

ACTA D'OBERTURA I VALORACIÓ

A Sant Vicenç de Montalt, el dia 6 d'octubre de 2011, a les 12:00 hores, s'ha constituït la Mesa de Contractació per a procedir a la valoració de les proposicions presentades a la licitació per a l'**alienació onerosa de la finca Can Delàs**, per procediment obert mitjançant oferta econòmicament més avantatjosa amb un únic criteri d'adjudicació (subhasta).

Assistents:

- Francesc Ortiz Amat Vocal, Secretari Interventor, qui actua de President.
- Vicenç Colomé Puig, Vocal, Tresorer Municipal
- Sr. Antoni Fajardo Graupera, TAG d'Urbanisme
- Cristina Marín Carcassona, Secretaria de la Mesa.

El dia de l'obertura, es va constatar que només ha estat presentada una proposició, concretament la presentada pel senyor Charles Robert Sebastien, actuant en nom i representació de la Mercantil MARESME GLOBAL INVERSION LTD (M.G.I).

Examinada la documentació continguda en el sobre «A», es desprèn que manca el següent:

- Convalidació espanyola de la documentació que acrediti la personalitat jurídica del licitador i els corresponents poders de representació.
- Justificant d'haver constituït la garantia provisional del contracte, per import de 15.869 euros, corresponents al 3% del preu de licitació.

Per tant, a tenor de la clàusula onzena, la mesa va concedir-li termini de subsanació de la documentació.

El senyor Jordi Miró Casas, actuant en nom i representació de la licitadora, comparegué a la Secretaria Municipal per a l'aportació de la documentació requerida.

Per tant, es pot procedir a l'obertura del sobre «B», que conté l'oferta econòmica presentada pel licitador.

Se'n desprèn una oferta econòmica per un import de 530.000 euros.



Per tant, la Mesa de Valoració, eleva la següent proposta d'acord a l'òrgan de contractació:

Primer. Declarar vàlida la licitació i efectuar proposta d'adjudicació de l'alienació onerosa de la finca Can Delàs, per procediment obert mitjançant oferta econòmicament més avantatjosa amb un únic criteri d'adjudicació (subhasta) a la Mercantil MARESME GLOBAL INVERSION LTD (M.G.I), per haver estat el licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

D'acord amb la legislació vigent, abans de l'adjudicació, haurà de presentar els documents que li siguin requerits en els termes previstos en la documentació contractual i en la seva oferta i, en particular, l'acreditació que no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració, així com el comprovant d'haver liquidat la quantitat de 231,85 euros, corresponents a les despeses d'inserció de l'anunci de licitació al Butlletí Oficial de la Província, dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la recepció del dit requeriment.

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 140 de la LCSP. D'acord amb la clàusula tretzena dels Plecs de Clàusules que han regit la licitació, les despeses de formalització del contracte, i de qualsevol altre que resulti d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin, seran a càrrec de l'adjudicatari.

Segon. Notificar la resolució a l'adjudicatari i publicar-la al Perfil del Contractant.

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 12:20 hores.

El President

Els vocals

La secretària