	<b>31,80</b>
				10% de Despeses Indirectes:	3,18
				<b>Cost execució material:</b>	<b>34,99</b>



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 12 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA, LAMPISTERIA I SANITARIS

<b>EN314427</b>	<b>u</b>	<b>Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment</b>			<b>17,69 €</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,17	3,47	
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,17	2,98	
BN314420	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN i preu alt	9,54	1,00	9,54	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,45	0,02	0,10	
					<b>Cost Directe:</b>	<b>16,08</b>
					10% de Despeses Indirectes:	1,61
					<b>Cost execució material:</b>	<b>17,69</b>
<b>EN315427</b>	<b>u</b>	<b>Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment</b>			<b>21,19 €</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,17	3,47	
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,17	2,98	
BN315420	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 16 bar de PN i preu alt	12,71	1,00	12,71	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,45	0,02	0,10	
					<b>Cost Directe:</b>	<b>19,26</b>
					10% de Despeses Indirectes:	1,93
					<b>Cost execució material:</b>	<b>21,19</b>
<b>EF5283B2</b>	<b>m</b>	<b>Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment</b>			<b>10,20 €</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,14	2,94	
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,14	2,53	
BOA75700	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	0,25	0,50	0,13	
BF528300	m	Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	3,00	1,02	3,06	
BFW528B0	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	1,18	0,30	0,35	
BFY5A800	u	Part proporcional d'elements de muntatge , per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	0,17	1,00	0,17	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,47	0,02	0,08	
					<b>Cost Directe:</b>	<b>9,27</b>
					10% de Despeses Indirectes:	0,93
					<b>Cost execució material:</b>	<b>10,20</b>
<b>EF5262B2</b>	<b>m</b>	<b>Tub de coure R250 (semidur) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0,8 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment</b>			<b>7,75 €</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,12	2,52	
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,12	2,17	
BOA75X00	u	Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior	0,24	0,50	0,12	
BF526200	m	Tub de coure R250 (semidur) de 15 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,68	1,02	1,72	
BFW526B0	u	Accessori per a tub de coure 15 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,96	0,30	0,29	
BFY5A600	u	Part proporcional d'elements de muntatge , per a tub de coure sanitari de 15 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	0,15	1,00	0,15	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,69	0,02	0,07	
					<b>Cost Directe:</b>	<b>7,04</b>
					10% de Despeses Indirectes:	0,70
					<b>Cost execució material:</b>	<b>7,75</b>
<b>EJA264A0</b>	<b>u</b>	<b>Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, de 1500 a 3000 W de potència, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat</b>			<b>293,81 €</b>	
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	1,30	27,34	
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04	0,31	5,59	
BJA264A0	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, de 1500 a 3000 W de potència, vertical	233,34	1,00	233,34	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	32,93	0,03	0,82	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

				<b>Cost Directe:</b>	<b>267,10</b>
				10% de Despeses Indirectes:	26,71
				<b>Cost execució material:</b>	<b>293,81</b>
<b>EJ13B713</b>	<b>u</b>	<b>Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals</b>	<b>101,08 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	0,40	8,41
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04	0,10	1,80
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02	0,03	0,33
BJ13B713	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	81,09	1,00	81,09
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,22	0,03	0,26
				<b>Cost Directe:</b>	<b>91,89</b>
				10% de Despeses Indirectes:	9,19
				<b>Cost execució material:</b>	<b>101,08</b>
<b>EJ2351CG</b>	<b>u</b>	<b>Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb desguàs mecànic incorporat amb sortida d'1"1/4, amb dues entrades de maniguets</b>	<b>106,16 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	0,90	18,93
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04	0,23	4,06
BJ2351CG	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb desguàs mecànic incorporat, d'1"1/4, amb dues entrades de maniguets	73,18	1,00	73,18
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	22,99	0,02	0,34
				<b>Cost Directe:</b>	<b>96,51</b>
				10% de Despeses Indirectes:	9,65
				<b>Cost execució material:</b>	<b>106,16</b>
<b>EJ331151</b>	<b>u</b>	<b>Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífó de llautó cromat</b>	<b>15,54 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	0,20	4,21
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04	0,05	0,90
BJ331151	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4, per a roscar al sífó de llautó cromat	8,95	1,00	8,95
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,11	0,02	0,08
				<b>Cost Directe:</b>	<b>14,13</b>
				10% de Despeses Indirectes:	1,41
				<b>Cost execució material:</b>	<b>15,54</b>
<b>EJ1AB21P</b>	<b>u</b>	<b>Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació</b>	<b>70,61 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	0,60	12,62
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04	0,15	2,71
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02	0,02	0,20
BJ1AB21P	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	46,66	1,00	46,66
BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	6,66	0,25	1,63
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,32	0,03	0,38
				<b>Cost Directe:</b>	<b>64,19</b>
				10% de Despeses Indirectes:	6,42
				<b>Cost execució material:</b>	<b>70,61</b>
<b>EJ2A813C</b>	<b>u</b>	<b>Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 3/4" i colze d'enllaç a l'alimentació mural</b>	<b>147,51 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	1,00	21,03
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04	0,25	4,51
BJ2A813C	u	Fluxor per a abocador, mural, per a muntar superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 3/4" i colze d'enllaç a l'alimentació mural	108,18	1,00	108,18
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,54	0,02	0,38

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

				<b>Cost Directe:</b>	<b>134,10</b>
				10% de Despeses Indirectes:	13,41
				<b>Cost execució material:</b>	<b>147,51</b>
<b>EJ14BA1Q</b>	<b>u</b>	<b>Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació</b>	<b>211,63 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	1,25	26,29
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04	0,34	6,13
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02	0,01	0,16
BJ14BA1Q	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	159,00	1,00	159,00
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	32,42	0,03	0,81
				<b>Cost Directe:</b>	<b>192,39</b>
				10% de Despeses Indirectes:	19,24
				<b>Cost execució material:</b>	<b>211,63</b>
<b>EJ24A131</b>	<b>u</b>	<b>Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"</b>	<b>18,28 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012J000	h	Oficial 1a lampista	21,03	0,25	5,26
A013J000	h	Ajudant lampista	18,04	0,06	1,12
BJ24A131	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	10,15	1,00	10,15
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,38	0,02	0,10
				<b>Cost Directe:</b>	<b>16,62</b>
				10% de Despeses Indirectes:	1,66
				<b>Cost execució material:</b>	<b>18,28</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 13 INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT I COMUNICACIONS

<b>1G22G301</b>	<b>u</b>	<b>Instal·lació elèctrica interior encastada i sobre safata metàl·lica a cel ràs de 6 línies amb 7 quadres de comandament i protecció, dues per planta, de 6 circuits com a màxim, amb caixa de dotze mòduls de material autoextingible, interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M, interruptor diferencial, i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, d'acord a documentació gràfica de projecte, totalment instal·lada i en funcionament, inclou legalització.</b>	<b>12.257,31 €</b>
-----------------	----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
1G22G301	u	Instal·lació elèctrica interior encastada i sobre safata metàl·lica a cel ràs de 6 línies amb 7 quadres de comandament i protecció, dues per planta, de 6 circuits com a màxim, amb caixa de dotze mòduls de material autoextingible, interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M, interruptor diferencial, i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, d'acord a documentació gràfica de projecte, totalment instal·lada i en funcionament, inclou legalització.	11143,00	1,00	11143,00

<b>Cost Directe:</b>	<b>11143,00</b>
10% de Despeses Indirectes:	1114,30
<b>Cost execució material:</b>	<b>12257,31</b>

<b>4G121146</b>	<b>u</b>	<b>Trasllat del quadre general de protecció, comptadors, quadres de comandament actuals a nova ubicació de cambra de comptadors desplaçada 1,50 m de l'actual. Inclou desplaçament nova escomesa i connexió a instal·lació existent.</b>	<b>373,98 €</b>
-----------------	----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
KG1Y2010	u	Muntatge i desmuntatge de CGP, comptador i QC i proteccions per a canvi d'emplaçament	42,06	6,00	252,36
KG222811	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	0,94	3,20	3,01
KG322164	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 10 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub	2,98	9,60	28,59
KY011112	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	17,00	1,50	25,50
KY015002	m	Tapat de regata existent amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	20,35	1,50	30,52

<b>Cost Directe:</b>	<b>339,98</b>
10% de Despeses Indirectes:	34,00
<b>Cost execució material:</b>	<b>373,98</b>

<b>1P739AE2</b>	<b>u</b>	<b>Instal·lació de telecomunicacions per a veu i dades formada per dues línies de veu, una exclusiva per a l'ascensor, i xarxa de fibra òptica connectada a central ubicada a l'ajuntament, amb connectors RJ45 doble categoria 6 F/UTP, totalment instal·lada i en funcionament, inclou armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 8 unitats, amb capacitat fins a 12 llocs de treball, per a xarxa de categoria 6 U/UTP, xassís rack 10", de 450x350x200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau, situat a planta baixa amb convertidor de fibra òptica a RJ45, panells passa fils, 1 switchs per planta, i 6 terminals de telefonia. La distribució interior s'ajustarà a la documentació gràfica de projecte.</b>	<b>3.703,70 €</b>
-----------------	----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
1P739AE2	u	Instal·lació de telecomunicacions per a veu i dades formada per dues línies de veu, una exclusiva per a l'ascensor, i xarxa de fibra òptica connectada a central ubicada a l'ajuntament, amb connectors RJ45 doble categoria 6 F/UTP, totalment instal·lada i en funcionament, inclou armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 8 unitats, amb capacitat fins a 12 llocs de treball, per a xarxa de categoria 6 U/UTP, xassís rack 10", de 450x350x200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau, situat a planta baixa amb convertidor de fibra òptica a RJ45, panells passa fils, 1 switchs per planta, i 6 terminals de telefonia. La distribució interior s'ajustarà a la documentació gràfica de projecte.	3367,00	1,00	3367,00

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

				<b>Cost Directe:</b>		<b>3367,00</b>
				10% de Despeses Indirectes:		336,70
				<b>Cost execució material:</b>		<b>3703,70</b>
<b>EP4AA6A1</b>	<b>m</b>	<b>Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 6 fibres del tipus multimode 50/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug, armadura dielèctrica, amb coberta de polietilè, instal·lat.</b>	<b>6,07 €</b>			
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,05	1,05	
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,05	0,90	
BP4AA6A0	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 6 fibres del tipus multimode 50/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug armadura dielèctrica, amb coberta de polietilè	3,53	1,00	3,53	
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,95	0,02	0,03	
				<b>Cost Directe:</b>		<b>5,51</b>
				10% de Despeses Indirectes:		0,55
				<b>Cost execució material:</b>		<b>6,07</b>
<b>1P739A00</b>	<b>u</b>	<b>Obra civil per completar xarxa de fibra òptica de connexió amb l'ajuntament, amb formació de tram de rasa de 25 m aproximadament amb un pas de carrer, estesa de 2 tubs de 90 decaplas segons normativa, pericó de registre i reposició de paviments.</b>	<b>2.502,50 €</b>			
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>	
1P739A00	u	Obra civil per completar xarxa de fibra òptica de connexió amb l'ajuntament, amb formació de tram de rasa de 25 m aproximadament amb un pas de carrer, estesa de 2 tubs de 90 decaplas segons normativa, pericó de registre i reposició de paviments.	2275,00	1,00	2275,00	
				<b>Cost Directe:</b>		<b>2275,00</b>
				10% de Despeses Indirectes:		227,50
				<b>Cost execució material:</b>		<b>2502,50</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 14 INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT

<b>EH117624</b>	<b>u</b>	<b>Llumenera decorativa monotub amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de cubeta de plàstic, amb 2 tubs (monotub) de fluorescència T26/G13 de 58W, 2 (1x58W), amb reactància ferromagnètica AF, instal·lada superficialment al sostre</b>	<b>121,09 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03	0,37	7,78
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04	0,37	6,67
BH117620	u	Llumenera decorativa monotub per a muntar superficialment amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de cubeta de plàstic, per a 2 tubs (monotub) de fluorescència T26/G13 de 58 W, 2 (1x58W), amb reactància ferromagnètica AF	84,36	1,00	84,36
BHU8T3Q0	u	Làmpada fluorescent tubular del tipus T26/G13 de 58 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	5,29	2,00	10,57
BHW11000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius amb tubs fluorescents, muntats superficialment	0,48	1,00	0,48
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,45	0,02	0,22
<b>Cost Directe:</b>					<b>110,08</b>
10% de Despeses Indirectes:					11,01
<b>Cost execució material:</b>					<b>121,09</b>
<b>EH213PA5</b>	<b>u</b>	<b>Llumenera decorativa bitub amb xassis d'alumini anoditzat i amb difusor de lamel·les metàl·liques, amb 4 tubs (bitubo) de fluorescència T16/G5 de 54W, 2 (2x54W), amb reactància electrònica, instal·lada encastada a cel ras de fibra mineral</b>	<b>258,49 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03	0,30	6,31
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04	0,30	5,41
BH213PA2	u	Llumenera decorativa bitub per a encastar amb xassis d'alumini anoditzat i amb difusor de lamel·les metàl·liques, per a 4 tubs (bitubo) de fluorescència T16/G5 de 54 W, 2 (2x54W), amb reactància electrònica	198,45	1,00	198,45
BHU8T2M0	u	Làmpada fluorescent tubular del tipus T16/G5 de 54 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	6,16	4,00	24,64
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,72	0,02	0,18
<b>Cost Directe:</b>					<b>234,99</b>
10% de Despeses Indirectes:					23,50
<b>Cost execució material:</b>					<b>258,49</b>
<b>EH327M42</b>	<b>u</b>	<b>Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 2 làmpades de descàrrega de 26 W, muntat superficialment en parament vertical</b>	<b>173,93 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03	0,20	4,21
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04	0,20	3,61
BH327M42	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 2 làmpades de descàrrega de 26 W, per a muntar superficialment	149,28	1,00	149,28
BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	0,91	1,00	0,91
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,81	0,02	0,12
<b>Cost Directe:</b>					<b>158,12</b>
10% de Despeses Indirectes:					15,81
<b>Cost execució material:</b>					<b>173,93</b>
<b>EH2DE4B6</b>	<b>u</b>	<b>Llumenera decorativa estanca tipus downlight, amb grau de protecció IP-65, amb 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre</b>	<b>124,16 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03	0,30	6,31
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04	0,30	5,41
BH2DE2B6	u	Llumenera decorativa estanca tipus downlight per a encastar, amb grau de protecció IP-65, per a 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm	92,84	1,00	92,84
BHU8C640	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus G-24-d2 de 18 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	4,07	2,00	8,14
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,72	0,02	0,18
<b>Cost Directe:</b>					<b>112,87</b>
10% de Despeses Indirectes:					11,29
<b>Cost execució material:</b>					<b>124,16</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

<b>EH2DA4B6</b>	<b>u</b>	<b>Llumenera decorativa tipus downlight, amb 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre</b>	<b>84,63 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03	0,30	6,31
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04	0,30	5,41
BH2DA2B6	u	Llumenera decorativa tipus downlight per a encastar, per a 2 làmpades de fluorescència de 18 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d2, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm	56,90	1,00	56,90
BHU8C640	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus G-24-d2 de 18 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	4,07	2,00	8,14
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,72	0,02	0,18
			<b>Cost Directe:</b>		<b>76,93</b>
			10% de Despeses Indirectes:		7,69
			<b>Cost execució material:</b>		<b>84,63</b>
<b>EH4429F1</b>	<b>u</b>	<b>Projector amb 1 làmpada de descàrrega de designació HIT-DE i portalàmpades Rx 7s, per a una potència de fins a 150 W, amb equip integrat al cos, alimentació a 230 V, amb cos rectangular de planxa d'alumini estampada i lacada i lira de suport, amb reflector rectangular i sense capçal, completament orientable, amb grau de protecció IP 20, muntat en carril electrificat bifàsic no encastat</b>	<b>171,59 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03	0,10	2,10
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04	0,10	1,80
BHP429F1	u	Projector per a làmpada de descàrrega de designació HIT-DE i portalàmpades Rx 7s, per a una potència de fins a 150 W, equip integrat al cos, alimentació a 230 V, cos rectangular de planxa d'alumini estampada i lacada i lira de suport, reflector rectangular i sense capçal, completament orientable, grau de protecció IP 20, per a muntar en carril electrificat bifàsic no encastat o per a muntar superficialment	122,96	1,00	122,96
BHUB7100	u	Làmpada de descàrrega de designació HIT-DE, de 23 mm de diàmetre, amb casquet Rx7s, de 150 W de potència màxima, amb una temperatura de color de 3000 K i un grau de rendiment del color de Ra=80	29,07	1,00	29,07
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,91	0,02	0,06
			<b>Cost Directe:</b>		<b>155,99</b>
			10% de Despeses Indirectes:		15,60
			<b>Cost execució material:</b>		<b>171,59</b>
<b>EH412122</b>	<b>m</b>	<b>Carril electrificat bifàsic, de secció rectangular i cos d'alumini extruït, de 230 V de tensió nominal, de 16 A d'intensitat nominal, muntat superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, inclosa la part proporcional d'elements de suport i la part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i acabat</b>	<b>43,87 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03	0,10	2,10
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04	0,10	1,80
BH412121	m	Carril electrificat bifàsic, de secció rectangular i cos d'alumini extruït, de 230 V de tensió nominal, de 16 A d'intensitat nominal, per a muntar superficialment o per a muntar suspes	26,10	1,00	26,10
BH4W1100	u	Part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i elements d'acabat per a carrils electrificats bifàsics d'enllumenat, per a muntar superficialment o suspesos	8,70	1,00	8,70
BH4Y1110	u	Part proporcional d'elements de subjecció per a carrils electrificats bifàsics, per a muntatge superficial	1,12	1,00	1,12
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,91	0,02	0,06
			<b>Cost Directe:</b>		<b>39,88</b>
			10% de Despeses Indirectes:		3,99
			<b>Cost execució material:</b>		<b>43,87</b>
<b>KH61JF7E</b>	<b>u</b>	<b>Llum d'emergència combinada i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 170 a 200 lúmens, 1 h d'autonomia, preu mitjà, col·locada encastat</b>	<b>125,56 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03	0,30	6,31
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04	0,30	5,41

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

BH61JF7A	u	Llum d'emergència combinada i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 170 a 200 lúmens, 1 h d'autonomia, preu mitjà	98,37	1,00	98,37
BH6ZCR00	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	3,88	1,00	3,88
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,72	0,02	0,18
<b>Cost Directe:</b>					<b>114,14</b>
10% de Despeses Indirectes:					11,41
<b>Cost execució material:</b>					<b>125,56</b>
<b>KH61KF6F</b>	<b>u</b>	<b>Llum d'emergència combinada i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 140 a 170 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada encastat</b>	<b>136,30 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,03	0,30	6,31
A013H000	h	Ajudant electricista	18,04	0,30	5,41
BH61KF6B	u	Llum d'emergència combinada i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 140 a 170 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt	108,14	1,00	108,14
BH6ZCR00	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	3,88	1,00	3,88
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,72	0,02	0,18
<b>Cost Directe:</b>					<b>123,91</b>
10% de Despeses Indirectes:					12,39
<b>Cost execució material:</b>					<b>136,30</b>



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 15 ASCENSOR

**EL2651A2** u Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 3 parades (recorregut 7,25 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997 **22.929,63 €**

Codi	U.A.	Definició	Preu	Quantitat	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	143,50	3017,82
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	143,50	2592,11
BL3151A1	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 a 6 parades (recorregut de 3 a 15 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997	13434,04	1,00	13434,04
BL3M11A1	u	Material per a formació de parada d'ascensor elèctric, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima 480 kg), de 2 a 6 parades, de qualitat mitjana, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 1314/1997	534,93	3,00	1604,80
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5609,93	0,04	196,35
<b>Cost Directe:</b>					<b>20845,12</b>
10% de Despeses Indirectes:					2084,51
<b>Cost execució material:</b>					<b>22929,63</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

## 16 EQUIPAMENT

<b>EM31321J</b>	<b>u</b>	<b>Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret</b>	<b>72,70 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,20	4,21
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,20	3,61
BM313211	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat	57,87	1,00	57,87
BMY31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,29	1,00	0,29
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,82	0,02	0,12
			<b>Cost Directe:</b>		<b>66,09</b>
			10% de Despeses Indirectes:		6,61
			<b>Cost execució material:</b>		<b>72,70</b>
<b>EJ46U001</b>	<b>u</b>	<b>Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques</b>	<b>92,30 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,25	5,09
BJ46U001	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló	78,74	1,00	78,74
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,09	0,02	0,08
			<b>Cost Directe:</b>		<b>83,91</b>
			10% de Despeses Indirectes:		8,39
			<b>Cost execució material:</b>		<b>92,30</b>
<b>EJ46U020</b>	<b>u</b>	<b>Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques</b>	<b>272,53 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	1,00	20,35
BJ46U020	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	227,10	1,00	227,10
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,35	0,02	0,31
			<b>Cost Directe:</b>		<b>247,75</b>
			10% de Despeses Indirectes:		24,78
			<b>Cost execució material:</b>		<b>272,53</b>
<b>EJ43U010</b>	<b>u</b>	<b>Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques</b>	<b>37,80 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,35	7,12
BJ43U010	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	27,14	1,00	27,14
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,12	0,02	0,11
			<b>Cost Directe:</b>		<b>34,36</b>
			10% de Despeses Indirectes:		3,44
			<b>Cost execució material:</b>		<b>37,80</b>
<b>EJ42U010</b>	<b>u</b>	<b>Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques</b>	<b>66,10 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,25	5,09
BJ42U010	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat de superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat.	54,93	1,00	54,93
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,09	0,02	0,08
			<b>Cost Directe:</b>		<b>60,09</b>
			10% de Despeses Indirectes:		6,01
			<b>Cost execució material:</b>		<b>66,10</b>
<b>EJ4ZU025</b>	<b>u</b>	<b>Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques</b>	<b>30,06 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	20,35	0,25	5,09
BJ4ZU025	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària	22,17	1,00	22,17
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,09	0,02	0,08

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS 2

				<b>Cost Directe:</b>	<b>27,33</b>
				10% de Despeses Indirectes:	2,73
				<b>Cost execució material:</b>	<b>30,06</b>
<b>EC1K1502</b>	<b>m2</b>	<b>Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament</b>	<b>69,68 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77	1,00	19,77
B0A61500	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,08	4,40	0,36
B0A81010	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	131,88	0,04	5,28
BC1K1500	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	37,44	1,00	37,44
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,77	0,03	0,49
				<b>Cost Directe:</b>	<b>63,34</b>
				10% de Despeses Indirectes:	6,33
				<b>Cost execució material:</b>	<b>69,68</b>
<b>K2182301</b>	<b>m2</b>	<b>Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</b>	<b>7,59 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A0140000	h	Manobre	17,00	0,40	6,80
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,80	0,02	0,10
				<b>Cost Directe:</b>	<b>6,90</b>
				10% de Despeses Indirectes:	0,69
				<b>Cost execució material:</b>	<b>7,59</b>
<b>KAF3C77C</b>	<b>u</b>	<b>Tancament fix de doble vidre de 230x87 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil de marc d'alumini</b>	<b>354,37 €</b>		
<b>Codi</b>	<b>U.A.</b>	<b>Definició</b>	<b>Preu</b>	<b>Quantitat</b>	<b>€</b>
A012M000	h	Oficial 1a muntador	21,03	0,60	12,62
A013M000	h	Ajudant muntador	18,06	0,15	2,71
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	19,77	1,32	26,10
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,02	0,10	1,30
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10,55	0,29	3,06
BAF3C37F	m2	Perfil d'alumini lacat	9,68	2,00	19,37
BC1G6801	m2	Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent	64,12	4,00	256,60
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,33	0,03	0,38
				<b>Cost Directe:</b>	<b>322,15</b>
				10% de Despeses Indirectes:	32,22
				<b>Cost execució material:</b>	<b>354,37</b>

## M8 PLÀNOLS

### ÍNDEX

- A01. Situació i emplaçament
- A02. Plantas distribució estat actual
- A03. Secció longitudinal i façana principal estat actual
- A04. Plantas distribució finals
- A05. Seccions longitudinals i façana principal finals
- A06. Plantas enderroc
- A07. Plantas cotes replanteig i simbologia fusteria
- A08. Fonaments, estructura i evacuació
- A09. Secció L1 i detalls
- A10. Quadre de fusteria
- A11. Plantas paviments
- A12. Plantas acabats
- A13. Plantas instal·lacions electricitat i comunicacions
- A14. Plantas instal·lacions aigua, climatització i c.incendis



PLANTA EMPLAÇAMENT  
E 1/500




FAÇANA PRINCIPAL

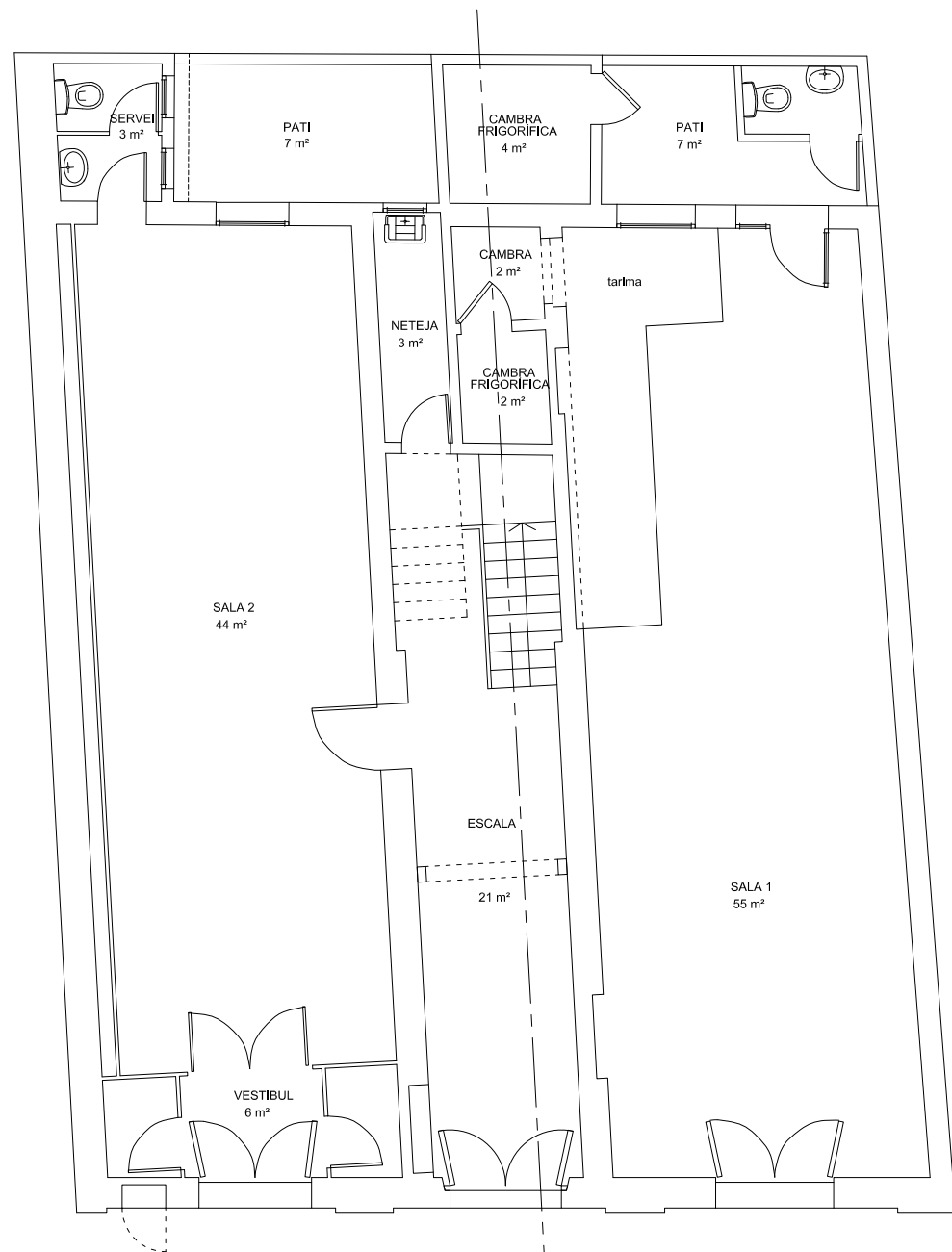
SITUACIÓ DE L'OBRA



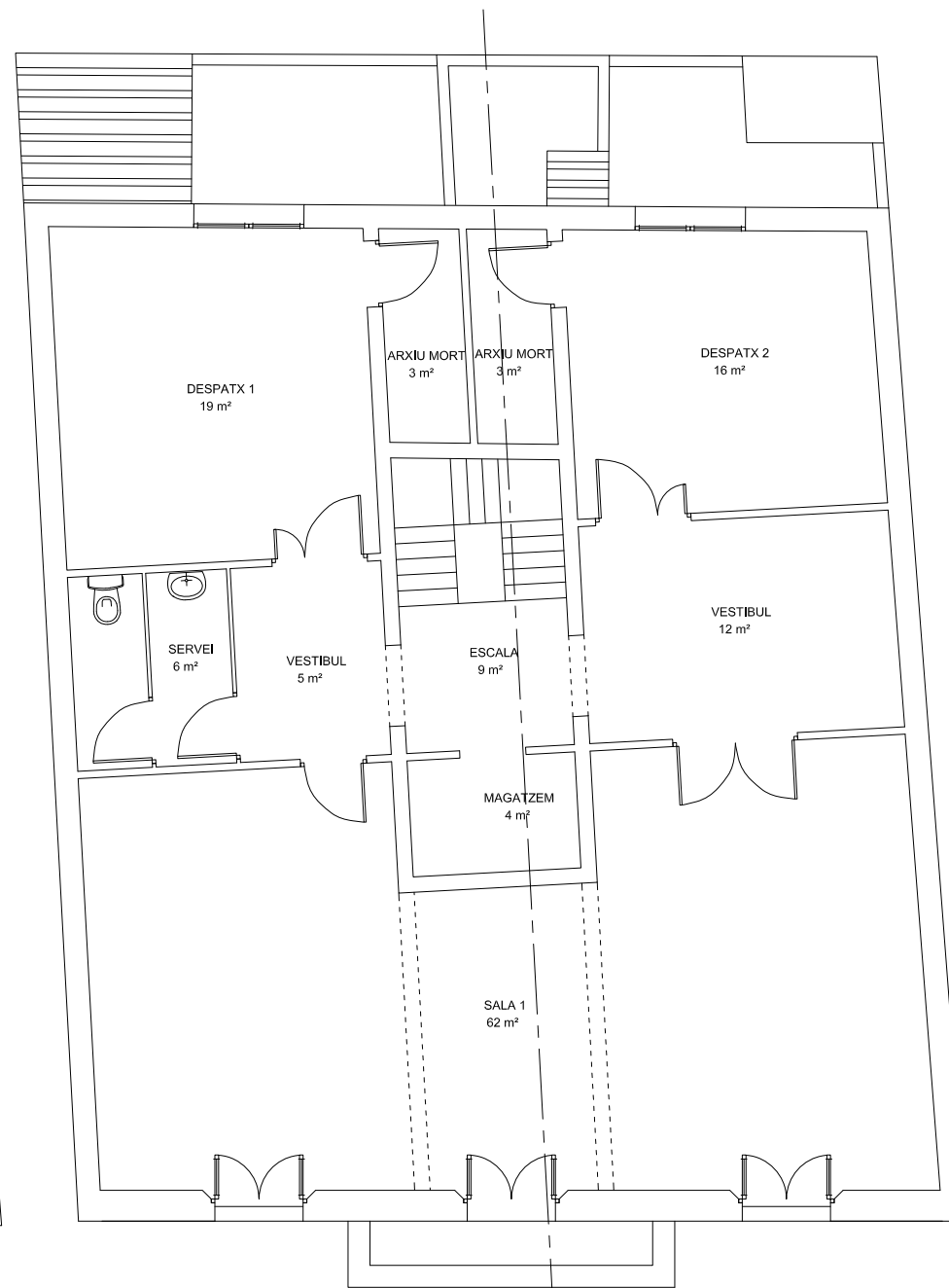
PLANTA SITUACIÓ  
E 1/1000

ESCALA	DIVERSES	TÍTOL PLANOL	SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT	
 <p> <b>AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT</b>  <small>OFICINA TÈCNICA D'URBANISME</small> </p>		<b>REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT</b> PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6 <small>SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA</small>		
		DATA	AGOST - 2014	FIXER
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT		ARQUITECTE	MARTA PUJOL FERRUSOLA
		NÚM PLANOL	<b>A01</b>	

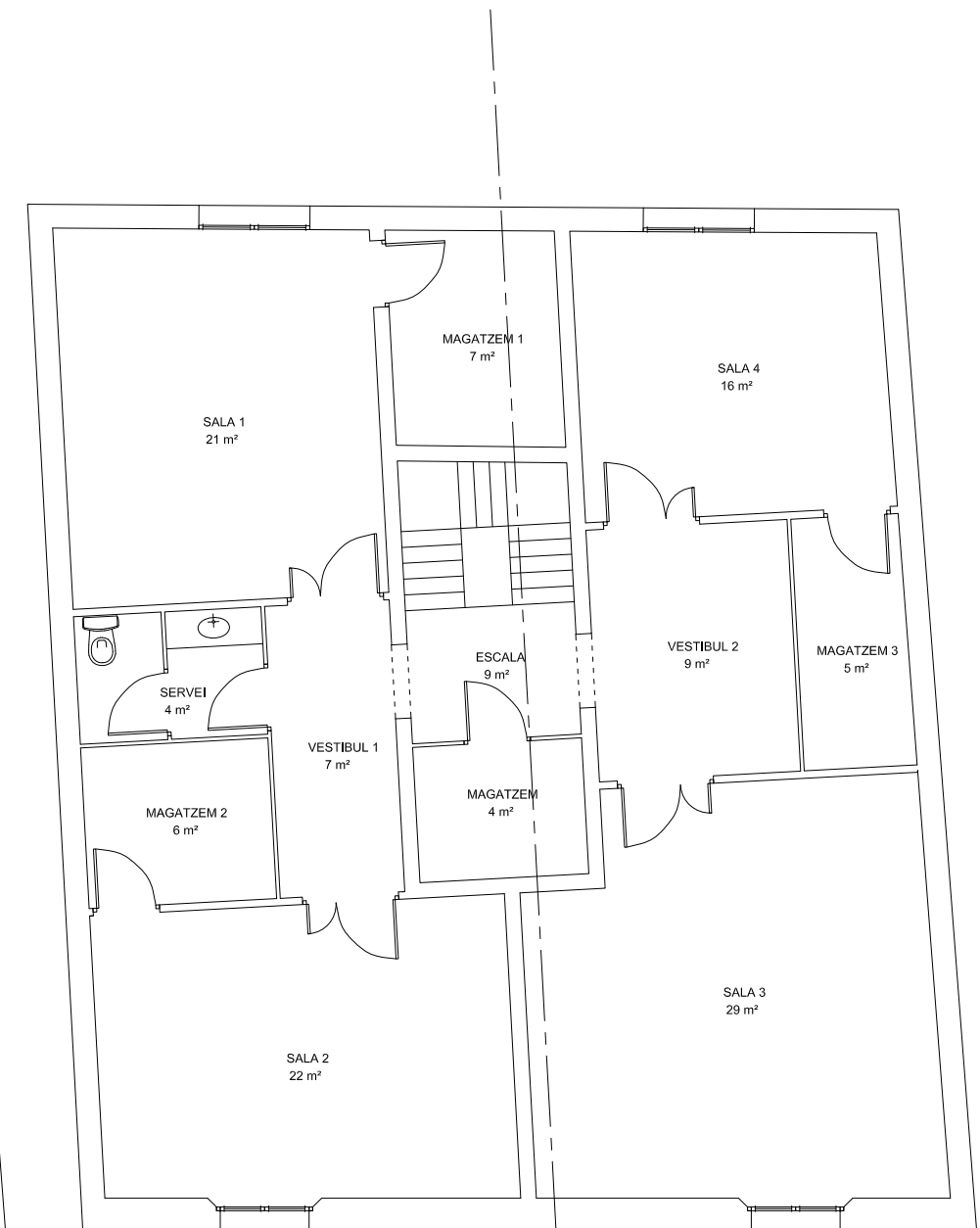




PLANTA BAIXA  
SUP. CONSTRUÏDA 168,97 m2



PLANTA PRIMER PIS  
SUP. CONSTRUÏDA 164,61 m2

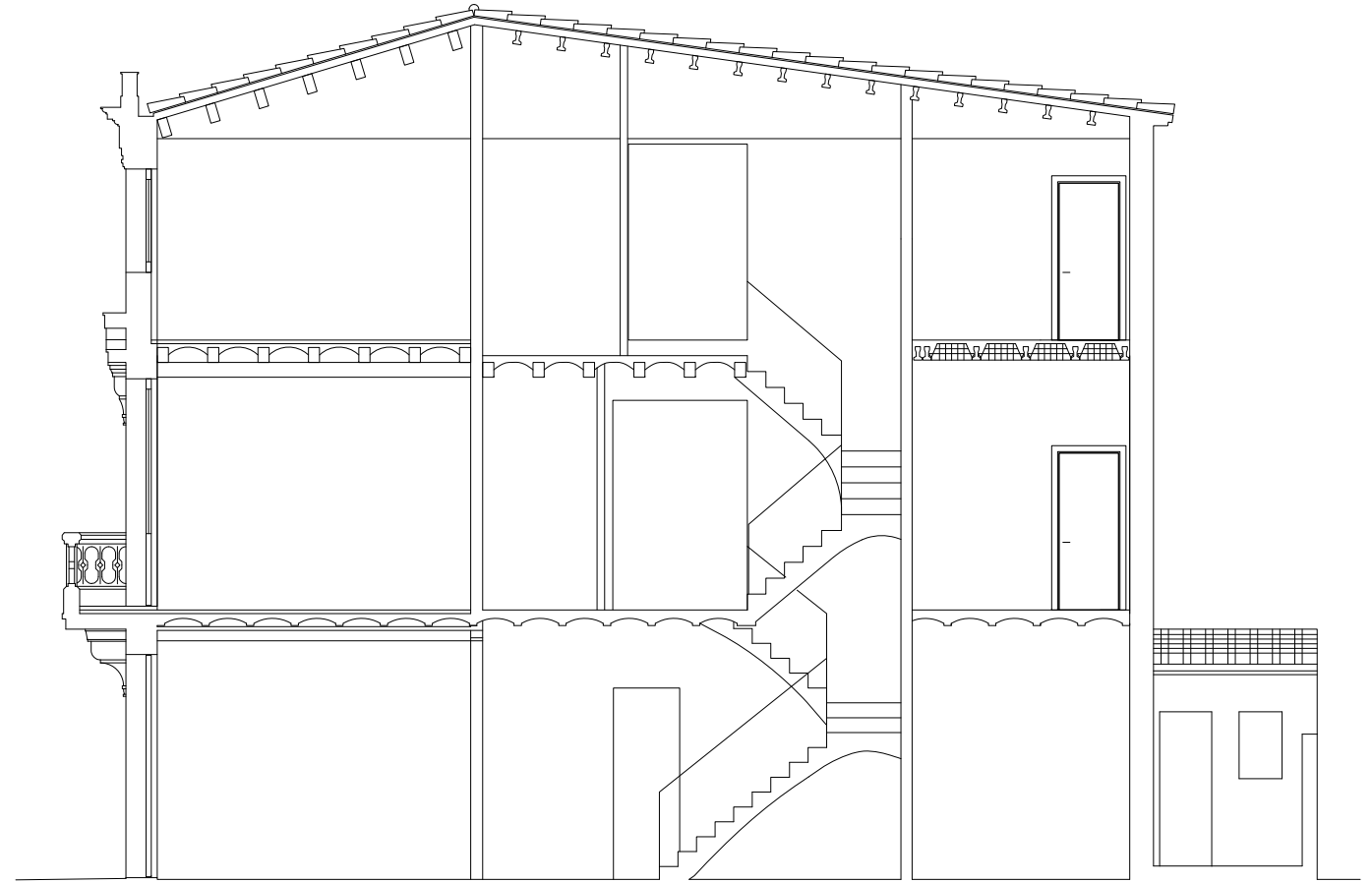


PLANTA SEGON PIS  
SUP. CONSTRUÏDA 164,61 m2

ESCALA	1/100	TÍTOL PLANOL	PLANTES DISTRIBUCIÓ ESTAT ACTUAL	
	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT		
	OFICINA TÈCNICA D'URBANISME	PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6 SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA		
DATA	AGOST - 2014	FIXER	CASA CULTURA_3	NÚM PLANOL <b>A02</b>
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	ARQUITECTE	MARTA PUJOL FERRUSOLA	

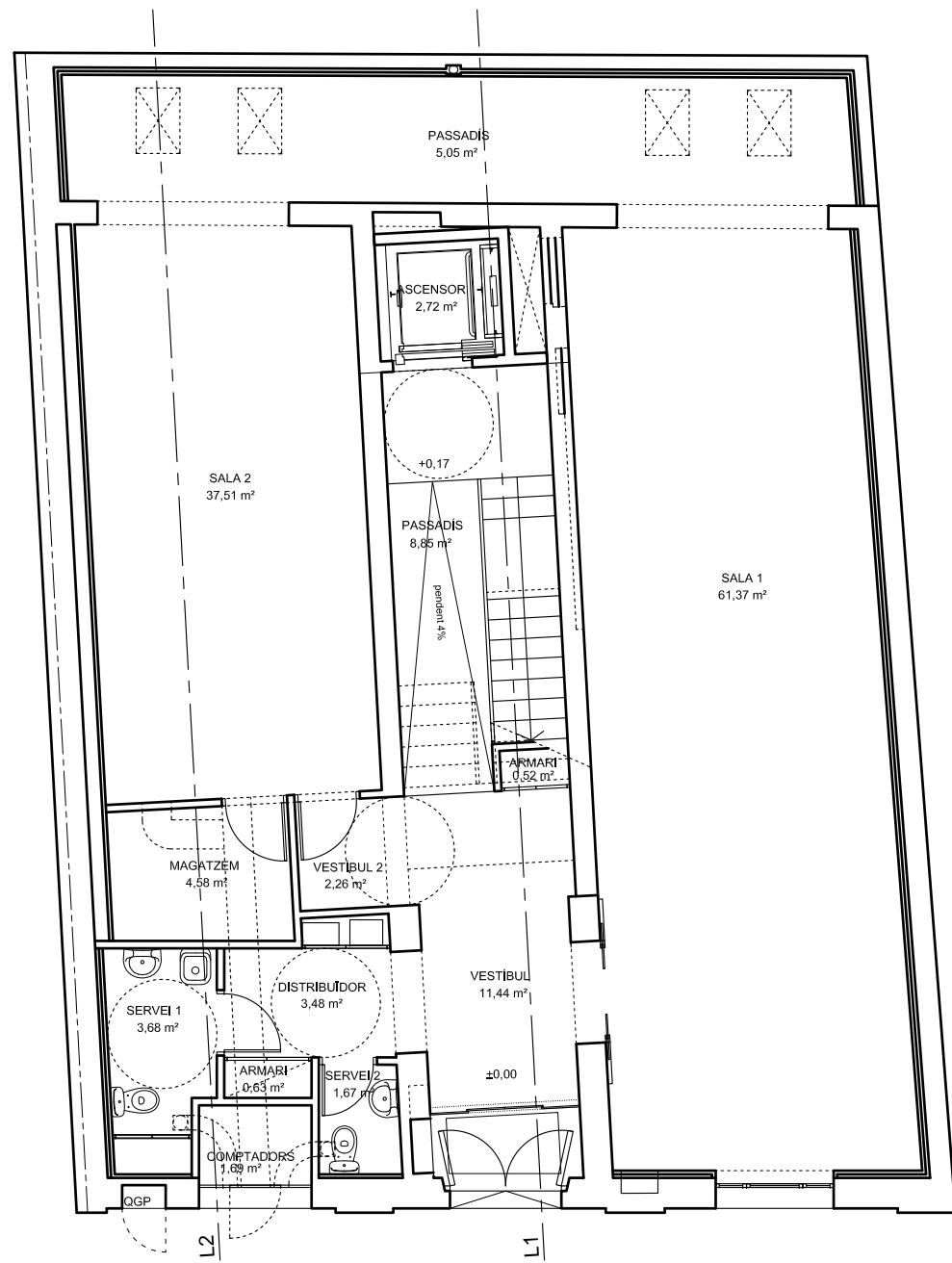


FAÇANA PRINCIPAL



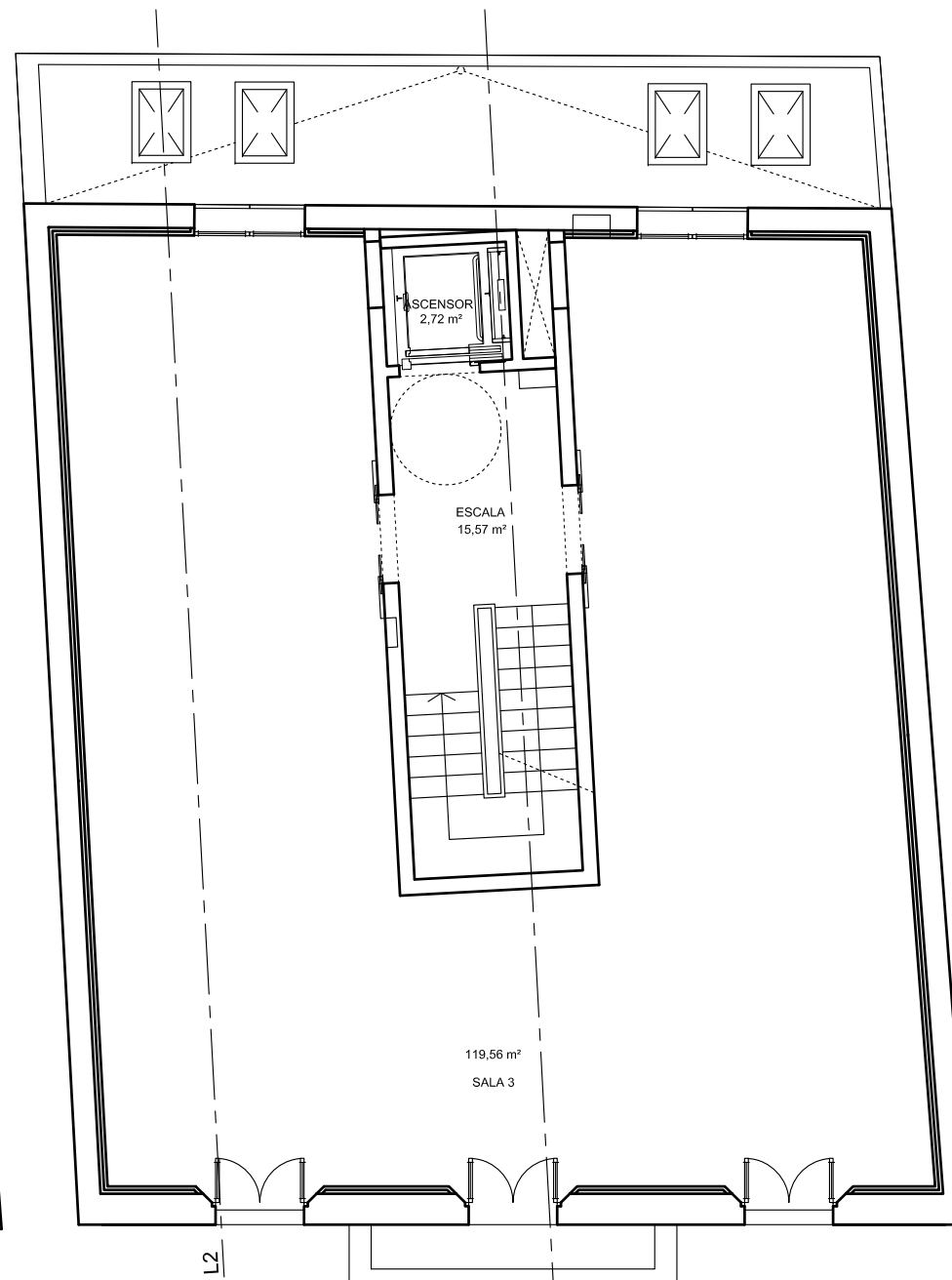
SECCIÓ LONGITUDINAL

ESCALA	1/100	TÍTOL PLANOL	SECCIÓ LONGITUDINAL I FAÇANA PRINCIPAL ESTAT ACTUAL	
 <p>AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT</p> <p>OFICINA TÈCNICA D'URBANISME</p>	REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT		PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6	
	SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA			
DATA	AGOST - 2014	FITXER	CASA CULTURA_3	NÚM PLANOL <b>A03</b>
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	ARQUITECTE	MARTA PUJOL FERRUSOLA	



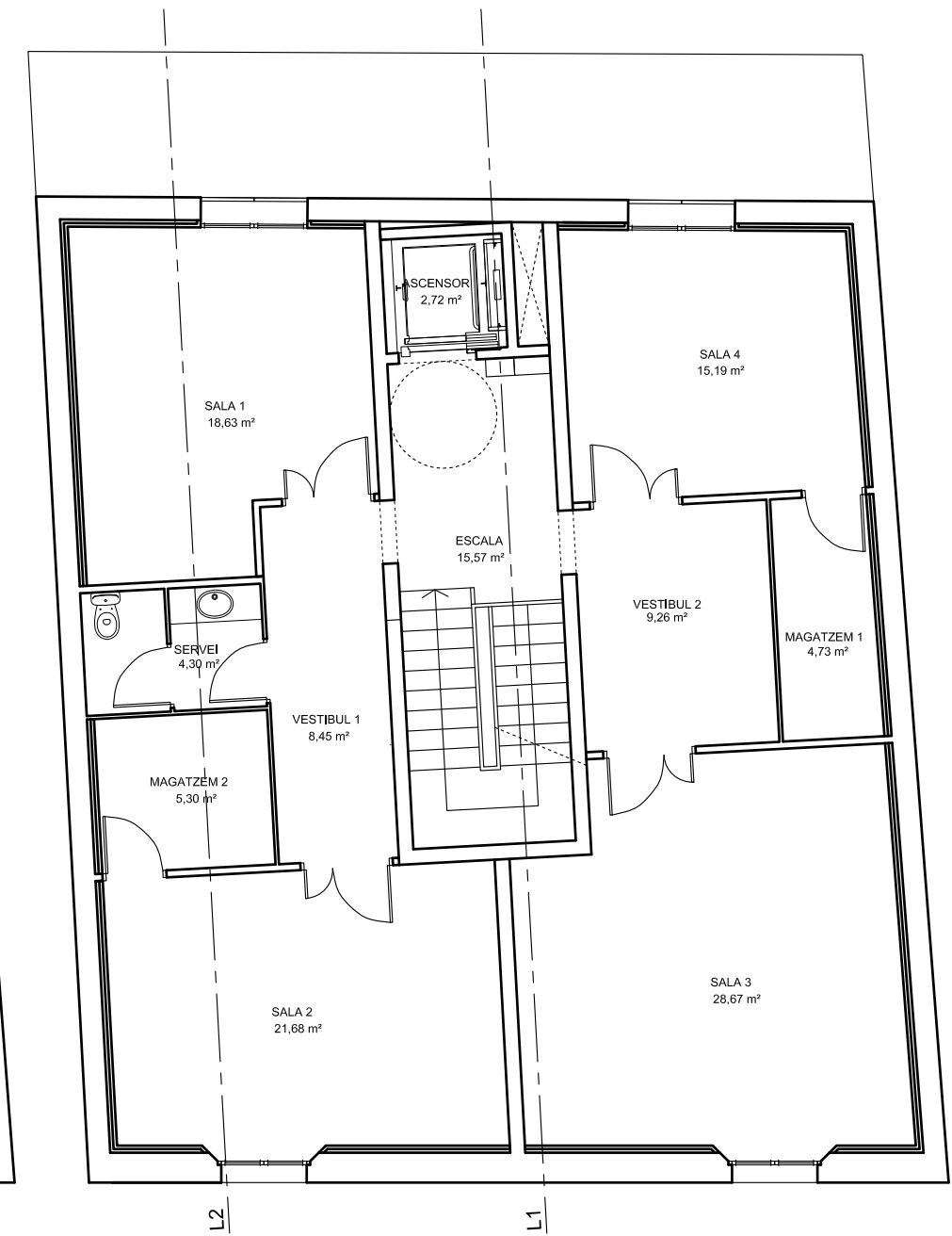
PLANTA BAIXA

SUP. CONSTRUÏDA 186,07 m2  
 SUP. ÚTIL 149,23 m2



PLANTA PRIMER PIS

SUP. CONSTRUÏDA 164,61 m2  
 SUP. ÚTIL 137,85 m2



PLANTA SEGON PIS

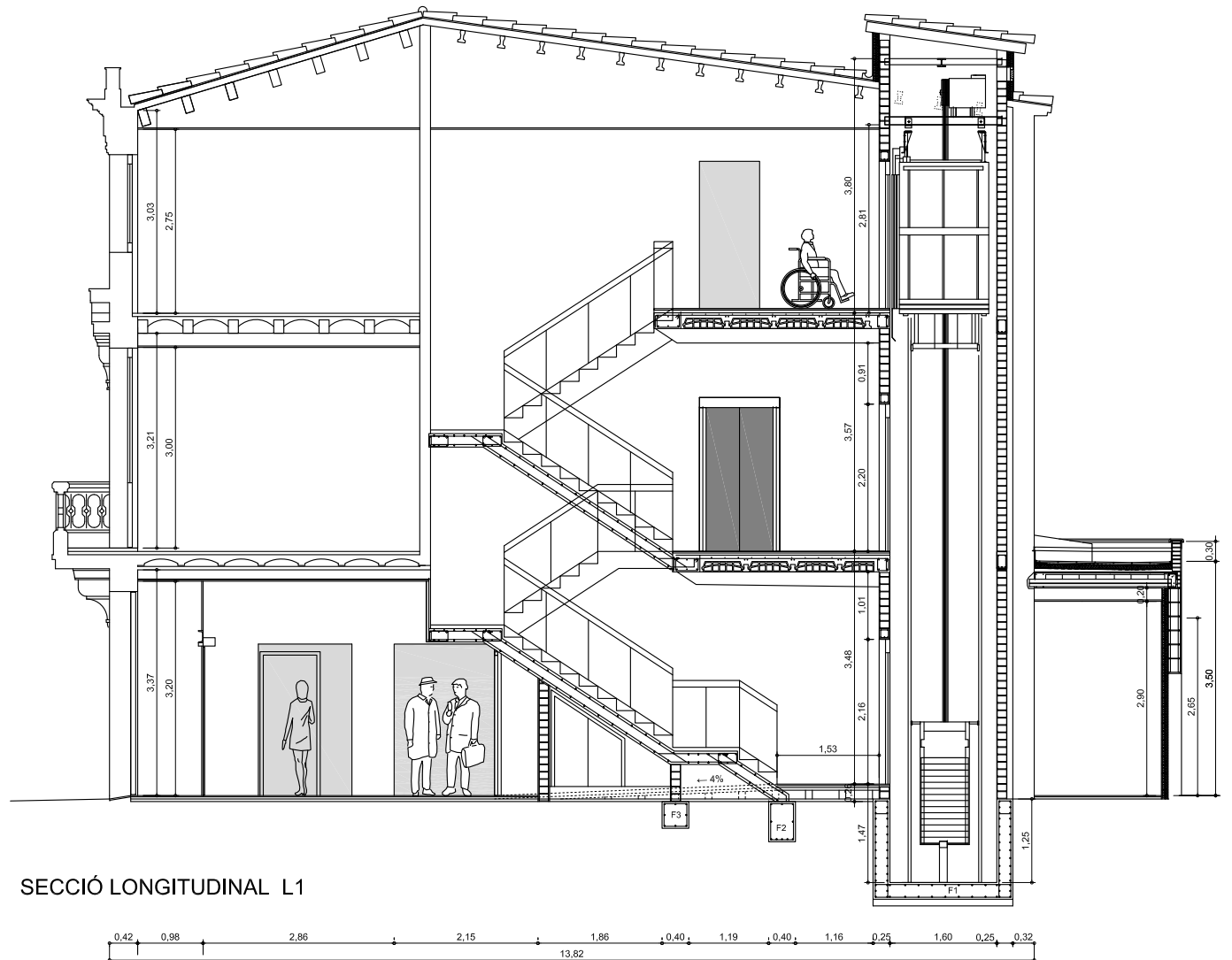
SUP. CONSTRUÏDA 164,61 m2  
 SUP. ÚTIL 134,20 m2

ESCALA	1/100	TÍTOL PLANOL	PLANTES DISTRIBUCIÓ FINALS
 AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT <small>OFICINA TÈCNICA D'URBANISME</small>		REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6 <small>SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA</small>	
DATA	AGOST - 2014	FIXER	CASA CULTURA_3
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	ARQUITECTE	NÚM. PLANOL <b>A04</b> MARTA PUJOL FERRUSOLA

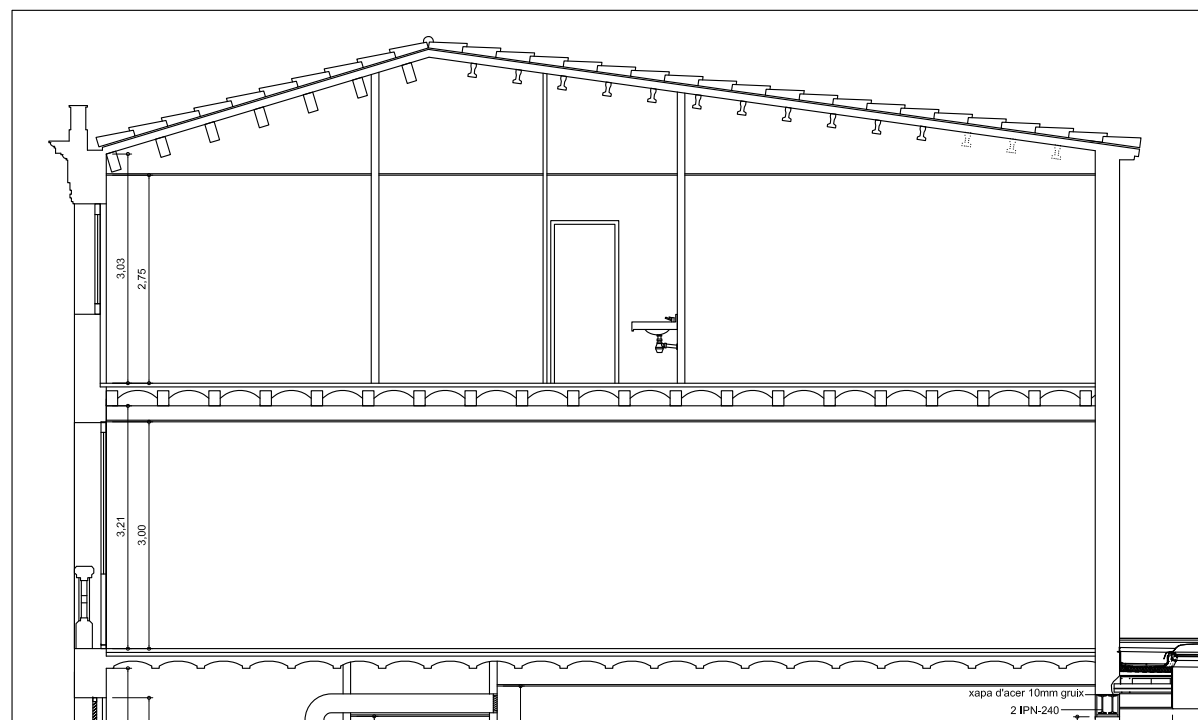




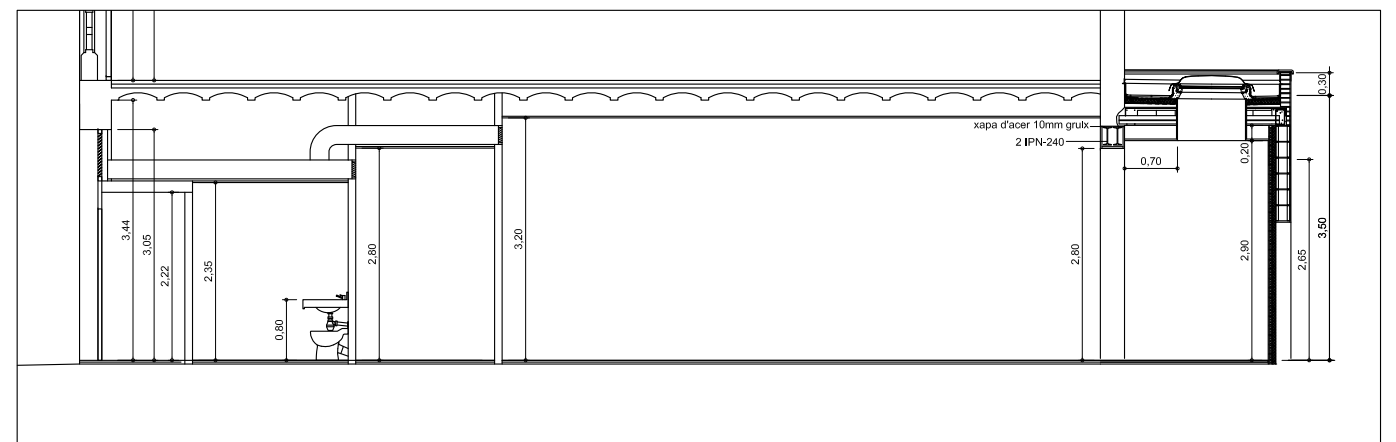
FAÇANA PRINCIPAL




SECCIÓ LONGITUDINAL L1

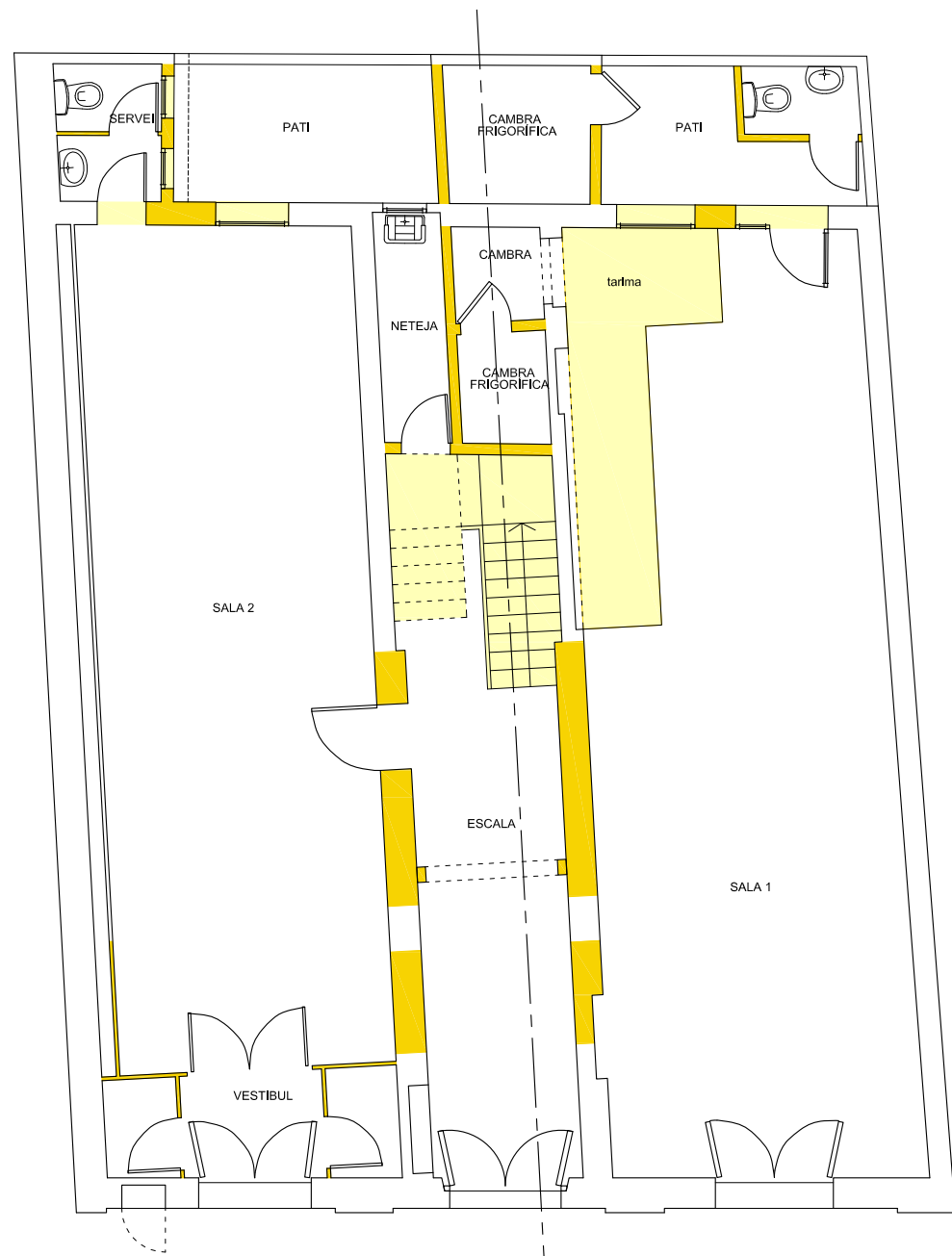


SECCIÓ LONGITUDINAL L2 (PLANTA P1-P2)

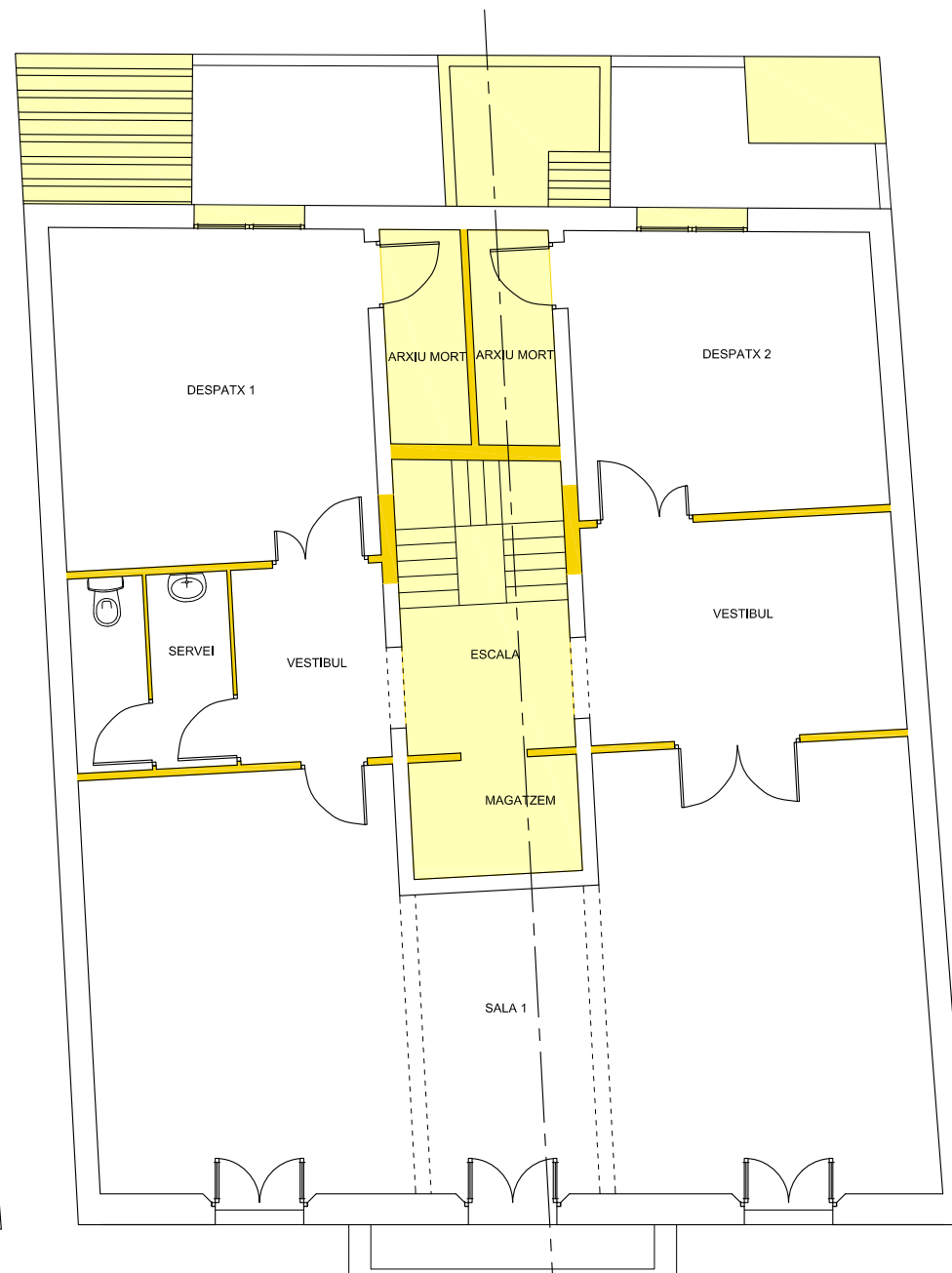


SECCIÓ LONGITUDINAL L2 (PLANTA BAIXA)

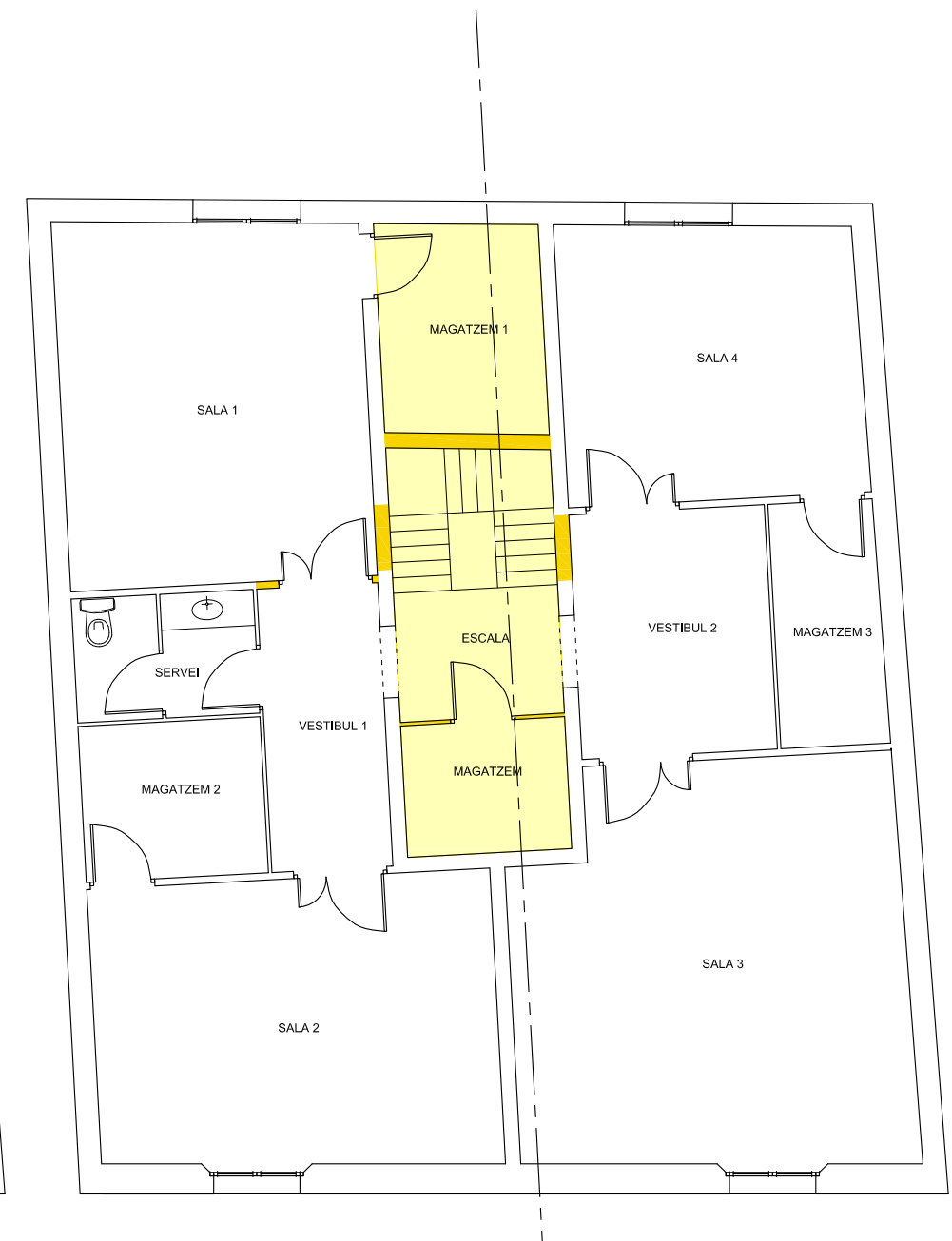
ESCALA	1/100	TÍTOL PLANOL	SECCIONS LONGITUDINALS I FAÇANA PRINCIPAL FINALS		
 <b>AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT</b> OFICINA TÈCNICA D'URBANISME	<b>REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT</b> PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6 SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA				
	DATA	AGOST - 2014	FIXER	CASA CULTURA_3	NÚM PLANOL <b>A05</b>
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT		ARQUITECTE	MARTA PUJOL FERRUSOLA	



PLANTA BAIXA



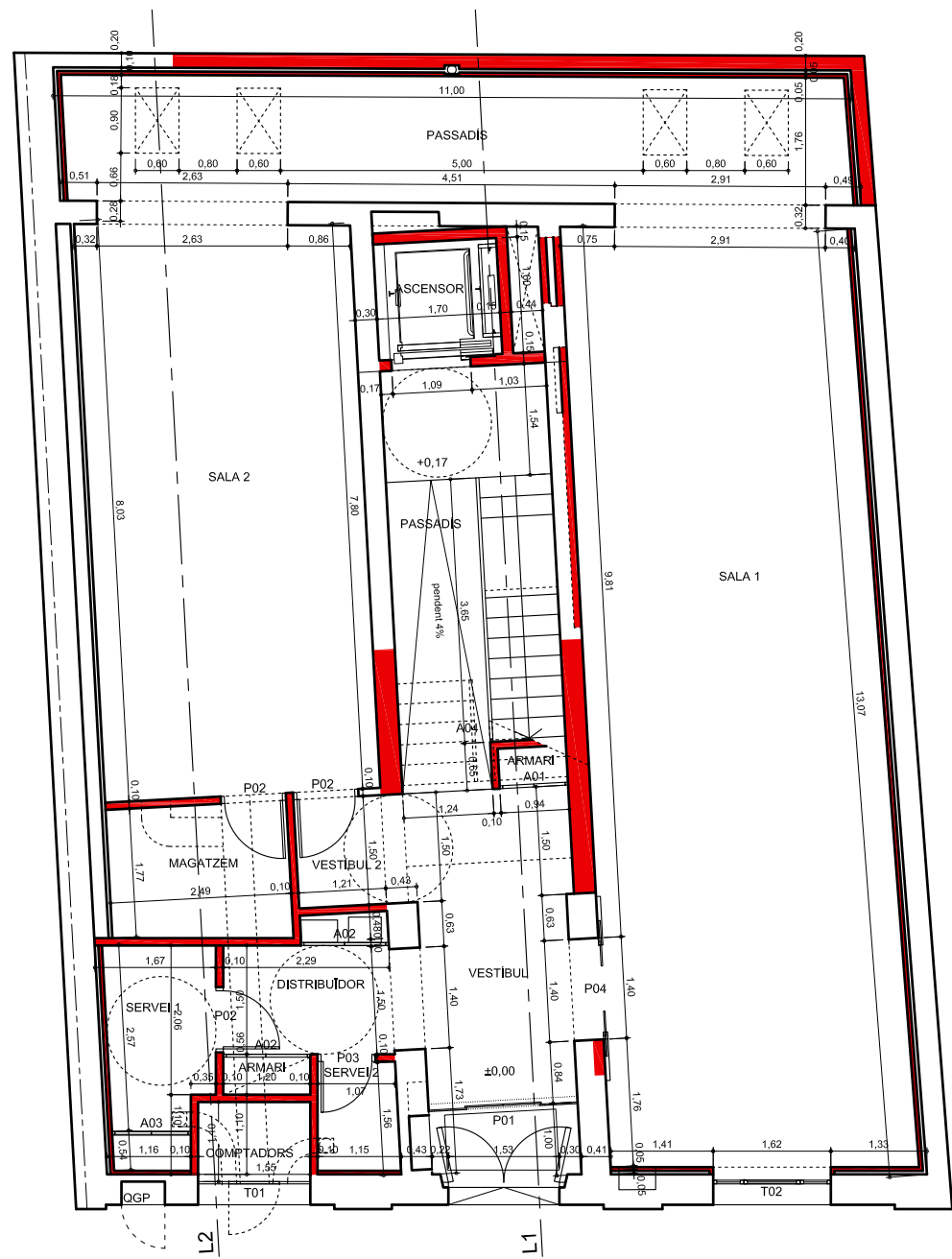
PLANTA PRIMER PIS



PLANTA SEGON PIS

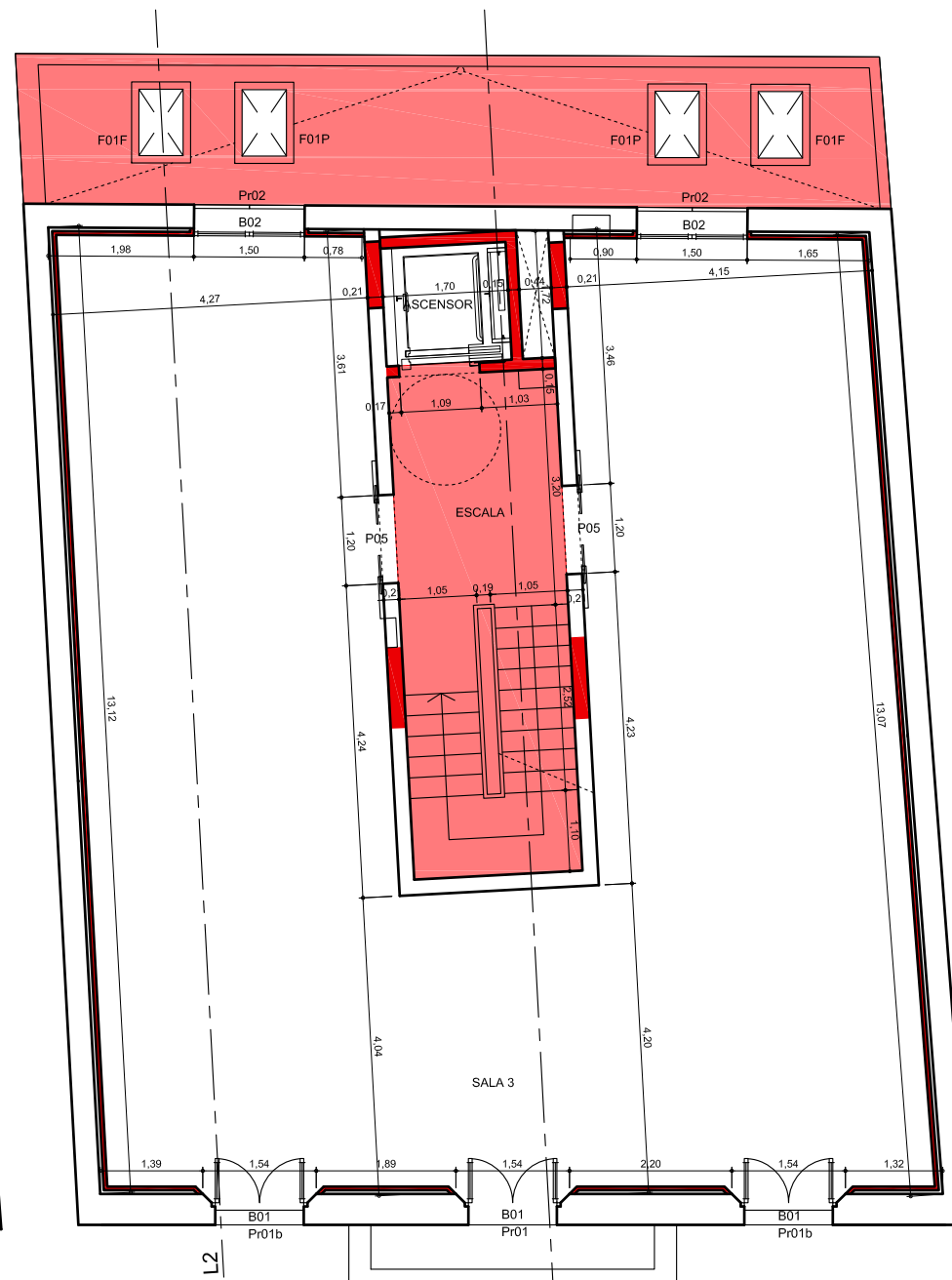
OBRA EXISTENT  
 OBRA A ENDERROCAR

ESCALA	1/100	TÍTOL PLANOL	PLANTES ENDERROC
 <p> <b>AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT</b>  <small>OFICINA TÈCNICA D'URBANISME</small> </p>	<b>REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT</b> PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6 <small>SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA</small>		
	DATA	AGOST - 2014	NÚM PLANOL <b>A06</b>
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	ARQUITECTE	MARTA PUJOL FERRUSOLA

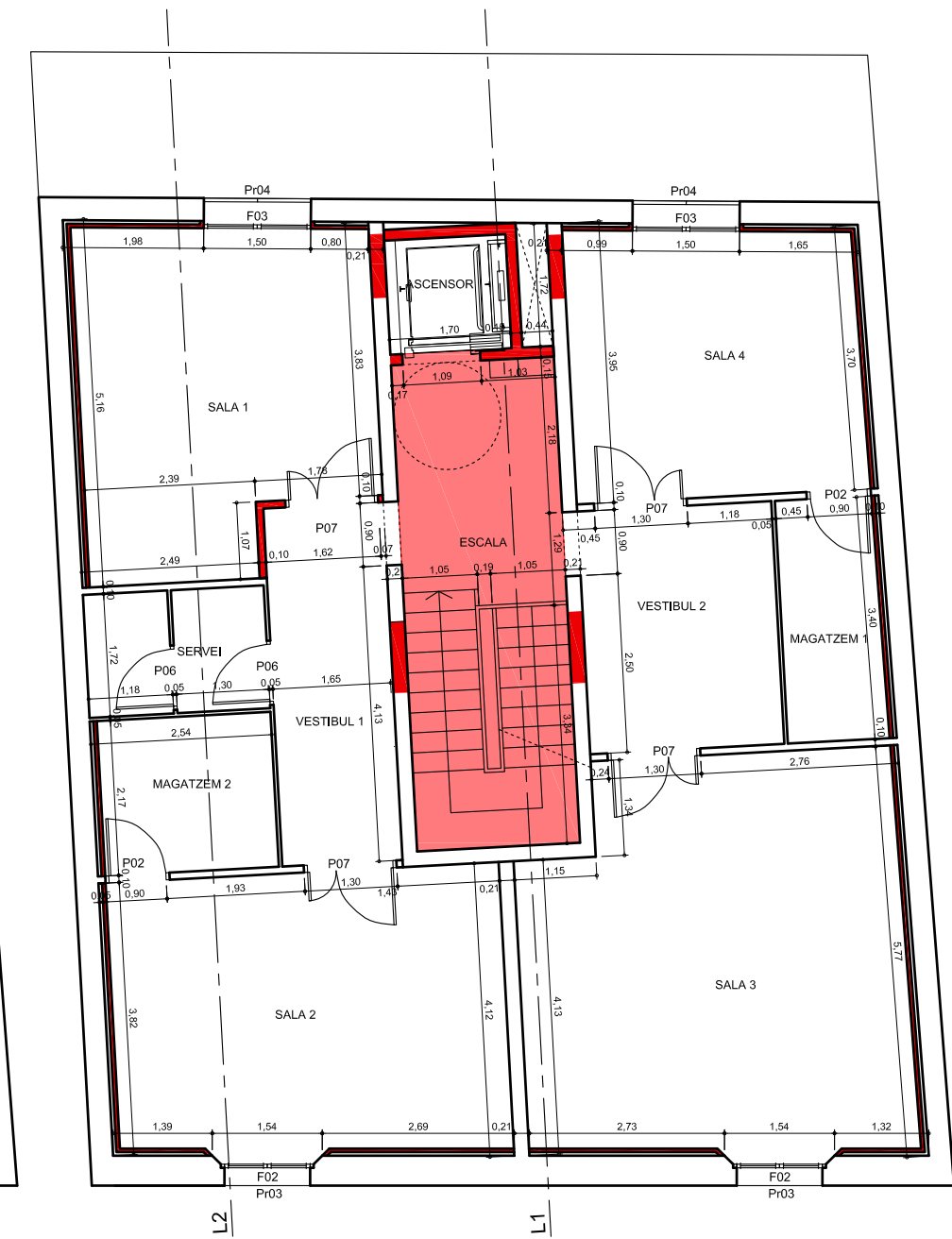


PLANTA BAIXA


OBRA EXISTENT  
 OBRA NOVA

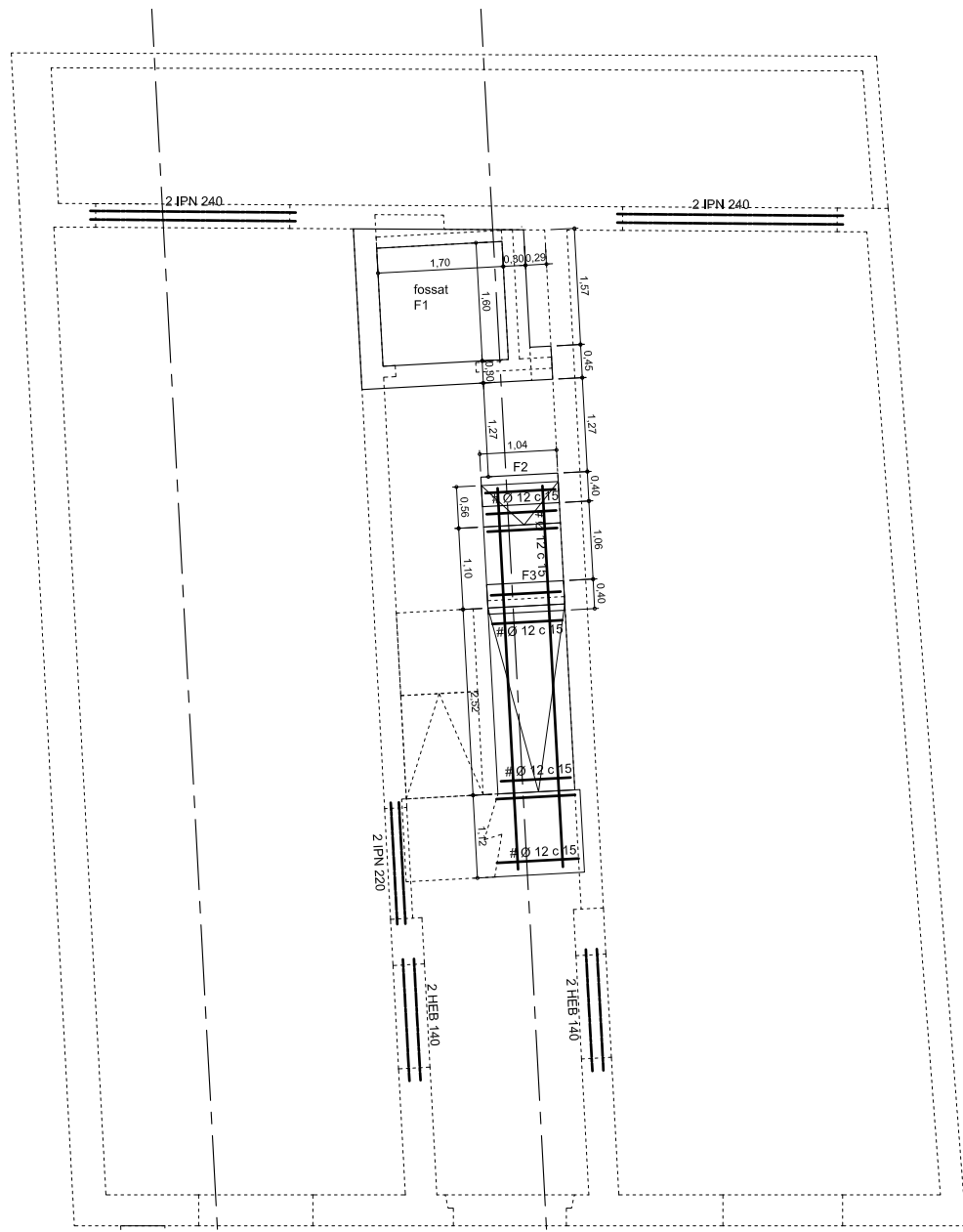


PLANTA PRIMER PIS

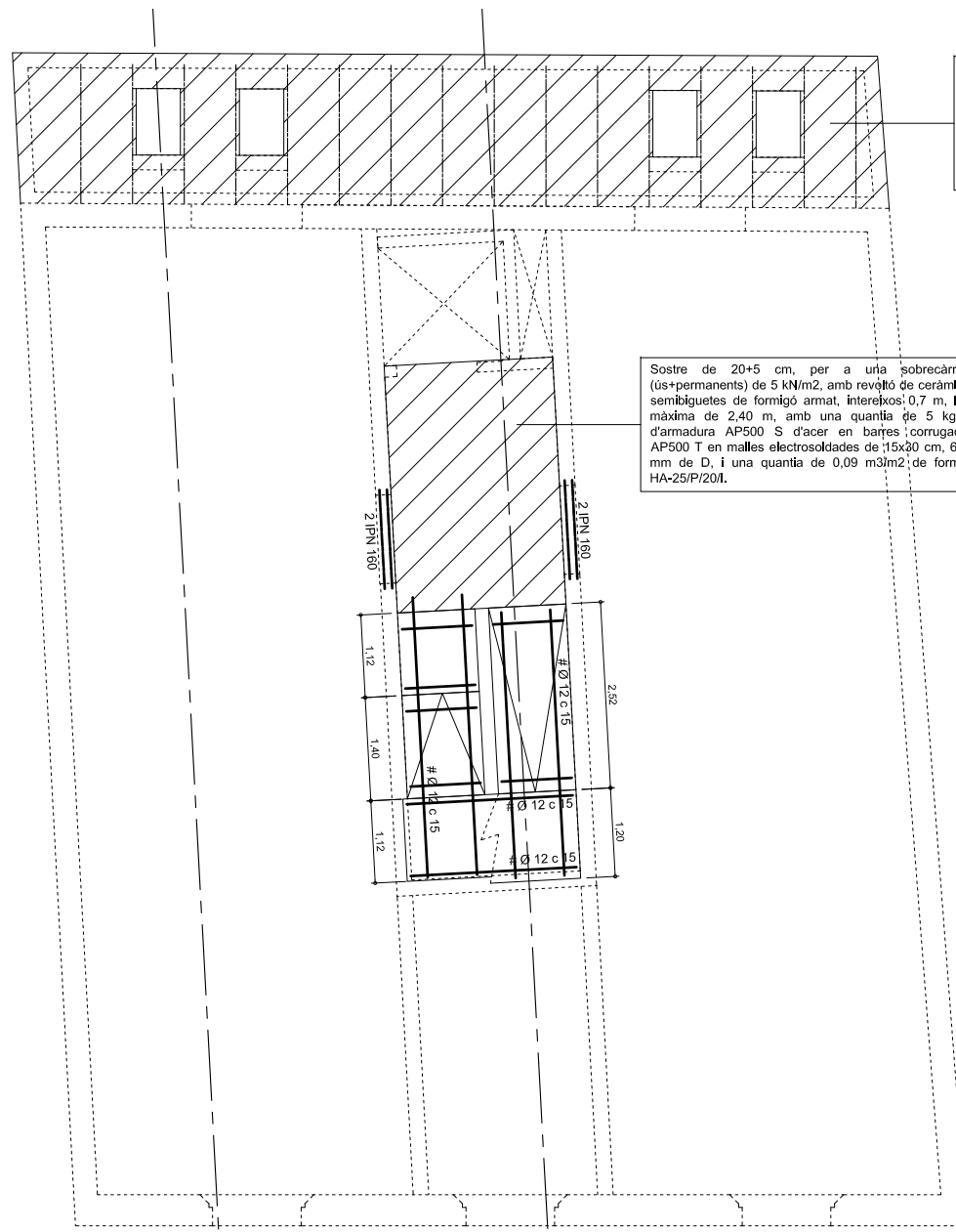


PLANTA SEGON PIS

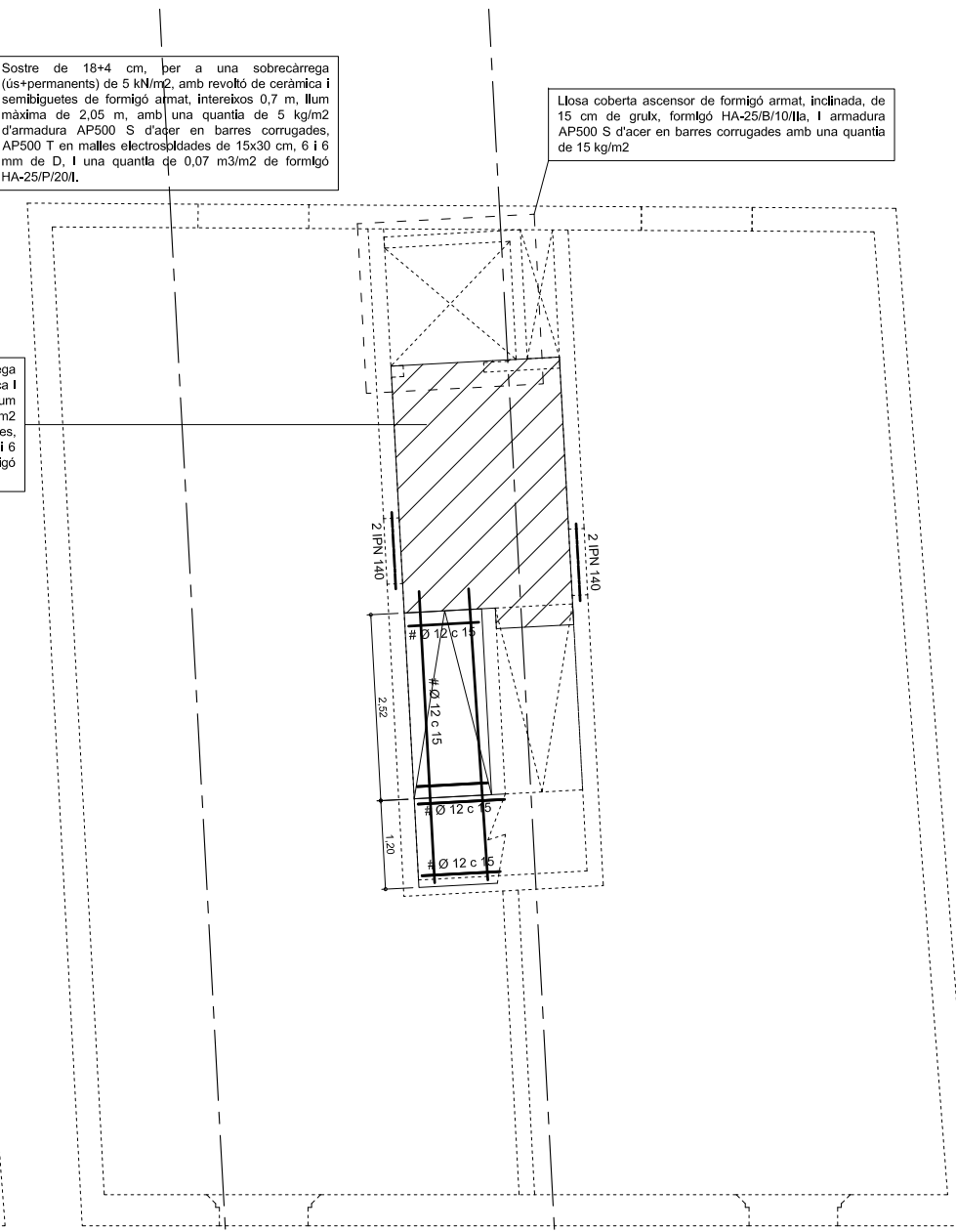
ESCALA	1/100	TÍTOL PLANOL	PLANTES COTES REPLANTEIG I SIMBOLOGIA FUSTERIA		
	<b>AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT</b> OFICINA TÈCNICA D'URBANISME		<b>REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT</b> PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6 SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA		
	DATA	AGOST - 2014	FITXER	CASA CULTURA_3	NÚM PLANOL <b>A07</b>
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT		ARQUITECTE	MARTA PUJOL FERRUSOLA	



FONAMENTS, FOSSAT ASCENSOR I ESTINTOLAMENTS  
PLANTA BAIXA



LLOSA D'ESCALA I ESTINTOLAMENTS  
PLANTA PRIMER PIS

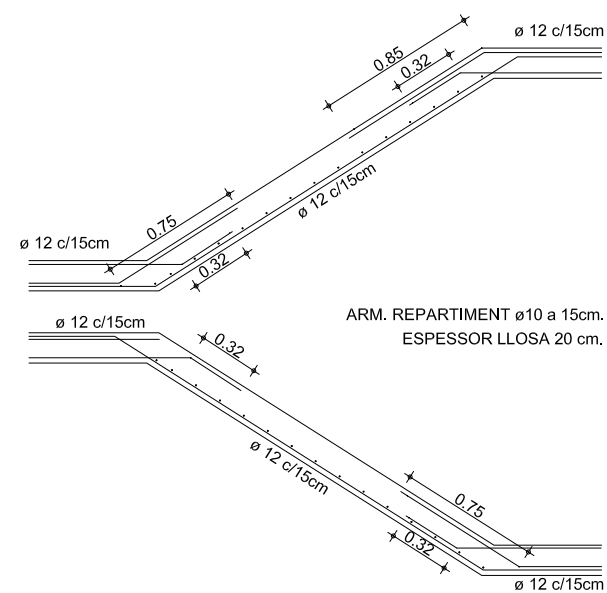


LLOSA D'ESCALA  
PLANTA SEGON PIS

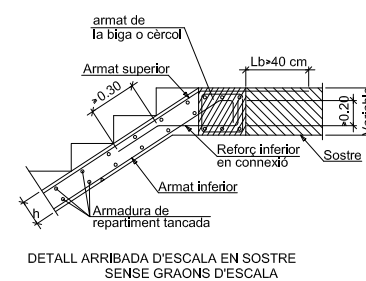
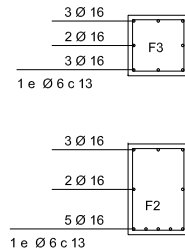
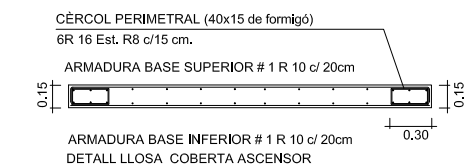
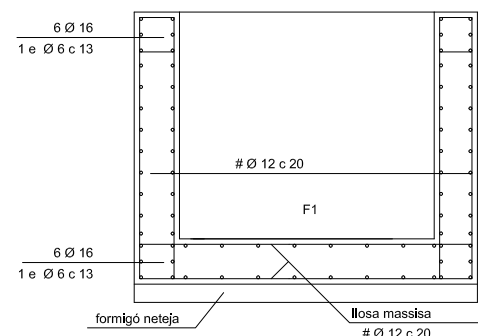
Sostre de 18+4 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m<sup>2</sup>, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum màxima de 2,05 m, amb una quantia de 5 kg/m<sup>2</sup> d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> de formigó HA-25/P/20I.

Llosa coberta ascensor de formigó armat, inclinada, de 15 cm de gruix, formigó HA-25/B/10/IIa, i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m<sup>2</sup>

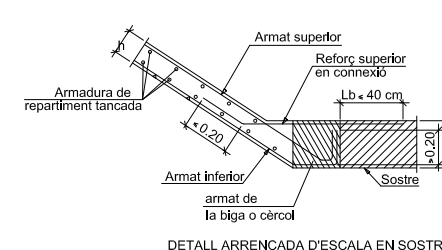
Sostre de 20+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 5 kN/m<sup>2</sup>, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,7 m, llum màxima de 2,40 m, amb una quantia de 5 kg/m<sup>2</sup> d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> de formigó HA-25/P/20I.



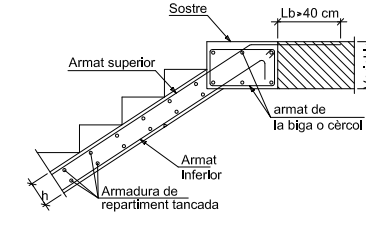
ARM. REPARTIMENT ø10 a 15cm.  
ESPESSOR LLOSA 20 cm.



DETALL ARRIBADA D'ESCALA EN SOSTRE  
SENSE GRAONS D'ESCALA



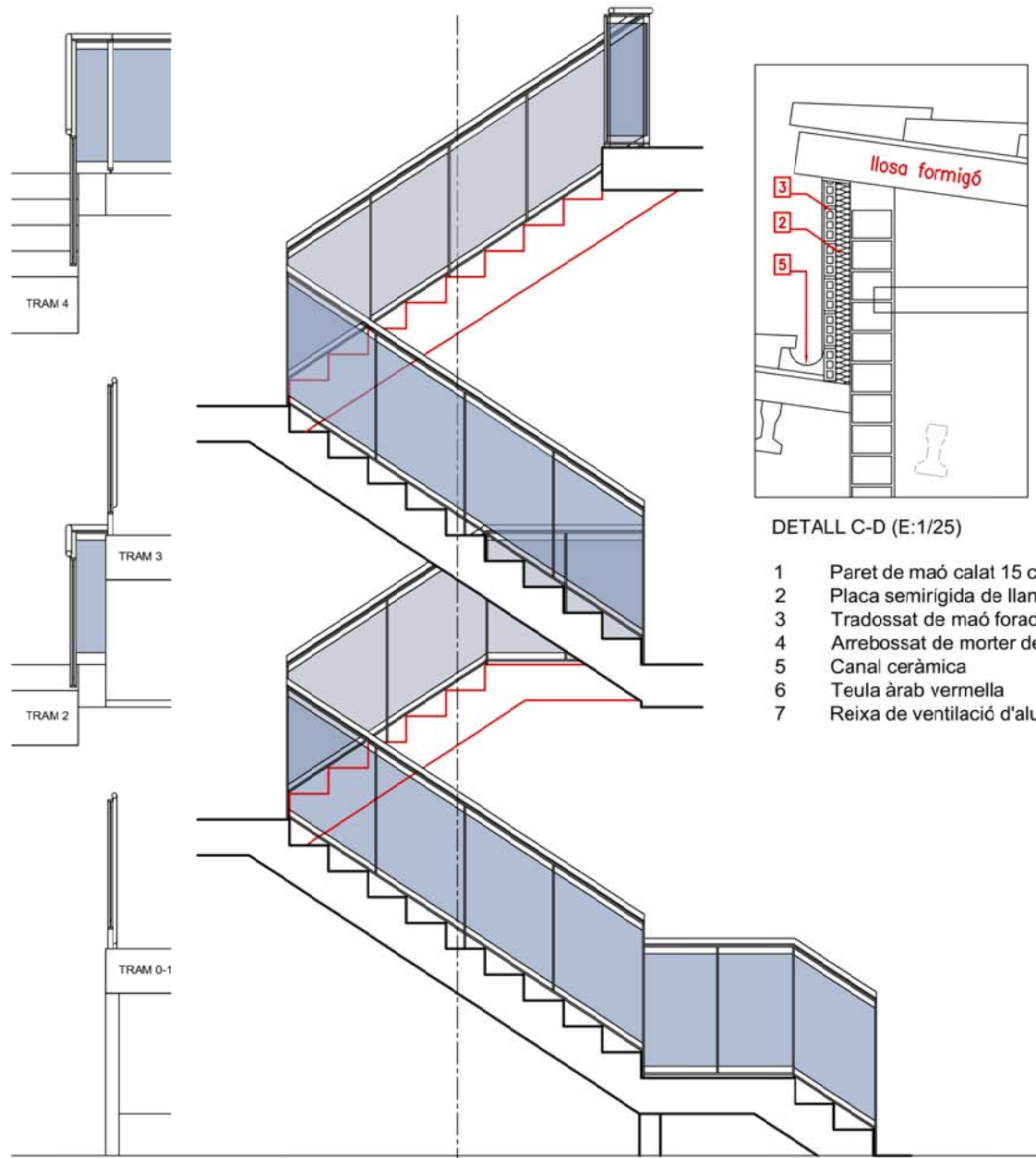
DETALL ARRENCADA D'ESCALA EN SOSTRE  
SENSE GRAONS D'ESCALA



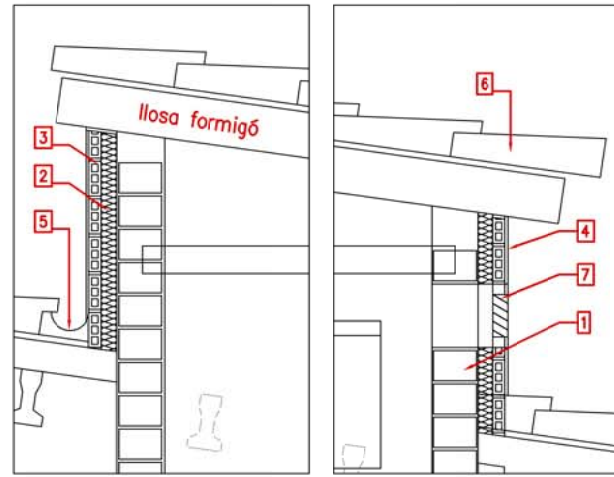
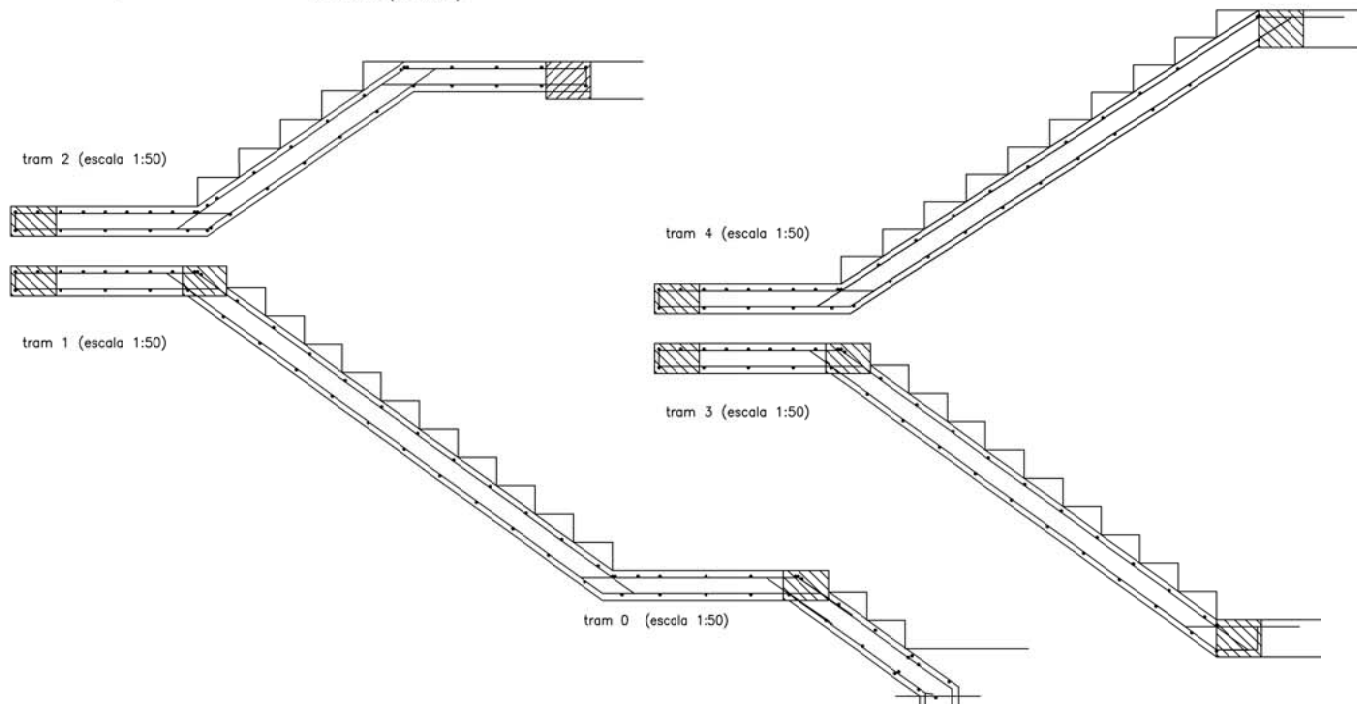
DETALL ARRIBADA D'ESCALA EN SOSTRE  
AMB GRAÓ D'ESCALA

ESCALA	1/100, 50	TÍTOL PLANOL	FONAMENTS, ESTRUCTURA I EVACUACIÓ
 <p>AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT</p> <p>OFICINA TÈCNICA D'URBANISME</p>		REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT	
		PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6 SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA	
DATA	AGOST - 2014	FITXER	CASA CULTURA_3
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	ARQUITECTE	MARTA PUJOL FERRUSOLA
			NÚM PLANOL <b>A08</b>



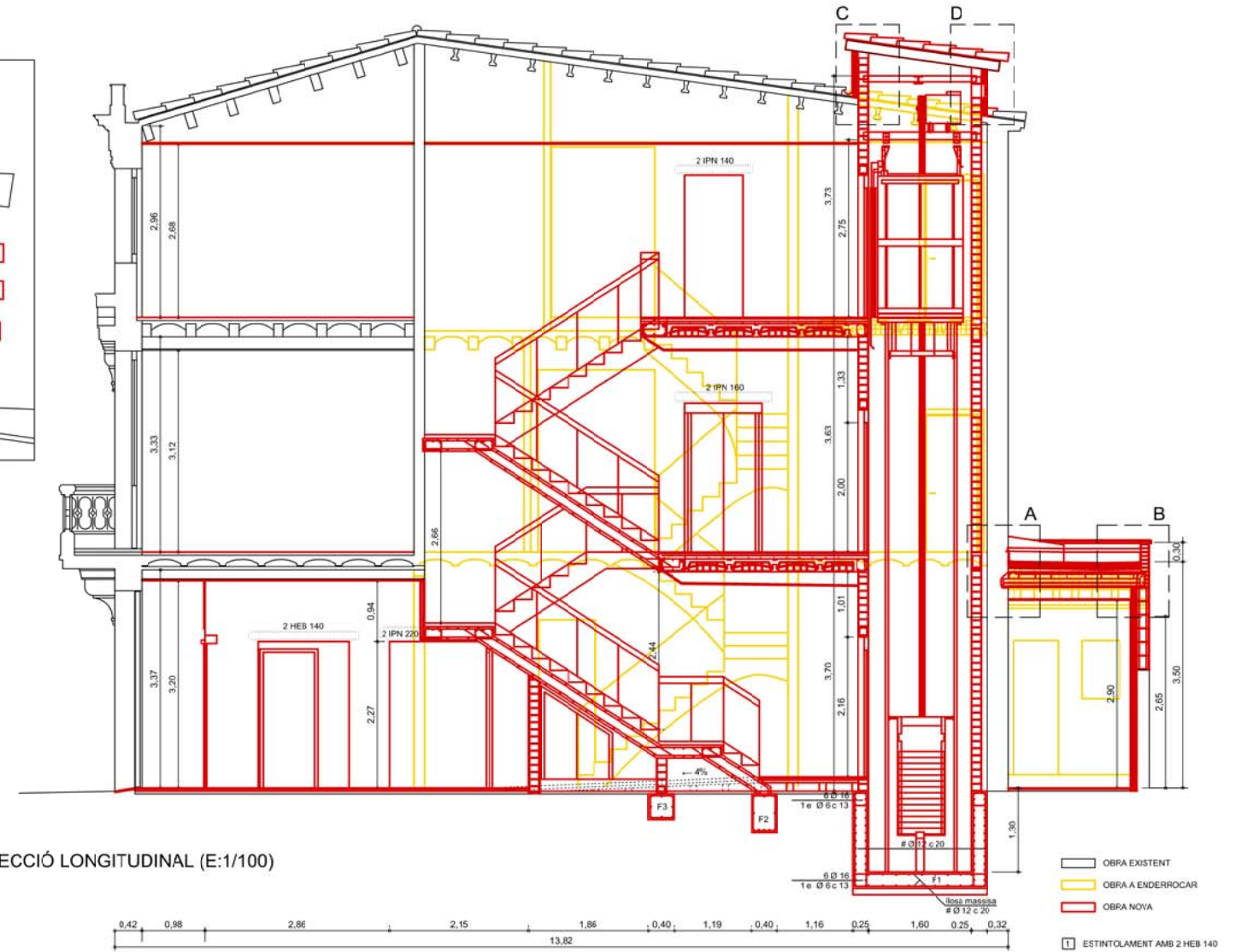


DETALL BARANA ESCALA (E:1/50)

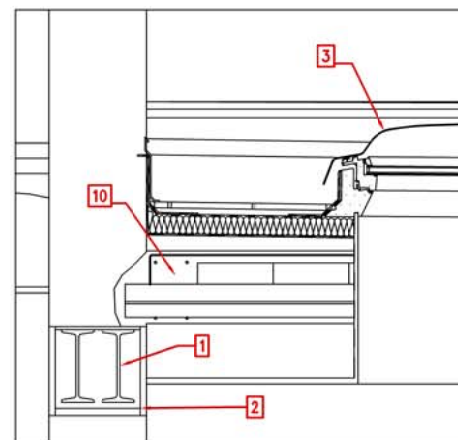


DETALL C-D (E:1/25)

- 1 Paret de maó calat 15 cm gruix
- 2 Placa semirígida de llana de roca
- 3 Tradossat de maó foradat de 5 cm.
- 4 Arrebossat de morter de ciment
- 5 Canal ceràmica
- 6 Teula àrab vermella
- 7 Reixa de ventilació d'alumini

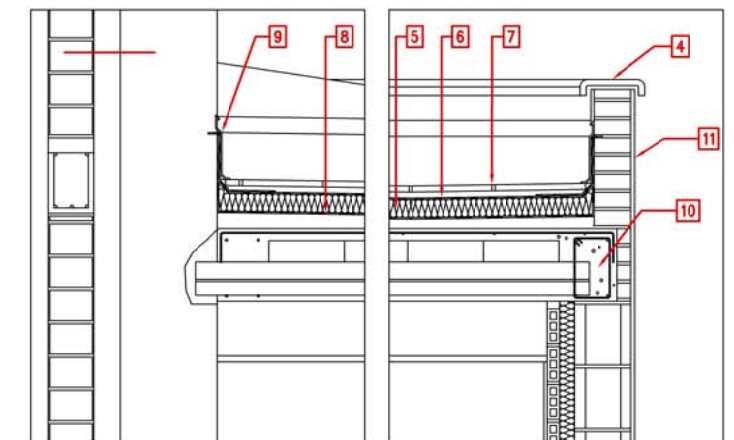


SECCIÓ LONGITUDINAL (E:1/100)



DETALL FINESTRA COBERTA (E:1/25)

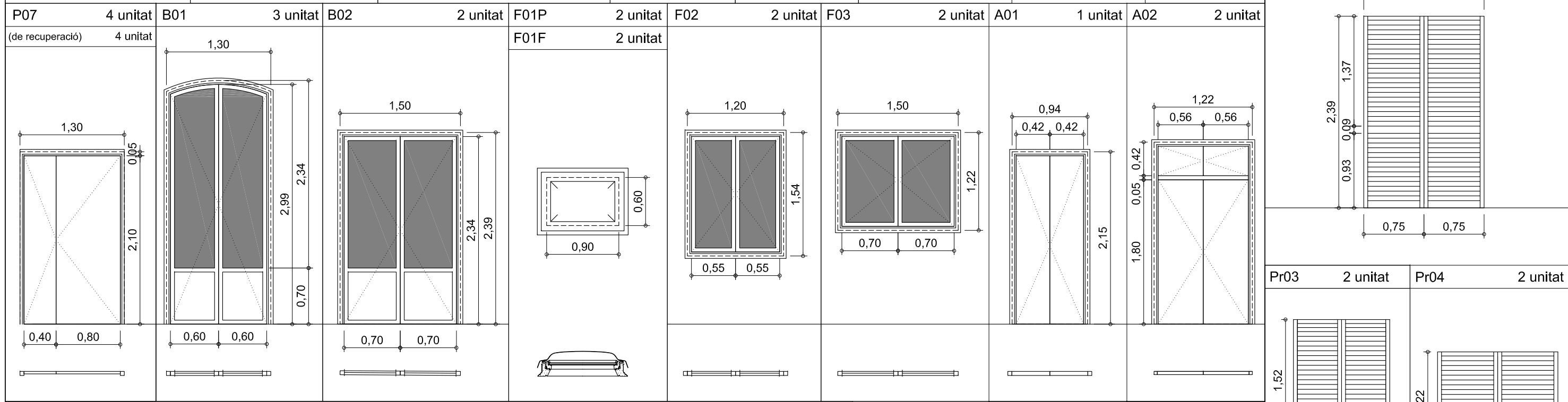
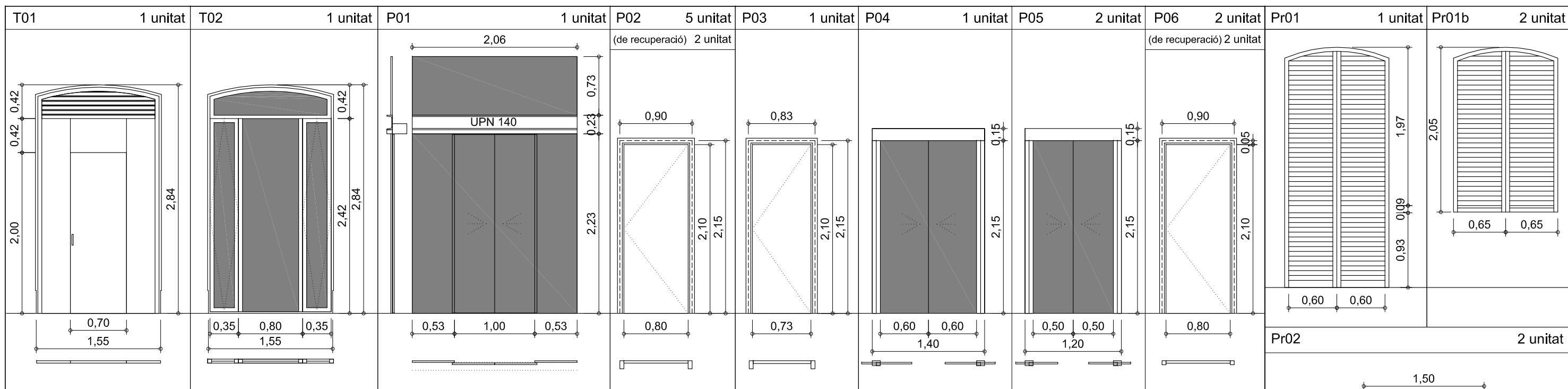
- 1 2 PIN 280
- 2 Revestiment de placa de guix laminat 15mm
- 3 Finestra de coberta amb cortina, accionament elèctric remot
- 4 Remat de passamà ceràmic
- 5 Placa de poliestirè extrudit 40mm
- 6 Impermeabilització dues làmines 7,2 kg/m2 LO-40-FP de 130 g/m2



DETALL A-B (E:1/25)

- 7 Paviment de rajola fina vermella
- 8 Barrera de vapor
- 9 Minvell de planxa d'alumini de 0,7 mm
- 10 Cèrcol de formigó armat
- 11 Arrebossat de morter de ciment

ESCALA	1/100, 50, 25	TÍTOL PLANOL	SECCIÓ L1 I DETALLS
 AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT OFICINA TÈCNICA D'URBANISME	REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT		
	PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6 SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA		
DATA	AGOST - 2014	FITXER	CASA CULTURA_3
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	ARQUITECTE	NÚM PLANOL A09 MARTA PUJOL FERRUSOLA



**T01** Tancament de xapa d'acer pintat amb porta de 70x200cm amb tarja superior de persiana.

**T02** Tancament balconera d'alumini lacat amb ruptura de pont tèrmic, bicolor, col·locada sobre bastiment base, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua i classificació mínima C5 de resistència al vent. Vidre aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna acolorida de 5+5 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 8 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent.

**P01** Porta de vidre laminar de seguretat de dues llunes incolores 5+5mm amb 1 butiral, format per un fixa superior, dos fixes laterals i dues fulles corredisses d'accionament automàtic amb dispositiu per a sortida d'emergència.

**P02-03-06-07** Portes cegues batents per a lacar de 40mm de gruix, amb estructura interior de fusta.

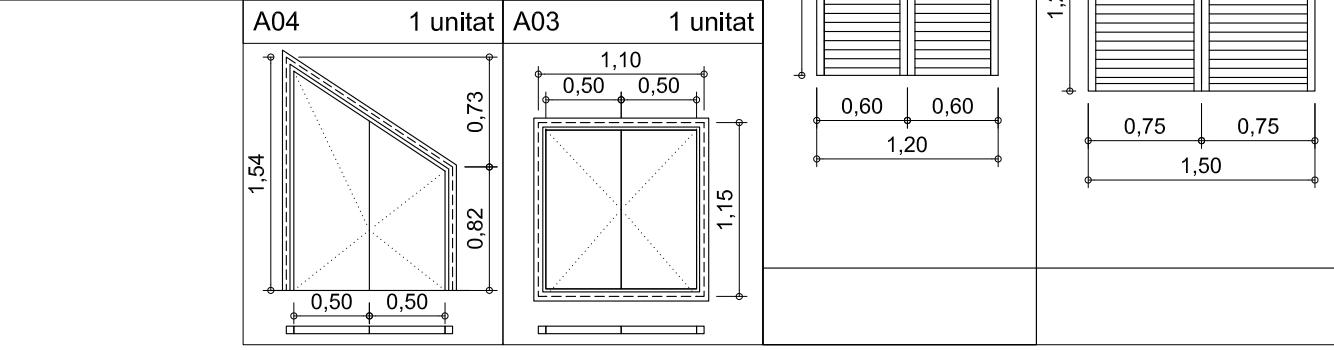
**P04-05** Porta de vidre laminar de seguretat de dues llunes incolores 5+5mm amb 1 butiral, de dues fulles corredisses d'accionament automàtic amb dispositiu per a sortida d'emergència.

**A01-02-03** Armari de fusta per a lacar amb lleixes.

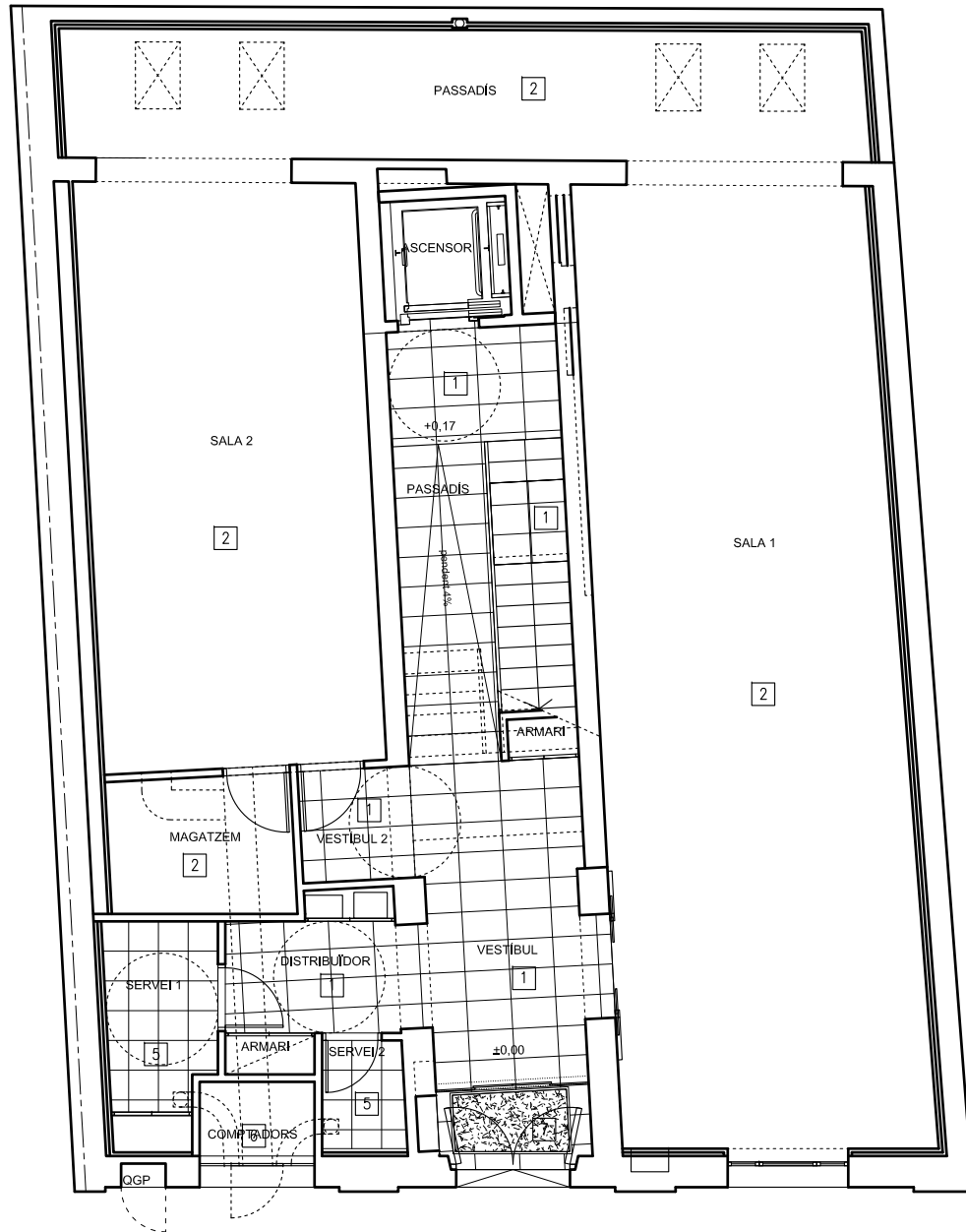
**B01-02** Fusteria tipus d'alumini lacat sèrie SOLEAL FY oculta de TECHNAL, amb ruptura de pont tèrmic, bicolor, col·locada sobre bastiment base de fusta existent, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua i classificació mínima C5 de resistència al vent. Vidre aïllant de dues llunes incolores de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 16mm.

**F01P-F01F** Finestra amb cúpula per a coberta plana, tipus Velux, amb cortina elèctrica integrada per a control de la llum solar, amb accionament per control remot. (F01P) Practicable elèctrica amb accionament remot o (F01F) fixa.

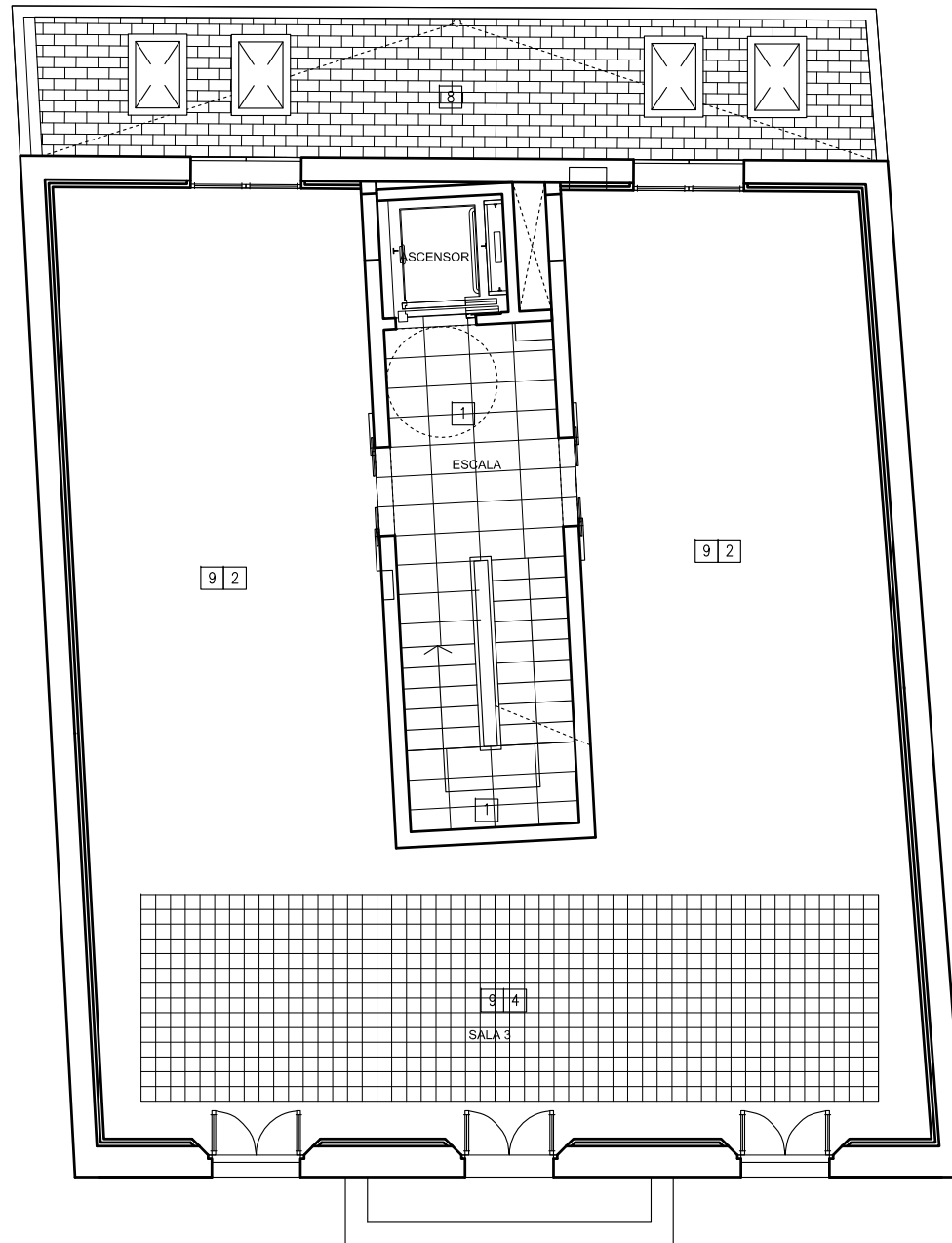
**Pr01-Pr06** Persiana "mallorquina" de llibret NACO d'alumini lacat color RAL 6012, practicable, amb lamel·la mòbil horitzontal de 60 a 70 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament manual, col·locat amb fixacions mecàniques



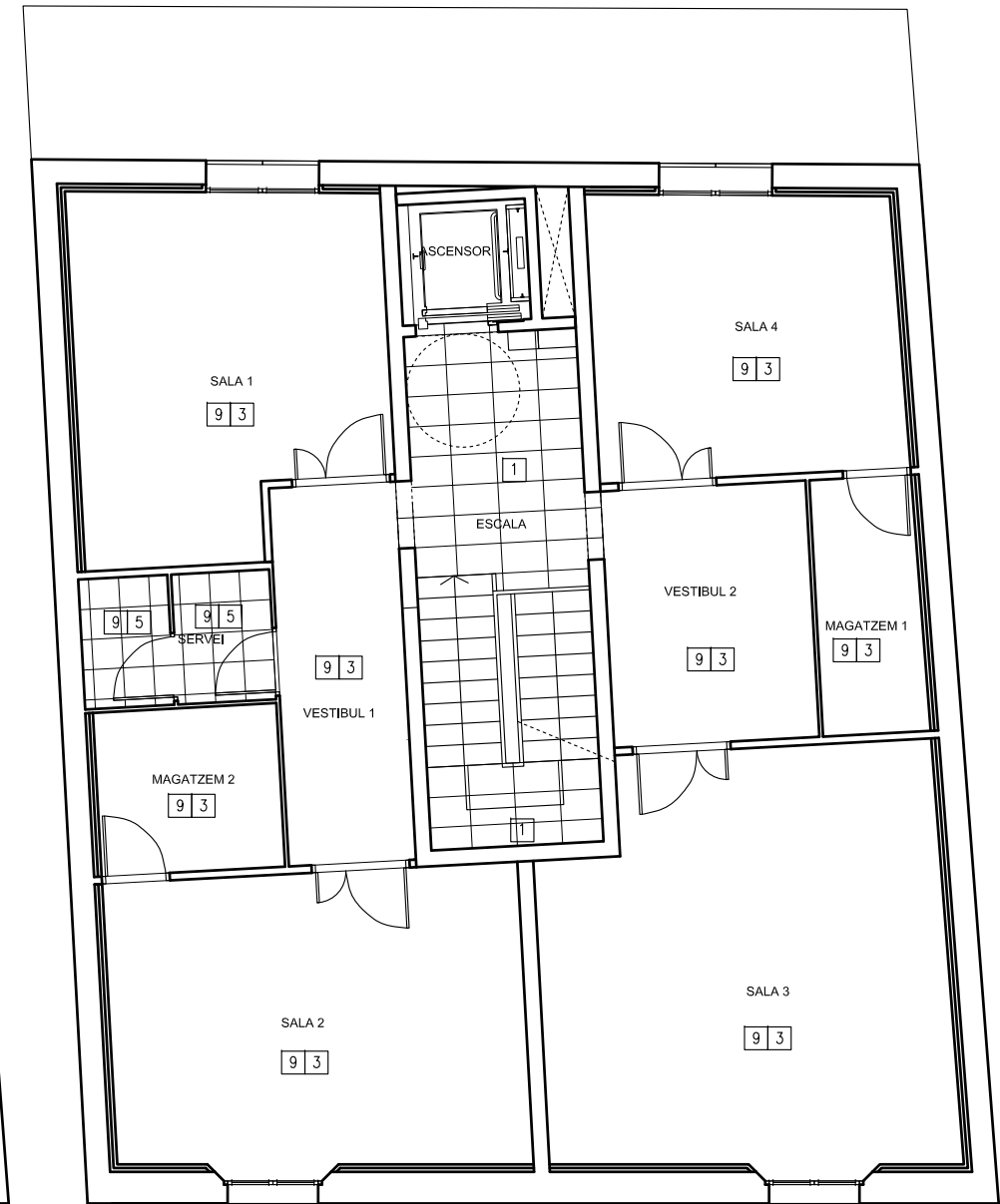
ESCALA	1/50	TÍTOL PLANOL	QUADRE DE FUSTERIA
<b>AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT</b> OFICINA TÈCNICA D'URBANISME		<b>REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT</b> PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6 SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA	
		DATA	AGOST - 2014
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	ARQUITECTE	MARTA PUJOL FERRUSOLA
			NÚM PLANOL <b>A10</b>



PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMER PIS



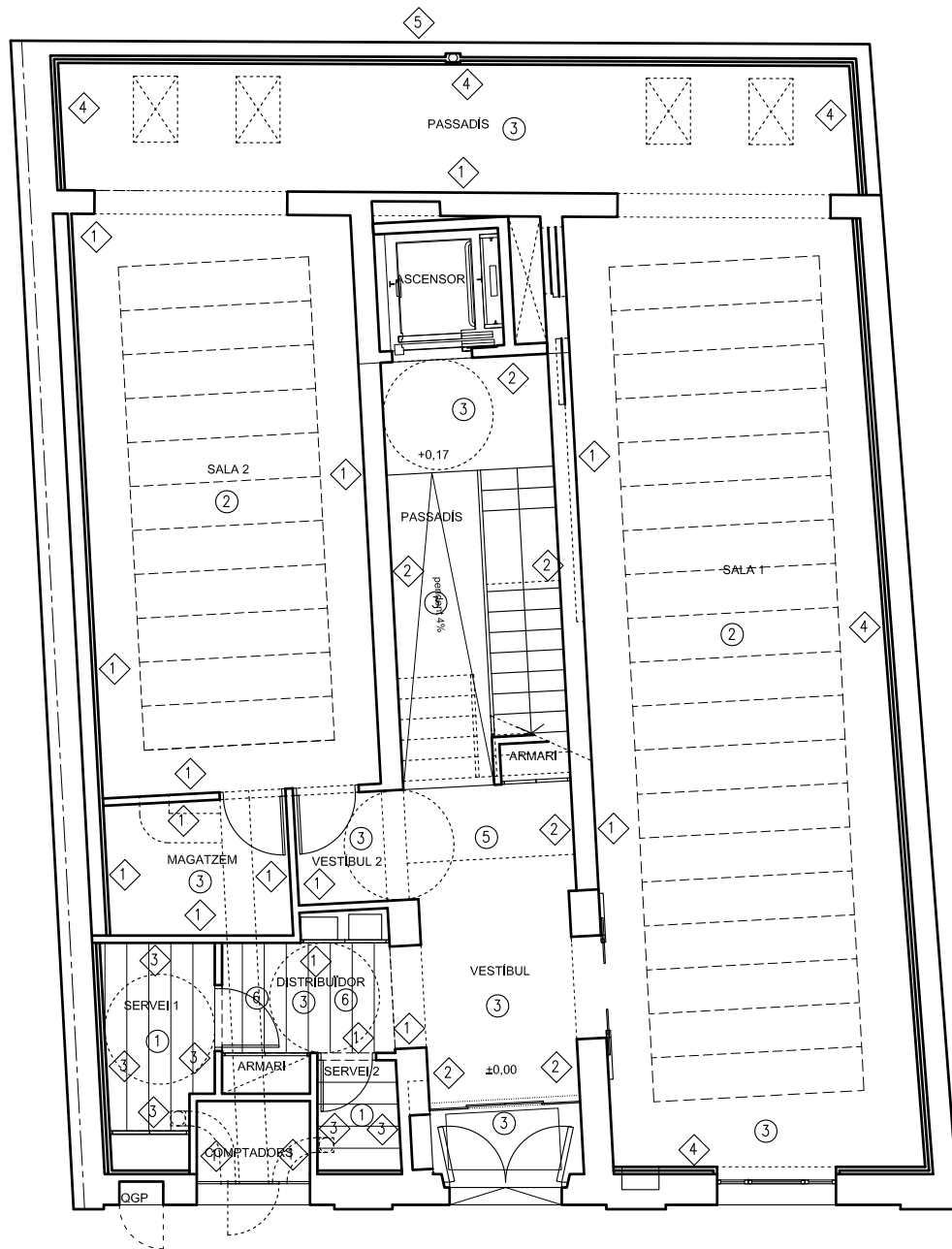
PLANTA SEGON PIS

SIMBOLOGIA PAVIMENTS

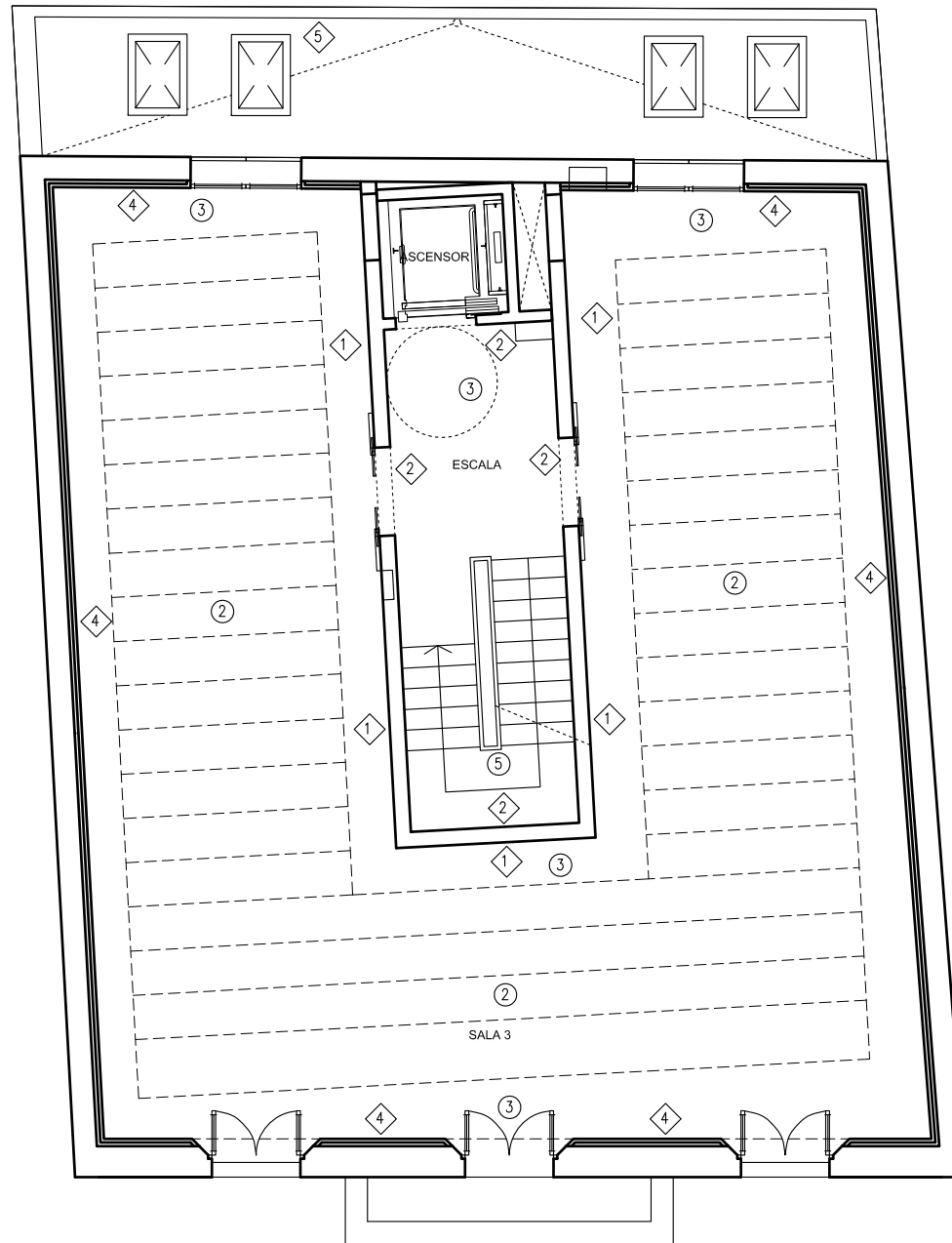
	1	Paviment amb peces de pedra natural calcària amb una cara polida i abrillantada, de 20 mm de gruix i de 600x400 cm.
	2	Paviment continu de 2 capes resina sintètica sobre paviment de morter autonivellant de 10 mm de gruix
	3	Paviment de linòleum en rotlle de gruix de 3,5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular.
	4	Paviment de peces recuperades de mosaic hidràulic.
	5	Paviment de rajola de gres porcellànic de forma quadrada, de 40x40 cm, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica i rejuntat amb beurada de color.
	6	Paviment de formigó acabat remolinat i lliscat.
	7	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural, col·locat sense adher.
	8	Acabat de coberta amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica.
	9	Xapa de compressió de 5 cm de gruix de formigó armat amb malla electrossoldada.

ESCALA	1/100	TÍTOL PLANOL	PLANTES PAVIMENTS
	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT	
	OFICINA TÈCNICA D'URBANISME	PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6	
		SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA	
DATA	AGOST - 2014	FITXER	CASA CULTURA_3
		NÚM PLANOL	A11
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	ARQUITECTE	MARTA PUJOL FERRUSOLA

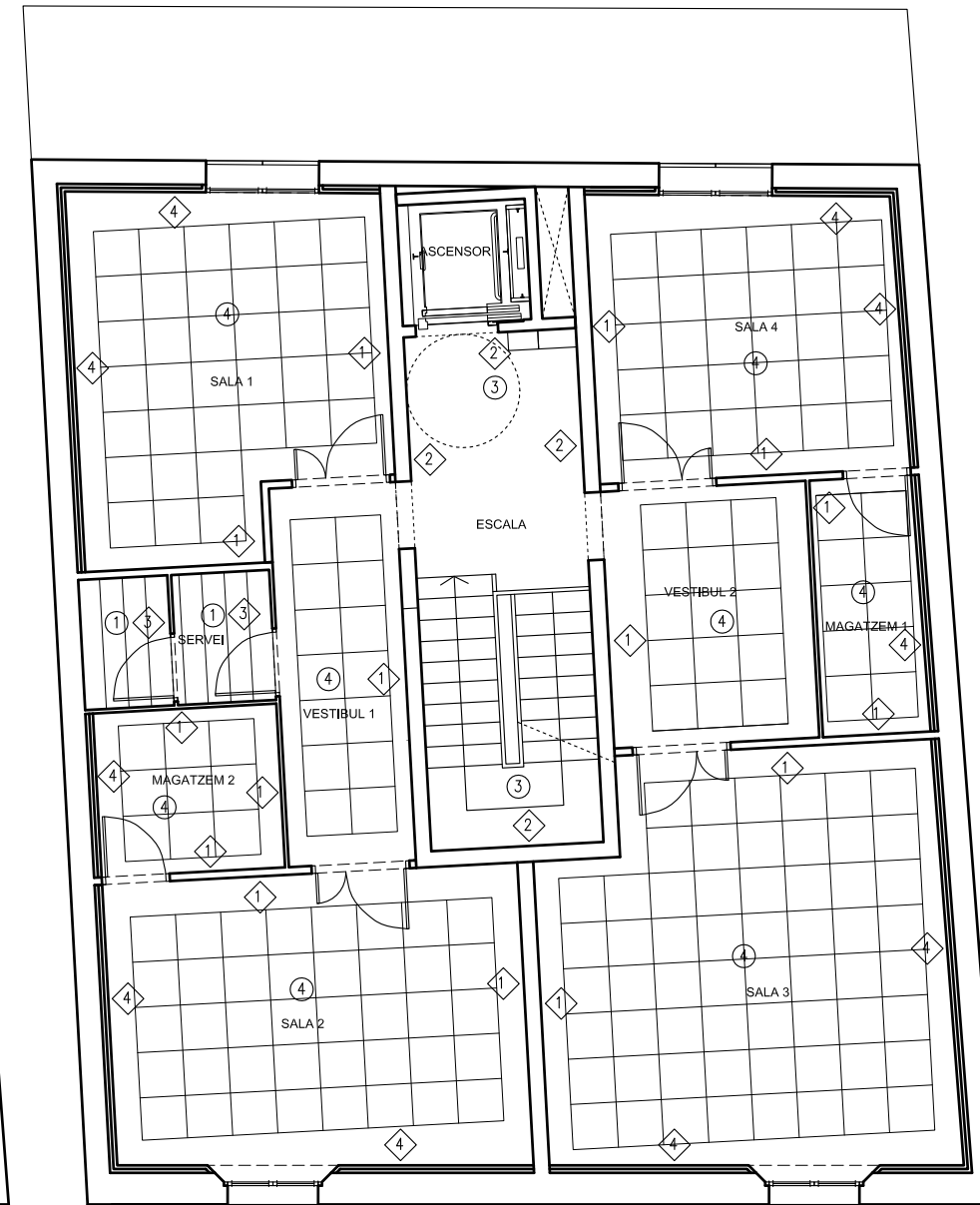




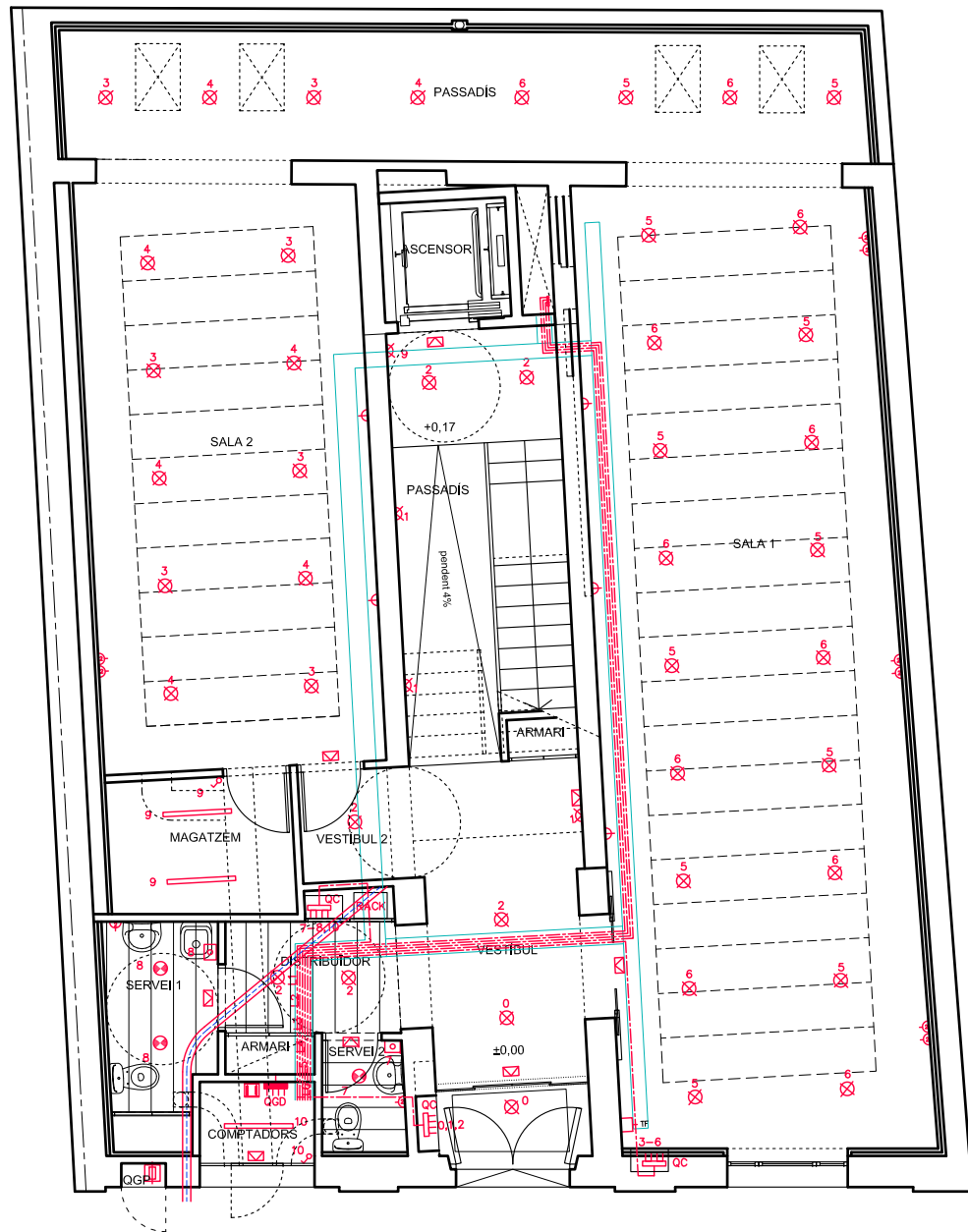
PLANTA BAIXA



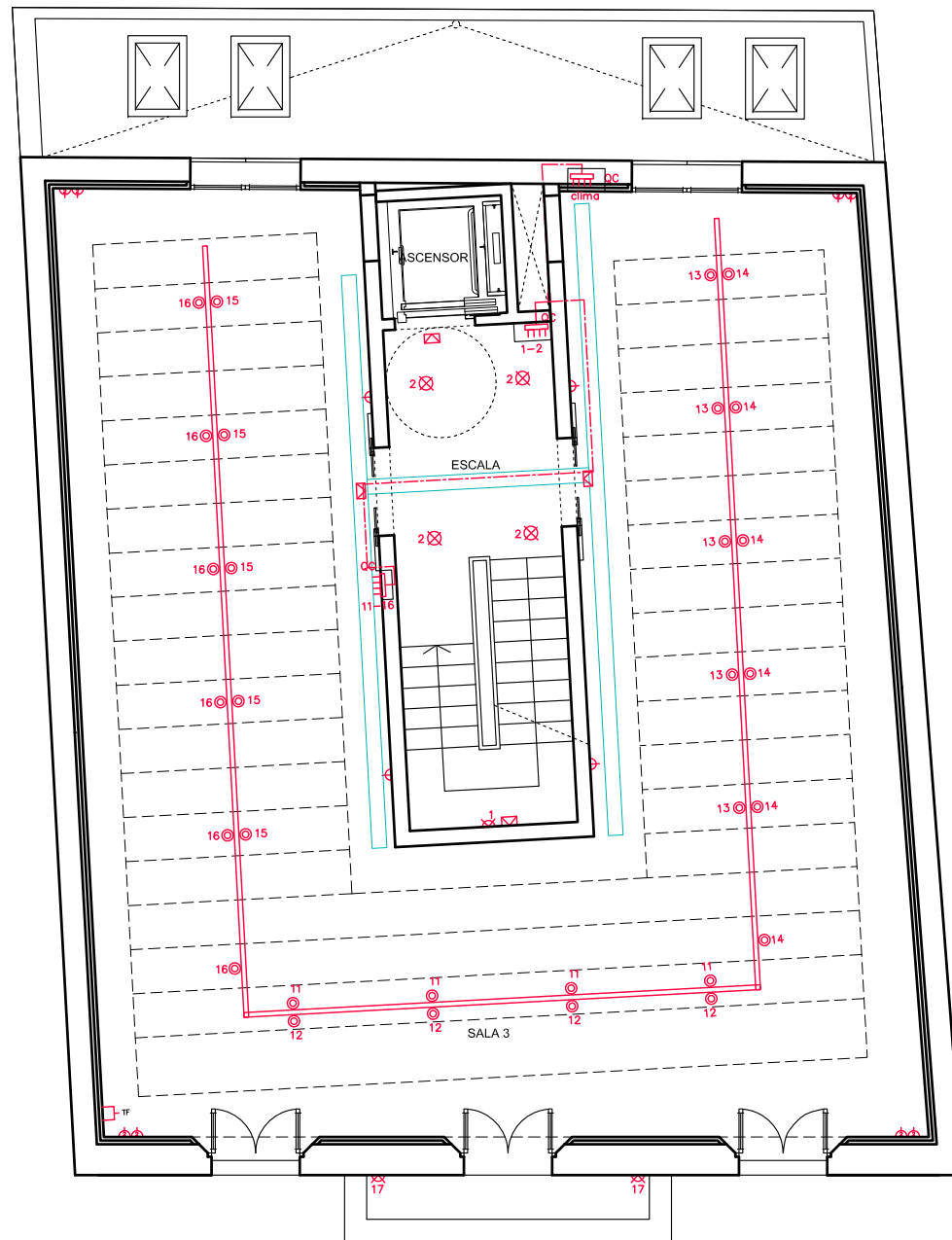
PLANTA PRIMER PIS



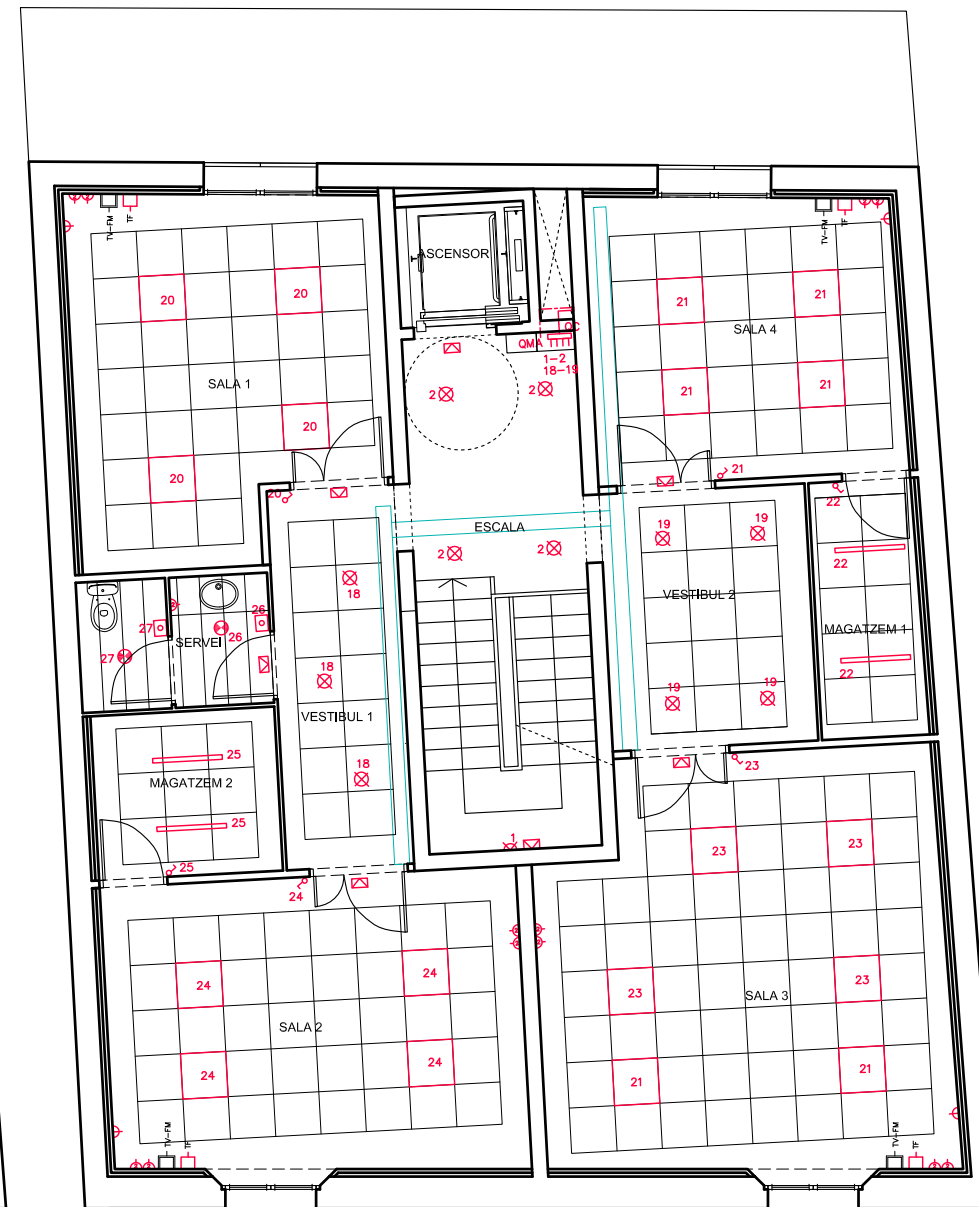




PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMER PIS

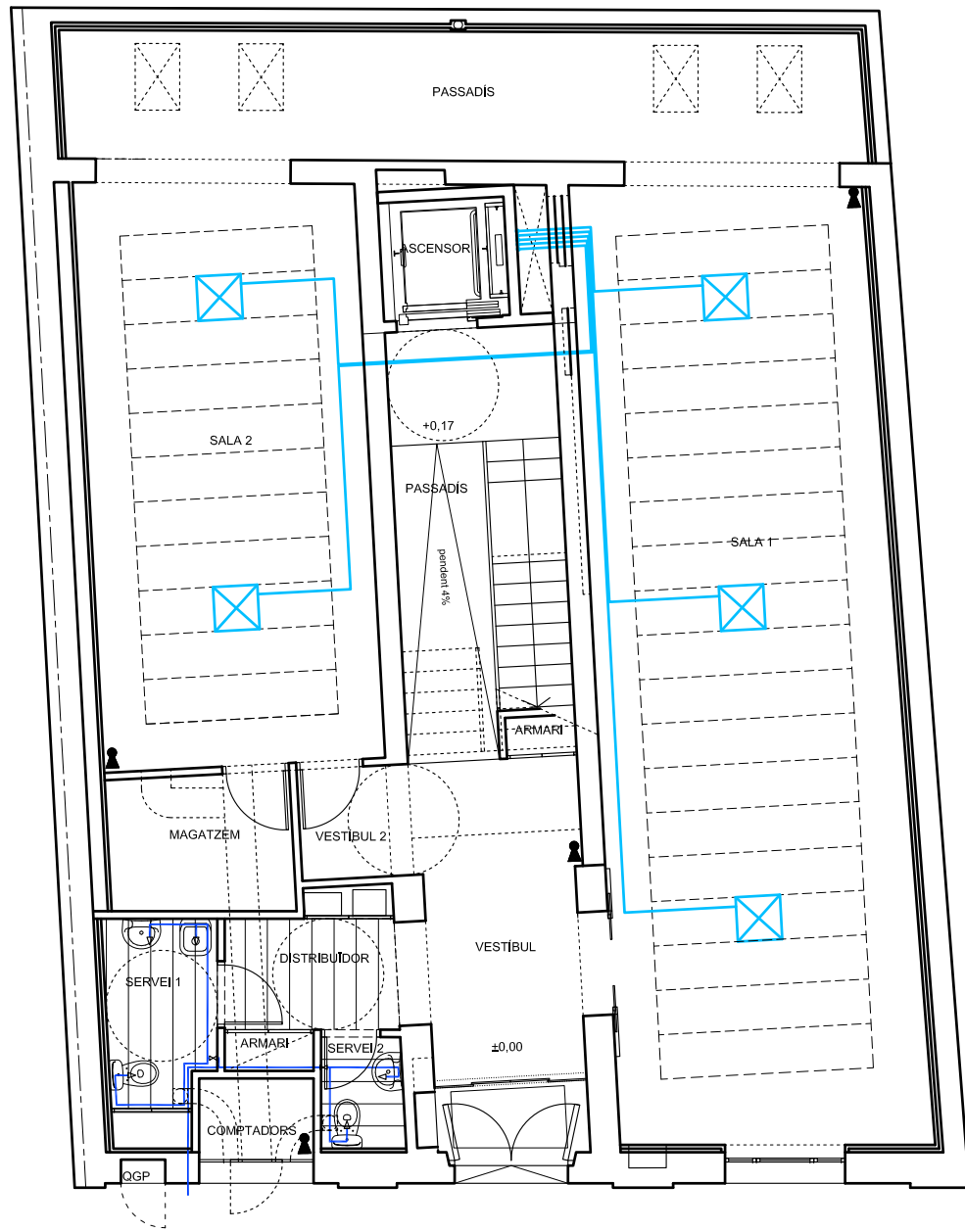


PLANTA SEGON PIS

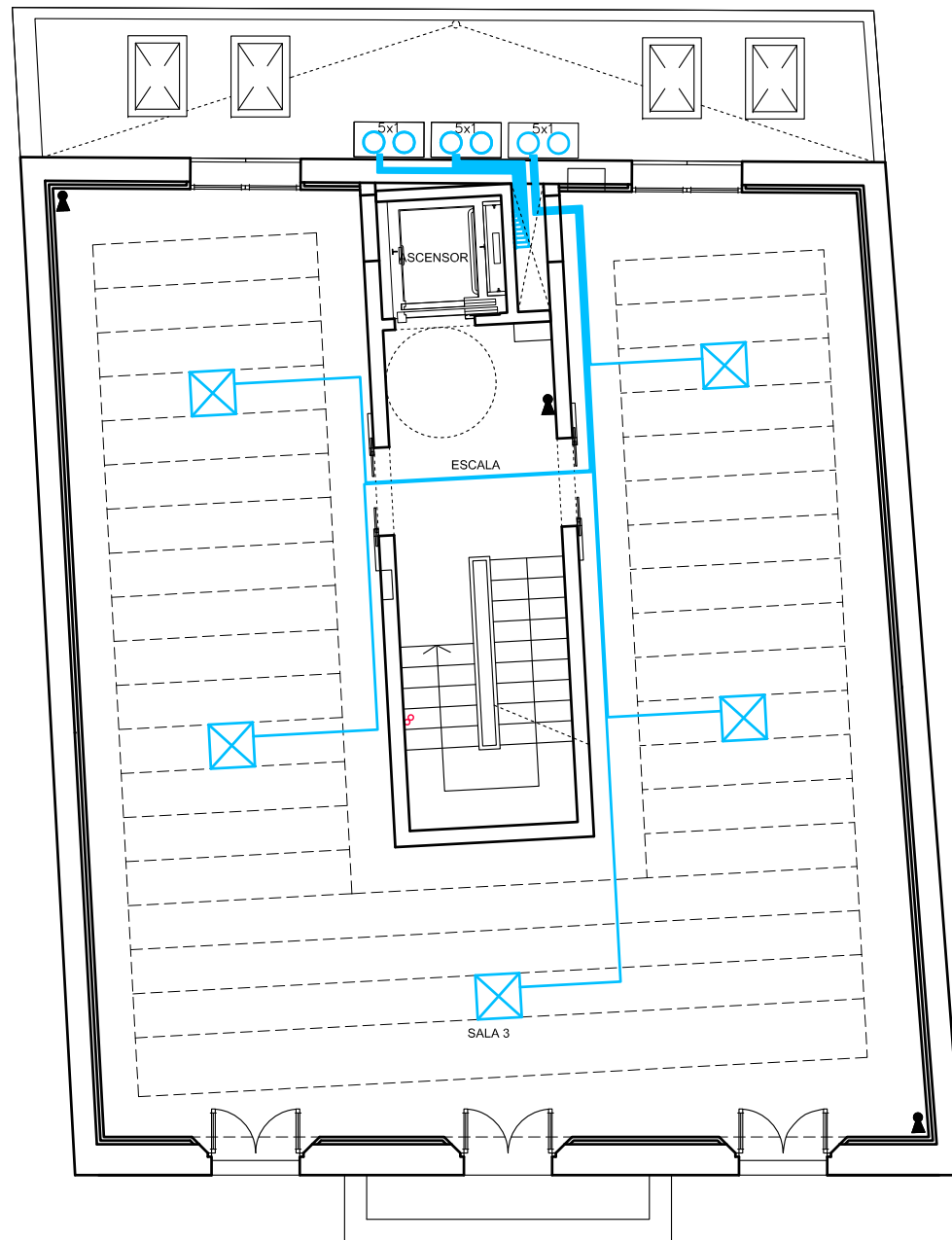
LLEGENDA ELECTRICITAT		
SIMBOL		DESCRIPCIÓ
GRÀFIC	LITERAL	
	QGP	quadre general de protecció
	-	comptador
	QGD	quadre general de distribució
	QC	quadre de comandament
	QMA	quadre de maniobra ascensor
	núm.línia	fluorescent superficial (2xTF58)
	núm.línia	Lumenera decorativa d'alumini amb 4 tubs fluorescents amb reactància electrònica, instal·lada a cel ras
	núm.línia	aplic adosable
	núm.línia	downlight estanca 18W
	núm.línia	downlight 16W
	núm.línia	projectors orientables per a carrils amb làmpades de descàrrega llum d'emergència

LLEGENDA ELECTRICITAT		
SIMBOL		DESCRIPCIÓ
GRÀFIC	LITERAL	
	núm.línia	pulsador amb sensor de moviment
	núm.línia	interruptor
	núm.línia	commutador
	núm.línia	commutador de cruïlla
	unitats	base d'endoll 10/16A
	unitats	base d'endoll 20/25A
	unitats	base d'endoll estanca 20/25A
	L1	línia d'alimentació quadre PB
	L2	línia d'alimentació quadre PP1
	L3	línia d'alimentació quadre PP2
	L4	línia d'alimentació quadre QMA
	L5	línia d'alimentació aire condicionat
	L6	línia d'alimentació sales PB
	RACK	safata metàl·lica
LLEGENDA COMUNICACIÓ		
	TV-FM	presa de TV i ràdio
	TF	presa veu i dades
		línia fibra òptica sota tub corrugat d. 110 mm enterrat
	RACK	rack 10", de 450x350x200mm per a de 8 uts. i capacitat fins 12 llocs

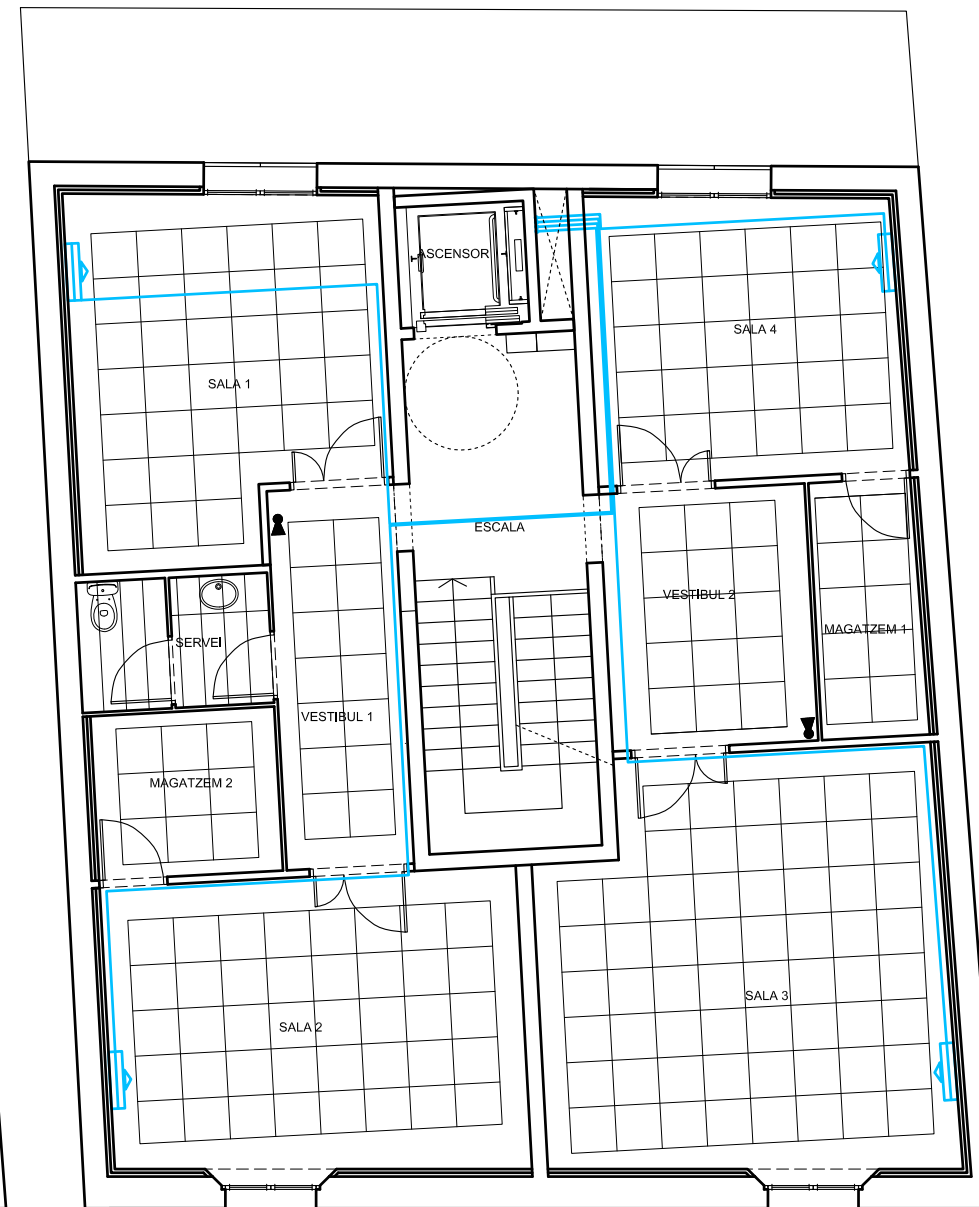
ESCALA	1/100	TÍTOL PLANOL	PLANTES INSTAL·LACIONS ELECTRICITAT I COMUNICACIONS
<p>AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT</p> <p>OFICINA TÈCNICA D'URBANISME</p>		REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT	
		PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6	
		SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA	
DATA	AGOST - 2014	FIXER	CASA CULTURA_3
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT	ARQUITECTE	MARTA PUJOL FERRUSOLA
		NÚM PLANOL	A13



PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMER PIS



PLANTA SEGON PIS

LLEGENDA DIVERSOS	
SIMBOL	DESCRIPCIO
	RELLOTGE ELÈCTRIC
	EXTINTOR PORTATIL "nòm"/TIPUS-EFICÀCIA
CLIMATITZACIÓ	
	CONDENSADOR A COBERTA (BOMBA DE CALOR SISTEMA MULTI SPLIT PER N UNITATS DE CONSOLA INDEPENDENTS)
	CONSOLA DE CLIMATITZACIÓ MURAL
	CONSOLA DE CLIMATITZACIÓ DE SOSTRE TIPUS CASSETTE DE 4 VIES.

LLEGENDA AIGUA	
	Comptador
	Aixeta de pas
	Pres a d'aigua freda
	Vàlvula de tall.
	Instal·lació existent aigua freda
	Aigua freda.(PN10)

ESCALA 1/100

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT  
OFICINA TÈCNICA D'URBANISME

DATA AGOST - 2014

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

TÍTOL PLANOL PLANTES INSTAL·LACIONS AIGUA, CLIMATITZACIÓ I C.INCENDIS

REFORMA INTERIOR CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT  
PLAÇA DEL POBLE NÚM. 6  
SANT VICENÇ DE MONTALT - MARESME - BARCELONA

FIXER CASA CULTURA\_3 NÚM PLANOL A14

ARQUITECTE MARTA PUJOL FERRUSOLA



# M9 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

## ÍNDEX

### 1 DADES DE L'OBRA

- 1.1 Objecte d'aquest estudi
- 1.2 Característiques de l'obra
- 1.3 Superfície construïda
- 1.4 Característiques del terreny
- 1.5 Entorn
- 1.6 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades
- 1.7 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres.

### 2 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- 2.1 Introducció
- 2.2 Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra
- 2.3 Identificació dels riscos
- 2.4 Mesures de prevenció i protecció

### 3 PLEC DE CONDICIONS DE SEGURETAT

- 3.1 Normativa aplicable
- 3.2 Pla de Seguretat. Llibre d'accidents
- 3.3 Normativa general i accidents
- 3.4 Condicions dels mitjans de protecció. Prescripcions particulars

## 1 DADES DE L'OBRA

### 1.1 Objecte d'aquest estudi

El present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut a la realització d'obres desenvolupa la problemàtica específica d'higiene i Seguretat del Projecte per la REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA DE SANT VICENÇ DE MONTALT, d'acord amb les característiques assenyalades al Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre de 1997, per la tramitació davant de les Administracions que s'escaigui segons el que preveu l'anomenat Decret, preveient també les instal·lacions perceptives d'higiene i benestar dels treballadors. A partir d'ell, l'Empresa Constructora realitzarà el Pla de Seguretat en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra i complementant les previsions contingudes a l'estudi.

### 1.2 Característiques de l'obra

SITUACIÓ.- La Casa de Cultura esta ubicada a la Plaça de la Vila, núm.6 , en el nucli històric de Sant Vicenç de Montalt.

PROCÉS CONSTRUCTIU.- L'objecte d'aquest projecte és la reforma interior de l'edifici del Casal de Cultura per tal d'adequar el nucli de comunicacions vertical, per adaptar-lo a la normativa d'accessibilitat ,obtenció d'espais diàfans aptes per a sales d'exposicions temporal, i manteniment de dependències per a altres activitats culturals o vinculades amb la gestió pròpia de l'Ajuntament o associacions del poble.

### 1.3 Superfície

La superfície de l'àmbit d'actuació és de 515,29 M2.

### 1.4 Entorn.

L'actuació se situa en l'edifici del Casal de Cultura, a la Plaça del Poble, núm. 6, via principal d'accés al nucli històric.

### 1.5 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades

Serveis públics :

- Evacuació
- Electricitat
- Telèfon.
- Previsió de fibra òptica
- Aigua potable
- Gas

### 1.6 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres.

L'obra s'emplaça a via principal d'accés a nucli històric i per tant ben comunicada.

El tipus d'obra exigirà buscar trajectes alternatius puntuals per el trànsit habitual per aquesta via.

## 2. COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

### 2.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

## 2.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
  - a) Evitar riscos
  - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
  - c) Combatre els riscos a l'origen
  - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
  - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
  - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
  - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
  - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
  - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

## 2.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

### 2.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

### 2.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades



- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 2.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

### 2.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

### 2.3.5 FONAMENTS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases

- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

#### 2.3.6 ESTRUCTURA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

#### 2.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

#### 2.3.8 COBERTA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

#### 2.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

#### 2.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobreesforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

#### 2.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades

- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

## 2.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

### 2.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
  - Senyalització de les zones de perill
    - 1.- Senyalització particular- Es senyalitzaran els llocs i zones on l'estància i pas comparteixin risc d'accident, mitjançant un cordó d'abalisament.
    - 2.- Senyalització general- Us obligatori de casc, cinturó de seguretat, ulleres, màscara protectors auditius, botes i guants
- | Tipus de senyal                    | Situació        |
|------------------------------------|-----------------|
| Prohibit el pas                    | Zona de treball |
| Obligació us del casc de seguretat | Zona de treball |
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
  - Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
  - Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
  - Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
  - Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
  - Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
  - Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
  - Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
  - Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
  - Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

### 2.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat

- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades

#### 2.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

El cap d'obra i també els encarregats dels diferents racus d'obra han de justificar haver realitzat un curs bàsic de Seguretat durant els últims 18 mesos. El cost d'aquesta formació anirà a compte del contractista, tal com s'indica a l'Ordenança General de Seguretat i Higiene en el treball "BOE del 17 de Març de 1971".

Sant Vicenç de Montalt, agost de 2014



### 3.- PLEC DE CONDICIONS DE SEGURETAT

#### 3.1. NORMATIVA APLICABLE

##### Relació de normes i reglaments aplicables:

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)

Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción

*Transposició de la Directiva 92/57/CEE*

*Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques*

- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)

Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)

Reglamento de los Servicios de Prevención

- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

*En el capítol 1 excloeix les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.*

*Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)*

- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores

- **RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

- **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo

- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo

*Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball*

*Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)*

- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)

Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)

O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)

*Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956*

- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66° a 74°** (BOE: 03/02/40)

Reglamento general sobre Seguridad e Higiene

- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1° a 4°, 183° a 291° y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)

Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica Correcció d'errades: BOE: 17/10/70

- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)

Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene Correcció d'errades: BOE: 31/10/86

- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)

Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación

- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)

Reglamento de aparatos elevadores para obras Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)

Intrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)

Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

- O. de 7 de enero de 1987 (BOE: 15/01/87)

Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

- RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)

Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo

- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)

Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo Correcció d'errades: BOE: 06/04/71  
Modificació: BOE: 02/11/89

*Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997*

- O. de 12 de gener de 1998 (DOG: 27/01/98)

S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció

**- Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**

- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores

Modificació: BOE: 24/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad

Modificació: BOE: 25/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos

Modificació: BOE: 27/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras

Modificació: BOE: 28/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales

Modificació: BOE: 29/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos

Modificació: BOE: 30/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes

Modificació: BOE: 31/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco

Modificació: BOE: 01/11/75



### 3.2 PLA DE SEGURETAT. LLIBRE D'INCIDÈNCIES

El contractista està obligat a redactar un pla de seguretat i higiene, el qual seguirà el present estudi de seguretat adaptant-lo als seus medis i mètodes de treball, i que haurà de ser aprovat per la Direcció facultativa.

A l'obra hi haurà un llibre d'incidències. Segons l'article 6è del Reial Decret 555/1.986 del 21 de febrer, aquest llibre haurà d'estar en poder del contractista o representant legal a disposició de la Direcció facultativa, tècnics dels GTP de Seguretat i higiene, i del vigilant de seguretat o representant dels treballadors, els quals podran fer-hi les anotacions que considerin oportunes.

### 3.3 NORMATIVA GENERAL I ACCIDENTS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

Quan s'esdevingui algun accident que precisi assistència facultativa, encara que sigui lleu, i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el cap d'obra de la contracta principal realitzarà una investigació d'aquell, a més a més dels tràmits establerts oficialment, passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra on s'hi especificarà:

- Nom de l'accidentat
- Hora, dia i lloc de l'accident
- Descripció de l'accident
- Causes de l'accident
- Mesures preventives per evitar que es repeteixi
- Dates límits de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa el dia següent al de l'accident com a molt tard.

La direcció facultativa de l'obra podrà aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe. Per a qualsevol modificació del Pla de Seguretat i higiene que fos necessari realitzar, caldrà aconseguir prèviament l'aprovació de la direcció facultativa.

L'acompliment de les normes generals no restringeixen ni exigeix de reglamentat a les Ordenances o disposicions de rang superior.

- A l'entrada i sortida del recinte de l'obra, el servei de porteria podrà, discrecionalment, per raons de seguretat, procedir a la inspecció i registre de personal i vehicles.

L'incompliment de qualsevol dels apartats anteriors per personal de l'empresa contractada, faculta a la propietat a efectuar la immediata expulsió de la persona infractora, sense perjudici d'exigir a l'empresa contractada les responsabilitats que tinguessin lloc.

- Totes les peces de protecció personal que s'usin a l'obra estaran oficialment homologades.
- Tot el personal usarà a l'obra casc de seguretat.

Als muntatges d'estructura metàl·lica els muntadors no pujaran l'estructura a primeres hores del matí després d'una nit de rosada ni després d'haver plogut, fins que els perfils estiguin secs.

En abandonar la feina, posaran especial atenció a que no quedi cap perfil solt damunt les armadures.

- A les bastides no es treurà la seva defensa interior ni per efectuar els tancaments exteriors, encara que això obligui a moure la bastida més freqüentment.

- Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra (grues torre, formigoneres, etc.), tindran connectades les carcasses dels motors a les estructures metàl·liques a terra, per la qual cosa s'instal·laran les picades de terra necessàries.
- Les connexions i desconexions elèctriques a màquines o instal·lacions es faran sempre per l'electricista de l'obra, realitzant línies elèctriques sempre aèries, evitant sempre que es pugui, els cables pel terra. Les peces i els endolls seran sempre del tipus intempèrie.
- Tots els elements mòbils de les màquines o instal·lacions (engranatges, politges, volants, etc.) que estiguin a menys de 2'5 metres del terra, hauran d'estar coberts amb defenses i quan es retirin aquestes per manteniments o reparacions, hauran de reposar-se immediatament.
- Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o l'engreixat amb les màquines en funcionament; a aquest efecte es d'aplicació el conveni num. 119 de la OIT del 25/06/63, rectificat per la instrucció del 26/11/71, BOE del 30/11/72, plana 21.324.

### 3.4 CONDICIONS DELS MITJANS DE PROTECCIÓ. PRESCRIPCIONS PARTICULARS

Totes les peces de protecció personal o elements de protecció col·lectiva tindran fixat un període de vida útil. Passat aquest termini es llençaran.

Quan per circumstàncies del treball es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o data de lliurament.

Tota peça o equip de protecció que hagi patit un tractament límit, es a dir, el màxim pel qual fou concebut (per exemple, per un accident) serà llençat i reposat a l'acte.

Aquelles peces que pel seu us hagin adquirit més folgança o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

L'ús d'una peça o equip de protecció mai representarà un risc per si mateix.

#### INDUMENTÀRIA PER A PROTECCIÓ PERSONAL.

Descriuim en aquest capítol la indumentària per a protecció personal que es fa servir més freqüentment i en major nombre en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a que estan exposats els treballadors d'aquest sector:

Casc:

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció.

Ha d'estar homologat d'acord amb la Norma tècnica Reglamentària MT1 (Resolució de la DG de Treball de 14/12/74, BOE 312 de 30/12/74).

Les característiques principals són:

CLASSE N: Es pot fer servir en treball amb riscos elèctrics a tensions inferiors o iguals a 1.000 V

Pes: no ha de passar de 450 Kg.

Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de 10 anys, encara que no hagin estat utilitzats, han de ser substituïts per uns altres de nous.

En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors sempre que se'n canviïn les parts interiors en contacte amb el cap.

Botes:

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, es obligat l'ús de calçat de seguretat (botes, sabates o sandàlies) homologat d'acord amb la Norma Tècnica Reglamentària MT 5 (Resolució de la DG de Treball de 31/01/80, BOE num. 37 de 12/02/80).

Les característiques principals són:

### CLASSE III: Calçat amb puntera i plantilla

PES: No sobrepassaran els 800 grams.

Quan calgui treballar en terres humides o on puguin rebre esquitxades d'aigua de morter, les botes han de ser de goma, segons la Norma tècnica reglamentària MT27, Resolució de la DG de Treball de 3/12/81, BOE num. 305 de 22/01/81, Classe E.

Guants:

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (Dermatosis, talls, esgarrapades, picadures, ... etc.) cal fer servir guants. Poden ser fets amb diferents materials, com per exemple:

Cotó o punt	Feines lleugeres
Cuiro	Manipulació en general
Malla metàl·lica	Manipulació de xapes que tallin
Lona	Manipulació de fustes

Etc.

Per la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma Tècnica Reglamentària MTL (Resolució de la DG de Treball de 06/05/77, BOE num. 158 de 04/07/77).

Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats d'acord amb la Norma tècnica Reglamentària MT4 (Resolució de la DG de Treball de 28/07/75, BOE num. 211 de 03/11/75).

Cinturons de seguretat:

Quan es treballi en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuais, es preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats d'acord amb les Normes tècniques Reglamentàries següents:

- MT13. (Resolució de la DG de Treball de 08/06/77, BOE 210 de 02/09/77).
- MT21. (Resolució de la DG de Treball de 21/2/81, BOE 64 de 16/3/81).
- MT22. (Resolució de la DG de Treball de 23/2/81, BOE 65 de 17/3/81).

Les característiques principals són:

CLASSE A: Cinturó de subjecció.

S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats. L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per a impedir la caiguda lliure.

CLASSE B: Cinturó de suspensió.

S'ha de fer servir quan el treballador pugui estar suspès, però tant sols hi ha d'haver la possibilitat d'esforços estàtics (pes del treballador). Mai no ha d'haver-hi la possibilitat de caiguda lliure.

CLASSE C: Cinturó de caiguda.

S'ha de fer servir quan el treballador pugui desplaçar-se i hi hagi la possibilitat de caiguda lliure.

Cal vigilar de manera especial la seguretat del punt d'ancoratge i la seva resistència.

Dispositius contra caigudes:

Quant els treballadors duguin a terme operacions d'elevació i de descens cal fer servir dispositius contra caigudes segons la Classificació següent, regulada a la Norma Tècnica Reglamentària MT 28 (Resolució de la DG de Treball de 25/09/82, BOE num. 229).

CLASSE A: El treballador fa operacions d'elevació i de descens i necessita llibertat de moviments.

CLASSE B: Per a operacions de descens o les ocasions en que calgui una evacuació ràpida de persones.

CLASSE C: Per a feines de durada curta i en substitució de bastides.

Protectors auditius:

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB(A), es obligat l'ús de protectors auditius que sempre son d'ús individual. Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT2 (Resolució de la DG de Treball de 28/07/75, BOE num. 209 de 01/09/75).

Protectors de la vista:

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols i fum, esquitxos de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles. Les ulleres i oculars de protecció han d'estar homologats d'acord amb les Normes tècniques Reglamentàries MT16 (Resolució de la Direcció general de treball de 14/06/78 BOE num. 196 de 17/08/78)

Protectors de les vies respiratòries:

Considerem com a més freqüent en aquest sector la inhalació de pols en les operacions de tall amb disc de peces ceràmiques o de prefabricats de formigó. Per a protegir les vies respiratòries dels treballadors dedicats a aquesta tasca, cal fer servir caretes amb filtre mecànic homologades d'acord amb les Normes tècniques Reglamentàries MT7 (Resolució de la DG de Treball de 28/07/75, BOE num. 214 de 06/09/75, MT8 (Resolució de la Direcció general de Treball de 28/07/75, BOE num. 215 de 08/09/75) i MT9 (Resolució de la Direcció General de Treball de 28/07/75, BOE 216 de 09/09/75).

Roba de treball:

Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball facilitada gratuïtament per l'empresa.

La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos i sense elements addicionals (bocamànigues, gires cap en fora, ... etc.) i fàcil de netejar.

En cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls ha de proveir de roba impermeable.

Eines manuals per a treballs elèctrics en BT:

Si s'han de fer feines elèctriques i instal·lacions de BT, les eines manuals utilitzades, com tornavisos, claus, alicates, estenalles, tallafilferros, pelafils, etc., han d'estar homologats d'acord amb la Normativa tècnica Reglamentària MT 26 (Resolució de la DG de Treball de 30/09/81, BOE num. 243 de 10/10/81.)

Tanques autònomes de limitació i protecció:

Tindran com a mínim 100 cm. d'altura i seran constituïdes a base de tubs metàl·lics.

Rampa d'accés:

La rampa d'accés es farà amb caiguda cap el mur pantalla.

Els camions circularan el més a prop possible de la rampa, la qual estarà degudament senyalitzada.

Baranes:

Les baranes envoltaran el perímetre de la planta desencofrada, havent d'estar condemnant l'accés a les altres per l'interior de les escales. Hauran de tenir la suficient resistència per garantir la retenció de persones, i una altura mínima de protecció de 120 cm.

Xarxes perimetrals:

L'extrem inferior de la xarxa s'ancorarà en forques embegudes al forjat. Les xarxes seran de poliamida, protegint les plantes de treball.

La corda de seguretat serà com a mínim de diàmetre 10 mm i els mòduls de xarxa seran lligats entre si amb corda de poliamida com a mínim de diàmetre 3 mm.

Es protegirà el desencofrat mitjançant xarxes de la mateixa qualitat encarades al perímetre dels forjats.

Xarxes verticals:

A les proteccions verticals de caixa d'escala, clausures d'accés a planta desprotegida i a voladissos de balcons, etc., s'empraràn xarxes verticals ancorades a cada forjat.

Xarxa:

Els buits anteriors es protegiran amb xarxa de resistència i malla adequada.

Cables de subjecció de cinturó de seguretat:

Els seus ancoratges:

Tindran suficient resistència per suportar els esforços a que puguin ser sotmesos, d'acord amb la seva funció protectora.

Plataformes de treballs:

Tindran com a mínim 60 cm. d'ample i les situades a més de 2 metres del sòl estaran dotades de baranes de 100 cm d'altura i llistó intermig amb entornpeu.

Escalles de ma:

Hauran d'anar proveïdes de sabata antilliscan i ganxo de subjecció a la seva part superior. No es faran servir simultàniament per dues persones.

Plataformes volades:

Tindran la suficient resistència per a la càrrega que han de suportar, estaran convenientment ancorades i dotades de barana.

Plataforma volada de coberta:

Per a l'execució de la coberta es col·locarà al seu cantell una plataforma volada capaç de retenir la possible caiguda de persones materials.

Extintors:

Seràn de pols polivalent i es revisaran periòdicament.

Sant Vicenç de Montalt, agost de 2014



## M10 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

### CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Aquest Plec de Condicions Tècniques Generals comprèn el conjunt de característiques que hauran de complir els materials emprats a la construcció, així com les tècniques de la seva col·locació a l'obra, i les que hauran de manar l'execució de qualsevol tipus d'instal·lació i obres accessòries i dependents. Per a qualsevol tipus d'especificació no inclosa en aquest Plec es tindrà en compte el que indiqui la normativa esmentada a l'apartat Les Condicions Tècniques Generals del present Plec tindran vigència mentre no siguin modificades per les Condicions Tècniques Particulars del projecte, en cas que s'inclougui l'esmentat document.

### A. PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES I ECONÒMIQUES

Les Condicions Facultatives i Econòmiques Generals del present Plec tindran vigència mentre no siguin modificats per les Prescripcions Tècniques Particulars del Projecte, en cas d'incloure's l'esmentat document.

Ambdós, com a part del projecte tenen com a finalitat regular l'execució de les obres fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

### 0. GENERALITATS

#### 0.1. Documents del projecte.

El projecte és el document contractual. Forma part del Projecte els següents documents: Memòria i Annexos, Plànols i Pressupost.

El contractista i/o constructor és responsable de les errades que es puguin derivar de no obtenir la suficient informació directa que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents del projecte.

En cas de contradicció entre la documentació gràfica i l'escripta, preval la documentació escrita.

Allò que s'hagi esmentat en el Plec de Condicions i omès als Plànols o viceversa, haurà de ser executat com si hagués estat exposat en ambdós documents, sempre que a judici del Director d'Obra quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents i, aquestes, tinguin preu en el Contracte.

#### 0.2. L'Arquitecte Tècnic o Aparelladors

Correspon a l'Arquitecte Tècnic o Aparellador com a Director d'obra:

- a) Comprovar l'adequació del replanteig en l'obra i de la fonamentació projectada a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.
- f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure el certificat de final d'obra.

Correspon a l'Arquitecte Tècnic o Aparellador com a Director de l'execució material de l'obra:

- a) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- b) Planificar, a la vista del projecte, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- c) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscriuint-la juntament amb el Constructor.

- d) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- e) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- f) Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte Tècnic.
- g) Fer els amidaments d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.

### **0.3. El promotor**

El promotor decideix, impulsa, programa i finança, amb recursos propis o d'altres, les obres d'edificació per a ell mateix o per la posterior alienació, lliurament o cessió a tercers. Les obligacions del promotor estan especificades en la *Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de ordenación de la edificación* (LOE).

El promotor ha de subscriure l'assegurança obligatòria segons la LOE.

En fase de redacció del projecte, el promotor designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte d'obra, quan en el projecte intervinguin diferents projectistes.

En fase de redacció del projecte, el promotor està obligat a què s'elabori un Estudi de Seguretat i Salut o un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, depenen d'una sèrie de supòsits, establerts per la normativa vigent en temes de seguretat i salut en obres de construcció; estudis signats en ambdós casos per tècnics facultatius.

En fase d'obra, el promotor designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut, abans de l'inici dels treballs o quan es constati que en l'execució intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms, o diferents treballadors autònoms.

L' Avis Previ, l'ha de presentar el promotor de l'obra, abans de començar els treballs, i presentar-lo a l'autoritat laboral competent.

La obligatorietat de la formalització del Llibre de l'Edifici correspon al promotor.

### **0.4. El contractista i/o constructor**

Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

El contractista i/o constructor assumeix, amb el promotor, el compromís d'executar amb mitjans humans i materials, les obres o part de les mateixes, segons projecte i contracte. Les obligacions del contractista i/o constructor estan especificades en la LOE.

El contractista i/o constructor designarà un "Cap d'Obra", segons les condicions establertes en la LOE.

El contractista i/o constructor està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic que es va comprometre en la licitació. El personal del contractista i/o constructor col·laborarà amb la Direcció Facultativa.

El contractista i/o constructor ha d'organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.

El contractista i/o constructor ha de subscriure amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.

El contractista i/o constructor ha d'ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.

El contractista i/o constructor ha d'assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.

El contractista i/o constructor ha de facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.

El "Llibre d'Ordres i Assistències" restarà en tot moment a l'obra, sota la custòdia del contractista i/o constructor i a disposició de la Direcció Facultativa. El contractista i/o constructor o el seu "Cap d'Obra" signaran l'assabentat de les ordres i assistències.

El contractista i/o constructor ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, abans de l'inici de l'obra, que ha d'aprovar el coordinador de seguretat i salut en la fase d'execució; i presentar-lo a l'autoritat laboral competent.

La Comunicació d'Obertura del Centre de Treball, l'ha de presentar el contractista i/o constructor i subcontracta/subcontractista, quan s'inicia l'obra, a l'autoritat laboral competent, adjuntant el Pla de Seguretat i Salut en el treball i el Document d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, signat pel coordinador de seguretat en fase d'execució. El Pla de seguretat pot ser també aprovat per la Direcció Facultativa en els casos en què la normativa no preveu la necessitat de la figura del coordinador en matèria de Seguretat i Salut.

Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mesures preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es deriven de l'incompliment de les mesures previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

El contractista i/o constructor facilitarà a la Direcció Facultativa les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació d'obra executada.

El contractista i/o constructor ha de lliurar al promotor els certificats de garantia del material i instal·lacions de l'edifici i li ha de subministrar la informació necessària per tal que el promotor pugui emplenar el Llibre de l'Edifici.

El contractista i/o constructor ha de preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.

El contractista i/o constructor ha de subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.

El contractista i/o constructor ha de concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

#### **0.5. Compliment de les disposicions vigents, contractista i/o constructor.**

El Contractista i/o constructor s'ajustarà al compliment de les normes bàsiques de l'edificació i de les reglamentacions tècniques d'obligat compliment.

#### **0.6. Indemnitzacions per compte del contractista i/o constructor.**

Particularment el contractista i/o constructor haurà de reparar, al seu càrrec, els danys i els perjudicis que causin als béns i serveis públics o privats, en ocasió de l'execució de l'obra, indemnitzant als perjudicats.

El contractista i/o constructor adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, etc., i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar.

El contractista i/o constructor haurà de mantenir durant l'execució de l'obra i refer a la seva fiscalització les servituds afectades, sent a compte del contractista i/o constructor els treballs necessaris per a tal fi.

#### **0.7. Despeses a càrrec del contractista i/o constructor.**

Aniran a càrrec del contractista i/o constructor, si en el contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.

Despeses de construcció, retirada i protecció de tota mena de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.

Despeses de llogaters o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.

Despeses de protecció de materials arreplegats i de la pròpia obra, contra tot deteriorament.

Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.

Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals.

Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.

Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones confrontades, afectades per les obres, etc.



Despeses de permisos o llicències necessàries per a l'execució, excepte dels corresponents a Expropiacions i Serveis afectats.

Despeses de senyalització i seguretat en l'obra.

Despeses de cartell anunciador. En el termini de vuit dies hàbils, posteriors a l'inici de les obres, el contractista estarà obligat a instal·lar, a càrrec seu, un cartell anunciador de les obres, d'acord amb els normalitzats per la Generalitat de Catalunya. A tals efectes, la direcció facultativa aportarà al contractista les característiques del cartell, així com la situació on s'haurà d'instal·lar.

Despesa de col·locació, muntatge i desmuntatge, d'una tanca perimetral provisional de protecció de característiques a definir per la Direcció Facultativa, que hi romandrà durant tot el període d'execució de l'obra i fins que la Direcció Facultativa ordeni la seva retirada.

### **0.8. Preus unitaris i partides alçades**

La relació de les operacions i materials necessaris per a executar cada unitat d'obra que figura en el present Plec, no és exhaustiva. Per això, les operacions o materials no relacionats, però necessaris per a executar cada unitat d'obra, es consideraran inclosos en el preu unitari o partida alçada, corresponent.

Tots els materials i operacions necessàries pel correcte acabament de la unitat d'obra o complementàries a la unitat d'obra, malgrat que no figurin en documents contractuals, si es consideren necessari/es, a judici de la Direcció Facultativa, hauran d'executar sense ser motiu de sobre cost del contracte.

### **0.9. Errors en el pressupost**

El Contractista ha d'haver estudiat detalladament els documents del Projecte, de manera que si no ha fet cap observació sobre possibles errors o equivocacions que afectin els amidaments i als preus, no tindrà dret a cap reclamació si l'obra es realitza d'acord amb el Projecte i conté més unitats d'obra que les previstes. Si contràriament, el nombre d'unitats d'obra fos inferior, es descomptaran del Pressupost.

### **0.10. Abonament d'unitats d'obra.**

Els conceptes amidats per a totes les unitats d'obra, i la manera d'abonar-los, s'entendrà que es refereixen a unitats d'obra totalment acabades. En el càlcul de la proposició econòmica s'haurà de tenir en compte que qualsevol material o treball necessari pel correcte acabament de la unitat d'obra, o per assegurar el correcte funcionament de la unitat construïda en relació a la resta de construcció, es considerarà inclòs en els preus unitaris del contracte, no podent ser objecte de sobre cost. L'ocasional omissió dels esmentats elements en els documents del Projecte no podrà ser objecte de reclamació ni de preu contradictori, per considerar-se expressament inclòs en els preus del contracte. Els materials i operacions esmentats són els considerats com a necessaris a la normativa d'obligat compliment.

### **0.11. Control d'unitats d'obra.**

Per tal d'executar el Control de Qualitat, previst en el Projecte, el contractista i/o constructor s'encarregarà de realitzar els controls d'unitats d'obra establerts per la Direcció Facultativa.

El laboratori encarregat del present control d'obra realitzarà tots els assaigs del programa, prèvia sol·licitud de la Direcció Facultativa de les obres, d'acord amb el següent esquema de funcionament:

- A criteri de la Direcció Facultativa, es podrà ampliar o reduir el nombre de controls.
- Els resultats de cada assaig es comunicaran simultàniament a la Direcció Facultativa de les obres i a l'Empresa contractista i/o constructora. En cas de resultats negatius s'anticiparà la comunicació telefònicament, a fi de poder prendre les mesures necessàries amb urgència.

Els laboratoris d'assaig han d'estar acreditats oficialment per les Comunitats Autòniques.

### **0.12. Recepció de l'obra**

La recepció de l'obra és l'acte en què el contractista i/o constructor, una vegada finalitzada la mateixa, entrega l'obra al promotor, i és acceptada per aquest.

La recepció es concretarà en una acta signada pel promotor i el contractista i/o constructor, com a mínim, en contingut de l'acta està recollit en la LOE.

El promotor podrà rebutjar la recepció de l'obra, de forma escrita; ja perquè l'obra no està finalitzada ja perquè no s'adequa a les condicions contractuals.

Es comptabilitzaran els terminis de responsabilitat i garantia, establert en la LOE, a partir de la data en què se subscriu l'acta de recepció.

A partir del moment de la recepció de l'obra, i aquesta sigui ocupada destinant-se als usos previstos en el Projecte, la conservació en bon estat de l'edificació serà obligació dels usuaris, siguin o no propietaris.

### **0.13. Mesures d'ordre i seguretat.**

El contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs, segons legislació vigent.

Es obligació del contractista el compliment de totes les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut, especialment la llei 31/1995 i el Real Decret 1627/1997.

En totes les obres amb pressupost de licitació inferior a 300.000 euros, el cost de la seguretat i salut es considerarà inclòs als preus unitaris.

En totes les obres amb pressupost de licitació superior a 300.000 euros, el contractista haurà de presentar certificació que acrediti que té concertada una assegurança per respondre dels danys que es puguin produir a tercers per un import no inferior a 120.000 euros.

L'Administració podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions mentre el contractista no acrediti el compliment d'aquesta estipulació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de certificacions.

### **0.14. Assegurança obligatòria**

L'assegurança obligatòria, tal com especifica la LOE, és per danys materials ocasionats en l'edifici per vicis i defectes en la construcció, que tinguin el seu origen o afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que afectin directament la resistència mecànica i estabilitat de l'edifici.

Aquesta assegurança obligatòria, és decenal i serà exigible per a edificis, a on el seu ús principal sigui l'habitatge, segons la LOE.

El prenedor de l'assegurança serà el promotor, admetent la LOE, que el promotor pot pactar amb el constructor que aquest sigui prenedor de l'assegurança.

### **0.15. Disposicions aplicables al Plec**

A més de les disposicions esmentades explícitament als articles del present Plec, seran d'aplicació totes les disposicions vigents en el moment de la realització dels treballs, i que hagin pogut entrar en vigor en posterioritat a la redacció del Projecte i les disposicions descrites en l'Annex de Normativa Vigent.

També es complirà la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del contracte. En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes es tindran en compte, en tot moment, les condicions més restrictives.

## C. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

Les Condicions Tècniques Generals del present Plec tindran vigència mentre no siguin modificats per les Prescripcions Tècniques Particulars del Projecte, en cas d'incloure's l'esmentat document.

Aquest Plec de Condicions Tècniques Generals comprèn el conjunt de característiques que hauran d'acomplir els materials emprats a la construcció, així com les tècniques de la seva col·locació a l'obra i les que hauran de manar l'execució de qualsevol tipus d'instal·lacions i d'obres accessorïes i dependents.

### SISTEMA PARCEL·LA-SOLAR

#### 1. MESURES PRELIMINARS

##### 1.1. Replanteig de les obres

El contractista i/o constructor realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció Facultativa. Haurà de marcar, també, sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció Facultativa consideri necessaris.

Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del contractista i/o constructor.

##### 1.2. Obres provisionals

El contractista i/o constructor executarà o condicionarà en el moment necessari, les carreteres, camins i accessos provisionals pels desviaments que imposin les obres en relació amb el trànsit general i amb els accessos dels confrontats, d'acord amb les definicions del Projecte i a les instruccions que rebi de la Direcció Facultativa. Els materials i les unitats d'obra que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec com si fossin obres definitives.

Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries per a l'execució normal de les obres, a judici de la Direcció Facultativa sent, per tant, conveniència del contractista i/o constructor per a facilitar o accelerar l'execució de les obres, no seran d'abonament.

Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujades, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra o pel transport de materials a l'obra, o per accessos i circulació del personal i visites d'obra de la Direcció Facultativa.

El contractista i/o constructor haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació i senyalitzar-los adequadament.

La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del contractista i/o constructor.

##### 1.3. Materials

Hauran d'observar-se les següents prescripcions:

Si les característiques dels materials estiguessin fixades en el contracte, el contractista i/o constructor haurà d'utilitzar-les obligatòriament, llevat de l'autorització expressa de la Direcció Facultativa. Si fos imprescindible, a judici del promotor, canviar aquella característica, la Direcció Facultativa haurà de donar el seu vistiplau i autoritzar el canvi.

Si la Direcció Facultativa rebutja els materials, per no complir les prescripcions del present Plec, el contractista i/o constructor tindrà l'obligació d'aportar altres materials que compleixin les prescripcions.

El contractista i/o constructor obtindrà a càrrec seu l'autorització per a la utilització de préstecs, i es farà càrrec, a més, al seu compte de totes les despeses, cànon, indemnitzacions, etc., que es presentin.

El contractista i/o constructor notificarà a la Direcció Facultativa, amb suficient antelació, les característiques dels materials que es proposa utilitzar, aportant les mostres i les dades necessàries, tant pel que es refereix a la quantitat com a la qualitat.

El contractista i/o constructor no podrà aplicar a l'obra, materials, la procedència i la qualitat dels quals no hagi estat aprovada per la Direcció Facultativa.

Tots els materials que s'utilitzaran a l'obra hauran de ser, a judici de la Direcció Facultativa, de qualitat suficient, malgrat que no s'especifiqui expressament en el Plec de Condicions. La qualitat considerada com a suficient, serà la més completa, de les definides a la normativa d'obligat compliment.

Els subministradors de materials de l'obra, han de complir amb les obligacions establertes en la LOE, per a subministradors de productes de construcció (especificacions del material, instruccions d'ús i manteniment, garanties de qualitat, etc..).

#### **1.4. Servituds i serveis afectats**

Les servituds i serveis afectats, apareixeran definits en el Projecte. Els elements afectats seran traslladats o retirats per les Companyies i Organismes corresponents. El contractista i/o constructor tindrà l'obligació de realitzar els treballs necessaris per a la localització, protecció o desviament, dels serveis afectats, que la Direcció Facultativa, consideri convenient per a la millora del desenvolupament de les obres, si bé aquests treballs seran de pagament al contractista i/o constructor.

#### **1.5. Conservació de les obres**

Es defineix com a conservació de l'obra, els treballs necessaris pel manteniment de les obres en perfecte estat de funcionament i policia. El contractista i/o constructor està obligat a conservar, a càrrec seu, l'obra, des del moment d'inici fins a la recepció de l'obra.

Seràn a càrrec del contractista i/o constructor la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El contractista i/o constructor ha de tenir cobert mitjançant assegurança o altre mecanisme, l'acció de possibles actes vandàlics i incendis, a l'obra.

#### **1.6. Manteniment de vials en situació d'ús públic**

Són a càrrec del contractista i/o constructor, les despeses de manteniment de vials, en situació d'ús públic, que s'hagin de conservar en servei durant l'execució de les obres.

El contractista i/o constructor programarà l'execució de les obres, de manera que les interferències siguin mínimes i si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris, senyalitzant-los correctament, sense que això sigui motiu d'increment del preu del contracte. Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i per la conservació dels vials de servei esmentats es consideraran incloses en els preus del contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació. En el cas, que això impliqui la necessitat d'executar determinades parts de les obres per fases, aquestes seran definides per la Direcció Facultativa i el possible cost addicional estarà inclòs en els preus unitaris.

#### **1.7. Existència de servituds i serveis existents.**

Quan sigui necessari executar determinades unitats d'obra, en presència de servituds de qualsevol tipus, o de serveis existents, que sigui necessari respectar, o bé quan s'escaigui l'execució simultània de les obres i la substitució o reposició de serveis afectats, el contractista i/o constructor estarà obligat a emprar els medis adequats per a l'execució dels treballs, senyalitzant-los, de manera que eviti la possible interferència i el risc d'accidents de qualsevol tipus.

El contractista i/o constructor sol·licitarà a les diferents entitats subministradores o propietaris de Serveis, plànols de definició de la posició dels esmentats serveis i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis enterrats mitjançant treballs d'excavació manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades es consideraran incloses en els preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

#### **1.8. Desviament de serveis.**

Abans de començar les excavacions, el contractista i/o constructor, basant-se en els plànols i dades que disposi, o mitjançant la visita als serveis, si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades, considerar la millor manera d'executar els treballs per no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari modificar.

Si la Direcció Facultativa es mostra conforme, sol·licitarà de l'empresa del servei afectat i organismes corresponents, la modificació d'aquestes instal·lacions. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura. Malgrat tot, si amb la fi d'accelerar les obres, les empreses dels serveis afectats, sol·liciten la col·laboració del contractista i/o constructor, aquest haurà de prestar l'ajut necessari.

### 1.9. Mesures d'ordre i seguretat.

El contractista i/o constructor està obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs, segons legislació vigent. En tot cas, el contractista i/o constructor serà únicament i exclusivament el responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents o perjudicis que pugui tenir el seu personal, o causats a alguna altra persona o Entitat. Serà obligació del contractista i/o constructor la contractació de l'Assegurança contra el risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers així com l'obligació de tenir-los donats d'alta a la Seguretat Social.

Les obligacions i responsabilitats del contractista i/o constructor, en referència a prevenció de riscos laborals en les obres d'edificació es regiran segons la legislació vigent.

### 1.10. Gestió de residus

El contractista i/o constructor realitzarà la gestió de residus, d'acord amb la normativa vigent i les indicacions de la Direcció Facultativa:

-Reutilitzant o reciclant els residus en la mateixa obra.

-Gestionant els residus fora de l'obra en: instal·lacions de reciclatge i/o dipòsits autoritzats de terres, enderrocs i runes de la construcció.

La localització d'instal·lacions de reciclatge i/o dipòsits autoritzats, així com les despeses que comporti la seva utilització, seran a càrrec del Contractista i/o constructor.

La gestió dels diferents tipus de residus que calgui eliminar (fonaments soterrats, etc.) no seran motiu de sobre cost.

Si el Projecte preveu, que el material obtingut de l'excavació, de l'aplanament, fonaments o rases, ha d'utilitzar-se per terraplè, reblerts, etc., i la Direcció Facultativa rebutja l'esmentat material per no complir les condicions del present Plec, el contractista i/o constructor haurà de transportar l'esmentat material a instal·lacions de reciclatge i/o dipòsits autoritzats, sense dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del Contracte per haver d'emprar majors quantitats de material procedent de préstecs.

El sol·licitant de la llicència d'obres ha d'acreditar, davant de l'ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix la normativa vigent.

## 2. ENDERROCS

### 2.1. Definició

Es defineix com enderroc l'operació d'enderrocament de tots els elements aeris o enterrats que obstaculitzin la construcció d'una obra o sigui necessari fer desaparèixer, segons Projecte o ordres de la Direcció Facultativa.

Abans de l'execució material, un tècnic facultatiu, redactarà un Projecte d'enderroc amb indicació expressa de les normes de seguretat aplicables a les fases i a la tecnologia de l'enderroc, l'aprofitament o no dels materials resultants i la seva retirada.

L'execució de l'enderroc inclou les operacions següents:

-Enderroc o excavació dels elements a eliminar.

-Retirada dels materials resultants i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig.

Les operacions d'enderroc s'efectuaran amb les precaucions necessàries a fi d'obtenir unes condicions de seguretat suficients, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions, a les edificacions existents veïnes i a tercers.

Serà la Direcció Facultativa de les obres qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs de dipòsit i la forma de transport.

L'execució material es realitzarà sota la supervisió i control de la Direcció Facultativa.

### Amidament

Les obres d'enderroc no seran objecte d'amidament i s'abonaran com a partida alçada d'abonament íntegre. La partida alçada inclourà els honoraris de Projecte i de Direcció Facultativa de l'enderroc, els costos i la neteja, la

càrrega i transport a l'abocador o indret indicat per gestor autoritzat a qualsevol distància, així com tots els treballs, materials i operacions necessàries per tal de deixar el solar i el seu entorn immediat net de tot element que pugui obstaculitzar l'execució de les obres.

Encara que en cap document del Projecte figuri el concepte de la possible existència de fonaments soterrats, o que les dades siguin inexactes, s'entén que el contractista i/o constructor ho ha de comprovar a l'hora de calcular l'import de la proposició econòmica. La Direcció Facultativa interpretarà les incidències sobre elements enterrats, des del punt de vista del principi de risc i ventura que regeix sobre el Contracte.

El Contractista i/o constructor té l'obligació de dipositar els materials procedents d'enderrocs, que la Direcció Facultativa consideri de possible utilització o d'algun valor, en els llocs que els assigni la mateixa.

Si durant els enderroc fos necessària la reconstrucció d'elements constructius que s'haguessin enderrocat per l'execució de les obres, seran d'igual qualitat, textura, color i acabat que els elements constructius originals, segons instruccions de la Direcció Facultativa.

### **3. MOVIMENTS DE TERRES**

#### **3.1. Definició**

Comprèn totes les operacions relacionades amb els moviments de terres, incloses roques, necessàries per a l'execució de l'obra.

Aquestes operacions son:

- Neteja del terreny
- Explanacions, desmuntatges, buidats i buixardats
- Reblerts i terraplens
- Excavació de rases i pous
- Transport de terres a l'abocador
- Replanteig definitiu

Es considerarà inclosa en el preu de tot moviment de terres, qualsevol resta d'edificació soterrada a enderrocar que aparegui.

#### **3.2. Neteja del terreny**

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de les zones designades en el Projecte, qualsevol material de rebuig o no aprofitable.

La seva execució inclou les operacions d'excavació i retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclou el Projecte i ordres de la Direcció Facultativa.

-Excavació dels materials objecte de l'esbrossada:

Les operacions d'excavació s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys en el personal de l'obra, en les edificacions veïnes existents i a tercers, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la Direcció Facultativa, la qual designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes.

Per a evitar el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han de tirar a terra caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures pròximes, els arbres s'aniran trossejant per la seva branca i tronc progressivament.

Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni la Direcció Facultativa.

Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; després es tallaran en trossos adequats i finalment s'emmagatzemaran acuradament, separats dels munts no aprofitables. La longitud dels trossos de fusta serà superior a 3 metres, si ho permet el tronc.

Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres.

Cap fita/marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe, serà feta malbé o desplaçada, fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o aprovat el desplaçament.

Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal.

Les terres vegetals es transportaran al dipòsit autoritzat o s'arreglaran en les zones que indiqui la Direcció Facultativa, a fi de ser emprades per a formació de zones verdes.

-Retirada dels materials objecte de l'esbrossada:

Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran gestionats per un agent autoritzat en aquest tipus de residus, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la Direcció Facultativa.

### **Amidament**

L'amidament i abonament es realitzarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>), realment esbrossats i preparats.

El preu inclou la càrrega i transport a dipòsit autoritzat, de l'esbrossada i altres materials de rebuig, i totes les operacions esmentades en l'apartat anterior.

El concepte de metre quadrat (m<sup>2</sup>) d'esbrossada, neteja i preparació del terreny inclourà també les possibles excavacions i reblerts motivats per existència de sòls inadequats que, a judici de la Direcció Facultativa, sigui necessari eliminar per a poder iniciar els treballs de fonamentació.

Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el contractista i/o constructor haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit en el contracte i que en cap cas podran ésser objecte d'increment. Es considerarà que les dades contingudes en el Projecte tenen únicament valor informatiu i que la seva inexactitud no pot ésser objecte de reclamació.

El transport al dipòsit autoritzat es considerarà inclòs en els preus establerts en el contracte.

### **3.3. Explanacions, desmuntatges, buidats i buixardats**

Explanació és el conjunt d'operacions de desmuntatge o rebliments necessaris per anivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives, a més del transport dels materials traslladats a dipòsits autoritzats o lloc d'utilització.

Desmuntatge és l'operació consistent en el rebaix del terreny fins arribar als nivells previstos en el Projecte.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mesures, definides en el Projecte, per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmuntatge, buidat o reblert.

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmuntatges i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmuntatges i en el començament de talussos.

Si durant les excavacions apareixen brolladors d'aigua o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la Direcció Facultativa, i es consideraran inclosos en els preus d'excavació.

La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmuntatge, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives.

### **Amidament**

S'amidarà i abonarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) realment excavats, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.

No són abonables, despreniments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquest Projecte.

Per a l'efecte dels amidaments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar. Les operacions de buixardats es consideren incloses en el preu de moviment de terres, per indicar-se expressament en el present Plec.

S'entén per volum de terraplè o reblert, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades, segons el que es preveu en aquest Plec de Condicions.

En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclosos els resultants dels despreniments, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material o el que indiqui la Direcció Facultativa, sense

que el Contractista i/o constructor rebi per això cap quantitat addicional, així com la realització del buixardat, sense increment de cost.

S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, transport a qualsevol distància de materials, maquinària, que siguin necessaris, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a iniciar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries, la Direcció Facultativa, podrà ordenar una excavació addicional, que serà amidada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.

Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.

En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte d'excavació tot tipus de terreny.

Si el Contractista i/o constructor amb l'aprovació de la Direcció Facultativa i de la Propietat, executés menor volum d'excavació del previst en el Projecte, solament es considerarà d'abonament, el volum realment executat.

### 3.4. Reblerts i terraplens

Reblerts i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els quals s'omplen i compacten uns forats, es fan talussos, s'anivellen terrenys o es porten a terme obres similars.

Les diferents capes o zones que els componen són:

Fonament: Zona que està per sota de la superfície neta del terreny.

Nucli: Zona que comprèn des del fonament fins la coronació.

Coronació: Capa superior amb un gruix de 50 cm.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la Direcció Facultativa, en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra.

El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el llibre d'Ordres, de la Direcció Facultativa, que solament la concedirà, quan amb l'equip proposat pel contractista i/o constructor obtingui la compactació requerida, segons la Direcció Facultativa.

El fonament del reblert es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigít, segons projecte i/o instruccions de la Direcció Facultativa. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat, barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per la Direcció Facultativa. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent.

### Amidament

S'amidaran i abonaran per metres cúbics (m<sup>3</sup>) realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, amidats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs de formació de reblerts i terraplens.

Si el material a utilitzar és, en algun moment, el que prové de les excavacions, el preu del reblert inclourà la càrrega, compactació i transport.

En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, anivellació i cànon de préstec corresponent.

Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat del terraplè. El Contractista i/o constructor haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessàries i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació de la Direcció Facultativa, les zones de préstec, a fi de



determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri de la Direcció Facultativa, i no podrà ser objecte de sobre cost.

Si a judici de la Direcció Facultativa, els materials emprats no són aptes per a la formació de terraplens i reblerts, s'extrauran i es transportaran a dipòsit autoritzat, sense que això sigui motiu de sobre cost.

### **3.5. Excavació de rases i pous**

La unitat d'excavació de rases i pous comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua, la resta de les xarxes de serveis; definits en el present Projecte, així com les rases i pous necessaris per fonaments o drenatges.

Les excavacions s'executaran d'acord amb el Projecte i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la Direcció Facultativa.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

### **Amidament**

L'excavació de rases s'amidaran per metres cúbics (m<sup>3</sup>) realment excavats.

El preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es precisin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades.

El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessàries i el transport de les terres a dipòsit autoritzat a qualsevol distància.

La Direcció Facultativa podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament.

Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes.

Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la Direcció Facultativa, aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

### **3.6. Transport de terres**

Totes aquelles terres, així com els materials que la Direcció Facultativa declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat. S'entén que en totes les partides corresponents a transport de terres, resta inclosa la part proporcional de càrrega, transport i descàrrega, al dipòsit autoritzat.

### **3.7. Replanteig definitiu**

El Replanteig definitiu és el conjunt d'operacions que són precises per traslladar al terreny les dades del Projecte, traçant sobre el terreny la posició dels fonaments de la construcció prevista, o la posició de les parets que s'han d'aixecar, tot segons Projecte.

El replanteig definitiu es farà en una o varies vegades, segons les circumstàncies que concorrin en l'anivellació del terreny.

El Contractista i/o constructor està obligat a subministrar tots els escrits i elements auxiliars necessaris per aquestes operacions, amb inclusió de claus i estaques. També hi aportarà el personal necessari.

El Contractista i/o constructor vigilarà, conservarà i respondrà de les estaques o senyals, responsabilitzant-se de qualsevol desaparició o modificació d'aquests elements.

Del resultat final del replanteig s'aixecarà una Acta de Replanteig, que signaran per triplicat el Contractista i/o constructor, la Direcció Facultativa i el representant de la Propietat, acordant l'inici de l'obra.

El Contractista i/o constructor tindrà un mes natural, comptat a partir de la data de la signatura de l'Acta de Replanteig, per a començar l'execució de les obres.

## SISTEMA ESTRUCTURA

### 4. SUBSISTEMA FONAMENTS

#### 4.1. Definició

Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les càrregues de l'edificació al terreny de sustentació.

Amb anterioritat a l'execució de les obres, cal fer un reconeixement general del sòl, mitjançant els treballs adequats, es reunirà tota la informació possible, la que prové de l'observació de les zones veïnes, estat de les edificacions adjacents, corrents d'aigua, etc... i prenent dades en general de tota mena de circumstàncies que puguin posteriorment facilitar i orientar els treballs que hauran de realitzar-se en el moment del reconeixement del terreny.

El Projectista i/o Director d'obra, segons el seu criteri tècnic i després del reconeixement i assaigs del terreny que consideri necessaris i obligatoris segons normativa vigent, escollirà en cada cas la pressió admissible, fixant també l'assentament màxim tolerable.

#### 4.2. Materials fonamentació

##### 4.2.1. Acer

L'acer a emprar complirà les condicions exigides per la normativa vigent.

Es prohibeix posar les armadures en contacte amb altres metalls de diferent parell galvànic.

El recobriment mínim de l'armat en formigons armats de fonamentació serà de 70 mm., quan no s'hagi disposat formigó de neteja, en el terreny.

El recobriment es garantirà mitjançant separadors disposats segons normativa vigent. Les característiques físiques, mecàniques així com el tipus de material, dels separadors, també segons normativa vigent. Es prohibeix l'ús com a separadors de peces de fusta i de qualsevol material residual de l'obra malgrat es tracti de formigó o ceràmica. També es prohibeix l'ús de materials metàl·lics si poden quedar vistos.

Les armadures passives utilitzades en fonamentació són barres corrugades, amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 6-8-10-12-14-16-20-25-32 y 40.

Denominació acer en barres corrugades: B 400 S acer soldable de límit elàstic no menor de 400N/mm<sup>2</sup>  
B 500 S acer soldable de límit elàstic no menor de 500N/mm<sup>2</sup>

No s'admeten armadures llises.

S'autoritza la soldadura en el aferratat d'armadures sempre que es facin a taller amb instal·lació industrial fixa i l'acer sigui soldable. La soldadura en obra requereix autorització de la Direcció Facultativa.

Es prohibeix el soldat en determinades situacions climatològiques que poden provocar el refredament excessivament ràpid (pluja, vent, neu,...) si no s'adopten mesures protectores. Tanmateix es prohibeix el soldat de barres que es trobin a una temperatura igual o inferior als 0°C.

El doblat i desdoblament de barres queda definit per la normativa vigent, la qual diferencia en barres doblades o barres corbades.

Quan es realitzi una unió mecànica d'armadures, els dispositius emprats han de tenir com a mínim la mateixa capacitat resistent que la menor de les barres que s'empalmin i complir amb la normativa vigent.

Les armadures passives, durant el seu transport i emmagatzematge a l'obra, estaran protegides de la pluja, humitat del sol i eventual agressivitat de l'atmosfera ambiental. En el moment de la seva utilització, les armadures passives estaran exemptes de substàncies estranyes en la seva superfície com greix, oli, pintura, pols, terra o qualsevol altre material que pugi perjudicar la seva bona conservació i/o adherència. No s'admeten barres amb defectes superficials, esquerdes, ni bufaments.

No es poden utilitzar acers que no arribin a l'obra amb un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física. Les barres corrugades subministrades a l'obra ha d'anar acompanyades d'un certificat específic d'adherència.

Els fabricants, han de subministrar fitxes que continguin les característiques de l'acer, com a mínim: designació comercial, fabricant, marques d'identificació, diàmetre nominal, tipus d'acer i condicions tècniques de subministrament. Els fabricants han de garantir les següents característiques: secció equivalent o massa per metre, característiques geomètriques del corrugat, característiques mecàniques mínimes, característiques d'adherència i soldabilitat, així com les recomanacions d'utilització.

### **Assaig**

Els controls de l'acer emprat en l'obra, es realitzaran segons previsions de projecte i normativa vigent.

Si la Direcció Facultativa ho considera convenient, s'exigirà un certificat al Laboratori d'Assaig per al Control de Qualitat de la Construcció, acreditat per organisme competent, que garanteixi la qualitat del ferro utilitzat.

### **Amidament**

L'amidament serà pels quilograms (Kg) que resultin de l'especejament previst en el Projecte. Si durant l'execució la Direcció Facultativa ordena l'increment de l'armat, l'amidament correspondrà als quilograms reals col·locats en obra.

Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

### **4.2.2. Formigó**

La designació o tipificació del formigó ha d'estar especificada en el Projecte, amb el format que recull la EHE.

Segons EHE no s'admeten formigons estructurals en què el contingut mínim de ciment per metre cúbic sigui inferior a

200 Kg en formigons en massa.

250 Kg en formigons armats.

En el cas del formigó fabricat en central, el temps màxim entre la incorporació de l'aigua d'amassat al ciment i als granulats i la col·locació del formigó en obra no ha d'ésser superior a l'hora i mitja.

En casos en què no sigui possible, o quan el temps sigui calorós, caldrà prendre mesures adequades per a augmentar el temps d'adormiment del formigó sense que minvi la seva qualitat; mesures acceptades prèviament per la Direcció Facultativa. El formigó fabricat en central, tant si pertany o no a la instal·lació de l'obra, no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament signat per una persona física.

En cas d'utilitzar-se formigó no fabricat en central el fabricant (constructor) ha de presentar documents que especifiquin la dosificació emprada i ha de comptar amb l'aprovació de la Direcció Facultativa. El fabricant haurà de tenir en l'obra, un llibre de control a disposició de la Direcció Facultativa on hi constaran: les dosificacions nominals a emprar en l'obra; les incidències o correccions que s'hagin fet i la seva justificació; la relació de proveïdors de matèries primeres; la descripció dels equips emprats; la referència del document de calibrat de bàscula dosificadora de ciment; el registre del nombre d'amassades de cada lot; dates de formigonat; resultats dels assaigs realitzats, en el seu cas.

### **Materials components del formigó**

El ciment emprat en la fabricació del formigó se li exigeix, complir amb el plec per a la recepció de ciments vigents. La normativa vigent estableix el tipus de ciment que poden emprar-se en funció del tipus de formigó. En la selecció del tipus de ciment a emprar en la fabricació del formigó s'ha de fer d'acord amb les següents factors: l'aplicació del formigó (en massa, armat), les condicions ambientals a què se sotmetrà la peça i les dimensions de la peça.

Es prohibeix l'ús d'aigua de mar o d'aigües salines en l'amassada o curat de formigons armats, tret del cas en què estudis especials ho justifiquin i la Direcció Facultativa ho autoritzi. El límit màxim de contingut d'ió clorur en l'aigua, està limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó armat, prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per a reduir la fissuració.

Els granulats es denominen segons el format d/D, on d representa la mida mínima i D la mida màxima en mil·límetres. Les dimensions dels granulats han d'estar especificades en el Projecte i complir amb la normativa vigent.

En el formigó armat es prohibeix la utilització d'additius que en la seva composició intervinguin clorurs, sulfurs, sulfits o altres components químics que puguin ocasionar o afavorir la corrosió d'armadures. Es prohibeix el clorur càlcic. Per a poder emprar un additiu caldrà que la Direcció Facultativa l'accepti prèviament; que aquest se subministri correctament etiquetat i amb certificat de garantia del fabricant signat per persona física, tot segons normativa vigent.

La utilització de les addicions, haurà d'estar autoritzada prèviament per la Direcció Facultativa i segons normativa vigent.

### **Assaig**

Els controls del formigó emprat en l'obra, es realitzaran segons previsions de projecte i normativa vigent.

Si la Direcció Facultativa ho considera convenient, s'exigirà un certificat al Laboratori d'Assaig per al Control de Qualitat de la Construcció, acreditat per organisme competent, que garanteixi la qualitat del fonament utilitzat i dels materials que el componen.

### **Amidament**

L'amidament del formigó es realitzarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) previstos en el Projecte. Si durant l'execució la Direcció Facultativa ordena l'increment del formigó, l'amidament correspondrà als metres cúbics reals col·locats en obra.

Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar la posta a l'obra del formigó.

#### **4.2.3. Emmacats**

L'emmacat és una capa d'àrid de gruix variable, formada per la compactació de graves o còdols.

### **Amidament**

L'amidament de l'emmacat es realitzarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) col·locats i compactats. Es consideraran incloses les ajudes necessàries pel subministrament del material, la col·locació, estesa i piconatge, incloent-hi també la maquinària necessària.

#### **4.3. Tipus de fonaments**

La Direcció Facultativa comprovarà que els fonaments es realitzin en la forma, amidament, dosificació i materials especificats en el projecte. Els recobriments, ancoratges i encaixos s'ajustaran a les normes vigents.

Abans de formigonar, el Contractista i/o constructor comprovarà que les capes d'assentament del fonament estiguin perfectament anivellades i netes, procedint a continuació a l'execució dels fonaments, en el cas de pous i rases.

#### **4.3.1. Fonaments superficials**

##### **4.3.1.1. Sabates Contínues**

Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates contínues està fixat en el Projecte.

### **Amidament**

L'amidament de les sabates contínues es realitzarà per metre lineal executat, incloent en el preu tant el treball de posada a l'obra, preparació del terreny, materials i ma d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris.

##### **4.3.1.2. Sabates aïllades.**

Les sabates aïllades són els fonaments d'aquells elements estructurals que transmeten esforços puntuals en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates aïllades està fixat en el Projecte.

### **Amidament**

L'amidament de les sabates contínues es realitzarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) executats. Incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials, així com la maquinària i els elements auxiliars necessaris.

#### 4.3.1.3. Lloses

Les lloses són els fonaments d'aquells elements estructurals que necessitin tenir assentaments uniformes o que el terreny que rep les càrregues tingui poca capacitat portant, executades amb formigó armat. En el Projecte s'indica, el dimensionat i l'armat de les lloses.

#### Amidament

S'amidarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) executats, incloent-hi els treballs auxiliars de preparació, el subministrament i la col·locació del formigó, armats, formació de junts, etc...

### 4.3.2. Fonaments semi-profunds

#### 4.3.2.1 Sabates Contínues

Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates contínues està fixat en el Projecte.

#### Amidament

L'amidament de les sabates contínues es realitzarà per metre lineal executat, incloent en el preu tant el treball de posada a l'obra, preparació del terreny, materials i ma d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris.

#### 4.3.2.2. Sabates aïllades

Les sabates aïllades són els fonaments d'aquells elements estructurals que transmeten esforços puntuals en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates aïllades està fixat en el Projecte.

#### Amidament

L'amidament de les sabates contínues es realitzarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) executats. Incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials, així com la maquinària i els elements auxiliars necessaris.

#### 4.3.2.3. Lloses

Les lloses són els fonaments d'aquells elements estructurals que necessitin tenir assentaments uniformes o que el terreny que rep les càrregues tingui poca capacitat portant, executades amb formigó armat. En el Projecte s'indica, el dimensionat i l'armat de les lloses.

#### Amidament

S'amidarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) executats, incloent-hi els treballs auxiliars de preparació, el subministrament i la col·locació del formigó, armats, formació de junts, etc...

#### 4.3.2.4. Contenció i murs pantalles

Els murs de contenció són els elements estructurals verticals, de formigó armat, que transmeten esforços uniformement repartits al terreny, resistint l'empenta horitzontal de les terres.

Els murs pantalles són els murs construïts mitjançant la perforació en el terreny de rases profundes i allargades, sense necessitat d'apuntalaments, i el seu posterior replè de formigó armat, constituint una estructura contínua capaç de resistir empentes laterals del terreny i càrregues verticals, alhora.

Abans del començament dels treballs d'excavació, es condicionarà el terreny per al bon funcionament i accés de la maquinària necessària; es replantejaran els eixos dels murs pantalles i els nivells o cotes d'execució. La perforació es realitzarà per plafons amb mitjans mecànics adients. Si les característiques del terreny ho requereixen, s'anirà reemplaçant el material extret per llots tixotrópics.

A partir de l'eix de replanteig es realitzaran els murs guia, l'objectiu dels quals és el de guiar la maquinària d'excavació i col·laborar en l'estabilitat del terreny. Abans del formigonat es col·locaran els encofrats necessaris per motllurar les juntes sobre els plafons.

El formigonat es realitzarà mitjançant tub injecció introduït en el llot fins al fons del plafó. El formigonat es realitzarà de forma contínua. Un cop acabada l'execució dels plafons, s'enderrocarà el cap per tal de retirar el formigó contaminat amb llot i es construirà la biga de lligada longitudinal. L'armat s'executarà segons previsions del Projecte i normativa vigent.

#### **Amidament**

L'excavació s'amidarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) de terreny extret, incloent en el preu la part proporcional d'operacions prèvies, com replanteig, preparació del terreny, formació de murs guia, llots, esgotaments i transport de materials extrets a dipòsit autoritzat, a qualsevol distància, i tots els materials i operacions que calguin, segons criteri de la Direcció Facultativa, per a l'execució dels treballs.

El formigó s'amidarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) del tipus indicat en el projecte, incloent en el preu la part proporcional d'operacions de vessament, formació de junts, treballs de neteja i reparació dels paraments quan hagin de restar vistos, enderroc de caps de plafons, i totes les operacions necessàries per tal d'executar els acabats indicats en el Projecte.

L'acer de les armadures s'amidarà en quilograms (Kg) realment col·locats, inclosa la seva posada a l'obra.

### **4.3.3. Fonaments Profunds**

#### **4.3.3.1. Contenció i murs pantalles**

Els murs de contenció són els elements estructurals verticals, de formigó armat, que transmeten esforços uniformement repartits al terreny, resistint l'empenta horitzontal de les terres.

Els murs pantalles són els murs construïts mitjançant la perforació en el terreny de rases profundes i allargades, sense necessitat d'apuntaments, i el seu posterior replè de formigó armat, constituint una estructura contínua capaç de resistir empentes laterals del terreny i càrregues verticals, alhora.

Abans del començament dels treballs d'excavació, es condicionarà el terreny per al bon funcionament i accés de la maquinària necessària; es replantejaran els eixos dels murs pantalles i els nivells o cotes d'execució. La perforació es realitzarà per plafons amb mitjans mecànics adients. Si les característiques del terreny ho requereixen, s'anirà reemplaçant el material extret per llots tixotròpics.

A partir de l'eix de replanteig es realitzaran els murs guia, l'objectiu dels quals és el de guiar la maquinària d'excavació i col·laborar en l'estabilitat del terreny. Abans del formigonat es col·locaran els encofrats necessaris per motllurar les juntes sobre els plafons.

El formigonat es realitzarà mitjançant tub injecció introduït en el llot fins al fons del plafó. El formigonat es realitzarà de forma contínua. Un cop acabada l'execució dels plafons, s'enderrocarà el cap per tal de retirar el formigó contaminat amb llot i es construirà la biga de lligada longitudinal. L'armat s'executarà segons previsions del Projecte i normativa vigent.

#### **Amidament**

L'excavació s'amidarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) de terreny extret, incloent en el preu la part proporcional d'operacions prèvies, com replanteig, preparació del terreny, formació de murs guia, llots, esgotaments i transport de materials extrets a dipòsit autoritzat, a qualsevol distància, i tots els materials i operacions que calguin, segons criteri de la Direcció Facultativa, per a l'execució dels treballs.

El formigó s'amidarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) del tipus indicat en el projecte, incloent en el preu la part proporcional d'operacions de vessament, formació de junts, treballs de neteja i reparació dels paraments quan hagin de restar vistos, enderroc de caps de plafons, i totes les operacions necessàries per tal d'executar els acabats indicats en el Projecte.

L'acer de les armadures s'amidarà en quilograms (Kg) realment col·locats, inclosa la seva posada a l'obra.

#### **4.3.3.2 Estacada**

En les fonamentacions per estacades es distingeixen dos tipus.

a) *Estakes de clavada*

Podran ser de formigó o metàl·liques. Les mesures i característiques de les estagues estan especificades en el Projecte i compliran amb la normativa vigent.

Per cada tipus d'estagues s'utilitzaran les maces adequades i es protegiran adientment els seus caps.

Les estagues que durant la clavada es trenquin o tinguin desplaçaments involuntaris se substituiran per altres, situades segons determini el Director d'Obra. Si existeixen dubtes sobre les condicions de resistència d'algunes estagues, la Direcció Facultativa podrà ordenar proves de càrrega sobre aquestes, considerant el cost de les proves inclòs en el preu de l'estaca.

### **Amidament**

L'amidament de les estagues per clavar es realitzarà per metre lineal d'estaca col·locada incloent en el preu tant el treball de posada a l'obra com els medis auxiliars de preparació del terreny, instal·lació de maces, becs de mànegues d'aigua, proves de càrrega necessàries i protecció o reparació dels caps.

S'amidaran únicament els metres lineals d'estaca que restin definitivament incorporats a l'obra. El preu del metre lineal inclou l'escapçament necessari de l'estaca sobrant, així com tots els materials i operacions que resultin necessàries per a la correcta i total execució dels treballs d'estacada, inclòs la seva preparació.

#### *b) Estagues motllurades "in situ"*

L'execució s'efectuarà perforant prèviament el terreny, col·locant l'armadura corresponent i omplint l'excavació amb formigó fresc.

Segons la seva forma d'execució es consideren els següents tipus d'estagues:

- Estagues amb camisa perduda.
- Estagues amb camisa recuperable.

El formigonat de les estagues es realitzarà tenint en compte que no restin buits, talls, ni escanyaments, realitzant el formigonat d'un cop en tota la seva llargada. Les armadures longitudinals s'assentaran sobre una lleugera pasterada de formigó, es disposaran ben centrades i subjectes. Les armadures transversals se subjectaran a les longitudinals mitjançant lligada o soldadura, segons instruccions de la Direcció Facultativa i normativa vigent.

### **Amidament**

L'amidament de les fonamentacions per estagues realitzades "in situ" es farà desglossant els materials que les construeixen.

El formigó s'amidarà en metres cúbics (m<sup>3</sup>), incloent en el preu, la posada a l'obra, encofrat o encanonament recuperable o no, acabament dels caps i part proporcional de proves de càrrega, si fossin necessàries segons criteri de la Direcció Facultativa

L'acer de les armadures s'amidarà en quilograms (Kg) totals, inclosa la posada a l'obra.

L'excavació s'amidarà en metres cúbics (m<sup>3</sup>) en qualsevol tipus de terreny, inclòs en roca, extrets amb qualsevol sistema, incloent en el preu les operacions necessàries com són l'emprada de llots "tixotròpics", preparació del terreny per l'assentament de la maquinària i transport a dipòsits autoritzats de residus generats durant el procés d'execució de l'estacada.

El preu de l'excavació inclou la possible necessitat d'encanonament (camisa) de qualsevol tipus, recuperables o no, i tots els materials i operacions que calguin a judici de la Direcció Facultativa, per a l'execució dels treballs.

## **5. SUBSISTEMA ESTRUCTURA**

### **5.1. Elements Genèrics**

#### **5.1.1. Sostres**

Es defineix com a sostre l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un reblert d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un reblert de carcanyols per aconseguir un element que treballi de forma solidària.

Els sostres es construiran amb el sistema especificat en el Projecte i complint amb la normativa vigent.

La capa de compressió s'executarà amb la dosificació adient, segons s'especifica en la documentació del Projecte o en les prescripcions del tipus de forjat escollit.

Abans del vessament del formigó de la capa de compressió, es regaran en abundància les biguetes i revoltos. Durant el curat, caldrà mantenir humit el forjat, per la qual cosa es regarà, sobre tot, a l'estiu a partir de les sis hores del vessament del formigó, tant com la Direcció Facultativa ho consideri oportú.

El contractista i/o constructor rebrà de la Direcció Facultativa totes les especificacions pertinents i no formigonarà el forjat fins que no hagi estat inspeccionat per la Direcció Facultativa.

Seràn d'aplicació totes aquelles limitacions ressenyades per les obres de formigó armat, segons el present Plec. L'encofrat i apuntalament, els fixaran les especificacions del tipus de forjat i les indicacions de la Direcció Facultativa.

S'autoritza l'ús de tipus i tècniques especials d'encofrat, prèvia autorització de la Direcció Facultativa, de les que el comportament i resultats estan sancionats per la pràctica havent de justificar l'eficàcia d'aquells altres que es proposin que, per la seva novetat, manquin d'aquelles garanties.

### **Amidament**

L'amidament dels sostres serà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) realment executats, descomptant forats de superfície més grans d'un metre quadrat.

En el preu d'abonament s'inclouran els materials, els treballs d'encofrat, apuntalament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tal com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal·lacions i les previsions d'ancoratges per altres fàbriques, segons previsions del Projecte o instruccions de la Direcció Facultativa.

#### **5.1.2. Escales i rampes**

Dins dels elements de comunicació vertical a tota edificació distingirem les escales i les rampes.

Les escales són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà de graons.

L'altura màxima d'un graó serà de 0.185 metres i l'estesa de 0.28 metres com a mínim, en compliment de la normativa vigent.

Les rampes són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà d'un pla inclinat. Les rampes per a minusvàlids, compliran la normativa vigent.

En el Projecte s'especificaran les característiques estructurals i d'acabats d'aquells elements que configuren les rampes i escales.

### **Amidament**

Les escales i les rampes, a nivell estructural, s'amidaran per metres cúbics (m<sup>3</sup>) totalment acabats, incloent en el preu tots els materials, accessoris i treballs necessaris per la seva construcció.

#### **5.1.3. Elements prefabricats**

Aquest apartat comprèn el conjunt d'elements estructurals i/o de tancament, industrialitzats, realitzats en el taller, de manera que a l'obra solament es realitzarà el muntatge.

El muntatge dels diferents elements es realitzarà d'acord amb les indicacions del fabricant i Direcció Facultativa i s'executarà per personal especialitzat. Es tindrà especial cura amb l'ancoratge i aplomat dels elements, així com el perfecte segellat dels junts entre peça i peça.

### **Amidament**

Els elements estructurals prefabricats, com és ara pilars, jàsseres, encavallades, etc., s'amidaran en metres cúbics (m<sup>3</sup>) de formigó i l'acer en quilograms (Kg), incloent en els preus d'ambdues partides tots els materials, operacions necessàries per a la posada a l'obra, operacions necessàries per al muntatge i definitiu acabament (grues, bastides, etc.), així com totes les armadures, instal·lacions, fusteria per armar i equips que portin integrats en la seva fabricació. El transport de fàbrica a peu d'obra també està inclòs en l'amidament.

#### **5.1.4. Junts de dilatació**

Es defineixen com a junts de dilatació els dispositius que enllacen discontinuïtats dels elements estructurals, per a facilitar la seva lliure dilatació, de manera que permetin els moviments per canvis de temperatura, assentaments diferencials i/o deformacions reològiques.

El tipus de material emprat serà el que es defineixi en el Projecte o el que indiqui la Direcció Facultativa.



El junt es muntarà seguint les instruccions del fabricant.

### Amidament

Els junts s'amidaran en metres lineals (ml) col·locats, restant inclòs en el preu els materials i treballs necessaris per a la seva col·locació.

## 5.2. Tipus d'elements

### 5.2.1. Formigó.

#### 5.2.1.1. Estructures de formigó. Encofrats

Els cindris, encofrats, motlles i puntals, així com les unions dels diferents elements, tindran una resistència i rigidesa suficient per resistir, sense assentaments ni deformacions excessives, les accions de qualsevol mena que puguin produir-se com a conseqüència del procés de formigonat i especialment sota les pressions del formigó en fresc o els efectes del mètode de compactació utilitzat.

Els encofrats i motlles seran suficientment estancs per a impedir pèrdues d'abeurada.

Els motlles i encofrats podran ser de fusta, metàl·lics o d'altre material que reuneixi condicions d'eficàcia similar, a judici de la Direcció facultativa i que admeti la normativa vigent. Es prohibeix l'ús de l'alumini en motlles que hagin d'estar en contacte amb el formigó.

Els encofrats i motlles de fusta s'humitejaran abans del formigonat, per a evitar que absorbeixin l'aigua continguda en el formigó.

Les superfícies interiors dels encofrats i motlles apareixeran netes en el moment del formigonat. Per a facilitar aquesta neteja, en els fons de pilars i murs es disposaran obertures provisionals a la part inferior dels encofrats corresponents.

Si fos necessari, i a fi d'evitar la formació de fissures en els paraments de les peces, s'adoptaran les oportunes mesures perquè els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó.

Tant les superfícies dels encofrats com els productes que s'hi puguin aplicar per facilitar l'encofrat no hauran de contenir substàncies agressives pel formigó.

Si s'utilitzen productes de desencofrat, no hauran de deixar senyals en els paraments de formigó i no hauran d'impedir la posterior aplicació de revestiments, ni la possible construcció de junts de formigonat. L'ús d'aquests productes haurà d'ésser autoritzat prèviament per la Direcció Facultativa.

Tant les unions com les peces que constitueixen els encofrats, els cindris, els puntals i les soles, hauran de tenir la resistència i la rigidesa necessàries perquè, amb la marxa prevista del formigó a l'abocada, no es produeixin moviments locals de més de cinc mil·límetres (5 mm).

Els junts entre les diferents taules, hauran de permetre l'entumiment per la humitat del reg o de l'aigua del formigó sense que deixin escapar la pasta durant el formigonat.

El subministrador de puntals ha de justificar i garantir les característiques d'aquest, i establir les condicions d'ús.

En la construcció d'encofrats s'ha d'evitar que es malmetin estructures ja construïdes.

#### 5.2.1.2. Material de Formigó.

Tots els formigons compliran la normativa vigent. Es desaconsella la utilització de formigons no fabricats en central, en cas d'emprar-se cal que la Direcció Facultativa ho autoritzi prèviament i el formigó compleixi amb les indicacions establertes en la normativa vigent.

Per a formigons fabricats en central, el temps màxim entre la incorporació d'aigua d'amassada al ciment i als granulats, i la col·locació del formigó en obra, no ha d'ésser superior a l'hora i mitja. El formigó fabricat en central no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament complimentat i firmat per una persona física. Aquests fulls de subministrament han d'estar arxivats pel constructor i han d'estar a disposició de la Direcció Facultativa fins al lliurament de la documentació final de control.

A més de les Prescripcions de la normativa vigent es tindran en compte les següents:

-La instal·lació de transport i posada a l'obra serà del tipus, tal que el formigó no perdi capacitat ni homogeneïtat.

-No es podrà abocar lliurement el formigó des d'una alçada superior a un metre i cinquanta centímetres (1.50 m) ni distribuir-lo amb pala a gran distància.

-Queda prohibit l'ús de canaletes o manegues del transport a la posada a l'obra del formigó sense l'autorització prèvia de la Direcció Facultativa.

-No es podrà formigonar quan l'aigua pugui perjudicar la resistència o qualsevol de les característiques del formigó. Pel formigonat en temps de fred o de calor se seguiran les prescripcions de la normativa vigent. No es col·locarà mai formigó sobre un terreny que estigui gelat.

-El vibrador s'introduirà vertical a la massa del formigó fresc i es retirarà també verticalment, sense que es mogui horitzontalment mentre que està submergit en el formigó. Es procurarà extreure el vibrat en les proximitats dels encofrats, a fi d'evitar la formació de cocons, cavitats d'aire o acumulacions d'àrids. El vibrat del formigó s'executarà d'acord amb les normes especificades en la normativa vigent.

-La situació dels junts de construcció serà fixada per la Direcció Facultativa, de manera que compleixin les prescripcions de la normativa vigent i procurant que el seu nombre sigui el menor possible.

Sempre que s'interrompi el treball, qualsevol que sigui el termini d'interrupció, es cobrirà el junt amb sacs de xarpellera humida, per a protegir-lo dels agents atmosfèrics. Abans de tornar a continuar els treballs es prendran les disposicions necessàries per aconseguir la bona unió del formigó fresc amb el que està endurit.

-Durant els tres primers dies es protegirà el formigó dels raigs solars amb una xarpellera molla. Com a mínim, durant els set primers dies es mantindran les superfícies vistes contínuament humides, mitjançant el reg o la inundació, o cobrint-les amb sorra o xarpellera, que es mantindran constantment humides.

La temperatura de l'aigua utilitzada en el reg serà inferior en més de vint graus (20°C) a la del formigó, a fi d'evitar producció de fissures per refredament bruscat. També es podran utilitzar procediments de curat especial, a base de pel·lícules superficials impermeables, prèvia autorització de la Direcció Facultativa.

-Els paraments han de restar llisos, amb formes perfectes sense defectes o rugositats i sense que sigui necessari aplicar-los-hi lliscats, que no podran ser en cap cas executats sense l'autorització prèvia de la Direcció Facultativa. Les operacions precises per a deixar les superfícies en bones condicions d'aspecte seran a compte del Contractista i/o constructor.

La irregularitat màxima que s'admet en els paraments serà la següent:

- Parament vist: sis mil·límetres.
- Parament ocult: vint-i-cinc mil·límetres.

### **Control dels components**

El control dels components del formigó es realitzarà segons previsions del Projecte i segons la normativa vigent; s'aplica al ciment, a l'aigua, als granulats, als additius i addicions.

El control de recepció en obra no fa falta fer-lo en les dues situacions següents:

-Central de producció que disposi d'un Control de Producció i estigui en possessió d'un Segell o Marca de Qualitat reconegut per un Centre Directiu de les Administracions Públiques.

-Formigons fabricats en central amb un distintiu reconegut.

Si no es donen una de les dues situacions abans esmentades cada material ha de complir amb les prescripcions que assenyalava la normativa vigent.

#### **Ciment**

El responsable de la recepció ha de conservar durant 100 dies com a mínim una mostra de cada lot de ciment subministrat.

No es pot fer servir un lot de ciment que arribi sense un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física.

#### **Aigua**

Es prohibeix l'ús d'aigua de mar o d'aigües salines en l'amassada o curat de formigons armats, tret del cas en què estudis especials ho justifiquin i la Direcció Facultativa ho autoritzi. El límit màxim de contingut d'ió clorur en l'aigua, està limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó armat, prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per a reduir la fissuració.

#### **Granulats**

Abans de començar el subministrament la Direcció Facultativa pot demanar al subministrador una demostració documental del compliment de les exigències que estableix la norma per als granulats. Si no disposa d'un certificat d'idoneïtat dels granulats, emès com a màxim un any abans de la data en què es facin servir per un laboratori oficial o oficialment acreditat, s'han de realitzar els assaigs especificats en la normativa vigent.

#### **Additius i addicions**

En el cas d'emprar additius i addicions, aquests han d'estar autoritzats prèviament per la Direcció Facultativa, la qual pot exigir a l'inici d'obra els certificats de garantia dels mateixos o assaigs en laboratori oficial o oficialment acreditat.

### **Control de qualitat**

El control de qualitat, es realitza en base als següents paràmetres: consistència, resistència i durabilitat.

Per als formigons fabricats en central, cada amassada ha d'anar, com ja s'ha esmentat, amb un full de subministrament, correctament complimentat, segons normativa vigent, i signat per una persona física. No es permet emprar un formigó que no tingui full de subministrament. Aquests fulls s'han d'arxivar i conservar per a formar part de la documentació final de control de l'obra.

Consistència.

Es realitzarà l'assaig pel mètode tradicional del Con d'Abrams d'acord amb la UNE 83313:90.

Resistència.

Els assaigs de resistència estan definits en la normativa vigent.

Cal distingir les següents modalitats de control:

-Modalitat 1 Control de nivell reduït.

-Modalitat 2 Control al 100 per 100.

-Modalitat 3 Control estadístic, és d'aplicació general en obres de formigó en massa, formigó armat i formigó pretensat.

En el Projecte s'especificarà la modalitat de control.

L'obra es dividirà en parts anomenades lots. No es barrejaran en un mateix lot elements de tipologia estructural diferent.

En cas del control estadístic, el nombre mínim de lots serà de tres, corresponents als tres tipus d'elements estructurals que diferencia la Instrucció: estructures que tenen elements comprimits, estructures que tenen únicament elements sotmesos a flexió i elements massissos.

En el cas de subministrament de formigó amb camió formigonera es pot considerar cada camió com una amassada. Les amassades d'un mateix lot provindran del mateix subministrador i han d'ésser elaborades amb les mateixes matèries primes i amb la mateixa dosificació nominal.

La toma de mostres es realitzarà a l'atzar entre les amassades de l'obra sotmeses a control. El Projecte determinarà el nombre d'amassades per lot, segons la normativa vigent. Si un lot correspon a dues plantes d'un edifici, es farà al menys una determinació per planta.

Les provetes s'amaçonaran de forma similar al del formigó en obra i es conservaran en condicions anàlogues.

Preses de decisions derivades del control de resistència

Quan s'obtingui una resistència estimada menor de l'especificada en el Projecte, és necessari tenir en compte no només la possible influència sobre la seguretat mecànica de l'estructura, si no també l'efecte negatiu d'altres característiques del formigó, com la deformabilitat, la fissurabilitat i la durabilitat.

Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada; tot el procés sota control i instruccions de la Direcció Facultativa.

Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobrecarrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible.

Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades l'obra haurà d'enderrocarse. En cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra, estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, la Direcció Facultativa podrà rebre l'obra amb reserves, previ l'assaig de càrrega corresponent.

La Direcció Facultativa serà qui prengui la decisió de les proves de càrrega a realitzar. Aquestes han de realitzar-se per personal especialitzat i amb maquinària adequada, prèvia realització d'un Pla de Proves, acceptat per la Direcció Facultativa i prenent les mesures de seguretat necessàries.

La Direcció Facultativa pot proposar a la Propietat, com alternativa a l'enderroc o reforç, una limitació de les càrregues d'ús.

Durabilitat.

El control de durabilitat el regula la normativa vigent, i es basa en:

-Control documental dels fulls de subministrament del formigó, en el que hi comptin les limitacions de la relació aigua ciment i el contingut de ciment especificat, amb la finalitat de comprovar el compliment de la Instrucció. Si el formigó no es fabrica en una central, el fabricant ha d'aportar a la Direcció Facultativa la mateixa informació signada per persona física. S'exigeix aquest control per a cada amassada emprada a l'obra.

-Control de la profunditat de penetració de l'aigua. És un control que cal realitzar en obres sotmeses a classes ambientals III o IV (ambients marins o de clorurs d'origen no marí) o alguna de les classes específiques d'exposició que estableix la normativa vigent. Aquest control s'ha de fer de forma prèvia a l'inici de l'obra. La Instrucció exigeix de realitzar aquest control, en determinades condicions.

### **Amidament**

Els formigons s'amidaran metres cúbics (m<sup>3</sup>), d'acord amb les especificacions del Projecte.

Per l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució pel Director d'Obra, instruccions per escrit, en les quals consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció.

Per això, el contractista i/o constructor estarà obligat a exigir, a la Direcció Facultativa, prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no ho estan.

El preu del formigó inclourà els possibles additius i addicions que la Direcció Facultativa estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la Direcció Facultativa (ciment, P.A.S., blanc, etc.).

El preu dels encofrats podrà anar independent dels preus del formigó, si així s'estipula. L'amidament es realitzarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) realment col·locats.

Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a la seva col·locació, així com les operacions i materials necessaris. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessoris de l'encofrat, com els junts entre murs o altres elements que a judici de la Direcció Facultativa siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.

El formigó armat s'abonarà al preu del tipus de formigó emprat, que inclourà totes les operacions necessàries per a executar la unitat d'obra menys l'encofrat i les armadures, així com la seva col·locació que s'abonarà al preu del Kg. d'acer col·locat.

Les bastides, cindris, execució de junts, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la Direcció Facultativa, per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

#### **5.2.1.3. Armadures**

Les armadures es col·locaran netes, sense òxid o qualsevol substància perjudicial. Es disposaran d'acord amb les indicacions del Projecte, subjectes entre elles i amb l'encofrat, de manera que no puguin experimentar moviments durant l'abocada i la compactació del formigó i a fi d'evitar coqueries, i recobriments insuficients.

En bigues i elements similars, les barres hauran d'anar, en doblegar-se, agafades amb cercols o estreps a la zona del colze.

Quan hi hagi perill de poder-se confondre unes barres amb altres, es prohibeix la utilització simultània d'acers de característiques mecàniques diferents. Es podran utilitzar, dins d'un mateix element, dos tipus diferents d'acers, un per l'armadura principal i l'altre pels estreps.

Els cercols o estreps se subjectaran a les barres principals mitjançant lligament o altre procediment adequat, prohibint-se expressament la fixació mitjançant punts de soldadura.

S'haurà d'acomplir la Instrucció normativa vigent en tot el que fa referència a les armadures (resistència, límit elàstic, etc.).

### **Amidament**

L'amidament serà pels quilograms (Kg) que resultin de l'especejament previst en el Projecte. Si durant l'execució la Direcció Facultativa ordena l'increment de l'armat, l'amidament correspondrà als quilograms reals col·locats en obra.

Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

## 5.2.2. Acer

### 5.2.2.1. Estructures metàl·liques

Es defineix com estructura metàl·lica d'acer, els elements d'aquest material que formen la part sustentable de l'edificació.

La forma i dimensions de l'estructura vindrà definida en els plànols corresponents. Els acers a emprar són els laminats en xapes o perfils del tipus A-52 definits en la Norma UNE-36080-73.

Tots els productes laminats hauran de tenir una superfície llisa i se subministraran en estat brut de laminatge.

El contractista i/o constructor haurà de demostrar la qualificació del personal que executi aquest tipus d'obra.

Les unions, qualsevol que sigui el seu tipus, es realitzaran d'acord amb les indicacions del Projecte, Direcció Facultativa i normativa vigent.

Abans del muntatge de l'estructura es netejaran i pintaran amb una imprimació les parts d'aquesta que hauran de restar ocultes.

Es col·locaran plaques de suport sobre els massissos de fàbrica de formigó, que s'immobilitzaran una vegada aconseguits els aploms i alineacions definitives.

Tots els elements de l'estructura es protegiran contra els fenòmens d'oxidació i corrosió.

No s'efectuarà la imprimació fins que l'execució hagi estat autoritzada per la Direcció Facultativa, després d'haver realitzat la inspecció de les superfícies i unions de l'estructura acabada al taller i les executades a l'obra.

No s'imprimiran ni protegiran les superfícies que calgui soldar, mentre no s'hagi executat la unió.

S'adoptaran les mesures necessàries per evitar la corrosió dels elements que recolzin directament sobre la fàbrica o que encastin en ella.

### Amidament

Les estructures o elements estructurals d'acer s'amidaran per quilograms d'acer (Kg), incloent en el preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assaigs, protecció, ports necessaris, etc., per la completa execució d'acord amb el Projecte i indicacions de la Direcció Facultativa.

Totes les operacions de muntatge s'inclouran en el preu, així com la protecció i pintura que siguin necessàries, d'acord amb la normativa vigent.

## 5.2.3. Fusta

### 5.2.3.1. Estructura de fusta

Quan s'utilitza la fusta com a element estructural, cal tenir en compte les seves característiques i propietats físiques i mecàniques.

Per a les obres, la guia d'humitat que ha de tenir la fusta, segons la naturalesa de l'obra és la següent:

-Bastiments, encofrats i cintres: del 18% al 25% d'humitat.

-En obres cobertes obertes: del 16% al 20% d'humitat.

-En obres cobertes tancades: del 13% al 17% d'humitat.

-A locals tancats i amb calefacció: del 12% al 14% d'humitat.

-A locals amb calefacció continua: del 10% al 12% d'humitat.

Les humitats de la fusta per a la realització d'assaigs són habitualment el 12% i el 15%. Es recomana usar com a humitat d'assaig la que s'obté quan es manté la fusta en una cambra a una temperatura de 20°C i amb una humitat relativa del 65%, cosa que ens dona una humitat de la fusta del 12%, aproximadament

La durabilitat de la fusta, és una propietat molt variable, que depèn de molts factors: el medi ambient, l'espècie de la fusta, el tipus de talat, les condicions de la posada en obra, la manera d'assecada, les alteracions de la humitat i sequedat, el contacte amb el terra, l'aigua, el tractament abans de ser usada, la protecció un cop posada a l'obra, etc...

Com més elevada és la densitat de la fusta més gran és la seva duració.

Sota càrregues petites, la fusta es deforma seguint la llei de Hooke, les deformacions són proporcionals a les tensions. Quan se sobrepassa el límit de proporcionalitat, la fusta es comporta com un cos plàstic i es produeix una deformació permanent, a mesura que augmenta la càrrega es produeix la ruptura.

La mesura de les deformacions de la fusta es realitza per mitjà del mòdul d'elasticitat. Aquest mòdul dependrà del tipus de fusta, del contingut d'humitat, del tipus i la naturalesa de les accions, de la direcció d'aplicació dels esforços i la seva duració. El valor del mòdul d'elasticitat en el sentit transversal a les fibres serà de 4.000 a 5.000 kp/cm<sup>2</sup>, en el sentit de les fibres serà de 80.000 a 180.000 kp/cm<sup>2</sup>.

Quan s'han d'executar unions de peces de fusta per mitjà de cargols o claus, es recomana que la fusta tingui una gran resistència a l'esqueixament (acció de tallar la fusta en dues parts quan la direcció dels esforços és paral·lela a la direcció de les fibres).

#### *Estructures horitzontals*

En aquest cas, són les bigues i jàsseres els elements estructurals dels sostres de fusta. Els valors normals de les llums oscil·len entre 4,50-5 metres, amb intereixos variables de 0,55-0,65 metres i secció escairada de 14-16 x 20-22 centímetres.

La solució més senzilla, i per tant la més utilitzada, per cobrir un espai és col·locar les bigues recolzades de paret a paret en la direcció de la llum més curta.

Una recomanació per millorar la durabilitat dels sostres de fusta en edificis, és no col·locar l'embigat perpendicular a la façana.

#### *Estructures verticals*

A Catalunya es poden trobar com a element portant vertical de fusta, pilars aïllats.

L'entramat vertical, és una estructura porticada de fusta amb nusos deformables, que treballa com a paret portant; aquest sistema no s'utilitza, en general, a Catalunya.

En alguns casos, la fusta pot formar part de tancaments exteriors no portants, en els que la fusta no té funció portant, només rigiditzant.

#### *Cobertes*

En edificacions senzilles, s'obté la coberta inclinat un sostre normal de forma que les bigues donin el pendent necessari. Té les limitacions de llum d'un sostre de bigues a més de transferir esforços horitzontals a les parets.

La coberta a dues vessants, on les bigues s'inclinen i es recolzen dos a dos sobre la biga mare o biga llong, i sobre la biga sabatera, una biga de fusta que corre longitudinalment la paret.

L'encavallada està formada per peces que treballen a tracció o compressió, i que transmeten només empentes verticals als murs.

### **Amidament**

L'amidament i l'abonament de les estructures de fusta es realitzarà segons unitats especificades en el Projecte, incloent-se en el preu totes les operacions necessàries pel trasllat, protecció de la fusta a insectes, instal·lació d'elements d'ancoratge i suports corresponents, per la completa instal·lació.

## **5.2.4. Fàbrica**

### **5.2.4.1 Estructura d'obra**

Es defineix com a estructura d'obra el conjunt d'elements constructius que constitueixen la part resistent i de suport d'una construcció, executada amb peces industrialitzades, amb capacitats portants reconegudes pel fabricant, i segons el tipus de material emprat, regulades per normativa vigent.

### **5.2.4.2. Estructura d'obra de ceràmica**

En el cas de parets estructurals, el Projecte ha d'especificar el gruix de la paret, del maó a emprar: les dimensions del mateix, la resistència a compressió, el tipus morter i la seva dosificació.

Es prohibeix l'execució de regates horitzontals, en parets de càrrega. Prèvia autorització de la Direcció Facultativa, es podran realitzar regates verticals o de pendent no inferior a 70°, sempre que la profunditat de la regata no superi 1/6 del gruix del mur, recomanant-se l'ús d'aparells mecànics per formar la regata.

Durant l'execució dels murs cal tenir en compte: el replanteig, la humectació dels maons, la col·locació dels maons, els junts, les lligades.

Durant l'execució de les parets cal protegir les parts més recents executades, de fortes pluges, de gelades, del temps extremadament sec i calorós.

Durant el procés de construcció dels murs i mentre aquests no estiguin estabilitzats, cal prendre precaucions, per tal d'evitar el bolc dels murs en el cas de forts vents.

Les parets estructurals d'obra de ceràmica han d'estar executades segons indicacions de Projecte, instruccions de la Direcció Facultativa i complir amb la normativa vigent.  
Ha de complir segons normativa vigent.

#### **5.2.4.3. Estructura d'obra de fàbrica de blocs de morter de ciment**

L'estructura d'obra de fàbrica de blocs de morter de ciment està formada per peces de mesures modulades, definides en el Projecte, segons els requeriments mecànics, establerts en el mateix.

La Direcció Facultativa pot ordenar la realització d'assaigs de control o la credencial de les característiques del bloc de ciment, per organismes competents. La Direcció facultativa pot rebutjar el bloc si aquest no s'ajusta a les previsions del projecte o presenta anomalies.

Els murs de tancament aniran arriestrats amb altres murs i/o pilastres.

Durant la construcció de murs i mentre aquests no estiguin estabilitzats per la col·locació de forjats, murs de riostrament o altres elements estructurals rígids, s'adoptaran les mesures necessàries per tal d'evitar la bolcada degut a l'acció del vent o altres accions externes.

Els murs de tancament de bloc de morter de ciment, aniran protegits exteriorment amb un material que garanteixi la seva impermeabilitat, a no ser que el fabricant dels blocs garanteixi mitjançant assaigs reconeguts per organismes competents, la impermeabilització del bloc.

En cas d'emprar armadures i formigó, per omplir els blocs, se seguiran les prescripcions ja indicades anteriorment per aquests materials.

En el Projecte estarà especificat les dimensions de les peces de bloc de morter de ciment, la formació de lligades, l'armat del mur, tipus i dosificació formigó, etc.; tenint en compte la modulació de les peces emprades.

#### **5.2.4.4 Estructura d'obra de fàbrica de blocs de morter d'argila expandida**

L'estructura d'obra de fàbrica de blocs de morter d'argila expandida està formada per peces de mesures modulades, definides en el Projecte, segons els requeriments mecànics, tèrmics i acústics establerts en el mateix.

Els murs portants de bloc de morter d'argila expandida, s'han d'entendre com elements que formen part d'una estructura tridimensional, en què els forjats, murs de càrrega i murs transversals, treballen en conjunt; per això qualsevol element vertical de riostrament cal que s'executi simultàniament amb el mur de càrrega al qual dona rigidesa.

Els murs que tenen funcions estructurals, no han de ser carregats fins que els morters estiguin adormits.

Recepció a l'obra

En els albarans o en l'empaquetat ha de figurar el nom del fabricant i la denominació comercial. La Direcció Facultativa, comprovarà que els blocs estiguin en bon estat i s'adeqüin a les previsions del Projecte. La Direcció Facultativa pot ordenar la realització d'assaigs de control o la credencial de les característiques del bloc de morter d'argila expandida, per organismes competents. La Direcció facultativa pot rebutjar el bloc si aquest no s'ajusta a les previsions del projecte o presenta anomalies.

Procés d'execució

Es recomana realitzar el replanteig, definits prèviament els nivells horitzontals del bloc i situades les alineacions dels murs, se situen les peces en cantonada i peces base contigües, ja siguin unions transversals de dos plans verticals perpendiculars o de qualsevol altra direcció; es completa la filada utilitzant, si és necessari, peces d'ajust o modulació pròpies del sistema.

El replanteig en alçada es farà situant primer l'alçada de la llinda i després la del forjat superior.

Les successives filades estaran disposades segons la llei de trava, tenint cura de les línies d'enrasada vertical amb els punts singulars del mur i la col·locació de peces complementàries.

La formació d'obertures en el mur es realitza mitjançant la retirada de les peces de filades superiors i formant l'obertura amb peces d'acabat i mitges peces, pròpies del sistema, desaconsellant-se emprar materials diferents als blocs de morter d'argila expandida. Els fabricants disposen de les peces complementàries per tal de solucionar zones d'ajusts, cantonades, brancals, dintells d'obertures, etc.... La modulació dels murs ha d'estar prevista en el Projecte.

Com a norma general es considera que l'alçada executada en una jornada no ha de superar una planta, ni tres metres; per tal d'impedir l'aixafament del morter fresc de les juntes.

Durant la construcció de murs i mentre aquests no estiguin estabilitzats per la col·locació de forjats, murs de riostrament o altres elements estructurals rígids, s'adoptaran les mesures necessàries per tal d'evitar la bolcada degut a l'acció del vent o altres accions externes.

Els murs de bloc de morter d'argila expandida s'executaran per filades horitzontals en tota la seva extensió. Quan dues parts dels murs s'hagin de construir en èpoques diferents, es deixarà esglaonada la fàbrica que s'executi primer. El bloc s'ha d'assentar sobre el morter en vertical, mai a refrec, colpejant-lo amb una maça de goma. Les peces de bloc es mullaran abans de la seva col·locació.

Els blocs es col·locaran amb junt vertical encadellat, sense aplicació de morter, mantenint com a mínim, una distància de 7 centímetres entre els junts verticals de dues filades consecutives. Els junts verticals han d'estar encadellats correctament, evitant separacions entre peces.

Els junts horitzontals s'ompliran de morter. Es recomana emprar morters mixts de ciment i calç.

Els junts de morter han de ser continus en tot el gruix del mur quan aquest és interior; mentre que en els murs exteriors, cal interrompre el junt a la meitat, aplicant dues bandes contínues longitudinalment, evitant així el pont tèrmic que es produeix entre la cara interior i exterior del mur. La separació entre les dues bandes de morter, una vegada assentat el bloc ha de ser entre 1 i 2 centímetres. El gruix del morter en els junts horitzontals, quan la peça ja estigui assentada, està comprès entre 10 i 15 mil·límetres.

Cal protegir les fàbriques de la pluja, de la calor i del fred, adoptant en cada cas les mesures que indiqui la Direcció Facultativa.

S'han de prendre les mesures necessàries per evitar que el morter es geli, en cas de fred extrem. Si gela durant la jornada, s'interrompran les obres i la fàbrica acabada d'executar es protegirà amb mantes d'aïllant tèrmic i plàstic. Si hi ha gelades abans d'iniciar la jornada, s'inspeccionaran els murs construïts darrerament i les parts afectades pel gel seran enderrocades i reconstruïdes quan les condicions climàtiques ho permetin.

Amb temps extremadament sec i calorós, la fàbrica es mantindrà humida.

### **Amidament**

Els criteris d'amidament seran els mateixos en les obres de fàbrica ceràmica o de blocs de morter de ciment o blocs de morter d'argila expandida i dependrà de les unitats especificades en el Projecte, en general metres quadrats.

Únicament s'abonarà el volum d'obra de fàbrica realment executada, conforme a les condicions i amb subjecció als perfils de replanteig i plànol dels mateixos, que figuren en el Projecte, o ordres escrites de la Direcció Facultativa; per tant, en cap cas seran d'abonament els excessos d'obra de fàbrica executats pel contractista i/o constructor, pel seu compte, sense tenir autorització de la Direcció Facultativa.

## **SISTEMA ENVOLVENT**

### **6. SUBSISTEMA SOBRE RASANT- COBERTES**

#### **6.1. Definició**

Les cobertes són els elements constructius que coronen i tanquen, superiorment l'edifici per a protegir-lo de precipitacions i d'altres inclemències atmosfèriques.

#### **6.2. Coberta plana**

Les cobertes planes tenen una pendent que oscil·len entre el 1% i 3 %, aproximadament.

Les cobertes planes poden ser segons el sistema constructiu emprat: convencional transitable, convencional no transitable, invertida transitable, invertida no transitable, a la catalana i lleugera.

El terrat és una coberta plana, en general transitable i amb pendent suficient perquè s'escorri l'aigua de pluja.

En els terrats, un cop formada la caixa per l'ampit dels murs perimetrals i forjat, es procedirà a la col·locació dels elements per formació de pendents, impermeabilització, aïllaments, i enrajolat que s'especifiquen en el Projecte.

Durant l'execució es tindrà cura del traçat de careners, pendents, junts, minvells, intersecció amb altres elements com xemeneies, claveguers, etc. que garanteixin la missió de desguàs i impermeabilització de la coberta.

#### **6.3. Coberta inclinada**



Les cobertes inclinades tenen una pendent que oscil·len entre 15° i 60°, aproximadament. Depenen del tipus de material emprat, la pendent adient.

El Projecte especificarà el material, pendent de la coberta, formació de pendents, elements de desguàs, etc...

#### **6.4. Teulades**

A les teulades es formaran els pendents mitjançant l'execució d'elements d'obra diferents dels propis de cobriment, com són envanets de sostremort, forjats en pendent, encavallades, i que s'empraran per a sostenir el recobriment de solera i aïllament sobre el que es col·locaran les peces de revestiment exterior, com teules, pissarres, planxes metàl·liques, o de fibrociment, etc.

Se seguiran les indicacions de la Direcció Facultativa i normes vigents pel que fa referència a ancoratges i carregaments de les peces de revestiment.

#### **Amidament**

Tots els tipus de cobertes s'amidaran en metres quadrats (m<sup>2</sup>) executats, incloent la totalitat de materials que s'indiquen en el projecte, així com els treballs i elements necessaris per la formació de junts, crestalleres o careners, minvells i pendents necessaris per al seu complet acabament, així com d'altres elements necessaris. Tots els materials i operacions que calguin, compliran estrictament la Normativa vigent.

#### **6.5. Claveguerons**

Són peces de metall o plàstic que tenen per funció la connexió dels baixants d'aigües pluvials amb el plànol superficial de la teulada, de manera que resolgui l'estanquitat de la unió entre ambdós elements, no permeti l'obstrucció amb cossos estranys i estigui proveït de sífó antimúrids.

#### **Amidament**

Els claveguerons s'amidaran per unitats col·locades i totalment acabades, incloent en el preu tots els materials, peces i treballs necessaris per la col·locació i perfecta estanquitat de manera que l'element compleixi amb la Normativa vigent.

#### **6.6. Encanalat de desguàs**

Són elements prefabricats o realitzats in situ" que tenen per objecte recollir l'aigua que cau dels tremujals d'una teulada, per a dirigir-la cap als baixants corresponents. Són condicions, perquè funcioni correctament, l'estanquitat dels junts i estar col·locats amb el suficient pendent per a desguassar ràpidament.

#### **Amidament**

Els canalons s'amidaran en metres lineals instal·lats, incloent en el preu la part proporcional de peces especials, impermeabilitzacions, ancoratges, junts, etc., amb treballs, equips i ajuts necessaris per a la posta a l'obra, totalment acabat, segons projecte i normativa vigent.

#### **6.7. Claraboies**

Són elements prefabricats o realitzats a l'obra, que tenen com objecte permetre la ventilació i/o il·luminació de dependències emplaçades sota la coberta.

#### **Amidament**

S'amidaran per unitat totalment acabada, segons Projecte i normativa vigent.

#### **6.8. Aïllaments i impermeabilitzacions**

Els aïllaments, segons el tipus de protecció per la qual es vulguin destinar, es divideixen en: tèrmics, acústics, contra la humitat i contra el foc.

##### **6.8.1. Aïllaments tèrmics**

Definides les condicions tèrmiques exigibles a l'edifici i escollits els elements constructius, definits en el Projecte, el valor aïllant de l'element podrà aconseguir-se amb els seus propis components o per l'addició d'altres, la funció dels quals serà abastar el valor d'aïllament exigut.

Els aïllants hauran d'ésser continus i complets en tota la seva superfície de sostres, sòls i parets.

En qualsevol sistema constructiu s'evitarà la creació de ponts tèrmics o zones de menor cabuda aïllant, atès que donen lloc a zones on es puguin produir condensacions.

Cap mena de producte podrà ser emprat per aïllar sense l'aprovació prèvia de la Direcció Facultativa.

#### **6.8.2. Aïllaments acústics**

La insonorització de locals tindrà per objecte crear un ambient adient per a qualsevol manifestació humana, aconseguint que els nivells sonors que imperen en els locals insonoritzats tinguin uns valors màxims establerts en cada cas.

Els materials a emprar com a aïllaments, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per Segells o Marques de Qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat de la Direcció Facultativa.

#### **6.8.3. Aïllament contra la humitat**

En general, l'aïllament pot aconseguir-se per procediments constructius, que evacuen l'aigua per gravetat fora de la zona de perill, per impermeabilitzants de massa, que són aquells materials que quan s'afegeixen a les barreges aglomerants confereixen propietats impermeables al material resultant o impermeabilitzants de superfície, que són impermeables per si sols i s'apliquen superficialment a altres que serveixen com a base o suport.

Aquest capítol se cenyeix únicament a aquest cas últim atès que els impermeabilitzants en massa s'inclouen en els capítols de morters i formigons com a additius.

Els impermeabilitzants superficials comprenen el conjunt de materials, com a làmines sintètiques, asfàltiques i incloses pintures, que eviten el pas de la humitat en els elements constructius on s'empenen.

Es tindrà molta cura en la formació de soldadures de peces, coronaments, formació de desguassos, etc. Les superfícies sobre les que han d'estendre's les làmines impermeabilitzants es netejaran i prepararan adequadament per evitar elements punxants.

Qualsevol producte impermeabilitzant que s'empli comptarà amb l'aprovació prèvia col·locació, de la Direcció Facultativa i estarà garantit pel fabricant per un mínim de deu anys.

#### **6.8.4. Aïllament contra el foc**

Els materials a emprar com a aïllaments contra el foc, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per segells o marques de qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat prèvia de la Direcció Facultativa.

#### **Amidament**

L'amidament es farà en metres quadrats (m<sup>2</sup>) de superfície aïllada, incloent en el preu la part proporcional de col·locació, coronaments, encavalcaments, peces especials necessàries per a abastar la perfecta execució i fixació de l'element, totalment acabat.

L'aïllament de conduccions s'amidarà en metres lineals (ml) de conducte protegit, tot inclòs

#### **Amidament**

Els diferents tipus de vidres que es defineixen en el Projecte s'amidaran en metres quadrats col·locats en l'obra (m<sup>2</sup>) incloent en el preu, el subministrament i tots els treballs, peces i materials, necessaris per a la seva col·locació, segons les indicacions del Projecte i de la Direcció Facultativa.

## **7. SUBSISTEMA SOBRE RASANT - FAÇANES**

### 7.1. Parets i envans d'obra de fàbrica

Aquest apartat comprèn totes les façanes executades mitjançant fàbriques de maó, blocs de morter de ciment, blocs de morter d'argila expandida; lligades amb morter.

#### 7.1.1. Morters

Els morters són la mescla íntima d'àrid fi, aglomerat i aigua, convenientment escollida i dosificada. Eventualment poden portar un producte d'addició per a millorar-ne les característiques.

Les condicions generals dels morters seran:

- Resistència adequada a la dels materials als que s'interposen.
- Adherència suficient a la dels materials als quals cal unir.
- Compacitat i docilitat.
- Impermeabilitat a l'aigua.
- Inalterabilitat als agents agressius generals.

#### 7.1.2. Classes:

De ciment:

Dosificació. M-50 1vol. c.p./6 vol.sorra

M-75 1vol. c.p./5 vol. sorra

M-100 1vol. c.p./4 vol. Sorra

M-150 1vol. c.p./3 vol. sorra

M-200 1vol. c.p./2 vol. sorra

Resistència mitja;

M-50 50 Kg/cm<sup>2</sup>

M-75 75 Kg/cm<sup>2</sup>

M-100 100 Kg/cm<sup>2</sup>

M-150 150 Kg/cm<sup>2</sup>

M-200 200 Kg/cm<sup>2</sup>

Camp d'aplicació:

M-50:Fàbriques lleugerament carregades

M-75:Fàbriques poc carregades

M-100: Fàbriques amb càrrega normal

M-150: Fàbriques molt carregades

M-200: Fàbriques especials

#### 7.1.3. Obres de fàbriques

Les fàbriques del ram de paleta són les obres en què entra com a element fonamental el bloc paral·lel·lepipèdic de ceràmica, morter de ciment, morter d'argila expandida, lligat amb morter.

Els maons que cal emprar, com totxo, maó calat, maó foradat, totxo buit, totxana, manual o especials, compliran amb el que s'estableix, pel que fa referència a dimensions, qualitat i resistència, a les disposicions vigents.

Els maons, abans de col·locar-los, es mullaran abundantment amb aigua. Es col·locaran sempre a refrec, plans sobre la capa de morter i apretant-los fins aconseguir la junta necessària, la qual restarà totalment plena i tindrà, tant en degollades (junts verticals) com en cordells (junts horitzontals), el gruix que indiqui la Direcció Facultativa.

Els murs es realitzaran amb el tipus d'aparellatge que consti en el Projecte o segons instruccions de la Direcció Facultativa.

Els murs que s'enllacen en cantonada, cruïlla o encontre, s'executaran encallant-los simultàniament entre ells.

Les interrupcions de treball es faran deixant les fàbriques en lligada o en esglaonat en diagonal, per preveure una bona trava en la continuació. Quan es comenci de nou, es regarà abundantment la fàbrica, netejant-se de pols i morter vell.

Les soleres són fàbriques més petites, generalment de totxo foradat col·locat com envà de maó de quart, que no compleixen cap mena de funció resistent. Segons el seu gruix s'anomenaran: envà (de cinc centímetres, 5 cm.) o paret de mitja rajola (de deu centímetres, 10 cm).

Els envans s'aplomaran perfectament, amb les filades ben alineades. S'emprarà pasta de guix per als envans i morter M-50 per a les parets de mitja rajola.

En els envans es preveurà que la revinguda del morter de guix no provoqui guerxament en la fàbrica, degut a l'augment del seu volum.

Els envans s'entregaran als murs mitjançant regates o caixes; entre envans sempre per caixes.

En les parets o envans que s'entreguin a pilars metàl·lics o de formigó, es col·locaran flexos, amb una separació màxima de setanta-cinc centímetres (75 cm.) per l'encadellat d'un sistema amb l'altre.

Els murs de blocs de morter de ciment són fàbriques de bloc buit de morter de ciment o morter cel·lular. Les condicions generals dels treballs amb aquestes fàbriques són iguals que en el cas de fàbriques ceràmiques.

Si la Direcció Facultativa ho creu necessari, s'ompliran alguns blocs amb formigó armat, a fi de formar reforços a les cantonades, cruïlles, llindes o en petits murs de contenció.

Els murs de blocs de morter d'argila expandida seguiran les prescripcions ja indicades per aquest material en el present Plec.

## **7.2. Parets i envans prefabricats**

Són els construïts per plafons de forjat a forjat que eventualment poden portar incloses les instal·lacions i revestiments, tot preparat i fabricat des de taller.

Es col·locaran seguint les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa, s'utilitzaran les fixacions i ancoratges adequats que indiqui el fabricant, per no danyar l'aspecte de l'acabat superficial i assegurar la seva estabilitat.

Prèvia col·locació de les parets prefabricades, el contractista i/o constructor presentarà a l'obra, una mostra del material, per l'acceptació o rebuig del mateix, per part de la Direcció Facultativa, indicant el fabricant característiques i col·locació.

Es recomana que la col·locació sigui executada per operaris especialitzats.

### **7.2.1. Envans pluvials**

Els envans pluvials es col·loquen a les façanes mitgeres quan el solar que s'edifica confronta amb parcel·les sense edificar o amb patis descoberts.

Poden ser de plafons de xapa o fibrociment recuperables, subjectats mitjançant perfils ancorats a les parets, o es poden executar en fàbrica de totxo buit travat entre pilars lligats a la paret i distants entre ells de 2 a 3 metres. Aquests pilars de fàbrica s'hauran d'impermeabilitzar per evitar el pas d'humitats a l'interior de l'edifici.

Les cambres d'aire que restin entre ambdues parets, es ventilaran convenientment i disposaran dels elements de coronament o acabat necessaris, a fi d'aconseguir un total aïllament de la paret.

## **7.3. Arcs i voltes**

Els arcs es formaran falcant els junts de morter, no tallant mai el maó. Es construiran sobre cintres capacitades per o suportar el seu pes propi, abans de la revinguda del morter.

Es començarà col·locant els maons a partir d'ambdues arrencades i acabant amb la col·locació de la clau aplomada.

Les voltes es realitzaran sobre cintres contínues, de forma que les filades de maons contigües tinguin junts travats. Un cop construïda la volta, es vessarà morter a l'extradós, perquè ompli totalment els junts, afluixant-se després una mica la cintra per l'assentament dels maons.

## **Amidament**

Les obres de fàbrica, en general, tant vistes com quan cal revestir-les, s'amidaran en metres cúbics (m<sup>3</sup>) executats, incloent-hi en el preu els transports, morters, parts proporcionals de formes especials, detalls decoratius, coronament de paraments (encara que sigui d'altres materials), elements de subjecció i peces especials necessàries per abastar l'acabament de l'element tal com s'expressa en el Projecte i instruccions de la Direcció Facultativa.

També dins d'aquest preu s'inclourà la neteja i tractaments especials que requereix el parament un cop acabat, podent la Direcció Facultativa ordenar el rejuntat dels junts quan s'hagi acabat l'obra, entenent-se aquestes operacions incloses en els preus unitaris si s'observen defectes en les unions.

El criteri d'amidament serà el de "buit per ple" i tan sols es descomptaran la meitat dels forats compresos entre quatre (4) i vuit (8) metres quadrats i la totalitat dels forats superiors a vuit (8) metres quadrats.

A fi d'assegurar la total impermeabilització dels paraments exteriors d'obres de fàbrica, el correcte adreçat interior serà d'abonament, d'acord amb les especificacions del capítol de revestiments.

Els envans de sosteniment i envans de qualsevol tipus s'amidaran per metres quadrats (m<sup>2</sup>) incloent tot allò esmentat anteriorment i descomptant els forats.

Les soleres, tant de fàbrica com prefabricades, translúcids, envanets de sostremort, gelosies i voltes, s'amidaran en metres quadrats (m<sup>2</sup>), incloent-se en el preu la part proporcional de transport, posta a l'obra, morters, materials auxiliars, cintres, peces especials i elements de subjecció necessaris per a l'execució de l'element, així com totes les operacions necessàries que indiqui la Direcció Facultativa pel perfecte acabament.

La formació d'arcs s'amidarà en metres lineals, incloent en el preu tant els materials del ram de paleta, com les cintres i operacions necessàries per llur execució, així com totes les operacions necessàries que indiqui la Direcció Facultativa pel perfecte acabament.

La graonada i replanteig d'escalas s'amidarà per metres lineals de graó acabat, preparat per rebre el revestiment.

La formació de conductes de xemeneies o ventilació (xunt) es mesurarà en metres lineals de conducte acabat, sigui prefabricat o executat "in situ", incloent-se tots els treballs, materials de tancament o maniobra que s'especifiquin en el Projecte, o que siguin necessaris per a complir la normativa vigent al respecte.

Les caixes de persianes enrotllables, tant prefabricats com realitzats "in situ" s'amidaran en metres lineals, incloent tant els materials com els treballs necessaris per l'execució o posta a l'obra, entenent-se inclòs en el preu tots els elements i operacions necessàries per a complir la normativa, inclosa la d'aïllament tèrmic.

## 7.4. Tancaments practicables

### 7.4.1. Fusteria exterior

Té per objecte el tancament total de les obertures, dotant l'edifici de les prestacions d'accés, lluminositat, assoleig, ventilació, etc.

Els materials que construeixen els tancaments practicables, determinaran els següents tipus: de fusta, metàl·lics (acer, acer inoxidable, alumini), de PVC, i de vidre; tots compliran les especificacions de la normativa vigent.

Les peces definides en el Projecte, executades en taller, el contractista i/o constructor haurà de preveure a l'obra tots els detalls per la recepció i perfecte engalzament, tenint cura en l'aplanat, alineació i cotes dels diversos encavalcaments i brancals, així com de la seva subjecció a l'obra, atenent l'estanquitat de les unions en els paraments de façana (tapa junts) i perfecta col·locació, ajustament i funcionament de tots els elements.

Els tancaments practicables seran de marca acreditada i segons mostres acceptades prèviament per la Direcció Facultativa. En el cas de tancaments resistents al foc, ha d'estar acreditada la seva resistència, per organismes competents.

La col·locació en obra s'ajustarà a les normes del fabricant; se segellaran les juntes amb massilles especials, garantides per un mínim de deu anys.

Les persianes disposaran dels mecanismes adients, definits en el projecte, instal·lats per personal especialitzat, essent necessari per a la seva recepció que el seu esllavissament i accionament sigui executat fàcilment i amb suavitat.

Les persianes poden ser de corda, enrotllables, veneciana, para-sol, fixes, de batent exterior. Segons el moviment de la batent es pot diferenciar: persiana abatible horitzontal, persiana abatible vertical, persiana corredissa, persiana de llibret. La batent pot ser cega, pot tenir lamel·les verticals o horitzontals, orientables o fixes.

La fusteria exterior ha de complir amb la normativa vigent al respecte.

## Amidament

Tots els elements que formen part dels tancaments practicables, incloses persianes, s'amidaran per metres quadrats (m<sup>2</sup>) de llum d'obra d'elements col·locats, incloent-se en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, segellat de junts, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tancament o de penjar, del tipus definit en el Projecte i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons detalls indicats en el Projecte o per la Direcció Facultativa.

Qualsevol element de fusteria que presenti algun defecte, tant del material, de dimensionat, com desperfectes ocasionats a l'obra o en el transport, serà rebutjat sense dret a cap mena de càrrec per part de la propietat.

Tots els preus relatius als tancaments practicables, inclouran el subministrament del material, col·locació del mateix i totes aquelles feines o materials que siguin necessaris pel seu perfecte acabat i funcionament.

## 7.5. Envidraments

Aquest capítol correspon als treballs, el principal material dels quals és el vidre, de qualsevol tipus, i els treballs de la seva col·locació o posta en servei.

El vidre pot estar sotmès als següents processos: laminat, piròlisi, pulverització catòdica, PVB (butiral de polivinil), recuit, templat tèrmic, templat químic, termoendurit.

### 7.5.1. Tipus de vidre

La classificació recull els vidres més comuns i utilitzats en el món de l'edificació.

#### 7.5.1.1 Vidres plans

Poden anomenar els següents tipus:

Vidre senzill o vidre prim (1,5-1,75 mm).

Vidre semidoble (2-2,5 mm).

Vidre doble (3 mm).

Cristal·lina (4-6 mm).

Llunes: Lluna polida o cristall de lluna. Vidre pla de primera qualitat, de cares perfectament planes i paral·leles, amb caires polits i bisellats (4-10 mm).

#### 7.5.1.2. Vidres laminars

Un vidre laminar és el resultat de la unió de diverses llunes de vidre, tractades superficialment o no. El material d'unió, en general és un plàstic de polivinil de butiral, de diferents colors o transparent, substituïble per una capa de reïna més gruixuda, permet incloure panells fotovoltaics o vidres d'aïllament acústic o qualsevol làmina decorativa.

#### 7.5.1.3. Vidres aïllants tèrmics i acústics

Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire).

L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines.

#### 7.5.1.4. Vidres de seguretat

Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de templat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat.

Es classifiquen en els següents nivells de seguretat, segons normativa vigent: Nivell A. Seguretat física (impactes fortuits, caiguda persones, etc.).

anti-robatori (impactes intencionats d'objectes contundents)  
(Impactes de munició d'arma).

Nivell B. Anti-agressió i  
Anti-bala.

#### 7.5.1.5. Vidres resistents al foc

Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres templats, vidres laminats amb intercalats intumescents o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics. Es classifiquen en:

Vidres estables al foc (EF).

Vidres paraflames (PF).

Vidres resistents al foc o tallafocs (RF).

#### 7.5.1.6. Vidres de control solar

Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa (templat) i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolors, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus:

Vidre reflector: Lluna, amb una de les seves cares reflectant, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi.

Vidre filtrant: Llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infrarroges, visibles i ultravilolades .

#### 7.5.1.7. Vidres decoratius

Poden anomenar els següents tipus:

Vitrall: Vidriera de colors, els vidres de la qual estan units generalment amb perfils de plom. S'utilitzen vidres catedral i opalines.

Mirall: Làmina de vidre revestida per darrera d'una capa metàl·lica (argent, amalgama d'estany, etc.) o làmina de metall polit, que reflecteix molt bé la llum i les imatges que s'hi projecten.

Vidre catedral: Vidre colat de gruix irregular.

Opalina: Vidre opac, generalment polit d'una banda i estriat de l'altra, que s'utilitza en revestiments, recobriments i vitralls. Les peces poden ser de diferents colors, uniformes o vetejats.

Vidre imprès: Vidre amb un relleu geomètric en una de les seves cares; amb relleus: ratllats, estriats, piconats, etc.

Vidre glaçat: Vidre translúcid.

#### 7.5.1.8. Vidres especials

Poden anomenar els següents tipus:

Vidre pavès: Són peces de vidre emmotllades, amb cambra d'aire o no i de diferents mesures i colors, que es col·loquen com a fàbrica de blocs armats, mitjançant un conjunt d'armadures, horitzontals i verticals, amorterant o massillant les seves juntes.

Vidre armat: Vidre pla o ondulat, que té a l'interior de la seva massa una malla metàl·lica per a mantenir lligats els trossos en cas de trencament.

Vidre en U: Vidres emmotllats amb secció en forma de U, de gran rigidesa (armats o sense) i que permet la construcció de grans paraments sense perfils metàl·lics. Les peces entre elles hi ha un segellat elàstic.

Vidre corbat: S'obtenen a partir de vidres plans, escalfant-lo i donant-li la forma desitjada mitjançant motlles.

En el Projecte s'especificarà el tipus de vidre i el gruix del mateix, i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

#### 7.5.2. Posada a l'obra

Els vidres es col·locaran, de tal manera que no puguin estar sotmesos a esforços de contraccions o dilatacions del propi vidre o als de deformació dels bastiments que l'emmarquen, ni a deformacions acceptables de l'assentament de l'obra. S'evitaran els contactes de vidre-vidre o vidre-metall.

Els vidres es col·locaran de tal manera que no puguin perdre mai el seu emplaçament, degut a l'acció dels esforços a que està sotmès (pes propi, vent, vibracions, etc.) .

Els bastiments fixes o practicables han de suportar sense deformacions el pes dels vidres i no deformar-se per pressió del vent, neteja, etc.

La fletxa admissible de la fusteria no ha de ser superior a la meitat de la centèsima part (1/200) de la longitud per a envidraments simples, ni al terç de la centèsima part (1/300) de la longitud per a envidrament dobles.

Durant el període de col·locació, l'emmagatzematge de vidres, cal realitzar-lo amb una sèrie de precaucions.

Cal que estiguin en zones protegides de la humitat, del sol i de la pols, col·locats damunt d'una superfície plana i resistent, lluny de zones de pas. Les piles de vidres no tindran un gruix superior a 25 cm. i amb un 6% de pendent respecte la vertical. Es recolzaran damunt travessers de fusta o material similar tou. Els vidres se separen entre ells mitjançant intercalaris.

En el cas d'emmagatzematge a l'exterior és imprescindible cobrir els vidres mitjançant tendals ventilats. L'emmagatzematge de piles de vidres al sol és perillós, ja que el risc de trencaments per absorció és molt elevat.

### 7.5.3. Massilles

Els materials que s'utilitzen per segellar, han de complir amb la normativa vigent, en referència a l'estanquitat a l'aigua i permeabilitat a l'aire.

Els materials utilitzats es poden classificar en: massilles que endureixen, massilles plàstiques, massilles elàstiques, massilles en bandes preformades autoadhesives i perfils extrusionats elàstics.

Per a la seva col·locació se seguiran les instruccions del fabricant.

## 8. SUBSISTEMA SOTA RASANT – MURS / SOLERES

### 8.1. Material de Formigó.

Tots els formigons compliran la EHE. Aquesta desaconsella la utilització de formigons no fabricats en central, en cas d'emprar-se cal que la Direcció Facultativa ho autoritzi prèviament i el formigó compleixi amb les indicacions establertes en la EHE.

Per a formigons fabricats en central, el temps màxim entre la incorporació d'aigua d'amassada al ciment i als granulats, i la col·locació del formigó en obra, no ha d'ésser superior a la hora i mitja. El formigó fabricat en central no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament complimentat i firmat per una persona física. Aquests fulls de subministrament han d'estar arxivats pel constructor i han d'estar a disposició de la Direcció Facultativa fins al lliurament de la documentació final de control.

A més de les Prescripcions de EHE es tindran en compte les següents:

La instal·lació de transport i posada a l'obra serà del tipus, tal que el formigó no perdi capacitat ni homogeneïtat.

No es podrà abocar lliurement el formigó des d'una alçada superior a un metre i cinquanta centímetres (1.50 m) ni distribuir-ho amb pala a gran distància.

Queda prohibit l'ús de canaletes o manegues del transport a la posada a l'obra del formigó sense l'autorització prèvia de la Direcció Facultativa.

No es podrà formigonar quan l'aigua pugui perjudicar la resistència o qualsevol de les característiques del formigó. Pel formigonat en temps de fred o de calor se seguiran les prescripcions de la EHE. No es col·locarà mai formigó sobre un terreny que estigui gelat.

El vibrador s'introduirà vertical a la massa del formigó fresc i es retirarà també verticalment, sense que es mogui horitzontalment mentre que està submergit en el formigó. Es procurarà extremar el vibrat en les proximitats dels encofrats, a fi d'evitar la formació de cocons, cavitats d'aire o acumulacions d'àrids. El vibrat del formigó s'executarà d'acord amb les normes especificades en la normativa vigent.

La situació dels junts de construcció serà fixada per la Direcció Facultativa, de manera que compleixin les prescripcions i procurant que el seu nombre sigui el menor possible.

Sempre que s'interrompi el treball, qualsevol que sigui el termini d'interrupció, es cobrirà el junt amb sacs de xarpellera humida, per a protegir-lo dels agents atmosfèrics. Abans de tornar a continuar els treballs es prendran les disposicions necessàries per aconseguir la bona unió del formigó fresc amb el que està endurit.

Durant els tres primers dies es protegirà el formigó dels raigs solars amb una xarpellera molla. Com a mínim, durant els set primers dies es mantindran les superfícies vistes contínuament humides, mitjançant el reg o la inundació, o cobrint-les amb sorra o xarpellera, que es mantindran constantment humides.

La temperatura de l'aigua utilitzada en el reg serà inferior en més de vint graus (20°C) a la del formigó, a fi d'evitar producció de fissures per refredament bruscat. També es podran utilitzar procediments de curat especial, a base de pel·lícules superficials impermeables, prèvia autorització de la Direcció Facultativa.

Els paraments han de restar llisos, amb formes perfectes sense defectes o rugositats i sense que sigui necessari aplicar-los-hi lliscats, que no podran ser en cap cas executats sense l'autorització prèvia de la Direcció Facultativa. Les operacions precises per a deixar les superfícies en bones condicions d'aspecte seran a compte del Contractista i/o constructor.

La irregularitat màxima que s'admet en els paraments serà la següent:

- Parament vist: sis mil·límetres.



- Parament ocult: vint-i-cinc mil·límetres.

### **Control dels components**

El control dels components del formigó es realitzarà segons previsions del Projecte i segons la EHE; s'aplica al ciment, a l'aigua, als granulats, als additius i addicions.

El control de recepció en obra no fa falta fer-lo en les dues situacions següents:

Central de producció que disposi d'un Control de Producció i estigui en possessió d'un Segell o Marca de Qualitat reconegut per un Centre Directiu de les Administracions Públiques.

Formigons fabricats en central amb un distintiu reconegut.

Si no es donen una de les dues situacions abans esmentades cada material ha de complir amb les prescripcions que assenyala la normativa vigent.

**Ciment**

El responsable de la recepció ha de conservar durant 100 dies com a mínim una mostra de cada lot de ciment subministrat.

No es pot fer servir un lot de ciment que arribi sense un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física.

**Aigua**

Es prohibeix l'ús d'aigua de mar o d'aigües salines en l'amassada o curat de formigons armats, tret del cas en què estudis especials ho justifiquin i la Direcció Facultativa ho autoritzi. El límit màxim de contingut d'ió clorur en l'aigua, està limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó armat, prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per a reduir la fissuració.

**Granulats**

Abans de començar el subministrament la Direcció Facultativa pot demanar al subministrador una demostració documental del compliment de les exigències que estableix la norma per als granulats. Si no disposa d'un certificat d'idoneïtat dels granulats, emès com a màxim un any abans de la data en què es facin servir per un laboratori oficial o oficialment acreditat, s'han de realitzar els assaigs especificats en la EHE.

**Additius i addicions**

En el cas d'emprar additius i addicions, aquests han d'estar autoritzats prèviament per la Direcció Facultativa, la qual pot exigir a l'inici d'obra els certificats de garantia dels mateixos o assaigs en laboratori oficial o oficialment acreditat.

### **Control de qualitat**

El control de qualitat, es realitza en base als següents paràmetres: consistència, resistència i durabilitat.

Per als formigons fabricats en central, cada amassada ha d'anar, com ja s'ha esmentat, amb un full de subministrament, correctament complimentat, segons EHE, i signat per una persona física. No es permet emprar un formigó que no tingui full de subministrament. Aquests fulls s'han d'arxivar i conservar per a formar part de la documentació final de control de l'obra.

**Consistència.**

Es realitzarà l'assaig pel mètode tradicional del Con d'Abrams d'acord amb la UNE 83313:90.

**Resistència.**

Els assaigs de resistència estan definits en la EHE.

Cal distingir les següents modalitats de control:

-Modalitat 1 Control de nivell reduït.

-Modalitat 2 Control al 100 per 100.

-Modalitat 3 Control estadístic, és d'aplicació general en obres de formigó en massa, formigó armat i formigó pretensat.

En el Projecte s'especificarà la modalitat de control.

L'obra es dividirà en parts anomenades lots. No es barrejaran en un mateix lot elements de tipologia estructural diferent.

En cas del control estadístic, el nombre mínim de lots serà de tres, corresponents als tres tipus d'elements estructurals que diferencia la Instrucció: estructures que tenen elements comprimits, estructures que tenen únicament elements sotmesos a flexió i elements massissos.

En el cas de subministrament de formigó amb camió formigonera es pot considerar cada camió com una amassada. Les amassades d'un mateix lot provindran del mateix subministrador i han d'ésser elaborades amb les mateixes matèries primes i amb la mateixa dosificació nominal.

La toma de mostres es realitzarà a l'atzar entre les amassades de l'obra sotmeses a control. El Projecte determinarà el nombre d'amassades per lot, segons la EHE. Si un lot correspon a dues plantes d'un edifici, es farà al menys una determinació per planta.

Les provetes s'amaçonaran de forma similar al del formigó en obra i es conservaran en condicions anàlogues.

Presca de decisions derivades del control de resistència

Quan s'obtingui una resistència estimada menor de l'especificada en el Projecte, és necessari tenir en compte no només la possible influència sobre la seguretat mecànica de l'estructura, si no també l'efecte negatiu d'altres característiques del formigó, com la deformabilitat, la fissurabilitat i la durabilitat.

Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada; tot el procés sota control i instruccions de la Direcció Facultativa.

Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobrecarrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible.

Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades l'obra haurà d'enderrocar-se. En cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra, estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, la Direcció Facultativa podrà rebre l'obra amb reserves, previ l'assaig de càrrega corresponent.

La Direcció Facultativa serà qui prengui la decisió de les proves de càrrega a realitzar. Aquestes han de realitzar-se per personal especialitzat i amb maquinària adequada, prèvia realització d'un Pla de Proves, acceptat per la Direcció Facultativa i prenent les mesures de seguretat necessàries.

La Direcció Facultativa pot proposar a la Propietat, com alternativa a l'enderroc o reforç, una limitació de les càrregues d'ús.

Durabilitat.

El control de durabilitat el regula la EHE, i es basa en:

Control documental dels fulls de subministrament del formigó, en el que hi comptin les limitacions de la relació aigua ciment i el contingut de ciment especificat, amb la finalitat de comprovar el compliment de la Instrucció. Si el formigó no es fabrica en una central, el fabricant ha d'aportar a la Direcció Facultativa la mateixa informació signada per persona física. S'exigeix aquest control per a cada amassada emprada a l'obra.

Control de la profunditat de penetració de l'aigua. És un control que cal realitzar en obres sotmeses a normativa vigent. Aquest control s'ha de fer de forma prèvia a l'inici de l'obra. La Instrucció exigeix de realitzar aquest control, en determinades condicions.

### **Amidament**

Els formigons s'amidaran metres cúbics (m<sup>3</sup>), d'acord amb les especificacions del Projecte.

Per l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució pel Director d'Obra, instruccions per escrit, en les quals consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció.

Per això, el contractista i/o constructor estarà obligat a exigir, a la Direcció Facultativa, prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no ho estan.

El preu del formigó inclourà els possibles additius i addicions que la Direcció Facultativa estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la Direcció Facultativa (ciment, P.A.S., blanc, etc.).

El preu dels encofrats podrà anar independent dels preus del formigó, si així s'estipula. L'amidament es realitzarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) realment col·locats.

Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a la seva col·locació, així com les operacions i materials necessaris. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessoris de l'encofrat, com els junts entre murs o altres elements que a judici de la Direcció Facultativa siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.

El formigó armat s'abonarà al preu del tipus de formigó emprat, que inclourà totes les operacions necessàries per a executar la unitat d'obra menys l'encofrat i les armadures, així com la seva col·locació que s'abonarà al preu del Kg. d'acer col·locat.

Les bastides, cindris, execució de junts, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la Direcció Facultativa, per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

## 8.2. Armadures

Les armadures es col·locaran netes, sense òxid o qualsevol substància perjudicial. Es disposaran d'acord amb les indicacions del Projecte, subjectes entre elles i amb l'encofrat, de manera que no puguin experimentar moviments durant l'abocada i la compactació del formigó i a fi d'evitar coqueries, i recobriments insuficients.

En bigues i elements similars, les barres hauran d'anar, en doblegar-se, agafades amb cercols o estreps a la zona del colze.

Quan hi hagi perill de poder-se confondre unes barres amb altres, es prohibeix la utilització simultània d'acers de característiques mecàniques diferents. Es podran utilitzar, dins d'un mateix element, dos tipus diferents d'acers, un per l'armadura principal i l'altre pels estreps.

Els cercols o estreps se subjectaran a les barres principals mitjançant lligament o altre procediment adequat, prohibint-se expressament la fixació mitjançant punts de soldadura.

S'haurà d'acomplir la Instrucció EHE en tot el que fa referència a les armadures (resistència, límit elàstic, etc...).

## Amidament

L'amidament serà pels quilograms (Kg) que resultin de l'especejament previst en el Projecte. Si durant l'execució la Direcció Facultativa ordena l'increment de l'armat, l'amidament correspondrà als quilograms reals col·locats en obra.

Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

## SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR I ACABATS

### 9. SUBSISTEMA HORIZONTAL – PAVIMENT

#### 9.1. Definició

Revestiment d'acabat d'un sòl al qual confereix qualitats específiques.

S'anomenen soleres els paviments de formigó en massa, que s'executen sobre el terreny o sub-bases granulars, podent ser d'un gruix variable en funció de l'ús a què es destinin i que de tant en tant s'armaran. Quan les soleres tinguin una superfície superior a cinquanta metres quadrats (50 m<sup>2</sup>) es realitzaran junts de dilatació amb materials elàstics o bé amb talls de disc i la disposició que indiqui la Direcció Facultativa.

#### Execució

Els paviments enrajolats, com terratzos, ceràmics, enllosats de pedra natural o artificial, etc., es realitzaran sobre base perfectament neta i anivellada, executant-se els talls i distribució de peces que indiqui la Direcció Facultativa. Un cop executats, s'ajuntaran amb abeurada de ciment.

Els paviments de terratzos, quan s'hagin acabat, es netejaran i protegiran, a fi d'evitar desperfectes, malgrat que a les zones on s'hagin col·locat, encara calgui treballar.

Els paviments de fusta no han d'arribar fins les parets perimetrals, sinó que cal deixar un espai de cinc a deu mil·límetres (5 a 10 mm.) que s'amagarà en l'entornpeu.

#### Amidament

L'amidament dels paviments, de qualsevol tipus, es realitzarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) totals executats.

En la valoració de les soleres s'inclourà el preu de tots els treballs necessaris per deixar-les totalment acabades, d'acord amb les especificacions previstes en el Projecte i les instruccions de la Direcció Facultativa, incloent en

el preu la part proporcional de preparació de la base, anivellació i acabats superficials, armadures, junts i entornpeus.

En els paviments de llosetes de pedra, terratzo, ceràmica, etc., inclouran en el preu tots els treballs necessaris de col·locació, poliment, desbastament, abrillantat, rejuntat, neteja, part proporcional d'entornpeu, totalment acabat.

En els paviments de fusta s'inclourà la part proporcional de rastrells o empostissats, així com els treballs de desbastar, poliment, envernissat, entornpeus, totalment acabat.

En el preu del metre quadrat (m<sup>2</sup>) de paviment s'inclouran tots els materials i operacions que calguin per complir la normativa vigent, malgrat que no es trobi recollida exactament en el Projecte. En els paviments encolats s'inclourà en el preu la part proporcional de materials d'agafada, així com els treballs i peces necessàries per al correcte acabament.

## 10. SUBSISTEMA HORIZONTAL – CEL RASOS

### 10.1. Definició

El cel ras és un sostre postís situat sota el sostre resistent i que pot amagar parcial o totalment l'estructura.

Materials per a cels rasos: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals, plaques de fibres vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques, lamel·les metàl·liques, lamel·les de PVC, i materials auxiliars, com elements més comuns.

La suspensió de les plaques, que conformen el cel ras, pot ser amb filferro galvanitzat o suspensió auto-nivelladora de barra roscada, en cas de plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals, plaques de fibres vegetals i plaques de guix laminat.

En el cas de cels rasos de lamel·les metàl·liques, de plaques metàl·liques, de lamel·les de PVC, la suspensió és auto-nivelladora de platina.

L'acabat de sostre, pot ser un cel ras continu o un cel ras amb l'especejament de les plaques.

En el cas del sostre fals continu, es pot executar mitjançant plaques d'escaiola, fixades mitjançant tatxes i filferros galvanitzats de suspensió a llates de suport, col·locant damunt de les plaques una capa de guix, que dóna la continuïtat al sostre fals.

Un sistema tradicional de cel ras continu és l'encanyissat, on el canyís és l'element que es revesteix de guix i se subjecta mitjançant estopades a canyes de fixació, que penjen del sostre.

Un altre sistema tradicional d'ornamentar la part inferior dels sostres és el teginat, que correspon al relleu que presenta la part inferior d'un sostre que resulta de l'encreuament de les bigues i motlures que formen entre elles, cassetons quadrats o poligonals, majoritàriament de fusta.

Es presentaran a la Direcció Facultativa mostres de mida natural i documentació d'assaigs realitzats a laboratoris oficials d'aquells materials que hagin de complir qualsevol funció a més de la de revestiment.

### Amidament

S'amidarà i abonarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) executats, està inclosa la col·locació de perfils, guies i altres elements auxiliars necessaris per executar i acabar els cels rasos previstos en el Projecte i segons indicacions de la Direcció Facultativa.

## 11. SUBSISTEMA VERTICAL – DIVISIONS INTERIORS

### 11.1. Parets i envans d'obra de fàbrica

Aquest apartat comprèn totes les façanes executades mitjançant fàbriques de maó, blocs de morter de ciment, blocs de morter d'argila expandida; lligades amb morter.

#### 11.1.1. Morters

Els morters són la mescla íntima d'àrid fi, aglomerat i aigua, convenientment escollida i dosificada.

Eventualment poden portar un producte d'addició per a millorar-ne les característiques.

Les condicions generals dels morters seran:

- Resistència adequada a la dels materials als que s'interposen.
- Adherència suficient a la dels materials als quals cal unir.

- Compacitat i docilitat.
- Impermeabilitat a l'aigua.
- Inalterabilitat als agents agressius generals.

#### 11.1.2. Classes:

De guix:

- Dosificació 3 vol. guix/1 vol. sorra
- Resistència mitja: 5 Kg/cm<sup>2</sup>
- Camp d'aplicació: Envà

Calç hidràulica:

- Dosificació 1 vol. calç/3 vol. sorra/0,5 vol. aigua
- Resistència mitja: 15 Kg/cm<sup>2</sup>
- Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega

De mescla amb pòrtland:

- Dosificació: 1 vol. calç/1 vol. c.p./6 vol. sorra
- Resistència mitja: 35 Kg/cm
- Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega i ram de paleta en general.

#### 11.2. Parets i envans prefabricats

Són els construïts per plafons de forjat a forjat que eventualment poden portar incloses les instal·lacions i revestiments, tot preparat i fabricat des de taller.

Es col·locaran seguint les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa, s'utilitzaran les fixacions i ancoratges adequats que indiqui el fabricant, per no danyar l'aspecte de l'acabat superficial i assegurar la seva estabilitat.

Prèvia col·locació de les parets prefabricades, el contractista i/o constructor presentarà a l'obra, una mostra del material, per l'acceptació o rebuig del mateix, per part de la Direcció Facultativa, indicant el fabricant característiques i col·locació.

Es recomana que la col·locació la executin operaris especialitzats.

#### 11.3. Aïllaments acústics

La insonorització de locals tindrà per objecte crear un ambient adient per a qualsevol manifestació humana, aconseguint que els nivells sonors que imperen en els locals insonoritzats tinguin uns valors màxims establerts en cada cas.

Els materials a emprar com a aïllaments, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per Segells o Marques de Qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat de la Direcció Facultativa.

#### 11.4. Aïllament contra la humitat

En general, l'aïllament pot aconseguir-se per procediments constructius, que evacuen l'aigua per gravetat fora de la zona de perill, per impermeabilitzants de massa, que són aquells materials que quan s'afegeixen a les barreges aglomerats confereixen propietats impermeables al material resultant o impermeabilitzats de superfície, que són impermeables per si sols i s'apliquen superficialment a altres que serveixen com a base o suport.

Aquest capítol se cenyeix únicament a aquest cas últim atès que els impermeabilitzants en massa s'inclouen en els capítols de morters i formigons com a additius.

Els impermeabilitzants superficials comprenen el conjunt de materials, com a làmines sintètiques, asfàltiques i incloses pintures, que eviten el pas de la humitat en els elements constructius on s'empren.

Es tindrà molta cura en la formació de soldadures de peces, coronaments, formació de desguassos, etc. Les superfícies sobre les que han d'estendre's les làmines impermeabilitzats es netejaran i prepara ran adequadament per evitar elements punxant.

Qualsevol producte impermeabilitzant que s'empri comptarà amb l'aprovació prèvia col·locació, de la Direcció Facultativa i estarà garantit pel fabricant per un mínim de deu anys.

#### 11.5. Aïllament contra el foc

Els materials a emprar com a aïllaments contra el foc, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per segells o marques de qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat prèvia de la Direcció Facultativa.

### **Amidament**

L'amidament es farà en metres quadrats (m<sup>2</sup>) de superfície aïllada, incloent en el preu la part proporcional de col·locació, coronaments, encavalcaments, peces especials necessàries per a abastar la perfecta execució i fixació de l'element, totalment acabat.

L'aïllament de conduccions s'amidarà en metres lineals (ml) de conducte protegit, tot inclòs

### **11.6. Tècniques per a revestir**

Les tècniques més comuns per a revestir són: enguixats, arrebossats, estucats, monocapes i esgrafiats.

Aquests es poden preparar a l'obra o ja poden estar preparats, en fàbrica.

El nombre de capes poden ser varies, en cas de preparació en obra. En els ja preparats poden ser monocapes i bicapes.

Els tipus de morters poden estar formats per calç i ciment o per materials sintètics, acrílics i plàstics.

### **Materials sòlids**

Aquest capítol engloba tots aquells treballs de revestiments executats amb materials sòlids, generalment peces prefabricades.

Les seves funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionals.

Els tipus de material corresponent a cada partida d'obra, vindrà definit en el Projecte i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

La Direcció Facultativa, aprovarà, prèvia presentació de mostres, els materials a col·locar

### **Materials fluids**

Aquest capítol engloba tots aquells treballs de revestiments i de pintures, de superfícies, executats amb materials fluids generalment acolorats i compostos per elements líquids i sòlids, dosificats per tal d'afavorir la conservació i que no es produeixi la disgregació dels materials emprats en la construcció, protegint-los contra els agents atmosfèrics i intempèrie.

Les seves funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionals.

Els tipus de revestiments i pintures a emprar, en cada tipus d'element d'obra, vindrà definit en el Projecte i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

Es presentaran mostres a la Direcció Facultativa abans de procedir a l'acabat de qualsevol element, les quals acceptarà o rebutjarà, concretant colors, acabats i textures.

### **Posada a l'obra**

La primera operació a realitzar, és la neteja de les superfícies, que han d'anar revestides, eliminat les restes de revestiments anteriors, d'antigues pintures, desencofrants, pols, taques de qualsevol tipus, etc.

En el cas d'aplicació de morters, cal humidificar prèviament les façanes.

Les façanes a revestir han d'estar protegides del sol, del vent i de la pluja, mitjançant tendals, per tal d'evitar que les condicions atmosfèriques existents modifiquin les dosificacions dels morters o les condicions d'adormiment previstes. Es recomana no revestir façanes amb temperatures inferiors als 5° C.

L'aplicació dels morters monocapa s'aconsellà realitzar-la amb temperatures ambientals entre 5° C. i 30° C.

En el cas de morters preparats, cal seguir les especificacions tècniques del fabricant.

#### **11.6.1. Enguixats**

L'enguixat és un revestiment de sostres i parets, adequat per interiors, en el que s'utilitza el guix, com a matèria principal. S'utilitza com a aglomerant i es caracteritza pel fet d'adormir-se ràpidament en hidrolitzar-lo. N'hi ha de diferents tipus, segons l'índex de puresa i la finor de mòlta.

YF. Guix blanc, guix fi i de qualitat que s'utilitza en els treballs d'acabat superficial.

YG. Guix negre, guix comú que s'utilitza en l'execució d'envans, taulers, enrajolats, enguixats i també com a conglomerant auxiliar acústiques i decoratives per a sostres, motllures, etc.

### **Amidament**

S'amidarà i abonarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) executats, inclòs la formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles dièdres.

#### **11.6.2. Arrebossats**

Els arrebossats són revestiments realitzats amb pastes o morters de qualsevol conglomerat, calç o ciment, així com amb morters mixts.

Tots els materials emprats, compliran en quant a qualitat i característiques tècniques, les especificacions de la normativa vigent i de la Direcció Facultativa.

No s'ha d'aplicar el revestiment en cas de temperatures inferiors a 8°C o superiors a 30°, amb risc de pluges o amb vents forts.

El suport que ha de rebre el revestiment ha d'estar net, sense residus, cal eliminar les rebaves i els elements sobresortint. Cal mullar suficientment el suport, el qual ha d'haver estat fet, un mes abans si és obra o dos mesos si és bloc de morter de ciment o bloc de morter d'argila expandida. En els punts singulars, com unions de materials o elements diferents, s'aplicaran malles de reforç, que es col·locaran en el centre del gruix del revestiment, i recobrint per cada costat el material que uneixen, solapant-se 20 cm com a mínim en les unions. Aquestes malles poden ser de fibra de vidre, polièster o metàl·liques. Les malles seran tractades amb antialcalí per a resistir l'agressió del formigó.

Les malles de reforç, material i dimensions, estaran especificades en el Projecte o segons instruccions de la Direcció Facultativa.

El morter aplicat s'ha d'humitejar amb aigua polvoritzada al final de la jornada. No s'humitejarà a ple sol.

#### **11.6.3 Estucats**

Els estucats són revestiments d'estuc. L'estuc és un material de revestiment que, tradicionalment, s'obtenia de barrejar calç, pols de marbre i aigua, i s'aplicava sobre un arrebossat, sobre superfícies interiors i exteriors o s'utilitzava en el motlluratge de decoracions arquitectòniques. Actualment hi ha estucs que s'aconsegueixen a partir d'aglomerants sintètics.

Estucat en calent, té un acabat brillant, aconseguit brunyint la superfície amb sabó i amb una planxa calenta.

Estucat en fred, té un acabat que imita la pedra.

La Direcció Facultativa, aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, de l'estucat a executar.

Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats.

#### **11.6.4. Monocapes**

Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant.

Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació.

Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic(26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silícis i calisses (70%) i additius (4%).

Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant.

La Direcció Facultativa, aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar.

Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats.

#### **11.6.5. Esgrafiats**

Els esgrafiats són un revestiment decoratiu d'una superfície, consistent en aplicar, sobre un fons, una sèrie de capes d'estucs de diferents colors, que es fan saltar seguint un dibuix prèviament estergit sobre l'última capa, de tal manera que vagin apareixent superfícies de diferents colors, segons la profunditat dels solcs.

La Direcció Facultativa, aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, de l'esgrafiat a executar.

Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats.

### **Amidament**

Tots els arrebossats, estucats, monocapes i esgrafiats, s'amidaran en metres quadrats (m<sup>2</sup>) de superfície revestida, descomptant de la partida la meitat de la superfície dels forats.

En el preu d'abonament s'inclouran tots els materials, treballs propis de col·locació i ajuts d'altres oficis, peces especials, coronaments, preparació dels paraments, talls, junts, neteja, és a dir, tot el necessari per executar el revestiment d'acord amb les especificacions de Projecte i de la Direcció Facultativa, així com tots els treballs i materials que calguin per la correcta execució de les obres i a fi d'aconseguir el compliment de les normatives vigents corresponents.

Qualsevol material especial o/i operació, que sigui necessari incorporar al revestiment, a fi de complir amb la normativa en el tractament de ponts tèrmics, s'entendrà inclòs/a en els preus del revestiment, així com els ajuts adients per realitzar-lo.

### **11.6.6. Enrajolat de parets**

L'enrajolat de parets és un revestiment fet amb rajoles o qualsevol altre material anàleg.

Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de valència, de ceràmica esmaltada brillant/mat, de ceràmica vidrada, de gres extruït sense esmaltar/esmaltat, de gres premsat sense esmaltar/esmaltar, com a materials més comuns.

### **Execució**

Els revestiments es fixaran sobre els paraments verticals nets de tota mena de materials que puguin produir desprendiments de peces.

Les superfícies de l'enrajolat seran llises, sense balcaments, deformacions, trencaments, ni desploms, formant els junts línies rectes en tots els sentits.

En fer el repartiment de peces, es començarà sempre des dels eixos de figura, com és ara junts o el seu centre, a fi que les parets revestides quedin simètriques.

Les rajoles col·locades amb els materials de presa tradicionals es col·locaran amb morter de ciment de riquesa mitja en proporció 1:3, escollint ciments que quan s'adormin no presentin augments sensibles de volum. Abans de col·locar les rajoles, cal mullar-les i xopar-les, amb aigua.

Es presentaran a la Direcció Facultativa mostres de rajoles, per tal que aprovi la seva col·locació.

### **Amidament**

S'amidará i abonará per metres quadrats (m<sup>2</sup>) executats, inclosos treballs i materials auxiliars necessaris.

### **11.7. Tècniques per a pintar**

Els tipus de tècniques per a pintar poden ser: pintures, vernissos i esmalts.

Pintures: en què l'aglutinant és l'aigua, cal diferenciar: a la calç, al ciment, al silicat i plàstica.

Vernís: amb resines naturals i amb resines sintètiques.

Esmalts: amb resines sintètiques: pintures al clorocautxú, epoxi, al poliuretà, laques nitrocel·lulósiques, de polietilè, imitacions d'acabats tradicionals (pastes plàstiques, arrebossats plàstics, estucs de calç, estucs de ciment, marmolines).

### **Posada a l'obra**

Abans d'aplicar la pintura, vernís o esmalt, cal procedir a la neteja i preparació de les bases.

S'evitarà la pintura, vernís o esmalt, damunt d'un estuc o arrebossat, fresc, ja que no es permetria l'evaporació de l'excés d'aigua de l'adormiment.

Cal seguir en cada cas les especificacions tècniques del fabricant.



Base de fusta: Han d'estar seques i netes, les fustes, per poder-les pintar. En el cas de nusos mal fixats se substituiran per falques de fusta sana d'iguals característiques; en cas de nusos sans, que regalimin resina es fixaran mitjançant bufador, rasant la resina que aflori mitjançant rasqueta. Per a exteriors s'utilitzaran pintures i esmalts més elàstics que els utilitzats per a interiors, preferentment esmalts grassos o sintètics amb més contingut d'oli.

Base de metall: Neteja general i en concret neteja d'òxids, en el cas d'estructures metàl·liques. En el cas d'elements de serralleria i fusteria, es realitzarà una neteja general, un desengreixat i una neteja a fons d'òxids. En xapes galvanitzades i metalls no fèrrics es realitzarà una neteja general i un desengreixat a fons de la superfície. Aplicada la pintura, es respectarà el temps d'assecat indicat pel fabricant, i no s'utilitzaran procediments artificials d'assecat.

### **Amidament**

L'amidament i abonament de pintures, vernissos o esmalts, es realitzarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) i seguint les prescripcions indicades en l'amidament dels arrebossats.

### **11.8. Fusteria interior**

Té per objecte el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències interiors de l'edifici. També inclou el tancament d'armaris empotrats i mobiliari de cuines.

Els materials que construeixen la fusteria interior, majoritàriament és de fusta, però també hi ha fusteria metàl·lica (acer, acer inoxidable, alumini), de PVC, i de vidre; en tots compliran les especificacions de la normativa vigent. Les peces definides en el Projecte, executades en taller, el contractista i/o constructor haurà de preveure a l'obra tots els detalls per la recepció i perfecte engalzament, tenint cura en l'aplanat, alineació i cotes dels diversos encavalcaments i brancals, així com de la seva subjecció a l'obra, atenent l'estanquitat de les unions en els paraments de façana (tapajunts) i perfecta col·locació, ajustament i funcionament de tots els elements.

La fusteria serà de marca acreditada i segons mostres acceptades prèviament per la Direcció Facultativa. En el cas de tancaments resistents al foc, ha d'estar acreditada la seva resistència, per organismes competents.

La fusteria interior ha de complir amb la normativa vigent al respecte.

### **Amidament**

Tots els elements que formen part de la fusteria interior, s'amidaran per unitats (ut) d'elements col·locats, incloent-se en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, segellat de junts, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tancament o de penjar, del tipus definit en el Projecte, i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons detalls indicats en el Projecte o per la Direcció Facultativa.

El mobiliari de les cuines es valorarà per unitat (ut) de cuina acabada, amb els armaris alts i baixos indicats en el Projecte, inclosos ajuts d'altres oficis necessaris per a la seva col·locació.

Qualsevol element de fusteria que presenti algun defecte, tant del material, de dimensionat, com desperfectes ocasionats a l'obra o en el transport, serà rebutjat sense dret a cap mena de càrrec per part de la propietat.

Tots els preus relatius als tancaments practicables interiors, inclouran el subministra, col·locació i totes aquelles feines o materials que siguin necessaris pel seu perfecte funcionament.

### **11.9. Envidriaments**

Aquest capítol correspon als treballs, el principal material dels quals és el vidre, de qualsevol tipus, i els treballs de la seva col·locació o posta en servei.

El vidre pot estar sotmès als següents processos: laminat, piròlisi, pulverització catòdica, PVB (butiral de polivinil), recuit, temprat tèrmic, temprat químic, termoendurit.

#### **11.9.1. Tipus de vidre**

La classificació recull els vidres més comuns i utilitzats en el món de l'edificació.

##### **11.9.1.1 Vidres plans**

Poden anomenar els següents tipus:

Vidre senzill o vidre prim (1,5-1,75 mm).

Vidre semidoble (2-2,5 mm).

Vidre doble (3 mm).

Cristal·lina (4-6 mm) .

Llunes: Lluna polida o cristall de lluna. Vidre pla de primera qualitat, de cares perfectament planes i paral·leles, amb caires polits i bisellats (4-10 mm).

#### 11.9.1.2. Vidres laminars

Un vidre laminar és el resultat de la unió de diverses llunes de vidre, tractades superficialment o no. El material d'unió, en general és un plàstic de polivinil de butiril, de diferents colors o transparent, substituïble per una capa de reïna més gruixuda, permet incloure panells fotovoltaics o vidres d'aïllament acústic o qualsevol làmina decorativa.

#### 11.9.1.3. Vidres aïllants tèrmics i acústics

Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanqueïtat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines.

#### 11.9.1.4. Vidres de seguretat

Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de temprat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat, segons normativa vigent: Nivell A. Seguretat física (impactes fortuits, caiguda persones, etc.). Nivell B. Anti-agressió i anti-robatori (impactes intencionats d'objectes contundents) Anti-bala. (Impactes de munició d'arma).

#### 11.9.1.5. Vidres resistents al foc

Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres temprats, vidres laminats amb intercalats intumescent o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics. Es classifiquen en:

Vidres estables al foc (EF).

Vidres paraflames (PF).

Vidres resistents al foc o tallafocs (RF).

#### 11.9.1.6. Vidres de control solar

Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa (temprat) i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolors, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus:

Vidre reflector: Lluna, amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi.

Vidre filtrant: Llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades .

#### 11.9.1.7. Vidres decoratius

Poden anomenar els següents tipus:

Vitrall: Vidriera de colors, els vidres de la qual estan units generalment amb perfils de plom. S'utilitzen vidres catedral i opalines.

Mirall: Làmina de vidre revestida per darrera d'una capa metàl·lica (argent, amalgama d'estany, etc.) o làmina de metall polit, que reflecteix molt bé la llum i les imatges que s'hi projecten.

Vidre catedral: Vidre colat de gruix irregular.

Opalina: Vidre opac, generalment polit d'una banda i estriat de l'altra, que s'utilitza en revestiments, recobriments i vitralls. Les peces poden ser de diferents colors, uniformes o vetejats.

Vidre imprès: Vidre amb un relleu geomètric en una de les seves cares; amb relleus: ratllats, estriats, piconats, etc.

Vidre glaçat: Vidre translúcid.

#### 11.9.1.8. Vidres especials

Poden anomenar els següents tipus:

Vidre pavès: Són peces de vidre emmotllades, amb cambra d'aire o no i de diferents mesures i colors, que es col·loquen com a fàbrica de blocs armats, mitjançant un conjunt d'armadures, horitzontals i verticals, amorterant o massillant les seves juntes.

Vidre armat: Vidre pla o ondulat, que té a l'interior de la seva massa una malla metàl·lica per a mantenir lligats els trossos en cas de trencament.

Vidre en U: Vidres emmotllats amb secció en forma de U, de gran rigidesa (armats o sense) i que permet la construcció de grans paraments sense perfils metàl·lics. Les peces entre elles hi ha un segellat elàstic.

Vidre corbat: S'obtenen a partir de vidres plans, escalfant-lo i donant-li la forma desitjada mitjançant motlles.

En el Projecte s'especificarà el tipus de vidre i el gruix del mateix, i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

#### 11.9.2. Posada a l'obra

Els vidres es col·locaran, de tal manera que no puguin estar sotmesos a esforços de contraccions o dilatacions del propi vidre o als de deformació dels bastiments que l'emmarquen, ni a deformacions acceptables de l'assentament de l'obra. S'evitaran els contactes de vidre-vidre o vidre-metall.

Els vidres es col·locaran de tal manera que no puguin perdre mai el seu emplaçament, degut a l'acció dels esforços a que està sotmès (pes propi, vent, vibracions, etc.).

Els bastiments fixes o practicables han de suportar sense deformacions el pes dels vidres i no deformar-se per pressió del vent, neteja, etc.

La fletxa admissible de la fusteria no ha de ser superior a la meitat de la centèsima part (1/200) de la longitud per a envidraments simples, ni al terç de la centèsima part (1/300) de la longitud per a envidrament dobles.

Durant el període de col·locació, l'emmagatzematge de vidres, cal realitzar-lo amb una sèrie de precaucions. Cal que estiguin en zones protegides de la humitat, del sol i de la pols, col·locats damunt d'una superfície plana i resistent, lluny de zones de pas. Les piles de vidres no tindran un gruix superior a 25 cm. i amb un 6% de pendent respecte la vertical. Es recolzaran damunt travessers de fusta o material similar tou. Els vidres se separen entre ells mitjançant intercalaries.

En el cas d'emmagatzematge a l'exterior és imprescindible cobrir els vidres mitjançant tendals ventilats. L'emmagatzematge de piles de vidres al sol és perillós, ja que el risc de trencaments per absorció és molt elevat.

#### 11.9.3. Massilles

Els materials que s'utilitzen per segellar, han de complir amb la normativa vigent, en referència a l'estanqueïtat a l'aigua i permeabilitat a l'aire.

Els materials utilitzats es poden classificar en: massilles que endureixen, massilles plàstiques, massilles elàstiques, massilles en bandes preformades autoadhesives i perfils extrusionats elàstics.

Per a la seva col·locació se seguiran les instruccions del fabricant.

#### Amidament

Els diferents tipus de vidres que es defineixen en el Projecte s'amidaran en metres quadrats col·locats en l'obra (m<sup>2</sup>) incloent en el preu, el subministra i tots els treballs, peces i materials, necessaris per a la seva col·locació, segons les indicacions del Projecte i de la Direcció Facultativa.

### SISTEMA CONTROL AMBIENTAL INSTAL·LACIONS DE CONDICIONAMENT

#### 12. SUBSISTEMA HIGROTÈRMIC – CALEFACCIÓ

##### 12.1. Sistemes de Calefacció

Les instal·lacions de calefacció podran ésser centralitzades o individuals, existint diferents sistemes, com són els següents.

En instal·lacions centralitzades:

- . Per aigua
- . Vapor d'aigua
- . Calefacció central tèrmica de gas, elèctrica, vapor, aigua, etc.
- . Calefacció per aire.

En instal·lacions individuals:

- . Calefacció elèctrica.
- . Calefacció per gas.

Els elements que constitueixen la instal·lació de calefacció són els següents:

- . Calderes
- . Cremadors
- . Xarxa de distribució
- . Vàlvules
- . Radiadors
- . Elements auxiliars de circulació (bombes, dipòsits d'expansió)
- . Dipòsits de combustible

Tant el tipus d'instal·lació com la relació d'elements que la componen, vénen definits en el Projecte i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

## **12.2. Calderes**

Les calderes són els aparells destinats a produir calor. Seran de primera qualitat, de marques reconegudes; estaran proveïdes de tots els elements i equips auxiliars necessaris per al seu funcionament, com són cremadors i dipòsits de combustible, els quals s'instal·laran d'acord amb les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa i de la normativa vigent al respecte.

### **Amidament**

Les calderes s'amidaran per unitat instal·lada, tant centralitzada com individual, inclosa la part proporcional d'aparells auxiliars, dipòsits, xemeneies i ajuts d'altres industrials necessaris per completar la instal·lació.

## **12.3. Xarxa de distribució**

Definició: És el conjunt d'elements que condueixen l'element de transport del calor, des de la caldera als elements de radiació.

Les canonades seran de ferro soldat i aniran proveïdes de peces especials de dilatació. Els colzes, maneguets, tes, creuers, etc. , seran d'acer estirat sense soldadures i hauran de resistir una pressió hidrostàtica interior de prova de 15 Kg/cm<sup>2</sup>.

Les claus de pas emprades en les conduccions seran de fàcil accionament i revisió.

S'instal·laran dipòsits d'expansió, d'una cabuda doble de l'augment de volum de tota l'aigua continguda en la instal·lació a temperatura de règim i estarà provista de sobreeixidor.

Les bombes d'acceleració seran el màxim de silencioses possible i col·locades sobre esmorteïdors.

El funcionament de la bomba haurà d'estar sempre assegurada per evitar l'ebullició de l'aigua de la caldera.

### **Amidament**

La xarxa de canonades de distribució de calor s'amidarà en unitats d'habitatge o local totalment instal·lats, incloent en llur cost la part proporcional d'aparells necessaris, especificats en el Projecte o indicats per la Direcció Facultativa pel seu funcionament, així com peces especials, ancoratges, muntatge i ajuts d'altres industrials.

## **12.4. Radiadors, convector i plafons**

Podran ésser de foneria o d'acer, de manera que presentin la màxima superfície de radiació.

Tots els radiadors hauran de suportar una pressió mínima de cinc atmosferes (5 at.). La calefacció des del sòl, sostre o parets serà la que en comptes de disposar d'elements terminals de radiació, és el propi circuit que amb la seva llargada genera la superfície de radiació.

La temperatura de l'aigua no ultrapassarà els cinquanta graus centígrads (50°C).

Els serpents es realitzaran amb tubs sense soldadura, amb junts d'endoll i cordó o amb maneguet.

#### **Amidament**

Els radiadors s'amidaran per unitats d'habitatge o local completament instal·lats amb les vàlvules de maniobra, ancoratges a murs i ajuts per llur col·locació.

#### **12.5. Radiadors elèctrics**

Quan el sistema escollit de calefacció sigui per radiadors o plafons de calor negre elèctrics, seran de primera qualitat i marca reconeguda.

#### **Amidament**

L'amidament serà per unitats (ut) totalment subministrades i instal·lades, inclosa la repercussió del preu de la instal·lació elèctrica necessària, cas que aquesta no s'hagi inclòs a l'apartat d'electricitat.

#### **12.6. Conduccions d'aire calent**

Les conduccions, que podran ser de secció rectangular o circular i del material adequat a la velocitat de l'aire que circula pel seu interior, poden ser de xapa d'acer galvanitzat, guix o materials de fibres sintètiques, sempre que es compleixi la Normativa Vigent.

#### **Amidament**

S'amidarà per unitat d'habitatge o local instal·lat, incloent en el preu la part proporcional de muntatge, reixes, filtres i comportes necessàries, així com els ajuts del ram de paleta necessaris per a la seva instal·lació completa.

### **13. SUBSISTEMA HIGROTÈRMIC – CLIMATITZACIÓ**

#### **13.1. Climatització**

Les instal·lacions de climatització son les destinades a mantenir, en els espais interiors de l'edifici, les condicions de temperatura, puresa d'aire i humitat adequades, independentment de les condicions exteriors.

Per tant, i segons s'especifica en el Projecte, aquestes instal·lacions podran comptar amb equips per purificar, refrigerar, escalfar, humitejar i dessecar l'aire, així com la regulació de totes aquestes operacions.

La instal·lació estarà composta pels següents elements:

- Equip condicionador d'aire
- Conductes
- Boques de difusió
- Escalfadors
- Quadre de control.

També pot donar-se el cas d'utilitzar equips autònoms o mixtes.

#### **13.2. Equips**

El tipus d'equips que calgui instal·lar, vindrà definit en el Projecte i serà de marca reconeguda i aprovada per la Direcció Facultativa. Els elements constitutius de l'aparell són: l'equip productor de fred, el productor de calor, si es troba inclòs en la instal·lació, i la zona de preparació o tractament de l'aire que, segons indica, realitzarà les operacions d'impulsió, extracció, filtrat, polvorització d'aigua, desinfecció i condicionament tèrmic.

#### **Amidament**

Si la instal·lació és centralitzada, s'amidarà per unitat d'instal·lació completa, incloent en el preu tots els equips de tractament de l'aire, quadre elèctric, equips de maniobra (manuals i automàtics) i ajuts necessaris per llur instal·lació, excepte les conduccions.

Si el sistema de climatització és per condicionadors autònoms o de finestra, l'amidament serà per unitat (ut) d'aparell completament instal·lat i engegada de la instal·lació.

### 13.3. Conductes

Els conductes poden ser de diferents formes i materials, en funció de la velocitat de l'aire en el seu interior, essent els més usuals la xapa d'acer, l'acer galvanitzat, planxa staff de fibres sintètiques; les boques de difusió seran reixes fixes o mòbils i boques circulars, perforades o concèntriques.

La Direcció Facultativa escollirà el tipus, en funció de les zones en les quals s'introdueixi aire.

### Amidament

L'amidament de conductes serà per unitat d'habitatge o local incloent en el preu la part proporcional de boques, comportes, i ajuts que calguin per realitzar la instal·lació d'acord amb el Projecte, totalment acabat.

## 14. SUBSISTEMA SALUBRITAT – VENTILACIÓ

### 14.1. Xunts i xemeneies d'evacuació de fums o de ventilació

Aquesta partida comprèn el conjunt de conductes prefabricats o realitzats "in situ" per l'evacuació de vapors i fums, en cuines i/o xemeneies i ventilació forçada en lavabos.

### Amidament

S'amidaran en metres lineals (ml) de tub acabat, inclosos coronaments, reixes d'aspiració, comportes de tanca i ajuts adients per col·locar-los, d'acord amb el Projecte, la normativa vigent i les directrius donades per la Direcció Facultativa.

## 15. SUBSISTEMA LUMÍNIC – IL·LUMINACIÓ

## SISTEMA SUBMINISTRAMENTS

## 16. SUBSISTEMA AIGUA

### 16.1. Fontaneria

La instal·lació de fontaneria resta definida per la xarxa que, connectada a la general de proveïment, arriba fins als punts de consum. En el Projecte s'especificaran: esquema de la xarxa de l'habitatge, longitud dels trams i diàmetre, materials, claus, etc..., i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

Els tubs, de qualsevol classe o tipus, seran perfectament llisos, de secció circular i ben calibrats amb generatrius rectes o amb la corba que els hi correspongui en els colzes o peces especials. No s'admetran els que presentin ondulacions o desigualtats més grans de cinc mil·límetres (5 mm), ni rugositats de més de dos (2 mm) de gruix. En els diàmetres interiors s'admetrà una tolerància de l'u i mig per cent (1,5 %) en menys i del quatre per cent (4 %) en més, i en el gruix de les parets la tolerància serà d'un deu per cent (10 %).

### Aixetes

S'empraran preferentment aixetes del tipus de pressió o aquelles en què l'obturació s'executa gradualment i no de sobte, per evitar l'efecte dinàmic produït pel tancament brusc.

S'ajustarà la col·locació de comptadors a les normes que dicti la Companyia Subministradora.

- Unions de les canonades amb les aixetes dels aparells:

La presa d'aigua freda i calenta de la canonada de coure protegit, o polietilè reticular, a les aixetes de cada servei es farà mitjançant ràcord de llautó per evitar els efectes de les dilatacions. No es permetrà, en cap cas, soldar directament.

Les canonades seran verticals o horitzontals i es fixaran amb brides als suports. Les brides estaran perfectament alineades i corregides, de forma que el tub que s'hi assenta quedi en les condicions d'alineació requerides, no tolerant-se l'ús de suplementes en els braços; les femelles hauran d'estar convenientment cargolades.

- Proves:

Cada ramal, comprès entre dues claus, s'assajarà un cop acabat, sota una pressió de quinze atmosferes (15 at.) produïda mitjançant bombes. L'assaig durarà quinze minuts i la pressió restarà invariable durant aquest temps. Si és necessària la instal·lació d'una bateria de comptadors, es construirà amb tub de ferro galvanitzat a

fi de donar-li rigidesa o de polipropilè en el cas que la resta de la instal·lació sigui d'aquest material. Els comptadors hauran de quedar instal·lats, de forma que permetin una fàcil lectura, reparació o substitució.

- Instal·lacions amb elevació d'aigua:

Quan l'aigua de la xarxa d'abastament manqui de pressió per arribar als punts de subministrament més enlairats de l'edifici per permetre l'engegada d'escalfadors instantanis que necessiten una pressió de cinc a set metres (5 a 7 m) de columna d'aigua, caldrà disposar d'un dipòsit elevat o d'un sistema d'elevació d'aigua. S'empraran bombes de baixa pressió per grans quantitats i petites elevacions; per elevacions superiors a 30 m. hauran de dividir-se les elevacions en 2 trams, cada un d'ells amb una moto-bomba. Les calderes per al subministrament d'aigua calenta seran de marques reconegudes i de bona qualitat, i s'instal·laran amb tots els accessoris necessaris per a que funcionin correctament.

### **Amidament**

La partida de connexió a la xarxa de proveïment de l'edifici es comptarà com a partida alçada (P.A.) incloent en el preu tant els treballs del ram de paleta com les peces de les tronetes, tot inclòs, fins i tot el comptador o bateria de comptadors. La bateria de comptadors es valorarà com unitat instal·lada amb tots els accessoris. Les conduccions de les instal·lacions es valoraran per unitat d'habitatge independentment del diàmetre, diferenciant en el preu únicament si són o no encastades, incloent-se la part proporcional de claus de pas, vàlvules reductores, expansió, ventoses, ancoratges peces especials i ajuts necessaris per llur definitiva instal·lació, d'acord amb les normes de la companyia subministradora i indicacions dels plànols del Projecte.

Els dipòsits, escalfadors, grups de pressió, etc., s'abonaran per unitats d'elements completament instal·lats, inclosos els oficis auxiliars necessaris.

En la valoració de formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles diedres, si hi ha diferència entre els amidaments i els plànols, aquestes es resoldran prenent els metres quadrats (m<sup>2</sup>) executats.

### **16.2. Aparells sanitaris i aixetes**

Tots els aparells sanitaris que comprèn aquest capítol seran de primera qualitat. Model, material i color segons indica el Projecte. Estaran Proveïts d'equips de subjecció o suport i accessoris necessaris per al correcte funcionament.

Cada aparell disposarà de sífó registrable a la sortida de la vàlvula de desguàs.

També es podrà fer una presa des de la canonada de desguàs fins un pot sífònic, que serveixi per diferents aparells.

Les aixetes seran de primera qualitat. Model, material i color segons s'indica en el Projecte. Aniran Proveïdes de barrejadors d'aigua freda i calenta en els casos indicats en el Projecte.

### **Amidament**

Els aparells sanitaris es mesuraran per unitat (ut) completa instal·lada, incloent-se en el preu de la unitat tots els accessoris, aixetes, desguassos i treballs auxiliars que requereixi la seva instal·lació, a fi de que funcioni correctament.

### **16.3. Dipòsits d'aigua**

En la construcció dels dipòsits no s'utilitzarà cap material que sigui absorbent o porós. Encara que el nivell d'aigua hagi d'estar en contacte amb l'atmosfera, el dipòsit serà tancat i es garantirà l'estanquitat de les seves peces.

El tub d'alimentació vessarà lliurement i com a mínim 40 mm. per sobre de la vora superior del sobreeixidor.

El sobreeixidor del dipòsit es conduirà cap a un desguàs apropiat, de manera que l'extrem inferior d'aquesta conducció vessi lliurement a 40 mm. per sobre de la vora superior de l'element que recull l'aigua.

La capacitat de reserva no serà ni menor ni més gran que la de les dues terceres parts de la dotació diària de l'aforament.

Els dipòsits se situaran a la part alta dels immobles de manera que la diferència entre l'alçada del fons del dipòsit i l'aixeta més alta sigui com a mínim de 3 m. Si la pressió disponible en el ramal no excedeix de 5 m. del nivell d'aigua del dipòsit, s'instal·larà un sistema de sobreelevació.

## **17. SUBSISTEMA ELECTRICITAT**

### 17.1. Electricitat

En aquest apartat s'estableixen les especificacions que han de complir les instal·lacions de baixa tensió a l'edifici.

L'industrial adjudicatari realitzarà el treball d'acord amb les prescripcions que estableixin el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Tècniques Complementàries, així com la resta de normativa i normes de la Companyia subministradora d'Energia Elèctrica.

Es considerarà acabat aquest apartat quan el servei d'inspecció de la Companyia doni la conformitat a l'execució de la instal·lació i, un cop complimentats els tràmits necessaris, autoritzi la connexió definitiva a la xarxa.

S'empraran materials i aparells de qualitat, quantitat, model i tipus detallats en els documents del Projecte i plànols. Pels que no estan especificats, s'hauran d'acomplir les Normes NTE, UNE, DIN.

L'industrial adjudicatari haurà de facilitar, sense despeses, una mostra de tots els materials no específicament detallats en els documents del Projecte que s'adjunten i que han de fer-se servir en la instal·lació.

La tramitació dels permisos i autoritzacions necessaris del Servei d'Indústria i Energia de la Generalitat i d'altres organismes oficials seran efectuats per l'industrial adjudicatari, amb la conformitat de la Direcció Facultativa.

L'industrial queda obligat a informar per escrit a la Direcció Facultativa de tots els tràmits que s'hagin d'efectuar amb els esmentats organismes amb temps suficient per no alterar els programes previstos i no interrompre la bona marxa dels treballs en curs i tractar el tema amb la Companyia subministradora pel seu desenvolupament, fins arribar a que accepti la instal·lació i connexió de la presa.

El contractista i/o constructor haurà d'abonar totes les càrregues, taxes i impostos que es derivin de la consecució de les anomenades llicències i legalitzacions.

### Amidament

La presa d'alta i mitja tensió s'amidarà per unitat (ut) de presa aèria o enterrada, totalment realitzada incloent-se en el preu unitari tots els treballs i materials necessaris per l'acabament i posada en servei, inclòs torres o pals complets, aïllants, excavacions, apuntalaments, reblerts, reposicions de paviments, tramitacions de llicències i autoritzacions.

La presa de baixa tensió s'amidarà i abonarà per unitat de presa totalment acabada, amb les mateixes característiques que en el cas d'alta o mitja tensió anteriorment esmentades.

La instal·lació de l'estació transformadora s'amidarà per unitat (ut) d'instal·lació, inclòs obra civil i aparellatge intern (exceptuant el transformador), totalment acabada d'acord amb la normativa de la Companyia subministradora.

La centralització de comptadors s'amidarà per unitat de centralització completament instal·lada, inclosos quadres de comptadors i connexions, ajuts del ram de paleta i tots els treballs i materials necessaris pel total i complet acabament i posada en servei.

La xarxa d'electrificació i enllumenat dels habitatges o locals s'amidarà per unitat d'instal·lació en habitatges o locals, amb tots els equips de maniobra i punts de llum o de presa de corrent que s'indiquen en el Projecte, inclosos els quadres de protecció, les derivacions individuals, així com els ajuts d'altres oficis pel complet acabament i posada en servei.

L'electrificació i enllumenat de les zones comunes de l'edifici, aparcament, serveis annexes, etc s'amidaran per unitat d'instal·lació totalment acabada, tot inclòs. Quan la calefacció dels habitatges i locals sigui de tipus elèctric, requerint-se per tant la realització en cada habitatge de més circuits, els amidaments es realitzaran per unitat d'instal·lació en local o habitatge, totalment acabada.

El circuit de posada a terra de protecció s'amidarà per unitat completa d'instal·lació, incloent en el preu tots els ajuts necessaris pel total acabament.

### 17.2. Cuines elèctriques

Es consideraran les cuines que funcionen mitjançant energia elèctrica de baixa tensió, produint-se la font d'energia en travessar una resistència que pot trobar-se o no coberta per un embolcall de ferro fos, anomenat placa.

Tots els tipus d'aquestes cuines els haurà d'aprovar la Direcció General d'Indústria i Energia.



## 18. SUBSISTEMA COMBUSTIBLES

### 18.1. Gas

#### 18.1.1. Instal·lacions interiors

Aquest capítol inclou la instal·lació interior de l'edifici a fi de dotar de gas, aparells electrodomèstics, calderes de calefacció i aigua calenta dels habitatges.

La instal·lació compren:

- Dipòsits d'emmagatzematge o presa a xarxa de subministrament.
- Conduccions.
- Comptadors.

Els dipòsits de combustible seran tipus ampolla o tanc, a l'aire lliure o enterrats. Tant en un cas com en l'altre, es respectarà la normativa vigent i indicacions de la Companyia Subministradora, tant pel que es refereixi a ventilació dels locals o armaris on s'emmagatzemaran les ampolles, com a distàncies mínimes que han de guardar els emmagatzematges a equips o locals d'altre tipus per a evitar el risc de deflagració.

#### Amidament

Es diferenciarà si els dipòsits estan enterrats o no, atès que la unitat de dipòsits instal·lats es valorarà incloent totes les obres necessàries per llur instal·lació, tal com l'excavació de la fossa, formació de murs, impermeabilització, reblert de sorra, tancat del recinte, obtenció de les legalitzacions necessàries de l'Ajuntament corresponent i la tramitació en els organismes oficials de les autoritzacions d'instal·lació i projectes, així com tots els treballs i materials necessaris per acomplir la normativa corresponent.

#### 18.1.2. Comptadors

Els aparells comptadors hauran d'ésser aprovats per l'empresa subministradora del gas i llur instal·lació es farà en locals ventilats proveïts d'obertura d'entrada i sortida d'aire i d'instal·lació elèctrica fixa i antideflagrant.

#### Amidament

Suposant l'existència de centralització, l'amidament serà per unitat de quadre de comptadors, tot complet i instal·lat inclosa la realització de desguàs i ventilació necessàries en el local.

Quan s'instal·li un comptador per local o habitatge, l'amidament es farà per unitats (ut) totalment acabades, inclosos treballs i materials auxiliars necessaris. La presa a la xarxa de subministrament es realitzarà d'acord amb les normes de la Companyia Subministradora s'amidarà i abonarà per unitat (ut) tot inclòs.

#### 18.1.3. Conduccions

Seràn de coure, d'acer o de polietilè. Si van enterrades es protegiran contra la corrosió. El reblert de les rases es farà per capes successives aplanades, restant prohibit l'ús de sorra, escòria o grava.

Es col·locaran dispositius accessibles per a evacuació de condensacions o purgues. No s'instal·laran sota locals habitats, clavegueres o altres canalitzacions enterrades. Les canonades de diàmetres inferiors a dotze mil·límetres (12 mm) hauran d'anar grapades cada metre i les superiors, cada dos metres (2 m). En travessar murs, envans o forjats, es protegirà la canonada mitjançant maneguts de diàmetre superior, que es massillarà amb material elàstic.

Les claus de pas seran les generals a l'escomesa de l'edifici, una per la presa a cada usuari i les altres per cada aparell de consum.

#### Amidament

Les conduccions s'amidaran per unitats d'habitatge totalment instal·lat, incloent la part proporcional de claus de gas, porgadors, fixacions, excavació i reblert de rases, així com tots els treballs, inclosos assaigs necessaris per a la posada en servei, totalment acabada.

#### 18.1.4. Cuines de gas

Es consideraran les cuines que utilitzin com a combustibles gas natural o gasos líquids del petroli (butà, propà, aire propanat) mitjançant l'adequada instal·lació de cremadors. Tots aquests tipus de cuines els haurà d'aprovar la Direcció General d'Indústria i Energia.

Les cuines per gasos líquids del petroli i les característiques dels elements que les componen s'ajustaran a la construcció d'aparells d'ús domèstic que utilitzin com a combustible els gasos líquids del petroli, i les Normes Bàsiques d'instal·lació de gas en edificis habitats.

Per les cuines amb gas natural s'adoptaran la normativa vigent al respecte.

#### 18.1.5. Dipòsits de combustible

Els dipòsits de combustible compliran la normativa vigent i les normes de les Companyies Subministradores.

### SISTEMA EVACUACIÓ

## 19. SUBSISTEMA LÍQUIDS – AIGÜES

### 19.1. Xarxes de sanejament

Sistema d'evacuació dels residus urbans dirigit a eliminar-los o evacuar-los. Les xarxes de sanejament poden ser verticals o horitzontals.

#### 19.1.1. Xarxes de sanejament vertical

La xarxa de sanejament vertical o baixants de desguàs comprèn els següents elements:

- Xarxa horitzontal de desguàs d'aparells
- Baixants pluvials, fecals i aigües greixoses o sabonoses
- Xarxa de canonades de ventilació

El traçat de la xarxa serà el més senzill possible, per tal d'aconseguir una circulació normal per gravetat. Serà estanca i no presentarà exsudacions ni estarà exposada a obstruccions.

La xarxa restarà fermament subjecte als paraments i amb espai suficient per a absorbir les dilatacions normals del material.

La distància entre elements de subjecció serà la següent, segons els diferents elements:

Per fosa: tres metres en baixants

Per ferro galvanitzat: tres metres i mig en baixants

Per coure: tres metres en baixants i dos metres i mig en trams horitzontals

Per plàstics (PVC, polipropilè, fibra reforçada de vidre): un metre i mig en baixants i un metre i vint centímetres en trams horitzontals.

Per zinc: dos metres.

Els elements de subjecció es col·locaran a les copes de les canonades corresponents. Les canonades seran totes de marca reconegudes i sancionades per la pràctica.

#### 19.1.1.1 Sifons

Tenen com a missió impedir la sortida de gasos a través de les vàlvules dels aparells. Hauran de col·locar-se el més pròxim possible del desguàs de l'aparell.

#### 19.1.1.2. Caixes sifòniques.

S'empraran per desguassar un aparell o conjunt d'aquests, degudament agrupats. Tindran un diàmetre mínim de cent mil·límetres (100 mm.) i una alçada mínima de cent cinquanta mil·límetres (150 mm.) amb una tanca hidràulica de cinquanta a setanta mil·límetres (50 a 70 mm.)

#### 19.1.1.3. Desguàs d'aparells

Es realitzarà amb tubs de polipropilè, PVC, polièster reforçat, o polietilè a pressió, que puguin suportar una pressió hidrostàtica de dues atmosferes (2 at.).

#### 19.1.1.4. Ventilació de la xarxa de sanejament

Serveix per a evitar el dessifonat i amb això la pèrdua de les tanques hidràuliques dels aparells.

La ventilació pot ser: primària, perllongant els baixants per damunt la coberta; secundària, amb canonades pròpies de ventilació per a airejar els baixants o els desguassos dels aparells.

##### Amidament

S'amidarà la xarxa vertical de sanejament en metres lineals (ml) de baixant instal·lada, incloent en el preu la part proporcional d'ancoratges, tubs de ventilació necessaris, registres, peces especials, sifons o caixes sifòniques, desguassos dels aparells indicats en els plànols corresponents, així com els ajuts necessaris d'altres oficis per a la definitiva col·locació i posada en servei de la instal·lació complint tot això la normativa vigent i d'acord amb les instruccions dictades per la Direcció Facultativa.

#### 19.1.2. Xarxa de sanejament horitzontal

Comprèn les conduccions que recullen les aigües pluvials, negres o fecals i greixoses o sabonoses, per a conduir-les a la xarxa general de clavegueram o al sistema de depuració previst en el Projecte. Els materials a emprar en les canonades, que es troben definits en el Projecte, podran ser de formigó vibropresat, gres, fossa, polipropilè, polièster reforçat, polietilè a pressió o clorur de polivinil (PVC), havent de ser totes de marques reconegudes i sancionades per la pràctica.

Les rases seran de tal manera que la canonada anirà enterrada a les cotes indicades en el Projecte o segons instruccions de la Direcció Facultativa. En cas que no figuri en els plànols el corresponent perfil longitudinal s'aprofundirà a un metre i vint centímetres de fondària (1,20 m.) con a mínim, que podrà disminuir-se si la canonada es troba sota la solera d'un pis.

Una vegada obertes les rases que allotjaran la conducció, s'instal·larà sobre una solera de deu centímetres (10 cm.) de formigó HA-175, amb el pendent adequat, a fi de construir un llit rígid.

Els tubs s'uniran mitjançant anellat de rajola borda o protecció de formigó. Qualsevol canvi de direcció, reducció o empalmament s'efectuarà amb peces especials o mitjançant pericons, segons el tipus de canonada de que es tracti.

Les canonades que hagin d'anar penjades se subjectaran a intervals regulars i iguals de manera que no se sotmetin a flexions, amb els ganxos metàl·lics que s'empren protegits contra la corrosió. En les canonades de foneria, els ganxos no es distanciaran més d'un metre i mig; en les de plàstic, aquesta distància no superarà els setanta-cinc centímetres. (1,50 m. i 0,75 m.)

##### Amidament

La xarxa horitzontal de sanejament s'amidarà en metres lineals (ml) de canonada col·locada, inclosa la part proporcional d'excavació, solera de suport, rebliment, Junts, ganxos d'ancoratge, peces especials, obertura de passos en murs, fonaments i forjats, de manera que quedi totalment acabada d'acord amb les indicacions del Projecte i la normativa vigent.

#### 19.1.3. Sistemes de depuració

Tan sols s'autoritzaran a les zones on no hi hagi xarxa de clavegueram. La seva missió serà que l'aigua residual surti més clarificada, sense matèries grosses que danyin el sistema d'absorció posterior, sense poder de contaminació.

Cal diferenciar els següents sistemes de depuració: fosses sèptiques, filtres biològics i tancs de depuració.

Aquests sistemes poden ser prefabricats (filtres biològics), o construïts "in situ", mitjançant obra del ram de paleta.

Es prohibirà el vessament d'aigües pluvials als diferents sistemes de depuració. Si és de diversos compartiments, les aigües pluvials poden portar-se a l'últim o bé a l'àrea d'absorció. En tots els sistemes es disposaran de tapes mòbils de registre i hauran de disposar de ventilació adequada per a impedir la concentració de gasos.

##### Amidament

S'amidarà per unitats (ut) segons previsions del Projecte i instruccions de la Direcció Facultativa. Inclouent-se en el preu d'abonament totes les operacions necessàries per la seva posada a l'obra, inclòs el subministrament, la connexió a la xarxa de sanejament de l'edifici, així com l'excavació i rebliment per l'allotjament del sistema de depuració (fossa, filtres, tancs)

#### 19.1.4. Elevació d'aigües brutes

Comprèn aquesta partida els equips de bombeig necessaris quan el col·lector general està més alt que el final de la xarxa de sanejament de l'edifici.

Hauran d'instal·lar-se dues bombes perquè, en el cas que en falli una, pugui funcionar l'altra.

#### Amidament

S'amidarà i abonarà per unitat (ut) d'equip complet instal·lat totalment acabat, posat en funcionament i fetes les proves de càrrega corresponents, inclosos els ajuts i instal·lacions necessàries per a deixar la instal·lació d'acord amb les previsions del Projecte, la normativa vigent i les directrius donades per la Direcció Facultativa.

## 20. SUBSISTEMA GASOS – FUMS I BAFS

### 20.1. Xunts i xemeneies d'evacuació de fums o de ventilació

Aquesta partida comprèn el conjunt de conductes prefabricats o realitzats "in situ" per l'evacuació de vapors i fums, en cuines i/o xemeneies i ventilació forçada en lavabos.

#### Amidament

S'amidaran en metres lineals (ml) de tub acabat, inclosos coronaments, reixes d'aspiració, portes de tanca i ajuts adients per col·locar-los, d'acord amb el Projecte, la normativa vigent i les directrius donades per la Direcció Facultativa.

## SISTEMA TRANSPORT

## 21. SUBSISTEMA ASCENSOR – MUNTACÀRREGUES

### 21.1. Aparells de transport

S'aplica aquest capítol als aparells elevadors de persones o mercaderies, que funcionen en els edificis mitjançant cabines penjades per cables, guies o qualsevol altre sistema, accionats per energia elèctrica o d'altre tipus.

Les parts de que es compona un equip d'ascensor son:

- Elements de comandament
- Cambril
- Guies pel cambril i del contrapès
- Contrapès
- Grup tractor
- Presa elèctrica
- Cables de suspensió
- Dispositius de seguretat
- Portes d'accés
- Recinte

Les unitats o equips d'ascensor que s'instal·lin seran de marques reconegudes, amb experiència amb aquest tipus d'instal·lacions i presentaran a la Direcció Facultativa les fitxes de característiques i justificació del compliment de les disposicions del Reglament d'Indústria, sobre aquest tema.

El tipus i sistema de maniobra, velocitat i número de parades venen definits en el Projecte.

#### Amidament

L'abonament i amidament es realitzarà per unitats totalment instal·lades i posades en servei, incloent ajuts d'altres industrials, com ram de paleta, electricitat i pintura, totalment acabades.

## SISTEMA SEGURETAT

### 22. SUBSISTEMA CONTRA INCENDIS

#### 22.1. Contra el foc

La protecció contra el foc es realitzarà prenent les mesures de seguretat establertes en la normativa vigent, en funció del tipus d'edificació en dos camps específics:

- Suprimir les possibles causes que puguin produir un incendi.
- Evitar la propagació.

Es complirà en tot moment els requeriments de la normativa vigent.

Les mesures seran de:

Protecció d'incendis dels elements constructius.

Instal·lacions de protecció d'incendis.

#### 22.2. Protecció d'incendis

Els processos d'ignifugació o revestiments protectors del foc d'estructures o d'altres elements d'obra, venen especificats en el Projecte i s'executaran d'acord amb les indicacions de la Direcció Facultativa.

Els materials que s'hauran d'emprar tindran certificats de garantia i d'assaigs, atorgats per entitats competents, havent-los de presentar el contractista i/o constructor a la Direcció Facultativa, per a l'aprovació, abans de la seva col·locació a l'obra.

#### Amidament

L'amidament i l'abonament es realitzarà en metres quadrats d'ignifugació o revestiment, incloent-se en el preu tots els treballs auxiliars necessaris.

#### 22.3. Instal·lacions de protecció d'incendis

Aquest capítol comprèn el conjunt d'instal·lacions i equips de protecció d'incendis de l'edifici i que es defineixen en el Projecte, complint la normativa vigent.

Classes d'instal·lacions:

A. - Instal·lacions de detecció automàtica d'incendis, compostes per:

- Equips de control i senyalització
- Detectors
- Fonts de subministrament d'aigua
- Elements d'unió entre els anteriors

B. - Instal·lació d'extinció, compostes per:

- Instal·lació de boques d'incendi
- Instal·lació d'hidrants
- Instal·lació de columna seca
- Instal·lació d'extintors mòbils
- Instal·lació de sistemes fixes d'instal·lació.

C. - Instal·lacions d'alarma, compostes per:

- Instal·lació de pulsadors d'alarma
- Instal·lació d'alerta
- Instal·lació de megafonia

D. - Instal·lacions d'emergència, compostes per:

- Instal·lacions d'enllumenat d'emergència i senyalització
- Instal·lació de ventilació de vestíbuls d'independència

### **Amidament**

Cadascun dels tipus d'instal·lació definits en aquest capítol s'amidarà per unitat (ut) completa d'instal·lació definida en el Projecte, incloent en el preu tots els ajuts del ram de paleta o altres industrials necessaris per la completa posta en servei de la instal·lació, segons Projecte i Normativa vigent.

## **23. SUBSISTEMA PARALLAMPS**

### **23.1. Definició Parallamps**

Quan calgui la instal·lació de parallamps, aquests seran del tipus que s'indiqui al Projecte, instal·lant-se d'acord amb la normativa vigent i les indicacions del fabricant; s'empraran equips de primera qualitat i marca reconeguda.

### **Amidament**

L'amidament i l'abonament d'aquest apartat es realitzarà per unitat d'equip de parallamps instal·lat, incloent en el preu totes les obres i ajuts d'altres oficis necessaris per la seva completa posta en servei.

## **SISTEMA COMUNICACIONS**

## **24. SUBSISTEMA TELECOMUNICACIONS**

### **24.1. Comunicació**

#### **24.1.1. Antenes**

Aquesta partida comprèn la instal·lació dels sistemes de captació, distribució i presa de senyals de televisió i ràdio en els edificis.

Els elements que constitueixen la instal·lació són:

- L'equip de captació
- L'equip d'amplificació i distribució

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que fixen les normes vigents.

Totes les conduccions a l'interior de l'edifici es col·locaran encastades.

### **Amidament**

L'amidament es realitzarà per unitat completa d'instal·lació, amb els punts de presa que s'indiquen en el Projecte, incloent la part proporcional d'ajuts d'altres industrials i d'inici.

#### **24.1.2. Telefonía**

Aquest capítol comprèn la instal·lació interna de l'edifici de la xarxa telefònica, des de la presa de la Companyia fins a cada punt de presa.

Les parts que inclouen la instal·lació són:

- Presa xarxa general
- Canalització d'enllaç fins l'armari de distribució
- Canalització de distribució, amb caixes de pas, armaris de registre i punts de presa.

La instal·lació s'executarà amb el número d'elements i punts de presa que s'indiquen en els plànols i seguint les prescripcions de la Direcció Facultativa, Companyia i normativa vigent.

Tota la instal·lació es realitzarà encastada amb tub de plàstic, realitzant les derivacions i canvis de direcció mitjançant caixes de registre encastades.

### **Amidament**

L'amidament es farà per unitats (ut) d'instal·lació, diferenciant dues partides independents que són:

- Presa a la xarxa general, canalitzacions i armari d'enllaç totalment instal·lats, amb tots els treballs, peces, materials i ajuts necessaris.

- Unitats de xarxa de distribució interior, incloent en el preu la part proporcional de caixes d'empalmaments i presa, materials, operacions i ajuts necessaris per acabar completament la instal·lació.

### **24.1.3. Interfonia**

La instal·lació de porter electrònic o "video-porter", es compon del quadre general, instal·lat en el vestíbul de l'edifici i els telèfons amb obertura automàtica de la porta, en els diferents locals o habitatges.

Els equips seran de marca reconeguda i per la instal·lació se seguiran les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa.

### **Amidament**

S'amidarà per unitat completa d'equip instal·lat i posta en servei, incloent el preu tots els ajuts i materials necessaris.

## **SISTEMA ESPECIAL**

### **25. SUBSISTEMA PANELLS SOLARS TÈRMICS.**

#### **6.1. Panells solars tèrmics**

Aquest capítol comprèn la col·locació i la instal·lació dels panells solars tèrmics.

La posició, manteniment i muntatge de tots els components del conjunt de la instal·lació serà la indicada en els plànols i seguint les prescripcions de la Direcció Facultativa, del fabricant i la normativa vigent.

##### **6.1.1. Definició**

Una instal·lació solar tèrmica està formada per un conjunt de components encarregats de realitzar les funcions de captar la radiació solar, transformant-la en energia tèrmica i cedirla a un fluid de treball. Per últim s'emmagatzema aquesta energia de forma eficient, en el mateix fluid de treball dels captadors o es transfereix a un altre per poder-la utilitzar en els punts de consum. Aquest sistema es complementa amb la producció d'energia tèrmica per sistema convencional auxiliar que pot o no estar integrat dins de la mateixa instal·lació.

##### **6.1.2. Sistemes**

Els sistemes que conformen la instal·lació són els següents:

- Sistema de captació
- Sistema d'acumulació
- Circuit hidràulic
- Sistema d'intercanvi
- Sistema de regulació i control
- Equip d'energia convencional auxiliar

### **Amidament**

S'amidarà per unitat completa d'equip instal·lat i posta en servei, incloent el preu tots els ajuts i materials necessaris, segons les especificacions de la Direcció Facultativa.

ANNEX 1

---

PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT  
REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA

---



## CONTINGUT:

### *C. Memòria:*

- 5.5 Introducció
- 5.6 Dades de l'obra
  - 5.6.1 Emplaçament
  - 5.6.2 Accés a l'obra
- 5.7 Criteris generals
- 5.8 Documentació addicional a incloure (annexos)

### *B. Annexes*

## 1. MEMÒRIA.

### 1.1. Introducció

El Real Decreto 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Código Técnico de la Edificación, estableix que durant l'execució de les obres de construcció s'ha d'elaborar una sèrie de documentació que inclou la documentació del control de qualitat realitzat al llarg de l'obra. Per la qual cosa, s'elabora aquest programa de control dels principals elements que compren l'obra.

### 1.2. Dades de l'obra

El programa defineix els controls a realitzar en les obres anomenades REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA.

#### 1.2.1. Emplaçament.

Plaça del Poble, núm. 6 de Sant Vicenç de Montalt.

#### 1.2.2. Accés a l'obra

Les zones d'accés i de treball seran degudament senyalitzades.

### 1.3. Criteris Generals

Els productes es recepcionen en obra mitjançant el control de la documentació dels suministres i els distintius de qualitat.

El programa seguirà els controls de recepció, anàlisi, determinació de lots i assaigs dels principals processos constructius de que consta l'obra i es basarà en el Plec de Condicions Tècniques Particulars del Projecte.

### 1.4. Documentació addicional a incloure en el Pla (Annexos).

- Identificació de projecte. Processos constructius objecte de control.
- Programa de control de qualitat del procés constructiu. Característiques i requisits

**B. ANNEXES**

B.1 Identificació de projecte. Processos constructius objecte de control.

B1. IDENTIFICACIÓ DE PROJECTE

Projecte: REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA

Ref:

Localització: Plaça del Poble, núm. 6 - Sant Vicenç de Montalt

Projectista:

Promotor: Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt

Autor programa:

Data:

PROCESOS CONSTRUCTIUS		OBJECTE DE CONTROL	
X	PQ-0111 ENDERROCS	X	PQ-1021 ENVANS DE MAO
	PQ-0121 EXCAVACIONS		PQ-1031 ENVANS DE PLAQUES I PANELLS
	PQ-0122 REBLERTS		PQ-11 IMPERMEABILITZACIONS*
X	PQ-0127 RASES I POUS		PQ-12 AÏLLAMENTS*
	PQ-0131 ESTREBADES I APUNTALAMENTS	X	PQ-1311 ENRAJOLATS
	PQ-0141 TRANSPORT DE TERRES I RUNA	X	PQ-1321 APLACAT
	PQ-0161 EIXUGADES I ESGOTAMENTS	X	PQ-1331 ARREBOSSATS
	PQ-0162 TRENCAMENTS HIDRAULICS	X	PQ-1341 ESTUCATS ESGRAFIATS I MONOCAPES
	PQ-0171 SOLS ESTABILITZATS AMB CAL CIMENT LIGANT		PQ-1351 GUARNITS I ENLLUITS
	PQ-0181 ANCORATGES AL TERRENY		PQ-1371 REVESTIMENT FLEXIBLE
	PQ-0191 GESTIO DE RESIDUS		PQ-1381 REVESTIMENT LLEUGER
	PQ-0212 FONAMENTS I ELEM. DE CONTENCIÓ REPARATS	X	PQ-1391 PINTURES
X	PQ-0213 SABATES		PQ-13A1 TEIXITS
X	PQ-0214 POUS DE FONAMENTACIÓ	X	PQ-13B1 FALS SOSTRES
	PQ-0215 MURS		PQ-1421 SUBBASES I RECRESCUDES
	PQ-0216 PANTALLES DE FORMIGÓ ARMAT IN SITU		PQ-1431 SOLERA DE FORMIGÓ
	PQ-0217 PANTALLES PREFABRICADES DE FORMIGÓ		PQ-14A1 PAVIMENT TECNIC
	PQ-0218 LLOSES DE FONAMENTACIÓ	X	PQ-14B1 PAVIMENTS DE PECES RÍGIDES
	PQ-0219 PILOTS DE CLAVAMENT PREFABRICATS		PQ-14C1 PAVIMENT FLEXIBLE
	PQ-021A PILOTS IN SITU	X	PQ-14D1 PAVIMENT CONTINU
	PQ-0311 ESTRUCTURA DE FUSTA		PQ-14E1 VORERA (URBANITZACIÓ)
X	PQ-0411 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ		PQ-14F1 VIALS (URBANITZACIÓ)
	PQ-0413 FORJATS AMB ELEMENTS PREFABRICATS	X	PQ-1511 FINESTRA I BALCONERA
	PQ-0511 ESTRUCTURES METÀLIQUES	X	PQ-1531 PORTES
	PQ-0501 PROTECCIO ESTRUCT. ACER DAVANT CORROSIÓ	X	PQ-15P1 VIDRES
	PQ-0612 ESTRUCTURA DE BLOC DE FORMIGÓ	X	PQ-1611 BARANES
X	PQ-0613 ESTRUCTURA DE FÀBRICA DE MAONS CERÀMICS		PQ-1641 SENYALITZACIONS DE SEGURETAT
	PQ-0616 ESTRUCTURA DE BLOCS ARGILA ALLEUGERIDA	X	PQ-1711 EVACUACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS I PLUVIALS
	PQ-06X1 ESTRUCTURA DE MAÇONERIA		PQ-1741 DRENATGE
	PQ-0711 ESTRUCTURA PREFABRICADA		PQ-1761 INSTAL·LACIONS DE RECOLLIDA DE RESIDUS
	PQ-0811 TERRAT AJARDINAT		PQ-1771 XARXA DE CLAVEGUERAM
	PQ-0831 TERRAT		PQ-1781 ELEMENTS DE DEPURACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS
	PQ-0841 COBERTES TRANSLUCIDES	X	PQ-1811 INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ
	PQ-0851 TEULADES DE FIBROCIMENT		PQ-1821 INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ
	PQ-0861 TEULADES GALVANITZADES		PQ-1911 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ
	PQ-0871 TEULADES D'ALIATGES LLEUGERS	X	PQ-2011 INSTAL·LACIÓ ELECTRICA
	PQ-0881 TEULADA DE PISSARRA		PQ-2013 CENTRES DE TRANSFORMACIÓ
	PQ-0891 TEULADA DE SINTETICS		PQ-2021 CONTRIBUCIÓ FOTOVOLTAICA
X	PQ-08A1 TEULADES DE TEULES	X	PQ-2031 ENLLUMENAT
	PQ-08B1 TEULADES DE ZINC		PQ-2111 INSTAL·LACIÓ DE GAS
	PQ-08C1 TEULADA DE PLAQUES ASFÀLTQUES	X	PQ-2211 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA
	PQ-0911 TANCAMENTS ELEMENTS DE FORMIGO		PQ-2213 INSTAL·LACIÓ SOLAR TÈRMICA
	PQ-0921 TANCAMENTS CERÀMICS		PQ-2311 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ AL FOC
	PQ-0931 PARETS DE CARREUS		PQ-2411 PARALLAMPS
	PQ-0941 PAREDATS	X	PQ-2511 INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS
	PQ-0961 MURS CORTINA	X	PQ-2621 ASCENSORS
	PQ-0971 TANCAMENT DE PANELLS		PQ-2711 ALTRES INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS
	PQ-0981 TANCAMENT DE PECES DE VIDRE	X	PQ-2811 APARELLS SANITARIS

\* Els controls referents a les impermeabilitzacions i aïllaments es troben als processos constructius corresponents.

Aquest Programa de Control de la Qualitat de l'obra ha estat elaborat tenint en compte la següent documentació tècnica:

- Plec de Condicions Tècniques de Particulars de Projecte (PCTP)
- Autocontrol del Constructor (AC)
- Pla d'Obra per l'Execució del Constructor (POE)
- Avaluacions Tècniques d'Idoneïtat per productes, equips i sistemes innovadors (ATI)

Sant Vicenç de Montalt, agost de 2014  
L'Arquitecte



ANNEX 2

---

PLA DE GESTIÓ DE RESIDUS  
REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA

---

## CONTINGUT:

### ***B. Memòria:***

- 12.1. Introducció
- 12.2. Dades de l'obra
  - 12.2.1. Emplaçament
  - 12.2.2. Accés a l'obra
- 12.3. Criteris generals.
- 12.4. Memòria de gestió
  - 12.4.1. Minimització i prevenció
  - 12.4.2. Estimació i tipologia de residus
  - 12.4.3. Operacions de gestió de residus
- 12.5. Documentació addicional
- 12.6. Marc legislatiu

### ***B. Annexes***

## A. MEMÒRIA

### 1.5. Introducció

Aquest Pla de Gestió de residus s'estableix per la durada de l'execució dels treballs corresponents a les obres anomenades REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE CULTURA.

Aquest pla analitza les normes de gestió aplicables:

- la identificació dels residus a produir en les diferents fases de producció.
- La quantificació dels residus produïts.
- La minimització de la producció de residus.
- La gestió dels residus.
- L'estudi adreçat a valorització.

Aquest Pla de Gestió de residus serà revisat i aprovat si s'escau, abans de l'inici de l'obra per la Direcció d'execució i ratificada per la Direcció facultativa, mitjançant l'acta d'aprovació del present Pla.

Es durà a terme un registre de producció de residus i el seguiment de la seva correcta gestió.

Es donarà als treballadors tota la informació sobre l'obra i sobre aquest Pla.

Aquest pla està sotmès a la incorporació dels annexes que la Direcció d'execució consideri oportuns per tal d'adequar-lo als requeriments del propi procés constructiu i la seva adaptació en el temps, lloc i condicionants.

### 1.6. Dades de l'obra

#### 1.6.1. Emplaçament.

Plaça del Poble, núm. 6

#### 1.6.2. Accés a l'obra

Les zones d'accés i de treball seran degudament senyalitzades.

### 1.7. Criteris Generals

Un cop sigui aprovat aquest Pla per la direcció facultativa i acceptat per el promotor, passarà a formar part dels documents contractuals de l'obra .

El Sistema de gestió de medi ambient segons ISO 14001, estableix en el procediment de gestió de residus l'objectiu d'establir la metodologia d'identificació, segregació, emmagatzematge i control dels residus generats, així com la sistemàtica per a la documentació i determinació del destí més adient dels mateixos.

En els apartats següents es determina quines accions es realitzaran per poder portar-ho a terme.



## 1.8. Memòria de gestió.

### 1.8.1. Minimització i prevenció.

La gestió de residus ha d'anar encaminada a identificar totes les accions de minimització a tenir en compte en el desenvolupament de l'obra.

S'incorpora el model fitxa amb les principals accions de minimització i prevenció.

ACCIONS DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DE PRODUCCIÓ DE RESIDUS EN FASE D'EXECUCIÓ.			
nº	Descripció accions de minimització	Si	No
1	Es preservaran els productes o materials que siguin reutilitzables o reciclables durant els treballs ?	X	
2	S'impartiran tasques d'informació entre els treballadors i les subcontractes perquè col·loquin els residus en el contenidor corresponent ( segons el tipus de residu, si se'n preveu o no el reciclatge, etc )?	X	
3	S'intentarà comprar la quantitat de materials per ajustar-la al ús ( sense esdreixos ) i s'intentarà optimitzar la quantitat de materials emprats, ajustant-los als estrictament necessaris per a l'execució de l'obra ?	X	
4	Sempre que sigui viable, es procurarà la compra de materials a l'engròs o amb envasos d'una grandària que permeti reduir la producció de residus d'embolcalls ?	X	
5	Es donarà preferència a aquells proveïdors que envasen els seus productes amb sistemes d'embalatge que tendeixen a minimitzar els residus o en recipients fabricats amb materials reciclats, biodegradables i que pugin ser retornables o, si més no, reutilitzables ?		X
6	S'intentarà escollir materials i productes, d'acord amb les prescripcions establertes en el projecte, subministrats per fabricants que ofereixin garanties de fer-se responsables de la gestió de residus que generen a l'obra els seus productes ( pactant prèviament el percentatge i característiques dels residus que acceptaran com a retorn ) o, si això no és viable, que informin sobre les recomanacions per a la gestió més adient dels residus produïts?	X	
7	Es planificarà l'obra per minimitzar els sobrants de terra i es prendran les mesures adequades d'emmagatzematge per garantir la quantitat de terres destinades a reutilització?	X	
8	S'aprofitaran retalls durant la posada a obra i s'intentarà realitzar els talls amb precisió, de manera que totes dues parts es pugin aprofitar? Peces ceràmiques i paviments, aïllaments, tubs d'altres materials d'instal·lacions ( cables elèctrics ), etc.		X
9	Es protegiran els materials d'acabat susceptibles de malmetre's amb elements de protecció ( a ser possible, que es puguin reutilitzar o reciclar ) ?	X	
10	Es controlarà la preparació de les dosificacions per a la generació de materials in-situ a fi d'evitar errors i , conseqüentment residus ?	X	
11	... ( altres bones pràctiques )		

### 1.8.2. Estimació i tipologia de residus.

Es parteix de la relació de residus recollit en l'Annex I d'aquest Pla. S'incorpora taula en que es recull:

- o Quantificació per tipologies i fases d'obra.
- o Estimació de producció en volum i tones.

### 1.8.3. Operacions de gestió de residus.

La gestió de residus dins de l'obra es basarà en canalitzar la segregació en l'àrea de logística i acopi (coincidint amb les zones de les casetes d'obra)

En aquesta zona quedarà habilitat un espai a on es marcarà:

- o Espai per runa
- o Espai d'acopi de terra
- o Contenedor de restes vegetals.
- o Contenedor de banals.
- o Contenedor per a plàstics
- o Contenedor per cartró.
- o Zona de pales
- o Contenedor per neteja de cuba de formigó.
- o Bosses per contenidors de productes especials
- o Contenedors per ferralla.

La gestió externa es canalitzarà seguint el següent criteri:

- o Restes de Runa; transport a la Planta de Reciclatge, Dipòsit controlat de runes i altres residus de la construcció de Barcelona.
- o Terres excavades; transport a Dipòsit controlat de runes i altres residus de la construcció de Barcelona.
- o Pales de fusta; retorn a les empreses subministradores els que estan en bon estat i transport dels defectuosos a planta de Valorització Eco-green palet de Barcelona.
- o Plàstic procedent d'embalatges i brossa comú; es portarà a centre de valorització Industrial de la granza plàstica sl (ingrapla) de Barcelona.
- o Restes especials; es portaran a la gestora de residus especials CESPÀ – gestión de residuos SA.

Per la definició de la gestió interna es recull en Anex II\_ Fitxa resum de la gestió dintre de la obra.

### 1.9. Documentació addicional a incloure en Pla de gestió de residus.

- Acta d'aprovació de Pla de Gestió de Residus: La direcció d'obra serà l'encarregada de l'elaboració .
- Pla de formació a obra: La formació referent a gestió de residus queda inserida en la formació programada de gestió ambiental, recollida en el Pla de Gestió Ambiental.
- Documentació de control d'obra: Es complimentarà a obra el registre de gestió de residus implantat en el sistema de gestió ISO 14001. IMP.PR.SUP.5-0502\_Registre de seguiment del control de residus, recollit en annex III.

### 1.10. Marc legislatiu.

A continuació es llista el resum de les principals Normatives d'aplicació del present Pla de Gestió de Residus.

- Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, per el que es regula la producció i gestió de residus de construcció i enderroc.
- Reial decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència.
- Reial Decret 396/2006, de 31 de març, pel que s'estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant. ("BOE" 86, d'11 -4- 2006).
- Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, pel qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus.
- Decret 201/1994, de 26 de juliol, modificat pel Decret 161/2001. De 12 de juny, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- Reial Decret 833/1988. Pel que s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 20/1986, Bàsica de Residus Tòxics i Perillosos.
- Llei 15/2003, de modificació de la Llei 6/199, reguladora dels residus.
- Plan Nacional de residuos de la construcción y demolición ( PNRCD) 2001-2006.
- Ley 10/98., de 21 de abril, de residuos.

Sant Vicenç de Montalt, agost de 2014  
L'Arquitecte



## **B. ANNEXES**

- I. *Fitxa Llista de producció de residus.*
- II. *Fitxa de gestió de residus a l'interior de l'obra.*
- III. *Fitxa pressupost i fiances*
- IV. *Fitxa documentació gràfica*
- V. *Llistat de gestors homologats de la província de Barcelona*

<b>ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS:</b> <b>REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició</b>  <b>DECRET 201/1994 i DECRET161/2001, Reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció</b> <b>DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis</b>	<b>Annex I</b> <b>RESIDUS</b> <b>Obres d'edificació</b>
	<b>tipus</b> <b>quantitats</b> <b>codificació</b> <b>minimització</b>

<b>IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA</b>	
<b>Obra:</b>	REFORMA DEL CASAL DE CULTURA
<b>Situació:</b>	Plaça del Poble, núm.6
<b>Municipi :</b>	SANT VICENÇ DE MONTALT
<b>Comarca :</b>	MARESME

<b>AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS</b>
--------------------------------------------------

		(tones)		(m <sup>3</sup> )	
<b>residu d'excavació</b>		<b>21,14 t</b>		<b>10,57 m<sup>3</sup></b>	
residu d'enderroc	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes (tones/m <sup>2</sup> )	Pes residus (tones)	Volum aparent (m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> )	Volum aparent (m <sup>3</sup> )
obra de fàbrica	170102	0,542	51,50	0,512	36,00
formigó	170101	0,084	0,00	0,062	0,00
petris	170107	0,052	36,88	0,082	59,03
metalls	170407	0,004	0,75	0,0009	2,07
fustes	170201	0,023	7,83	0,0663	9,67
vidre	170202	0,0006	2,10	0,004	0,08
plàstics	170203	0,004	0,00	0,004	0,00
guixos	170802		6,76		16,76
betums	170302	0,009	0,00	0,0012	0,00
fibrociment	170605	0,01	0,00	0,018	0,00
<b>residu d'enderroc</b>		0,7286	<b>105,827 t</b>	0,7504	<b>123,62 m<sup>3</sup></b>
residu de construcció	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes (tones/m <sup>2</sup> )	Pes residus (tones)	Volum aparent (m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> )	Volum aparent (m <sup>3</sup> )
<b>sobrants d'execució</b>					
obra de fàbrica	170102	0,015	5,126	0,018	5,69
formigó	170101	0,032	5,102	0,0244	3,64
petris	170107	0,002	1,100	0,0018	1,65
guixos	170802	0,003927	0,549	0,00972	0,00
betums	170302	0,009	0,000	0,0012	0,00
altres		0,001	0,140	0,0013	0,18
<b>embalatges</b>					
fustes	170201	0,0285	0,169	0,067	0,63
plàstics	170203	0,00608	0,221	0,008	1,45
paper i cartró	170904	0,00304	0,116	0,004	1,66
metalls	170407	0,00038	0,091	0,001	0,25
<b>residu de construcció</b>			<b>12,614 t</b>		<b>15,16 m<sup>3</sup></b>

<b>ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES</b>		
fusta en bigues reutilitzables	0,38 t	0,46 m <sup>3</sup>
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	7,45 t	9,21 m <sup>3</sup>
acer en perfils reutilitzables	0,75 t	2,07 m <sup>3</sup>
altres :	0,00 t	1,28 m <sup>3</sup>
<b>Total d'elements reutilitzables</b>	<b>8,58 t</b>	<b>13,02 m<sup>3</sup></b>

<b>MINIMITZACIÓ DE RESIDUS A OBRA.</b> a l'obra es realitzaran les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes (veure detall)	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials solts (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-
7.-	-
8.-	-



<b>ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS:</b> <b>REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició</b> <b>DECRET 201/1994 i DECRET161/2001, Reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció</b> <b>DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis</b>	<b>Annex III</b> <b>RESIDUS</b> <b>Obres d'edificació</b>
	<b>pressupost i fiances</b>

**PRESSUPOST ESTIMATIU**

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos	
Les previsions de separació de l'apartat de <b>gestió</b> i :	Classificació a obra: entre <b>12-16 €/m<sup>3</sup></b>	<b>0,00</b>
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre <b>5-8 €/m<sup>3</sup></b> (mínim 100 €)	<b>5,50</b>
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre <b>4-10 €/m<sup>3</sup></b>	<b>4,00</b>
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre <b>15-25 €/m<sup>3</sup></b>	<b>16,69</b>
Contenidors de 5 m <sup>3</sup> per cada tipus de residu	Especials: n <sup>o</sup> transports a <b>200 €/transport</b>	<b>0</b>

Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

TIPUS RESIDU	Volum m <sup>3</sup> (+35%)	Classificació 0,00 €/m <sup>3</sup>	Transport 5,50 €/m <sup>3</sup>	Valoritzador / Abocador	
				runa neta 4,00 €/m <sup>3</sup>	runa bruta 16,69 €/m <sup>3</sup>
<b>Petris</b>	86,85	0,00	477,65	347,39	1449,47
<b>Maons i ceràmics</b>	56,29	0,00	309,58	225,15	939,44
<b>Metalls</b>	3,14	0,00	17,25	12,54	52,33
<b>Fusta</b>	13,90	0,00	76,48	55,62	232,07
<b>Vidres</b>	0,11	0,00	0,62	0,45	1,89
<b>Plàstics</b>	1,96	0,00	10,75	7,82	32,63
<b>Paper i cartró</b>	2,24	0,00	12,34	8,98	37,45
<b>Guixos i no especials</b>	22,88	0,00	125,82	91,51	381,82
<b>Perillosos Especials</b>	0,00	0,00			0,00
		0,00	1030,50	749,46	3127,10

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 4907,06 €

**EL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA GESTIÓ DE RESIDUS ES DE** 4907,06 €

Total de residus d'excavació		21,14 t	10,57 m <sup>3</sup>		
Total de residus de construcció i enderroc		118,44 t	138,79 m <sup>3</sup>		
<b>Càlcul de la fiança</b>	Residus d'excavació (1)		0,00 m <sup>3</sup>	6,01 eu/m <sup>3</sup>	0,00 euros
	Residus d'enderroc, construcció i vials (2)		0,00 m <sup>3</sup>	12,02 eu/m <sup>3</sup>	0,00 euros
<b>VOLUM TOTAL DELS RESIDUS</b>					<b>0,00 m<sup>3</sup></b>
<b>Total fiança</b>					<b>0,00 euros</b>

**ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS**

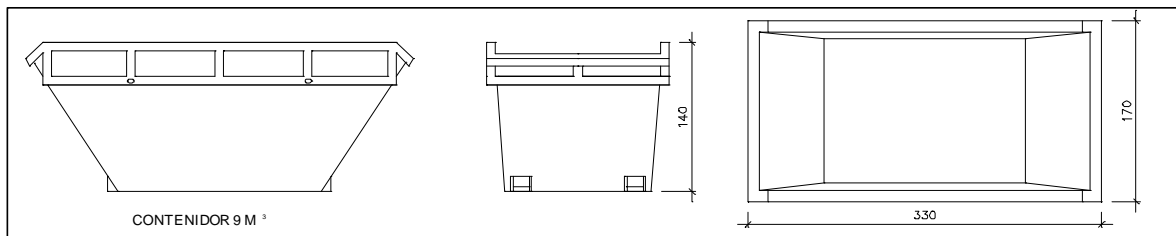
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició

DECRET 201/1994 i DECRET161/2001, Reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

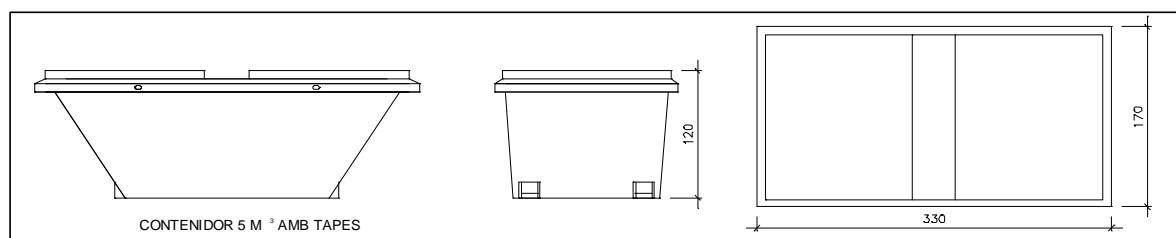
Annex IV  
RESIDUS  
Obres d'edificació

documentació gràfica

**INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES**

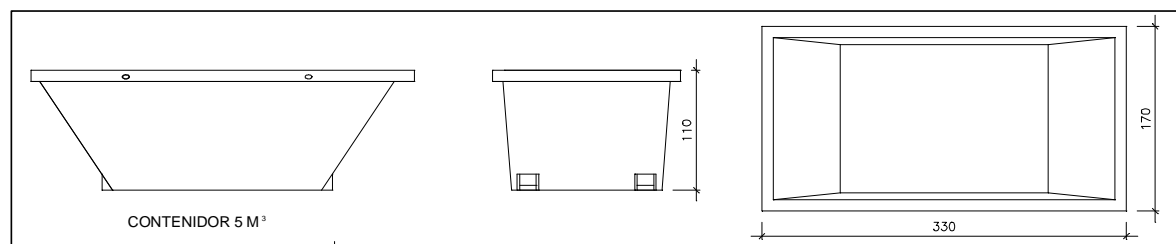
CONTENIDOR 9 M<sup>3</sup>

Contenedor 9 m<sup>3</sup>. Apte per formigó, ceràmics, petris i fús



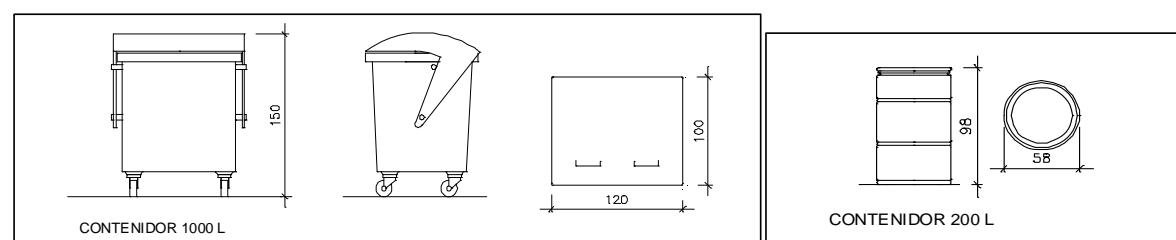
CONTENIDOR 5 M<sup>3</sup> AMB TAPES

Contenedor 5 m<sup>3</sup>. Apte per plàstics, paper i cartró, metalls i fús



CONTENIDOR 5 M<sup>3</sup>

Contenedor 5 m<sup>3</sup>. Apte per formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls



CONTENIDOR 1000 L

CONTENIDOR 200 L

Contenedor 1000 L. Apte per paper i cartró, plàstics

Bidó 200 L. Apte per residus especials

**El Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau. Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord amb la direcció facultativa.

Aquestes instal·lacions genèriques, s'adaptaran a les característiques de l'obra mitjançant el **Pla de gestió de residus** i hauràn de constar al **Pla de seguretat i salut**

Per tant es defineixen els diferents tipus de contenidor per la separació de residus a l'obra.

A més dels elements descrits, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Matxucadora de petris	-
Caseta per emmagatzematge de residus especials	-
	-



Annexe V.

LLISTAT DE GESTORS HOMOLOGATS DE LA PROVÍNCIA DE BARCELONA

Nom	Població	Àmbit territorial
PLANTA DE RECICLATGE D'AGRAMUNT	AGRAMUNT	L'Urgell
DIPÒSIT CONTROLAT D'ALBONS	ALBONS	El Baix Empordà
PLANTA DE TRIATGE D'ALCARRÀS	ALCARRÀS	El Segrià
DIPÒSIT CONTROLAT D'AMPOSTA	AMPOSTA	El Montsià
PLANTA DE RECICLATGE D'ARBÚCIES	ARBÚCIES	La Selva
PLANTA DE RECICLATGE D'ARENYS DE MUNT	ARENYS DE MUNT	El Maresme
PLANTA DE TRANSVASAMENT D'ARENYS DE MUNT	ARENYS DE MUNT	El Maresme
DIPÒSIT CONTROLAT D'AVIÀ	AVIÀ	El Berguedà
DIPÒSIT CONTROLAT D'AVINYONET PUIGVENTÓS	DE AVINYONET PUIGVENTÓS	DE L'Alt Empordà
DIPÒSIT CONTROLAT DE BADALONA	BADALONA	AMB (abans EMSHTR)
DIPÒSIT CONTROLAT DE BALAGUER	BALAGUER	La Noguera
PLANTA DE TRANSVASAMENT DE BARCELONA	BARCELONA	AMB (abans EMSHTR)
PLANTA DE TRANSVASAMENT DE BARCELONA (III)	BARCELONA	AMB (abans EMSHTR)
PLANTA DE RECICLATGE DE BARCELONA	BARCELONA	AMB (abans EMSHTR)
DIPÒSIT CONTROLAT DE BOSSÒST	BOSSÒST	Era Val d'Aran
DIPÒSIT CONTROLAT DE BOTARELL	BOTARELL	El Baix Camp
DIPÒSIT CONTROLAT DE BRUNYOLA	BRUNYOLA	La Selva
PLANTA DE RECICLATGE DE CALDETENES	CALLDETENES	Osona
DIPÒSIT CONTROLAT DE CALLÚS	CALLÚS	El Bages
PLANTA DE RECICLATGE DE CALLÚS	CALLÚS	El Bages
PLANTA DE RECICLATGE DE CAMPLLONG	CAMPLLONG	El Gironès
DIPÒSIT CONTROLAT DE CARDONA	CARDONA	El Bages
PLANTA DE TRANSVASAMENT DE CASSÀ DE LA	CASSÀ DE LA SELVA	El Gironès

SELVA

PLANTA DE RECICLATGE DE CASSÀ DE LA SELVA	CASSÀ DE LA SELVA	El Gironès
PLANTA DE RECICLATGE DE CASTELL DE MUR	CASTELL DE MUR	El Pallars Jussà
DIPÒSIT CONTROLAT DE CASTELLAR DE VALLÈS	CASTELLAR DEL VALLÈS	El Vallès Occidental
PLANTA DE TRIATGE DE CASTELLBISBAL	CASTELLBISBAL	AMB (abans EMSHTR)
DIPÒSIT CONTROLAT DE CERCS (II)	CERCS	El Berguedà
DIPÒSIT CONTROLAT DE CERVERA	CERVERA	La Segarra
PLANTA DE TRIATGE DE DELTEBRE	DELTEBRE	El Baix Ebre
DIPÒSIT CONTROLAT DE DOSRIUS	DOSRIUS	El Maresme
PLANTA DE RECICLATGE DEL FAR D'EMPORDÀ	EL FAR D'EMPORDÀ	L'Alt Empordà
DIPÒSIT CONTROLAT DEL PAPIOL (PEDRERA SÍLVIA AMPLIACIÓ)	EL PAPIOL	AMB (abans EMSHTR)
PLANTA DE RECICLATGE AL PORT DE BARCELONA	EL PRAT DE LLOBREGAT	AMB (abans EMSHTR)
PLANTA DE RECICLATGE DEL PRAT DE LLOBREGAT	EL PRAT DE LLOBREGAT	AMB (abans EMSHTR)
DIPÒSIT CONTROLAT D'ESPARREGUERA	ESPARREGUERA	El Baix Llobregat
PLANTA DE TRIATGE D'ESPARREGUERA	ESPARREGUERA	El Baix Llobregat
PLANTA DE RECICLATGE DE FONOLLOSA	FONOLLOSA	El Bages
PLANTA DE RECICLATGE DE FORALLAC	FORALLAC	El Baix Empordà
PLANTA DE RECICLATGE DE FORTIÀ	FORTIÀ	L'Alt Empordà
DIPÒSIT CONTROLAT DE GANDESA	GANDESA	La Terra Alta
PLANTA DE RECICLATGE DE GANDESA (UBICADA DINS DEL DIPÒSIT CONTROLAT)	GANDESA	La Terra Alta
DIPÒSIT CONTROLAT DE GIRONA	GIRONA	El Gironès
PLANTA DE TRANSVASAMENT DE GRANOLLERS	GRANOLLERS	El Vallès Oriental
PLANTA DE TRIATGE DE GUISSONA	GUISSONA	La Segarra
PLANTA DE TRANSVASAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	DE AMB (abans EMSHTR)
PLANTA DE RECICLATGE DE LA GARRIGA	LA GARRIGA	El Vallès

			Oriental
DIPÒSIT CONTROLAT DE LES BORGES BLANQUES	LES BORGES BLANQUES		Les Garrigues
PLANTA DE RECICLATGE DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS	LES FRANQUESES DEL VALLÈS		El Vallès Oriental
PLANTA DE TRIATGE DE LLEIDA	LLEIDA		El Segrià
DIPÒSIT CONTROLAT DE LLINARS DEL VALLÈS	LLINARS DEL VALLÈS		El Vallès Oriental
DIPÒSIT CONTROLAT DE LLORET DE MAR	LLORET DE MAR		La Selva
DIPÒSIT CONTROLAT DE MIRALCAMP	MIRALCAMP		El Pla d'Urgell
PLANTA DE RECICLATGE DE MIRALCAMP (UBICADA DINS DEL DIPÒSIT CONTROLAT)	MIRALCAMP		El Pla d'Urgell
DIPÒSIT CONTROLAT DE MONTFERRER I CASTELLBÒ (BENAVARRE)	MONTFERRER I CASTELLBÒ		L'Alt Urgell
PLANTA DE RECICLATGE DE MONTMELÓ	MONTMELÓ		El Vallès Oriental
DIPÒSIT CONTROLAT DE MONTOLIU DE LLEIDA	MONTOLIU DE LLEIDA		El Segrià
PLANTA DE RECICLATGE DE MONTOLIU DE LLEIDA (UBICADA DINS DEL DIPÒSIT CONTROLAT)	MONTOLIU DE LLEIDA		El Segrià
DIPÒSIT CONTROLAT D'OLÈRDOLA	OLÈRDOLA		L'Alt Penedès
PLANTA DE TRANSVASAMENT D'OLIUS	OLIUS		El Solsonès
DIPÒSIT CONTROLAT DE PERALADA	PERALADA		L'Alt Empordà
PLANTA DE RECICLATGE DE PERALADA (UBICADA DINS DEL DIPÒSIT CONTROLAT)	PERALADA		L'Alt Empordà
DIPÒSIT CONTROLAT DE PONTILS	PONTILS		La Conca de Barberà
DIPÒSIT CONTROLAT DE PONTS	PONTS		La Noguera
PLANTA DE RECICLATGE DE PONTS (UBICADA DINS DEL DIPÒSIT CONTROLAT)	PONTS		La Noguera
PLANTA DE RECICLATGE DE PORQUERES	PORQUERES		El Pla de l'Estany
DIPÒSIT CONTROLAT DE PRULLANS	PRULLANS		La Cerdanya
PLANTA DE RECICLATGE DE PUIGGRÒS (UBICADA DINS DEL DIPÒSIT CONTROLAT)	PUIGGRÒS		Les Garrigues
DIPÒSIT CONTROLAT DE PUJALT	PUJALT		L'Anoia
PLANTA DE RECICLATGE DE PUJALT (UBICADA DINS DEL DIPÒSIT CONTROLAT)	PUJALT		L'Anoia

DEL DIPÒSIT CONTROLAT)

PLANTA DE RECICLATGE DE REGENCÓS	REGENCÓS	El Baix Empordà
PLANTA DE TRANSVASAMENT DE RIPOLLET	RIPOLLET	AMB (abans EMSHTR)
PLANTA DE RECICLATGE DE RIPOLLET	RIPOLLET	AMB (abans EMSHTR)
PLANTA DE TRIATGE DE ROQUETES	ROQUETES	El Baix Ebre
PLANTA DE RECICLATGE DE ROSSELLÓ	ROSSELLÓ	El Segrià
DIPÒSIT CONTROLAT DE RUBÍ	RUBÍ	El Vallès Occidental
PLANTA DE TRANSVASAMENT DE RUBÍ (I)	RUBÍ	El Vallès Occidental
PLANTA DE TRANSVASAMENT DE SABADELL	SABADELL	El Vallès Occidental
DIPÒSIT CONTROLAT DE SALLENT	SALLENT	El Bages
PLANTA DE RECICLATGE DE SANAÜJA	SANAÜJA	La Segarra
PLANTA DE RECICLATGE DE SANT CARLES DE LA RÀPITA	LA SANT CARLES DE LA RÀPITA	El Montsià
DIPÒSIT CONTROLAT DE SANT CELONI	SANT CELONI	El Vallès Oriental
PLANTA DE TRIATGE DE SANT CUGAT DEL VALLÈS	SANT CUGAT DEL VALLÈS	AMB (abans EMSHTR)
PLANTA DE RECICLATGE DE SANT FERRIOL	SANT FERRIOL	La Garrotxa
PLANTA DE RECICLATGE DE SANT JAUME DELS DOMENYS	SANT JAUME DELS DOMENYS	El Baix Penedès
DIPÒSIT CONTROLAT DE SANT JOAN LES FONTS	SANT JOAN LES FONTS	La Garrotxa
DIPÒSIT CONTROLAT DE SANT JULIÀ DE RAMIS	SANT JULIÀ DE RAMIS	El Gironès
PLANTA DE RECICLATGE DE SANT JULIÀ DE RAMIS (UBICADA DINS DEL DIPÒSIT CONTROLAT)	SANT JULIÀ DE RAMIS	El Gironès
PLANTA DE TRANSVASAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS (II)	SANT QUIRZE DEL VALLÈS	El Vallès Occidental
DIPÒSIT CONTROLAT DE SANTA CRISTINA D'ARO	SANTA CRISTINA D'ARO	El Baix Empordà
PLANTA DE RECICLATGE DE SANTA CRISTINA D'ARO (UBICADA DINS DEL DIPÒSIT CONTROLAT)	SANTA CRISTINA D'ARO	El Baix Empordà

DIPÒSIT CONTROLAT DE SEVA	SEVA	Osona
DIPÒSIT CONTROLAT DE SORT	SORT	El Pallars Sobirà
DIPÒSIT CONTROLAT DE SUBIRATS	SUBIRATS	L'Alt Penedès
DIPÒSIT CONTROLAT DE TARRAGONA (LA BUDALLERA)	(LA TARRAGONA	El Tarragonès
DIPÒSIT CONTROLAT DE TARRAGONA (LA CAPELLANA)	(LA TARRAGONA	El Tarragonès
DIPÒSIT CONTROLAT DE TÀRREGA	TÀRREGA	L'Urgell
PLANTA DE RECICLATGE DE TORREDEMBARRA	TORREDEMBARRA	El Tarragonès
DIPÒSIT CONTROLAT DE TORREFARRERA	TORREFARRERA	El Segrià
DIPÒSIT CONTROLAT DE TORTOSA	TORTOSA	El Baix Ebre
DIPÒSIT CONTROLAT DE TREMP	TREMP	El Pallars Jussà
DIPÒSIT CONTROLAT D'ULLÀ (II)	ULLÀ	El Baix Empordà
PLANTA DE RECICLATGE D'ULLDECONA	ULLDECONA	El Montsià
DIPÒSIT CONTROLAT DE VALLS	VALLS	L'Alt Camp
PLANTA DE RECICLATGE DE VALLS	VALLS	L'Alt Camp
PLANTA DE TRANSVASAMENT DE VILADECANS	VILADECANS	AMB (abans EMSHTR)
PLANTA DE RECICLATGE DE VILADECAVALLS	VILADECAVALLS	El Vallès Occidental
DIPÒSIT CONTROLAT DE VILANOVA DEL VALLÈS	VILANOVA DEL VALLÈS	El Vallès Oriental
DIPÒSIT CONTROLAT DE VILANOVA I LA GELTRÚ	VILANOVA I LA GELTRÚ	El Garraf
DIPÒSIT CONTROLAT DE VINEBRE	VINEBRE	La Ribera d'Ebre
DIPÒSIT CONTROLAT DE VINYOLS I ELS ARCS	VINYOLS I ELS ARCS	El Baix Camp