
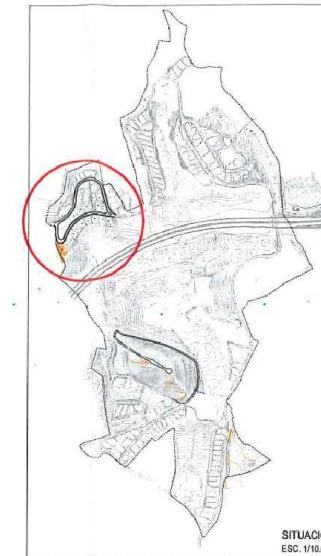
 ESCALA: DIN.A3: 1:2000 DIN.A3: 1:4000	MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT EN EL SECTOR DEL CAMP DE GOLF		
	REPARCEL·LACIÓ 2003	6.B	
ABRIL 2019	XAVIER LLISTOBELLA - ARQUITECTE - Mòb: 607.41.34.25		INFORMACIÓ

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	31f762f50ee74614a92455f6ac032fa0001
Url de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/di/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1299 - Data Registre: 21/02/2020 12:41:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





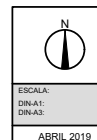
PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ 04

EMPLAÇAMENT: SECTOR-13 "GOLF MARESME"
SANT VICENÇ DE MONTALT
EL MARESME - BARCELONA

PLANO: FINQUES RESULTANTS D'APROFITAMENT PRIVAT

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT VISAT: E: 1/1000

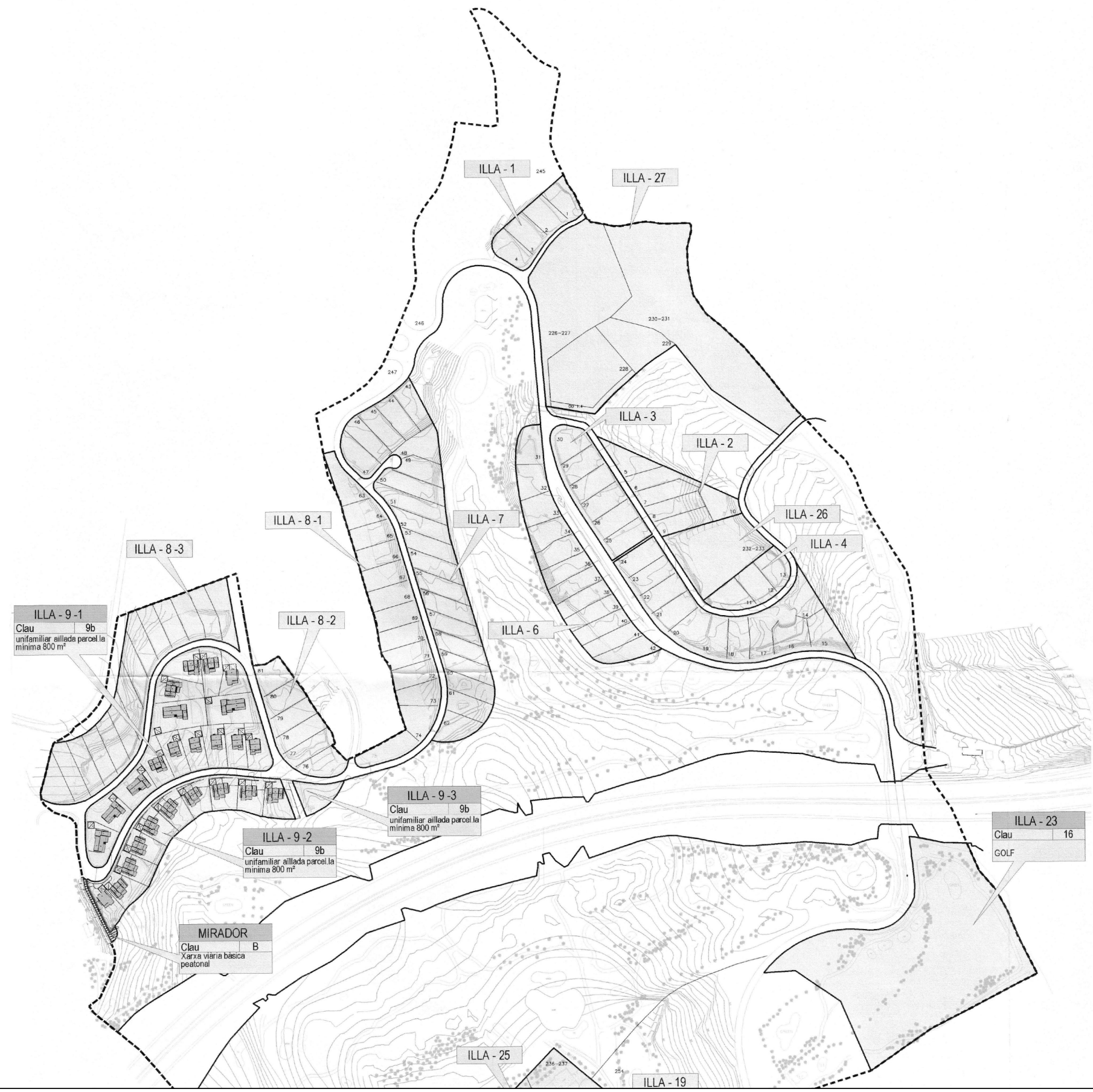
ARQUITECTE: Joan Masel, Àngels Barret Còd. 1263618



MODIFICACIÓ PUNTUAL		
DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT EN EL SECTOR DEL CAMP DE GOLF		
ESCALA: DIN·A1: DIN·A3: ABRIL 2019	REPARCEL·LACIÓ PARCEL·LES DE LA 97 A LA 123 I CARRER DE LA CASTELLANA	7 INFORMACIÓ
XAVIER LLISTOSELLA - ARQUITECTE - Mòb: 607 41 34 25		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	31f762f50ee74614a92455f6ac032fa0001
Url de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1299 - Data Registre: 21/02/2020 12:41:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

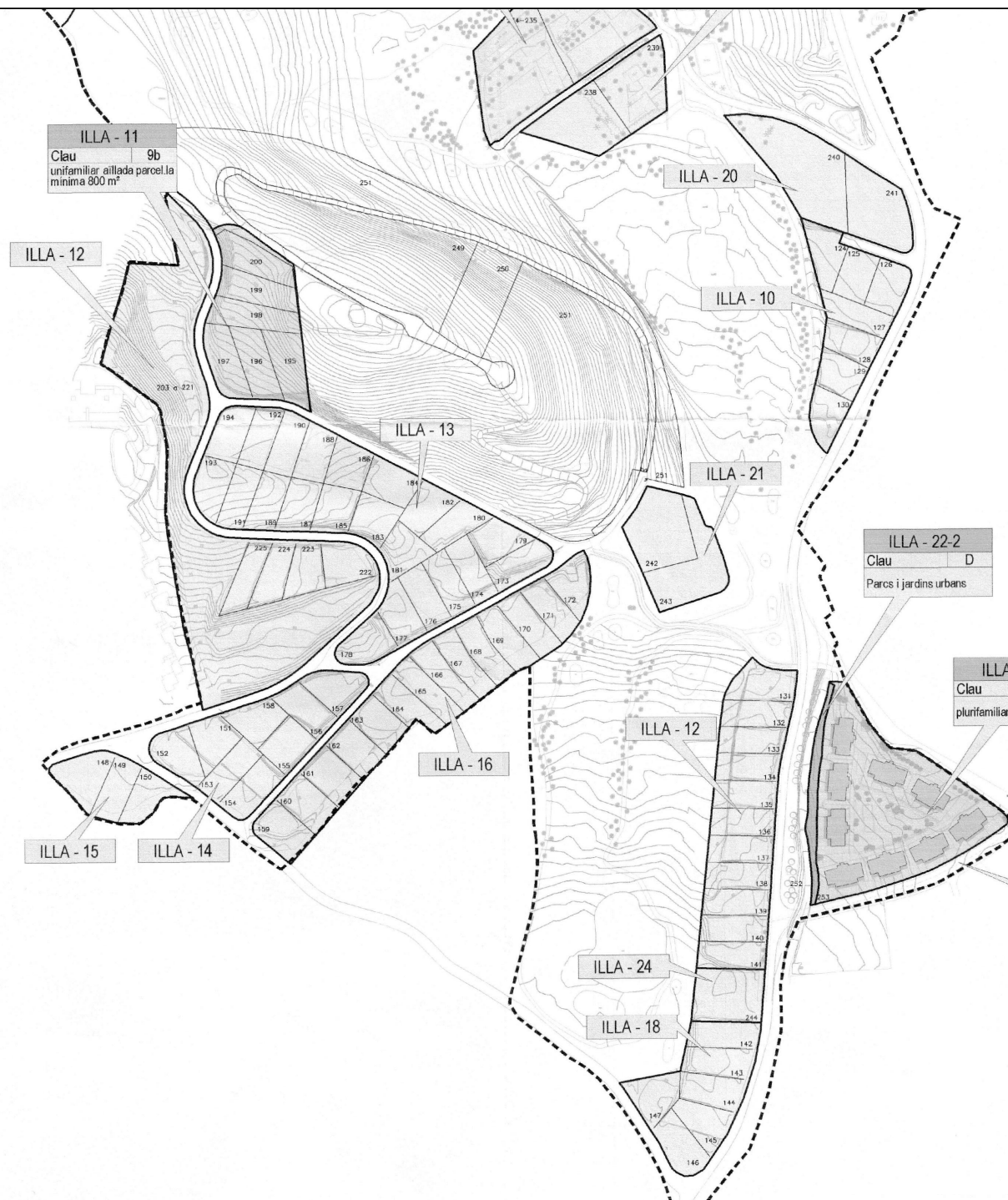




		MODIFICACIÓ PUNTUAL	
		DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT EN EL SECTOR DEL CAMP DE GOLF	
<small>ESCALA:</small> <small>DIN.A3: 1:2000</small> <small>DIN.A3: 1:4000</small> <small>ABRIL 2019</small>		MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NSP SECTOR PP13 GOLF-MARESME, VIGENT DEL 2007 AL 2011 <small>XAVIER LLISTOBELLA - ARQUITECTE - Mòb: 607.41.34.25</small>	8.A <small>INFORMACIÓ</small>

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	31f762f50ee74614a92455f6ac032fa0001
Url de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/di/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1299 - Data Registre: 21/02/2020 12:41:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





ILLA - 11
Clau 9b
unifamiliar aïllada parcel·la mínima 800 m²

ILLA - 20

ILLA - 22-2
Clau D
Parcs i jardins urbans

ILLA - 22-1
Clau 3
plurifamiliar aïllada

ILLA - 22-3
Clau B
Xarxa viària bàsica

SOSTRE SECTOR 13 - CLUB DE GOLF MARESME CLAUS 6 / 9a / 9b / 3			
SÒL URBA			
CONSERVACIÓ D'EDIFICIS I VERD			
PRIVAT	SUPERFÍCIE	UTS	SOSTRE
clau 6			0,15m²/m²
ILLA 24	1.690,00 m²	1	253,50 m²
ILLA 25	8.000,00 m²	4	1.200,00 m²
ILLA 26	4.274,00 m²	2	641,10 m²
ILLA 27	26.511,00 m²	6	3.976,65 m²
TOTAL clau 6	40.475,00 m²	13	6.071,25 m²
SÒL URBANITZABLE			
UNIFAMILIAR AÏLLADA			
clau 9a (parcel·la mínima 2000m²)	SUPERFÍCIE	UTS	SOSTRE
			0,2m²/m²
ILLA 19	4.000,00 m²	2	800,00 m²
ILLA 20	5.500,00 m²	2	1.100,00 m²
ILLA 21	4.000,00 m²	2	800,00 m²
TOTAL clau 9a	13.500,00 m²	6	2.700,00 m²
UNIFAMILIAR AÏLLADA			
clau 9b (parcel·la mínima 800m²)	SUPERFÍCIE	UTS	SOSTRE
			0,3m²/m²
ILLA 1	3.200,00 m²	4	960,00 m²
ILLA 2	4.836,00 m²	6	1.450,80 m²
ILLA 3	4.800,00 m²	6	1.440,00 m²
ILLA 4	2.400,00 m²	3	720,00 m²
ILLA 5	9.260,00 m²	11	2.778,00 m²
ILLA 6	9.624,00 m²	12	2.887,20 m²
ILLA 7	16.786,00 m²	20	5.035,80 m²
ILLA 8-1	10.481,00 m²	13	3.144,30 m²
ILLA 8-2	4.800,00 m²	6	1.440,00 m²
ILLA 8-3	11.761,00 m²	14	3.528,30 m²
ILLA 9-1	13.609,46 m²	15	4.082,84 m²
ILLA 9-2	8.306,75 m²	10	2.492,03 m²
ILLA 9-3	854,00 m²	1	256,20 m²
ILLA 10	5.653,00 m²	7	1.707,90 m²
ILLA 11	6.474,00 m²	8	1.942,20 m²
ILLA 12	18.773,00 m²	23	5.631,90 m²
ILLA 13	17.642,00 m²	22	5.292,60 m²
ILLA 14	6.547,00 m²	8	1.964,10 m²
ILLA 15	2.400,00 m²	3	720,00 m²
ILLA 16	11.541,00 m²	14	3.462,30 m²
ILLA 17	8.923,00 m²	11	2.676,90 m²
ILLA 18	5.105,00 m²	6	1.531,50 m²
TOTAL clau 9b	183.780,21 m²	223	55.134,06 m²
PLURIFAMILIAR AÏLLADA			
clau 3	SUPERFÍCIE	UTS	SOSTRE
ILLA 22-1	10.823,00 m²	96	8.481,14 m²
TOTAL clau 3	10.823,00 m²	96	8.481,14 m²
TOTAL CLAUS 6 / 9a / 9b / 3	248.578,21 m²	338,00	72.386,45 m²

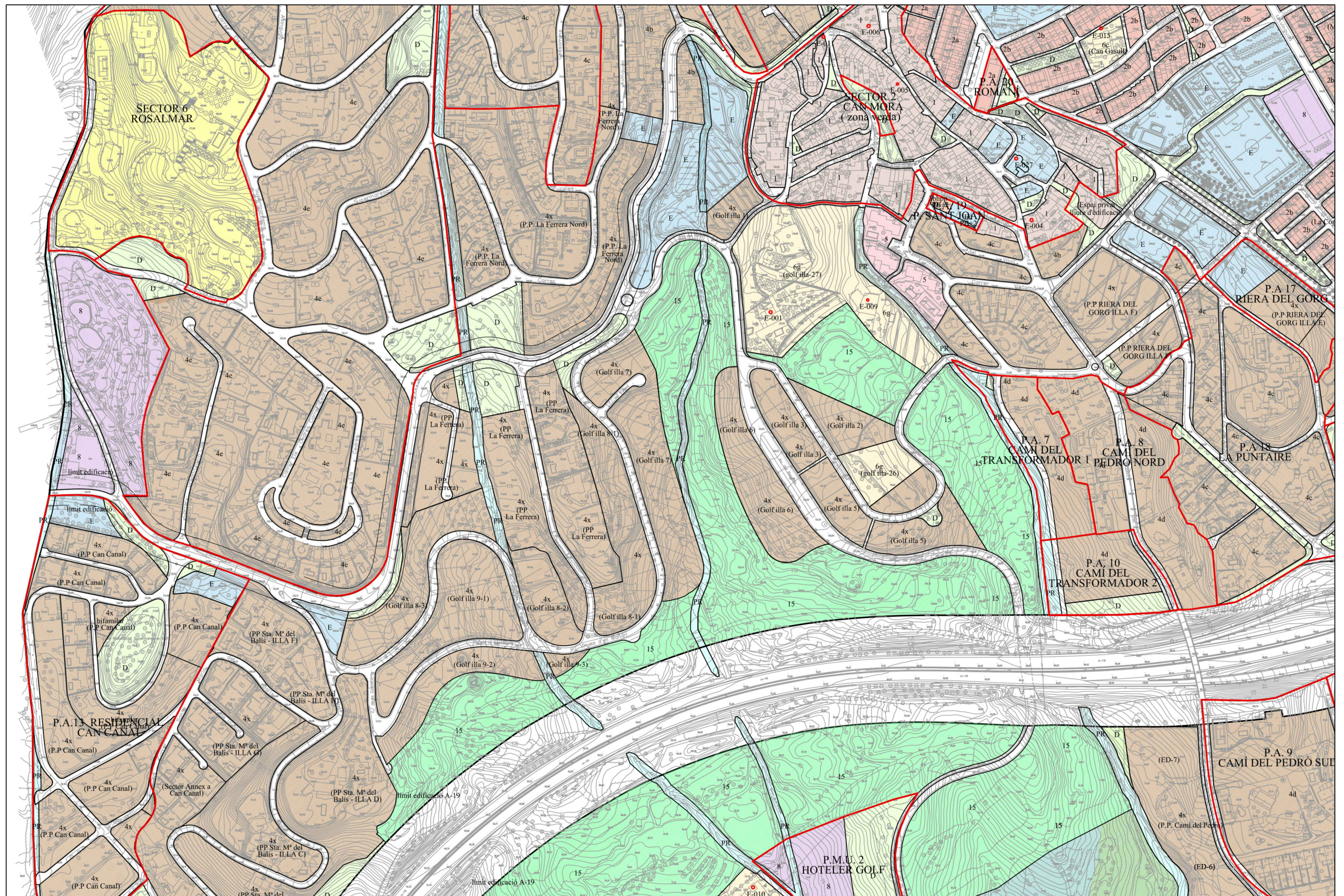
TEXT REFOS 04
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT
 DATA EDICIÓ: Març 2007
 DATA MODIFICACIÓ:
 EMPLAÇAMENT: SECTOR-13 ' GOLF MARESME ' SANT VICENÇ DE MONTALT EL MARESME - BARCELONA
 PLANO: ORDENACIÓ PROPOSTA I JUSTIFICACIÓ DE SUPERFÍCIES EDIFICABLES I NOMBRE D'UNITATS E: 1/2.500
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT VISAT:
 ARQUITECTE: Joan Mangel Jimenez Bernet Col. 126365

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT EN EL SECTOR DEL CAMP DE GOLF

Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NSP SECTOR PP13 GOLF-MARESME, VIGENT DEL 2007 AL 2011 **8.B**

ABRIL 2019 XAVIER LLISTOSELLA - ARQUITECTE - Mdb: 607.41.34.25 INFORMACIÓ



<p>LEGENDA</p> <p>SUBJECCTE A ANTERIOR ORDINAMEN</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. NUCLEU RESIDENCIAL 2. BARRIADORS EN FERIA 3. PLURIFAMILIAR ALLUGA 4. RESTAURANT <p>NO SUBJECCTE A ANTERIOR ORDINAMEN</p> <ul style="list-style-type: none"> 5. SUBJECCTE A ANTERIOR ORDINAMEN 6. CONDOMINI, EDIFICI I JARDINS PRIVATS 7. INDUSTRIAL 8. EQUIPAMENT PRIVAT <p>Altres</p> <ul style="list-style-type: none"> 9. CLASIFICACIÓ 10. NUCLEU RESIDENCIAL 11. SUBJECCTE A ANTERIOR ORDINAMEN 12. OBRER 13. EDIFICI 14. EQUIPAMENT PRIVAT 15. EQUIPAMENT PRIVAT 16. EQUIPAMENT PRIVAT 17. EQUIPAMENT PRIVAT 18. EQUIPAMENT PRIVAT 19. EQUIPAMENT PRIVAT 20. EQUIPAMENT PRIVAT 21. EQUIPAMENT PRIVAT 22. EQUIPAMENT PRIVAT 23. EQUIPAMENT PRIVAT 24. EQUIPAMENT PRIVAT 25. EQUIPAMENT PRIVAT 26. EQUIPAMENT PRIVAT 27. EQUIPAMENT PRIVAT 28. EQUIPAMENT PRIVAT 29. EQUIPAMENT PRIVAT 30. EQUIPAMENT PRIVAT 31. EQUIPAMENT PRIVAT 32. EQUIPAMENT PRIVAT 33. EQUIPAMENT PRIVAT 34. EQUIPAMENT PRIVAT 35. EQUIPAMENT PRIVAT 36. EQUIPAMENT PRIVAT 37. EQUIPAMENT PRIVAT 38. EQUIPAMENT PRIVAT 39. EQUIPAMENT PRIVAT 40. EQUIPAMENT PRIVAT 41. EQUIPAMENT PRIVAT 42. EQUIPAMENT PRIVAT 43. EQUIPAMENT PRIVAT 44. EQUIPAMENT PRIVAT 45. EQUIPAMENT PRIVAT 46. EQUIPAMENT PRIVAT 47. EQUIPAMENT PRIVAT 48. EQUIPAMENT PRIVAT 49. EQUIPAMENT PRIVAT 50. EQUIPAMENT PRIVAT 	<p>MODIFICACIÓ PUNTUAL</p> <p>DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT EN EL SECTOR DEL CAMP DE GOLF</p> <p>POUM - ANY 2012 VIGENT FINS AL 2016</p> <p>ABRIL 2019</p> <p>XAVIER LLISTOSELLA - ARQUITECTE - MOb: 607.41.34.25</p>	<p>9.A</p> <p>INFORMACIÓ</p>
--	--	------------------------------