

**ANUNCI D'INFORMACIÓ PÚBLICA DE LA PROPOSTA DE  
REPARCEL·LACIÓ VOLUNTÀRIA DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL  
URBANÍSTIC DEL SECTOR NÚM. 6 RIERA DEL GORG DEL POLÍGON II DE  
SANT VICENÇ DE MONTALT.**

**Identificació de l'expedient**  
**Expedient núm.: 2025/1875**

Mitjançant escriptura pública atorgada davant del Notari de Caldes d'Estrac, Sr. Oriol González Corsellas, en data 16 d'octubre de 2025, amb número 714 del seu protocol, s'ha formulat, per part de totes les persones propietàries de les finques incloses en l'àmbit de la Modificació del Pla parcial urbanístic del Sector 6 Riera del Gorg del Polígon II, de Sant Vicenç de Montalt, proposta de reparcel·lació voluntària que, així mateix, protocol·litza i eleva a públic el projecte de reparcel·lació voluntària del referit sector, redactat conjuntament per l'Arquitecte Sr. Eduard Fenoy Palomas (EFA ARQUITECTES) i per l'advocat Sr. Enric Acero Casas (DAU LEGAL).

De conformitat amb el que estableixen els articles 8.5.c i 164.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, sense necessitat d'aprovació inicial, procedeix sotmetre la proposta de reparcel·lació voluntària a informació pública per un termini d'un mes, i simultàniament s'ha de donar audiència a la resta de persones interessades.

A aquests efectes, el document es sotmet al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la inserció dels anuncis oportuns al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en el tauler d'edictes de la Corporació, amb audiència simultània a les persones interessades pel mateix termini, amb notificació personal.

El document romandrà exposat al públic, per a la seva consulta, durant el termini d'un mes, a les dependències d'aquest Ajuntament situades al carrer Sant Antoni, núm. 13, de Sant Vicenç de Montalt (de dilluns a divendres i en horari de 9 a 14 hores).

A fi de donar compliment a l'article 23.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i 83.2 de la Llei 39/2015, d'1

d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i per tal de garantir-ne l'accés per mitjans telemàtics, també es podrà consultar, accedint a: <https://www.svmontalt.cat/document.php?id=23265>

Dins el termini esmentat, que començarà a comptar a partir de la darrera de les publicacions en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació o notificació personal posterior, de ser-ne el cas, els interessats podran examinar-lo i presentar les al·legacions que considerin pertinents.

Sant Vicenç de Montalt, a 23 d'octubre 2025.

L'alcalde

Javier Sandoval Carrillo