



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

### ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

#### **Identificació de la sessió**

Núm.: 04/07

Caràcter: ordinari

Data: 01/03/2007

Horari: de 21:20 a 00:15 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

#### **Assistents:**

Lluís Bisbal i Pujol, alcalde (PSC)

Pere Orts i Cubillo, 2n. Tinent d'alcalde, (ERC)

Óscar Fernández i Ramírez, 3r. tinent d'alcalde, (PSC).

#### **Excusà la seva absència:**

Francesc Baselga i Herrero, 1r. tinent d'alcalde (ANEM)

A requeriment de l'Alcaldia, i d'acord amb l'article 113, punt 3, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, també hi assisteixen, com a convidats:

Jordi Cornudella i Martorell, regidor (PSC)

Miquel Àngel Pigem de las Heras (ANEM)

Actua com a secretari qui ho és de la Corporació,, Francesc Ortiz i Amat.

#### **Ordre del dia**

**PRIMER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN DE 22 DE FEBRER DE 2007.**

**SEGON. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.**

- DONAR COMPTE DE LA PETICIÓ INTERPOSADA DAVANT EL MINISTERI D'ECONOMIA I HISENDA PER LA QUAL ES DEMANA LA COMPENSACIÓ DE LES QUOTES DE L'IMPOST



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

SOBRE BÉNS INMOBLES DEIXADES D'ABONAR PER LA CONCESSIONÀRIA DE L'AUTOPISTA.

TERCER. PREPARACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI DE 2007.

QUART. DICTAMEN A TRAMETRE AL PLE:

- APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ EN MATÈRIA DE SUMMINISTRAMENT D'INFORMACIÓ DE CARÀCTER TRIBUTARI A LES ENTITATS LOCALS.
- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONVERSIÓ DEL CONSORCI DEL MUSEU DEL PESSEBRE DE CATALUNYA EN FUNDACIÓ I DELS SEUS RESPECTIUS ESTATUTS.

CINQUÈ. DICTAMEN SOBRE LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTÀICA PER PROCÉS D'AUTOGENERACIÓ A LA RIERA DE CALDES, S/N (CAN SOLÍS).

SISÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PROPOSTA PRESENTADA PER PART DEL TRESORER MUNICIPAL PER A LA DEPURACIÓ DE SALDOS PENDENTS DE COBRAMENT D'EXERCICIS TANCATS.

SETÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE DETERMINADA INFORMACIÓ EFECTUADA PER SOREA.

VUITÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PROTOCOL D'ADHESIÓ AL PROGRAMA "ANEM AL TEATRE" ORGANITZAT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I ELS AJUNTAMENTS PELS CURSOS 2004-2008.

NOVÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA IMPLANTACIÓ TECNOLÒGICA I MANTENIMENT D'UN SISTEMA DE GESTIÓ ENERGÈTICA PELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS I QUADRES D'ENLLUMENAT PÚBLIC EN RELACIÓ AL CONSUM DE LA PISCINA.

DESÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONTRACTE DE MANTENIMENT DE L'ASCENSOR QUE ES TROBA UBICAT AL CENTRE CÍVIC.

ONZÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE REVISIÓ DE PREUS PRESENTADA PER SOREA RELATIVA ALS TREBALLS MÉS HABITUALS DE MANTENIMENT I INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESSES PER AL 2007.

DOTZÈ. ASSUMPTES DE TRÀMIT.

TRETZÈ. PRECS I PREGUNTES.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

---

**PRIMER.** El senyor alcalde obre la sessió i el senyor secretari pregunta si els senyors regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió ordinària de data 22 de febrer de 2007, a la qual cosa responen afirmativament.

**Acord, per unanimitat:**

1. Aprovar l'acta de la sessió de 22 de febrer de 2007.

---

**SEGON.** El senyor secretari pregunta si els senyors regidors es donen per assabentats de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, des de la darrera sessió, a la qual cosa responen afirmativament.

El senyor secretari va donar compte de la petició interposada davant el Ministeri d'Economia i Hisenda per la qual es demana la compensació de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles deixades d'abonar per la concessionària de l'Autopista.

---

**TERCER.** S'acorda, **per unanimitat**, posposar el tractament d'aquest assumpte fins a la incorporació dels convidats.

---

**QUART.**

1) Des de la Secretaria de l'Ajuntament s'han realitzat gestions per a la col·laboració amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària per a l'intercanvi d'informació tributària.

És necessària l'adhesió al Conveni subscrit entre l'AEAT i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies en matèria d'intercanvi d'informació tributària i col·laboració en la gestió recaptatòria amb les Entitats Locals per a formalitzar l'esmentada col·laboració.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

El text del conveni es transcriu com annex a l'acta per la seva extensió.

Finalment, s'acorda, **per unanimitat**, proposar al Ple l'adopció del següent acord:

**Primer.** L'adhesió íntegra al Conveni subscrit entre l'AEAT i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies en matèria d'intercanvi d'informació tributària i col·laboració en la gestió recaptatòria amb les Entitats Locals.

**Segon.** Trametre l'acord a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

---

**2)** S'acorda, **per unanimitat**, enretirar l'assumpte de l'Ordre del Dia per al seu major estudi, ja que és necessari un repàs exhaustiu dels seus estatuts.

---

**CINQUÈ.** VISTA la informació respecte la instal·lació fotovoltaica per procés d'autogeneració a la Riera de caldes, s/n.

VIST l'informe emès pels Serveis Tècnics d'Urbanisme, amb el següent contingut:

*"S'ha realitzat consulta al COAC sobre el procediment a seguir per col·locar plaques fotovoltaiques en SNV. D'acord amb la resposta, que s'adjunta en l'informe, el procediment ve regulat a l'article 48 del Text Refós.*

*Tenint en compte que l'aprovació definitiva ha d'anar a càrrec de la Comissió Territorial d'Urbanisme, es considera que seria convenient fer una consulta prèvia, a fi i efecte, si l'Ajuntament ho considera convenient, continuar amb el procés.*

*Per altra banda, és previsible que degut a la seva ubicació, es requereixi un estudi d'inundabilitat del sector.*



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

*Per tot això, l'Ajuntament amb el seu superior criteri decidirà sobre les accions a seguir amb la proposta presentada."*

VIST el dictamen favorable emès al respecte per part de la Comissió Informativa d'Urbanisme,

Acords, **per unanimitat,**

**Primer.** Donar el vist i plau al Projecte presentat, per poder efectuar la tramesa de l'expedient a la Comissió territorial d'Urbanisme de Barcelona, qui té la competència per aprovar definitivament el projecte.

**Segon.** Donar trasllat del present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i al l'Àrea d'Urbanisme.

---

**SISÈ.** VIST l'informe emès per part del tesorero municipal, el qual es transcriu tot seguit:

"L'any 2004 es va produir el relleu en la direcció dels serveis de gestió tributària i recaptació d'aquest Ajuntament. Es va rescindir el contracte amb qui fins aleshores mantenia un compromís amb l'Ajuntament i es va formalitzar un nou vincle amb l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació.

Els saldos de pendents de cobrament existents en aquell moment eren absolutament desproporcionats per excessius, amb motiu de la deficient gestió que llavors es duia a terme.

Tan bon punt es va fer càrrec de la gestió tributària l'OGT, procediren a l'assumpció dels crèdits respecte dels quals se'ls havia encarregat la gestió expressament, restant els altres en la mateixa situació que fins aleshores, o sigui sota la jurisdicció del Tresorer.

Aquests crèdits corresponen bàsicament a liquidacions complementàries per llicències d'obres que no va ser possible cobrar en el seu moment i que solen estar envoltats de polèmiques diverses i, més a més, prescrites. Juntament amb d'altres per imports molt reduïts, petits saldos provinents en moltes ocasions de desajustos produïts en la gestió dels mateixos.

El resum, per exercicis i conceptes, és el següent:

Exercici 1997	Impost sobre Construccions	2.942'67.-
Exercici 1997	Taxa Llicències d'obres	1.091'01.-
Exercici 1997	Guarderia Municipal	75'72.-
Exercici 1997	Escola de Música	64'91.-
Exercici 1997	Diputació, subvenció foment lectura	300'51.-
	Total exercici 1997	4.474'82.-
Exercici 1998	Impost Increment Valor Terrenys	4'87.-
Exercici 1998	Impost sobre construccions	324'56.-
Exercici 1998	Llicència obertura establiment	186'61.-
Exercici 1998	Taxa Llicències urbanístiques	218'16.-
Exercici 1998	Ocupació via pública	235'41.-
Exercici 1998	Escola de Música	129'82.-



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

	Total exercici 1998	1.099'43.-
Exercici 1999	Impost sobre construccions	5'77.-
Exercici 1999	Taxa clavegueram	0'05.-
Exercici 1999	Guarderia Municipal	51'09.-
Exercici 1999	Escola Iniciació Esportiva	51'98.-
Exercici 1999	Escola de Música	102'17.-
Exercici 1999	Padró Guals	65'49.-
	Total exercici 1999	276'55.-
Exercici 2000	Impost Vehicles	7'12.-
Exercici 2000	Impost Increment Valor Terrenys	54'65.-
Exercici 2000	Escola Iniciació Esportiva	122'75.-
Exercici 2000	Escola de Música	151'13.-
Exercici 2000	Llicència Urbanística	150'25.-
Exercici 2000	Multes	698'06.-
	Total exercici 2000	1.183'96.-
Exercici 2001	I.B.I. Urbana	0'15.-
Exercici 2001	Impost sobre Vehicles	54'40.-
Exercici 2001	Guarderia Municipal	1.435'49.-
Exercici 2001	Escola Iniciació Esportiva	100'49.-
Exercici 2001	Escola de Música	333'96.-
Exercici 2001	Quotes Urbanístiques UA7	1.085'31.-
	Total exercici 2001	3.009'80.-
Exercici 2002	I.B.I. Urbana	82'17.-
Exercici 2002	Impost Increment Valor Terrenys	38'86.-
Exercici 2002	Multes	34'22.-
	Total exercici 2002	155'25.-
	TOTAL	10.199'81.-

El sotassignat proposa la baixa dels crèdits transcrits per anul·lació de les respectives liquidacions, prescrites i incobrables.”

Acords, **per unanimitat,**

**Primer.** Aprovar la proposta presentada en tots els seus extrems.

**Segon.** Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal.

---

**SETÈ.** VISTA la instància presentada per SOREA SOCIETAT REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, S.A en la qual sol·licita números d'identificació fiscal de persones abonades al servei d'abastament d'aigua,



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

VIST l'informe tramès des de la Diputació de Barcelona en el qual exposen la impossibilitat d'identificar sense error persones utilitzant exclusivament les dades del nom, ja que pot succeir que persones tinguin el mateix nom.

Acords, **per unanimitat,**

**Primer.** Desestimar la sol·licitud de referència d'acord amb l'informe tramès des de la Diputació de Barcelona.

**Segon.** Donar trasllat del present acord a SOREA SOCIETAT REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, S.A.

---

**VUITÈ.** VIST el programa "Anem al Teatre", que organitzen les Àrees de Cultura i d'Educació de la Diputació de Barcelona, en col·laboració amb els Ajuntaments, el qual ofereix, en horari escolar, espectacles de teatre i dansa i concerts de música per als alumnes d'educació infantil, primària i secundària,

VIST el protocol d'adhesió per al període 2004-2008, el qual conté els compromisos que adquireixen els Ajuntaments, quant a organització i finançament del programa, el qual ha estat millorat i es transcriu com annex.

S'acorda, **per unanimitat,**

**Primer.-** Aprovar l'addenda número 1 del Protocol d'adhesió al programa "Anem al Teatre" impulsat per la Diputació de Barcelona amb els Ajuntaments, per al període 2004-2008.

**Segon.-** Autoritzar l'Alcalde President perquè pugui complimentar i signar la sol·licitud d'adhesió i trametre-la al President Delegat de l'Àrea de Cultura o al President Delegat de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona.

**ANNEX**

### ADDENDA NÚMERO 1

**Protocol d'adhesió al programa ANEM AL TEATRE,  
organitzat per la Diputació de Barcelona i els ajuntaments  
per als cursos 2004-08**



# AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

## Antecedents

ANEM AL TEATRE és un programa organitzat per l'Àrea de Cultura i l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona i els ajuntaments que ofereix, en horari escolar, espectacles de teatre i dansa i concerts de música per als alumnes d'educació infantil, primària i secundària.

En data 29 de gener de 2004, la Junta de Govern va aprovar, entre d'altres, la minuta del protocol per tal de formalitzar la participació dels ajuntaments interessats a adherir-se al programa "Anem al teatre" i determinar les seves obligacions econòmiques, i els compromisos de la Diputació de Barcelona i dels ajuntaments de les comarques on es desenvolupa el programa, per al període 2004-2008.

Actualment s'ha considerat necessari realitzar algunes modificacions en aquest protocol, ja que calia revisar i modificar alguns aspectes -que es detallen a continuació- i que comporten uns canvis en temes econòmics i sobretot en les tasques de gestió del programa. Els canvis són els següents:

- El sistema de gestió del transport interurbà. Per agilitar i fer més racional el servei del transport, a partir d'ara serà el centre docent qui en la majoria de casos contractarà el transport de l'escola fins al teatre. El cost aproximat d'aquest servei de transport es descomptarà del preu de l'entrada que ha de fer efectiu cada alumne. Les empreses només contractaran el transport quan el preu per alumne sigui superior al 75 per cent del cost de l'entrada
- La regularització dels preus del lloguer dels teatres municipals i l'establiment de dos preus diferenciats segons el tipus de municipi
- La incorporació de noves activitats que a causa del seu format i característiques tenen un preu d'entrada diferent

## Clàusules

**Primera.-** És objecte d'aquesta addenda la modificació en el sistema de gestió del transport i altres apartats recollit en el protocol general que formalitza la participació dels ajuntaments i la Diputació de Barcelona en el programa "Anem al Teatre" que va ser aprovat per part de la Diputació de Barcelona en data 29 de gener de 2004. De l'esmentat Protocol es varien els següents punts:

- a) En l'apartat "Explicació del programa" se suprimeix el paràgraf:

*"Per evitar discriminacions en funció de la ubicació geogràfica de les escoles, els alumnes paguen un únic preu d'entrada per l'assistència a cada funció. Per consegüent, els alumnes paguen el mateix import tant si disposen de teatre en el seu municipi com si els cal el transport per a desplaçar-s'hi. El preu que ha de pagar l'alumne durant el proper curs escolar (2004-05) és de 4,30 EUR per funció. Cada nou curs escolar el preu es podrà incrementar (fent un arrodoniment) atenent l'IPC de l'any anterior".*



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

En el seu lloc, s'afegeixen els següents paràgrafs:

*“Com a norma general, el transport interurbà, per a desplaçar-se des dels centres docents dels municipis que no tenen equipament escènic fins al municipi on es realitzarà la funció, el contractarà el propi centre docent. Però, com a mesura d'equilibri territorial, els alumnes dels centres docents que necessitin transport interurbà tindran una reducció sobre el preu de l'entrada. Aquest import es restarà del preu de l'entrada i, per tant, els centres docents només hauran d'ingressar la diferència...”*

*Les empreses hauran de contractar els serveis de transport interurbà només per als centres docents d'aquells municipis en què el preu del transport per alumne és molt superior al cost de l'entrada...”*

*“... En aquells casos on l'Ajuntament vulgui finançar l'import total del transport dels alumnes del seu municipi, els alumnes pagaran íntegrament l'entrada (4,65 EUR). En aquest cas, la Diputació abonarà l'import que li correspon en concepte de transport interurbà (la meitat de l'import de la reducció establerta per alumne) i el restarà de l'aportació de l'Ajuntament.*

*El preu a pagar per l'alumne podrà ser reduït pels ajuntaments. Tanmateix, la Diputació només participarà en l'assumpció del dèficit a partir dels preus d'entrada que s'hagin preestablert...”*

*En full a part us fem saber el preu que els alumnes del vostre municipi hauran de pagar durant el curs 2007-08 en concepte d'entrada, un cop descomptat el cost del transport.*

Per fer els càlculs del cost del transport als diferents municipis s'ha tingut en compte les següents variables:

- la distància entre el municipi del centre docent i l'equipament escènic
- el nombre total d'alumnes censats al municipi
- el fet que centres docents d'un mateix municipi i/o d'un municipi proper puguin compartir transport

b) Afegir el següent paràgraf:

*Per a les sessions de “Teatre i Literatura” (projecte adreçat als cursos de batxillerat amb l'objectiu d'estimular la lectura i les obres que formen part dels currículums escolars) els alumnes hauran de pagar 6,20 € d'entrada, ateses les característiques del producte i que el nombre d'espectadors és limitat.*

c) En l'últim paràgraf de l' “Explicació del programa” allà on diu

*“El cost del lloguer dels espais per a sessions adreçades a alumnes de fora del municipi són assumits a parts iguals per la Diputació de Barcelona i els ajuntaments de procedència dels alumnes, a raó de 300 EUR per dia, calculant la part proporcional dels alumnes que no pertanyen al municipi del teatre”.*

Ha de dir:

*“El cost del lloguer dels espais per a sessions adreçades a alumnes de fora del municipi són assumits a parts iguals per la Diputació de Barcelona i els ajuntaments de*



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

*procedència dels alumnes, a raó de 400 EUR per dia, calculant la part proporcional dels alumnes que no pertanyen al municipi del teatre. En els municipis de menys de 20.000 habitants i que no siguin capitals de comarca aquest import serà a raó de 475 EUR per dia, calculant també la part proporcional dels alumnes que no pertanyen al municipi del teatre”.*

- d) En l'apartat “Dinàmica de funcionament”, al tercer paràgraf s'haurà d'afegir: “(6,20 € d'entrada a les sessions de Teatre i Literatura).

**Segona.-** La vigència de la present addenda al Protocol General “Anem al Teatre” és per al curs escolar 2007/2008.

**Tercera.-** Tots els ens locals actualment adherits al protocol hauran de formalitzar la seva adhesió a la present addenda, que haurà de ser aprovada pels seus òrgans de govern i notificada a la Diputació de Barcelona. L'adhesió serà efectiva un cop constatada per la Diputació, que només s'hi podrà oposar si l'acte d'adhesió contravé o és incompatible amb les determinacions del present Protocol.

---

**NOVÈ.** VIST l'informe emès per part de Gassó Sector Públic per a la implantació tecnològica i manteniment d'un sistema de gestió energètica per equipaments municipals i quadres d'enllumenat públic per a la Piscina Municipal, el qual es transcriu tot seguit:

“IMPLANTACIÓ TECNOLÒGICA I MANTENIMENT D'UN SISTEMA DE GESTIÓ ENERGÈTICA PELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS I QUADRES D'ENLLUMENAT PÚBLIC	FASE DE SEGUIMENT	20/02/07
<b>DOCUMENT DE TREBALL (P1)</b>	<b>CONSUMS PISCINA</b>	

### CONSUMS PISCINA

Després d'estar analitzant els consums de la piscina i de parlar amb el responsable de manteniment, creiem que la millor solució per reduir els consums energètics d'aquest equipament és la següent:

- Reduir el número d'hores de funcionament dels equips de depuració de la piscina.
- Canvi del tipus de tarificació. Passar de la tarifa 2.0 amb disc 1 a la tarifa 2.0 amb discriminació nocturna.
- Control de l'energia reactiva

La programació de les hores de funcionament pensant en el canvi de tarificació, però d'aplicació immediata és la següent:

<b>Hivern:</b> funcionament de les 23 hrs a les 7 hrs.
--



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

**Estiu** (exceptuant els mesos de funcionament): funcionament de les 0 hrs. a les 8 hrs.

La programació horària es pot realitzar amb una senzilla instal·lació d'un rellotge al quadre elèctric que ho podria fer la brigada.

### Resultats esperats:

- Reducció del consum en un 60%.
- La reducció del cost dependrà de la tarifa amb la qual es facturi.
- Portar un bon manteniment dels equips de bombeig que s'utilitzen per la depuració de les piscines.

### CENTRE CÍVIC

La contractació de la pòlissa del centre cívic és correcta.

El quadre temporal del qual consumia fins al moment s'ha donat de baixa al SIE (guardant els consums històrics) i s'ha donat d'alta aquest nou quadre amb la pòlissa associada: 429252163"

S'acorda, **per unanimitat**, atorgar-hi el vist i plau.

---

**DESE.** VISTA la proposta de contracte de manteniment de l'ascensor ubicat al Centre Cívic a subscriure amb l'empresa CRUIXENT, S.A la qual es transcriu tot seguit:

"Nº RAE... 108.807-B  
NºCONTRATO...2050

En Mataró a 12 de FEBRERO de 2007

Reunidos de una parte **AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT** Representado por el Sr. \_\_\_\_\_ con domicilio en la **C/ SANT ANTONI, 13 de S. VICENÇ DE MONTALT** y de otro parte Ascensores CRUXENT, S.A. representada por D.Roland Cruixent i Carbonell. Según concurren se reconocen la capacidad legal necesaria para suscribir el presente Contrato de Conservación de aparatos elevadores que llevan a efecto de acuerdo con las siguientes,

## **CLAUSULAS**

**Primera.-** Ascensores CRUXENT, S.A., se compromete a establecer un servicio de mantenimiento de los ascensores cuyas características se describen más adelante y que son objeto de este Contrato.

Dicho servicio se establece de acuerdo con la modalidad de **ORDINARIO** de las que figuran al dorso comprendiendo los trabajos y suministros que constan en la modalidad contratada, quedando excluidas todas aquellas operaciones, sustituciones, así como el material y mano de obra que en ellas se empleen y que expresamente no figuran comprendidas en el apartado correspondiente a la modalidad que se indique, estas últimas deberán efectuarse mediante el consiguiente presupuesto aceptado por la propiedad, a excepción de aquellas pequeñas reparaciones que requieran una inmediata atención para la puesta en servicio del ascensor, éstas se realizarán sin presupuesto y serán objeto de facturación de la mano de obra y materiales empleados.



# AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

**Segunda.-** Las características de los elevadores objeto de este contrato quedan indicadas en el siguiente recuadro, así como el importe por el servicio, que será pagado por el abonado a Ascensores CRUXENT, S.A. por periodos adelantados, dicho importe sufrirá las variaciones tomando como referencia el I.P.C. de CATALUNYA apartado de Servicios, la aplicación de la primera actualización se realizará en el mes de enero de cada año.) , quedando las restantes cláusulas del Contrato en pleno vigor.

Núm. aparatos	Características	Núm. Paradas	Carga	Domicilio Instalación	Importe (euros)
1	Asc. CRUXENT Puertas automáticas en cabina y rellanos. Tipo 2 V.	3	600Kg	C/ RIERA DE GORG, S/N -S. VICENÇ DE MONTALT-  <b><u>INCLUIDO SERVICIO RESCATE 24 HORAS</u></b>	231,00,-

**IMPORTE TRIMESTRAL DEL CONTRATO .....231,00 ,-Euros**  
**El IVA no esta incluido en dicho importe**

**Tercera.-** Cualquiera que sea la modalidad de servicio contratada Ascensores CRUXENT, S.A. tiene concertadas con una Compañía Mercantil una póliza que cubre la responsabilidad civil que nos pueda corresponder frente a los usuarios de los ascensores objeto del presente Contrato, con las sumas garantizadas en el siguiente cuadro

DAÑOS CORPORALES		DAÑOS MATERIALES
MÁXIMO POR VICTIMAS	MÁXIMO POR ACCIDENTES	
HASTA 3.000.000,-Euros	Hasta 3.000.000,- Euros	Hasta 3.000.000,- Euros

Este seguro se ajustará en todo caso a las condiciones generales y particulares de la póliza que al respecto tenga concertada Ascensores CRUXENT, S.A. en el momento de producirse el siniestro. La póliza contratada por la entidad CRUXENT, S.A. no cubrirá aquellos daños, corporales o materiales, que se ocasionen a los abonados que, en el momento de producirse el accidente no estuviesen al corriente de pago.

**Cuarta.-** Este Contrato regirá a partir de la fecha de efectos, siendo su periodo de vigencia de cinco años a partir de la indicada fecha de efectos, el mismo se prorrogará por periodos iguales al contratado, a menos que una de las partes comunique a la otra con un trimestre de antelación su deseo de dar por resuelto este compromiso. Dicha comunicación deberá hacerse de forma fehaciente. La empresa Conservadora se reserva el derecho de considerar cancelado el Presente Contrato en el supuesto que el abonado no se halle al corriente de pago con la otra parte contratante. Dado que la empresa conservadora para llevar a cabo las labores de mantenimiento, objeto de este contrato así como por las disposiciones legales existentes en esta materia, debe existir una correspondencia entre las estructuras y la plantilla de la empresa y el número de ascensores a su cargo, en la supuesta resolución unilateral del contrato por parte del cliente, antes de su vencimiento se establece en concepto de valoración de daños y perjuicios, una indemnización igual al importe de mantenimiento pendiente desde el momento de la resolución unilateral, hasta la fecha de vencimiento, tomando como base el importe del último recibo devengado correspondiente al período en que se produzca la resolución.

**Quinta.-** Queda prohibida la intervención en los órganos e instalación del ascensor de personal ajeno a la empresa conservadora, a excepción de la operaciones que expresamente se consigne en el Reglamento de Aparatos Elevadores, así como aquellas otras que se consideren normales en el empleo del ascensor, tales como la conexión del interruptor principal y guarda motor y el accionamiento a mano en los casos en que ello sea requerido. Estas operaciones únicamente podrán realizarse por personas debidamente autorizada por el propietario del inmueble. La empresa conservadora no se hará responsable de aquellos daños que como consecuencia de la manipulación de los ascensores por terceros no autorizados por dicha Entidad, se pudieran derivar en el propio aparato elevador o en un tercero usuario.

**Sexta.-** El criterio sobre la reparación o sustitución de una pieza será en todo caso de la empresa conservadora, la cual legalmente asume la responsabilidad ante la Delegación Provincial de Industria. Queda excluido en este Contrato, cualquiera que sea la modalidad contratada, aquellas reparaciones que no sean propiamente técnicas, tales como pintura, decoración, carpintería, albañilería etc. así como la revisión general obligatoria.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

**Séptima.-** Ascensores CRUXENT, S.A. queda facultada para suspender el servicio sin previo aviso siempre que figure impagado el importe de un periodo. En tal supuesto el Abonado asumirá todas las responsabilidades por las contingencias e incluso accidentes que pudieran derivarse como consecuencia en la cesación en el mantenimiento de los aparatos.

**Octava.-** Queda expresamente excluidas de este Contrato, cualquiera que sea la modalidad de servicio contratado, todas aquellas reparaciones, suministros, instalación de piezas o elementos del ascensor, cuya avería o destrucción por actos dolosos o negligencia, así como consecuencia de catástrofes naturales o provocadas, o aquellas otras derivadas de la no observancia por parte de los usuarios de las normas contenidas en el Reglamento de Aparatos.

**Novena.-** Toda transformación efectuada en el ascensor o producida en el inmueble que afecten a las dependencias o recintos del ascensor, entraña el pleno derecho por parte de Ascensores CRUXENT, S.A. a modificar las condiciones de este contrato.

**Décima.-** Cualquiera que sea la modalidad de servicio contratado, las modificaciones o variaciones que como consecuencia de disposición legal puedan efectuar en un futuro al ascensor, será en todo caso por cuenta del Abonado.

**Undécima.-** Se renunciará expresamente del fuero que pudiera corresponder a las partes y se someten a los Juzgados y Tribunales del domicilio de la empresa conservadora para toda las cuestiones relativas a este Contrato.

Conformes ambas partes en lo estipulado firman el presente Contrato por duplicado en el lugar y fecha mencionados al principio.”

Acords, **per unanimitat,**

**Primer.** Aprovar el contracte anteriorment transcrit.

**Segon.** Facultar el senyor alcalde per a subscriure'l i realitzar els actes rectificatoris, subsanatoris i de caràcter anàleg necessaris per portar-lo a terme.

**Tercer.** Notificar el present acord a CRUIXENT, S.A.

---

**ONZÈ.** L'empresa SOREA Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A va presentar una sol·licitud de revisió de preus pels treballs més habituals de manteniment i instal·lació d'escomeses per al 2007.

L'Enginyer Municipal va emetre informe i va considerar que la relació de preus s'hauria d'ajustar a l'IPC anual.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 11 de gener de 2007 va proposar desestimar la sol·licitud de revisió de preus. No obstant, d'acord amb allò previst a l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, es va obrir un tràmit d'audiència de quinze dies, comptador des de la notificació de l'acord,



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

per tal que SOREA Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A al·legués allò que estimés més oportú.

Un cop acomplert aquest tràmit, cal procedir a emetre resolució al respecte.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat,**

**Primer.** Desestimar la sol·licitud presentada, d'acord amb l'informe emès per part dels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme, perquè s'hauria d'ajustar a l'increment de l'IPC.

**Segon.** Notificar el present acord a SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A.

---

### **DOTZÈ**

1) VISTA la sol·licitud presentada per part de la funcionària d'aquesta Corporació, senyora Maria Lorenzo Costas, en la qual demana l'abonament de les despeses de renovació del carnet de conduir BTP.

VIST l'acord adoptat per la Comissió Negociadora en data 22 de febrer de 2007 en el qual, un cop examinat i valorat l'article 38.5 de l'Acord de Condicions Laborals del Personal Funcionari de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, es determina que no li pertoca l'ajut. Es transcriu l'article esmentat:

#### **"Article 38**

##### ***Fons social.***

5.- La Corporació abonarà íntegrament les despeses derivades de la renovació del carnet de conduir superior a la classe B1, del personal funcionari que, pel seu treball, hagi de conduir habitualment vehicles oficials."

Acords, **per unanimitat,**

**Primer.** Desestimar la sol·licitud de referència, d'acord amb els antecedents anteriorment exposats.

**Segon.** Donar trasllat del present acord a la interessada.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

2) VISTA la sol·licitud presentada per part de la funcionària de la Policia Local, senyora Rosa González González, demanant una bestreta de MIL EUROS (1.000 EUR) a retornar en deu mensualitats de CENT EUROS (100 EUR) de març a desembre de 2007,

Acords, **per unanimitat,**

**Primer.** Aprovar la sol·licitud de referència.

**Segon.** Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal.

---

3) VISTA la sol·licitud presentada per part de la funcionària de la Policia Local, senyora Maria Lorenzo Costas, demanant una bestreta de MIL EUROS (1.000 EUR) a retornar en deu mensualitats de CENT EUROS (100 EUR) de març a desembre de 2007,

Acords, **per unanimitat,**

**Primer.** Aprovar la sol·licitud de referència.

**Segon.** Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal.

---

4) VISTA la liquidació presentada per l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, relativa als costos laborals de la senyora Viviana Pérez Clàusen durant l'any 2006, en virtut del conveni de col·laboració per tal de compartir els seus serveis com a agent d'ocupació i desenvolupament local, amb el següent detall:

10% Sou anual	2.897,81 euros
10% Cost S. Social	1.014,23 euros

COST TOTAL	3.912,04 euros
------------	----------------

Acords, **per unanimitat,**



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

**Primer.-** Aprovar el cost de la senyora Viviana Pérez Clàusen durant l'any 2006 corresponent a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, per import de 3.912,04 euros.

**Segon.-** Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal per al seu abonament a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

---

5) El regidor de l'Àrea de Cultura proposa la renovació del contracte laboral de la Tècnica de Cultura, senyora Helena Gallardo i Sainz.

Després de discutir l'assumpte, la Junta de Govern Local, **per majoria absoluta**, amb el vot a favor de tots els seus membres a excepció del senyor Òscar Fernández Ramírez que hi vota en contra, adopta la següent decisió:

No renovar el contracte de la senyora Helena Gallardo i Sainz.

---

**TRETZÈ.** No es van formular ni precís ni preguntes.

---

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

Un cop finalitzada la Junta de Govern Local els senyors Miquel Àngel Pigem, Pere Orts, Jordi Cornudella, Vicenç Colomé, Vicenç Llorens continuen la reunió davant meu per seguir elaborant el Projecte de Pressupost per al 2007 pel que fa al Capítol VI i els ingressos fins a les 02:20 hores.

El secretari

Vist i plau,  
L'alcalde president