

Cristina Marín Carcassona, secretària accidental de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt,

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 28 de juliol de 2022, va aprovar, entre d'altres, el següent acord, **per unanimitat**, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta:

“En data 13 de juliol de 2022, la Comissió Informativa d'Urbanisme va emetre informe favorable de l'expedient de referència:

VIST l'expedient de MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL NUCLI HISTÒRIC DE SANT VICENÇ DE MONTALT en l'àmbit de la façana principal de l'edifici situat a la PLAÇA DEL POBLE NÚM. 7 (Expt 2021/1597).

VIST l'informe FAVORABLE de data 13 de juny de 2022 emès per part de l'arquitecte municipal, el qual consta a l'expedient i que té el següent contingut:

INFORME TÈCNIC

EXPEDIENT: 2021/1597-2245
ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC PER A L'APROVACIÓ PROVISIONAL I DE RESPOSTA A LES AL·LEGACIONS I DE RESULTAT DELS INFORMES SECTORIALS A LA TRAMITACIÓ DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL NUCLI HISTÒRIC DE SANT VICENÇ DE MONTALT EN L'ÀMBIT DE LA FAÇANA PRINCIPAL DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLAÇA DEL POBLE NÚM. 7.

OBJECTE

El present informe s'emet en el marc de la tramitació del document de la *“Modificació puntual del PERI del nucli antic de Sant Vicenç de Montalt en l'àmbit de la façana principal de l'edifici situat a la Plaça del Poble núm.7”* un

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/07/2022	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	Secretaria Accidental
29/07/2022	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	6d95a1d0354f4cb3b5640ea31e7f0593001
Url de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador: Certificat -





cop finalitzat el tràmit d'informació pública i ha transcorregut el termini per rebre els informes sol·licitats.

1. ANTECEDENTS

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data **28 d'octubre de 2021**, va aprovar inicialment la *Modificació puntual del PERI del nucli antic de Sant Vicenç de Montalt en l'àmbit de la façana principal de l'edifici situat a la Plaça del Poble núm.7*.

El document aprovat inicialment afectava únicament la façana principal de l'edifici situat a la plaça del poble núm. 7 i en especial la tribuna de la planta primera, la qual en el PERI es defineix com element discordant subjecte a enderroc.

No obstant lo anterior i vista la valoració arquitectònica, històrica i ambiental de la façana de l'edifici inclosa al document aprovat inicialment, es va considerar que l'enderroc de la tribuna, prescrit en el PERI, en cas de fer-se, menystindria una part de l'edifici que és rellevant per poder fer una lectura evolutiva de l'arquitectura i la història de la primera meitat del segle XX a Sant Vicenç de Montalt. La modificació aprovada inicialment no comporta l'alteració de les determinacions bàsiques del PERI, ni de la seva normativa, ja que la única documentació que es veu alterada és el plànol núm. 9 "Ordenació en alçat".

2. TRÀMIT D'INFORMACIÓ PÚBLICA

En data 28 d'octubre de 2021 el Ple de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt va aprovar inicialment la "*Modificació puntual del PERI del nucli antic de Sant Vicenç de Montalt en l'àmbit de la façana principal de l'edifici situat a la Plaça del Poble núm.7*". El document es va sotmetre a informació pública pel període d'un mes mitjançant edictes al tauler d'anuncis de l'Ajuntament (de data 4 de novembre de 2021), al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un diari de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal (Diari El Punt, de 11 de novembre de 2021) i es va sol·licitar els informes als organismes sectorials afectats, d'acord amb els articles 85.4 i 85.5 del TRLUC.

Durant el període d'informació pública l'expedient va restar a disposició en les dependències d'urbanisme de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt (Plaça del Poble número 5), de 9:00 a 14:00hores, de dilluns a divendres hàbils, per tal que qualsevol persona el pogués examinar o obtenir-ne còpies i, si esqueia,

Signatura 2 de 2	29/07/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	29/07/2022	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	6d95a1d0354f4cb3b5640ea31e7f0593001
Url de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -





per a que presentés les al·legacions que es consideressin pertinents. Així mateix, i segons determina l'article 69.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, es va disposar la publicació de la documentació normativa i complementària de Modificació aprovada inicialment en la web municipal, accessible a través de l'adreça electrònica <http://www.svmontalt.cat>.

L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt va notificar l'aprovació inicial i sol·licitar els informes a organismes afectats per raó de les seves competències sectorials. Els organismes als quals se'ls hi va sol·licitar informe són els següents:

1) **Departament de cultura** de la Generalitat de Catalunya

3. VALORACIÓ DELS INFORMES EMESOS PELS ORGANISMES AFECTATS

En data i de desembre de 2021 (i número de registre de sortida 2021/4424) es va sol·licitar informe al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Havent transcorregut amb escreix el termini d'un mes, no consta cap resposta i d'acord amb l'article 80.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, *si l'informe ha de ser emès per una Administració pública diferent de la que tramita el procediment amb vista a expressar el punt de vista corresponent a les seves competències respectives, i el termini transcorre sense que s'hagi emès, es poden prosseguir les actuacions.*

4. VALORACIÓ DE LES AL·LEGACIONS DE PARTICULARS

No consta en l'expedient, que durant el tràmit d'informació al públic s'hagi presentat **cap al·legació** per part d'un particular.

5. CONCLUSIONS

Analitzat el document aprovat inicialment de la "Modificació puntual del PERI del nucli antic de Sant Vicenç de Montalt en l'àmbit de la façana principal de l'edifici situat a la Plaça del Poble núm.7", constatat que no s'han presentat

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/07/2022	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	Secretaria Accidental
29/07/2022	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 6d95a1d0354f4cb3b5640ea31e7f0593001

Url de validació <https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Certificat -





al·legacions durant el període d'informació al públic i que no s'han introduït canvis al document, així com que segons l'article 80.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, tot i que no s'hagi rebut l'informe sol·licitat es pot prosseguir amb les actuacions, **s'informa favorablement l'aprovació provisional del document** proposant-se continuar amb la seva tramitació.

La qual cosa s'informa als efectes escaients i segons el lleial saber i entendre del tècnic que el subscriu als efectes oportuns. No obstant això, l'Ajuntament decidirà i resoldrà el que cregui més convenient.

VIST l'informe favorable emès en data 12 de juliol de 2022 per l'Assessor Jurídic on consta degudament signat a l'expedient.

Vist que la Comissió Informativa d'Urbanisme ha emès dictamen favorable a l'expedient de referència es **PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ** l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL NUCLI HISTÒRIC DE SANT VICENÇ DE MONTALT en l'àmbit de la façana principal de l'edifici situat a la PLAÇA DEL POBLE NÚM. 7.

Segon.- Trametre certificació de l'adopció d'aquest acord, mitjançant eacat, al Departament de Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.”

I perquè així consti, lliuro aquest certificat, d'ordre i amb el vist i plau del senyor Alcalde-President, a Sant Vicenç de Montalt, a 29/07/2022

VIST-I-PLAU

LLASERA ALSINA, VICTOR

Signatura 2 de 2	29/07/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	29/07/2022	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	6d95a1d0354f4cb3b5640ea31e7f0593001
Uri de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador: Certificat -

