

ORDENANÇA NÚMERO 80:

ORDENANÇA MUNICIPAL PER A LA INSTAL·LACIÓ DE GRUES DE CONSTRUCCIÓ I APARELLS ELEVADORS EN EL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE MONTALT

A l'empara de l'article 187.2 s) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la present Ordenança s'estableix l'obligatorietat de la llicència i les condicions per a la instal·lació de grues per a la construcció en qualsevol indret del municipi.

Article 1.- Objecte

La present Ordenança estableix l'obligatorietat d'obtenir llicència per a la instal·lació de grues de construcció i aparells elevadors al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt i regula el procediment per a la seva obtenció.

Article 2.- Abast

La instal·lació de qualsevol grua o aparell elevador restarà subjecta a l'obtenció prèvia de la llicència municipal amb independència del lloc d'ubicació, de la titularitat d'aquest i del caràcter de l'obra o actuació per a la qual hagi de servir.

Article 3.- Caducitat

La llicència per a la instal·lació incorrerà en caducitat als tres anys des de la seva concessió. Un cop transcorregut aquest termini, haurà de procedir-se al desmuntatge de l'aparell o bé a un nou tràmit de llicència que seguirà el mateix procediment que l'establert per a la primera instal·lació.

Article 4.- Procediment

1. La sol·licitud de la llicència per a la instal·lació de grues es presentarà al Registre General, acompanyada de la documentació específica que estableix l'article 5. També podrà ésser presentada per qualsevol altre sistema dels previstos a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
2. Quan sigui necessari ocupar la via pública per instal·lar una grua, caldrà assenyalar en la sol·licitud les dades corresponents per determinar les garanties escaients i presentar la liquidació del pagament de la corresponent taxa per ocupació de via pública.



3. Per a la instal·lació de grues-torre desmuntables i aparells elevadors s'hauran d'observar les prescripcions de les normes sectorials aplicables al cas, entre elles, el Reial Decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova instrucció tècnica complementària mie-aem-2 del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions. (BOE 17/07/2003), amb independència de les contingudes en aquesta Ordenança.

4. Com a norma general, el carro del qual penja el ganxo de la grua no podrà ultrapassar l'espai acotat pels límits del solar i la tanca de protecció de l'obra. No obstant això, en casos degudament justificats, es podrà admetre que l'ultrapassi el límit frontal de la tanca sempre que el facultatiu director de l'obra proposi una solució complementària o que substitueixi l'esmentada tanca, que garanteixi la seguretat de la utilització de la via pública. En el cas que la ploma sobrevoli les finques veïnes o vies públiques, està absolutament prohibit que el carro i la càrrega hi passin per sobre.

5. En el supòsit que la sol·licitud no reuneixi algun dels requisits, que manqui la documentació complementària o que el seu contingut sigui incomplet o deficient, es requerirà al sol·licitant perquè ho esmeni, atorgant-li un termini de 10 dies hàbils a comptar de l'endemà de la notificació. Si no s'aporta la documentació requerida, s'arxivarà la sol·licitud sense més tràmit. No es podrà procedir a la instal·lació de la grua si no es disposa de la llicència específica al respecte. Si l'expedient administratiu resta paralitzat durant el termini de tres mesos per causa imputable a l'interessat, l'Ajuntament en declararà la caducitat.

6. En el cas que la instal·lació de la grua o de l'aparell elevador ocupi sòl públic, si l'Ajuntament no manifesta la seva conformitat en el termini d'un mes a comptar de la presentació de la sol·licitud, s'entendrà que la llicència és denegada.

En el cas que la instal·lació de la grua ocupi sòl privat, si l'Ajuntament no manifesta de manera motivada la disconformitat en el termini d'un mes a comptar de la presentació de la sol·licitud, la instal·lació queda legitimada i podrà realitzar-se.

7. El silenci es podrà acreditar a través de qualsevol mitjà de prova admès en dret.

8. L'obtenció de la llicència per silenci administratiu no eximeix el sol·licitant de complimentar els requeriments de documentació que faci l'Ajuntament referits a les mesures de seguretat de la grua. En el cas



que aquests requeriments no siguin atesos, l'Ajuntament iniciarà el corresponent procediment de protecció de la legalitat urbanística, de conformitat amb el que disposa l'article 199 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Article 5.- Documentació requerida

La documentació que cal acompanyar a la sol·licitud de llicència és la següent:

- a) Projecte tècnic de la instal·lació, visat i signat per tècnic competent, que inclogui memòria tècnica, plànols, pressupost, dades sobre alçada màxima i àrees d'escombrat de la ploma i el carro.
- b) Assumeix del tècnic competent del bon funcionament i seguretat de la grua durant la seva permanència a l'obra.
- c) Certificació de l'empresa instal·ladora, subscripta per tècnic competent, que acrediti el bon estat dels elements integrants de la instal·lació.
- d) Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb cobertura mínima de 300.000 euros.
- e) Certificat d'inspecció de grua desmuntada i del compliment de les condicions per ser muntada, expedit per una entitat d'inspecció i control. Aquest certificat no serà exigible a les grues torre autodesplaçables de tipus monobloc de moment nominal menor o igual a 170kNm amb període d'inspecció no vençut.
- f) Plànol de l'ocupació de la via pública, de la tanca de protecció i de la vorera alternativa en el cas que s'instal·li a la via pública.
- g) Còpia de la llicència d'obres.
- h) Liquidació de la taxa per a la llicència d'instal·lació de grua i d'ocupació de via pública si és el cas.
- i) Document GR-1 vigent, segellat per l'entitat d'inspecció competent, a aportar dintre dels quinze dies següents a la finalització de la instal·lació.
- j) Tots aquells documents que, atesa l'especialitat de la grua, s'estimin necessaris per garantir-ne l'estabilitat i la seguretat.



- k) Resguard del dipòsit de la quantitat de 6.000€ a la Tresoreria Municipal per garantir la retirada de la instal·lació un cop finalitzada o bé l'obra o l'efectivitat de la llicència.

Article 6.- Inspecció

Les instal·lacions regulades en aquesta Ordenança resten subjectes a l'actuació inspectora de l'Administració municipal, amb l'objecte de garantir llur adequació a les seves previsions i a la normativa urbanística, d'acord amb l'article 201 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 282 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Article 7.- Concurrencia

El règim d'intervenció previst en aquesta Ordenança no eximeix de l'obligatorietat d'obtenir altres autoritzacions que, per imperatiu de la legislació general o de les normes sectorials, siguin preceptives, especialment pel que fa a temes d'activitats i/o declaracions o autoritzacions ambientals i industrials.

Article 8.- Protecció de la legalitat

Quan les instal·lacions previstes en aquesta Ordenança es realitzin sense llicència o quan el seu abast excedeixi del seu contingut, l'Ajuntament adoptarà les mesures de protecció de la legalitat urbanística previstes al Decret Legislatiu 1/2105, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Un cop finalitzada la vigència de la llicència emparada per aquesta ordenança, s'haurà de procedir a la retirada de la instal·lació en el termini d'un mes. L'incompliment facultarà l'administració a procedir subsidiàriament amb execució de l'aval dipositat.

Article 9.- Infraccions i sancions

Les accions i omissions tipificades com a infraccions en el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, donaran lloc a la tramitació del corresponent expedient sancionador i a la imposició, si s'escau, de les sancions adients.

Disposició transitòria

Les grues de construcció que hagin obtingut llicència municipal amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Ordenança, s'hi hauran d'adaptar en el termini d'un mes a comptar des de la data de la seva entrada en vigor.



Disposició derogatòria

Resten derogats tots aquells articles de les ordenances municipals que s'oposin o regulin de manera diferent la instal·lació de grues-torre i aparells elevadors en el Terme Municipal de Sant Vicenç de Montalt.

Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor quan se n'hagi publicat completament el text al Butlletí Oficial de la Província.

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquesta Ordenança ha estat aprovada definitivament pel Ple de la corporació en la sessió del dia