

Cristina Marín Carcassona, secretària accidental de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt,

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 27 de març de 2025, va adoptar, entre d'altres, el següent acord, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta:

“Desè.- PRP2025/444 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU DEL TEXT REFÓS I DOCUMENTACIÓ PRESENTADA MITJANÇANT REGISTRE D'ENTRADA 2025/2413, DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR NÚM. 6 “RIERA DEL GORG” A L'ÀMBIT DEL POLÍGON II I MODIFICACIÓ DE LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA DE SANT VICENÇ DE MONTALT

EXPEDIENT: 2023/2913

ASSUMPTE: Aprovació del Text refós de la Modificació del Pla parcial urbanístic del sector núm. 6 “Riera del Gorg”, polígon II, i modificació de la Trama Urbana Consolidada de Sant Vicenç de Montalt, promoguda per la societat ARIAL FOMENTO, S.L.

En relació amb l'expedient de referència i en compliment d'allò previst a l'article 3.3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, tractant-se d'un assumpte contemplat a l'apartat 7è de la lletra d), emeto el següent:

INFORME

ANTECEDENTS

Els relacionats a l'informe de Secretaria de 19 de setembre de 2024 i els següents posteriors:

1. En data 26 de setembre de 2024 el Ple d'aquest Ajuntament va acordar aprovar provisionalment la Modificació del Pla parcial del sector núm. 6 “Riera del Gorg”, polígon II, i modificació de la Trama Urbana Consolidada de Sant Vicenç de Montalt.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
CRISTINA MARIN CARCASSONA	JAVIER SANDOVAL CARRILLO
Secretaria Accidental	ALCALDE
01/04/2025	01/04/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	c12794dad914445d9b55a123065ef642001
Url de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/diarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Classificador:Certificat -





2. Seguidament es va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona la documentació íntegra (tècnica i administrativa), degudament diligenciada, de l'expedient administratiu de la referida Modificació puntual, als efectes de la seva aprovació definitiva i oportuna publicació en el DOGC.

3. En data 10 de març de 2025 s'ha rebut còpia electrònica autèntica (RE núm. 2025/2241) de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, adoptat en sessió de 7 de febrer de 2025, pel qual s'aprova definitivament la Modificació puntual supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori determinades prescripcions que no exigeixen un nou tràmit d'informació pública.

4. En data 14 de març de 2025 l'equip redactor ha presentat a l'Ajuntament (RE núm. 2025/2413) el document refós de la Modificació puntual esmentada que ha d'incorporar les determinacions establertes per la Comissió Territorial d'Urbanisme.

5. En data 17 de març de 2025 l'Arquitecte municipal ha emès informe en el qual es constata que el Text refós presentat per l'equip redactor "incorpora les prescripcions establertes a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc metropolità de Barcelona de data 7 de febrer de 2025" i que la documentació aportada compleix els "requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva".

FONAMENTS JURÍDICS

1. L'article 92 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU), disposa que l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva d'una figura de planejament urbanístic pot adoptar resolució consistent en l'aprovació pura i simple del planejament, o bé amb prescripcions de caràcter puntual que no exigeixin un nou tràmit d'informació pública.

Signatura 2 de 2		ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		01/04/2025
Signatura 1 de 2		Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		01/04/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	c12794dad914445d9b55a123065ef642001
Url de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Classificador:Certificat -





El precepte preveu també que les esmenes s'han d'introduir en el planejament urbanístic per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent.

Afegeix que l'òrgan competent de l'Administració de la Generalitat per a l'aprovació definitiva d'una figura del planejament urbanístic pot facultar un òrgan del departament competent en la matèria per a donar conformitat al text refós o a la documentació que compleixi les prescripcions assenyalades en els acords d'aprovació definitiva i per a ordenar la publicació del pla als efectes de l'executivitat.

2. L'òrgan competent per a l'aprovació del Text refós és el Ple de l'Ajuntament conforme al que estableixen els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

El quòrum serà de majoria absoluta dels membres que de dret formen el plenari, tal com preveu l'article 47.2, lletra II), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 114 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

*A la vista de l'informe de l'Arquitecte municipal de data 17 de març de 2025 i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, i atès l'informe de secretaria que contenen arxivats a l'expedient de referència, aquesta Secretaria **PROPOSA AL PLE** l'adopció dels següents:*

ACORDS

***Primer.** APROVAR el Text refós de la Modificació del Pla parcial urbanístic del sector núm. 6 "Riera del Gorg" a l'àmbit del Polígon II i modificació de la Trama Urbana Consolidada de Sant Vicenç de Montalt, promoguda per l'empresa ARIAL FOMENTO, S.L., en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de la*

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	01/04/2025
Signatura 1 de 2	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA	01/04/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	c12794dad914445d9b55a123065ef642001
Url de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Classificador:Certificat -





Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de data 7 de febrer de 2025.

Segon. TRAMETRE a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona el Text refós aprovat, d'acord amb els requeriments tècnics de presentació, en suport informàtic, per tal que li doni conformitat i publiqui els acords adoptats en el DOGC als efectes de l'executivitat immediata de la figura de planejament.”

I perquè així consti, lliuro aquest certificat, d'ordre i amb el vist i plau del senyor Alcalde-President, a Sant Vicenç de Montalt, a data de la signatura digital del document.

VIST-I-PLAU

JAVIER SANDOVAL CARRILLO

Signatura 2 de 2		ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		01/04/2025
Signatura 1 de 2		SECRETARIA ACCIDENTAL
CRISTINA MARIN CARCASSONA		01/04/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	c12794dad914445d9b55a123065ef642001
Url de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/diarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Classificador:Certificat -

