

ACTA DE LA SESSIÓ PLE2018/8 DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DE SANT VICENÇ DE MONTALT, CELEBRADA EN 1a. CONVOCATÒRIA EL 26 DE JULIOL DE 2018

Identificació de la sessió

Núm.: PLE2018/8

Caràcter: ORDINÀRIA

Data: 26 de juliol de 2018

Horari: de 20.00 a 22.55 hores.

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt.

Assistents

- Sr.President MIQUEL ÀNGEL MARTÍNEZ I CAMARASA (CIU)
- Sr.Vocal AMADEU CLOFENT ROSIQUE (CIU)
- Sr.Vocal MARIA LLUÏSA GRIMAL I COLOMÉ (CIU)
- Sr.Vocal ENRIC MIRALLES TORRES (CIU)
- Sr.Vocal GEMMA DURAN FRANCH (CIU)
- Sr.Vocal ROBERT SUBIRON OLMOS (CIU)
- Sr.Vocal JAUME ARCOS VINYALS (9SV)
- Sr.Vocal JAUME GUMÀ NOEL (9SV)
- Sr.Vocal BERTA SALA CASANOVAS (ESQUERRA + AM)
- Sr.Vocal ENRIC PARDO MATAS (ESQUERRA + AM)
- Sr.Vocal BENITO PÉREZ GONZÁLEZ (CIUTADANS-PARTIDO DE LA CIUDADANÍA)
- Sr.Vocal JAVIER SANDOVAL CARRILLO (PSC)
- Sr.Vocal FRANCISCO GUILLEM MOLINS (PP)

Secretària:

- CRISTINA MARÍN CARCASSONA, secretària accidental

Obre la sessió el senyor President per tractar els assumptes inclosos en el següent:

ORDRE DEL DIA

Primer.- Actes pendents d'aprovar

- PLE2018/7 ORDINÀRIA 28/06/2018



Segon.- CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

Tercer.- PRP2018/829 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA SELECTIVA I TRANSPORT DE RESIDUS MUNICIPALS

Quart.- PRP2018/884 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE LA NETEJA DELS IMMOBLES MUNICIPALS.

Cinquè.- PRP2018/861 PROPOSTA AL PLE, D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DECLARAR DESERTA LICITACIÓ PER A LA CONCESSIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE LA CONSTRUCCIÓ I L'EXPLOTACIÓ D'UN MÒDUL FIX DESTINAT A BAR-RESTAURANT AL PARC DELS GERMANS GABRIELISTES.

Sisè.- PRECS I PREGUNTES.

Primer.- Actes pendents d'aprovar

- PLE2018/7 ORDINÀRIA 28/06/2018

El senyor Alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 28 de juny de 2018.

VOTACIÓ

Es procedeix a la votació de l'aprovació de l'acta amb el següent resultat:

- **PLE2018/7 ORDINÀRIA 28/06/2018.**

GRUP	Nº vots	VOT
CIU	6	SÍ
9SV	2	SÍ
ERC+AM	2	SÍ
C'S	1	SÍ
PSC	1	SÍ



PP	1	SÍ
----	---	----

S'acorda, **per unanimitat**, aprovar l'acta de la sessió ordinària de Ple celebrada en data 28/06/2018.

Segon.- CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

- Publicació BOE 11/07/2018 anunci relatiu a diversos expedients sancionadors.
 - Publicació Diari el Punt 18/07/2018 anunci aprovació inicial "Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de planejament de Sant Vicenç de Montalt del redactat de l'article 115, clau 5, zona subjecta a anterior ordenació volumètrica"
 - Publicació BOPB 20/07/2018 aprovació inicial "Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de planejament de Sant Vicenç de Montalt del redactat de l'article 115, clau 5, zona subjecta a anterior ordenació volumètrica"
-

Tercer.- PRP2018/829 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA SELECTIVA I TRANSPORT DE RESIDUS MUNICIPALS

A.- PRESENTACIÓ DE LA PROPOSTA.

A continuació el Sr Amadeu Clofent Rosique, portaveu del grup Municipal de CiU, exposa l'assumpte. Explica les millores que s'han inclòs a la nova licitació. De forma resumida, amb el nou contracte el vehicle recol·lector serà nou, també s'inclourà la recollida de la brossa de les guinguetes de la platja i també s'amplien les àrees de recollida de reforç, la freqüència de la neteja de les àrees i la freqüència de la neteja dels contenidors.

Així mateix, informa que arrel del dubte sorgit a la Comissió Informativa sobre l'hora de recollida de la fracció del vidre, el portaveu informa que des de la Regidoria de Medi Ambient l'han informat que la fan a partir de les 8.00 del matí.

El regidor del PSC, Javier Sandoval Carrillo, discrepa i diu que ja comencen malament, perquè moltes vegades la recullen molt abans de les 8.00hores.



Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: REGIDORIA DE SERVEIS MUNICIPALS

Expedient: 2018/4 42 CMAJO

Contingut: APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA SELECTIVA I TRANSPORT DE RESIDUS MUNICIPALS

Fets

En sessió de Ple celebrat en data 22 de febrer de 2018, es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir l'adjudicació del servei de recollida selectiva i transport dels residus municipals, mitjançant procediment obert harmonitzat i reservat a empreses d'inserció laboral.

En data 11 de juny de 2018 es va reunir la mesa de contractació per a procedir a l'obertura del sobre 3 de l'oferta presentada a la licitació per a l'adjudicació del servei de recollida selectiva i transport de residus municipals.

La mesa va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del servei de recollida selectiva i transport dels residus municipals a l'empresa L'ARCA SERVEIS AMBIENTALS EMPRESA D'INSERCIÓ, SLU.

En data de 13 de juny de 2018 es va requerir al licitador perquè aportés, en el termini màxim de **deu dies hàbils** la garantia definitiva corresponent al 5% del preu d'adjudicació del contracte tenint en compte la totalitat de l'adjudicació, exclòs l'IVA, que ascendeix a 74.140€ (SETANTA-QUATRE MIL, CENT QUARANTA EUROS), així com la següent documentació:

- a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi.
- b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte) en els termes de la clàusula 9.b) del corresponent Plec.



d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Aquelles empreses que estiguin inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran **eximides de presentar la documentació referida**, sempre que aportin la diligència d'inscripció i la declaració responsable que les circumstàncies reflectides en la diligència no han experimentat cap variació.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, es procedirà en els termes assenyalats a l'article 151 TRLCSP.

En data 25 de juny de 2018 amb r/e 4920, el licitador ha complert amb el requeriment esmentat.

Per tot l'exposat,

es **PROPOSA AL PLE** de la Corporació,

Primer.- ADJUDICAR el contracte del servei de recollida selectiva i transport de residus municipals a L'ARCA SERVEIS AMBIENTALS EMPRESA D'INSERCIÓ, SLU amb NIF B61517439, amb un import anual de 370.700€ (TRES-CENTS SETANTA MIL, SET-CENTS EUROS) IVA exclòs, ja a que ha estat la única empresa que s'ha presentat a la licitació i compleix amb tots els requisits de la convocatòria.

Segon.- DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a les aplicacions del pressupost, dels exercicis 2018, 2019, 2020 i 2021, exercici/11/1621/2270000 anomenada "*Servei Recollida Escombraries*".

Tercer.- COMUNICAR a l'adjudicatari que a partir dels 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució, establerts per poder presentar recurs especial al contracte, s'haurà de formalitzar el contracte.

Quart.- NOTIFICAR i PUBLICAR l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament.

Cinquè.- PUBLICAR la formalització del contracte en el perfil del contractant de l'ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).



B.- INTERVENCIONS. A continuació es reflecteixen les opinions sintetitzades de cada grup municipal d'acord amb l'article 109 del Real Decreto 2568/1986, de 28 novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, remetent-se expressament a l'àudio del Web municipal si es vol l'audició de la Sessió plenària.

El senyor Jaume Gumà Noel, portaveu de 9SV, explica el sentit del seu vot, que ja va anunciar a la Comissió informativa. En aquest moment, per al seu grup el govern no li genera cap confiança ni credibilitat, és nul·la, per tant, no aprovaran cap proposta que provingui del govern.

El senyor Enric Pardo Matas, regidor d'Esquerra, vol afegir també més coses. Hi ha un decret de 27 de juny que és idèntic a la proposta que s'aprova per ple. Ningú els ha explicat per què hi ha un decret que adjudica el servei, que és idèntic a la proposta de ple i si ell no ho arriba a dir, ningú li hagués explicat. Per això votaran que no.

Se li explica que en cap moment s'ha notificat ni formalitzat, per tant, no ha produït efectes. Es va detectar l'error i s'ha passat pel ple, que era el que havia de ser.

El senyor Benito Pérez González, regidor de C's, pregunta si es donés el cas que no s'aprova el punt, si es pot aprovar el setembre i si cal tornar a licitar.

Se li respon que si l'empresa retira la seva oferta, sí caldrà tornar a licitar. Si no la retira, es pot aprovar el setembre.

El senyor Pérez continua la seva exposició manifestant que la situació actual del govern tampoc li dóna confiança. Atès el que ha dit Esquerra, s'està replantejant el seu sentit de vot.

El senyor Javier Sandoval Carrillo, regidor del PSC, manifesta que li agrada veure millores. Ara bé, fa molts anys que hi ha aquesta mateixa empresa i el poble està brut allà on ells intervenen. Els contenidors estan maltractats, el camió deixa tacat el terra per allà on passa, etc. no està content amb l'Arca. L'empresa no li dóna cap garantia. Quan ell vegi que fan les millores, llavors ja votarà a favor. A més, no sap qui els hauria de controlar, si se sap si compleixen el que han de fer, si algun tècnic verifica per la nit el servei. També pregunta si es fan requeriments quan alguna feina està mal feta. Si volen que el PSC voti que sí, han de fer bé la seva feina. Entre tant, votaran que no.

El senyor Francesc Guillem Molins, regidor del PP, reitera la postura que ja va avançar a la Comissió Informativa de Ple, explica que el seu vot serà que no a les propostes del govern. Dóna lectura a la intervenció que tot seguit es transcriu:

“Desde el Partit Popular i tal i com ja ens varem pronunciar a la Comissió Informativa del Ple.



No aprovarem cap punt del ordre del dia d'aquest Ple degut a que els fets que varen sortir a la premsa, sobre la gravació de l'Alcalde i que no han estat aclarits per ell fins al moment i a més l'encara Alcalde continua enrocant a la seva cadira, posant per davant els seus interessos personals als del poble i els seus votants a les darreres eleccions Municipals del 2015.

Sr. Martinez el Partit Popular li recorda que encara deu com a mínim les 1.106 explicacions a les persones que el varen votar a les darreres eleccions Municipals de l'any 2015.

Dit l'anterior aquest Alcalde, no mereix actualment cap confiança pel Partit Popular de Sant Vicenç de Montalt i per tant no volem ser "còmplices" de decisions preses amb aquest Govern.

Sr. Martínez y sus aliados, millor dit, su aliado de Ciudadanos, poden bloquejar el poble en quant a decisions a pendre. Dimiteixi ja Sr. Martínez.

No se si recorda una frase molt famosa a la historia de la nostra política a l'era de la democràcia amb el Sr. Aznar y el Sr. González, segur que sí.

Doncs el Partit Popular de Sant Vicenç de Montalt, li diu VÁYASE SR. MARTINEZ, VÁYASE."

C.- ACORDS

Finalment, es procedeix a la votació amb el següent resultat:

GRUP	Nº vots	VOT
CIU	6	SÍ
9SV	2	NO
ERC+AM	2	NO
PSC	1	NO
C's	1	NO
PP	1	NO

El Ple acorda, **majoria absoluta**, desestimar els acords anteriorment detallats i per tant, no aprovar la proposta d'acord.



Quart.- PRP2018/884 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE LA NETEJA DELS IMMOBLES MUNICIPALS.

A.- PRESENTACIÓ DE LA PROPOSTA. A continuació el Sr Amadeu Clofent Rosique, portaveu del grup Municipal de CiU exposa l'assumpte. Explica que ha estat un procés molt llarg i que ha comportat molta feina tècnica. Finalment, s'ha proposat que s'adjudiquin els tres lots existents, dos a una empresa que es diu Multianau i el tercer lot a la mateixa empresa que fins ara prestava el servei, Deyse.

Els lots comprenen els edificis i equipaments següents:

Lot 1

Centre
Edifici Seu Esportives
Escola Sot del Camp
Lavabos PGG

Neteja vidres dels centres següents:

Vidres Centres
Policia
Consultori Vila
Magatzem Brigada
Joventut i S. Socials
Escola Sant Jordi
Escola de Música
Ajuntament
Casal de Cultura
Escola Bressol
Centre Cívic
Pavelló
Edifici Seu Esportives
Marquesines
Consultori Montaltpark
Escola Sot del Camp
Associació Veïns

Lot 2

Centre
Joventut i S. Socials
Pavelló
Escola Sant Jordi i Escola de Música
Casal de Cultura
Policia
Consultori Vila



Consultori Montaltpark

Lot 3

Centre
Escola Bressol "Els Garrofers"
Centre Cívic
Vestuaris Camp de Futbol
Ajuntament
Associació Veïns

Es transcriu la proposta d'acord tot seguit:

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA
Expedient: 2017/1092 33 GENSV
Contingut: PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE LA NETEJA DELS IMMOBLES MUNICIPALS.

Fets

En sessió de Ple celebrat en data 19 d'octubre de 2017, es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir l'adjudicació del servei de la neteja d'immobles municipals, mitjançant procediment obert harmonitzat.

En data 21 de juny de 2018 es va reunir la mesa de contractació per a procedir a la valoració final i proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació amb el següent detall:

"LOT 1

Adjudicatari: **MULTIANAU, S.L.**

Import total adjudicació per 4 anys: **356.296,00 euros**

Bossa d'hores anuals: 2.000 hores

Els preus unitaris pels serveis extraordinaris es fixen de la següent forma:

DIURNA	NOCTURNA	FESTIVA	FESTIVA NOCTURNA
11,95	15,27	15,27	17,93
13,28	17,93	17,93	23,90

LOT 2

Adjudicatari: **MULTIANAU, S.L.**

Import total adjudicació per 4 anys: **531.950,00 euros**



Bossa d'hores anuals: 2.000 hores

Els preus unitaris pels serveis extraordinaris es fixen de la següent forma:

DIURNA	NOCTURNA	FESTIVA	FESTIVA NOCTURNA
11,95	15,27	15,27	17,93
13,28	17,93	17,93	23,90

LOT 3

Adjudicatari: **LIMPIEZAS DEYSE, S.L**

Import total adjudicació per 4 anys: **399.387,28 euros**

Bossa d'hores anuals: 1.585 hores

Els preus unitaris pels serveis extraordinaris es fixen de la següent forma:

DIURNA	NOCTURNA	FESTIVA	FESTIVA NOCTURNA
11,60	14,82	14,82	17,40
12,89	17,40	17,40	23,20

En data de 28 i 29 de juny de 2018 es va requerir als dos licitadors proposats com adjudicataris perquè aportessin, en el termini màxim de **deu dies hàbils** la garantia definitiva corresponent al 5% del preu d'adjudicació del contracte tenint en compte la totalitat de l'adjudicació, exclòs l'IVA, així com la documentació detallada a la clàusula 29 del plec de clàusules administratives

Les dues empreses proposades com adjudicatàries de la licitació de referència han aportat correctament la documentació requerida.

Per tot l'exposat, es **PROPOSA AL PLE** de la Corporació l'aprovació dels següents acords:

Primer.- ADJUDICAR el contracte del servei de la neteja dels immobles municipals a les següents empreses amb el següent detall:

LOT 1

Adjudicatari: **MULTIANAU, S.L.**

Import total adjudicació per 4 anys: **356.296,00 euros**

Bossa d'hores anuals: 2.000 hores

Els preus unitaris pels serveis extraordinaris es fixen de la següent forma:



DIURNA	NOCTURNA	FESTIVA	FESTIVA NOCTURNA
11,95	15,27	15,27	17,93
13,28	17,93	17,93	23,90

LOT 2

Adjudicatari: **MULTIANAU, S.L.**

Import total adjudicació per 4 anys: **531.950,00 euros**

Bossa d'hores anuals: 2.000 hores

Els preus unitaris pels serveis extraordinaris es fixen de la següent forma:

DIURNA	NOCTURNA	FESTIVA	FESTIVA NOCTURNA
11,95	15,27	15,27	17,93
13,28	17,93	17,93	23,90

LOT 3

Adjudicatari: **LIMPIEZAS DEYSE, S.L**

Import total adjudicació per 4 anys: **399.387,28 euros**

Bossa d'hores anuals: 1.585 hores

Els preus unitaris pels serveis extraordinaris es fixen de la següent forma:

DIURNA	NOCTURNA	FESTIVA	FESTIVA NOCTURNA
11,60	14,82	14,82	17,40
12,89	17,40	17,40	23,20

Segon.- DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària del pressupost de la Corporació que es detalla a continuació, per cadascuns dels exercicis de vigència de la present adjudicació:

1	5	2	2		2	2	7	0	0	0	1		Servei neteja immobles
---	---	---	---	--	---	---	---	---	---	---	---	--	------------------------

Tercer.- COMUNICAR als adjudicatariis que a partir dels 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució, establerts per poder presentar recurs especial al contracte, s'haurà de formalitzar el contracte.

Quart.- NOTIFICAR i PUBLICAR l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament.



Cinquè.- PUBLICAR la formalització del contracte en el perfil del contractant de l'ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

B.- INTERVENCIONS. A continuació es reflecteixen les opinions sintetitzades de cada grup municipal d'acord amb l'article 109 del Real Decreto 2568/1986, de 28 novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, remetent-se expressament a l'àudio del Web municipal si es vol l'audició de la Sessió plenària.

El senyor Jaume Arcos Vinyals, regidor de 9SV, manifesta que atès que el govern no ha informat de la irregularitat de l'expedient de l'anterior punt, no sap si en aquest també pot haver-hi un defecte de forma. Els reafirma en la seva decisió de no aprovar res que vingui del govern per manca de confiança. El seu vot serà no.

El senyor Enric Pardo Matas, portaveu d'ERC, manifesta que el seu grup vol que es netegin els immobles, però denuncia que hi ha molta porqueria pel poble, quan netegin els carrers, ja en parlaran. Es queixa que hi ha paneroles a la Cortesa, problemes de mosquit tigre, fonts deixades, fulleraca seca pels carrers, herbes sense treure. Tot l'esmentat fa que votin que no.

El regidor de Ciutadans, senyor Benito Pérez González, manifesta que no volen posar pals a les rodes, però té dubtes raonables. Demana també aclariment sobre la licitació, pregunta si es pot adjudicar més endavant. Se li respon que les empreses no estan obligades a mantenir les seves ofertes, però si les mantenen es pot adjudicar al setembre.

El regidor del PSC, senyor Javier Sandoval Carrillo, recorda que el seu partit sempre parla de la neteja del poble. Hi ha punts del poble que estan plens de brutícia i sempre estan fent propostes. Primer cal fer el que toca, que és deixar el poble com toca, està tot ple de plantes i males herbes que es moren de velles. Vol fer una proposta al ple, que s'adjudiqui un reforç per la brigada a una fundació privada que coneix perquè treballa a Pineda que es diu Fundació Marpi, que fa una important tasca social, perquè fa la seva feina amb persones amb discapacitat. El preu que ofereixen és de 11€/h més IVA. Envia la proposta a la secretària i al govern per veure si es pot donar cabuda a aquest col·lectiu desfavorit i si hi ha partida per fer-ho, seria un bon moviment del govern. Comencem per aquí i el PSC de moment, votarà que no.

El senyor Francesc Guillem Molins, regidor del PP, manifesta que la seva intenció de vot és que no, tal i com ha expressat en l'anterior punt de l'ordre del dia, per la no credibilitat per ells ni pel poble, però també pels motius apuntats pels companys d'ERC i PSC, és moment de tenir els carrers nets, que estan com una selva i ja es plantejaran votar a favor de la proposta. Apunta que hi ha una panerola morta fa més d'un mes al despatx de l'oposició i ningú la treu.



El senyor Jaume Gumà, portaveu de 9SV, recorda que a la comissió informativa el senyor Sandoval va comentar que des de Sant Joan estava precintat un pi a Can Boada que s'havia cremat. Ara la cinta està per terra. A més, li comenta al senyor Sandoval que les males herbers no moren. També manifesta que la proposta que ha fet el senyor Sandoval la troba interessant, s'ofereix a participar i és benvinguda.

C.- ACORDS

Finalment, es procedeix a la votació amb el següent resultat:

GRUP	Nº vots	VOT
CIU	6	SÍ
9SV	2	NO
ERC+AM	2	NO
PSC	1	NO
C's	1	NO
PP	1	NO

El Ple acorda, **majoria absoluta**, desestimar els acords anteriorment detallats i per tant, no aprovar la proposta d'acord.

Cinquè.- PRP2018/861 PROPOSTA AL PLE, D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DECLARAR DESERTA LICITACIÓ PER A LA CONCESSIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE LA CONSTRUCCIÓ I L'EXPLOTACIÓ D'UN MÒDUL FIX DESTINAT A BAR-RESTAURANT AL PARC DELS GERMANS GABRIELISTES.

A.- PRESENTACIÓ DE LA PROPOSTA. A continuació el Sr Amadeu Clofent Rosique, portaveu del grup Municipal de CiU exposa l'assumpte. Explica que es tracta de tancar la carpeta. A partir d'aquí cal posar sobre la taula el tema per veure com dotar el parc del servei de bar.

Es transcriu la proposta d'acord tot seguit:



Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: REGIDORIES VARIES

Expedient: 2018/288 66 CONCES

Contingut: PROPOSTA AL PLE, D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DECLARAR DESERTA LICITACIÓ PER A LA CONCESSIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE LA CONSTRUCCIÓ I L'EXPLOTACIÓ D'UN MÒDUL FIX DESTINAT A BAR-RESTAURANT AL PARC DELS GERMANS GABRIELISTES.

En sessió de ple celebrat en data 22/03/2018 es va aprovar el Plec de clàusules econòmiques administratives particulars i tècniques per a la concessió, mitjançant procediment obert, de la construcció i l'explotació d'un mòdul fix destinat a bar-restaurant al Parc dels Germans Gabrielistes i simultàniament obrir la licitació de referència perquè durant el termini de 26 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació els interessats presentessin les propostes que consideressin oportunes.

En el termini de presentació de propostes cap licitador ha presentat oferta, és per això que,

Es **PROPOSTA AL PLE,**

Primer.- Declarar DESERTA la licitació per a la concessió, mitjançant procediment obert, de la construcció i explotació d'un mòdul fix destinat a Bar-Restaurant al Parc dels Germans Gabrielistes.

Segon.- Publicar el present acord a la plataforma de contractació.

B.- INTERVENCIONS. A continuació es reflecteixen les opinions sintetitzades de cada grup municipal d'acord amb l'article 109 del Real Decreto 2568/1986, de 28 novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, remetent-se expressament a l'àudio del Web municipal si es vol l'audició de la Sessió plenària.

El senyor Jaume Arcos Vinyals, regidor de 9SV, pren la paraula per recordar que es confirma el que ja es va dir al seu moment. Tots ho veien menys el senyor alcalde. El projecte de rehabilitació del Parc dels Germans rep un cop dur perquè sense aquesta explotació queda buida l'excusa d'anar-hi. Ells ja ho van dir, no els suposa cap sorpresa. Votaran que no.

El senyor Enric Pardo Matas, regidor d'ERC, afirma que es tracta de la crònica d'una mort anunciada. No era un model interessant per als emprenedors. Es va aprovar per veure què passava. El que li preocupa a Esquerra és com es dinamitzarà el parc. A més, assenyala que s'estan traslladant coses com l'espai



per a gossos i com estava subvencionada l'obra es pregunta què passarà amb la subvenció. Pregunta què passarà amb les obres del parc, qui vigilarà el parc, si estava previst. Davant l'immobilisme i que no expliquen res, Esquerra Republicana votarà que no.

El senyor Benito Pérez González, regidor de Ciutadans, reitera que tampoc ho veia una bona idea, per recordar i que quedi constància. Les condicions eren complicades, però ara del que es tracta és només tancar una carpeta, es tracta d'una qüestió de procediment i no hi veu inconvenient.

El regidor del PSC, senyor Javier Sandoval Carrillo, manifesta que ja no veia clar el tema, eren massa diners. Li sap molt de greu, perquè volia que el Parc dels Germans fos diferent i tingués un bar, és una llàstima. Esperen que hi hagi més propostes i que siguin interessants.

El senyor Francesc Guillem Molins, regidor del PP, manifesta que com ja es va comentar, tots van veure que es tractava de molta inversió perquè vingués un emprenedor. Considera que caldria fer un estudi, que l'Ajuntament fes la inversió, potser més simple, depenent del que digui l'estudi i treure a licitació la solució per a la dinamització del Parc dels Germans Gabrielistes. A més, té un dubte, perquè l'alcalde havia comentat que tenia un familiar interessat en la licitació i no ha vist que s'hagi presentat.

A continuació, pren la paraula el senyor alcalde, per manifestar que es tracta de tancar l'expedient, simplement. Es pot plantejar un diàleg competitiu o una concessió administrativa. També es poden plantejar altres maneres de gestió. El projecte del parc es va explicar per part de l'equip redactor a tots els membres del ple i és el que s'està executant. El parc està tancat i també la zona de gossos, perquè està passant maquinària. S'està asfaltant el caminet. Pel que fa al seu familiar interessat, ja va explicar a la comissió informativa que no es presentaria per evitar malentesos.

El senyor Jaume Gumà Noel, portaveu de 9SV, pren la paraula per explicar que és evident que votar que no sembla il·lògic. El sentit del vot no és perquè no està d'acord en amb què es tanqui una licitació deserta, sinó que no estan d'acord amb què es tanqui sense tenir una proposta sobre la taula, aquesta és la raó. No volen que el parc no tingui una part molt atractiva com és el servei de bar.

El senyor alcalde argumenta que un tancament no té per què portar-se amb una nova proposta, la nova proposta es pot decidir en una comissió o de forma conjunta. Ara el govern vol saber com es podria gestionar, es podria plantejar ambé com un foodtruck, per exemple. El bar és un complement més del parc, la gent no hi va pel bar. El parc ja té molts visitants sense bar. No obstant, la modalitat inicialment plantejada ha quedat deserta.

El senyor Benito Pérez González, regidor de C's, respecta les raons de 9SV, però veu que es tracta només d'un pas administratiu i creu que el tema ha de quedar tancat. Votarà a favor.



El regidor d'Esquerra, senyor Enric Pardo, pregunta si s'inaugura el parc el dia 12 d'agost, manifesta que és bo saber-ho. Hagués estat bé tenir un espai de cara a l'estiu que dinamitzés el parc, ara ja serà de cara a l'estiu vinent. Votaran que no.

C.- ACORDS

Finalment, es procedeix a la votació amb el següent resultat:

GRUP	Nº vots	VOT
CIU	6	SÍ
9SV	2	NO
ERC+AM	2	NO
PSC	1	NO
C's	1	SÍ
PP	1	NO

El Ple acorda, per **majoria absoluta**, aprovar els acords anteriorment detallats.

Abans del torn de precís i preguntes, es proposa el tractament d'un punt fora de l'Ordre del dia amb motiu de la seva urgència. D'acord amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pot ampliar l'ordre del dia de les sessions ordinàries, en cas d'urgència, si el Ple així ho acorda, per majoria absoluta, a proposta del president, d'una quarta part dels membres o d'algun dels seus portaveus. Per tant, el senyor Jaume Arcos Vinyals, regidor del Grup Municipal de 9SV, exposa el motiu de la urgència. Explica que els veïns de la zona del carrer Lledoners els van anar a trobar per exposar-los la gravetat de l'assumpte, ja que amb motiu de l'habilitació de la zona d'aparcament i el seu tancament, hi ha veïns que no poden accedir a casa seva ni tampoc els vehicles d'emergència.

Es procedeix a la votació de la urgència del punt:



GRUP	Nº vots	VOT
CIU	6	SÍ
9SV	2	SÍ
ERC+AM	2	SÍ
PSC	1	SÍ
C's	1	SÍ
PP	1	SÍ

El Ple acorda, per **unanimitat**, aprovar la urgència perquè la moció presentada pels grups de l'oposició sigui tractada fora de l'Ordre del Dia.

A.- PRESENTACIÓ DE LA PROPOSTA.

Els grups Municipals de l'oposició han presentat de forma conjunta la moció que tot seguit es transcriu.

“El Grups Municipals de 9SV, ERC, C's, PSC i PP a l'empara del que disposa el Reglament d'Organització i Funcionament de Règim Jurídic de les Entitats Locals, sotmet a la consideració del Ple Municipal la següent

MOCIÓ PER LA CREACIÓ D'UNA COMISSIÓ DE SEGUIMENT I TREBALL PER LA ZONA DEL CARRER LLEDONERS

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Atès que existeix molts dubtes sobre la situació legal i real de la zona del carrer Lledoners.

Atès que fa molts anys que els veïns reclamen l'asfaltat del carrer i la millora general de la zona.

Atès que darrerament des de l'ajuntament s'ha transformat aquest carrer en zona d'aparcament de pagament per a no residents.

Atès que en l'actualitat els veïns amb el pàrquing tancat no tenen accés als seus habitatges pel carrer Lledoners ni en cas d'emergència.

Proposem al Ple Municipal els següents

ACORDS:

1.- Crear una comissió de seguiment i treball orientada a solucionar la situació dels veïns del carrer Lledoners vers l'ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.



2.- Que aquesta comissió comenci a funcionar a partir de l'1 de Setembre de 2018 i es reunixi mensualment durant els primers 6 mesos. Un cop transcorreguts aquests primers 6 mesos la pròpia comissió establirà la periodicitat de les següents reunions.

3.- Que en aquesta comissió juntament amb els representants polítics i una representació dels veïns hi participi personal d'Urbanisme, de Mobilitat, d'Hisenda i d'altres departaments que puguin aportar dades sobre la situació en aquesta zona del poble.

4.- Posar en coneixement dels departaments de l'ajuntament afectats per la implementació d'aquesta moció del resultat de la mateixa, per tal de fer les tasques necessàries per dur-la a terme."

B.- INTERVENCIONS

El senyor Enric Pardo Matas, regidor portaveu d'ERC, manifesta que és bo que els veïns del poble intentin contactar amb els polítics per parlar de les seves problemàtiques. Els polítics no poden estar a tot arreu i s'ha d'escoltar la veu del poble. Estan agraïts als veïns i intentaran buscar solucions.

El senyor alcalde manifesta que ells també s'han reunit moltes vegades amb els veïns de la zona del carrer Lledoners. Si s'aconsegueix finalment arreglar el tema estaran també contents.

El senyor Javier Sandoval Carrillo, regidor del PSC, té molts dubtes respecte aquella zona. El problema porta uns divuit anys i no entén per què amb tant de temps no es soluciona, si s'han fet tantes reunions. Li agradaria saber una mica la història, si el carrer Lledoners és o no un carrer, algú hauria de saber què és allò.

El senyor Benito Pérez González, regidor de Ciutadans, dóna suport a la moció pel que indica. S'ha d'escoltar totes les parts per poder posicionar-se.

El regidor del PP, senyor Francesc Guillem Molins, fent menció al que ha dit el senyor Pardo, és bo que els veïns es reunixin amb l'oposició, però no se'n surten amb l'Ajuntament. Crear una comissió representa la implicació de tots, amb la màxima transparència. S'han d'aclarir molts conceptes, si és una zona verda, si és un carrer, si és el pàrquing del Balís, s'han d'aportar els rebuts de pagament dels promotors, arribar al fons de tot.

El senyor Jaume Gumà Noel, portaveu de 9SV, afirma estar molt orgullós de ser de Sant Vicenç i li agrada dir-ho. Quan s'ha trobat uns veïns que diuen que se'n penedeixen d'haver comprat, que volen marxar, se li cau tot i ho troba lamentable. El més lamentable de tot és que es va fer un pàrquing que fa que hi hagi cases sense accés. Ell va votar a favor del pàrquing, ho recorda, però ho troba una salvatjada. Si resulta que ha d'entrar un servei d'emergència amb ambulància, podem tenir una desgràcia i es troba el carrer tancat amb dues tanques, el problema pot ser gros. A banda de la comissió, independentment, és urgent que el carrer no estigui tancat. Caldria revocar el tancament de la zona.



El senyor alcalde li respon que es coneix molt poc la zona. Els carrers tenen passadissos interns, la zona tancada és municipal. Quan estigui a la comissió veurà que hi ha terreny municipal ocupat. La tanca està retirada de tal manera perquè pugui passar un cotxe.

El senyor Jaume Arcos, regidor de 9SV, li respon que potser és ell qui no es coneix la zona.

La regidora Berta Sala Casanovas, regidora d'ERC, apunta que abans de la rotonda només queda un arbre, la zona on posa el cartell de les viles florides està tota seca, la zona de baix és un niu de porqueria. A més assegura que a la zona de Lledoners no entren vehicles d'urgència.

El regidor del PP, senyor Francesc Guillem, pregunta si hi ha terrenys ocupats pels veïns i també pregunta per què se'ls ha demanat un impost revolucionari de 1.700 euros.

El senyor alcalde li respon que es volia aconseguir una mena de permuta amb el POUM, però els veïns no es van posar d'acord i ara no es té POUM, no és cap impost revolucionari.

El regidor del PP, senyor Guillem, també demana que s'obri la barrera.

El senyor Javier Sandoval, regidor del PSC, suggereix que es busquin solucions com a altres zones, com el carrer la Pau per exemple, i fins i tot demanar subvencions.

C.- ACORDS

Finalment, es procedeix a la votació amb el següent resultat:

GRUP	Nº vots	VOT
CIU	6	SÍ
9SV	2	SÍ
ERC+AM	2	SÍ
PSC	1	SÍ
C's	1	SÍ
PP	1	SÍ



El Ple acorda, per **unanimitat**, aprovar la moció presentada en tots els seus extrems.

Sisè.- PRECS I PREGUNTES.

<https://www.svmontalt.cat/fitxes.php?categoria=204>

No havent més assumptes a tractar, l'alcalde dóna per acabada la sessió i l'aixeca, de la qual estenc, com a Secretària, aquesta acta.

La Secretària

Vist i plau,

L'alcalde president