



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm.: 09/05

Caràcter: ordinari

Data: 16 de juny de 2005

Horari: de 23:00 a 1:30 hores.

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents

Lluís Bisbal i Pujol, alcalde (PSC)

Francesc Baselga i Herrero, 1r tinent d'alcalde (ANEM)

Pere Orts i Cubillo, 2n tinent d'alcalde (ERC)

Òscar Fernández i Ramírez, 3r tinent d'alcalde, (PSC)

Secretari:

Francesc Ortiz i Amat, el de la Corporació

A requeriment de l'Alcaldia, i d'acord amb l'article 113, punt 3, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, també hi assisteix, com a convidat:

Jordi Cornudella i Martorell, regidor (PSC)

Miquel Àngel Pigem de las Heras (ANEM)

ORDRE DEL DIA

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 2 DE JUNY DE 2005.

2. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

3. APROVAR, SI ESCAU, EL PLA DE SEGURETAT I SALUT REFERIT A LES OBRES DEL "MANTENIMENT DE LA VIA PÚBLICA I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT".



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

4. APROVAR, SI ESCAU, L'EXPEDIENT D'OBRES NÚMERO 57/05, A NOM DE CRISTINA SEGURA AMAT, PER LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE DEL CARRER SANT JORDI, 13.
5. APROVAR INCIALMENT, SI ESCAU, EL TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON III DEL SECTOR "RIERA DEL GORG".
6. INFORMAR, SI ESCAU, EL PROJECTE DEL CEIP NOU DE SANT VICENÇ DE MONTALT - ACTUACIÓ NOUS MÒDULS.
7. APROVAR INICIALMENT, SI ESCAU, EL PROJECTE D'ENDERROC DE PISTES PER RESTITUCIÓ D'USOS A LA FERRERA NORD.
8. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EDICIÓ DEL NOU FULLETÓ DE L'ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA.
9. OBERTURA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES A LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE SIS DUTXES PER LA PLATJA DE SANT VICENÇ.
10. ASSUMPTE DE TRÀMIT
11. PRECS I PREGUNTES.

Desenvolupament de la sessió

PRIMER. El senyor secretari pregunta si els senyors regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la Junta de Govern Local, de sessió ordinària de 2 de juny de 2005. Cal rectificar l'acord onzè apartat D): allà on diu "consensuada", cal que digui "conjunta". Feta l'anterior esmena, els senyors regidors donen la seva conformitat.

Acord, per unanimitat:

1. Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de sessió de 2 de juny de 2005.
-



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

SEGON. El senyor secretari pregunta si els senyors regidors es donen per assabentats de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, des de la darrera sessió, a la qual cosa responen afirmativament.

TERCER. VIST el projecte anomenat "Pla de seguretat i salut referit a les obres del Manteniment de la via pública i instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt",

VIST el dictamen favorable emès al respecte per part de la Comissió Informativa d'Urbanisme,

Acords, **per unanimitat,**

Primer. Aprovar inicialment el projecte "Pla de seguretat i salut referit a les obres del Manteniment de la via pública i instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt".

Segon. Publicar el present acord durant un termini de 30 dies per a formular al·legacions, mitjançant la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Anuncis de la Corporació. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap al·legació, s'entendrà aprovat definitivament.

QUART. VIST l'expedient d'obres número 57/2005, a nom de CRISTINA SEGURA AMAT, per la reforma interior de l'habitatge del carrer Sant Jordi, 13,

VIST l'informe que han emès els Serveis Tècnics d'urbanisme que té el següent contingut:

"S'emet informe favorable a la concessió de la llicència sol·licitada.

L'obra de reforma interior, no es modifica ni augmenta el volum existent, i es mantenen les característiques de la construcció existent.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Caldrà també la presentació d'un aval o fiança de 3.005 Euros a la Tresoreria Municipal de l'Ajuntament, per respondre dels possibles desperfectes que es puguin ocasionar a les obres d'urbanització i als serveis públics municipals en general."

VIST el dictamen favorable emès al respecte per part de la Comissió Informativa d'Urbanisme,

Acords, **per unanimitat,**

1. Aprovar la concessió de la llicència d'obres sol·licitada, previ compliment dels següents condicionants:

a) La presentació d'una garantia per import de TRES MIL CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS (3.005,06 EUR) a la Tresoreria Municipal, per respondre dels possibles desperfectes que es puguin ocasionar a les obres d'urbanització i als serveis públics municipals en general.

2. Elevar a definitiva la liquidació dels drets municipals que ascendeix a un total de MIL CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (1.184,76 EUR).

3. Notificar el present acord als interessats, requerint-los perquè en el termini de QUINZE DIES a partir de la recepció de la present notificació, passin a recollir l'oportuna llicència.

CINQUÈ. En data 20 de desembre de 2004, el senyor alcalde va dictar el Decret que tot seguit es transcriu:

"VIST el projecte d'urbanització del Polígon III del Pla Parcial Riera del Gorg, presentat a nom de Lluís Roig Clemente,

VIST l'informe que han emès pels Serveis Tècnics d'Urbanisme que té el següent contingut:

S'informa favorablement l'esmentat projecte d'urbanització tenint en compte les següents prescripcions:



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- 1.- S'haurà de presentar un càlcul de les línies elèctriques.
- 2.- S'haurà de preveure la contractació de l'enllumenat públic per part del promotor.
- 3.- S'haurà d'executar la capa de rodadura al llarg de tota la carretera.
- 4.- En la senyalització horitzontal, s'hauran de preveure els guals de vianants elevats.

Atès que s'ha presentat, amb data 3 de desembre d'enguany, pel senyor Lluís Roig Clemente, la modificació del projecte amb les esmenes corregides, es pot informar favorablement el projecte d'urbanització.

ATÈS l'informe favorable emès al respecte per la Comissió Informativa d'Urbanisme de l'Ajuntament,

ATÈS que la legislació aplicable a aquest expedient és el Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, en tractar-se d'execució d'un pla parcial aprovat a la seva empara,

ATESES les competències que, al respecte, atorga a l'Alcaldia l'article 53.1.s) del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local aprovada per Decret Legislatiu 2/2002, de 28 d'abril,

MANO

Primer.- L'aprovació inicial del projecte d'urbanització del Polígon III del Pla Parcial Riera del Gorg.

Segon.- Supeditar l'aprovació definitiva a la presentació d'un text refós en el que s'acrediti el compliment de les condicions assenyalades pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme.

Tercer.- Obrir un termini d'exposició pública de vint dies, en compliment de l'article 64 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol.

Quart.- Notificar aquesta resolució al senyor Lluís Roig i Clemente."



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

VIST el Text refós del projecte d'urbanització del polígon III del sector "Riera del Gorg",

VIST el dictamen favorable emès per part de la Comissió Informativa d'Urbanisme,

Acords, **per unanimitat**,

Primer. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització del Polígon III del Pla Parcial Riera del Gorg.

SISÈ. VIST el projecte del CEIP nou de Sant Vicenç de Montalt - Actuació nous mòduls,

VIST l'informe que han emès pels Serveis Tècnics d'urbanisme que té el següent contingut:

El projecte presentat correspon a obres d'Infraestructures d'Edificis Refabricats per a la creació d'un nou Centre Escolar: CEIP Nou de Sant Vicenç de Montalt.

L'escola s'ubica al solar destinat a equipaments en el Pla Parcial El Pedró.

D'acord amb la normativa del Pla Parcial, els requeriments per poder edificar a la zona d'equipaments son:

- Sostre màxim: 1.266m²
- Alçada màxima: 6,5m
- Tipologia adaptada als habitatges de l'entorn. Els habitatges de l'entorn han de mantenir una separació de 5m a carrer i 3m a partions.

El projecte presentat contempla la creació d'una escola a partir de mòduls prefabricats, unitats per un espai comú cobert per una pèrgola.

Les característiques del volum construït són:

- Superfície construïda màxim: 585m²
- Alçada del punt més alt de l'edificació: 4,45m

S'hauria de mantenir la separació de 3m a veïns, i per tant s'hauria de desplaçar les construccions 1,50m, ja que en la proposta presentada tant sols es contempla una separació de 1,50m a partió.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Es pot informar favorablement la proposta presentada condicionada a mantenir la separació de 3m a partions.”

VIST el dictamen favorable emès al respecte per part de la Comissió Informativa d'Urbanisme,

Acords, **per unanimitat,**

Primer. Aprovar inicialment el projecte del CEIP nou de Sant Vicenç de Montalt - Actuació nous mòduls.

Segon. Publicar el present acord durant un termini de 30 dies per a formular al·legacions, mitjançant la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat i al Tauler d'Anuncis de la Corporació. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap al·legació, s'entendrà aprovat definitivament.

SETÈ. Els senyors assistents acorden, **per unanimitat,** enretirar aquest punt de l'ordre del dia perquè es resolgui pel regidor delegat d'Urbanisme.

VUITÈ. VISTA la proposta presentada des de la Regidoria de Promoció Econòmica, la qual es transcriu tot seguit:

"Assumpte Disseny i edició fulletó de l'Àrea de Promoció Econòmica

Qui subscriu, Viviana Pérez Clausen, Tècnic en Promoció Econòmica, de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, en relació al projecte de realització del nou fulletó de l'Àrea de Promoció Econòmica,

INFORMO

Per a la adjudicació del disseny i edició de 5.000 exemplars del nou fulletó de Promoció Econòmica s'han sol·licitat les següents ofertes (amb IVA no inclòs):

- Georgina Coma:	
- Disseny (estucat brillant, paper 170 gr.)	408'75 €
- Edició (2 tintes)	493'00 €
TOTAL	901'75 €
- Artur Moleón:	
- Disseny (Estucat mate, 150 gr.)	360'00 €



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Edició (2 tintes)	392'15 €
TOTAL OPCIÓ 1	752'15 €
- Disseny (Estucat mate, 150 gr.)	360'00 €
- Edició (4 tintes)	515'90 €
- TOTAL OPCIÓ 2	875'90 €
- Publintur (Paper mate, 125 gr.):	
- Opció 1 (disseny + impressió a 2 tintes)	537'50 €
- Opció 1 (disseny + impressió a 4 tintes)	709'50 €
- Opció 2 (disseny + impressió a 2 tintes)	597'00 €
- Opció 2 (disseny + impressió a 4 tintes)	720'00 €
- Clara Grau Roig	
- Disseny	150'00 €
- Impressió (2 tintes)	412'00 €
TOTAL OPCIÓ 1	562'00 €
- Disseny	150'00 €
- Impressió (4 tintes)	452'00 €
TOTAL OPCIÓ 2	602'00 €

Estudiada les diverses propostes presentades, i valorada per les tècniques de Promoció Econòmica i el Regidor, es pren la següent decisió: adjudicar a CLARA GRAU ROIG, per un import de 602'00 EUROS, la realitzar del disseny i l'edició del fullotó de l'Àrea de Promoció Econòmica."

Els articles 171 i 172.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, defineixen el contracte de subministrament de la següent manera:

"Artículo 171. Concepto.

A los efectos de esta Ley, se entenderá por contrato de suministro el que tenga por objeto la compra, el arrendamiento financiero, el arrendamiento, con o sin opción de compra, o la adquisición de productos o bienes muebles, salvo los relativos a propiedades incorpóreas y valores negociables, que se regirán por la legislación patrimonial de las Administraciones Públicas aplicable a cada caso.

Artículo 172. Contratos considerados como de suministro.

1. En todo caso, se considerarán incluidos en el artículo anterior los contratos siguientes:

a) Aquellos en los que el empresario se obligue a entregar una pluralidad de bienes de forma sucesiva y por precio unitario sin que la cuantía total se defina con exactitud al tiempo de celebrar el contrato, por estar subordinadas las entregas a las necesidades de la Administración.

b) La adquisición y el arrendamiento de equipos y sistemas para el tratamiento de la información, sus dispositivos y programas y la cesión del derecho de uso de estos últimos, así como de equipos y sistemas de telecomunicaciones.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

c) Los de fabricación, por los que la cosa o cosas que hayan de ser entregadas por el empresario deban ser elaboradas con arreglo a características peculiares fijadas previamente por la Administración, aun cuando ésta se obligue a aportar, total o parcialmente, los materiales precisos."

L'article 176 de la Llei 2/2000, de 16 de juny, de contractes de les Administracions Públiques, estableix quins són els contractes de subministrament menors:

"Artículo 176. Contratos menores.

Los contratos comprendidos en este Título tendrán la consideración de contratos menores cuando su cuantía no exceda de 2.000.000 de pesetas (12.020,24 euros) con excepción de aquellos a los que se refiere el artículo 183.1."

L'article 56 de la Llei 2/2000, igualment estableix:

"Artículo 56. Contratos menores.

En los contratos menores, que se definirán exclusivamente por su cuantía de conformidad con los artículos 121, 176 y 201, la tramitación del expediente sólo exigirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente que reúna los requisitos reglamentariamente establecidos y en el contrato menor de obras, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de la existencia de proyecto cuando normas específicas así lo requieran.

Estos contratos no podrán tener una duración superior a un año, ni ser objeto de prórroga ni de revisión de precios."

Segons l'article 21 ñ) de la Llei 11/1999, de 21 d'abril, que modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'Alcalde pot contractar per un import que no superi el 10% dels recursos ordinaris, per tant, és l'òrgan competent per a adjudicar aquest contracte.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat,**

Primer.- Adjudicar el contracte de subministrament de referència a Clara Grau Roig, pel preu amb IVA inclòs de SIS-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS(698,32 EUR), d'acord amb la seva oferta opció 2 i d'acord amb la proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Segon.- Aplicar la present despesa a la partida 2005/01/622/226.42 "Difusió Promoció Econòmica" amb un crèdit suficient per atendre aquesta despesa.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

NOVÈ. Aquest Ajuntament ha tramitat un concurs per al subministrament de sis dutxes per a la platja. El termini per a presentar proposicions va expirar el passat dia 10 de juny de 2005. Durant aquest termini han presentat oferta les següents empreses:

SEÑALIZACIONES POSTIGO, S.A.

SEMAC, S.L SERVEIS MARÍTIMS I COSTERS DE LA MEDITERRÀNIA

El preu màxim de la contractació es fixa en la quantitat de DEU MIL SET-CENTS CINQUANTA TRES (10.753 euros), IVA inclòs. Aquest preu ha d'incloure sis dutxes, de les quals una, com a mínim, ha de ser adaptada per minusvàlids, una plataforma per cadascuna d'elles, així com el seu muntatge i desmuntatge a l'inici i a la fi de la temporada estiuenca (15/06/2005 - 31/10/2005).

A més, els criteris que han de servir de base per a la contractació són els següents, d'acord amb la clàusula setena del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives:

- Rebaixa en el preu ofertat: 1 punt per cada 300 euros, fins un màxim de 40 punts.
- Augment del termini de garantia, incloent el muntatge i desmuntatge de les dutxes a l'inici i a la fi de cada temporada estiuenca: 5 punts per cada any addicional, fins un màxim de 20 punts.
- Qualitat tècnica del producte: fins a 20 punts.

Per tant, a la vista de les ofertes presentades, la puntuació és la següent:

SEÑALIZACIONES POSTIGO, S.A.

- 2 punts
- 10 punts
- 20 punts



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

TOTAL: 32 PUNTS

SEMAC, S.L SERVEIS MARÍTIMS I COSTERS DE LA MEDITERRÀNIA

- 0 punts
- 5 punts
- 20 punts

TOTAL: 25 PUNTS

S'acorda, **per unanimitat,**

Primer. Adjudicar el contracte de referència a SEÑALIZACIONES POSTIGO, S.A. pel preu amb IVA inclòs de DEU MIL CENT SET EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS (10.107,82 EUR), d'acord amb l'oferta presentada.

Segon. Fixar la nova data màxima per a la col·locació de les dutxes de quinze dies naturals, comptadors des de la recepció de la notificació de l'adjudicació.

Tercer. Aplicar la present despesa a la partida 2005/01/751/625.13 del vigent pressupost de la Corporació.

Quart. Notificar el present acord als interessats.

DESEË.

I) El senyor regidor delegat de l'Àrea d'Urbanisme proposa una gratificació al senyor Antoni Fajardo i Graupera, TAG de l'Àrea d'Urbanisme, de SEIXANTA-SET EUROS (67 EUR) per l'assistència a dues reunions a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona els dies 18 i 24 de maig d'enguany fora del seu horari laboral,

Acords, **per unanimitat,**

Primer. La concessió de la gratificació esmentada.

Segon. Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal.

II) En matèria d'activitats i serveis públics o d'interès general, el Govern de l'Estat va promulgar la Llei



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

40/2003, de 18 novembre, de Protecció a les famílies nombroses, per la qual s'aproven una sèrie de drets de preferència en diversos àmbits, com pot ser l'accés a beques i ajuts, l'admissió en centres educatius o a vivendes protegides. També s'hi estableix un règim d'exempcions i bonificacions en taxes i preus en matèria d'educació, transport o accés a béns i serveis culturals. Es preveu que les Administracions Públiques adoptin les mesures necessàries per tal que es concedeixi un tracte favorable a les famílies nombroses en serveis d'interès general.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat,**

Que des de la Secretaria Intervenció s'elabori un informe sobre els descomptes i bonificacions existents a les Ordenances Municipals, per poder adoptar una decisió al respecte.

III) VISTA la sol·licitud presentada per Rocío Quirós Escolar, que actua en nom i representació de Bruno Ribas Garcia, demanant permís per a la instal·lació d'un circ per als dies 8, 9 i 10 de juliol.

No es disposa de cap terreny adequat per a la instal·lació de l'activitat sol·licitada,

Per tant,

Acords, **per unanimitat,**

Primer. Denegar la sol·licitud de referència atenent a la manca de disponibilitat de terrenys per portar a terme l'activitat.

Segon. Notificar la present resolució a l'interessat.

IV) VISTA la proposta presentada per part del senyor Tresorer Municipal, la qual es transcriu tot seguit:

"La pòlissa d'assegurança que actualment té concertada aquest Ajuntament amb la companyia Sabadell Aseguradora, S.A., pòlissa 9105041, que dona cobertura als



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

edificis i dependències municipals, és manifestament incomplet i cal actualitzar-lo urgentment, tot afegint-hi noves infraestructures de recent construcció i també les modificacions substancials esdevingudes en les que ja estaven assegurades.

En el capítol de noves incorporacions, destaca el nou poliesportiu municipal Toni Sors i el nou magatzem de la Brigada, de recent construcció i amb un pes específic notable.

En quant a les modificacions cal assenyalar:

- S'ha procedit a l'agrupació de diverses dependències, totes elles ara sota un mateix títol "CEIP Sant Jordi",
- L'edifici de l'Av. Montserrat, 1, abans Casal dels Avis, ara passarà a dir-se (en la pòlissa), edifici multiusos, i se n'ha reduït el valor del contingut perquè ja no alberga les eines i màquines de la Brigada,
- L'antiga dependència tipificada com a zona esportiva, s'ha modificat radicalment i ara inclou només el que resta de piscina, annexos i bar.

En el capítol de mancances, cal ressenyar el nou edifici del camp de futbol, encara no acabat, i tots els estris i mobles dipositats al nou magatzem de la Brigada i del qual ja he formulat el corresponent informe.

L'actualització comporta la liquidació d'una quota complementària a la que hem pagat enguany, que cobreix el període comprès entre el dia 1 de juny i 31 de desembre de 2005, per un import de 2.154'16 euros (impostos i consorci inclosos).

S'ha comprovat la proporcionalitat respecte de la quota i valors vigents fins ara, per la qual cosa s'informa favorablement."

Acords, **per unanimitat,**

Primer.- Autoritzar el pagament de la quota complementària a la pagada enguany de la pòlissa de referència per un import de DOS MIL CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SETZE CÈNTIMS (2.154,16 EUR), impostos i consorci inclosos.

Segon.- Donar trasllat del present Decret a la Tresoreria Municipal.

V) Els Serveis Socials Municipals han presentat proposta d'ajut econòmic de 500 a 600 euros per a la senyora M (ref. E.M.B) per a una pròtesi dental, atesa la seva situació socio-econòmica.

Acords, **per unanimitat,**

Primer.- Aprovar la proposta presentada i atorgar un ajut per import de 500 euros per a la senyora M per a una pròtesi dental.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Segon.- Aplicar la present despesa a la partida 2003/01/323/480.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal i als Serveis Socials Municipals.

VI) Els Serveis Socials Municipals han presentat proposta d'ajut econòmic consistent en el pagament de menjador escolar del nen L.S.M, corresponent als mesos de març a juny d'aquest any per un import de 385,32 euros, atesa la seva situació socio-econòmica.

Acords, per unanimitat,

Primer.- Aprovar la proposta presentada i atorgar un ajut per import de 385,32 euros per al nen L.S.M, el qual serà abonat directament a l'empresa 7 I TRIA, SAL (CIF A61046017).

Segon.- Aplicar la present despesa a la partida 2003/01/323/480.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal i als Serveis Socials Municipals.

VII) Els Serveis Socials Municipals han presentat proposta d'ajut econòmic per a la senyora E.C.C, consistent en el pagament dels tiquets del servei de menjador per a la gent gran de forma diària fins a final d'any, atesa la seva situació socio-econòmica.

Acords, per unanimitat,

Primer.- Aprovar la proposta presentada i atorgar un ajut a la senyora E.C.C. consistent en el pagament dels tiquets del servei de menjador per a la gent gran de forma diària fins a final d'any. La interessada haurà de presentar al Centre Cívic el present acord de forma setmanal i se li entregaran els tiquets amb els quals podrà accedir al servei de menjador.

Segon.- Aplicar la present despesa a la partida 2003/01/323/480.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal i als Serveis Socials Municipals.

VIII) Els Serveis Socials Municipals han presentat proposta d'ajut econòmic per a la senyora M.L.V.A, consistent en el pagament de quatre mensualitats de l'Escola Bressol per a la seva filla M.N.V.A per al curs 2005/2006 per import de 770 euros (182,50 euros/mensuals), atesa la seva situació socio-econòmica.

Acords, **per unanimitat,**

Primer.- Aprovar la proposta presentada i atorgar un ajut a la senyora M.L.V.A, consistent en el pagament de quatre mensualitats de l'Escola Bressol per al curs 2005/2006 per import de 770 euros (192,50 euros/mensuals).

Segon.- Aplicar la present despesa a la partida 2003/01/323/480.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal i als Serveis Socials Municipals.

IX) VISTA la proposta d'acord de l'Alcaldia, la qual es transcriu tot seguit:

"PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA LIQUIDACIÓ D'HONORARIS DE LA DIRECCIÓ D'OBRA DEL PAVELLÓ POLISPORTIU

FETS

1. Amb data 27 de març de 1998 es va aprovar una factura presentada per part de l'arquitecte Josep A. Dols i Torres per Decret de l'Alcaldia, en concepte de **Projecte pel tancament de la Pista Poliesportiva**, per un import amb IVA inclòs de 3.624,10 €, aquest projecte no va arribar mai a efectuar-se.

2. Posteriorment, per acord del Ple de l'Ajuntament de data 1 de juny de 1998 es va procedir a l'aprovació del **Projecte bàsic del Pavelló**, elaborat per l'arquitecte Josep A. Dols



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

i Torres, la redacció del qual costà 12.008,82 €, amb IVA inclòs.

3. Amb la mateixa data, també per acord del Ple de l'Ajuntament (1 de juny de 1998) es va procedir a l'aprovació del **Projecte bàsic del Gimnàs annex al Pavelló**, elaborat pel mateix facultatiu i complementari del primer, la redacció del qual costà 5.725,15 €, amb IVA inclòs.

4. Un cop aprovats els projectes bàsics del Pavelló i del Gimnàs annex al Pavelló, pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 1998, es va encarregar la redacció del **Projecte executiu del Pavelló** i el **Projecte executiu del Gimnàs annex al Pavelló** a l'arquitecte Josep A. Dols i Torres, per un preu amb IVA inclòs de 11.976,13 € i 8.815,79 € respectivament.

6. Per Decret de l'Alcaldia de data 13 d'agost de 2001, es va aprovar un **increment** del cost de la redacció del **Projecte executiu del Pavelló** i **Projecte executiu del Gimnàs annex al Pavelló** del per uns imports amb IVA inclòs de 4.238,17 € i de 3.098,60 €. respectivament.

7. En el mateix Decret s'aprova la concessió d'una **indemnització** per un import de 4.183,04 €, corresponent als treballs realitzats fins el moment del projecte executiu (encarregat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 30/11/98), **consistents en el càlcul de l'estructura, i que finalment no es portarà terme, a l'haver de redactar un altre projecte adequat al PIEC.**

8. Per Decret de l'Alcaldia de data 4 d'octubre de 2002, es va **adjudicar** la **direcció d'obra d'Arquitecte** de les obres de construcció del **Pavelló Poliesportiu** al senyor Josep Antoni Dols Torres, per un import amb IVA inclòs de 29.500 €.

9. Per Decret de l'Alcaldia de data 4 d'octubre de 2002, es va adjudicar la **direcció d'obra d'Arquitecte Tècnic** de les obres de construcció del Pavelló Poliesportiu al senyor Joan Rovira Duran, per un import amb IVA inclòs de 29.100 €.

10. Per Decret de l'Alcaldia de data 4 de desembre de 2002, es va adjudicar a l'arquitecte tècnic Lluís Buch i Casals



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

la **Coordinació de Seguretat i Salut** de les obres de construcció del Pavelló Poliesportiu per un import amb IVA inclòs de 5.220 €.

El cost per l'ajuntament de tots els projectes i direccions d'obra relacionats amb la construcció del Pavelló Poliesportiu ha estat de **117.489,81 €**.

11. En data 20 de febrer de 2004 (reg d'entrada 891) la direcció facultativa va proposar una ampliació d'honoraris justificada en què la durada de l'obra va ser superior a la prevista a pla d'execució.

12. Per acord del Ple de l'ajuntament, en sessió celebrada el 27 de maig de 2004, es va desestimar íntegrament l'esmetada sol·licitud, d'acord amb l'informe jurídic emès al respecte pel cap d'Urbanisme, i que va ser notificat a l'interessat.

13. Posteriorment, la direcció facultativa va presentar nova proposta d'ampliació d'honoraris, mitjançant escrit un sense data, en el qual no consta registre d'entrada i que es va presentar directament a la regidoria d'urbanisme, que basa la petició en l'augment de l'índex percentual que es va fer servir per determinar els honoraris del Projecte i Direcció, el qual ha augmentat un 1,83%.

14. La Junta de Govern Local, per acord de 2 de juny de 2005, i amb motiu de la confusió, ja que com ja s'ha esmentat en el punt anterior, la sol·licitud no va ser registrada d'entrada, reiterarà la desestimació de la sol·licitud de 20 de febrer, la qual ja va ser resolta pel Ple de 27 de maig de 2004.

D'acord als antecedents anteriorment esmentats, pertoca l'anàlisi i proposta de resolució de la segona sol·licitud amb el següent contingut literal:



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt
Sr. Miquel Àngel Pigem
Regidor d'Urbanisme

Proposta de liquidació d'honoraris de la Direcció d'Obra del Pavelló Polisportiu municipal.

Es proposa aplicar el mateix índex percentual que es va fer servir per a determinar els honoraris de Projecte i Direcció: 6,1 % del Pressupost d'Execució Material, i el 30% d'aquesta quantitat, corresponent a la Direcció d'Obra, és a dir: $6,1 \times 0,3 = 1,83 \%$.

Pressupost d'aplicació:

1. Import de la Certificació de Liquidació:	179.957,39 €
2. Import de l'escreix fora de pressupost, en concepte d'obres de l'entorn del polisportiu	43.200,19 €
3. Import del capítol de Moviment de terres, que es va segregar del projecte en el moment de l'adjudicació, es va aprobar posteriorment com a partida independent, però que obviament va generar la corresponent Direcció d'obra	55.022,94 €
Total PEM	278.180,52 €

Honoraris de Direcció Arquitecte

278.180,52 € x 1,83% = 5.090,70 €
IVA 16% 814,51 €
Total 5.905,22 €

Honoraris de Direcció Aparellador

278.180,52 € x 1,83% = 5.090,70 €
IVA 16% 814,51 €
Total 5.905,22 €


Josep A. Dols Torres
Arquitecte Director


Joan Riera i Duran
Aparellador Director

Legislació

1.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS APLICABLES ALS CONTRACTES DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA, DE SERVEIS I DE SUBMINISTRAMENTS, A ALTRES CONTRACTES ADMINISTRATIUS I ALS PRIVATS DE LA CORPORACIÓ.

DETERMINACIONS COMUNES A TOTS ELS TIPUS DE CONTRACTACIONS.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1.- Objecte, tipologia de contractacions i determinacions del Plec.

1. Aquest Plec conté les determinacions jurídiques, econòmiques i administratives que s'han d'aplicar als tipus de contractacions administratives que la Corporació acordi establir d'entre les categories contractuals següents:

- a) **de consultoria** i assistència i de serveis;
- b) de subministraments;
- c) d'altres contractes administratius i dels privats.

2. En les determinacions referides a aquests tipus de contractacions es distingeix entre les aplicables a totes elles (Títol I) i **les específiques relatives als contractes de consultoria i assistència i de serveis** (Títol II), als de subministraments (Títol III), i a altres contractes administratius i als privats (Títol IV).

Clàusula 44.- Revisió i adequació de preus.

1. **No s'admetrà la revisió de preus en els contractes previstos en el present Plec**, llevat del contracte de subministrament en la seva modalitat específica de fabricació a mida de les necessitats de la Corporació, i el de gestió de serveis públics sempre que s'especifiqui a les Clàusules Particulars, previsió que en tot cas haurà de detallar la fórmula o sistema de revisió aplicable i els supòsits d'improcedència motivada d'aquesta. En tot cas, en el seu exercici es respectaran les limitacions generals de tenir lloc a partir del moment en què el contracte ja s'hagués executat en el 20% del seu import i de què hagi transcorregut un any des de la seva adjudicació, així com les altres condicions establertes a la normativa general de contractació.

Si el contractista formalitzés, mitjançant escrit presentat a la Corporació, sol·licitud de què se li aboní indemnització invocant la clàusula particular corresponent, i no recaigués resolució expressa en el termini dels tres mesos següents, s'entendrà desestimada la petició.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Atès que la Direcció de l'obra va ser encarregada al mateix professional que va redactar el projecte executiu i que l'obra ha tingut un important desviament econòmic per manca en el mateix projecte,

Vist la clàusula 44, apartat 1 del PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS APLICABLES ALS CONTRACTES DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA, DE SERVEIS I DE SUBMINISTRAMENTS, A ALTRES CONTRACTES ADMINISTRATIUS I ALS PRIVATS DE LA CORPORACIÓ

Es proposa al Ple de l'ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Desestimar la sol·licitud presentada pels Sr. Josep A. Dols Torres i Joan Rovira i Duran en tots els seus termes.

SEGON: Notificar el present acord a l'interessat per als efectes adients."

S'acorda, **per unanimitat**, la seva aprovació en tots els seus extrems.

ONZÈ. No es van formular ni precis ni preguntes.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau,
L'alcalde president