

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA I TELEMÀTICA DE LA COMISSIÓ
INFORMATIVA DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT,
CELEBRADA EN 1a. CONVOCATÒRIA EL 20 DE GENER DE 2022.**

Identificació de la sessió

Núm.: COISC2022/1

Caràcter: ORDINÀRIA

Data: 20 de gener de 2022

Horari: de 19.45 a 20.25 hores

Sessió telemàtica

Assistents

- Sr. President VICTOR LLASERA ALSINA (JUNTS)
- Sra. Vocal SÒNIA MIQUEL SUÑÉ (JUNTS)
- Sra. Vocal ESTHER PADILLA ENRIQUEZ (PSC)
- Sr. Vocal SERGI RABAT FAJARDO (PRIMÀRIES)
- Sra. Vocal EULÀLIA (LAIA) SORRIBES I VALLS (ERC)
- Sr. Vocal BENITO PÉREZ GONZALEZ (C'S)
- Sra. Vocal MARIA VILLALTA MORRO (9SV)
- Sr. Vocal FRANCESC GUILLEM MOLINS (REGIDOR NO ADSCRIT)
- Sr. Vocal MIQUEL ROVIRA MARINÉ (CUP)
- Sr. Vocal MIQUEL ÀNGEL MARTÍNEZ CAMARASA (REGIDOR NO ADSCRIT)
- Sr. Vocal ROBERT SUBIRON OLMOS (REGIDOR NO ADSCRIT)
- Sr. Vocal CRISTIAN GARRALAGA ALONSO (REGIDOR NO ADSCRIT)

Secretària:

CRISTINA MARÍN CARCASSONA, secretària accidental.

El senyor President obre la sessió per tractar els assumptes inclosos al següent:

ORDRE DEL DIA

Primer.- ACTES PENDENTS D'APROVAR

- COISC2021/11 ORDINÀRIA 18/11/2021

Segon.- PRP2021/1775 DONAR COMPTE AL PLE, DEL DECRET NÚM. 1577 DE 19/11/2021, D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 4/2021, MODALITAT GENERACIÓ DE CRÈDITS PER INGRESSOS.



Tercer.- PRP2021/1776 DONAR COMPTE AL PLE, DEL DECRET NÚM. 1580 DE 19/11/2021, D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 5/2021, MODALITAT TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT.

Quart.- PRP2022/44 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA.

Cinquè.- PRP2022/50 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONGIAC.

Sisè.- PRP2022/48 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIA PER A LA GESTIÓ DE LA DEIXALLERIA LES 3VILES ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE CALDES D'ESTRAC, SANT VICENÇ DE MONTALT I SANT ANDREU DE LLAVANERES.

Setè.- PRP2021/1875 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE DELIMITACIÓ DE SANT VICENÇ DE MONTALT I DOSRIUS.

Vuitè.- PRP2022/9 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DESESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS PRESENTADES PER SR. XXXXXX I APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA (PAE) PASSEIG DELS PINS 4, AMB CARÀCTER PREVI A LA SEVA TRAMESA A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME, ORGANISME COMPETENT PER A LA SEVA APROVACIÓ DEFINITIVA.

Primer.- ACTES PENDENTS D'APROVAR.

- COISC2021/11 ORDINÀRIA 18/11/2021.

GRUP	Nº vots	VOT
JUNTS	3	SÍ
PSC	1	SÍ
PRIMÀRIES	1	SÍ
ERC	1	SÍ
CS	1	SÍ
9SV	1	SÍ
Regidor no adscrit (Sr. Francesc Guillem Molins)	1	SÍ



CUP	1	SÍ
Regidor no adscrit (Miquel Àngel Martínez i Camarasa)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Robert Subiron Olmos)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Cristian Garralaga Alonso)	1	SÍ

La Comissió Informativa de Ple acorda, **per unanimitat**, aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 18 de novembre de 2021.

Segon.- PRP2021/1775 DONAR COMPTE AL PLE DEL DECRET NÚM. 1577 DE 19/11/2021 D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 4/2021, MODALITAT GENERACIÓ DE CRÈDITS PER INGRESSOS.

Exposa el tema el senyor Cristian Garralaga Alonso, regidor delegat de Gestió Econòmica.

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: INTERVENCIÓ
Expedient: 2021/1777-1627

En data 19 de novembre de 2021 s'ha dictat decret d'alcaldia que es transcriu a continuació del que cal donar compte al Ple:

"DECRET NÚM. 1577

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: INTERVENCIÓ
Expedient: 2021/1777-1627
Contingut: APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 4/2021, MODALITAT DE GENERACIÓ DE CRÈDITS PER INGRESSOS.

Atès l'Informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, atesa la memòria de l'Alcaldia i l'Informe d'Intervenció, i de conformitat amb l'establert en els articles 179.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 40.3



del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I, del títol VI, del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

La totalitat dels informes i memòria consten degudament arxivats a l'expedient de referència.

RESOLC

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 4/2021, amb la modalitat de generació de crèdits per nous ingressos, d'acord al següent detall:

1r. MODALITAT

L'expedient de modificació de crèdits núm. 4/2021 al vigent pressupost municipal, adopta la modalitat de generació de crèdits per nous ingressos, d'acord amb el següent detall:

Alta/Suplement en aplicacions de despesa per generació de crèdits

ESTAT DE DESPESES								
							ALTES	
Org	Prog	Econòmica	Descripció	Crèdit Inicial	Modificacions Exercici	Crèdit Actual	Per Generació	Crèdit Definitiu
14	241	13100	Personal laboral temporal Promoció ocupació	6,00	0,00	6,00	20.621,38	20.627,38
14	241	16000	Seguretat Social Promoció ocupació	6,00	0,00	6,00	6.807,03	6.813,03
06	320	62506	Mobiliari centres educatius	3.000,00	0,00	3.000,00	9.650,01	12.650,01
06	320	61009	Projectes educatius	4.000,00	0,00	4.000,00	10.676,63	14.676,63
			Totals	7.012,00	0,00	7.012,00	47.755,05	54.767,05

Alta/Suplement en aplicacions d'ingressos

ESTAT D' INGRESSOS								
							ALTES	
				Crèdit	Modificacions	Crèdit	Per	Crèdit
		Econòmica	Descripció	Inicial	Exercici	Actual	Generació	Definitiu
		46109	Diputació de Barcelona. Subvenció plans d'ocupació	6,00	0,00	6,00	27.428,41	27.434,41
		76137	Diputació de Barcelona. Pla de xoc d'equipaments responsables 2030	0,00	0,00	0,00	9.650,01	9.650,01
		76138	Diputació de Barcelona. Aula Estimulació Sensorial	0,00	0,00	0,00	10.676,63	10.676,63
			Totals	6,00	0,00	6,00	47.755,05	47.761,05



JUSTIFICACIÓ

Pel que fa a les despeses:

***2021/14/241/13100 “Personal laboral temporal Promoció Ocupació” i
2021/14/241/16000 “Seguretat Social Promoció Ocupació”:***

Com els darrers anys s'incorpora crèdit a les partides de despesa corresponents al personal laboral temporal per les contractacions de plans d'ocupació finançades per la Diputació de Barcelona.

2021/06/320/62506 “Mobiliari centres educatius”:

*La Diputació de Barcelona ha atorgat de forma directa **9.650,01** euros corresponents el pla de de xoc d'equipaments responsables 2030, que té per objecte el finançament d'inversions als centres educatius que generin transformacions socials i ambientals en l'àmbit de la digitalització, la sostenibilitat, l'accessibilitat, la lluita contra el canvi climàtic, la igualtat de gènere, la inclusió social i l'atenció als col·lectius més vulnerables, la informació i la participació de la comunitat educativa, per tal que els centres educatius esdevinguin equipaments comunitaris responsables en la transformació social.*

Un cop analitzades les bases de la convocatòria, des de la Regidoria d'Ensenyament i des de la Direcció de l'escola bressol Municipal Els Garrofers, es decideix optar a la línia per l'adquisició d'ordinadors i instal·lació de wifi per l'escola Bressol per millorar de manera important la comunicació amb els usuaris i en l'eficàcia i eficiència dels diferents serveis de l'escola.

Per aquests motius es dotarà a l'escola d'ordinadors de sobretaula, portàtils projectors, amplificació wifis, projectors i càmeres, amb l'adquisició d'aquest material es pretén, per millorar l'eficiència en la gestió i en la relació amb les famílies usuàries del centre.

Segons les bases de la subvenció l'execució s'ha de realitzar entre l'1 de gener de 2021 i el 31 de desembre de 2021.



2021/06/320/61009 “Projectes educatius”:

La Diputació de Barcelona va obrir convocatòria del 2 d'agost al 30 de setembre per a l'atorgament d'ajuts econòmics, en règim de concessió directa amb concurrència, destinats a la compra de materials i equipaments per la detecció precoç, l'estimulació sensorial i desenvolupament integral d'infants a les escoles bressols i a les escoles d'educació especial de titularitat municipal.

L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt va concórrer a la subvenció per l'adquisició de material multi sensorial per continuar amb el projecte iniciat a l'escola Bressol Els Garrofers al curs 2009-2010 i que es va poder plasmar al curs 2019-20.

La intenció d'aquests projectes és que els infants entrin en un espai on es vegin envoltats de màgia, misteri i sorpresa.

Els objectius generals són:

- Afavorir la imaginació.
- Afavorir la comunicació.
- Afavorir la coordinació.
- Treballar l'equilibri i moviment.
- Estimulació cognitiva i sensorial.
- Detecció precoç de necessitats.

*El 29 d'octubre de 2021 la Diputació de Barcelona ha concedit **10.676,63** euros per dur a terme el projecte presentat.*

Amb aquest projecte s'adquirirà per l'escola Bressol destinada als espais multi sensorials:

- Cortines opaques per l'aula multi sensorial.
- Adquisició d'elements ergonòmics i material informàtic per l'aula
- Dispositius il·luminació: taules de llums, fibres òptiques, llums sensorials
- Adquisició de divers material sensorial per l'aula: espirals sensorials, carros amb material divers, cubs de construcció amb il·luminació, etc.



Pel que fa al finançament:

- **2021/01/46109 " Diputació de Barcelona. Subvenció plans d'ocupació":**

*Aquest Ajuntament és beneficiari de la subvenció de la Diputació de Barcelona per a l'exercici de 2021, per un import de **27.434,41** euros. Aquest import correspon a la part corresponent a les despeses de personal dels plans d'ocupació que s'han contractat durant aquest any.*

- **2021/01/76137 "Diputació de Barcelona. Pla de xoc d'equipaments responsables 2030":**

*L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt és beneficiari de la subvenció de la Diputació de Barcelona: **Catàleg de serveis 2021: Adquisició de material i equipaments per a l'estimulació sensorial a l'EBM Llar d'infants Els Garrofers (Codi 21/Y/313364)** per un import de **10.676,63** euros.*

- **2021/01/76138 "Diputació de Barcelona. Aula Estimulació Sensorial":**

*L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt és beneficiari de la subvenció de la Diputació de Barcelona: **Pla de xoc d'equipaments responsables 2030. Programa sectorial PGI (Codi 21/X/302065)** per un import de **9.650,01** euros.*

SEGON. *Donar trasllat a Ple de la Corporació de la present resolució en la primera sessió ordinària que aquest celebri, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, i remetre còpia d'aquest a l'Administració de l'Estat i a la Comunitat Autònoma."*

La regidora d'Ensenyament, senyora Maria Villalta Morro, convida a tots els regidors/es a visitar l'Escola Bressol i veure tot el que s'hi ha fet, diu que val molt la pena i que fa molt de goig. Quan passi una mica la situació covid, podran quedar un dia.

El senyor Martínez respon que la trucarà per quedar i anar-hi plegats.

La Comissió Informativa es dona per assabentada i tramet al Ple l'expedient per donar-ne coneixement.



Tercer.- PRP2021/1776 DONAR COMPTE AL PLE DEL DECRET NÚM. 1580 DE 19/11/2021 D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 5/2021, MODALITAT TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT.

El senyor Cristian Garralaga Alonso, regidor de Gestió Econòmica exposa l'assumpte.

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: INTERVENCIÓ
Expedient: 2021/1778-1627

En data 19 de novembre de 2021 s'ha emès decret d'alcaldia que es detalla a continuació, del que cal donar compte al Ple:

"DECRET NÚM. 1580

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: INTERVENCIÓ
Expedient: 2021/1778-1627
Contingut: APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 5/2021 MODALITAT TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT.

Atès l'Informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, atesa la memòria de l'Alcaldia i l'Informe d'Intervenció, i de conformitat amb l'establert en els articles 179.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 40.3 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I, del títol VI, del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

La totalitat dels informes i memòria consten degudament arxivats a l'expedient de referència.

RESOLC

Primer.- *Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 5/2021, amb la modalitat de generació de crèdits per nous ingressos, d'acord al següent detall:*



1r. MODALITAT

L'expedient de modificació de crèdits núm. 5/2021 al vigent pressupost municipal, adopta la modalitat de transferència de crèdits entre aplicacions de despeses de la mateixa àrea de la despesa o que afecten a baixes i altes de Crèdits de Personal, d'acord amb el següent detall:

Les despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent, segons consta en la memòria subscrita per l'Alcaldia, i per a les que el crèdit existent és insuficient i no ampliable en el pressupost vigent, són els següents:

ESTAT DE DESPESES

							BAIXES	ALTES	
Org	Prog	Econòmica	Descripció	Crèdit Inicial	Modificacions Exercici	Crèdit Actual	Per Transferència	Per Transferència	Crèdit Definitiu
18	450	13000	Retribucions bàsiques laboral fix Manteniments	54.280,92	0,00	54.280,92	10.000,00		44.280,92
18	450	13002	Altres remuneracions laboral fix Manteniments	122.294,20	0,00	122.294,20	15.000,00		107.294,20
18	450	16000	Seguretat Social Manteniments	64.670,46	0,00	64.670,46	15.000,00		49.670,46
01	920	12101	Complement específic personal funcionari Administració	194.845,71	0,00	194.845,71		15.000,00	209.845,71
01	920	13002	Altres remuneracions laboral fix Administració	39.970,32	0,00	39.970,32		15.000,00	54.970,32
01	920	16000	Seguretat Social Administració	147.059,53	0,00	147.059,53		10.000,00	157.059,53
10	1522	2270610	Servei manteniment Instal·lacions Tècniques d'Equipaments	30.000,00	0,00	30.000,00	26.000,00		4.000,00
01	132	12101	Complement específic personal funcionari Seguretat	335.218,13	0,00	335.218,13		26.000,00	361.218,13
			Totals	988.339,27	0,00	988.339,27	66.000,00	66.000,00	988.339,27

FINANÇAMENT

Aquesta modificació del Pressupost Municipal no altera la quantia total d'aquest, s'imputa l'import total o parcial d'un crèdit a altres partides pressupostàries amb diferent vinculació jurídica.

JUSTIFICACIÓ

- **Transferències de crèdit entre aplicacions de despeses del Capítol I (Despeses de personal):**

Baixes per transferència:

Durant cada exercici es produeixen desviacions respecte el càlcul dels crèdits inicials per fets imprevistos alhora d'elaborar el pressupost inicial.

Segons les previsions de despesa a 31 de desembre de 2021, es pot transferir crèdit de les següents aplicacions pressupostàries per finançar altres aplicacions pressupostàries:

2021/18/450/13000 “Retribucions bàsiques laboral fix Manteniments”: segons els càlculs realitzats, la previsió de despesa fins a final d'exercici d'aquesta aplicació pressupostària és de **28.000 euros** i el crèdit inicial del Pressupost de 2021 va ser de **54.280,92 euros**, sense que s'hagi produït cap altra variació en el crèdit durant l'any. Per tant, es poden transferir **10.000 euros** d'aquesta aplicació pressupostària per finançar altres aplicacions pressupostàries.

2021/18/450/13002 “Altres remuneracions laboral fix Manteniments”: segons els càlculs realitzats, la previsió de despesa fins a final d'exercici d'aquesta aplicació pressupostària és de **96.500 euros** i el crèdit inicial del Pressupost de 2021 va ser de **122.294,20 euros**, sense que s'hagi produït cap altra variació en el crèdit durant l'any. Per tant, es poden transferir **15.000 euros** d'aquesta aplicació pressupostària per finançar altres aplicacions pressupostàries.

2021/18/450/16000 “Seguretat Social Manteniments”: segons els càlculs realitzats, la previsió de despesa fins a final d'exercici d'aquesta aplicació pressupostària és de **41.500 euros** i el crèdit inicial del Pressupost de 2021 va ser de **64.670,46 euros**, sense que s'hagi produït cap altra variació en el crèdit durant l'any. Per tant, es poden transferir **15.000 euros** d'aquesta aplicació pressupostària per finançar altres aplicacions pressupostàries.



Altes per transferència:

Durant cada exercici es produeixen desviacions respecte el càlcul dels crèdits inicials per fets imprevistos alhora d'elaborar el pressupost inicial.

Segons les previsions de despesa a 31 de desembre de 2021 és necessari incrementar el crèdit de les següents aplicacions pressupostàries:

2021/01/920/12101 “Complement específic personal funcionari Administració”: segons les estimacions fetes, cal incrementar el crèdit en **15.000 euros** per tal d'atendre les despeses fins a final d'any.

2021/01/920/13002 “Altres remuneracions laboral fix Administració”: segons les estimacions fetes, cal incrementar el crèdit en **15.000 euros** per tal d'atendre les despeses fins a final d'any.

2021/01/920/16000 “Seguretat Social Administració”: segons les estimacions fetes, cal incrementar el crèdit en **10.000 euros** per tal d'atendre les despeses fins a final d'any.

- **Transferències de crèdit entre aplicacions de les mateixes àrees de despesa:**

2021/10/1522/2270610 “Servei manteniment Instal·lacions Tècniques d'Equipaments”: en el Pressupost inicial de 2021 es va preveure aquesta aplicació Pressupostària amb un crèdit inicial de **30.000 euros**. Estava previst treure la licitació pel manteniment d'instal·lacions tècniques d'equipaments durant aquest any. A data d'avui encara no s'han aprovat les Bases de la licitació i per tant es poden transferir **26.000 euros** d'aquesta aplicació pressupostària per tal de finançar altres aplicacions pressupostàries.

2021/01/132/12101 “Complement específic personal funcionari Seguretat”: en el Pressupost inicial de 2021 es va preveure un crèdit inicial de **335.218,13 euros** i segons els càlculs realitzats és necessari incrementar el crèdit en **26.000 euros** per poder atendre les despeses fins a final d'any.

Cal remarcar que la previsió de les aplicacions de despesa corresponent al grup de programes 132 “Seguretat i ordre públic” és especialment complex a causa de:

- **Composició de la plantilla de la Policia Local:** durant els darrers anys s'està treballant en transformar la Plantilla de la Policia Local per tal de



que tots els agents siguin de carrera. Aquest procés fa que els agents interins hagin de passar pel l'Escola de Policia i durant aquest període de temps, l'Ajuntament suporti les despeses de l'agent que està a l'Escola de Policia i del seu substitut.

- **Substitucions de les baixes:** *és imprescindible substituir els agents que estan de baixa durant l'any per no afectar al servei, les baixes són difícils de preveure quan es treballa el pressupost inicial.*

SEGON. *Donar trasllat a Ple de la Corporació de la present resolució en la primera sessió ordinària que aquest celebri, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, i remetre còpia d'aquest a l'Administració de l'Estat i a la Comunitat Autònoma."*

El senyor Benito Pérez González, regidor de Ciutadans, apunta que el decret té una errada quan en el punt primer diu que es tracta d'un expedient de generació d'ingressos i és de transferència entre partides.

La Comissió Informativa es dona per assabentada del contingut del decret d'alcaldia anteriorment transcrit i el trameta al Ple per donar-ne compte.

Quart.- PRP2022/44 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

El senyor Cristian Garralaga Alonso, regidor delegat de Gestió Econòmica, exposa el tema.

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA
Expedient: 2022/83-1216

S'ha publicat al BOE, el 9 de novembre de 2021, el Reial Decret llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, a la



recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

El present Reial Decret Llei s'estructura en un article únic que modifica el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, una disposició transitòria única per a l'adaptació de les ordenances fiscals a la nova normativa i tres disposicions finals que regulen el títol competencial, l'habilitació normativa i la seva entrada en vigor.

La Sentència del Tribunal Constitucional 59/2017, d'11 de maig de 2017, relativa a l'IIVTNU, va declarar inconstitucionals i nuls els articles 107.1, 107.2 a) i 110.4, del TRLHL. Posteriorment, la STC 126/2019, de 31 d'octubre de 2019, va declarar la inconstitucionalitat de l'article 107.4 respecte dels casos en els quals la quota a satisfer sigui superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel contribuent i, finalment, la recent STC 182/2021, de 26 d'octubre de 2021, ha declarat la inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1, segon paràgraf, 107.2 a) i 107.4 del text, deixant sense contingut normatiu la determinació de la base imposable, per la qual cosa s'impedeix la liquidació, comprovació, recaptació i revisió d'aquest tribut local i per tant, la seva exigibilitat.

Mitjançant el present Reial decret Llei es pretén regular l'impost incorporant la doctrina resultant de les diferents sentències del TC que s'hi ha pronunciat. Es manté la naturalesa del tribut però s'introdueix un nou supòsit de no subjecció per als casos en què es constati, a instància de l'interessat, que no s'ha produït increment del valor; es preveu que per a la determinació de la base imposable els ajuntaments podran corregir a la baixa els valors cadastrals del sòl en funció del seu grau d'actualització, substituint els anteriors percentatges anuals per uns coeficients màxims establerts en funció del nombre d'anys transcorreguts des de l'adquisició del terreny, que seran actualitzats anualment mitjançant norma amb rang legal (per exemple via Llei de Pressupostos Generals de l'Estat), tenint en compte l'evolució dels preus de les compravendes realitzades. S'estableix una regla de salvaguarda amb la finalitat d'evitar que la tributació per aquest impost pugui resultar contrària al principi de capacitat econòmica, permetent, a instàncies del subjecte passiu, acomodar la càrrega tributària a l'increment de valor efectivament obtingut.

Pel que fa a la base imposable serà el resultat de multiplicar el valor cadastral del sòl en el moment en què es meriten pels coeficients que aprovin els ajuntaments que, en cap cas no podran excedir dels que s'estableixen al RDL 26/2021.



A més, es reconeix la possibilitat que els ajuntaments, als efectes d'aquest impost, corregeixin fins a un 15% a la baixa els valors cadastrals del sòl en funció del seu grau d'actualització.

El mètode per a calcular la base imposable és optatiu, ja que el contribuent té la possibilitat de tributar en funció de la plusvàlua real obtinguda en el moment de la transmissió d'un immoble, que es determina per la diferència entre el valor de transmissió del sòl i el d'adquisició. Si el contribuent demostra que la plusvàlua real és inferior a la resultant del mètode d'estimació objectiva, podrà aplicar la real.

En les transmissions d'un immoble en les quals hi hagi sòl i construcció, la plusvàlua real del terreny equivaldrà a la diferència entre el preu de venda i el d'adquisició després d'aplicar-li la proporció que representa el valor cadastral del sòl sobre el valor cadastral total.

Aquests càlculs podran ser objecte de comprovació per part dels Ajuntaments, d'acord amb una novetat que introdueix la norma.

Finalment, s'estableix un període transitori de 6 mesos des de l'entrada en vigor del reial decret llei perquè els ajuntaments que tinguin establert l'impost sobre l'increment de valor del terreny de naturalesa urbana modifiquin les seves respectives ordenances fiscals per adequar-les al disposat en aquesta.

Fins que entri en vigor la modificació a què es refereix la disposició transitòria, resultarà d'aplicació el que es disposa en aquest reial decret llei, prenent-se, per a la determinació de la base imposable de l'impost, els coeficients màxims establerts en la redacció de l'article 107.4 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals donada per aquest reial decret llei.

L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt porta a aprovació el model facilitat als ajuntaments per la Diputació de Barcelona, per adaptar-lo a l'ordenança recentment aprovada. S'han modificat els articles 7 i 8 per adaptar-los a la nova normativa i es proposa al Ple de la Corporació la seva aprovació.

Vista la Provisió de l'Alcaldia i el corresponent informe de secretaria que consten degudament arxivats a l'expedient de referència es **PROPOSA AL PLE** l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA, així com el seu text refós. El



redactat del que es pretén modificar son els articles 7 i 8 de l'esmentada ordenança que quedarien redactats de la següent manera:

“Article 7è.- Base imposable

- 1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.*
- 2. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, sense tenir en compte les fraccions de mes.*
- 3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.*

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

- 4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost*



sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.*
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.*
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.*

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.



5. *En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.*

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atenir-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. *En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.*

7. *En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.*

8. *Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:*

<i>Període</i>	<i>coeficient</i>	<i>Període</i>	<i>coeficient</i>
menys d'1 any	0,14	11 anys	0,08
1 any	0,13	12 anys	0,08
2 anys	0,15	13 anys	0,08
3 anys	0,16	14 anys	0,10
4 anys	0,17	15 anys	0,12
5 anys	0,17	16 anys	0,16



6 anys	0,16	17 anys	0,20
7 anys	0,12	18 anys	0,26
8 anys	0,10	19 anys	0,36
9 anys	0,09	Igual o superior a 20 anys	0,45
10 anys	0,08		

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

9. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.

10. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

11. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

12. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.



13. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8è.- Tipus de gravamen i quota

*La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el **tipus de gravamen del 26%.***

Segon.- L'acord definitiu de la modificació de l'esmentada ordenança serà objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional, així com el text complet de l'ordenança fiscal modificada durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de la modificació de l'esmentada ordenança fiscal, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

INTERVENCIONS

La senyora Ester Padilla Enríquez, portaveu del PSC, explica que s'ha assessorat amb un expert i han fet simulacions. Comenta també que li sona que si tens més de 65 anys i es tracta de vivenda habitual s'està exempt o hi ha una bonificació.

El senyor Garralaga respon que cal que reinverteixin els diners obtinguts. Que no li sona això dels 65 anys.

La secretària respon que ho buscarà.

El senyor Miquel Àngel Martínez, regidor no adscrit, explica que abans es mirava el valor cadastral, amb independència de si hi havia benefici o no, aplicant un factor corrector. Ara tot canvia, perquè si el valor de venda és inferior al de



compra, no es paga plusvàlua. Vota que vagi a ple perquè el que es comenta avui no és el tipus impositiu que va passar del 11 al 26 en el ple d'ordenances, sinó l'adaptació de l'Ordenança a la nova normativa i s'ha donat la raó a la coherència.

El senyor Benito Pérez González, portaveu de Ciutadans, comenta que cal adaptar el text de la nostra ordenança a la normativa i cal que s'aprovi per ple. Continua dient no obstant, que el tipus del 11 al 26% el segueix considerant molt elevat, potser és predicar al desert, però demana al govern que ho consideri. La resta la veu bé.

El senyor Francesc Guillem Molins, regidor no adscrit, manifesta que vagi a ple.

El senyor Garralaga fa un apunt. Han fet una estimació del que es pot recaptar amb aquesta nova manera de calcular la plusvàlua i el tipus aprovat i hi haurà una davallada de la recaptació del 25%, tot i haver passat el tipus del 11 al 26%.

Finalment, el senyor Robert Subiron Olmos, regidor no adscrit, manifesta que cal adaptar l'ordenança i que vagi a ple.

VOTACIÓ

GRUP	Nº vots	VOT
JUNTS	3	SÍ
PSC	1	SÍ
PRIMÀRIES	1	SÍ
ERC	1	SÍ
CS	1	SÍ
9SV	1	SÍ
Regidor no adscrit (Sr. Francesc Guillem Molins)	1	SÍ
CUP	1	SÍ
Regidor no adscrit (Miquel Àngel Martínez i Camarasa)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Robert Subiron Olmos)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Cristian Garralaga Alonso)	1	SÍ

La Comissió Informativa de Ple acorda, **per unanimitat, PROPOSAR AL PLE** l'aprovació dels acords detallats anteriorment.



Cinquè.- PRP2022/50 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONGIAC.

El senyor Sergi Rabat Fajardo, regidor de Medi Ambient, exposa l'assumpte. El tema es va tractar àmpliament en la sessió d'ahir de la Comissió Informativa de Medi Ambient.

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA
Expedient: 2021/989-1181

El Consorci per a la Gestió Integral d'aigües de Catalunya, CONGIAC, va aprovar inicialment la modificació dels seus estatuts amb la finalitat de que s'esvaeixi qualsevol dubte sobre la conformitat de l'entitat amb l'ordenament vigent.

La tramitació de l'expedient requereix la ratificació per part del ple de cadascun dels ajuntaments consorciats, per la qual cosa ha estat tramès per EACAT comunicació oficial de la petició de ratificació pel ple dels vostres respectius ajuntaments, als efectes de la vostra constància.

El tràmit d'aprovació de la modificació dels estatuts té un termini de caducitat de sis mesos des de la incoació de l'expedient, cosa que va produir-se el dia 19 de novembre de 2021 i que fa que la data límit per a la publicació dels estatuts modificats sigui el 19 de juny de 2022.

En la sessió celebrada el 26 de novembre del 2021 s'adoptà l'acord següent:

"El CONGIAC sempre ha tingut una clara voluntat de ser una eina per a defensar la gestió pública dels serveis que configuren el cicle de l'aigua. Aquesta ha estat la seva voluntat des de la mateixa constitució de la primigènia AIE. Amb la modificació proposada es pretén positivitzar aquesta intenció, substituint la redacció anterior que contenia un redactat massa obert i que podia conduir a la interpretació segons la qual uns ajuntaments pretenien prestar serveis a uns altres. A la vegada, s'aprofita per fixar en la versió final dels estatuts quins van ser els municipis fundadors i incloure en un nou Annex I els municipis que s'han adherit a partir de la fundació inicial, per tal que les successives modificacions estatutàries per noves adhesions només afectin a l'Annex, la qual cosa ha de facilitar la seva ratificació pels diferents ajuntaments consorciats.

La segona modificació afecta a les finalitats i funcions del Consorci, s'ha interpretat que el Consorci és una entitat destinada a la prestació del servei públic



de subministrament d'aigua, aquesta interpretació obvia una realitat molt més àmplia que consisteix a reconèixer el CONGIAC com un associació de municipis que cooperen en la defensa d'un model de gestió pública, posant en comú experiències, representant al conjunt dels operadors públics davant les institucions, facilitant formació i coneixement als empleats dels diversos ens consorciats, etc. Amb la modificació proposada es pretén plasmar totes aquestes funcions d'interès comú a tots els membres adherits.

La tercera modificació s'emmarca en la necessitat d'esvair els dubtes interpretatius sobre la realitat organitzativa dels subjectes que participen en el Consorci. Així es vol assegurar que estatutàriament ja s'estableix que, en el supòsit que un municipi adherit pretengui que el CONGIAC gestioni el servei municipal, serà precís una delegació específica d'aquesta competència, la qual s'exercirà pel Consorci de conformitat amb les previsions contingudes en la normativa de règim local quan regula les formes de gestió dels serveis. Tot i que aquesta fórmula a la pràctica és la que s'està aplicant, el cert és que al no estar expressament prevista als Estatuts podia generar alguna confusió i per això es considera necessari la seva expressa incorporació.

La quarta modificació fa referència al règim dels acords dels òrgans col·legiats el règim del vot ponderat en funció de la població de dret dels municipis adherits fa que amb aquest vot ponderat els municipis de major població puguin controlar les decisions de la Junta Rectora i per tant s'imposen sempre als petits. Tot i que és una afirmació, des del punt de vista numèric, irrefutable, el cert és que els acords sempre s'han adoptat per unanimitat i per tant no ha existit mai una pretesa majoria de control. No obstant, es proposa suprimir aquest vot ponderat i establir la regla d'un vot per membre i a la vegada reduir el quòrum necessari per Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya a la constitució i la validesa dels acords. Així mateix s'ha recollit la demanda d'algun municipi d'incorporar la previsió de les reunions telemàtiques, mecanisme que es considera molt apropiat en el moment actual davant la persistència dels efectes derivats de la COVID-19.

La cinquena modificació té a veure amb la distribució competencial entre la Junta Rectora i la presidència, tot a efectes de fer més àgil la gestió diària del consorci atesa la dificultat que entraña la convocatòria de la Junta Rectora per estar composta de representant de municipis molt distants entre si.

S'aprofita per modificar altres aspectes menors, com ara de les funcions reservades a l'habilitació nacional, possibilitant l'exercici interí o accidental, mencions legals a la Llei 40/2015, supressió de disposicions transitòries ja superades.



Vist l'informe de la secretaria que consta a l'expedient

De conformitat amb l'anterior, proposo a la Junta General del Consorci l'Agulla l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Aprovar inicialment la modificació dels estatuts que regeixen el Consorci per a la Gestió Integral d'aigües de Catalunya (CONGIAC), que es conté a l'annex I d'aquest acord i del qual forma part integrant.

Segon.- Aprovar inicialment el text refós dels estatuts del consorci, que formen part d'aquest acord com a annex II, amb els ajustaments necessaris per a la coherència i sistemàtica del text, àdhuc rúbriques de capítol, seccions i articles.

Tercer.- Sol·licitar als ajuntaments consorciats a l'aprovació municipal de la modificació dels estatuts aprovada inicialment pel consorci, així com el nou text refós dels estatuts.

Quart.- Sotmetre l'expedient, que conté la modificació i el text refós dels estatuts, a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anunci en els taulons d'edictes dels Ajuntaments interessats, i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, així com al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte d'al·legacions pels interessats.

Cinquè.- Demanar als ajuntaments consorciats que encomanin al consorci la gestió conjunta dels anuncis d'informació pública, als efectes d'una major economia i simplicitat administrativa.

Sisè.- Considerar que si no es presenten al·legacions o suggeriments durant el període d'informació pública, la modificació quedarà aprovada definitivament de manera automàtica sense més tràmit.

Setè.- Un cop aprovats, automàticament o expressa, els estatuts, publicar el seu text refós als Butlletins Oficials de les Províncies catalanes i per ressenya al Diari oficial de la generalitat per a la seva entrada en vigor.

Vuitè.- Trametre l'expedient i el text dels estatuts a la Direcció General d'Administració Local, per a la inscripció del consorci a la secció complementària corresponent del Registre del Sector Públic de Catalunya.

Novè.- Habilitar el Sr. President del Consorci, o persona en qui delegui, per a la signatura de Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya



Aquesta és la meva proposta que sotmeto a la Junta General del Consorci, que, amb el seu superior criteri, decidirà.

ANNEX I

TEXT DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ INTEGRAL D'AIGÜES DE CATALUNYA (CONGIAC).

Justificació

El CONGIAC sempre ha tingut una clara voluntat de ser una eina per a defensar la gestió pública dels serveis que configuren el cicle de l'aigua. Aquesta ha estat la seva voluntat des de la mateixa constitució de la primigènia AIE. Amb la modificació proposada es pretén positivitzar aquesta intenció, substituint la redacció anterior que contenia un redactat massa obert i que podia conduir a la interpretació segons la qual uns ajuntaments pretenien prestar serveis a uns altres. A la vegada, s'aprofita per fixar en la versió final dels estatuts quins van ser els municipis fundadors i incloure en un nou Annex I els municipis que s'han adherit a partir de la fundació inicial, per tal que les successives modificacions estatutàries per noves adhesions només afectin a l'Annex, la qual cosa ha de facilitar la seva ratificació pels diferents ajuntaments consorciats.

La segona modificació afecta a les finalitats i funcions del Consorci, s'ha interpretat que el Consorci és una entitat destinada a la prestació del servei públic de subministrament d'aigua, aquesta interpretació obvia una realitat molt més àmplia que consisteix a reconèixer el CONGIAC com un associació de municipis que cooperen en la defensa d'un model de gestió pública, posant en comú experiències, representant al conjunt dels operadors públics davant les institucions, facilitant formació i coneixement als empleats dels diversos ens consorciats, etc. Amb la modificació proposada es pretén plasmar totes aquestes funcions d'interès comú a tots els membres adherits.

La tercera modificació s'emmarca en la necessitat d'esvair els dubtes interpretatius sobre la realitat organitzativa dels subjectes que participen en el Consorci. Així es vol assegurar que estatutàriament ja s'estableix que, en el supòsit que un municipi adherit pretengui que el CONGIAC gestioni el servei municipal, serà precís una delegació específica d'aquesta competència, la qual s'exercirà pel Consorci de conformitat amb les previsions contingudes en la normativa de règim local quan regula les formes de gestió dels serveis. Tot i que aquesta fórmula a la pràctica és la que s'està aplicant, el cert és que al no estar expressament prevista als Estatuts podia generar alguna confusió i per això es considera necessari la seva expressa incorporació.



La quarta modificació fa referència al règim dels acords dels òrgans col·legiats el règim del vot ponderat en funció de la població de dret dels municipis adherits fa que amb aquest vot ponderat els municipis de major població puguin controlar les decisions de la Junta Rectora i per tant s'imposen sempre als petits. Tot i que és una afirmació, des del punt de vista numèric, irrefutable, el cert és que els acords sempre s'han adoptat per unanimitat i per tant Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya no ha existit mai una pretesa majoria de control. No obstant, es proposa suprimir aquest vot ponderat i establir la regla d'un vot per membre i a la vegada reduir el quòrum necessari per a la constitució i la validesa dels acords. Així mateix s'ha recollit la demanda d'algun municipi d'incorporar la previsió de les reunions telemàtiques, mecanisme que es considera molt apropiat en el moment actual davant la persistència dels efectes derivats de la COVID-19.

La cinquena modificació té a veure amb la distribució competencial entre la Junta Rectora i la presidència, tot a efectes de fer més àgil la gestió diària del consorci atesa la dificultat que entraña la convocatòria de la Junta Rectora per estar composta de representant de municipis molt distants entre si.

S'aprofita per fer ajustaments a la distribució competencial entre els òrgans, adaptació de certs aspectes a la legislació vigent, millorar la redacció d'altres, preveure les situacions de transició entre un mandat corporatiu i un altre i per suprimir alguns aspectes que han quedat obsolets. S'aprofita per modificar altres aspectes menors, com ara de les funcions reservades a l'habilitació nacional, possibilitant l'exercici interí o accidental, mencions legals a la llei 40/2015, supressió de disposicions transitòries ja superades.

Proposta:

Modificació dels articles 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21 i 27, es suprimeixen les disposicions transitòries i s'afegeix un nou Annex I. Tots ells tindran la redacció següent:

Article 1. Objecte i entitats que integren el Consorci.

1.1. A l'empara de la legislació municipal i de règim local de Catalunya i amb la denominació de Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya es constitueix per temps indefinit un Consorci de caràcter local per al foment de la gestió pública del cicle integral de l'aigua i la resta de funcions descrites en els presents estatuts, en el que hi participen els Ajuntaments d'El Prat de Llobregat, Manresa, Mataró, Reus i Vilafranca del Penedès, com a membres fundadors i la resta de municipis i d'entitats que en formen part, indicades a l'annex I d'aquests



estatuts, que es modificarà conforme es verifiqui l'adhesió de nous membres sense necessitat de modificar aquests estatuts.

1.2. La composició del Consorci es pot ampliar amb l'adhesió d'altres ens locals, d'altres administracions públiques o entitats privades sense ànim de lucre.

1.3. Només podran formar part del Consorci aquells municipis que hagin optat per una forma de gestió directa del servei públic d'abastament domiciliari d'aigua. Nogensmenys, els municipis que gestionin el servei públic d'abastament domiciliari d'aigua amb qualsevol altra modalitat, podran formar part del Consorci, únicament, en relació a aquells altres serveis públics que gestionin de forma directa.

Article 2. Finalitats i funcions del Consorci

2.1. El Consorci té com a finalitat principal contribuir al foment de la gestió directa pública dels serveis vinculats al cicle de l'aigua, com a mecanisme per a garantir una gestió transparent, participativa, eficient i sostenible d'aquests serveis i la representació i defensa dels interessos dels ens consorciats davant les administracions i organismes que exerceixen competències en aquesta matèria.

2.2. En el marc de la seva finalitat, les funcions que corresponen al Consorci són les següents:

a.Foment de les relacions de cooperació i col·laboració amb altres administracions territorials i institucionals, i amb qualsevol altra entitat de dret públic o privat que tinguin competència o actuïn en els àmbits del cicle integral de l'aigua i del medi ambient, per l'elaboració i execució de serveis, activitats, projectes i programes d'interès comú

b.Assessorament a les entitats consorciades i a les administracions competents en relació amb les propostes de modificació de la normativa que incideix en qualsevol dels serveis vinculats al cicle de l'aigua.

c.Rendibilització en favor de tots els municipis consorciats de l'experiència i el coneixement dels municipis que gestionen de forma directa els serveis que conformen el cicle de l'aigua.

d.Garantia de l'existència d'un model de gestió pública associativa dels serveis que conformen el cicle de l'aigua disponible per aquells municipis consorciats que ho precisin.

e.Gestió, prèvia delegació dels municipis, de les competències municipals relatives el cicle integral de l'aigua.



f. Contribució a la millora de la qualitat i eficiència dels serveis que els consorciats presten directament als ciutadans i a una més adequada utilització dels recursos hidrològics i mediambientals disponibles.

g. Participació en l'elaboració de Plans directors dels diferents serveis que configuren el cicle de l'aigua.

h. Elaboració d'una política de tarifes que garanteixi la internalització dels costos dels serveis públics i la prestació d'uns serveis públics de qualitat i eficients.

i. Realització de campanyes de comunicació per a promoure la cultura de l'ús eficient i sostenible de l'aigua.

j. Promoció, construcció, explotació i manteniment d'infraestructures d'abastament, sanejament i depuració d'aigües, municipals o supramunicipals.

k. Anàlisi de la qualitat de les aigües i el seu nivell de contaminació.

l. Realització d'activitats d'investigació, estudi i divulgació, relacionades amb el cicle integral de l'aigua i del medi ambient.

m. Foment d'obres, activitats i serveis mitjançant la concessió de subvencions i d'altres tècniques de foment.

n. Totes aquelles altres activitats que siguin complementàries de les enunciades anteriorment.

2.3. Aquestes funcions les podrà dur a terme el mateix Consorci directament o a través d'entitats instrumentals creades a l'efecte, utilitzant qualsevol de les formes de gestió directa de serveis que preveu la normativa.

Article 3. Personalitat i capacitat jurídica.

3.1. El Consorci regulat en aquests Estatuts constitueix una entitat pública de caràcter associatiu i local, dotada de personalitat jurídica plena i independent de la dels seus membres, amb la capacitat jurídica de dret públic i privat necessària per a la realització de les seves funcions.

3.2. El Consorci podrà adquirir, posseir, reivindicar, permutar, gravar i alienar tota mena de béns, excepte els de domini públic dels Ajuntaments consorciats afectes als serveis que presti el Consorci, signar contractes, assumir obligacions, interposar recursos i exercitar les accions previstes en les lleis.

3.3. Es reconeixen al Consorci les següents potestats:



- a. La potestat reglamentària i d'autoorganització.*
- b. Les potestats tributària i financera.*
- c. La potestat de programació i planificació.*
- d. La presumpció de legitimitat i l'executivitat dels seus actes.*
- e. Les potestats d'execució forçosa i sancionadora.*
- f. La potestat de revisió d'ofici dels seus actes i acords.*
- g. La potestat de foment mitjançant la concessió de subvencions a tercers, estiguin o no vinculats amb el consorci.*
- a. Les prelacions i preferències i demás prerrogatives reconegudes a la Hisenda Pública per als seus crèdits; la inembargabilitat dels seus béns i drets en els termes regulats a la legislació en vigor.*

Article 4. Règim Jurídic.

4.1.- El Consorci, que té naturalesa voluntària i indefinida, es regirà pels seus propis estatuts i per les disposicions de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic, els articles 312 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i la legislació municipal i de règim local que li resultin d'aplicació a Catalunya

4.2.- El Consorci resta adscrit a l'Ajuntament de Manresa. El seu règim orgànic, funcional i financer serà el que es regula en els presents estatuts i a la legislació d'aplicació per raó de la seva adscripció.

Article 5. Gestió dels serveis que conformen el cicle de l'aigua.

5.1. El Consorci podrà assumir, per delegació d'aquells municipis consorciats que així ho acordin, la gestió dels serveis municipals de potabilització, abastament d'aigua, clavegueram, depuració i reutilització d'aigües regenerades, així com la gestió integral de tot el cicle de l'aigua com a forma de gestió associada dels serveis municipals de caràcter reserva, obligatori i essencial dels municipis consorciats.

5.2. La prestació d'aquests serveis es podrà dur a terme, en els termes previstos en la legislació sobre règim local, per qualsevol modalitat de gestió directa dels serveis prevista a la normativa, i també mitjançant una societat mercantil de capital íntegrament públic. Si l'expedient no acredita l'eficiència i sostenibilitat de



la forma de gestió directa mitjançant la societat mercantil de capital públic, el Consorci no podrà continuar l'expedient i haurà de revocar la delegació.

Article 6 . Domicili

6.1.- El Consorci tindrà el seu domicili a Manresa, carrer Montserrat núm. 1-7. Això no obstant, per acord de la Junta Rectora, aquest domicili podrà ser canviat.

6.2.- Les sessions de la Junta Rectora es podran dur a terme a la ciutat de Barcelona, o en qualsevol municipi consorciat, també es podrà dur a terme en el municipi on tinguin la seu les administracions supramunicipals consorciades, en el lloc i hora que siguin establerts per la presidència. (Comentari: Permet que el consorci visiti el territori, el fa més proper i dona flexibilitat)

Capítol 2. Govern del Consorci

Article 7. Òrgans del Consorci

El govern del Consorci correspon als òrgans següents:

- a) La Junta Rectora*
- b) La Comissió Executiva*
- c) La Comissió Especial de Comptes*
- d) El President o la Presidenta*
- e) El Vicepresident o vicepresidenta*

Secció 1. La Junta Rectora

Article 8. Composició.

8.1. La Junta Rectora és l'òrgan superior del Consorci i està integrada per un representant de cada un dels ens consorciats, nomenats i substituïts lliurement pels òrgans de govern respectius.

8.2. Els municipis i ens que formen part del Consorci designaran un representant titular i un suplent per mitjà dels quals podran assistir i participar a les sessions de la Junta Rectora. El representant suplent només podrà actuar en absència del titular.

8.3. Cada ens consorciat disposa d'un vot a la Junta Rectora, exercit per la persona que ostenta la representació.



8.4. Assistiran a les sessions de la Junta Rectora, amb veu però sense vot, el secretari o la secretària i el representant de la Gerència del Consorci. O les persones que legalment els substitueixin.

Article 9. Atribucions de la Junta Rectora.

9.1. Correspon a la Junta Rectora les atribucions següents:

a.L'orientació general en l'exercici de les funcions del Consorci dins els objectius estatutaris i l'aprovació d'un pla general i dels plans plurianuals d'actuació, que han de ser reflectits al pressupost anual, que inclourà el pla d'inversions i els projectes d'obres, d'instal·lacions i de serveis, que també aprovarà.

b.L'aprovació de comptes anuals.

c.L'aprovació del pressupost anual i les seves modificacions.

d.L'aprovació dels reglaments de règim interior, d'organització i funcionament.

e.L'aprovació de les condicions generals d'accés als llocs de treball i als càrrec directius, règim de prestació de funcions, plantilla i remuneracions, i els convenis col·lectius de treball.

f.El nomenament i la separació dels càrrecs del Consorci, a proposta de la Gerència del Consorci.

g.Els acords d'adquisició, d'alienació i de gravamen dels béns immobles.

h.L'ampliació de les activitats del Consorci d'acord amb els que estableixen aquests Estatuts.

i.L'aprovació de les quotes que hagin de satisfer els ens consorciats per al sosteniment del consorci

j.La imposició i ordenació del recursos tributaris, les prestacions públiques patrimonials no tributàries i els preus públics.

k.Concedir subvencions a tercers, estiguin o no vinculats amb el consorci, superiors a una quantia d'1 milió d'euros, així com autoritzar la despesa.

l.L'aprovació dels projectes d'obres, d'instal·lacions i de serveis de caràcter plurianual i el seu pla de finançament.

9.2. La Junta podrà delegar les funcions que li són pròpies en els altres òrgans de govern del Consorci, en els seus òrgans directius o en les comissions o



comitès que constitueixi a aquest efecte, llevat d'aquelles a què es refereixen les lletres a), b), c), e), g), i) i j) de l'apartat 1 d'aquest article.

Article 10. Sessions, convocatòria i adopció d'acords de la Junta Rectora.

10.1. La Junta Rectora es reunirà en sessió ordinària una vegada cada semestre i en sessió extraordinària sempre que sigui convocada pel president o la presidenta, o a petició d'una tercera part dels seus membres.

10.3. Les convocatòries de les reunions es faran per escrit amb l'ordre del dia corresponent i seran notificades a cadascun dels membres amb una antelació mínima de cinc dies hàbils. Les convocatòries es podran fer per mitjans electrònics.

10.4. En casos d'urgència la convocatòria es farà, almenys, amb vint-i-quatre hores d'anticipació. En aquest cas, i una vegada considerat l'ordre del dia, la Junta Rectora haurà d'apreciar la situació d'urgència per majoria absoluta dels membres presents. Si aquesta no s'estima, es procedirà a convocar la reunió d'acord amb el que s'estableix en el paràgraf anterior.

10.5. L'ordre del dia haurà de contenir tots els temes a tractar en les reunions que es convoquin. Fora d'aquest no es podran prendre acords vàlids llevat que s'acordi la seva inclusió per la majoria simple dels vots presents.

10.6. Per la validesa de la reunió serà necessari l'assistència d'un terç com a mínim del nombre legal de membres.

10.7. Els acords de la Junta Rectora s'adoptaran, com a regla general, per majoria simple dels membres presents.

10.8. S'exceptuen del règim previst en l'apartat anterior els acords relatius a l'admissió de nous membres en el Consorci, la creació d'ens instrumentals, la transferència de funcions o activitats a altres entitats externes i l'acceptació de les delegacions o encàrrecs de gestió realitzades per altres administracions que requeriran el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Junta.

10.9. Els acords de dissolució o liquidació del Consorci i qualsevol altre que comporti aportacions econòmiques extraordinàries, així com la modificació dels seus Estatuts, requeriran a més de la majoria qualificada que es refereix l'apartat anterior, la ratificació pels òrgans competents dels seus membres. (Comentari: és a efectes de que no es confongui amb la determinació de les quotes ordinàries)

Secció 2. La Comissió Executiva



Article 11. Composició i règim.

11.1. La Junta Rectora podrà designar una Comissió Executiva que estarà composta entre 5 i 12 membres. Els membres de la Comissió Executiva i el número concret d'aquests seran determinats per la Junta Rectora entre els representants de les entitats consorciades, amb el vot favorable de la majoria absoluta dels seus membres.

11.2. En l'acord de constitució de la Comissió Executiva s'hauran de fer constar les facultats de la Junta Rectora que li són delegades o assignades. Igualment, la presidència podrà delegar-li part de les seves atribucions.

11.3. Els membres que conformen la Junta Rectora i la Comissió Executiva són designats o nomenats per un període de quatre anys, prorrogable per períodes de temps iguals.

11.4. La Comissió nomenarà entre els seus membres de la Junta Rectora les persones que ocuparan la presidència i la vicepresidència.

11.5. El règim de les sessions i adopció d'acords serà el mateix que el de la Junta Rectora. Les convocatòries es realitzaran amb una antelació mínima de 2 dies, excepte les extraordinàries que ho hagin estat amb caràcter urgent, la convocatòria de les quals amb aquest caràcter haurà de ser ratificada per la comissió. Podran fer-se reunions total o parcialment telemàtiques en les mateixes condicions que la Junta Rectora.

11.6. Assistiran a les sessions de la Comissió, amb veu però sense vot, el secretari o la secretària i el representant de la Gerència del Consorci. O les persones que legalment els substitueixin.

Secció 3. La Comissió especial de Comptes.

Article 12. Composició i règim

12.1. El Consorci comptarà amb una Comissió Especial de Comptes formada per entre 5 i 12 membres, a la qual li correspondrà l'examen, estudi i informe de tots els comptes que de conformitat amb la legislació reguladora de les hisendes locals, hagi d'aprovar la Junta Rectora. El nombre de membres de la comissió serà establert per la Junta Rectora.

12.2. Els components de la Comissió Especial de Comptes seran elegits per la Junta Rectora d'entre els seus membres, seguint sempre el criteri de representativitat.



Secció 4. Reunions no presencials.

Article 13. Règim de funcionament

13.1. Els òrgans col·legiats es poden reunir, total o parcialment, mitjançant videoconferència, multiconferència o qualsevol altre sistema que no impliqui la presència física dels membres dels òrgans col·legiats. Si la reunió és parcialment presencial hi haurà d'assistir d'aquesta manera un mínim d'una tercera part dels seus membres.

13.2. En aquests casos és necessari garantir la identificació de les persones que participen en la reunió, la continuïtat de la comunicació, la possibilitat d'intervenir en les seves deliberacions, l'emissió del vot i la constància de la seva recepció i autenticitat.

13.3. La reunió s'ha d'entendre celebrada en el lloc on es trobi el president o presidenta.

13.4. En les reunions virtuals s'han de considerar assistents aquelles persones membres del corresponent òrgan col·legiat que hagin participat en la videoconferència, multiconferència o qualsevol altre sistema que no impliqui la presència física d'aquests.

Secció 5. La presidència.

Article 14. President o presidenta

14.1. Serà president o presidenta de la Junta Rectora un dels membres, designats amb el vot favorable de la majoria absoluta dels components de la Junta.

14.2. Serà vicepresident o vicepresidenta de la Junta Rectora un dels membres, designats amb el vot favorable de la majoria absoluta dels seus components.

14.3. Els càrrecs de president o presidenta i vicepresident o vicepresidenta de la Junta Rectora tindran una durada de quatre anys, si bé podran ser reelegits per l'òrgan que hagi de nomenar-los per iguals períodes de temps.

14.4. En finalitzar el seu mandat, podran continuar en funcions als sols efectes de l'administració ordinària sempre i quan ostentin la condició de membres de l'ajuntament o entitat consorciada.

14.5. En cas que cap d'aquestes persones conservés aquesta condició d'electa, l'alcalde o alcaldessa del municipi al qual està adscrit el consorci tindrà la facultat de convocar la sessió constitutiva del consorci.



Article 15. Funcions del president o presidenta.

Correspon al president o presidenta l'exercici de les funcions següents:

- a. Representar institucionalment el Consorci.*
- b. Formar l'ordre del dia de les sessions de la Junta.*
- c. Convocar, presidir, suspendre i aixecar les sessions de la Junta Rectora, dirigir les deliberacions i decidir els empats amb el vot de qualitat.*
- d. Impulsar i supervisar les activitats del Consorci i elevar a la Junta Rectora la documentació i els informes que creguin oportuns.*
- e. Dictar les disposicions particulars que siguin necessàries per al desplegament dels acords de la Junta Rectora.*
- f. Constituir, amb caràcter temporal, comissions o comitès amb funcions específiques en l'àmbit de les seves competències, i adscriure-hi les persones que hagin d'integrar-los.*
- g. Nomenar els càrrecs directius del Consorci, quan li ho delegui la Junta.*
- h. Exercir en cas d'urgència, i donar-ne compte a la Junta Rectora en la primera reunió que celebri, les facultats de realitzar tota mena d'accions, excepcions, recursos i reclamacions judicials i administratives en defensa dels drets i els interessos del Consorci.*
- i. L'aprovació dels convenis per a la prestació de serveis i els contractes amb altres entitats públiques o privades, i també els acords de participació que s'hi puguin establir. Que no siguin competència de la Junta Rectora.*
- j. L'aprovació de les operacions de crèdit.*
- k. L'exercici de tota mena d'accions, d'excepcions, de recursos i de reclamacions judicials i administratives, en defensa dels drets i dels interessos del Consorci, sens perjudici de les facultats reconegudes a la Junta Rectora.*
- l. La fixació dels criteris d'ordenació de pagaments i assignar les atribucions del president o de la presidenta, de la Gerència i dels altres directius del Consorci en aquesta matèria.*
- m. L'ordenació de pagaments del consorci*
- n. L'adopció de les disposicions i mesures adequades per a la millor organització i el millor funcionament del Consorci*



o. Elevar el projecte de pressupost anual i les seves modificacions als efectes de l'aprovació, si s'escau, per la Junta Rectora.

p. Aprovar la liquidació del pressupost.

q. Concedir subvencions a tercers, estiguin o no vinculats amb el consorci, fins a una quantia d'1 milió d'euros, així com autoritzar la despesa.

r. Formular a la Junta les propostes dels reglaments de règim interior, d'organització i funcionament de les diverses activitats del consorci.

s. Totes aquelles altres que siguin competència del Consorci i no estiguin atribuïdes expressament a la resta d'òrgans del Consorci.

Secció 6. La vicepresidència

Article 16. Funcions

El vicepresident o la vicepresidenta suplirà el president o la presidenta i n'assumirà les funcions en els casos de vacant, absència o malaltia. Exercirà a més, les atribucions que el president o la presidenta delegui.

Capítol 3. La Gerència

Article 17. Nomenament i naturalesa del càrrec.

17.1.- La Junta Rectora nomenarà una persona física o jurídica perquè exerceixi la gerència.

17.2.- La Gerència serà l'òrgan executiu del Consorci

17.3.- En cas que s'opti pel nomenament d'una persona física per exercir la gerència, tindrà la condició de càrrec d'alta direcció que mantindrà amb el Consorci una relació d'ocupació de naturalesa laboral i de caràcter especial i que es regirà pel contracte de treball pertinent i les disposicions que siguin d'aplicació. El gerent o la gerent exercirà el seu càrrec amb dedicació exclusiva i restarà sotmès al règim d'incompatibilitats aplicable.

Article 18. Funcions

Corresponen a la Gerència les funcions següents:

a. Representar administrativament el Consorci i relacionar-se com a Gerència amb les administracions públiques, les institucions, les entitats i els particulars



b. Proposar a la Junta Rectora programes, les estratègies i els plans plurianuals d'actuació del Consorci.

c. Elaborar la proposta de pressupost anual, d'acord amb els plans d'actuació aprovats.

d. Executar i fer complir els acords de la Junta Rectora, de la Comissió i les disposicions de la Presidència.

e. Efectuar les adquisicions, alienacions i actes de gravamen del béns mobles consistents en aparells i instal·lacions que integren el seu patrimoni, sempre i quan l'operació no superi el 10% del pressupost del Consorci

f. Administrar el patrimoni i els béns del Consorci, en el marc de les facultats que li hagin estat conferides per la Junta Rectora.

g. Executar el pla d'inversions anual i exercir les facultats de contractació en matèria d'obres, instal·lacions, serveis i subministraments en contractes de quantia inferior a un milió d'euros (1.000,000,00 €).

h. D'acord amb els criteris de la presidència, contractar, sancionar, separar o rescindir les relacions de treball amb el personal fix, eventual, interí o de suplències, de caràcter laboral; aprovar els ascensos de categoria del personal fix de caràcter laboral i fixar les remuneracions, les funcions i els trasllats del personal d'acord amb els criteris o les instruccions que estableix la Junta Rectora.

i. Realitzar l'administració ordinària, el pagament de nòmines i l'ordenació de pagaments en el cas que no sigui possible exercir la presidència en funcions.

j. Vetllar per la millora dels mètodes de treball i per la introducció de les innovacions tecnològiques adequades, i també per la conservació i el manteniment dels serveis, les instal·lacions i els equipaments, així com per l'assoliment d'un adequat grau de qualitat dels serveis.

k. Preparar la documentació que, per mitjà del president o la presidenta, s'ha de sotmetre a la consideració de la Junta Rectora i informar de tot el necessari per

l. al correcte exercici de les seves competències, particularment pel que fa a la confecció i el compliment del pressupost anual i els plans plurianuals d'actuació.

m. Informar periòdicament sobre el funcionament i l'estat de situació del Consorci.

n. Presentar anualment a la Junta Rectora el balanç de situació, el compte de pèrdues i guanys, la memòria de l'exercici i la liquidació del pressupost.



o. Qualsevol altra funció que si li encomani expressament o li deleguin la Junta Rectora o el president o la presidenta, en l'àmbit de les respectives competències.

Capítol 4. Altres òrgans.

Article 19. Funcionaris habilitats.

19.1. La Secretaria, la Intervenció i la Tresoreria del Consorci seran exercides per persones que ostentin la condició de funcionari o funcionària d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional en un dels municipis consorciats. També podran ser exercides de manera accidental en la persona que exerceixi la secretaria accidental de l'ajuntament que ostenti la secretaria o una persona funcionària de la plantilla del consorci, o de manera interina.

19.2. Correspon al secretari o a la secretària estendre acta dels acords presos a les reunions de la Junta, la qual degudament signada i amb el vistiplau del president o presidenta, serà transcrita al llibre que s'habiliti a aquest efecte, com també totes aquelles altres funcions que siguin pròpies del càrrec. Les actes podran tenir format electrònic, podent-se utilitzar, entre d'altres, el sistema de vídeo-audio-actes.

19.3. El secretari o secretària de la Junta Rectora també ho serà de la Comissió Executiva del Cicle de l'Aigua.

Article 21. Recursos.

21.1. Per a la realització dels seus objectius, el Consorci disposarà dels recursos següents:

- a. Les aportacions realitzades per les entitats consorciades*
- b. Les aportacions realitzades per les entitats consorciades amb destí al fons patrimonial del consorci.*
- c. Els rendiments dels serveis que presti*
- d. Els productes del seu patrimoni*
- e. Els crèdits que s'obtinguin*
- f. Les subvencions, els auxilis, els ajuts i els donatius*
- g. Qualsevol altre que puguin correspondre al Consorci, d'acord amb les lleis.*



21.2. Les aportacions de les entitats consorciades tant si es realitzen en forma de quotes periòdiques o de derrames aprovades per la Junta Rectora guardaran la proporció que es determini amb la xifra de població de cada ens consorciat. Si l'ens consorciat no es tracta d'un municipi es prendrà en consideració la xifra de població del municipi que ostenti la capitalitat de l'ens territorial en el que estigui domiciliat aquest.

21.3. Les aportacions de les entitats consorciades amb destí al fons patrimonial del Consorci requeriran de l'acord unànim dels membres presents de la Junta Rectora en la reunió en què es tracti i podran no ser correlatives ni proporcionals al nombre de vots atribuïts a cada ens consorciat a la mateixa.

Article 27. Dissolució.

27.1. El consorci es dissoldrà per les següents causes:

a. Per mutu acord dels ens consorciats.

b. Per impossibilitat legal o material de continuar en funcionament.

c. Per separació d'algun dels seus membres si la resta no decideix la continuïtat del consorci i resten al mateix com a mínim dues Administracions o entitats dependents o vinculades a alguna Administració

d. Per incompliment de l'objecte.

e. Per transformació en un altre ens.

27.2. La dissolució del Consorci determinarà la seva liquidació i extinció.

27.3. L'acord de dissolució ha de ser ratificat pels membres del Consorci a través dels seus òrgans competents.

ANNEX I

Entitats adherides al Consorci després de la seva constitució.

-Ajuntament d'Arenys de Munt

-Ajuntament de Bellpuig.

-Ajuntament de Campdevàrol.

-Ajuntament de Camprodon.

-Ajuntament de Collbató.



- Ajuntament de Figaró-Montmany.*
- Ajuntament de Llanars.*
- Ajuntament de Lliçà de Vall.*
- Ajuntament de Massanes*
- Ajuntament de Montornès del Vallès..*
- Ajuntament de Mont-roig del Camp.*
- Ajuntament d'Olèrdola.*
- Ajuntament d'Olost.*
- Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor*
- Ajuntament de Sant Bartomeu del Grau.*
- Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons.*
- Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.*
- Ajuntament de Solsona.*
- Ajuntament de Tremp.*
- Ajuntament de Vacarisses.*
- Ajuntament de Vila-rodona.*
- Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.*

ANNEX II

TEXT REFÓS DELS ESTATUTS DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ INTEGRAL D'AIGÜES DE CATALUNYA (CONGIAC) AI 26-11-21

Capítol 1. Disposicions generals

Article 1. Objecte i entitats que integren el Consorci.

1.1. A l'empara de la legislació municipal i de règim local de Catalunya i amb la denominació de Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya es constitueix per temps indefinit un Consorci de caràcter local per al foment de la gestió pública del cicle integral de l'aigua i la resta de funcions descrites en els presents estatuts, en el que hi participen els Ajuntaments d'El Prat de Llobregat,



Manresa, Mataró, Reus i Vilafranca del Penedès, com a membres fundadors i la resta de municipis i d'entitats que en formen part, indicades a l'annex I d'aquests estatuts, que es modificarà conforme es verifiqui l'adhesió de nous membres sense necessitat de modificar aquests estatuts.

1.2. La composició del Consorci es pot ampliar amb l'adhesió d'altres ens locals, d'altres administracions públiques o entitats privades sense ànim de lucre.

1.3. Només podran formar part del Consorci aquells municipis que hagin optat per una forma de gestió directa del servei públic d'abastament domiciliari d'aigua. Nogensmenys, els municipis que gestionin el servei públic d'abastament domiciliari d'aigua amb qualsevol altra modalitat, podran formar part del Consorci, únicament, en relació a aquells altres serveis públics que gestionin de forma directa.

Article 2. Finalitats i funcions del Consorci

2.1. El Consorci té com a finalitat principal contribuir al foment de la gestió directa pública dels serveis vinculats al cicle de l'aigua, com a mecanisme per a garantir una gestió transparent, participativa, eficient i sostenible d'aquests serveis i la representació i defensa dels interessos dels ens consorciats davant les administracions i organismes que exerceixen competències en aquesta matèria.

2.2. En el marc de la seva finalitat, les funcions que corresponen al Consorci són les següents:

o.Foment de les relacions de cooperació i col·laboració amb altres administracions territorials i institucionals, i amb qualsevol altra entitat de dret públic o privat que tinguin competència o actuïn en els àmbits del cicle integral de l'aigua i del medi ambient, per l'elaboració i execució de serveis, activitats, projectes i programes d'interès comú

p.Assessorament a les entitats consorciades i a les administracions competents en relació amb les propostes de modificació de la normativa que incideix en qualsevol dels serveis vinculats al cicle de l'aigua.

q.Rendibilització en favor de tots els municipis consorciats de l'experiència i el coneixement dels municipis que gestionen de forma directa els serveis que conformen el cicle de l'aigua.

r.Garantia de l'existència d'un model de gestió pública associativa dels serveis que conformen el cicle de l'aigua disponible per aquells municipis consorciats que ho precisin.



s. Gestió, prèvia delegació dels municipis, de les competències municipals relatives el cycle integral de l'aigua.

t. Contribució a la millora de la qualitat i eficiència dels serveis que els consorciats presten directament als ciutadans i a una més adequada utilització dels recursos hidrològics i mediambientals disponibles.

u. Participació en l'elaboració de Plans directors dels diferents serveis que configuren el cycle de l'aigua.

v. Elaboració d'una política de tarifes que garanteixi la internalització dels costos dels serveis públics i la prestació d'uns serveis públics de qualitat i eficients.

w. Realització de campanyes de comunicació per a promoure la cultura de l'ús eficient i sostenible de l'aigua.

x. Promoció, construcció, explotació i manteniment d'infraestructures d'abastament, sanejament i depuració d'aigües, municipals o supramunicipals.

y. Anàlisi de la qualitat de les aigües i el seu nivell de contaminació.

z. Realització d'activitats d'investigació, estudi i divulgació, relacionades amb el cycle integral de l'aigua i del medi ambient.

aa. Foment d'obres, activitats i serveis mitjançant la concessió de subvencions i d'altres tècniques de foment.

bb. Totes aquelles altres activitats que siguin complementàries de les enunciades anteriorment.

2.3. Aquestes funcions les podrà dur a terme el mateix Consorci directament o a través d'entitats instrumentals creades a l'efecte, utilitzant qualsevol de les formes de gestió directa de serveis que preveu la normativa.

Article 3. Personalitat i capacitat jurídica.

3.1. El Consorci regulat en aquests Estatuts constitueix una entitat pública de caràcter associatiu i local, dotada de personalitat jurídica plena i independent de la dels seus membres, amb la capacitat jurídica de dret públic i privat necessària per a la realització de les seves funcions.

3.2. El Consorci podrà adquirir, posseir, reivindicar, permutar, gravar i alienar tota mena de béns, excepte els de domini públic dels Ajuntaments consorciats afectes als serveis que presti el Consorci, signar contractes, assumir obligacions, interposar recursos i exercitar les accions previstes en les lleis.



3.3. Es reconeixen al Consorci les següents potestats:

h.La potestat reglamentària i d'autoorganització.

i.Les potestats tributària i financera.

j.La potestat de programació i planificació.

k.La presumpció de legitimitat i l'executivitat dels seus actes.

l.Les potestats d'execució forçosa i sancionadora.

m.La potestat de revisió d'ofici dels seus actes i acords.

n.La potestat de foment mitjançant la concessió de subvencions a tercers, estiguin o no vinculats amb el consorci.

o.Les prelacions i preferències i demés prerrogatives reconegudes a la Hisenda Pública per als seus crèdits; la inembargabilitat dels seus béns i drets en els termes regulats a la legislació en vigor.

Article 4. Règim Jurídic.

4.1.- El Consorci, que té naturalesa voluntària i indefinida, es regirà pels seus propis estatuts i per les disposicions de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic, els articles 312 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i la legislació municipal i de règim local que li resultin d'aplicació a Catalunya Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya

4.2.- El Consorci resta adscrit a l'Ajuntament de Manresa. El seu règim orgànic, funcional i financer serà el que es regula en els presents estatuts i a la legislació d'aplicació per raó de la seva adscripció.

Article 5. Gestió dels serveis que conformen el cicle de l'aigua.

5.1- El Consorci podrà assumir, per delegació d'aquells municipis consorciats que així ho acordin, la gestió dels serveis municipals de potabilització, abastament d'aigua, clavegueram, depuració i reutilització d'aigües regenerades, així com la gestió integral de tot el cicle de l'aigua com a forma de gestió associada dels serveis municipals de caràcter reserva, obligatori i essencial dels municipis consorciats.



5.2- La prestació d'aquests serveis es podrà dur a terme, en els termes previstos en la legislació sobre règim local, per qualsevol modalitat de gestió directa dels serveis prevista a la normativa, i també mitjançant una societat mercantil de capital íntegrament públic. Si l'expedient no acredita l'eficiència i sostenibilitat de la forma de gestió directa mitjançant la societat mercantil de capital públic, el Consorci no podrà continuar l'expedient i haurà de revocar la delegació.

Article 6 . Domicili

6.1.- El Consorci tindrà el seu domicili a Manresa, carrer Montserrat núm. 1-7. Això no obstant, per acord de la Junta Rectora, aquest domicili podrà ser modificat.

6.2.- Les sessions de la Junta Rectora es podran dur a terme a la ciutat de Barcelona, o en qualsevol municipi consorciat, també es podrà dur a terme en el municipi on tinguin la seu les administracions supramunicipals consorciades, en el lloc i hora que siguin establerts per la presidència. (Comentari: Permet que el consorci visiti el territori, el fa més proper i dona flexibilitat)

Capítol 2. Govern del Consorci

Article 7. Òrgans del Consorci

El govern del Consorci correspon als òrgans següents:

- a) La Junta Rectora*
- b) La Comissió Executiva*
- c) La Comissió Especial de Comptes*
- d) El President o la Presidenta*
- e) El Vicepresident o vicepresidenta*

Secció 1. La Junta Rectora

Article 8. Composició.

8.1. La Junta Rectora és l'òrgan superior del Consorci i està integrada per un representant de cada un dels ens consorciats, nomenats i substituïts lliurement pels òrgans de govern respectius.

8.2. Els municipis i ens que formen part del Consorci designaran un representant titular i un suplent per mitjà dels quals podran assistir i participar a les sessions



de la Junta Rectora. El representant suplent només podrà actuar en absència del titular.

8.3. Cada ens consorciat disposa d'un vot a la Junta Rectora, exercit per la persona que ostenta la representació.

8.4. Assistiran a les sessions de la Junta Rectora, amb veu però sense vot, el secretari o la secretària i el representant de la Gerència del Consorci. O les persones que legalment els substitueixin.

Article 9. Atribucions de la Junta Rectora.

9.1. Correspon a la Junta Rectora les atribucions següents:

m.L'orientació general en l'exercici de les funcions del Consorci dins els objectius estatutaris i l'aprovació d'un pla general i dels plans plurianuals d'actuació, que han de ser reflectits al pressupost anual, que inclourà el pla d'inversions i els projectes d'obres, d'instal·lacions i de serveis, que també aprovarà.

n.L'aprovació de comptes anuals.

o.L'aprovació del pressupost anual i les seves modificacions.

p.L'aprovació dels reglaments de règim interior, d'organització i funcionament.

q.L'aprovació de les condicions generals d'accés als llocs de treball i als càrrec directius, règim de prestació de funcions, plantilla i remuneracions, i els convenis col·lectius de treball.

r.El nomenament i la separació dels càrrecs del Consorci, a proposta de la Gerència del Consorci.

s.Els acords d'adquisició, d'alienació i de gravamen dels béns immobles.

t.L'ampliació de les activitats del Consorci d'acord amb els que estableixen aquests Estatuts.

u.L'aprovació de les quotes que hagin de satisfer els ens consorciats per al sosteniment del consorci

v.La imposició i ordenació del recursos tributaris, les prestacions públiques patrimonials no tributàries i els preus públics.

w.Concedir subvencions a tercers, estiguin o no vinculats amb el consorci, superiors a una quantia d'1 milió d'euros, així com autoritzar la despesa.



x.L'aprovació dels projectes d'obres, d'instal·lacions i de serveis de caràcter plurianual i el seu pla de finançament.

9.2. La Junta podrà delegar les funcions que li són pròpies en els altres òrgans de govern del Consorci, en els seus òrgans directius o en les comissions o comitès que constitueixi a aquest efecte, llevat d'aquelles a què es refereixen les lletres a), b), c), e), g), i) i j) de l'apartat 1 d'aquest article.

Article 10. Sessions, convocatòria i adopció d'acords de la Junta Rectora.

10.1. La Junta Rectora es reunirà en sessió ordinària una vegada cada semestre i en sessió extraordinària sempre que sigui convocada pel president o la presidenta, o a petició d'una tercera part dels seus membres.

10.2. Les convocatòries de les reunions es faran per escrit amb l'ordre del dia corresponent i seran notificades a cadascun dels membres amb una antelació mínima de cinc dies hàbils. Les convocatòries es podran fer per mitjans electrònics.

10.3. En casos d'urgència la convocatòria es farà, almenys, amb vint-i-quatre hores d'anticipació. En aquest cas, i una vegada considerat l'ordre del dia, la Junta Rectora haurà d'apreciar la situació d'urgència per majoria absoluta dels membres presents. Si aquesta no s'estima, es procedirà a convocar la reunió d'acord amb el que s'estableix en el paràgraf anterior.

10.4. L'ordre del dia haurà de contenir tots els temes a tractar en les reunions que es convoquin per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya. Fora d'aquest no es podran prendre acords vàlids llevat que s'acordi la seva inclusió per la majoria simple dels vots presents.

10.5. Per la constitució de la sessió serà necessari, com a mínim, l'assistència d'un terç del nombre legal de membres.

10.6. Els acords de la Junta Rectora s'adoptaran, com a regla general, per majoria simple dels membres presents.

10.7. S'exceptuen del règim previst en l'apartat anterior els acords relatius a l'admissió de nous membres en el Consorci, la creació d'ens instrumentals, la transferència de funcions o activitats a altres entitats externes i l'acceptació de les delegacions o encàrrecs de gestió realitzades per altres administracions que requeriran el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Junta.



10.8. Els acords de dissolució o liquidació del Consorci i qualsevol altre que comporti aportacions econòmiques extraordinàries, així com la modificació dels seus Estatuts, requeriran a més de la majoria absoluta del , la ratificació pels òrgans competents dels seus membres. (Comentari: és a efectes de que no es confongui amb la determinació de les quotes ordinàries)

Secció 2. La Comissió Executiva

Article 11. Composició i règim.

11.1. La Junta Rectora podrà designar una Comissió Executiva que estarà composta entre 5 i 12 membres. Els membres de la Comissió Executiva i el número concret d'aquests seran determinats per la Junta Rectora entre els representants de les entitats consorciades, amb el vot favorable de la majoria absoluta dels seus membres.

11.2. En l'acord de constitució de la Comissió Executiva s'hauran de fer constar les facultats de la Junta Rectora que li són delegades o assignades. Igualment, la presidència podrà delegar-li part de les seves atribucions.

11.3. Els membres que conformen la Junta Rectora i la Comissió Executiva són designats o nomenats per un període de quatre anys, prorrogable per períodes de temps iguals.

11.4. La Comissió nomenarà entre els seus membres de la Junta Rectora les persones que ocuparan la presidència i la vicepresidència.

11.5. El règim de les sessions i adopció d'acords serà el mateix que el de la Junta Rectora. Les convocatòries es realitzaran amb una antelació mínima de 2 dies, excepte les extraordinàries que ho hagin estat amb caràcter urgent, la convocatòria de les quals amb aquest caràcter haurà de ser ratificada per la comissió. Podran fer-se reunions total o parcialment telemàtiques en les mateixes condicions que la Junta Rectora.

11.6. Assistiran a les sessions de la Comissió, amb veu però sense vot, el secretari o la secretària i el representant de la Gerència del Consorci. O les persones que legalment els substitueixin.

Secció 3. La Comissió especial de Comptes.

Article 12. Composició i règim

12.1. El Consorci comptarà amb una Comissió Especial de Comptes formada per entre 5 i 12 membres, a la qual li correspondrà l'examen, estudi i informe de tots



els comptes que de conformitat amb la legislació reguladora de les hisendes locals, hagi d'aprovar la Junta Rectora. El nombre de membres de la comissió serà establert per la Junta Rectora.

12.2. Els components de la Comissió Especial de Comptes seran elegits per la Junta Rectora d'entre els seus membres, seguint sempre el criteri de representativitat.

Secció 4. Reunions no presencials.

Article 13. Règim de funcionament

13.1. Els òrgans col·legiats es poden reunir, total o parcialment, mitjançant videoconferència, multiconferència o qualsevol altre sistema que no impliqui la presència física dels membres dels òrgans col·legiats. Si la reunió és parcialment presencial hi haurà d'assistir d'aquesta manera un mínim d'una tercera part dels seus membres.

13.2. En aquests casos és necessari garantir la identificació de les persones que participen en la reunió, la continuïtat de la comunicació, la possibilitat d'intervenir en les seves deliberacions, l'emissió del vot i la constància de la seva recepció i autenticitat.

13.3. La reunió s'ha entendre celebrada en el lloc on es trobi el president o presidenta.

13.4. En les reunions virtuals s'han de considerar assistents aquelles persones membres del corresponent òrgan col·legiat que hagin participat en la videoconferència, multiconferència o qualsevol altre sistema que no impliqui la presència física d'aquests.

Secció 5. La presidència.

Article 14. President o presidenta

14.1. Serà president o presidenta de la Junta Rectora un dels membres, designats amb el vot favorable de la majoria absoluta dels components de la Junta.

14.2. Serà vicepresident o vicepresidenta de la Junta Rectora un dels membres, designats amb el vot favorable de la majoria absoluta dels seus components.

14.3. Els càrrecs de president o presidenta i vicepresident o vicepresidenta de la Junta Rectora tindran una durada de quatre anys, si bé podran ser reelegits per l'òrgan que hagi de nomenar-los per iguals períodes de temps.



14.4. En finalitzar el seu mandat, podran continuar en funcions als sols efectes de l'administració ordinària sempre i quan ostentin la condició de membres de l'ajuntament o entitat consorciada.

14.5. En cas que cap d'aquestes persones conservés aquesta condició d'electa, l'alcalde o alcaldessa del municipi al qual està adscrit el consorci tindrà la facultat de convocar la sessió constitutiva del consorci.

Article 15. Funcions del president o presidenta.

Correspon al president o presidenta l'exercici de les funcions següents:

t.Representar institucionalment el Consorci.

u.Formar l'ordre del dia de les sessions de la Junta.

v.Convocar, presidir, suspendre i aixecar les sessions de la Junta Rectora, dirigir les deliberacions i decidir els empats amb el vot de qualitat.

w.Impulsar i supervisar les activitats del Consorci i elevar a la Junta Rectora la documentació i els informes que creguin oportuns.

x.Dictar les disposicions particulars que siguin necessàries per al desplegament dels acords de la Junta Rectora.

y.Constituir, amb caràcter temporal, comissions o comitès amb funcions específiques en l'àmbit de les seves competències, i adscriure-hi les persones que hagin d'integrar-los.

z.Nomenar els càrrecs directius del Consorci, quan li ho delegui la Junta.

aa.Exercir en cas d'urgència, i donar-ne compte a la Junta Rectora en la primera reunió que celebri, les facultats de realitzar tota mena d'accions, excepcions, recursos i reclamacions judicials i administratives en defensa dels drets i els interessos del Consorci.

bb.L'aprovació dels convenis per a la prestació de serveis i els contractes amb altres entitats públiques o privades, i també els acords de participació que s'hi puguin establir. Que no siguin competència de la Junta Rectora.

cc.L'aprovació de les operacions de crèdit.

dd.L'exercici de tota mena d'accions, d'excepcions, de recursos i de reclamacions judicials i administratives, en defensa dels drets i dels interessos del Consorci, sens perjudici de les facultats reconegudes a la Junta Rectora.



ee. La fixació dels criteris d'ordenació de pagaments i assignar les atribucions del president o de la presidenta, de la Gerència i dels altres directius del Consorci en aquesta matèria.

ff. L'ordenació de pagaments del consorci

gg. L'adopció de les disposicions i mesures adequades per a la millor organització i el millor funcionament del Consorci

hh. Elevar el projecte de pressupost anual i les seves modificacions als efectes de l'aprovació, si s'escau, per la Junta Rectora.

ii. Aprovar la liquidació del pressupost.

jj. Concedir subvencions a tercers, estiguin o no vinculats amb el consorci, fins a una quantia d'1 milió d'euros, així com autoritzar la despesa.

kk. Formular a la Junta les propostes dels reglaments de règim interior, d'organització i funcionament de les diverses activitats del consorci.

ll. Totes aquelles altres que siguin competència del Consorci i no estiguin atribuïdes expressament a la resta d'òrgans del Consorci.

Secció 6. La vicepresidència

Article 16. Funcions

El vicepresident o la vicepresidenta suplirà el president o la presidenta i n'assumirà les funcions en els casos de vacant, absència o malaltia. Exercirà a més, les atribucions que el president o la presidenta delegui.

Capítol 3. La Gerència

Article 17. Nomenament i naturalesa del càrrec.

17.1.- La Junta Rectora nomenarà una persona física o jurídica perquè exerceixi la gerència.

17.2.- La Gerència serà l'òrgan executiu del Consorci

17.3.- En cas que s'opti pel nomenament d'una persona física per exercir la gerència, tindrà la condició de càrrec d'alta direcció que mantindrà amb el Consorci una relació d'ocupació de naturalesa laboral i de caràcter especial i que es regirà pel contracte de treball pertinent i les disposicions que siguin d'aplicació. El gerent o la gerent exercirà el seu càrrec amb dedicació exclusiva i restarà sotmès al règim d'incompatibilitats aplicable.



Article 18. Funcions

Corresponen a la Gerència les funcions següents:

p.Representar administrativament el Consorci i relacionar-se com a Gerència amb les administracions públiques, les institucions, les entitats i els particulars

q.Proposar a la Junta Rectora programes, les estratègies i els plans plurianuals d'actuació del Consorci.

r.Elaborar la proposta de pressupost anual, d'acord amb els plans d'actuació aprovats.

s.Executar i fer complir els acords de la Junta Rectora, de la Comissió i les disposicions de la Presidència.

t.Efectuar les adquisicions, alienacions i actes de gravamen del béns mobles consistents en aparells i instal·lacions que integren el seu patrimoni, sempre i quan l'operació no superi el 10% del pressupost del Consorci

u.Administrar el patrimoni i els béns del Consorci, en el marc de les facultats que li hagin estat conferides per la Junta Rectora.

v.Executar el pla d'inversions anual i exercir les facultats de contractació en matèria d'obres, instal·lacions, serveis i subministraments en contractes de quantia inferior a un milió d'euros (1.000,000,00 €).

w.D'acord amb els criteris de la presidència, contractar, sancionar, separar o rescindir les relacions de treball amb el personal fix, eventual, interí o de suplències, de caràcter laboral; aprovar els ascensos de categoria del personal fix de caràcter laboral i fixar les remuneracions, les funcions i els trasllats del personal d'acord amb els criteris o les instruccions que estableix la Junta Rectora.

x.Realitzar l'administració ordinària, el pagament de nòmines i l'ordenació de pagaments en el cas que no sigui possible exercir la presidència en funcions.

y.Vetllar per la millora dels mètodes de treball i per la introducció de les innovacions tecnològiques adequades, i també per la conservació i el manteniment dels serveis, les instal·lacions i els equipaments, així com per l'assoliment d'un adequat grau de qualitat dels serveis.

z.Preparar la documentació que, per mitjà del president o la presidenta, s'ha de sotmetre a la consideració de la Junta Rectora i informar de tot el necessari per



aa.al correcte exercici de les seves competències, particularment pel que fa a la confecció i el compliment del pressupost anual i els plans plurianuals d'actuació.

bb.Informar periòdicament sobre el funcionament i l'estat de situació del Consorci.

cc.Presentar anualment a la Junta Rectora el balanç de situació, el compte de pèrdues i guanys, la memòria de l'exercici i la liquidació del pressupost.

dd.Qualsevol altra funció que si li encomani expressament o li deleguin la Junta Rectora o el president o la presidenta, en l'àmbit de les respectives competències.

Capítol 4. Altres òrgans.

Article 19. Funcionaris habilitats.

19.1. La Secretaria, la Intervenció i la Tresoreria del Consorci seran exercides per persones que ostentin la condició de funcionari o funcionària d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional en un dels municipis consorciats. També podran ser exercides de manera accidental en la persona que exerceixi la secretaria accidental de l'ajuntament que ostenti la secretaria o una persona funcionària de la plantilla del consorci, o de manera interina.

19.2. Correspon al secretari o a la secretària estendre acta dels acords presos a les reunions de la Junta, la qual degudament signada i amb el vistiplau del president o presidenta, serà transcrita al llibre que s'habiliti a aquest efecte, com també totes aquelles altres funcions que siguin pròpies del càrrec. Les actes podran tenir format electrònic, podent-se utilitzar, entre d'altres, el sistema de vídeo-audio-actes.

19.3. El secretari o secretària de la Junta Rectora també ho serà de la Comissió Executiva del Cicle de l'Aigua.

Capítol 5. Règim patrimonial, financer, pressupostari i comptable.

Article 20. Patrimoni.

20.1.- Constitueix el patrimoni del Consorci:

a)Els béns i els drets que li aportin les entitats consorciades, llevat dels béns de domini públic que li adscriguin afectes als serveis que presta el Consorci que conservaran la qualificació originària, en relació amb els quals aquest ens en té l'ús, la conservació i la millora en els temes que estableixin els corresponents acords.



b) Els béns i els drets que adquireixi o rebí per qualsevol títol.

20.2.- El patrimoni del Consorci quedarà reflectit en l'inventari corresponent, que revisarà i aprovarà anualment la Junta Rectora.

20.3.- El Consorci té sobre les obres, els béns i les instal·lacions cedides pels seus membres unes facultats de disposició limitades a les finalitats estatutàries.

Article 21. Recursos.

21.1. Per a la realització dels seus objectius, el Consorci disposarà dels recursos següents:

h. Les aportacions realitzades per les entitats consorciades

i. Les aportacions realitzades per les entitats consorciades amb destí al fons patrimonial del consorci.

j. Els rendiments dels serveis que presti

k. Els productes del seu patrimoni

l. Els crèdits que s'obtinguin

m. Les subvencions, els auxilis, els ajuts i els donatius

n. Qualsevol altre que puguin correspondre al Consorci, d'acord amb les lleis.

21.2. Les aportacions de les entitats consorciades tant si es realitzen en forma de quotes periòdiques o de derrames aprovades per la Junta Rectora guardaran la proporció que es determini amb la xifra de població de cada ens consorciat. Si l'ens consorciat no es tracta d'un municipi es prendrà en consideració la xifra de població del municipi que ostenti la capitalitat de l'ens territorial en el que estigui domiciliat aquest.

21.3. Les aportacions de les entitats consorciades amb destí al fons patrimonial del Consorci requeriran de l'acord unànim dels membres presents de la Junta Rectora en la reunió en què es tracti i podran no ser correlatives ni proporcionals al nombre de vots atribuïts a cada ens consorciat a la mateixa.

Article 22. Pressupost.

22.1.- La Junta Rectora establirà i aprovarà un pressupost anual d'ingressos i de despeses abans del 31 de desembre de cada any per aplicar-lo a l'exercici econòmic següent.



22.2.- En el pressupost seguirà la normativa reguladora de les hisendes locals amb les particularitats, si escau, establertes pels consorcis.

Article 23. Comptabilitat i control econòmic.

23.1.- El règim de pressupostació, comptabilitat i control del Consorci serà el de l'Ajuntament al qual resti adscrit.

23.2.- Els fons del consorci seran custodiats en comptes bancaris oberts directament a nom de l'entitat.

23.3.- Anualment es durà a terme una auditoria dels comptes sota la responsabilitat de l'òrgan de control de l'Ajuntament al qual resti adscrit el Consorci.

23.4.- Els comptes del Consorci formaran part dels pressupostos i s'inclouran al compte general de l'Ajuntament on resti adscrit en cada moment.

Article 24. Liquidació del pressupost i comptes anuals.

24.1.- La liquidació del pressupost serà aprovada pel president del consorci, del que es donarà compte a la junta rectora en la primera sessió posterior que porti a terme.

24.2.- Els comptes anuals seran sotmesos per la presidència a l'aprovació de la junta rectora amb l'informe de la comissió especial de comptes, tot de conformitat amb el procediment establert a la legislació de règim local.

24.3.- La Junta acordarà la destinació dels romanents de l'exercici anterior, en els termes que prevegi en cada moment la legislació en vigor i, en el seu defecte s'aplicaran, en primer lloc, a l'amortització dels deutes del mateix Consorci, i en segon lloc, a la inversió en equipament propi del Consorci, i donar suport a la formació dels professionals dels Consorci i dels ens consorciats.

Capítol 6. Règim del personal i contractació.

Article 25. Règim de personal.

25.1.- La contractació de personal per part del Consorci serà de naturalesa laboral i no se li exigirà procedir de reassignacions de llocs de treball dels Ajuntaments consorciats.

25.2.- El règim jurídic del personal laboral del Consorci serà el que li correspongui d'acord amb aquesta naturalesa segons les normes d'aplicació de l'Ajuntament al qual es trobi adscrit en cada moment, i la seva remuneració no podrà superar



les retribucions que per a llocs de treball equivalents s'estipuli l'Ajuntament al qual s'adscrigui.

Article 26. Règim de contractació.

La contractació d'obres i serveis estarà sotmesa a les normativa sobre contractació del sector públic.

Capítol 7. Dissolució i separació

Article 27. Dissolució.

27.1. El consorci es dissoldrà per les següents causes:

f. Per mutu acord dels ens consorciats.

g. Per impossibilitat legal o material de continuar en funcionament.

h. Per separació d'algun dels seus membres si la resta no decideix la continuïtat del consorci i resten al mateix com a mínim dues Administracions o entitats dependents o vinculades a alguna Administració

i. Per incompliment de l'objecte.

j. Per transformació en un altre ens.

27.2. La dissolució del Consorci determinarà la seva liquidació i extinció.

27.3. L'acord de dissolució ha de ser ratificat pels membres del Consorci a través dels seus òrgans competents.

Article 28. Liquidació dels béns.

28.1. La Junta Rectora, en adoptar l'acord de dissolució, nomenarà un liquidador.

28.2. El liquidador proposarà la forma en què s'ha de procedir a la liquidació dels béns que pertanyen al Consorci i a la reversió de les obres i les instal·lacions existents a les Administracions consorciades.

28.3. El liquidador calcularà la quota de liquidació en funció, en primer lloc, a les aportacions al fons patrimonial que serà restituït formant part de la quota de liquidació únicament a favor de les entitats consorciades que hagin realitzat aportacions al mateix.

28.4. En defecte d'aportació al fons patrimonial o un cop exhaurida la liquidació per aquest concepte a favor de les entitats consorciades que haguessin fet



aportacions al mateix, la quota de liquidació es calcularà en proporció a les quotes de finançament de l'activitat aportades anualment per cada entitat des de la seva incorporació al Consorci.

28.5. Les entitats consorciades podran decidir per majoria absoluta dels membres del Consorci la cessió global d'actius i passius a una altra entitat jurídicament adequada amb la finalitat de mantenir la continuïtat de l'activitat i assolir els objectius del Consorci.

Article 29. Separació de les entitats consorciades.

29.1.- La separació del Consorci d'algun dels seus membres podrà realitzar-se en qualsevol moment mitjançant un escrit dirigit als eu president.

29.2.- Serà causa de separació el canvi de la forma de gestió directa del servei públic per qualsevol de les modalitats de gestió indirecta previstes a la legislació de règim local.

29.3.- En el supòsit de que la separació procedeixi, la quota de separació es calcularà de la manera estipulada per a la quota de liquidació regulada a l'article 28 dels presents estatuts.

Disposicions addicionals.

Primera. Quòrums

Els quòrums establerts en aquests estatuts es calcularan per arrodoniment de la meitat de la unitat superior.

Segona. Modificació d'Estatuts

1.- La modificació dels Estatuts del Consorci seguirà el procediment següent:

a)Aprovació inicial per part de la Junta Rectora.

b)Aprovació de la modificació per part dels municipis i demás entitats membres.

c)Informació pública pel termini de trenta dies

d)Resolució d'al·legacions, si és el cas, i aprovació definitiva per la mateixa Junta Rectora.

ANNEX I

Entitats adherides al Consorci després de la seva constitució.



- Ajuntament d'Arenys de Munt
- Ajuntament de Bellpuig.
- Ajuntament de Campdevàrol.
- Ajuntament de Camprodon.
- Ajuntament de Collbató.
- Ajuntament de Figaró-Montmany.
- Ajuntament de Llanars.
- Ajuntament de Lliçà de Vall.
- Ajuntament de Massanes
- Ajuntament de Montornès del Vallès..
- Ajuntament de Mont-roig del Camp.
- Ajuntament d'Olèrdola.
- Ajuntament d'Olost.
- Ajuntament de Sant Bartomeu del Grau.
- Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor
- Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons.
- Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.
- Ajuntament de Solsona.
- Ajuntament de Tremp.
- Ajuntament de Vacarisses.
- Ajuntament de Vila-rodona.
- Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.”

Per tot l'exposat, es **PROPOSA AL PLE** de la Corporació que adopti els següents acords:



Primer. Ratificar l'aprovació inicial de la modificació dels estatuts que regeixen el Consorci per a la Gestió Integral d'aigües de Catalunya (CONGIAC), que es conté a l'annex I transcrit anteriorment i del qual forma part integrant.

Segon.- Ratificar l'aprovació inicial de la modificació del text refós dels estatuts del consorci, que formen part d'aquest acord com a annex II, amb els ajustaments necessaris per a la coherència i sistemàtica del text, àdhuc rúbriques de capítol, seccions i articles.

Tercer.- Sotmetre l'expedient, que conté la modificació i el text refós dels estatuts, a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anunci en els taulons d'edictes dels Ajuntaments interessats, i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, així com al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte d'al·legacions pels interessats.

Quart.- Encomanar al Consorci la gestió conjunta dels anuncis d'informació pública, als efectes d'una major economia i simplicitat administrativa.

Cinquè.- Notificar els presents acords al Consorci per a la Gestió Integral d'aigües de Catalunya (CONGIAC).

INTERVENCIONS

Tots els regidors i regidores estan d'acord amb que el punt passi pel ple.

VOTACIÓ

GRUP	Nº vots	VOT
JUNTS	3	SÍ
PSC	1	SÍ
PRIMÀRIES	1	SÍ
ERC	1	SÍ
CS	1	SÍ
9SV	1	SÍ
Regidor no adscrit (Sr. Francesc Guillem Molins)	1	SÍ
CUP	1	SÍ
Regidor no adscrit (Miquel Àngel Martínez i Camarasa)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Robert Subiron Olmos)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Cristian Garralaga)	1	SÍ



Alonso)		
---------	--	--

La Comissió Informativa de Ple acorda, **per unanimitat, PROPOSAR AL PLE** l'aprovació dels acords detallats anteriorment.

Sisè.- PRP2022/48 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIA PER A LA GESTIÓ DE LA DEIXALLERIA LES 3VILES ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE CALDES D'ESTRAC, SANT VICENÇ DE MONTALT I SANT ANDREU DE LLAVANERES.

El senyor Sergi Rabat Fajardo, regidor delegat de Medi Ambient, exposa el tema.

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: REGIDORIA DE MEDI AMBIENT
Expedient: 2022/87-1374

Fets

Primer.- El 13 de febrer de 2007, els Ajuntaments de Caldes d'Estrac, Sant Vicenç de Montalt i Sant Andreu de Llavaneres van signar un conveni de cooperació per a l'establiment i prestació dels serveis de deixalleria.

Segon.- A la clàusula segona de l' esmentat conveni s'establia la delegació a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per part dels altres dos ajuntaments, de la contractació de la instal·lació de deixalleria municipal i la posterior gestió integral del servei de deixalleria de recollida de residus municipals.

Tercer.- La clàusula vuitena del conveni establia que, en relació a la delegació atorgada a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per la gestió del servei, el conveni finalitzava als deu anys de la seva signatura.

Quart.- Que els tres municipis són copropietaris de la instal·lació de deixalleria de les 3Viles en els següents percentatges:

Sant Andreu de Llavaneres	55%
Sant Vicenç de Montalt	30%
Caldes D'Estrac	15%

Fonaments de dret



Primer.- Que els municipis tenen competència pròpia en matèria de gestió de residus segons determina l'art. 42 del Text Refós de la Llei Reguladora dels residus aprovada per Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i els municipis de més de 5.000 habitants han d'establir el servei de deixalleria segons determina l'art. 52 del mateix cos legal, de forma independent o associada.

Segon.- L'apartat l) de l'article 66.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableix que el municipi té competències pròpies per a la recollida i tractament de residus.

Per tot l'exposat i, davant la inviabilitat tan econòmica com logística que representa la construcció i gestió d'unes instal·lacions pròpies, en aplicació de l'article 3 apartats j i k de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, es creu convenient la col·laboració interadministrativa per a l'establiment i prestació del servei de deixalleria.

Per tant,

Es **PROPOSA AL PLE** de la Corporació l'aprovació dels següents acords,

Primer.- Aprovar la delegació de competències municipals, per la gestió de la deixalleria, en l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, i el Conveni Regulador corresponent

Segon.- La delegació de competències s'efectua sense perjudici que els Ajuntaments delegants puguin adoptar, per causes de força major, les mesures que considerin oportunes.

Tercer.- Aquesta delegació no inclou la potestat sancionadora respecte a les infraccions denunciades davant de cada Ajuntament, que seran exercides per cada corporació municipal.

Quart.- La delegació de competències comportarà la dotació econòmica municipal corresponent en el pressupost anual.

INTERVENCIONS

Tots els regidors i regidores estan d'acord amb que el punt passi pel ple.

El senyor Rabat afegeix que avui mateix el nostre tècnic s'ha reunit amb el tècnic de Llavaneres per tal de treballar el plec de clàusules de la licitació del servei. Una mostra més del nostre interès i de la voluntat de col·laborar en tot i estar més a sobre.

VOTACIÓ



GRUP	Nº vots	VOT
JUNTS	3	SÍ
PSC	1	SÍ
PRIMÀRIES	1	SÍ
ERC	1	SÍ
CS	1	SÍ
9SV	1	SÍ
Regidor no adscrit (Sr. Francesc Guillem Molins)	1	SÍ
CUP	1	SÍ
Regidor no adscrit (Miquel Àngel Martínez i Camarasa)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Robert Subiron Olmos)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Cristian Garralaga Alonso)	1	SÍ

La Comissió Informativa de Ple acorda, **per unanimitat, PROPOSAR AL PLE** l'aprovació dels acords detallats anteriorment.

Setè.- PRP2021/1875 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE DELIMITACIÓ DE SANT VICENÇ DE MONTALT I DOSRIUS

Aquest assumpte l'exposa el senyor alcalde, responsable de l'àrea d'Urbanisme.

Identificació de l'expedient.

Expedient núm.: 2020/337

En relació amb l'expedient relatiu a la delimitació de termes municipals entre Dosrius i Sant Vicenç de Montalt (EXPT GENERAL 2020/337), emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,



ANTECEDENTS DE FET

El Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya, estableix en el seu article 31.1 que correspon a l'ajuntament o ajuntaments interessats i al departament competent en matèria d'Administració Local l'inici dels expedients de delimitació, en el marc de l'elaboració del Mapa municipal de Catalunya.

D'acord amb l'article 28.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Govern de la Generalitat ha d'impulsar l'elaboració del Mapa municipal de Catalunya, sota la responsabilitat de la Comissió de Delimitació Territorial de Catalunya.

La Comissió de Delimitació Territorial, en sessió de 8 d'abril de 2019, va informar favorablement l'inici de diversos expedients de delimitació dels termes municipals, l'inici dels quals s'insereix dins el procés d'elaboració del Mapa municipal de Catalunya, d'acord amb el mandat establert en l'article 28.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En aquest sentit, per Resolució de la Direcció General d'Administració Local, de 7 de maig de 2019, es va iniciar l'expedient de delimitació de Sant Vicenç de Montalt amb Dosrius.

Després d'haver-se d'aturar el procés amb motiu de la pandèmia provocada per la Covid-19, el mes d'octubre de 2021 es va reprendre l'expedient i es va comunicar oportunament als veïns afectats la signatura de l'acta de delimitació entre els dos municipis.

El dia 23 de novembre de 2021, a les 10:00 hores, a la seu de l'Ajuntament de Dosrius es va signar l'acta de delimitació amb conformitat dels dos ajuntaments.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable és la següent:



- L'article 25 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 27 a 38 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.
- L'article 47.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'article 10 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable i que procedeix la seva resolució pel Ple, **amb el quòrum de majoria absoluta**, exigint en els articles 31.4 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya i 47.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent **PROPOSTA D'ACORD AL PLE:**

Primer.- Aprovar la delimitació amb el contingut recollit en l'Acta de partió de data 23 de novembre de 2021, que obra en l'expedient, dels termes municipals de Sant Vicenç de Montalt i Dosrius.

Segon.- Remetre certificació del present Acord i còpia de l'Acta de les operacions de delimitació al Departament competent en matèria d'administració local, de conformitat amb el que es disposa en l'article 34.1 del Decret 244/2007,



de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

INTERVENCIONS

Tots els regidors i regidores estan d'acord amb que el punt passi pel ple.

VOTACIÓ

GRUP	Nº vots	VOT
JUNTS	3	SÍ
PSC	1	SÍ
PRIMÀRIES	1	SÍ
ERC	1	SÍ
CS	1	SÍ
9SV	1	SÍ
Regidor no adscrit (Sr. Francesc Guillem Molins)	1	SÍ
CUP	1	SÍ
Regidor no adscrit (Miquel Àngel Martínez i Camarasa)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Robert Subiron Olmos)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Cristian Garralaga Alonso)	1	SÍ

La Comissió Informativa de Ple acorda, **per unanimitat, PROPOSAR AL PLE** l'aprovació dels acords detallats anteriorment.

Vuitè.- PRP2022/9 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DESESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS PRESENTADES PER SR. XXXXXX I APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA (PAE) PASSEIG DELS PINS 4, AMB CARÀCTER PREVI A LA SEVA TRAMESA A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME, ORGANISME COMPETENT PER A LA SEVA APROVACIÓ DEFINITIVA.

El senyor alcalde, responsable de l'àrea d'Urbanisme, exposa el tema.



VISTA la sol·licitud presentada amb registre d'entrada número 2021/4406, on sol·licitava la tramitació del Projecte d'Actuació Específica (PAE) per a la rehabilitació i redistribució de la masia de Can Pi situada al Passeig dels Pins núm. 4, expedient presentat núm 2021/1482.

VIST l'informe emès en data 3 de desembre de 2021 per l'Arquitecte Municipal el qual es transcriu a continuació:

EXPEDIENT: **2021/1482-2285**
ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC DE RESPOSTA A LES
AL·LEGACIONS I DE RESULTAT DELS INFORMES
SECTORIALS REBUTS DURANT EL TRÀMIT
D'INFORMACIÓ PÚBLICA DEL **PROJECTE D'ACTUACIÓ
ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE, QUALIFICAT
COM A ZONA D'ESPECIAL VALOR AGRÍCOLA (CLAU
14), PER A LA REHABILITACIÓ I REDISTRIBUCIÓ DE LA
MASIA DE CAN PI SITUADA AL PASSEIG DELS PINS
NÚM. 4 D'AQUEST MUNICIPI.**

1. ANTECEDENTS

En data **21 de maig de 2021**, XXXXXX, en representació de XXXXXX va presentar instància (amb núm. de registre d'entrada 2021/4406) on sol·licitava la tramitació del Projecte d'Actuació Específica (PAE) per a la rehabilitació i redistribució de la masia de Can Pi situada al Passeig dels pins núm. 4 d'aquest municipi (amb referència cadastral 9422601DG5092S0000FU).

2. TRÀMIT D'INFORMACIÓ PÚBLICA

Mitjançant edicte de 20 de juliol de 2021 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 48 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, *pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme* (TRLUC), en concordança amb l'article 51 del Decret 64/2014, de 13 de maig, *pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística* (RPLUC), es va sotmetre a informació pública el *Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable, qualificat com a zona d'especial valor agrícola (clau 14), per a la rehabilitació i redistribució de la masia de Can Pi situada al Passeig dels Pins núm. 4 d'aquest municipi*, promogut a instància del senyor XXXXXX, en representació dena amb DNI XXXXXX.



El document es va sotmetre a informació pública pel període d'un mes mitjançant edictes al tauler d'anuncis de l'Ajuntament (de data **23 de juliol de 2021**), al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (de **28 de juliol de 2021**), a un diari de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal (Diari El Punt, de **23 de juliol de 2021**).

Durant el període d'informació pública l'expedient va restar a disposició en les dependències d'urbanisme de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt (Plaça del Poble número 5) per tal que qualsevol persona el pogués examinar o obtenir-ne còpies (en horari concertat) i, si esqueia, per a que presentés les al·legacions que es consideressin pertinents. Així mateix, i segons determina l'article 69.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, es va disposar la publicació de la documentació del Projecte d'Actuació Específica en la web municipal, accessible a través de l'adreça electrònica <http://www.svmontalt.cat>.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt va sol·licitar els informes als que es refereix l'article 52 del RPLUC. Els organismes als quals se'ls hi va sol·licitar informe són els següents:

- Departament competent en matèria de cultura
- Departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia
- Agència Catalana de l'Aigua
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Departament competent en matèria de medi ambient

3. VALORACIÓ DELS INFORMES EMESOS PELS ORGANISMES AFECTATS

3.1 Relació dels informes emesos:

A continuació es relacionen els organismes sectorials i les corporacions a les quals s'ha sol·licitat informe durant el tràmit d'informació pública del document:

	organisme	data de sol·licitud	núm. de registre i data	valoració
1	Departament de Cultura	21/07/2021	-	<i>Sense resposta</i>
2	Agència Catalana de l'Aigua	22/07/2021	-	<i>Sense resposta</i>
3	Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori			
	<u>Àmbit de territori i sostenibilitat:</u>			
	Aigües	22/07/2021	-	<i>Sense resposta</i>
	Geològic	22/07/2021	2021/8273	FAVORABLE



		de 23/09/2021	amb advertiments
Medi Ambient	22/07/2021	2021/9858 del 18/11/2021	FAVORABLE amb condicions
<u>Àmbit cultura:</u>			
Patrimoni arquitectònic i arqueològic	22/07/2021	-	<i>Sense resposta</i>
<u>Àmbit d'agricultura:</u>			
Desenvolupament rural	22/07/2021	-	<i>Sense resposta</i>

Fins a la data, s'han emès un total de **dos** informes que seguidament s'analitzen.

3.2. Resum del contingut dels informes i valoració de la possible incidència sobre el document en tràmit:

3.2.1. INFORME 1: INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA

En data 23 de setembre de 2021, l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, va emetre informe i la seva opinió en els termes següents:

Afectació al Patrimoni geològic i paleontològic.

*L'àmbit de l'actuació projectada **no s'inclou en cap espai d'interès geològic**, segons consten delimitats a l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, consultable en la seva versió vigent a la data d'emissió d'aquest informe a: <https://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html>.*

Riscos geològics

*La documentació que acompanya a la sol·licitud no inclou informació sobre els riscos geològics. Això no obstant, i tenint en compte la ubicació del projecte des del punt de vista geològic i geomorfològic, així com les actuacions que es proposen, **no considerem necessària l'elaboració d'un estudi complementari en relació als riscos geològics.***

*Tot i això, com a **recomanacions generals** cal:*

- La realització d'un estudi geotècnic per a cada nova construcció, d'acord amb les directrius vigents del "Código Técnico de la Edificación" (CTE).*
- Prendre les mesures adequades durant i posteriorment a l'execució d'excavacions talussos per evitar el desenvolupament d'inestabilitats.*
- Evitar edificar a les vores d'escarpaments i talussos. Si la zona inclou talussos naturals o artificials, l'estudi geotècnic ha d'incloure l'anàlisi de la seva estabilitat, perquè es poden veure afectats per un*



desenvolupament progressiu d'inestabilitzacions locals en forma de moviments de massa o de desprendiments.

- *Evitar les fonamentacions sobre terraplens o rebliments antròpics preexistents. No solen ser aptes per a fonamentar estructures i es poden generar assentaments diferencials importants en ser sotmesos a càrregues.*

Advertiments tècnics

En cas d'efectuar-se excavacions o moviments de terra, si aparegués qualsevol resta paleontològica caldrà atènyer-se al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Vistes les conclusions de l'informe, es considera que aquest **no té incidència en el document en tràmit** i que les recomanacions enumerades caldrà contemplar-les al moment en que es sol·liciti llicència urbanística prèvia.

3.2.2. INFORME 2: OFICINA TERRITORIAL D'ACCIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL DE BARCELONA (OTAAA)

En data 18 de novembre de 2021, el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, va emetre informe i la seva opinió en els termes següents:

Segons el Pla territorial metropolità de Barcelona (PTMB), l'àmbit està situat en sòl de protecció especial pel seu interès natural i agrari i en protecció jurídica supramunicipal al trobar-se dins els límits del Pla director urbanístic del sistema costaner (PDUSC). L'article 2.11 de les normes del PTMB estableix com a factors favorables per a l'autorització d'instal·lacions i infraestructures en els espais oberts, els que aportin qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic i que siguin d'interès públic, així com la reutilització i millora d'edificis existents de qualitat i localització adequades. Altrament, segons l'annex II de l'informe de sostenibilitat ambiental del PTMB, l'àmbit no s'ubica en cap punt crític per a la connectivitat ecològica. Alhora, segons el model de connectivitat per a la fauna (Projecte SITxell de la Diputació de Barcelona), es tracta d'un àmbit de connectivitat mig-baix.

En aquest sentit, la proposta d'evitar i fins i tot millorar les interferències en els connectors ecològics, corredors hidrogràfics i elements singulars del patrimoni



natural presents, adoptant una alternativa que suposi restaurar sense ampliacions les edificacions existents, es considera adient i necessària.

Segons el PDUSC, la finca on es situa la masia es correspon a la categoria de sòl no urbanitzable costaner, clau NU-C3. D'acord amb l'article 15.4 de les seves normes, en aquesta categoria li correspon el règim d'ús del sòl no urbanitzable regulat per la Llei d'urbanisme i pel corresponent planejament urbanístic general municipal. Segons el planejament vigent de Sant Vicenç de Montalt, el Text refós de les normes urbanístiques del planejament general, aprovades el 18 de maig de 2005, l'àmbit es troba classificat de sòl no urbanitzable, qualificat com a zona d'especial valor agrícola (clau 14). D'acord amb l'article 161, es tracta d'un sòl d'alt valor de les terres que interessa preservar totalment de qualsevol procés d'urbanització i edificació, on no s'hi permeten més edificacions i ocupacions que les directament vinculades amb l'ús agropecuari.

Respecte a la biodiversitat i patrimoni natural, s'ha comprovat que l'àmbit no es troba en cap espai d'interès natural (PEIN) ni la xarxa Natura 2000 com a zona especial de conservació (ZEC) o zona d'especial protecció per a les aus (ZEPA). No es detecten enclavaments de flora amenaçada així com tampoc àrees d'interès florístic, i no existeix cap hàbitat d'interès comunitari en l'àmbit d'actuació segons la Directiva 92/43/CE. Tot i així, s'identifiquen diversos enclavaments arbrats d'interès a la llera de la riera de Sant Vicenç i a l'entorn de la masia objecte d'actuació, que segons es concreta a l'EIIP seran adientment protegits.

En relació amb l'anterior, l'EIIP també especifica que les mesures preventives aniran encaminades a protegir l'entorn i la biodiversitat, preservant els arbres de l'entorn immediat a la masia durant el procés d'obra. Altrament, es planteja millorar les condicions del paisatge i eliminar les instal·lacions vistes amb noves canalitzacions soterrades. En tot cas, des d'aquesta Oficina Territorial es considera convenient que durant les obres plantejades, i especialment en les tasques de construcció de noves rases per implantar els serveis tècnics de la masia, es tingui especial cura per no danyar els exemplars arbustius, arboris i de vegetació i restaurar el medi en el seu estat original, tal i com es planteja en l'EIIP.

L'àmbit no s'inclou en cap àrea d'interès faunístic per tractar-se d'una àrea de valors per determinades espècies protegides, ni es troba en cap àrea prioritària de les espècies d'aus amenaçades de Catalunya (...).



*En aquest sentit, l'àmbit es troba en zona de policia de lleres al trobar-se la masia a tocar de l'esmentada riera de Sant Vicenç. En aquest sentit, cal parar especial atenció a les espècies de l'annex IV a) de la Directiva Hàbitats que hi puguin haver als entorns propers i que requereixen una protecció estricta, especialment les espècies de ratpenats i determinats amfibis com el tòtil (*Alytes obstetricans*), el gripau d'esperons (*Pelobates cultripipes*), el gripau corredor (*Bufo calamita*), o la reineta meridional (*Hyla meridionalis*). En aquest sentit, el fet d'evitar ocupar noves superfícies d'espais lliures en la parcel·la, així com protegir la vegetació existent durant les obres, ajudaran a la conservació de la biodiversitat existent a la riera i entorns propers.*

D'altra banda, cal palesar que l'àmbit es troba en l'aquífer protegit de l'Alt Maresme i en zona vulnerable per contaminació de nitrats d'origen agrari segons legislació vigent, si bé no es preveuen afeccions en aquest sentit atenent les característiques de la proposta. Actualment, la masia té connexió a la xarxa de sanejament, tot i que es preveu la renovació de la instal·lació interna per a fer-la separativa, connectada a l'arqueta de connexió existent situada en la finca just abans de la riera. També es planteja realitzar una nova connexió a la xarxa d'aigua potable sanitària connectant amb l'arqueta situada al carrer Can Pi. En relació amb les matèries relatives al cicle integral de l'aigua, caldrà donar compliment a les determinacions que pugui establir l'Agència Catalana de l'Aigua respecte el present Projecte.

Pel que fa al risc d'incendi, cal assenyalar que el municipi de Sant Vicenç de Montalt està classificat com a municipi d'alt risc d'incendi forestal, d'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, havent d'atendre a les consideracions que en ell s'hi fan, tot i que l'àmbit es troba fora del perímetre de protecció prioritària de Serres del Montnegre-Corredor.

No hi ha presència a la zona de cap espai d'interès geològic, així com tampoc forests d'utilitat pública, zones humides inventariades o jaciments paleontològics. S'identifica, però, el jaciment arqueològic vinculat als entorns la masia històrica. En aquest sentit, caldrà atendre a l'informe dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura, sobre el Projecte de referència, per tal de preveure l'afectació del patrimoni arqueològic.

Pel que fa a la morfologia, l'àmbit presenta una orografia relativament plana sense pendents significatives i no s'identifiquen pendents superiors al 20%.



En relació amb el paisatge, l'àmbit forma part de la unitat paisatgística núm.22 del Baix Maresme, segons el Catàleg del Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona. Entre els objectius de la unitat, hi destaquen un paisatge natural i forestal del Baix Maresme ben conservat i gestionat, amb qualitat paisatgística, viable ecològicament i on es compagini l'activitat agrària, l'aprofitament de recursos naturals i l'ús turístic i de gaudi, juntament amb un paisatge de conreus d'horta, així com de flor ornamental, preservat, ordenat i ben gestionat, que mantingui la diversitat d'elements que el caracteritzen i el doten d'identitat pròpia.

En relació amb l'anterior, a nivell dels exteriors, l'EIIP planteja rehabilitar les façanes i fusteries mantenint colors i materialitat original per a la seva integració paisatgística. S'elimina la instal·lació àrea del cable de coure existent de xarxa de telefonia per una nova canonada enterrada, i s'elimina la línia elèctrica de connexió àrea existent i es realitzarà una nova connexió enterrada des del bàcul situat en la vorera del passeig dels Pins com a mesura de millora i d'integració paisatgística. Alhora, les actuacions de protecció dels arbres i arbustos durant l'obra aspiren a mantenir l'entorn natural consolidat del jardí i la masia.

Cal destacar que, segons el Decret 226/2006, de 23 de maig, el municipi de Sant Vicenç de Montalt no és inclòs en la zona de protecció especial de l'ambient atmosfèric pel que fa als contaminants diòxid de nitrogen i partícules.

Així mateix, pel que fa a la mobilitat i les seves emissions difuses, en la documentació no s'aporta informació sobre la mobilitat generada, si bé no es considera necessària atenent les característiques de la proposta.

En relació amb la contaminació acústica, la documentació no aporta referències respecte la necessitat de complir exigències acústiques segons normativa vigent. En tot cas, s'hauran de respectar els nivells d'immissió acústica segons la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, havent de donar compliment a les determinacions del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

Així mateix, en relació amb la contaminació lumínica, segons la legislació vigent, les actuacions es desenvoluparan en les zones de protecció alta (E2), de manera que s'haurien de plantejar lluminàries adients segons la legislació vigent. En tot cas, caldrà que la il·luminació exterior compleixi les determinacions del Decret 82/2005, de desenvolupament de la Llei 6/2001, del 31 de maig, que regula l'ordenació ambiental d'enllumenament per la protecció del medi nocturn.



Finalment, pel que fa als residus generats, la documentació aportada no esmenta que hagin de ser significatius. En tot cas, s'haurà de complir amb les directrius de les ordenances municipals relacionades amb els residus de Sant Vicenç de Montalt, així com seguir les consideracions establertes segons la legislació vigent en la matèria.

Finalment, l'informe conclou que:

*Vistes aquestes circumstàncies, i un cop fetes les consideracions exposades en els apartats anteriors, s'emet **informe favorable** sobre el Projecte en sòl no urbanitzable en la masia Can Pi, al terme municipal de Sant Vicenç de Montalt, amb el benentès que s'apliquin les mesures establertes en l'estudi d'impacte i d'integració paisatgística, així com que s'atengui a les consideracions que puguin establir l'Agència Catalana de l'Aigua i el Departament de Cultura sobre el Projecte, i es doni compliment a la normativa ambiental esmentada en el present informe.*

Vistes les conclusions de l'informe, es considera que aquest **no té incidència en el document en tràmit** i que les recomanacions enumerades caldrà contemplar-les al moment en que es sol·liciti llicència urbanística prèvia i consistiran en:

- 1) Tenir especial cura per no danyar els exemplars arbustius, arboris i de vegetació i restaurar el medi en el seu estat original, tal i com es planteja en l'EIIP durant les obres plantejades, en les tasques de construcció de noves rases per implantar els serveis tècnics de la masia.
- 2) Evitar ocupar noves superfícies d'espais lliures en la parcel·la, així com protegir la vegetació existent durant les obres,
- 3) Respectar els nivells d'immissió acústica segons la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, havent de donar compliment a les determinacions del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos. A més, caldrà que la il·luminació exterior compleixi les determinacions del Decret 82/2005, de desenvolupament de la Llei 6/2001, del 31 de maig, que regula l'ordenació ambiental d'enllumenament per la protecció del medi nocturn.
- 4) Donar compliment a les determinacions que pugui establir l'Agència Catalana de l'Aigua respecte el present Projecte



- 5) Atendre a l'informe dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura, sobre el Projecte de referència, per tal de preveure l'afectació del patrimoni arqueològic.

4. VALORACIÓ DE LES AL·LEGACIONS DE PARTICULARS

Durant el període d'informació pública, amb registre d'entrada a l'Ajuntament 2021/6712 de 02 d'agost de 2021 es va rebre **una única al·legació** presentada per en XXXXXX amb NIF XXXXXX on s'exposava que:

PRIMERO. - Que, en fecha 20 de julio de 2021, el alcalde de Sant Vicenç de Montalt emitió un edicto, publicado en fecha 23 de julio de 2021, por el cual se iniciaba el trámite de información pública en relación con el Proyecto de Actuación Específica (PAE), por ser en suelo no urbanizable, calificado como zona de especial valor agrícola (clave 14), para la rehabilitación y redistribución de la masía de Can Pi situada en el Pg. Dels Pins nº 4 de Sant Vicenç de Montalt.

SEGUNDO. - Que esta parte no encuentra ningún motivo de oposición a que se apruebe el proyecto presentado para la rehabilitación de dicha masía, colindante con la propiedad del que suscribe.

TERCERO. - Que, sin embargo, en el apartado Dades del projecte de dicho PAE, se sitúa dicha masia en una parcela que dice estar calificada urbanísticamente como de especial valor agrícola (clave 14).

CUARTO. - Que esta parte sostiene firmemente que la calificación urbanística de dicha parcela, al igual que la mayor parte del sector Villa Blanca – Can Pi, es rústica al régimen normal (clave 11). En efecto, en el plano normativo vigente no existe clave 14 alguna en dicho ámbito, siendo las más cercanas las correspondientes al sector de Casa Mir (ahora Golf, 300 metros al oeste) y al de Sot del Camp (300 metros al este). Se acompaña como Anexo 1 dicho plano normativo reseñando dichas claves.

QUINTO. - Que, en los sectores en suelo no urbanizable del plano normativo vigente, únicamente se detalla la clave en los supuestos de suelo especialmente protegido (12 y 14), mientras que en el resto – el más abundante, por cierto – no se detalla clave alguna. Es lo mismo que decir que en esos casos la clave por defecto es la 11 – rústica al régimen normal. En el plano y tabla que se



acompañan como Anexos 2 y 3 hacemos constar los ámbitos sin clave expresa en el plano normativo a los que se le ha aplicado incorrectamente la clave 14 en lugar de la 11 según los certificados urbanísticos de los que disponemos, que suman 160 Ha, nada más y nada menos que un 20% de la superficie del término municipal.

SEXTO.- Que los técnicos de urbanismo de este Ayuntamiento han perjudicado a la Propiedad de la masía, obligándola a tramitar un PAE y a asumir sus dilaciones y costes asociados, cuando no era necesario, tal y como se encargará de sentenciar el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Barcelona en un recurso que esta parte tiene presentado contra otro edicto de la misma alcaldía.

l sol·licitava que:

Se tenga por presentado el presente escrito en tiempo y forma, se sirva admitirlo y, en su virtud, se tenga por formulada la precedente alegación.

Amb la instància s'adjuntava la següent documentació:

- Annex I: Plano normativo reseñando claves 14 más próximas.
- Annex II: Plano normativo haciendo constar los ámbitos sin clave expresa a los que se le ha aplicado incorrectamente la clave 14 en lugar de la 11.
- Annex III: Tabla desglosando la calificación del suelo no urbanizable del municipio según distintos planos.

Vist l'escrit anterior es fa la següent valoració de l'al·legació presentada:

L'al·legació presentada per en XXXXXX **no s'oposa a les actuacions previstes al Projecte d'Actuació Específica (PAE) en sòl no urbanitzable i qualificat com a zona d'especial valor agrícola (clau 14), per a la rehabilitació i redistribució de la masia de Can Pi situada al Passeig dels Pins núm. 4 d'aquest municipi sotmès a informació pública mitjançant l'edict de 20 de juliol de 2021 ni a la seva aprovació.**

No obstant, exposa que està en desacord amb la qualificació urbanística de la finca descrita a l'apartat "*dades del projecte*" del PAE que la qualifica de zona d'especial valor agrícola (clau 14) afirmant que, com en la finca de la seva propietat, contigua a la que és objecte del PAE, la qualificació dels terrenys és zona rústica (clau 11). En base a lo anterior, exposa que els tècnics de



l'Ajuntament han perjudicat la propietat de la masia fent tramitar un PAE quan segons el seu parer no era necessari.

En relació al règim urbanístic de la finca objecte del PAE, cal dir que tal i com es descriu al projecte presentat pels promotors, la Revisió de les Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament de Sant Vicenç de Montalt (NNSS86) aprovades definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 12 de febrer de 1986 i publicades al DOGC núm. 685 de 14/05/1986 classifica els terrenys de **sòl no urbanitzable** i els qualifica de **zona d'especial valor agrícola (clau 14)**.



Fragment del plànol núm.3 de les NNSS86 (planejament vigent)

En relació al possible perjudici causat als promotors “*per fer-los tramitar un Projecte d'Actuació Específica*” cal apuntar que no té res a veure amb la qualificació dels terrenys sinó amb la seva classificació com a **sòl no urbanitzable**. En aquest sentit cal remetre's al principi de jerarquia normativa del planejament urbanístic i tot i que en les qualificacions urbanístiques del sòl no urbanitzable previstes per les NNSS86 (planejament vigent però no adaptat a les determinacions de la Llei d'Urbanisme de Catalunya) es permeti en alguns casos actuacions d'edificació, l'article 47.3 del DL 1/2010, de 3 d'agost, *pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme* (TRLUC) estableix que:



És permès, en sòl no urbanitzable, amb els requisits fixats pels articles 50 i 51:

- a) Reconstruir i rehabilitar les masies i les cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials.*
- b) Reconstruir i rehabilitar altres construccions anteriors a l'entrada en vigor del primer instrument de planejament urbanístic general en cada municipi i que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques o històriques.*
- c) Rehabilitar les construccions rurals en desús per a corregir-ne l'impacte ambiental o paisatgístic negatiu.*

Així mateix, l'article 47.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, *pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLUC)* estableix que:

“L'atorgament de llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat per a la reconstrucció i la rehabilitació de masies, cases rurals i altres construccions a què fa referència l'article 47.3 de la Llei d'urbanisme també requereix l'aprovació d'un projecte d'actuació específica, mentre el planejament urbanístic general o especial no contingui el catàleg específic que identifiqi les construccions que poden ser reconstruïdes o rehabilitades.”

Vist lo anterior, i al no disposar d'un planejament general o especial que contingui un catàleg que identifiqi les construccions que poden ser reconstruïdes o rehabilitades, per tal de poder dur a terme les actuacions proposades pels promotors i que puguin sol·licitar, si s'escau, la llicència urbanística necessària per executar-les, **es requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica.**

D'acord amb l'anterior valoració, s'entén que no hi ha cap impediment perquè l'Ajuntament aprovi el Projecte d'Actuació Específica amb caràcter previ a la seva tramesa a la comissió territorial d'urbanisme (òrgan competent per aprovar-lo definitivament o denegar-ne la seva aprovació) i que la tramitació del PAE és la prevista per l'ordenament jurídic vigent. Per tant, cal **desestimar l'al·legació presentada.**

CONCLUSIONS



D'acord amb l'article 53.1 del RPLUC, en el termini de tres mesos des de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada al registre municipal, atesos el resultat de la informació pública i les conclusions dels informes sol·licitats, l'òrgan municipal competent ha d'aprovar el projecte d'actuació específica amb caràcter previ a la seva tramesa a la comissió territorial d'urbanisme competent per a la seva aprovació definitiva o denegar-ne l'aprovació.

Havent transcorregut amb escreix el termini de 3 mesos des de la data en que la sol·licitud va tenir entrada al registre municipal, es proposa **APROVAR EL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA AMB CARÀCTER PREVI** a la seva tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme competent per a la seva aprovació definitiva o denegar-ne l'aprovació, sens perjudici de les consideracions que puguin establir els informes de l'Agència Catalana de l'Aigua i el Departament de Cultura, durant la tramitació de l'expedient.

L'article 54.1 determina que ***l'administració municipal ha de trametre l'expedient tramitat complet a la comissió territorial d'urbanisme competent per a la seva resolució definitiva en el termini de deu dies des de l'aprovació prèvia del projecte d'actuació específica corresponent.***

L'article 55.1 estableix que *la comissió territorial d'urbanisme ha d'aprovar definitivament el projecte d'actuació específica, denegar-ne l'aprovació o suspendre-la per incorporar-hi prescripcions tècniques en el termini màxim de tres mesos des de la data en què l'expedient complet hagi tingut entrada en el registre corresponent o del compliment del requeriment a què fa referència l'article 54.2.*

La qual cosa s'informa als efectes escaients i segons el lleial saber i entendre del tècnic que el subscriu als efectes oportuns. No obstant això, l'Ajuntament decidirà i resoldrà el que cregui més convenient.

La Comissió Informativa d'Urbanisme, va acordar, per majoria absoluta, **PROPOSAR AL PLE** l'adopció dels acords següents:

Primer. Desestimar l'al·legació presentada pel senyor en XXXXXX amb R/E 2021/6712 de 02 d'agost de 2021 d'acord amb els antecedents anteriorment transcrits.

Segon. Aprovar el Projecte d'Actuació Específica (PAE) per a la rehabilitació i redistribució de la masia de Can Pi situada al Passeig dels pins núm. 4 d'aquest municipi (amb referència cadastral 9422601DG5092S0000FU) presentat en data 21 de maig de 2021, per XXXXXX, en representació de XXXXXX (amb núm. de



registre d'entrada 2021/4406) i número expedient núm 2021/1482, amb caràcter previ a la seva tramesa a la comissió territorial d'urbanisme, competent per a la seva aprovació definitiva o denegar-ne l'aprovació, sens perjudici de les consideracions que puguin establir els informes de l'Agència Catalana de l'Aigua i el Departament de Cultura, durant la tramitació de l'expedient i la desestimació de les al·legacions presentades.

Tercer. Notificar el present acord a l'al·legant.

Quart.- Trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

INTERVENCIONS

Tots els regidors i regidores estan d'acord amb que el punt passi pel ple.

VOTACIÓ

GRUP	Nº vots	VOT
JUNTS	3	SÍ
PSC	1	SÍ
PRIMÀRIES	1	SÍ
ERC	1	SÍ
CS	1	SÍ
9SV	1	SÍ
Regidor no adscrit (Sr. Francesc Guillem Molins)	1	SÍ
CUP	1	SÍ
Regidor no adscrit (Miquel Àngel Martínez i Camarasa)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Robert Subiron Olmos)	1	SÍ
Regidor no adscrit (Cristian Garralaga Alonso)	1	SÍ

La Comissió Informativa de Ple acorda, **per unanimitat, PROPOSAR AL PLE** l'aprovació dels acords detallats anteriorment.



No havent més assumptes a tractar, el senyor President dona per acabada la sessió i l'aixeca, de la qual estenc, com a Secretària, aquesta acta.

La Secretària

Vist i plau,

L'alcalde president