



Suro d'en Carló

Rocs del Moro P l a n a d ' e n F e r r a n

els Pous d'en Pere

l a p o n a

P l a n a d e l ' A n d r e u

l a f a m a d a

Arenys de Munt

Arenys de Ma

Sant Vicenç de Montalt

Caldes d'Estrac

el Regadiu

Sant Andreu de Llavaneres

**Llegenda**

Límit Terme Municipal	Límit de la qualificació
-----------------------	--------------------------

**SÒL URBÀ**

1 Casc Antic	4 Ciutat jardí
1a Edificis catalogats	4a Parc. mín 300 m2
1b Conjunt protegit	4b Parc. mín 400 m2
1c Edificació sense protecció	4c Parc. mín 800 m2
1vp Verd privat	4d Parc. mín 2000 m2
Elements catalogats	4x Parc. mín amb normativa específica de P.P.
2 Unifamiliar agrupada	5 Anterior ordenació volumètrica
2a Nova ordenació	6 Conservació d'edificis i verd privat
2a Antiga ordenació	7 Industrial
3 Plurifamiliar aïllada	8 Equipament privat
3a P.m. 600 m2 / e.n. 1.4 m2/m2 / PB+5	
3b P.m. 400 m2 / e.n. 1 m2/m2 / PB+2	

**PROTECCIONS**

Línia d'edificació de les carreteres	E Equipaments
Servituds ferroviàries	C Serveis tècnics
	D Parcs i jardins urbans
	H Hidrològic

**pla d'ordenació urbanística municipal POUM**

Ajuntament Sant Vicenç de Montalt  
 Equip redactor: GABRIEL MEDINA / GERMAN PEREZ  
 Arquitectes

Avanç de planejament Juny 2018

plànols d'informació Restitució de les Normes Urbanístiques de Planejament General sobre cartografia actual  
 escala 1/5.000 **2P**  
 1 1 1 150 m