

ADMINISTRACIÓ LOCAL

AJUNTAMENTS

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Anunci sobre aprovació inicial del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Sant Vicenç de Montalt (exp. 2026/1239)

El Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària del dia 29 de juny de 2026 ha adoptat per MAJORIA ABSOLUTA dels seus membres l'acord d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Montalt (POUM) juntament amb l'Estudi Ambiental Estratègic, segons la documentació que consta a l'expedient administratiu.

Es fa constar que s'obre un període d'informació pública pel termini de quaranta-cinc (45) dies hàbils, mitjançant anunci en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de gran tiratge a Catalunya i en un altre d'àmbit local. Durant aquest període quedarà l'expedient i tota la documentació que el conforma a disposició de qualsevol persona interessada per mitjans telemàtics a la seu electrònica d'aquest Ajuntament a l'adreça <https://www.svmontalt.cat/ambit.php?id=71> i també de forma presencial a les oficines de l'Ajuntament, carrer Sant Antoni, núm. 13 de les 9:00 h a 14:00 h en dies laborables. Caldrà que la persona interessada sol·liciti cita prèvia.

Cas que el tràmit d'informació pública coincideixi totalment o parcialment amb el mes d'agost el termini per a la presentació d'al·legacions s'entendrà ampliat en un mes.

Les al·legacions presentades s'hauran de presentar dins del termini previst d'informació pública per qualsevol del mitjans i formes previstos a l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

Així mateix s'ha acordat, per un termini de DOS (2) ANYS, la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comporten una modificació del règim urbanístic, d'acord amb la documentació aportada per l'equip redactor del Pla i que consten delimitats en el plànol S-1 del document compensiu.

De conformitat amb l'article 102.4 del RLU, mentre duri la suspensió es podran seguir tramitant els instruments urbanístics o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada aprovat definitivament.

El plànol indicatiu de l'àmbit de suspensió de llicències i altres tràmits urbanístics, es troba publicat a l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 16 de juliol de 2026.

Contra l'acord de suspensió de llicències, que posa fi a la via administrativa, procedeix, alternativament, la interposició, davant d'aquest Ajuntament, d'un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i fins al mateix dia hàbil del mes següent al que s'ha produït la publicació; o bé un recurs contenciós administratiu davant de la Sala del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació. Si s'opta per la interposició del recurs potestatiu de reposició, no podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu fins que el de reposició no sigui resolt expressament per aquest Ajuntament, o es produeixi la seva desestimació per silenci administratiu negatiu.

Contra la resta d'acords, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable als drets i interessos legítims de la persona administrada, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altra reclamació que consideri oportú en defensa dels seus

CVE-DOGC-A-26202044-2026

interessos.

La qual cosa es fa pública.

Sant Vicenç de Montalt, 20 de juliol de 2026

Javier Sandoval Carrillo

Alcalde

(26.202.044)