

## DECRET

### Identificació de l'expedient :

**EXPEDIENT:** 2024/834

**ASSUMpte:** *Aprovació inicial del document per a la modificació de l'Annex de l'Estudi de Detall de la Urbanització "La Plana de l'Andreu" de Sant Vicenç de Montalt.*

### Antecedents:

1. En sessió celebrada el dia 14 de desembre de 1983 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla parcial d'ordenació del sector número 8 "La Plana de Sant Andreu" de Sant Vicenç de Montalt, condicionant, però, l'eficàcia d'aquest acte d'aprovació definitiva a l'acompliment de determinades prescripcions.
2. En data 2 de maig de 1990 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va donar-se per assabentada del compliment de l'acord d'aprovació definitiva del Pla parcial esmentat, incorporant d'ofici determinades prescripcions. Aquest acord i el d'aprovació definitiva es van publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 1323 de data 27 de juliol de 1990 a l'efecte de la seva immediata executivitat.
3. El Ple de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, en sessió celebrada el 28 de novembre de 2002, va aprovar definitivament l'Estudi de detall del sector 8 PPO "La Plana de l'Andreu". L'edecte d'aquest acord d'aprovació definitiva es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 42 de data 18 de febrer de 2003.
4. En data 8 de febrer de 2007 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment l'Annex a l'Estudi de Detall de la Urbanització La Plana de l'Andreu de Sant Vicenç de Montalt, el qual va esdevenir aprovat definitivament un cop transcorregut el termini d'exposició pública sense que es presentessin al·legacions o reclamacions, tal com resulta de l'edecte publicat en el BOPB núm. 95 de data 20 d'abril de 2007.
5. La finalitat del document objecte del present informe és la modificació del referit Annex.

Signatura 2 de 2	Secretaria Accidental
12/04/2024	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	
Signatura 1 de 2	
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	
12/04/2024	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 08e1c76a92cb4e9c69befce7b05628001

Url de validació <https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/483 - Data Resolució: 12/04/2024





6. En data 2 d'abril de 2024 (RE núm. 2024/2810) el Sr. Pep Anton Llasera Alsina va presentar a l'Ajuntament el document de la "modificació de l'Annex de l'Estudi de Detall de la Urbanització La Plana de l'Andreu de Vicenç de Montalt", redactat per l'Arquitecte tècnic Francesc Manuel Alarcón Moreno, sol·licitant-ne la seva aprovació.

7. L'informe favorable emès per l'Arquitecte municipal en data 4 d'abril de 2024 considera adient i justificada la tramitació del document presentat i, si s'escau, la seva posterior aprovació, atès que: (i) S'ajusta als paràmetres establerts al Pla Parcial d'Ordenació "La Plana de l'Andreu"; (ii) Clarifica l'aplicació dels diversos paràmetres urbanístics per a cada entitat cadastral resultant de la divisió horitzontal de la parcel·la, desenvolupant les determinacions sobre ordenació volumètrica de les edificacions existents i potencials; (iii) Reconeix i compatibilitza les edificacions existents a l'àmbit amb el nou detall d'ordenació volumètrica; i, (iv) No modifica l'aprofitament actual (no s'augmenta el sostre edificable).

8. Consta informe-proposta favorable de la Secretària Accidental emès en data 10 d'abril de 2024.

## FONAMENTS DE DRET

### 1. Normativa aplicable.

La normativa anterior preveia que les alineacions i rasants i l'ordenació de volums es completés mitjançant estudis de detall, quan el planejament no les concretava suficientment. Els estudis de detall constituïen l'últim esglaió del planejament i eren l'únic instrument quina aprovació era competència exclusiva dels Ajuntaments.

Actualment, d'acord amb les previsions de la normativa urbanística vigent, el Pla d'ordenació urbanística municipal ha de fixar les alineacions i rasants en sòl urbà i el planejament derivat corresponent ho ha de fer en el sòl urbanitzable. Aquests instruments també han de fixar l'ordenació dels volums i si s'escau determinar les possibles ordenacions alternatives. Per acabar de concretar-les, quan calgui, l'ordenament urbanístic actual contempla la substitució dels estudis de detall pel reajustament d'alineacions i rasants i la concreció de l'ordenació de volums, a tramitar de forma simultània o vinculada a l'atorgament de l'oportuna llicència urbanística.

Signatura 2 de 2	12/04/2024	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		
Signatura 1 de 2	12/04/2024	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	08e1c76a92cb4e9c9ba69befce7b05628001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/483 - Data Resolució: 12/04/2024





Això no obstant, la Disposició transitòria Onzena del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU), disposa que els estudis de detall exigits expressament pel planejament vigent al moment de l'entrada en vigor del propi TRLU, i també els que resultin necessaris, es poden tramitar d'acord amb la normativa anterior a la Llei 2/2002, fins que el planejament no incorpori les noves determinacions sobre ordenació volumètrica.

L'article 96 del TRLU estableix que la modificació d'una figura del planejament urbanístic resta subjecte a les mateixes disposicions que en regeixen la seva formació.

Com a normativa anterior a la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, i, per tant, d'aplicació al cas que ens ocupa d'acord amb la DT 11a del TRLU, s'ha d'entendre el Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística (en endavant DL 1/1990).

Segons allò previst a l'article 26 del DL 1/1990, els estudis de detall es poden formular quan siguin precisos per completar o, en el seu cas, adaptar determinacions establertes en els plans Generals per al sòl urbà i en els plans parcials. El seu contingut té per finalitat preveure o reajustar, segons els casos: (i) L'assenyalament d'alineacions i rasants; i/o, (ii) L'ordenació dels volums d'acord amb les especificacions del Pla. Els estudis de detall han de mantenir les determinacions fonamentals del Pla, sense alterar l'aprofitament que correspon als terrenys compresos en l'àmbit. En cap cas podran ocasionar perjudici ni afectar les condicions de l'ordenació dels predis que hi limiten. També es poden formular estudis de detall quan siguin precisos per completar el senyalament d'alineacions i rasants, respecte a les Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament. Els estudis de detall han de contenir els documents justificatius dels extrems assenyalats.

## 2. Procediment.

L'article 66 del DL 1/1990 estableix que els estudis de detall s'han de tramitar d'acord amb el que preveuen els articles 64 i 65, llevat del que disposa l'article 70 del mateix DL 1/1990 en relació amb l'eficàcia de l'aprovació definitiva per silenci administratiu.

Signatura 2 de 2	12/04/2024	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		
Signatura 1 de 2	12/04/2024	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	08e1c76a92cb4e9cba69befce7b05628001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/483 - Data Resolució: 12/04/2024





De conformitat amb els articles 64 i 65 del DL 1/1990 el procediment serà el següent:

**(a)** L'acord d'aprovació inicial s'ha de prendre dins els trenta dies següents a la presentació del projecte. L'acord es lliurarà abans de deu dies comptats des de la data de l'adopció al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya o al Butlletí Oficial de la província. Si, havent transcorregut el referit termini de trenta dies l'administració competent no ha pres l'acord inicial, el promotor podrà presentar la sol·licitud, acompanyada de tota la documentació, a la comissió d'urbanisme competent, la qual, per subrogació, tramitarà el projecte fins a l'aprovació definitiva.

**(b)** La informació pública és de vint dies.

D'acord amb l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant RLU), els anuncis d'informació pública s'han de publicar al diari o butlletí oficial que correspongui i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereixi el projecte en tramitació. Per tal de garantir-ne la màxima difusió resulta convenient també donar a conèixer la proposta de modificació del document que ens ocupa per mitjans telemàtics, a través de la pàgina web municipal, i al tauler d'anuncis municipal.

Els edictes han d'indicar: (i) L'instrument o expedient sotmès a informació pública; (ii) El termini d'exposició al públic del projecte o de l'instrument de què es tracti; (iii) L'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació; i, (iv) Si s'escau, el mitjà telemàtic on pot consultar-se l'instrument o expedient.

El termini d'informació pública es computa des de la data de la darrera publicació obligatòria.

**(c)** Segons allò previst a l'article 102.3 del TRLU en la tramitació dels plans urbanístics derivats d'iniciativa privada: (i) S'han de citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terrenys que hi siguin compresos, llevat que el pla sigui formulat per la totalitat de les persones propietàries de la superfície afectada i aquest fet s'acrediti mitjançant un document públic en què es faci constar l'estructura de la propietat del sòl; i, (ii)

Signatura 2 de 2	12/04/2024	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		
Signatura 1 de 2	12/04/2024	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	08e1c76a92cb4e9cba69befce7b05628001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/483 - Data Resolució: 12/04/2024







S'ha de notificar individualment a les persones propietàries l'aprovació definitiva del pla.

Tractant-se el projecte d'estudi de detall objecte del present informe d'un instrument de planejament urbanístic derivat d'iniciativa privada (promogut pel Sr. Pep Anton Llasera Alsina), aquesta Secretaria considera que, per a major seguretat jurídica i a fi d'assegurar els drets d'informació i de participació de la ciutadania en els processos urbanístics, es convenient, encara que no estigui expressament previst en el DL 1/1990, citar personalment al tràmit d'informació pública a totes les persones propietàries dels terrenys que siguin compresos en l'àmbit d'actuació.

Si es practica la notificació individualitzada, el còmput, per a cadascuna de les persones interessades, es fa, conforme a l'article 23 del RLU, des de la notificació, llevat del cas en què la darrera publicació obligatòria sigui posterior. Durant el període d'informació pública es podrà: (i) Consultar la documentació, escrita i gràfica, que integra l'instrument o expedient i obtenir-ne còpia (a aquests efectes l'administració municipal ha de garantir, des de l'inici del període d'informació pública, la consulta i l'obtenció de còpies de la documentació); i, (ii) Presentar al·legacions o suggeriments, així com els informes o documents que considerin oportú aportar en relació amb l'instrument o expedient sotmès a informació pública.

**(d)** Es pot sol·licitar facultativament l'informe previ del Servei Territorial d'Urbanisme de la Generalitat que correspongui, el qual s'entendrà emès pel transcurs del termini d'un mes comptat des de l'entrada d'un exemplar del projecte complet al dit Servei.

**(e)** L'aprovació definitiva, sense necessitat del tràmit d'aprovació provisional, s'ha d'acordar per l'administració urbanística actuant que ha atorgat l'aprovació inicial, dins els tres mesos següents a la data de la publicació; si, havent transcorregut aquest termini, la resolució no ha estat comunicada, el projecte s'entendrà que és aprovat definitivament per silenci administratiu. Si, havent transcorregut el referit termini de tres mesos, l'administració competent no ha convocat la informació pública, el promotor podrà presentar la sol·licitud, acompanyada de tota la documentació, a la comissió d'urbanisme competent, la qual, per subrogació, l'aprovarà definitivament, prèvia obertura de la informació pública, dins els tres mesos següents a la data de la publicació de l'edecte corresponent; es produirà silenci administratiu positiu si, un cop transcorregut aquest termini, la resolució no ha estat comunicada.

Signatura 2 de 2	12/04/2024	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		
Signatura 1 de 2	12/04/2024	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	08e1c76a92cb4e9cba69befce7b05628001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/483 - Data Resolució: 12/04/2024





(f) En ambdós supòsits de subrogació esmentats, la comissió territorial d'urbanisme competent ha de donar una audiència de deu dies a l'ajuntament de què es tracti.

(g) Una vegada aprovat definitivament el projecte, l'Administració aprovant trametrà, dins els deu dies següents, un exemplar d'aquest i una còpia de l'expedient administratiu, ambdós complets, a la comissió territorial d'urbanisme competent.

### 3. Suspensió de tramitacions i llicències.

L'article 40.1 del DL 1/1990 ja preveia que els òrgans competents per a l'aprovació inicial dels instruments de planejament general, especial, parcial o dels estudis de detall podien acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o bé la reforma, la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i d'enderrocament, en àmbits determinats. L'article 41.1 del mateix DL 1/1990 contemplava així mateix que l'aprovació inicial obligava l'administració actuant a acordar la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació i d'enderrocament en els àmbits per als quals les noves determinacions comportin modificació del règim urbanístic. Actualment aquesta suspensió cautelar de llicències està regulada en els articles 73 i 74 del TRLU i en els articles 102 i 103 del RLU.

L'article 73 del TRLU disposa que l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga als òrgans competents de l'administració actuant a suspendre, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. L'acord de suspensió s'ha de publicar en el butlletí oficial corresponent i s'ha de referir a àmbits identificats gràficament. En la informació pública de l'instrument de planejament urbanístic s'ha d'exposar el plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments, concretar el termini de suspensió i

Signatura 2 de 2	12/04/2024	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		
Signatura 1 de 2	12/04/2024	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	08e1c76a92cb4e9cba69befce7b05628001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/483 - Data Resolució: 12/04/2024





l'abast de les llicències i tramitacions que se suspenen, en compliment del que disposa l'article 8.5.a) del TRLU.

L'article 102 del RLU afegeix que l'acord de suspensió ha de concretar els àmbits afectats, ha d'incorporar un plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments (en el qual aquests es grafiaran a l'escala adequada i amb detall i claredat suficients) i han de precisar també l'abast de les llicències i tramitacions que suspenen, reiterant que el plànol ha de restar a disposició del públic en les oficines municipals al llarg del termini de suspensió.

L'article 74 del TRLU disposa que els efectes de la suspensió de tramitacions i de llicències per a àmbits determinats no poden durar més d'un any en el cas que s'acordi de forma potestativa abans de l'aprovació inicial de l'instrument de planejament, o de dos anys en cas d'acumulació amb el supòsit de suspensió obligatòria associat a l'aprovació inicial. Si no s'ha adoptat cap acord de suspensió amb anterioritat a l'aprovació inicial, la suspensió pot tenir una durada màxima de dos anys.

L'article 103 del RLU aclareix que si amb anterioritat a l'aprovació inicial no s'hagués acordat la suspensió potestativa, la suspensió obligatòria que s'acordi amb motiu de l'aprovació inicial pot tenir una durada màxima de dos anys. Aquest termini màxim també és aplicable als àmbits no afectats per la suspensió potestativa que resultin inclosos en l'àmbit de la suspensió acordada amb motiu de l'aprovació inicial.

D'acord amb l'article 103.4 del RLU els efectes de la suspensió s'extingeixen: (i) Automàticament pel transcurs dels terminis màxims previstos; (ii) En qualsevol cas, amb l'entrada en vigor de la figura de planejament la formulació de la qual hagi donat lloc a l'acord de suspensió o, en el seu cas, amb la denegació de l'aprovació de la figura de planejament; i, (iii) En cas que l'ajuntament acordi aixecar els efectes de l'acord de suspensió, en tot o en part de l'àmbit afectat, en els casos de suspensió potestativa, així com quan s'acordi deixar sense efectes la tramitació del pla, o bé quan durant el procés de tramitació del pla urbanístic quedin sense efectes les determinacions que hagin donat lloc a l'aplicació de la suspensió preceptiva.

#### 4. Competència.

Signatura 2 de 2	12/04/2024	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		
Signatura 1 de 2	12/04/2024	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	08e1c76a92cb4e9c9ba69befce7b05628001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/483 - Data Resolució: 12/04/2024





L'òrgan competent per adoptar l'acord d'aprovació inicial és l'Alcalde, d'acord amb el que disposa l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Això sense perjudici de la delegació d'atribucions de l'Alcaldia que en el seu cas s'hagin acordat en favor de la Junta de Govern Local o el Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb allò previst en els articles 21.3 i 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

L'article 50.1.d del DL 1/1990 estableix que la competència per aprovar definitivament els estudis de detall (sense necessitat del tràmit d'aprovació provisional —ex article 64.1.d del DL 1/1990) correspon a les corporacions municipals, informant posteriorment a la Comissió Territorial d'Urbanisme. L'òrgan competent per adoptar l'acord d'aprovació definitiva és el Ple, segons allò previst a l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès el que s'ha exposat i vist l'informe favorable emès per l'Arquitecte municipal en data 4 d'abril de 2024 que consta incorporat a l'expedient administratiu, aquesta Secretaria, de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, proposa a l'Alcaldia l'adopció dels següents,

## ACORDS

**Primer.** Aprovar inicialment la *modificació de l'Annex de l'Estudi de Detall de la Urbanització "La Plana de l'Andreu" de Sant Vicenç de Montalt*, document redactat per l'Arquitecte tècnic Francesc Manuel Alarcón Moreno i promogut pel Sr. Pep Anton Llasera Alsina.

**Segon.** Suspendre, a l'empara del que disposa l'article 73.2 del TRLU, l'atorgament de llicències urbanístiques de parcel·lació de terrenys, d'edificació i d'enderroc en l'àmbit que consta delimitat en el plànol adjunt, pel termini d'un

Signatura 2 de 2	12/04/2024	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		
Signatura 1 de 2	12/04/2024	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	08e1c76a92cb4e9c9ba69befce7b05628001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/483 - Data Resolució: 12/04/2024







(1) any o fins a l'efectivitat de la modificació de l'Annex de l'Estudi de Detall de referència.

**Tercer.** Sotmetre l'expedient i la documentació inicialment aprovada al tràmit d'informació pública per un termini de vint dies mitjançant la publicació d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de la província i en el tauler d'edictes de la Corporació. Durant aquest període quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo per tal que es puguin presentar les alegacions que s'estimin pertinents. A més, la documentació restarà de forma telemàtica a disposició dels ciutadans que vulguin consultar-la a través de la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

**Quart.** Citar personalment al tràmit d'informació pública als propietaris dels terrenys compresos en l'àmbit objecte de la modificació de l'instrument de planejament en tramitació (parcel·la en règim de divisió horitzontal, de referència cadastral 9139002DG5093N, situada al carrer del Rocà núm. 43 d'aquest municipi).

**Cinquè.** Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar informe als Serveis Territorials d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya als efectes escaients.

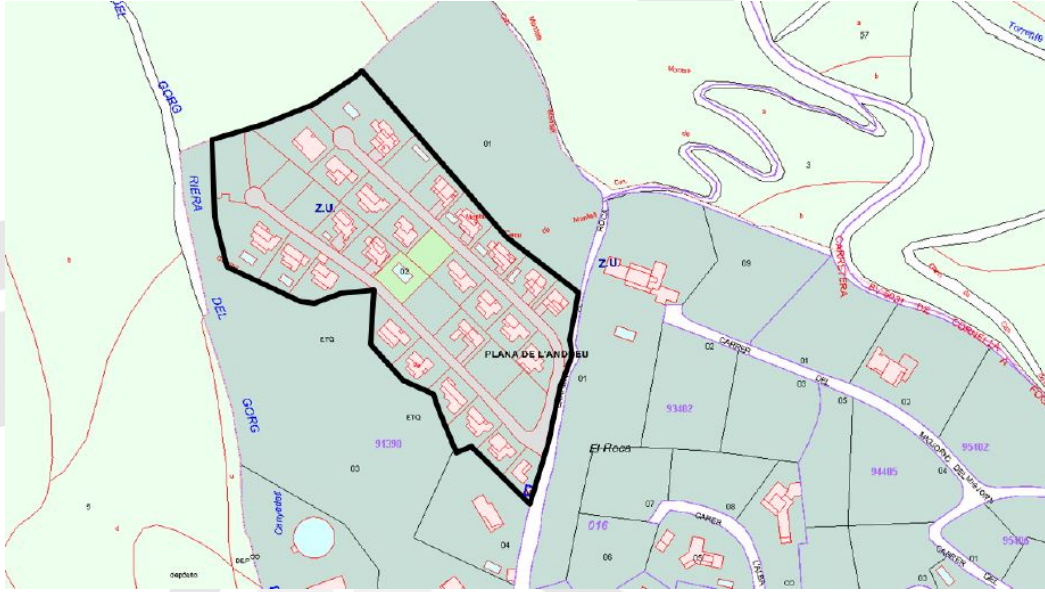
Sant Vicenç de Montalt, a data de la signatura del document

**ÀMBIT DE SUSPENSÍÓ DE LLICÈNCIES:**

Signatura 2 de 2	12/04/2024	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		
Signatura 1 de 2	12/04/2024	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	08e1c76a92cb4e9cba69befce7b05628001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/483 - Data Resolució: 12/04/2024





L'Alcalde,

Davant meu,  
La secretària acctal.

Signatura 1 de 2	12/04/2024	ALCALDE	Signatura 2 de 2	12/04/2024	Secretaria Accidental
JAVIER SANDOVAL CARRILLO			CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	08e1c76a92cb4e9cba69befce7b05628001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/483 - Data Resolució: 12/04/2024

