

ACTA D'OBERTURA

A Sant Vicenç de Montalt, el dia 2 de maig de 2011, a les 11:30 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a procedir a l'obertura de les ofertes presentades per a la licitació per a l'adjudicació i cessió d'un dret de superfície sobre la finca propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, per tal de construir-hi, gestionar i explotar 10 habitatges amb protecció oficial destinats al lloguer i 15 habitatges dotacionals públics.

Assistents que conformen la mesa de contractació:

- President: l'Alcalde de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, senyor Miquel Àngel Martínez Camarasa
- Vocals:
 - El secretari interventor, senyor Francesc Ortiz Amat
 - El regidor d'Hisenda, senyor Lluís Bisbal i Pujol
 - La cap del Servei de Programació de l'Habitatge Protegit de l'Agència d'Habitatge de Catalunya, senyora Esther Llorens i Nadal
 - L'arquitecta del Servei de Programació de l'Habitatge Protegit de l'Agència d'Habitatge de Catalunya, senyora Dolors Cervantes Vinuesa.
 - Secretària, la TAG de Secretaria, senyora Cristina Marín Carcassona,

A l'expedient administratiu consten un total de 2 ofertes presentades:

- 1) Riera Vertix 300, SL
- 2) CGN Construc-Green Ingeniería y Servicios SL juntament amb Benito Arnó e Hijos, S.A.

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre 1 de les empreses licitadores.

1) Riera Vertix 300, SL

Examinada la documentació inclosa en el sobre de referència, es constata que manquen els següents documents:

- Declaracions adequades d'alguna institució financera degudament inscrita en el Registre d'Entitats de Crèdit del Banc d'Espanya que posi de manifest que el licitador o conjunt de licitadors gaudeixen d'una situació financera prou sanejada per obtenir, d'acord amb les pràctiques usuals en els mercats financers, el finançament suficient per fer front a les prestacions objecte d'aquest contracte, en condicions i terminis anàlegs als requerits pel Plec, de manera que s'acrediti que el licitador disposarà de recursos propis suficients per garantir la solvència econòmica a llarg termini.



- Un estudi financer de costos i ingressos, indicant les formes de pagament dels diferents productes financers, elaborat en consonància amb les dades del pla d'execució de les obres.

- Acreditació de la disposició de la següent classificació:

Grup: subgrup: Categoria:

C 2 e

C 6 e

2) CGN Construc-Green Ingeniería y Servicios SL juntament amb Benito Arnó e Hijos, S.A.

Examinada la documentació presentada, es constata que és correcta.

D'acord amb les clàusules 21 i 22 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen la licitació, s'atorga a Riera Vertix 300, S.L un termini de tres dies naturals per tal que aporti davant la Mesa els documents per a esmenar la seva proposició. En cas de fer cas omís al present requeriment, se'l tindrà per desistit en la licitació.

No havent-hi més assumptes a tractar en el dia d'avui, i d'acord amb el Decret de l'Alcaldia de data 29 d'abril de 2011, s'emplaça els membres de la Mesa per al dia 6 de maig de 2011 a les 10:00 hores a la Sala de Sessions de l'Ajuntament en acte públic, per a l'obertura del sobre número 2.

Quan són les 13:10 hores, el President de la Mesa de Valoració dona per acabada la sessió.

El President

La secretària

Els vocals