



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT, CELEBRADA EN 1a. CONVOCATÒRIA EL DIA 25 D'OCTUBRE DE 2007

Identificació de la sessió

Núm.: 9/07

Caràcter: ordinari

Data: 25 d'octubre de 2007

Horari: de 20:00 hores a 22:33 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents:

- Sr. Miquel Angel Martínez i Camarasa, Alcalde (CIU)
- Sr. Javier Trapé i Puig, Primer Tinent d'Alcalde (CIU)
- Sr. Pere Orts i Cubillo, Segon Tinent d'Alcalde (ESQUERRA-AM)
- Sr. Amadeu Clofent Rosique, Tercer Tinent d'Alcalde (AXSV)
- Sr. Miquel Pujol i Ramon, Quart Tinent d'Alcalde (CIU)
- Sra. M^a Lluïsa Grimal Colomé, Regidora (CIU)
- Sra. Fina Navarro Nicolás, Regidora (CIU)
- Sr. Lluís Bisbal i Pujol, Regidor (PSC-PM)
- Sr. Juli Martín Moliné, Regidor (PSC-PM)
- Sr. Rosalia Oller Boada, Regidora (PSC-PM)
- Sr. Francisco Javier Mas Arenillas, Regidor (P.P)
- Sr. Miquel Àngel Pigem de las Heras, Regidor (ANEM-EPM)

Excusa la seva absència:

- Sr. David Pons i Comas, Regidor (ESQUERRA-AM)

Secretari:

- Francesc Ortiz i Amat, el de la Corporació.

O R D R E D E L D I A

PRIMER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE DATA 27 DE SETEMBRE DE 2007.

SEGON. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

TERCER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RECEPCIÓ DEL VIAL OEST DE L'URBANITZACIÓ GOLF MARESME.

QUART. ACCEPTACIÓ, SI ESCAU, DE LA CESSIÓ DE LA PORCIÓ DE TERRENY FETA PER REALIA BUSINESS, SL I VALLHERMOSO DIVISIÓ PROMOCIÓ, S.A.U. A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT.

CINQUÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI AMB PROMO-BUCH, S.L PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA ESTACIÓ TRANSFORMADORA I ALTRES ACORDS COMPLEMENTARIS.

SISÈ. APROVAR PROVISIONALMENT, SI ESCAU, EL REGLAMENT D'ÚS DEL CENTRE CÍVIC "EL GORG".

SETÈ. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI DE 2008.

VUITÈ. APROVAR INICIALMENT, SI ESCAU, LA PROPOSTA D'ORDENACIÓ DE PARÀMETRES EDIFICATORIS DE LES OBRES DEL POLÍGON III, UNITAT F DEL PPO RIERA DEL GORG.

NOVÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SUSCRIPCIÓ DEL PLA DE PENSIONS PER ALS TREBALLADORS DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT I EL SEU ANNEX REGULADOR.

DESÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS I TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR EN LA CONTRACTACIÓ D'ARRENDAMENT D'UNA MÀQUINA D'ESCOMBRAR PER A LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT EL SISTEMA DE RÈNTING I, SIMULTÀNIAMENT, OBERTURA DEL CONCURS PÚBLIC A QUÈ FA REFERÈNCIA.

ONZÈ. PRECS I PREGUNTES.

PRIMER. S'obre la sessió i el secretari pregunta si els regidors i regidores del Consistori es donen per assabentats del contingut de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de data 27 de setembre de 2007 i comenta que examinat el segon punt dels precs i preguntes, es detecta que hi ha una sèrie d'errors de transcripció que caldria rectificar. La proposta de com hauria de quedar el text reflectit en l'acta és la següent:



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

"- El senyor Bisbal torna a prendre la paraula per preguntar quina és la política, projectes, mitjans i organigrama de Medi Ambient.

La senyora Fina Navarro Nicolás, regidora de Medi Ambient, li pregunta si és ell o la senyora Canales qui pregunta això. Tot seguit manifesta que la política i els mitjans són els mateixos que els d'ara i l'organigrama s'està preparant per cada una de les dependències.

El senyor Bisbal li respon que la pregunta la fa ell i que la senyora Navarro no ha contestat res del preguntat i no s'entén la resposta.

El senyor Alcalde manifesta que el que ha fet és demanar a cada regidor un organigrama i es redefinirà amb ajuda de la Diputació de Barcelona, a banda de la Relació de Llocs de Treball.

El senyor Bisbal pregunta si hi ha Tècnica de Medi Ambient.

La senyora Navarro respon que sí.

El senyor Bisbal pregunta qui és.

La senyora Navarro respon que la senyora Maribel Canales.

El senyor Bisbal pregunta si se li han canviat les tasques.

El senyor Alcalde contesta que sí que s'han canviat, que és Tècnica de Medi Ambient però amb funcions de Tècnic de Sanitat. L'Equip de Govern és nou i ha creat noves regidories i nova distribució, veu el que hi ha i ha fet una espècie de mobilitat laboral. A més hi ha altres persones que **no** s'ha mogut de categoria, horari, jornada o retribució, però han canviat de funcions, perquè s'han omplert els buits que hi havia.

El senyor Bisbal torna a preguntar si la Tècnica de Medi Ambient és la senyora Maribel Canales.

El senyor Alcalde li respon que sí, adscrita a Sanitat.

El senyor Bisbal vol saber qui és la regidora de l'Àrea de Sanitat.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

El senyor Martínez li respon que la senyora Maria Lluïsa Grimal.

Tot seguit pren la paraula el senyor Miquel Àngel Pigem de las Heras, regidor d'ANEM, per opinar que es desaprofita un actiu de primer ordre perquè coneixia bé el seu àmbit i ho va demostrar durant quatre anys. Hi ha una pèrdua de confiança total en aquesta persona. Demana dignitat de l'Equip de Govern cap a la senyora Canales perquè ha estat molt competent i es mereix que se li busqui una sortida, comissió de serveis o solució en altre lloc. Demana que no se la maltracti.

El senyor Javier Trapé i Puig, Primer Tinent d'Alcalde, afirma que aquest Govern no ha maltractat ningú. Com tota decisió pot ser equivocada, però maltractar no és veritat i **demana que públicament es retracti.**

El senyor Pigem reconeix que potser s'ha excedit."

Fetes les oportunes rectificacions en l'acta de data 27 de setembre de 2007, aquesta és **aprovada per unanimitat.**

SEGON. El senyor secretari pregunta si els regidors i regidores del Consistori es donen per assabentats de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, des de la darrera sessió, a la qual cosa responen afirmativament.

L'alcalde prega que s'apropin als micròfons de la sala de sessions perquè la sessió estigui ben enregistrada.

TERCER. El senyor Javier Trapé, regidor delegat de Planificació Territorial dóna explicació de l'assumpte.

Els Serveis Tècnics d'Urbanisme van emetre al respecte l'informe que tot seguit es transcriu:

"Vista la sol·licitud presentada pel senyor ORIOL PADRÓ ROIG, amb número de registre 3009 de data 6 de juny de 2007, per la qual dóna



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

compte de la finalització de les obres d'urbanització del vial oest de la urbanització "golf maresme" d'aquest terme municipal.

Atès que les esmentades obres s'han executat d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat i amb les directrius d'aquests Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme, s'informa favorablement la recepció del vial oest per part de l'Ajuntament."

VIST el dictamen favorable emès per part de la Comissió Informativa d'Urbanisme,

Acords, **per unanimitat**,

Primer. Aprovar la recepció del vial oest de la Urbanització Golf Maresme.

Segon. Notificar el present acord als interessats.

QUART. VIST el document de cessió de terreny a favor de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt signat per les societats REALIA BUSINESS, SL i VALLHERMOSO DIVISIÓ PROMOCIÓ, SAU,

La Comissió Informativa d'Urbanisme va emetre dictamen favorable a l'aprovació de la proposta que tot seguit es transcriu:

"PROPOSTA D'ACORD D'INICI D'UN PROCEDIMENT ADMINISTRATIU PER ACCEPTACIÓ CESSIÓ DE TERRENY

*VIST el document de cessió de terreny a favor de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt signat per les societats **REALIA BUSINESS, S. L. i VALLHERMOSO DIVISIÓ PROMOCIÓ S. A. U.**,*

VIST que l'esmentada cessió es refereix a una porció de la finca matriu, que és la finca número 736, inscrita en el Registre de la Propietat número 4 de Mataró, tom 975, llibre 28, foli 157 de Sant Vicenç de Montalt, sobre la qual van adquirir les esmentades societats per meitat i proindivís una quota part del 93'21 per cent en virtut de l'escriptura de compravenda atorgada el 6 d'abril de 2000 davant el Notari de Barcelona Tomás Giménez Duarte, amb el número 1904 del seu protocol,



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

VIST que aquesta finca matriu forma part de la Unitat d'Actuació Golf Maresme Sant Vicenç de Montalt, aprovada definitivament per l'Ajuntament d'aquest municipi en data 15 de juny de 1993, a efectes de desenvolupar la gestió urbanística per compensació del Pla Parcial número 13 de Sant Vicenç de Montalt, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 27 de novembre de 1991, i de l'autorització de la mateixa Comissió d'Urbanisme de data 18 de desembre de 1991, per a la implantació d'un camp de golf en aquest àmbit,

VIST que la finca descrita va ser aportada a la Junta de Compensació Golf Maresme inclosa en el Projecte de Reparcel·lació per Compensació Bàsica del Pla Parcial del sector 13 Golf Maresme aprovat amb caràcter definitiu pel senyor Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt mitjançant decret de 23 de setembre de 2003,

ATÈS que en aquesta finca hi ha una franja de terreny de 48'65 metres i d'amplada variable que està situada per sobre del vial existent en línia recta, i que llinda pel Nord amb la finca propietat de la comunitat de propietaris de l'edifici Aries, i per l'Est amb les parcel·les 203-218 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, propietat de la societat 9 MAR IMMOBLES I GESTIÓ, S. L., en virtut de l'escriptura amb número de protocol 3018, atorgada el 2 de desembre de 2005, davant el Notari de Barcelona, Jaime Agustín Justribó, i que per la seva ubicació espacial es troba fora de la unitat d'execució definida a l'esmentat Pla Parcial i que per tant, no ha estat objecte d'aportació a la Junta de Compensació, ni de compensació perquè no es va arribar a incloure dins el Projecte de Reparcel·lació,

VIST que aquesta porció de terreny no és susceptible d'aprofitament per les empreses cedents,

Es proposa a la Comissió Informativa d'Urbanisme que emeti dictamen favorable en relació als següents extrems:

1.- Aprovació inicial per part del Ple de l'Ajuntament respecte a la cessió de la porció de terreny abans descrita, propietat de les mercantils REALIA BUSINESS, SL i VALLHERMOSO DIVISIÓ PROMOCIÓ, S.A.U.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

2.- Prestar conformitat al contingut del document de cessió i, com a conseqüència d'això, acceptar la cessió realitzada al municipi de la porció de terreny a dalt referenciada.

3.- Qualificar aquesta porció de terreny com a bé patrimonial, deixant constància sobre aquests extrems en l'Inventari de Béns de la Corporació Municipal.

4.- Notificar als interessats respecte l'acceptació de la cessió a dalt esmentada.

5.- Exposició Pública al BOP, DOGC i Taulell d'anuncis de la Corporació de l'acord aprovat inicialment durant un termini de 30 dies."

Per tant, a la vista del dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme, s'aprova, **per unanimitat**, l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar inicialment la cessió de la porció de terreny abans descrita, propietat de les mercantils REALIA BUSINESS, SL i VALLHERMOSO DIVISIÓ PROMOCIÓ, S.A.U.

Segon. Prestar conformitat al contingut del document de cessió i, com a conseqüència d'això, acceptar la cessió realitzada al municipi de la porció de terreny a dalt referenciada.

Tercer. Qualificar aquesta porció de terreny com a bé patrimonial, deixant constància sobre aquests extrems en l'Inventari de Béns de la Corporació Municipal.

Quart. Notificar als interessats respecte l'acceptació de la cessió a dalt esmentada i donar-ne trasllat al Tresorer Municipal.

Cinquè. Exposar al públic el present acord d'aprovació inicial, mitjançant inserció del corresponent anunci al BOP, DOGC i Taulell d'anuncis de la Corporació durant un termini de trenta dies.

CINQUÈ. El senyor Javier Trapé i Puig, regidor delegat de Planificació Territorial, exposa als assistents la proposta



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

de conveni a subscriure amb l'empresa PROMO-BUCH, S.L, la qual es transcriu tot seguit:

"REUNITS

D'una part, el senyor MIQUEL ÀNGEL MARTÍNEZ i CAMARASA, Alcalde President de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, facultat per a aquest acte per acord del ple de l'Ajuntament de data , que actua assistit pel Secretari de la Corporació, En Francesc Ortiz i Amat, en endavant L'ADMINISTRACIÓ i,

de l'altra, el senyor JOSEP BUCH i TORNÉS, que actua en nom de la mercantil "PROMO-BUCH, S.L.", domiciliada a l'Avgda. de Montaltnou número , i proveïda del D.N.I. número en la seva qualitat de promotora de la construcció de 12 habitatges al carrer de la Ginesta d'aquest terme municipal, en endavant LA PROMOTORA.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest document i

MANIFESTEN

Primer.- Que L'ADMINISTRACIÓ és propietària per cessió en reparcel·lació de la finca ubicada entre el carrer de la Ginesta i les avingudes de Montaltnou i Toni Sors, amb la qualificació urbanística d'equipaments, per a la qual s'ha aprovat i licitat les obres de construcció de pistes de petanca i edifici de serveis destinats a les entitats (s'adjunta plànol de situació com a número 1).

Segon.- Que la part superior de l'esmentada finca està constituïda per l'aparcament municipal del carrer de la Ginesta.

Tercer.- LA PROMOTORA està executant, a l'empara de la pertinent llicència urbanística, la construcció de 12 habitatges en filera en el carrer de la Ginesta just enfront de l'aparcament.

Quart.- Que, com a càrrega urbanística de la finca, LA PROMOTORA ha de procedir a la urbanització del carrer de la Ginesta fins al seu enllaç amb l'Avgda. de Montaltnou.

Cinquè.- Que, per poder subministrar de fluïd elèctric la promoció en construcció, LA PROMOTORA ha d'instal·lar una estació transformadora que voldria instal·lar en el talús de l'aparcament del carrer de la Ginesta.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Fetes les anteriors manifestacions, ambdues parts

CONVENEN

Primer.- LA PROMOTORA instal·larà l'estació transformadora en substitució de terres en el mur de contenció de la pista descoberta que s'ubicarà al costat del poliesportiu Toni Sors., d'acord amb plànol adjunt amb número 2.

Segon.- Com a contraprestació a l'autorització per a la instal·lació de l'estació transformadora, LA PROMOTORA es compromet al següent:

- Instal·lar l'estació transformadora en substitució de terres i, per tant, amb murs de contenció d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme.
- Participar amb un PEM de 23.000 euros en la pavimentació de l'aparcament del carrer de la Ginesta. El total de la quantitat aportada serà el (PEM + 13% + 6%) + 16%.
- Autoritzar l'ús públic de l'estació transformadora per part de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.

Tercer.- LA PROMOTORA executarà l'obra d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme i també les que indiqui la companyia subministradora.

Quart.- Amb l'execució del carrer de la Ginesta, LA PROMOTORA executarà, també, la pavimentació de l'aparcament al seu càrrec fins la quantitat assenyalada en aquest conveni fent-se càrrec del pagament de la resta del cost l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, bé sigui amb càrrec a fons propis bé sigui mitjançant aportacions de tercers.

Llegit aquest document i trobat conforme, el signen ambdues parts en el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament."



plànol ET conveni
promobuch

El senyor Javier Trapé explica que es tracta d'una proposta que lliga amb un acord aconseguit per l'antic regidor d'Urbanisme per tal d'asfaltar el carrer de la Ginesta per part de Promo-Buch i Condis.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

El senyor Miquel Àngel Pigem, regidor d'ANEM, explica que l'ET ha d'estar dimensionada suficientment per donar servei a tot el sector.

El senyor Trapé respon que no solament donarà servei als 12 habitatges de la promotora, sinó que preveu qualsevol ampliació de línia futura.

Finalment, s'acorda, **per unanimitat**,

Primer. Aprovar el conveni transcrit en tots els seus extrems.

Segon. Facultar el senyor alcalde president perquè pugui subscriure'l, podent atorgar tants documents complementaris, rectificatoris, subsanatoris i altres de caràcter anàleg com es requereixin per a la seva formalització.

Tercer. Notificar el present acord als interessats, per tal de procedir a la seva formalització.

SISÈ. Exposa la proposta el senyor Amadeu Clofent i Rosique, regidor delegat de Cultura. Explica que el gener de 2003 es va inaugurar el Centre Cívic i fins ara no es disposa d'un reglament. És un element neuràlgic i gairebé totes les associacions passen per aquest equipament. Existeixen els típics problemes de funcionament, és un edifici amb 4 despatxos, 2 aules i la sala teatre i és difícil fer el puzzle per donar cabuda a totes les entitats. Amb el Reglament d'ús s'intenta regular els drets i deures tant de l'Administració com de les associacions. Hi ha entitats que els afecta més que d'altres el Reglament, per això el Regidor ha parlat amb els representants de les entitats que més els afecta, que són l'Agrupació Teatral EMLED, Donactiva i Aula Natura. El que es pretén no és fer la punyeta a ningú, sinó donar el major servei i també evitar el fet de tenir aules en exclusivitat. Amb el teatre la problemàtica era especial, sobretot d'horari. Vol que el Reglament entri en funcionament a partir de l'estiu de 2008. Ha demanat al teatre que finalitzi la seva activitat a les 23:00 hores perquè fins aquella hora hi ha un conserge, però creu que això no pot ser, hi ha solucions alternatives. Finalment, fa un resum del Reglament.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

El senyor Juli Martín Moliné, regidor del Grup Municipal Socialista, afirma que és el mateix reglament d'ús que va presentar a la Junta de Govern Local. Està en contra de la seva voluntat perquè al preàmbul es diu "Qualsevol ciutadà, entitat, col·lectiu o grup, sigui o no de Sant Vicenç de Montalt, que vulgui fer ús d'aquest espai, haurà de complir, de manera obligatòria, tot allò que s'estableix en aquest document.". Aquest paràgraf li recorda la antiga fórmula del "ordenó y mando".

Llavors pregunta si s'ha discutit i demanat consell a alguns usuaris.

La resposta del regidor és que, a banda dels dos o tres anomenats, no.

També li pregunta el senyor Martín si ha passat pel Consell Sectorial de Cultura. Demana reflexió a l'Equip de Govern. Es dirigeix a l'alcalde per dir-li que no és el sistema més democràtic i recomana que es retiri i que se sotmeti al seu reals protagonistes, que són els ciutadans, per la qual cosa votarà en contra de l'aprovació del reglament.

A continuació, es dirigeix al senyor Pere Orts, com a regidor de Participació Ciutadana perquè l'ha aprovat i això no afavoreix la participació ciutadana.

El senyor Amadeu Clofent manifesta que es tracta d'un equipament municipal i que la seva regulació depèn de l'Equip de Govern. S'ha fet així, no pas per excloure ningú. El Ple avui tracta la seva aprovació provisional i hi haurà un termini d'exposició pública. Es persegueix un consens i remarca que en quatre anys l'anterior equip de govern no va aconseguir un reglament.

Després de diferents intervencions al respecte, el senyor Clofent proposa que, com s'ha de reunir un consell plenari de Cultura, es compromet a portar l'assumpte dins l'ordre del dia.

El senyor Martín proposa que no s'aprovi definitivament sense que hi hagi un nou Ple.

El senyor Miquel Àngel Pigem de las Heras, regidor d'ANEM, manifesta que s'ha de polir, perquè hi ha algun problema de



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

concepte i falten definicions, no obstant, és bo que hi hagi un reglament.

Finalment, **s'aprova, per unanimitat,**

Primer. Aprovar inicialment el Reglament d'Ús del Centre Cívic "El Gorg" de Sant Vicenç de Montalt, el text del qual es transcriu com annex al present acord.

Segon. Fer públic el present expedient durant trenta dies a efectes de possibles reclamacions. Durant aquest termini es convocarà un Consell Sectorial de Cultura per tal que dictamini al respecte.

Tercer. Un cop transcorregut el termini d'exposició pública, es trametrà l'assumpte al Ple, amb les al·legacions que, si escau, es presentin, juntament amb el dictamen emès per part del Consell Sectorial de Cultura, per a la seva aprovació definitiva.

ANNEX

REGLAMENT D' ÚS DEL CENTRE CÍVIC " EL GORG "

PREÀMBUL

CAPÍTOL PRIMER : Objecte, naturalesa i àmbit

CAPÍTOL SEGON : De la seva organització

CAPÍTOL TERCER : Ús dels espais

CAPÍTOL QUART : Drets i deures dels usuaris

CAPÍTOL CINQUÈ : Infraccions i sancions

ANNEX 1

PREÀMBUL

El recull de normes aplegades en aquest reglament té com a finalitat, regular el funcionament i l'ús del centre cívic " El Gorg ".



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Qualsevol ciutadà, entitat, col·lectiu o grup, sigui o no de Sant Vicenç de Montalt, que vulgui fer ús d'aquest espai, haurà de complir, de manera obligatòria, tot allò que s'estableix en aquest document.

Aquest reglament estarà permanentment a disposició de qualsevol que ho desitgi al mateix equipament i a la pàgina web de l' Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.

CAPÍTOL PRIMER: Objecte, naturalesa i àmbit

Art. 1. Objecte. L'objecte d'aquest reglament és regular les condicions d'ús i funcionament del centre cívic " El Gorg ".

El centre cívic és un equipament municipal que té per objectiu oferir l'espai necessari als veïns de Sant Vicenç de Montalt perquè puguin desenvolupar-hi les seves activitats cíviques, socials, culturals, esportives, de lleure i d'altres que tinguin interès públic, així com afavorir la participació dels vilatans en aquells assumptes de la comunitat que fomentin la difusió de valors i la convivència associativa.

Art. 2. Naturalesa jurídica. El centre cívic estarà al servei de tots els veïns i tindrà la consideració de bé de domini públic.

Art. 3. Àmbit territorial. L'àmbit territorial d'aquest reglament és el municipi de Sant Vicenç de Montalt.

CAPÍTOL SEGON: De la seva organització

Art. 4. El centre cívic és un equipament municipal que s'organitza tal com estableix aquest reglament.

CAPÍTOL TERCER: Ús dels espais

Art. 5. El centre cívic està definit per l'edifici i la seva dotació tècnica i humana. En l'annex 1 hi consten els espais susceptibles de ser cedits (despatxos, aules, sala d' actes, armaris, bústies i pista polivalent), els horaris d'obertura i el material disponible de cadascun d'ells.

Art. 6. Les activitats que es desenvolupin en el centre cívic han de tenir una finalitat cultural, cívica o social que es consideri d'interès públic i no tingui afany de lucre.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Art. 7. Queden prohibides expressament totes les activitats que atemptin contra els valors fonamentals d'igualtat, llibertat, tolerància, convivència i democràcia, i les que siguin il·legals.

Art. 8. L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt podrà exercir en qualsevol moment les seves potestats de tutela i inspecció adoptant les decisions que escaiguin.

Art. 9. Els usuaris. Les administracions públiques, organitzacions, empreses privades i persones a títol individual podran sol·licitar la utilització dels espais del centre cívic.

Art. 10. La cessió de les sales i espais d'ús temporal de les dependències comunes del centre cívic es determinen per l'ordre de preferència següent:

- Actes organitzats per organismes o institucions públiques.
- Actes organitzats per entitats locals, sense afany de lucre, degudament legalitzades i inscrites en el registre municipal d'entitats.
- Actes organitzats per entitats sense afany de lucre amb seu fora de Sant Vicenç de Montalt, degudament legalitzades.
- Actes sense afany de lucre organitzats per empreses o comerços de Sant Vicenç de Montalt, així com persones a títol individual.
- Actes sense afany de lucre organitzats per empreses o persones foranes.

Art. 11. En període de campanya electoral, les cessions d'espais estaran supeditades a l'ús per actes programats per la Junta Electoral.

Art. 12. L'espai per a exposicions podrà ser cedit a persones individuals o a entitats, sempre que mostrin la seva obra de manera gratuïta i no es produeixi cap tipus de venda.

Art. 13. Aquests usos estaran regits per les ordenances municipals de les taxes d'ús d'equipaments cívics, culturals i educatius.

Art. 14. Sol·licitud d'espais

Art. 14.1. Totes les sol·licituds per d'utilització de qualsevol espai del centre cívic s'hauran de fer per escrit mitjançant la presentació d'una instància a les oficines de l'Ajuntament o bé via E-mail complimentant el formulari de la pàgina web. S'hauran de presentar amb una antelació mínima de 10 dies naturals i màxima de 90 dies naturals. L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt podrà sol·licitar la documentació complementària que estimi pertinent.

Art. 14.2. Les sol·licituds d'un espai de manera continuada (per exemple de Setembre a juny) s'hauran d'entrar al llarg del mes de juliol.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Art. 14.3. Les autoritzacions d'un espai de manera continuada tindran una durada màxima de 10 mesos i no crearan cap dret, precedent, avantatge o reserva per a anys o usos posteriors a la seva finalització.

Art. 14.4. L'autorització de cessió d'un espai de manera continuada no pressuposa la seva utilització en exclusivitat. Tots els espais susceptibles de ser cedits han d'ésser compartits. Només l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt els podrà ocupar en caràcter d'exclusivitat per portar a terme les seves funcions d'atenció o formació als veïns.

Art. 14.5. La persona, entitat o empresa interessada en sol·licitar l'autorització de cessió d'un espai podrà consultar a la web de l'Ajuntament o al mateix centre cívic, la disponibilitat existent.

Art. 15. Les entitats i/o grups amb autoritzacions d'ús continuat hauran de designar un únic interlocutor responsable de les relacions amb els responsables del centre cívic.

Art. 16. Les autoritzacions es consideraran amb la finalitat exclusiva de realitzar l'activitat prevista i pel temps establert en la sol·licitud.

Art. 17. Qualsevol modificació en l'horari d'ús reservat o pactat s'haurà de sol·licitar amb un mínim de 3 dies hàbils d'antelació al responsable del centre cívic, el qual n'haurà de donar el vistiplau.

Art. 18. Autorització de l'ús

Art.18. 1. L'ús d'un espai de manera puntual o continuada serà autoritzat per el regidor competent de l'equipament, o en el seu defecte, pel tècnic de la mateixa regidoria.

Art. 18. 2. L'Ajuntament podrà negar l'autorització d'ús de sales quan l'activitat pugui causar molèsties evidents a la resta d'usuaris o als veïns de l'equipament, fins i tot en aquells casos en què l'autorització ja s'hagi concedit, però que posteriorment es demostrï que l'activitat comporta riscos o molèsties no notificades prèviament. També podrà retirar l'autorització d'un ús continuat sí l'activitat per la que s'ha demanat deixa de fer-se durant un període de dos mesos sense rebre cap justificació per part de la persona responsable.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Art. 19 . La persona, entitat o empresa sol·licitant haurà de nomenar una persona responsable del control i la seguretat de l'acte, quan li sigui concedit l'ús d'un espai. Aquesta persona haurà de ser coneguda i reconeguda pels responsables del centre cívic.

Art. 20. La cessió o l'explotació del servei de bar, en cas que n'hi hagi, se sotmetrà al que estableixi la normativa vigent i allò que decideixi l'ajuntament en cada cas.

Art. 21. D'acord amb el que estableix la legislació sobre procediment administratiu vigent, les denegacions d'usos hauran d'estar degudament motivades.

CAPÍTOL QUART: Drets i deures dels usuaris

Art. 22. Drets. Qualsevol ciutadà o entitat té els drets següents :

- A utilitzar els diferents espais que componen el centre cívic
- A trobar en òptimes condicions de salubritat i higiene els espais d'ús comú i les sales i aules.
- El Centre Cívic ha de disposar de fulls de reclamacions i suggeriments a l'abast de l'usuari.
- Ser tractat amb respecte.
- Trobar les sales o espais concedits en les condicions establertes en l'autorització d'ús puntual o en el conveni quan s'escaigui.

Art.23. Deures. Els usuaris i/o entitats tenen els deures següents :

- Respectar els horaris d'obertura i tancament de l'equipament així com els concedits per desenvolupar l'acte sol·licitat.
- Mantenir els espai en les mateixes condicions en què es trobaven abans d'ésser utilitzats o cedits.
- Respectar l'aforament de l'espai cedit, el control del qual serà responsabilitat del sol·licitant. Quan es tracti de la sala d'actes (sala del teatre), la persona, entitat o empresa sol·licitant haurà de nomenar un representant del control i la seguretat de l'acte i informar-ne l'equip tècnic responsable del centre cívic amb una antelació mínima de 3 dies naturals.
- No realitzar cap tipus de publicitat pròpia o de tercers, llevat que es tingui una autorització prèvia de la regidoria. A tota publicitat o document referent a les activitats que es duen a terme en el centre cívic, hi haurà de constar la col·laboració de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt mitjançant la fórmula següent : “ Amb el suport de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt ” i el logotip i anagrama oficial.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Tractar amb respecte la resta d'usuaris i el personal municipal.
- Seguir en tot moment, les indicacions del personal municipal responsable de la instal·lació.

Art. 24. Deures dels organitzadors de les activitats.

- Abonar les taxes previstes a les ordenances municipals, regulador de les taxes d'ús d'equipaments cívics, culturals i educatius.
- Destinar l'espai cedit a les finalitats que li siguin pròpies i a l'activitat per la qual li ha estat concedit.
- Tenir subscripta la preceptiva assegurança de responsabilitat civil.
- Fer-se responsable dels danys que pugui ocasionar l'activitat per la conducta dels assistents a l'acte o activitat als béns, les instal·lacions, les infraestructures o a terceres persones.
- Realitzar activitats que no suposin cap tipus de perill ni per les persones que hi assisteixen ni per el propi equipament.
- No manipular els aparells especialitzats de què disposa l'equipament. Aquests hauran de ser-ho per professionals tècnics que determinarà l'Ajuntament.
- Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de seguretat social i de prevenció dels riscos laborals, així com d'altra normativa sectorial d'aplicació, i acreditar-ne el compliment a requeriment municipal. En cas que l'entitat cessionària contracti alguna empresa per a muntatge, sonorització, actuació ... haurà de fer constar a la sol·licitud que aquesta compleix la normativa de prevenció de riscos laborals.

Art. 25. Altres normes que cal tenir en compte

- No es podrà realitzar cap activitat de caràcter lucratiu en el recinte del centre cívic, excepte que es tracti de recollida de fons per a campanyes solidàries o per cobrir les despeses de la pròpia activitat (cas en el que s'haurà d'acreditar el pressupost de despeses)
- No està permès menjar, fumar o beure begudes alcohòliques dins del centre cívic. La regidoria pot autoritzar alguna d'aquestes pràctiques si l'acte programat així ho requereix.
- No es permet emmagatzemar objectes i/o productes susceptibles de produir combustió i/o explosió.
- La utilització de plafons informatius queda supeditada a l'aprovació i la ubicació posterior per part del responsable de l'equipament.
- Sens perjudici del règim sancionador que pugui ser aplicable, el responsable del Centre Cívic te la facultat d'expulsar de l'equipament aquells que infringeixin les normes d'ús establertes en aquest reglament. L'expulsió de la instal·lació no dóna dret a la devolució de les taxes abonades.



CAPÍTOL CINQUÈ: Infraccions i sancions

Art. 26. Règim sancionador. El incompliment de les normes establertes en aquest reglament constitueix una infracció administrativa que pot donar lloc a la imposició d'una sanció. L'exercici de la potestat sancionadora es farà d'acord amb el que estableix el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació en els àmbits de competència de la Generalitat, i la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i el procediment administratiu comú, i la resta de la normativa vigent d'aplicació.

Art. 27. L'alcalde o regidor en què hagi delegat serà l'òrgan competent per iniciar els procediments sancionadors i imposar les sancions corresponents; la instrucció de l'expedient correspondrà a la persona que estigui al càrrec del servei, departament o unitat que gestiona l'expedient.

Art. 28. Responsabilitats. Seran responsables directes de les infraccions d'aquest reglament les persones autores materials de les infraccions, sigui per acció o per omissió, tret del supòsits en que siguin menors d'edat o que hi concorri alguna causa legal d'inimputabilitat. En aquest cas, en respondran dels danys els pares, mares, els tutors, les tutores o aquelles persones que posseeixin la custòdia o guarda legal. La declaració de responsabilitat per infracció i la imposició de la sanció corresponent no evitaran, en cap cas, l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis causats.

Art. 29. Tipificació de les infraccions i sancions.

Art. 29.1. Les infraccions es qualificaran de lleus, greus i molt greus.

Art. 29.2. Tindran la consideració d'infraccions lleus:

- a. El tracte incorrecte de paraula a qualsevol usuari, personal o tècnic municipal.
- b. Causar danys lleus a la instal·lació, el material o l'equipament del centre cívic. La valoració dels danys, sempre que s'estimi oportú, recaurà en els serveis tècnics.
- c. El incompliment de les obligacions dels usuaris, quan la seva conseqüència no doni lloc a la qualificació de greu.

Art. 29. 3. Tindran la consideració d'infraccions greus:

- a. El incompliment reiterat d'algunes de les obligacions dels usuaris previstes al reglament.
- b. El mal tracte d'obra a altres usuaris o empleats de la instal·lació.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- c. Causar danys greus a la instal·lació, el material o l'equipament del centre cívic. La valoració dels danys, sempre que s'estimi oportú, recaurà en els serveis tècnics.
- d. Originar per imprudència o negligència accidents greus per a si mateix o per a altres persones.
- e. El falsejament intencionat de les dades relatives a identitat, edat o estat de salut.
- f. La suplantació d'identitat
- g. La reincidència en incompliments qualificats de lleus.

Art. 29.4 Tindran la consideració d'infraccions molt greus, les que així es tipifiquen a l'article 140.1 de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

Art. 30. Sancions

Art. 30. 1. Les infraccions lleus es sancionaran, si s'escau, amb expulsions temporals de l'equipament que poden anar des d'una setmana fins a un mes; les infraccions greus es sancionaran amb la pèrdua del dret d'ús de l'equipament durant un període no inferior a un mes, i les molt greus, no inferior a un any.
Tot, sense perjudici, de la facultat d'exigir a l'infractor la reposició dels bens municipals al seu estat originari, així com la indemnització pels danys i perjudicis causats.

ANNEX 1

Espais susceptibles d'ésser cedits o sol·licitats.

Despatx n° 1

Amb una superfície de 15 m2. Disposa de mobiliari per a reunions de treball.
No hi ha armari.

Despatx n° 2

Amb una superfície de 15 m2. Disposa de mobiliari per a reunions de treball.
Té un armari doble.

Despatx n° 3



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Amb una superfície de 15m2. Disposa de mobiliari per a reunions de treball.
Té un armari doble.

Despatx n° 4

Amb una superfície de 15m2. Disposa de mobiliari per a reunions de treball.
Té un armari doble.

Aula n° 1

Amb una superfície de 30m2. Disposa de mobiliari per a reunions de treball.
També disposa de pica amb aigua corrent per a poder realitzar tallers.

Aula n° 2

Amb una superfície de 30m2. Disposa de cadires amb braç (tipus aula d'estudi) i de pica amb aigua corrent per a poder realitzar tallers.

Sala d'actes (Sala del Teatre)

Amb un aforament per 306 persones, la sala d'actes (sala del teatre) està condicionada per celebrar-hi diversos actes o esdeveniments. Pot acollir representacions teatrals o espectacles diversos, convencions, presentacions, reunions, etc. Disposa d'escenari, pati de butaques, vestidors i tots els elements necessaris de so i il·luminació.

Armaris

Hi ha 17 armaris (el n° 1 és un sota escala. La resta són de fusta). Estant preparats per poder ser cedits a les entitats que així ho sol·licitin, podent fer la funció d'arxiu de documents o per emmagatzemar els objectes o materials propis per les activitats de les entitats i que no contradiguin les normes d'aquest reglament.

Pista dura polivalent

És un espai a l'aire lliure. Es troba adossada al mateix centre cívic i pot acollir trobades, festes, activitats esportives o de lleure, etc.

Bústies

El centre cívic disposa de 8 bústies de correu. Aquestes estant a disposició de les entitats que tinguin l'adreça postal del centre cívic com a adreça oficial. La seva cessió s'ha de sol·licitar per escrit i aquesta serà considerada com a sol·licitud de manera continuada, és a dir, de setembre a juny. Serà el responsable de l'equipament qui



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

dipositarà el correu corresponent a cada bústia. El responsable de l'entitat disposarà d'una clau que està obligat a retornar quan finalitzi la cessió.

HORARI

L'horari establert per aquest centre cívic és de les 10 del matí a les 11 de la nit. De dilluns a divendres, excepte festius. Quan sigui festiu un dia entre setmana, així com els caps de setmana, l'horari s'ha adequarà a les necessitats de cada moment, tenint present les activitats programades.

SETÈ. EL text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General,



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Per tot l'exposat, el senyor Pere Orts i Cubillo, regidor delegat d'Hisenda, explica la proposta de modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici de 2008.

El senyor Lluís Bisbal i Pujol, portaveu del Grup Municipal Socialista, manifesta que li agrada que l'objectiu d'increment sigui l'IPC. Li preocupa la Taxa d'Escombraries perquè es fa esforços per tal que la gent faci bé el que ha de fer i recomana que els que tinguin compostadors tinguin una reducció dels impostos i ho proposa com un primer pas, exercint un control al ciutadà.

El senyor Miquel Àngel Martínez i Camarasa, Alcalde-President, recull la proposta del senyor Bisbal i explica que hi ha dos tipus de compostadors.

El senyor Pere Orts, regidor d'Hisenda, proposa que es faci un descompte en la quota de la Taxa d'Escombraries, com a bonificació, i que consisteixi en un descompte de 10 euros per aquells amb compostador petit i de 15 euros pels qui en tinguin un de gran.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Tot seguit, el senyor Miquel Àngel Pigem proposa que es contempli una bonificació del 30% a la quota de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica als vehicles que utilitzin combustibles no fòssils i una bonificació del 50% a la quota de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica als vehicles que comptin amb un motor elèctric.

Es recullen totes les propostes esmentades i finalment, s'aprova, **per unanimitat**, l'adopció dels següents acords:

Primer.-. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2008 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es detallen:

A) IMPOSTOS

OF-01: IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES.

OF-02: IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

OF-03 : IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.

B) TAXES

OF-06: TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

OF-07: TAXA SOBRE EL CLAVEGUERAM

OF-09: TAXA LLICENCIES URBANÍSTIQUES

OF-10: TAXA PER L'APROFITAMENT O OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA I TERRENYS D'US PÚBLIC.

OF-12: TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES PER LES VORERES I RESERVA PER APARCAMENTS, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA

OF-13: TAXA EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

OF-15: TAXA PER APROFITAMENT ESPECIALS A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SUBMINISTRAMENTS QUE AFECTIN LA GENERALITAT DEL VEÏNAT.

OF-17: TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE PLAQUES, PATENTS I DISTINTIUS.

OF-20: TAXA PER SERVEIS ESPECIALS



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

OF-21: TAXA PER LA RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA.

OF-22: TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL

OF. 33: TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS

OF-50: TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE CASAL I ACTIVITATS D'ESBARJO ORGANITZATS DES DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT.

Segon. - Derogar la taxa per prestació de serveis públics o la realització d'activitats de competència local i derogar l'Ordenança Fiscal reguladora de la mateixa que a continuació s'esmenta:

OF-11: TAXA LLICÈNCIA OBERTURA ESTABLIMENTS

Tercer. - Imposar la taxa per prestació de serveis públics o la realització d'activitats de competència local i aprovar l'Ordenança Fiscal reguladora de la mateixa que a continuació transcriu:

OF-50: TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE CASAL I ACTIVITATS D'ESBARJO ORGANITZATS DES DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT.

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst a l'article 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei de casal i activitats d'esbarjo organitzats des de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis de casal i la realització d'activitats d'esbarjo organitzats des de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d'esbarjo que es detallen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

2. Quan els sol·licitants inscrits siguin menors d'edat, vindran obligats al pagament els seus pares o tutors.

Article 4. Responsables

1. Seran responsables solidaris, o subsidiaris, del pagament de la taxa les persones físiques i jurídiques en les quals concorrin les circumstàncies previstes als articles 41 a 43 de la Llei General Tributària.

2. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 5.- Beneficis fiscals

Per família nombrosa amb acreditació: 15 per 100 de bonificació.

Per motius socials i/o benèfics, l'Ajuntament podrà acordar, discrecionalment, descomptes i/o exempcions a les tarifes existents, a proposta dels Serveis Socials Municipals.

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis d'ensenyaments especials que s'hagin sol·licitat o que s'utilitzin.

A aquest efecte s'aplicaran les tarifes següents

SERVEI DE CASAL	PREU SETMANAL
ACOLLIDA DE 8H. A 9H	15,00
MATÍ DE 9H. A 13H.	35,00
MENJADOR DE 13H. A 15H.	40,00
TARDA DE 15H. A 17H.	20,00

Article 7. Acreditament i període impositiu

La taxa per organització de casal i activitats d'esbarjo s'acredita en el moment de formalitzar la inscripció a cada servei, independentment de la rebuda efectiva del servei si és que la seva manca fos per causes imputables al sol·licitant, no essent en cap cas retornables.

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació per avançat i quotes íntegres.

Article 8 – Règim de declaració i ingrés

El pagament de la taxa es farà mitjançant transferència bancària.
Les quotes no satisfetes s'exigiran per la via de constreyniment.

APROVACIÓ.

La present Ordenança, fou aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada....



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

PUBLICACIÓ

El text d'aquesta Ordenança fou publicat en el Butlletí Oficial de la província núm. ... pàg ...i ss"

Quart.- Indicar que el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 28 de setembre de 2008:

OF-01: IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES.

Article 5 – Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1 . Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 euros.

2 . Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació de fins al 90% en la quota íntegra, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 37.250 euros i constitueixi l'habitatge habitual de la família i d'acord amb la següent escala:

- Un 90% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 2,5.
- Un 80% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 3.
- Un 70% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 3,5.
- Un 60% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 4.
- Un 50% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 4,5.
- Un 40% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 5.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants

Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. Tipus de gravamen.

2.1 El tipus de gravamen serà el 0.998 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

2.2 El tipus de gravamen serà el 0.635 per cent quan es tracti de béns rústics.

2.3 El tipus de gravamen serà el 1,30 per cent quan es tracti de béns de característiques especials.

2.4 A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR C.MÍNIM
Residencial	V	1,27	125.000
Oficines	O	1,27	20.000
Comercial	C	1,27	20.000
Espectacles	T	1,27	20.000
Oci i Hostaleria	G	1,27	20.000
Industrial	I	1,27	20.000
Magatzem o Estacionament	A	1,27	20.000
Sanitat i Benèficència	Y	1,27	20.000
Esportiu	K	1,27	20.000
Cultural	E	1,27	20.000
Religiós	R	1,27	20.000
Edifici singular	P	1,27	20.000
Obres d'urbanització i Jardineria	M	1,27	20.000
Solars sense edificar	M	1,27	20.000

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8 . Normes de gestió.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

1.1 El gaudi de les exempcions dels apartats h),i) j), k), requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s' haurà d' acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a d'aquest article, no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives a les bonificacions de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2., comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d' aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva , i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d' aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l' immoble, mitjançant el títol de propietat.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'**article 7**.

3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre."

OF-02: IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

Article sense contingut.

Article 9è. Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 4 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.
2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.
3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a	3a	4a
Coeficient aplicable	1.80	1.90	2.0	3.8

CATEGORIA DE LES VIES PÚBLIQUES

Ordenança Fiscal núm. 2

CATEGORIA 1a.

- Alba, carrer d'



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Avets, carrer dels
- Balís, zona
- Bellesguard, carrer de
- Bignònies, carrer de les
- Bouganvilleas, carrer de les
- Boada, carrer
- Boada, urbanització
- Camí del Cementiri
- Camí del Mig
- Camí del Padró, des del Sot del Camp fins el Passeig dels Pins
- Camí del Remei
- Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 7,800 al P.K. 7.000
- Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 9,950 al P.K. 11.730
- La Ferrera Sud
- Font d'en Grau, carrer de la
- Fontmitjana, arraval
- Fúcsies, carrer de les
- Gessamins, carrer dels
- Girona, carrer
- Hibiscus, carrer dels
- Migjorn, carrer de
- Milans del Bosch, carrer
- Montseny, carrer
- Olivers, carrer dels
- Panicera, zona
- Pins, passeig dels
- dos Pins, residencial
- Ponent, carrer
- Sol Naixent, carrer
- Supermaresme, urbanització
- Vista Nova, carrer

CATEGORIA 2a.

- Alzines, carrer de les
- Bilbenyes, Avinguda
- Boixets, carrer
- Camí del Padró, fins al Sot del Camp
- Camí del Rocà
- Canyadell, paratge
- Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 9,000 al P.K. 9,950
- Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 8,200 al P.K. 7,800
- Carretera de Sant Vicenç, del P.K. 0,820 al P.K. 2,000
- Magnòlies, carrer



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Marquès de Casa Riera, passeig
- Montaltmar, avinguda
- Niella, carrer de la
- Pedraforca, carrer
- Punes, carrer de les
- Puntaire, carrer de la
- Santiago Rusiñol, carrer de
- Sot del Camp, paratge

CATEGORIA 3a.

- Antic, carrer
- Apartaments Àries
- Arboç, carrer de l'
- Arquitecte Bohigas
- Baix, carrer
- Baixada de l'Avi
- Bonaire, carrer
- Camí Antic del Cementiri
- Can Bru
- Can Gasull, passeig
- Can Pi
- Can Ripoll
- Can Valls, carrer
- Coma de bo, carrer
- Costa Brava, carrer
- Costa, paratge de la
- Dalt, carrer
- Dalt, passatge de
- Doctor Cornudella, plaça del
- Drac, carrer del
- Escoles, carrer de les
- Església, carrer de l'
- Església, plaça de l'
- Espígol, carrer de l'
- Estany
- Garbí, carrer del
- Geranis, passatge dels
- Ginebró, passatge del
- Grèvol, carrer del
- Heures, passatge de les



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Joan Maragall, carrer de
- Joan Miró, carrer de
- Josep Brunet
- Lledoners
- Lluís Millet
- Major, carrer
- Maregassa
- Maresme, avinguda
- Marià Fortuny, carrer
- Mercè Rodoreda, carrer
- Mestral, carrer del
- Mimoses, passatge de les
- Mongia, carrer de la
- Montaltnou, avinguda
- Mossèn Jacint Verdaguer, carrer
- Nou, carrer
- Onze de Setembre
- Països Catalans, avinguda
- Parc, avinguda del
- Pau Casals, carrer
- Poble, plaça del
- Puniol, carrer del
- Riera de Caldes
- Romaní, carrer del
- Rosella, passatge de la
- Rosers, passatge dels
- Salvador Espriu, carrer
- Sant Isidre, carrer
- Sant Joan, passeig de
- Sant Jordi, carrer
- Sant Josep, carrer
- Santa Maria del Balís
- Splaimar, carrer d'
- Terral, carrer
- Toni Sors
- Torrassa, carrer
- Torrent del Gorg
- Tramuntana, carrer
- Transformador, carrer
- Vall
- Verge de Montserrat



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Vistamar, carrer de
- Vogí, carrer del
- Xaloc, carrer del
- Xaloc, passatge del

CATEGORIA 4a.

Sector 13PPO "Golf de Sant Vicenç de Montalt.

Ànimes

Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 8,600 al P.K. 8,200

Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 8,600 al P.K. 9,000

Costa Daurada, carrer

Ginesta, carrer de la

Marquès de Casa Riera, passeig del

Mediterrani, carrer

Mèlies, plaça de les

Montnegre, carrer

Sant Antoni, carrer

OF-3 IMPOST VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

a) S'estableix una bonificació del 100 per cent els vehicles històrics als que es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1.247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

b) S'estableix una bonificació del 100 per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de la seva fabricació; si aquesta no es conegué, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

c) S'estableix una bonificació del 30% de la quota a favor dels titulars de vehicles que utilitzin carburant no fòssil i una bonificació del 50% de la quota a favor dels titulars de vehicles amb motor elèctric.

Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat a l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per aplicació del coeficient del 1,95.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

			QUOTA EUROS
A) Turismes:			
De menys de 8 cavalls fiscals			24,61
De 8 a 11,99 cavalls fiscals			66,46
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals			140,28
De 16 a 19,99 cavalls fiscals			174,74
De 20 cavalls fiscals o més			218,40
B) Autobusos:			
De menys de 21 places			162,44
De 21 a 50 places			231,35
De més de 50 places			289,19
C) Camions:			
De menys de 1.000 Kg de càrrega útil			82,45
De 1.000 a 2.999 Kg. de càrrega útil			162,44
De més de 2.999 a 9.999 Kg. de càrrega útil			231,35
De més de 9.999 Kg. de càrrega útil			289,19
D) Tractors:			
De menys de 16 cavalls fiscals			34,46
De 16 a 25 cavalls fiscals			54,15
De més de 25 cavalls fiscals			162,44
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica			
De menys de 1.000 i més de 750 Kg. de càrrega útil			34,46
De 1.000 a 2.999 Kg. de càrrega útil			54,15
De més de 2.999 Kg. de càrrega útil			162,44
F) Altres vehicles:			
Ciclomotors			8,62
Motocicletes fins 125 cc			8,62
Motocicletes de més de 125 fins 250 cc			14,76



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc	29,54
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc	59,07
Motocicletes de més de 1.000 cc	118,13

Cinquè.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2008, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.

2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 28 de setembre de 2007, es farà públic l'adaptació del text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:

OF-01: IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES .

Article 5 – Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1 . Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 euros.

2 . Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació de fins al 90% en la quota íntegra, sempre que



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 37.250 euros i constitueixi l'habitatge habitual de la família i d'acord amb la següent escala:

- Un 90% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 2,5.
- Un 80% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 3.
- Un 70% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 3,5.
- Un 60% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 4.
- Un 50% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 4,5.
- Un 40% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 5.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants

Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. Tipus de gravamen.

2.1 El tipus de gravamen serà el 0.998 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

2.2 El tipus de gravamen serà el 0.635 per cent quan es tracti de béns rústics.

2.3 El tipus de gravamen serà el 1,30 per cent quan es tracti de béns de característiques especials.

2.4 A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR C.MÍNIM
Residencial	V	1,27	125.000
Oficines	O	1,27	20.000
Comercial	C	1,27	20.000
Espectacles	T	1,27	20.000
Oci i Hostaleria	G	1,27	20.000
Industrial	I	1,27	20.000
Magatzem o Estacionament	A	1,27	20.000
Sanitat i Beneficència	Y	1,27	20.000



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR C.MÍNIM
Esportiu	K	1,27	20.000
Cultural	E	1,27	20.000
Religiós	R	1,27	20.000
Edifici singular	P	1,27	20.000
Obres d' urbanització i Jardineria	M	1,27	20.000
Solars sense edificar	M	1,27	20.000

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8 . Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

1.1 El gaudi de les exempcions dels apartats h),i) j), k), requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s' haurà d' acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a d'aquest article, no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives a les bonificacions de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2., comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d' aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva , i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d' aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l' immoble, mitjançant el títol de propietat.

3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'**article 7**.

3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre."

OF-02: IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

Article sense contingut.

Article 9è. Coeficients de situació

- 1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 4 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.
- 2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.
- 3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a	3a	4a
Coeficient aplicable	1.80	1.90	2.0	3.8

CATEGORIA DE LES VIES PÚBLIQUES

Ordenança Fiscal núm. 2

CATEGORIA 1a.

- Alba, carrer d'
- Avets, carrer dels
- Balís, zona
- Bellesguard, carrer de
- Bignònies, carrer de les
- Bouganvilleas, carrer de les
- Boada, carrer
- Boada, urbanització
- Camí del Cementiri
- Camí del Mig
- Camí del Padró, des del Sot del Camp fins el Passeig dels Pins
- Camí del Remei
- Carretera de Cornellà a Fogàrs de Tordera, del P.K. 7,800 al P.K. 7.000
- Carretera de Cornellà a Fogàrs de Tordera, del P.K. 9,950 al P.K. 11.730
- La Ferrera Sud
- Font d'en Grau, carrer de la
- Fontmitjana, arraval
- Fúcsies, carrer de les
- Gessamins, carrer dels
- Girona, carrer
- Hibiscus, carrer dels
- Migjorn, carrer de
- Milans del Bosch, carrer
- Montseny, carrer
- Olivers, carrer dels
- Panicera, zona
- Pins, passeig dels
- dos Pins, residencial
- Ponent, carrer



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Sol Naixent, carrer
- Supermaresme, urbanització
- Vista Nova, carrer

CATEGORIA 2a.

- Alzines, carrer de les
- Bilbenyes, Avinguda
- Boixets, carrer
- Camí del Padró, fins al Sot del Camp
- Camí del Rocà
- Canyadell, paratge
- Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 9,000 al P.K. 9,950
- Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 8,200 al P.K. 7,800
- Carretera de Sant Vicenç, del P.K. 0,820 al P.K. 2,000
- Magnòlies, carrer
- Marquès de Casa Riera, passeig
- Montaltmar, avinguda
- Niella, carrer de la
- Pedraforca, carrer
- Punes, carrer de les
- Puntaire, carrer de la
- Santiago Rusiñol, carrer de
- Sot del Camp, paratge

CATEGORIA 3a.

- Antic, carrer
- Apartaments Àries
- Arboç, carrer de l'
- Arquitecte Bohigas
- Baix, carrer
- Baixada de l'Avi
- Bonaire, carrer
- Camí Antic del Cementiri
- Can Bru
- Can Gasull, passeig
- Can Pi
- Can Ripoll
- Can Valls, carrer
- Coma de bo, carrer
- Costa Brava, carrer
- Costa, paratge de la



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Dalt, carrer
- Dalt, passatge de
- Doctor Cornudella, plaça del
- Drac, carrer del
- Escoles, carrer de les
- Església, carrer de l'
- Església, plaça de l'
- Espígol, carrer de l'
- Estany
- Garbí, carrer del
- Geranis, passatge dels
- Ginebró, passatge del
- Grèvol, carrer del
- Heures, passatge de les
- Joan Maragall, carrer de
- Joan Miró, carrer de
- Josep Brunet
- Lledoners
- Lluís Millet
- Major, carrer
- Maregassa
- Maresme, avinguda
- Marià Fortuny, carrer
- Mercè Rodoreda, carrer
- Mestral, carrer del
- Mimoses, passatge de les
- Mongia, carrer de la
- Montaltnou, avinguda
- Mossèn Jacint Verdaguer, carrer
- Nou, carrer
- Onze de Setembre
- Països Catalans, avinguda
- Parc, avinguda del
- Pau Casals, carrer
- Poble, plaça del
- Puniol, carrer del
- Riera de Caldes
- Romaní, carrer del
- Rosella, passatge de la
- Rosers, passatge dels
- Salvador Espriu, carrer



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Sant Isidre, carrer
- Sant Joan, passeig de
- Sant Jordi, carrer
- Sant Josep, carrer
- Santa Maria del Balís
- Splaimar, carrer d'
- Terral, carrer
- Toni Sors
- Torrassa, carrer
- Torrent del Gorg
- Tramuntana, carrer
- Transformador, carrer
- Vall
- Verge de Montserrat
- Vistamar, carrer de
- Vogí, carrer del
- Xaloc, carrer del
- Xaloc, passatge del

CATEGORIA 4a.

Sector 13PPO "Golf de Sant Vicenç de Montalt.

Ànimes

Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 8,600 al P.K. 8,200

Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 8,600 al P.K. 9,000

Costa Daurada, carrer

Ginesta, carrer de la

Marquès de Casa Riera, passeig del

Mediterrani, carrer

Mèlies, plaça de les

Montnegre, carrer

Sant Antoni, carrer

OF-3 IMPOST VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

a) S'estableix una bonificació del 100 per cent els vehicles històrics als que es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1.247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

b) S'estableix una bonificació del 100 per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de la seva fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

c) S'estableix una bonificació del 30% de la quota a favor dels titulars de vehicles que utilitzin carburant no fòssil i una bonificació del 50% de la quota a favor dels titulars de vehicles amb motor elèctric.

Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat a l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per aplicació del coeficient del 1,95.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

		QUOTA EUROS
A) Turismes:		
De menys de 8 cavalls fiscals		24,61
De 8 a 11,99 cavalls fiscals		66,46
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals		140,28
De 16 a 19,99 cavalls fiscals		174,74
De 20 cavalls fiscals o més		218,40
B) Autobusos:		
De menys de 21 places		162,44
De 21 a 50 places		231,35
De més de 50 places		289,19
C) Camions:		
De menys de 1.000 Kg de càrrega útil		82,45
De 1.000 a 2.999 Kg. de càrrega útil		162,44
De més de 2.999 a 9.999 Kg. de càrrega útil		231,35
De més de 9.999 Kg. de càrrega útil		289,19



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

D) Tractors:		
De menys de 16 cavalls fiscals		34,46
De 16 a 25 cavalls fiscals		54,15
De més de 25 cavalls fiscals		162,44
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica		
De menys de 1.000 i més de 750 Kg. de càrrega útil		34,46
De 1.000 a 2.999 Kg. de càrrega útil		54,15
De més de 2.999 Kg. de càrrega útil		162,44
F) Altres vehicles:		
Ciclomotors		8,62
Motocicletes fins 125 cc		8,62
Motocicletes de més de 125 fins 250 cc		14,76
Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc		29,54
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc		59,07
Motocicletes de més de 1.000 cc		118,13

4) Es farà pública la modificació de les Ordenances Fiscals, restant vigent el text no modificat de les detallades seguidament:

OF-06: TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

Article 5. Beneficis fiscals

1. Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que acreditin que els ingressos familiars no superen l'import del salari mínim interprofessional.
2. Per a gaudir d'exempció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Departament de Serveis Socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.
3. Si es concedís l'exempció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat
4. Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent l'exempció, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa.
5. Gaudiran d'un descompte de 10 euros en la quota les persones que disposin de compostadors amb una capacitat de fins a 420 litres i d'un descompte de 15 euros en la quota les persones que disposin de compostadors amb una capacitat de més de 800 litres, sempre que la seva utilització sigui la correcta, la qual cosa serà periòdicament comprovada des de l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Vivendes fins a 150 m ²	122,00
Vivendes de 151m ² fins a 250 m ²	127,31
Vivendes de 251m ² fins a 300 m ²	132,61
Vivendes de 301m ² fins a 350 m ²	137,92
Vivendes de 351m ² fins a 400 m ²	144,28
Vivendes de 401m ² fins a 500 m ²	249,31
Vivendes de 501m ² fins a 800 m ²	281,14
Vivendes de 801m ² fins a 1000 m ²	307,66
Vivendes de 1001m ² fins a 2000 m ²	334,18
Vivendes de més de 2000 m ²	392,53
Serveis personalitzats (Quota fixa + Tarifa)	238,70

Article 12. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Codi	ACTIVITAT	CARACTERÍSTICA	Preu servei
1	Altres	Activitat professionals a domicili particular	103,00 €
2	Hotels	Hotel amb <20 llits Aforament 25 hostes	515,00 €
3	Hotels	Hotel amb >20 llits aforament més 25 hostes	1.030,00 €
4	Instal·lacions temporals i guinguetes		370,47 €
5	Bar-Restaurant	Menys de 50 m ²	434,85 €
6	Bar-Restaurant	De 51 a 100 m ²	627,88 €
7	Bar-Restaurant	Més de 100 m ²	990,54 €
8	Centres de convencions, banquets i elaboradors		1.470,36 €
9	Geriàtrics	Geriàtric amb < 50 llits	1.410,48 €



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

10	Geriatrics	Geriatric d'entre 50 i 100 llits	2.115,72 €
11	Geriatrics	Geriatric amb > 100 llits	2.367,33 €
12	Acadèmies, centres educatius i lúdics		772,50 €
13	Fàbriques - Tallers	F-T < 100 m2	278,68 €
14	Fàbriques - Tallers	F-T de 100 a 200	330,18 €
15	Magatzem	Magatzem < 200 m2	309,00 €
16	Magatzem	Magatzem > 200 m2	515,00 €
17	Local comercial i oficines		257,50 €
18	Alimentació venda pa precuinat	Comercialització Pa precuinat	500,00 €
19	Alimentació	Mercat municipal i botiga de < 50 m2	257,50 €
20	Alimentació	Establiment de 50 a 200 m2	599,93 €
21	Alimentació	Establiment de fins a 600m2	986,18 €
22	Alimentació	Establiment de > 600 m2	1.114,93 €
23	Mercat ambulant		278,68 €
24	Locals socials i esportius amb activitat comercial		1.119,29 €
25	Bars Musicals i locals nocturns		499,22 €
26	Garden center viveristes i altres explotacions		394,55 €
27	Benzinera		899,00 €
28	Locals tancats o sense activitat	Menys de 100 m2 Més de 100 m2	103,00 € 185,40 €
29	Altres locals comercials no contemplats per altres activitats no regulades		123,60 €

Article 14 apartat 2 Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10.2 de la present Ordenança que figuressin a 31-12-2007 com a subjectes passius de la taxa per recollida tractament i eliminació de residus i no acreditin la contractació del servei d'eliminació amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança aprovi l'Ajuntament.

OF-07: TAXA SOBRE EL CLAVEGUERAM

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 379,87 euros.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

2. La quota tributària serà la següent:

L'ús del servei de la xarxa municipal de clavegueram i en concepte de la taxa de conservació per unitat connectada:

Finques i apartaments destinats únicament a habitatges	20,20
Hotels, hostals, restaurants, indústries o finques i apartaments amb usos diferents o compartits al d'habitatge	59,54

OF-09: TAXA LLICENCIES URBANÍSTIQUES

Article 6. Quota tributària

1. Serà la resultant d'aplicar el 1,55% sobre la Base imposable.

Quota mínima obres majors	175
Llicència de parcel·lació	400
Pròrroga obres	50% quota inicial fins un màxim de 6.000 euros
Quota mínima inici d'obres	31
Instal·lació grues	400

OF-10: TAXA PER L'APROFITAMENT O OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA I TERRENYS D'US PÚBLIC.

Article 6. Quota tributària

1) Fixar en 99,59 euros el preu de mercat d'ocupació i/o aprofitament per metre, al qual se li aplicarà el tipus de gravamen i índex de estacionalitat segons la tarifa següent:

ANNEX I

INSTAL·LACIONS TEMPORADA	DE	GRAVAME	ÍNDEX ESTACION ALITAT	PREU



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

	N		
a) Taules, cadires, para-sols, ombrel·les, tendals, tests i d'altres. (Tot l'any)	0,5	1	49,80 euros/m ²
a) Taules, cadires, para-sols, ombrel·les, tendals, tests i d'altres. (Estiu)	0,5	0,5	24,90 euros/m ²
b) Entaulats, tribunes, parallamps, empostissats i plataformes de tota mena.	0,5	1	49,80 euros/m ²
c) Quioscs, barraques, casetes i bàscules	0,5	0,5	24,90 euros/m ²
d) Parades, taulells, dipòsits, sortidors, aparells automàtics, neveres i llocs de venda.	0,5	1	49,80 euros/m ²
e) Instal·lacions a la Platja, per temporada i unitat	0,5	1,25	62,25 euros/unitat

ANNEX II

INSTAL·LACIONS PER A ESPECTACLES I ESBARGIMENTS	GRAVAMEN	ÍNDEX ESTACIONALITAT	PREU
a) Per cada metre quadrat i dia, fins un màxim de 350 m ² quadrats.	0,10	0,1	1 euros/m ² i dia

ANNEX III

OCUPACIÓ AMB ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ	GRAVAMEN	ÍNDEX ESTACIONALITAT	PREU
a) Tanques, Bastides i Cavallets, per metre lineal:	0,0128	1	1,27euros/m i dia
b) Mercaderies i Materials de construcció i enderrocs, per metre quadrat.	0,0128	1	1,27euros/m ² i dia

ANNEX IV

ALTRES	GRAVAMEN	ÍNDEX ESTACIONALITAT	PREU
a) Ocupació parada fixa al mercat municipal, cànon anual.	0,3	1	29,88 euros/m ² any



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

OF-12: TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES PER LES VORERES I RESERVA PER APARCAMENTS, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALESEVOL MENA

Article 6è. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

TARIFA	Quantitat anual EUROS
ENTRADA DE VEHICLES PER LES VORERES	
- Per metre lineal i any o fracció.....	13,79
ZONA DE CÀRREGA I DESCÀRREGA	
- Per metre lineal i any o fracció.....	13,13

OF-13: TAXA EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

És establerta per una quantitat fixa que es gestionarà per mitjà de segell municipal, materialitzat per qualsevol procediment, i segons la següent **TARIFA**.

Certificacions urbanístiques i estadístiques	30 euros
Certificacions no urbanístiques	10 euros
Bastanteigs de poder que hagin de sortir efecte a les oficines municipals	4,96 euros
Certificacions d'empadronament i convivència en el Padró Municipal d'Habitants o volants	1,20 euros
Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, per full	0,10 euros
Quan sigui una entitat de Sant Vicenç enregistrada en el Registre d'Entitats Municipal la qui sol·liciti l'expedició de fotocòpies	0,05 euros
Per cada certificat de primera ocupació	30 euros
Per còpies de plànols en suport paper, per	2,40 euros



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Hectàrea	
Per còpies de plànols en suport digital, per Hectàrea	5 euros
Per cada informe (amb un màxim d'una fotografia)	25 euros
Per cada fotografia adicional de l'informe	2 euros

OF15: TAXA PER APROFITAMENT ESPECIALS A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SUBMINISTRAMENTS QUE AFECTIN LA GENERALITAT DEL VEÏNAT.

Article 5è. Servei de telefonia mòbil – Base imponible i quota tributària

1. Per determinar la quantia de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal per part dels serveis de telefonia mòbil, que precisen utilitzar la xarxa de telefonia fixa instal·lada en aquest Municipi s'aplicaran les fórmules següents de càlcul.

a) Base imponible

La base imponible, deduïda de l'estimació de l'aprofitament especial del domini públic pel servei de telefonia mòbil es calcula:

$$BI = Cmf * Nt + (NH * Cmm)$$

Essent:

Cmf= consum telefònic mitjà estimat, per unitat urbana, corregit pel coeficient atribuït a la participació de la telefonia mòbil. El seu import per a l'exercici 2008 és de 75,5 euros/any.

Nt= Número de telèfons fixes instal·lats en el Municipi, a l'any 2006, que és de 2.863

NH= 90% del número d'habitants empadronats en el Municipi. En 2007: 4.614

Cmm= Consum telefònic mitjà estimat per telèfon mòbil. El seu import per a 2008 és de 290 euros/any.

b) Quota bàsica

La quota bàsica global es determina aplicant l'1,4 per 100 a la base imponible.

$$QB = 1,4\% \text{ s/ BI}$$

$$\text{Quota tributària/operador} = CE * QB$$

Essent:

CE = coeficient atribuïble a cada operador, segons la seva quota de participació en el mercat, incloent-hi les modalitats de postpagament i prepagament.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

El valor de la quota bàsica (QB) per a 2008 és de 21.760 euros.

c) Imputació per a operador

Per a 2008 el valor de CE i la quota trimestral a satisfer per cada operador són els següents:

	CE	Quota
Telefónica Móviles	46,2%	2.513,28 Euros/trimestre
Vodafone	29,6%	1.610,40 Euros/trimestre
Orange	24,1%	1.311,04 Euros/trimestre

A efectes de determinar el coeficient CE, els subjectes passius podran provar davant l'ajuntament que el coeficient real de participació en l'exercici 2008 ha estat diferent. En aquest cas, les autoliquidacions trimestrals s'ajustaran aplicant el coeficient acreditat per l'obligat tributari.

OF-17: TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE PLAQUES, PATENTS I DISTINTIUS.

Article 4t.- Bases i quota tributària.

Es determinaran per aplicació de la següent:

TARIFA

CONCEPTE.	EUROS
- Subministrament de placa indicativa d'obra Major	14,62
- Subministrament de placa indicativa d'obra Menor	10,87
- Subministrament de placa de gual	14,97
- Subministrament de placa núm. Vivenda	14,82

OF-20: TAXA PER SERVEIS ESPECIALS

Epígraf primer. Serveis especials

a) Per cada policia municipal, bomber, funcionari o treballador, per hora o fracció	33,20
b) Per cada vehicle municipal, inclosa la seva dotació, per cada hora o fracció	41,43
c) Pel servei de custòdia de claus ,anyal	36,72



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

d) Per cada treballador equipat amb maquinària especialitzada

41,49

OF-21: TAXA PER LA RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA.

Article 5è. Tarifes

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents

a) Retirada de la via pública i trasllat al dipòsit, durant hores diürnes	128,69 €
b) Retirada de la via pública i trasllat al dipòsit, durant hores nocturnes	277,64 €
c) Immobilització del vehicle	61,07 €
d) Estada d'un vehicle al dipòsit municipal	3 €/dia

OF-22: TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL

Article 5 apartat 3 epígraf 2

100% bonificació pel tercer membre d'un mateix nucli familiar matriculat al centre

OF. 33: TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

CONCEPTE	euros
CANVIS DE NOM (ANEX I, II i III)	69,48
PROCEDIMENT ADEQUACIÓ DE LES ACTIVITATS (ANNEX I, II i III)	190,93
ANNEX I	
1.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL	344,19
2.- PETICIÓ DE CERTIFICACIÓ DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA	60,10
ANNEX II.1	
1.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM L·LICÈNCIA AMBIENTAL AMB INFORME PRECEPTIU	601,01
2.- PETICIÓ DE CERTIFICACIÓ DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA	60,10
3.- TERCERA VISITA I SUCCESSIVES PER REDACTAR L'ACTA DE CONTROL INICIAL, PER CAUSES IMPUTABLES A	420,71



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

L'INTERESSAT. PER CADA VISITA	
ANNEX II.2	
1.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL AMB INFORME PRECEPTIU	510,86
2.- PETICIÓ DE CERTIFICACIÓ DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA	60,10
3.- TERCERA VISITA I SUCCESSIVES PER REDACTAR L'ACTA DE CONTROL INICIAL, PER CAUSES IMPUTABLES A L'INTERESSAT. PER CADA VISITA	330,56
ANNEX III	
1.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE PERMÍS MUNICIPAL AMBIENTAL / INNÒCUES	150,25
2.- TERCERA VISITA I SUCCESSIVES PER REDACTAR L'ACTA DE CONTROL INICIAL, PER CAUSES IMPUTABLES A L'INTERESSAT. PER CADA VISITA	180,30
3.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA (AMB INFORME PRECEPTIU D'INCENDIS ANNEX IV)	360,61
CANVIS DE L'ACTIVITAT	
A) SUBSTANCIALS	
1.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL	291,66
2.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL AMB INFORME PRECEPTIU (ANNEX II.1)	291,66
3.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL (ANNEX II.2)	291,66
4.- ACTIVITATS SOTMESES A LLICÈNCIA ACTIVITATS CLASSIFICADES (ANNEX III)	190,93
5.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA - PREVI INFORME D'INCENDIS(ANNEX IV)	190,93
NO SUBSTANCIALS	
1.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL	90,15
2.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL AMB INFORME PRECEPTIU (ANNEX II.1)	90,15
3.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL (ANNEX II.2)	90,15
4.- ACTIVITATS SOTMESES A LLICÈNCIA ACTIVITATS CLASSIFICADES (ANNEX III)	90,15
5.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA - PREVI INFORME D'INCENDIS(ANNEX IV)	90,15
CONTROL PERIÒDIC	
1.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL	207,88
2.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL AMB INFORME PRECEPTIU (ANNEX II.1)	420,71
3.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL (ANNEX II.2)	330,56
4.- ACTIVITATS SOTMESES A LLICÈNCIA ACTIVITATS CLASSIFICADES (ANNEX III)	80,30
5.- ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA - PREVI INFORME D'INCENDIS(ANNEX IV)	80,30



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Sisè.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

VUITÈ. VISTA la proposta presentada per Antonio Coll Fàbregas, en nom de PROMOCIONS CAN RAMS 2004, SL, per la presentació de la "PROPOSTA D'ORDENACIÓ DE PARÀMETRES EDIFICATORIS DE LES OBRES POLÍGON III, UNITAT F DEL PLA PARCIAL RIERA DEL GORG", la qual és exposada per part del senyor secretari,

VIST l'informe emès pels Serveis Tècnics d'Urbanisme, amb el següent contingut:

"Bàsicament es modifiquen els paràmetres que afecten la delimitació de l'alçada reguladora màxima de les possibles edificacions, limitant la seva alçada a una planta i pendent de coberta (alçada màxima a carrer 5m).

Es determinen les àrees edificables a fi i efecte de preservar les vistes de les diferents parcel·les."

VIST el dictamen favorable emès al respecte per part de la Comissió Informativa d'Urbanisme,

La Junta de Govern Local va emetre dictamen favorable al respecte.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Finalment, s'aprova, **per unanimitat**, proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar inicialment la proposta d'ordenació de paràmetres edificatoris de les obres del polígon III, Unitat F del PPO Riera del Gorg.

Segon. Exposar l'expedient al públic per un termini de 30 dies a efectes de possibles reclamacions, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província. Cas de no presentar-se'n cap, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord.

NOVÈ. El senyor alcalde pren la paraula per exposar l'assumpte. En data 1 d'octubre de 2007 el Comitè Unitari del Personal Laboral i Funcionari de l'Ajuntament es va constituir per dictaminar sobre les propostes de pla de pensions per al personal municipal.

El senyor alcalde explica que s'ha optat per l'entitat dipositària "La Caixa" i la modalitat "PlanCaixa per a Corporacions Locals". En el seu annex regulador s'estableix que en seran beneficiaris els treballadors amb més de dotze mesos d'antiguitat. L'aportació del pla consisteix en un 0,5% de la massa salarial total bruta de tots els treballadors. La fórmula per al càlcul de l'aportació individual és un 50% fix o lineal i un 50% en funció de l'antiguitat.

Un cop valorada tota l'explicació, i d'acord amb la proposta del Comitè Unitari, el Ple de la Corporació aprova, **per unanimitat**, els següents acords:

Primer. Contractar el Pla de Pensions del personal laboral i funcionari de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt amb la gestora "La Caixa".

Segon. Optar per la figura "PlanCaixa per a Corporacions Locals" ofertada per "La Caixa".

Tercer. Aprovar el seu annex regulador, el qual es transcriu tot seguit:



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

"ANNEX DEL PLA DE PENSIONS"

PARTÍCIPS DEL PLA

1. Podrà ser partícip del Pla qualsevol empleat o empleada de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, que acrediti una permanència de 12 mesos ininterromputs com a mínim al servei de l'Ajuntament. A aquest efecte, es consideren empleats i empleades el personal funcionari, estatutari, interí, laboral contractat fix i temporal, contractat administratiu, eventual i alt càrrec.
2. Les persones que reuneixin els requisits establerts per ser partícips seran donades d'alta i s'incorporaran de manera automàtica al Pla, el dia 1 de gener de l'any següent en que compleixi el requisit de l'apartat 1, llevat que, dins el termini de 20 dies naturals següents a la seva incorporació automàtica, comuniquin a l'entitat promotora de manera expressa i per escrit la seva voluntat de no incorporar-s'hi. L'entitat promotora comunicarà les renúncies a l'entitat gestora.
3. Els potencials partícips que hagin comunicat la seva renúncia al Pla i, posteriorment, desitgin incorporar-s'hi, hauran de sol·licitar-ho per escrit a l'entitat promotora i l'alta en el Pla tindrà efectes des del dia 1 del mes de gener de l'any següent a la data de presentació de la sol·licitud d'adhesió quan aquesta sigui acceptada.

APORTACIONS AL PLA

El Promotor realitzarà una aportació a favor de cada Partícip d'acord amb les següents premisses:

1. La quantia que aportarà anualment el Promotor, es determinarà mitjançant pactes o acords col·lectius en funció del que estableixin les corresponents lleis de pressupostos de l'estat.
2. La quantia global de les aportacions del promotor es distribuirà en dues parts diferenciades:
 - a) Aportació lineal: Un 50% lineal per a tots els empleats i empleades.
 - b) Aportació per antiguitat: Un 50% en funció de l'antiguitat. L'aportació individual es determinarà dividint L'import corresponent a distribuir pel nombre de triennis reconeguts.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

3. Per al càlcul de les aportacions, a efectes de la part corresponent al punt 2 anterior, es realitzarà a 1 de gener de l'any corresponent, i es tindrà en compte el temps real en què la persona partícip hagi mantingut aquesta condició per la seva vinculació administrativa o contractual durant els 12 mesos anteriors a aquella data.
4. L'import anual de l'aportació de l'ajuntament de Sant Vicenç de Montalt s'abonarà mitjançant un sol ingrés transferència abans del dia 28 de febrer de l'any següent.
5. Les aportacions del Promotor tindran el caràcter d'irrevocables des del moment de la seva meritació, encara que no s'hagin fet efectives.
Per els partícips que causin baixa a l'empresa es realitzarà l'aportació que correspongui, al mes en què hagin causat baixa i proporcionalment al temps de prestació de serveis des de l'última aportació realitzada.

MODIFICACIÓ DEL PRESENT ANNEX

La modificació de les condicions particulars contingudes en el present annex, es realitzarà per acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general adoptat entre l'empresa i la representació dels seus treballadors i funcionaris.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primeres altes en el Pla

El present Pla de pensions tindrà efecte l'1 de gener de 2007, amb independència de la data de la seva formalització. Els treballadors que estant en actiu causin alta a la data de la formalització del Pla, es consideraran a tots els efectes amb data d'alta l'1 de gener de 2007, sempre i quan compleixin a aquella data els requisits d'accés al Pla."

DESÈ. VIST el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir en la contractació de l'arrendament d'una màquina d'escombrar per la via pública, mitjançant el sistema de rènting, el qual es transcriu tot seguit:

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS I TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR EN LA CONTRACTACIÓ DE L'ARRENDAMENT D'UNA MÀQUINA D'ESCOMBRAR PER A LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT EL SISTEMA DE RÈNTING.

I. Condicions Administratives

Article 1 Objecte i qualificació del contracte.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

El present contracte, que s'adjudicarà per procediment obert mitjançant concurs públic, té per objecte l'arrendament d'una màquina d'escombrar per a la via pública, de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques que forma part del present plec.

Es realitzarà per la modalitat de concurs públic que s'adjudicarà l'any 2007 i es consignarà un cop adjudicat segons els mesos de l'any a pagar.

Article 2 Durada del contracte .

El període de durada del contracte serà de 60 mesos a comptar des de la data de lliurament del vehicle. El vehicle haurà de ser lliurat amb la documentació en regla a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt en el termini establert en el present plec.

Article 3 Tipus de licitació

El pressupost màxim de la licitació, per a la durada prevista del contracte i que inclou l'arrendament, el manteniment, l'assegurança a tot risc, però no inclou l'opció de compra del vehicle, ascendeix a la quantitat de CENT VUITANTA-SIS MIL VUIT-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (186.891,31 EUR), amb IVA inclòs.

Si s'exercís l'opció de compra al final del contracte, el cost d'aquesta operació serà d'un màxim de VINT-I-NOU MIL DINOU EUROS (29.019 EUR).

Existeix crèdit adequat i suficient per atendre l'esmentada contractació a la partida 2007/01/442/203.00 "Rènting màquina escombradora" de l'exercici de 2007 per import màxim de TRES MIL CENT CATORZE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (3.114,85 EUR).

Sempre i quan l'obligació derivada del contracte es realitzés en l'exercici posterior a la data de formalització del mateix, restarà sotmesa la seva adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar l'obligació.

Article 4 Forma de pagament.

Els pagaments del preu es faran amb caràcter mensual prèvia la presentació de factura/es expedida/des i conformada/des



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

segons els tràmits reglamentaris aprovats per aquest Ajuntament.

Article 5 Garantia provisional i definitiva.

Per a prendre part en el concurs és necessari adjuntar a la proposició i altres documents exigits el resguard de la Tresoreria municipal, acreditatiu d'haver dipositat una garantia provisional: de TRES MIL SET-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS (3.737,82 EUR).

La garantia definitiva serà al 4% del preu d'adjudicació del contracte, considerant com a tal l'import referit al total del temps de vigència del contracte. El termini per a la constitució d'aquesta garantia definitiva serà de 15 dies hàbils comptats des del següent a aquell en que fos notificada l'adjudicació, i serà retornada, segons el previst en la legislació vigent, una vegada vençut el termini de garantia i complertes per l'adjudicatari totes les obligacions contractuals.

Article 6 Capacitat jurídica.

Podran concórrer a aquesta licitació les persones físiques o jurídiques que es trobin en plena possessió de la seva capacitat jurídica i d'obrar, acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica, i no estiguin incloses en cap dels casos de incompatibilitat o incapacitat establerts en l'art. 20 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, podran fer-ho per si mateixos o representats per persona autoritzada mitjançant poder bastantajat. Quan en representació d'una societat en concorri algun membre, haurà de justificar documentalment que n'està facultat. Tant en un cas com en l'altre al representant li afecten les prohibicions i incompatibilitats de l'art. 20 de l'esmentada Llei.

Els poders i documents acreditatius de la personalitat s'acompanyaran a la proposició bastantejats per les Oficines Generals Municipals.

Article 7 Proposicions i documents: termini de presentació. L'expedient d'aquesta licitació, amb les condicions i altres elements, podrà ésser examinat de dilluns a divendres a la Secretaria Municipal de 9:00 a 14:00 hores, a partir del dia següent de la inserció del corresponent



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

anunci al Butlletí Oficial de la Província i a la pàgina web municipal (www.svmontalt.cat).

Les proposicions es presentaran al Registre General Municipal, al carrer Sant Antoni, número 13 de Sant Vicenç de Montalt, durant el termini de vint-i-dos dies naturals, comptadors a partir del següent a la publicació de l'anunci en el butlletí, fins a les 14 hores. En el supòsit que l'últim dia de presentació coincideixi en dissabte o festiu, es prorrogarà el termini de presentació fins el primer dia hàbil següent. Les pliques es presentaran en dos sobres tancats amb els següents documents que hauran de ser originals o fotocòpies compulsades:

Sobre núm. 1: Documentació Administrativa

- a) Document Nacional d'Identitat, en cas de què el licitador sigui persona física que actuï per ella mateixa. Poder bastantejat en el cas que obri en representació d'una altra persona o entitat.
- b) Escriptura de constitució de la societat o de modificació, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil.
- c) Document acreditatiu conforme a l'art. 21.5 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en el que el licitador afirmi no trobar-se ni ell ni la entitat a la qual representa incurs en causa de prohibició per a contractar conforme al que disposa l'art. 20 de l'esmentada Llei.
- d) Resguard acreditatiu de la constitució de la garantia provisional
- e) Certificacions administratives vigents en les quals s'acrediti que el licitador es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries.
- f) Últim rebut de l'IAE.
- g) Certificacions administratives vigents en les quals així mateix s'acrediti que el licitador es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social (art. 8 i 9 del R.D. 390/1996, d'1 de març).
- h) Document acreditatiu de la solvència econòmico-financera i tècnica, havent-se d'acreditar especialment allò disposat en L'art. 16.a) i 18.a) i d) de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. S'ha d'aportar una relació dels principals serveis de rènting realitzats en l'últim any, incloent-hi imports i beneficiaris públics o privats.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Sobre núm. 2: Proposició econòmica.

Proposició que s'ajusti al següent model:

En/Na Domiciliat a Carrer Núm. amb DNI Major d'edat, en nom propi (o en representació de l'empresa amb domicili a carrer núm.), una vegada assabentat de les condicions exigides per optar a l'adjudicació de , es compromet a realitzar-lo amb subjecció al Plec de clàusules d'acord amb els següents preus:

(Lloc, data i signatura)

Article 8 Criteris per l'adjudicació del concurs.

Els criteris objectius que han de servir de base per a l'adjudicació són els següents:

A. Millor preu rènting mensual.

B. Millora en les condicions tècniques del maquinari.

C. Altres millores (millora per la reducció en el termini de lliurament del vehicle, etc.)

VALOR=A+B+C

Tots els tres criteris puntuen del 0 al 10

Article 9 Obertura de pliques.

La Mesa de Contractació es constituirà a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a les 12.00 hores del següent dia hàbil a l'acabament del termini de presentació de proposicions. Si aquest fos en dissabte o festiu es traslladaria al següent dia hàbil.

Es qualificaran els documents continguts en el sobre núm. 1 i es podrà concedir un termini no superior a tres dies hàbils per esmenar els defectes materials que s'observin en la documentació aportada. De no concedir-se el referit termini, s'efectuarà a continuació i en acte públic, l'obertura del sobre núm. 2 dels licitadors. Si per contra, fos concedit el termini de subsanació, la Mesa tornarà a constituir-se, en acte públic, una vegada hagi acabat el referit termini per efectuar esmenes, en dia hàbil, excepte dissabte, a les 12.00 hores, per efectuar l'obertura de les proposicions econòmiques dels licitadors admesos.

Es podran rebutjar les que no adjuntin tota la documentació exigida en aquest Plec i les que no s'ajustin al model o que puguin produir dubte racional sobre la persona del licitador, preu ofertat o compromís que contraguí.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Article 10 Adjudicació del contracte.

El senyor Alcalde, prèvia proposta de la Mesa de Contractació, i els informes tècnics que consideri convenients, adjudicarà el contracte en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de l'obertura de les proposicions.

De no dictar-se l'acord d'adjudicació dins el termini, els empresaris admesos a concurs tindran dret a retirar la seva proposició i a que es dissolgui o cancel·li la garantia que haguessin aportat.

L'Administració tindrà la facultat d'adjudicar el contracte a la proposició més avantatjosa segons els criteris establerts per a la seva adjudicació, sense atènyer-se necessàriament al seu valor econòmic, o declarar desert el concurs, motivant en tot cas la seva resolució en els criteris d'adjudicació del concurs que figura en aquest Plec.

El contracte es perfecciona amb l'adjudicació, en virtut de la qual els licitadors i l'Ajuntament estan obligats al seu compliment. El resultat es notificarà a tots els participants en la licitació.

Efectuada l'adjudicació es notificarà al contractista en el termini de 10 dies hàbils i es requerirà al mateix temps per a que, dins els 15 dies hàbils següents al de la data de notificació, presentin a la Tresoreria Municipal document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva i el pagament, en el seu cas, del corresponent anunci. En aquest cas es citarà a l'interessat perquè en el dia que se li assenyali concorri a formalitzar el contracte.

Si no fes cas dels esmentats requeriments, no complís amb els requisits per a la celebració del contracte o impedís que es formalitzés en el termini assenyalat, aquest Ajuntament podrà acordar la seva resolució, prèvia incoació de l'expedient oportú, excepte que el motiu fos la falta de constitució de garantia definitiva. En aquest cas es declararà resolt sense més tràmit, amb les conseqüències i responsabilitats legalment procedents.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

En virtut de l'adjudicació el contractista estarà obligat al pagament de l'import dels anuncis i de les altres despeses que s'ocasionin amb motiu dels tràmits preparatoris o de la formalització del contracte.

Article 11 Acompliment del contracte.

El contracte no s'entendrà acomplert per al contractista fins que no hagi realitzat la totalitat de l'objecte, executant-se a risc i ventura del mateix.

L'incompliment per al contractista de qualsevol clàusula continguda en el contracte, autoritza aquest Ajuntament per tal d'exigir-ne l'estricta compliment o bé acordar-ne la resolució.

L'incompliment dels terminis per al contractista es regularan d'acord a les normes, o s'acordarà la seva resolució.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista li serà confiscada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt pels danys i perjudicis.

Article 12 Revisió de preus.

El present contracte no generarà revisió de preus, ja que la quantia ofertada per mes, es mantindrà constant durant els 60 mesos de la seva durada.

Article 13 Normes aplicables.

Tot allò no previst en aquest plec es regularà per allò previst en la Llei de Bases de Règim Local, RDL 2/2000 de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la LCAP; i el RDL 1098/2001, pel que s'aprova el Reglament dels contractes de les administracions públiques.

II. Condicions tècniques

Article 14 Característiques tècniques mínimes

MOTOR DIÈSEL

- *Dièsel de 4 cilindres tipus industrial de 4400 cc. com a mínim e injecció directa COMMON RAIL.*
- *La potencia mínima ha de ser de 145 HP en endavant.*



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- El règim de treball entre 1600 i 2000 r.p.m. per la màxima durabilitat amb el temps.
- El motor ha de complir amb la norma STEP III, **EURO 4** de forma obligada i sense excepció.

TRANSMISSIÓ I VELOCITAT

- Transmissió hidroestàtica mitjançant bomba hidràulica de cabdal variable amb motor connectat directament al diferencial.
- Dues velocitats, de treball fins a uns 30 Km/h. i de trasllat fins uns 45 Km/h. com a mínim.
- Pels avantatges que representa ha d'incorporar dues bombes hidràuliques principals independents, una per la transmissió i l'altra pels serveis d'escombrat/recollida i descàrrega.

CONTENIDOR DE DEIXALLES I FILTRE PER CAPTAR LA POLS

- Fabricat amb qualitat d'acer inoxidable contrastat AISI 304.
- Volum mínim de la tolba 5000 litres amb una capacitat de càrrega homologada de 5100 Kg.
- Alçada de descàrrega graduable fins a 1250 mm. del terra com a mínim.
- Ha d'incorporar filtre GORE-TEX per garantir la captació de la pols en sec, de com a mínim uns 22 m2 de superfície i sistema esbategador accionable des del lloc del conductor. La capacitat de filtració de la pols ha de ser mesurada fins el 99% de les partícules <10 micres per garantir un destacat respecte al medi ambient en fase d'escombrat.

CABINA

- Cabina amb revestiment insonoritzat i amb aire pressuritzat i calefacció.
- Capacitat de dues places àmplies homologades.
- La cabina ha d'oferir gran visibilitat (portes vidre, gran superfície lluna davantera).



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Tots els serveis d'escombrat i descàrrega de residus s'han de fer des de dins de la cabina amb la fi d'obtenir un adequat confort per la constant operativitat de l'escombradora.
- Per facilitar l'accés immediat a components motors i simplificar el manteniment hidràulic i general, la cabina ha de ser abatible.

EL SISTEMA D'ESCOBRAT HA D'INCORPORAR

- El sistema d'escombrat i recollida ha de ser d'ARROSSEGAMENT per un raspall central i laterals, MECÀNIC i ASPIRANT, per tant un sistema DOBLE del tipus COMBINAT.

Sistema mecànic:

▪ Raspalls:

- Un raspall central tipus corró d'una llargada de 1300 mm i amb pressió graduable des del seient del conductor.
- Dos raspalls laterals, un a cada costat. Amplada d'escombrat 2600 mm com a mínim. Per seguretat han d'incorporar sistema retràctil contra-impactes.
- Un 3er. raspall frontal extensible i amb sistemes de protecció anti-impactes, retràctil i contra trencament. Amplada d'escombrat 3500 mm. amb tots els raspalls funcionant.
- Tots els raspalls han de tenir sistema independent de polvorització d'aigua accionat des de la cabina per poder adaptar l'escombrat segons necessitats.
- La boca i circuit de recollida ha de ser ample com a mínim de 1300 x 400 mm. per garantir també l'escombrat de residus d'important volum o allargada, com rames, envasos, bosses, fulles, inclòs si cal, perxes, caixes de sabates, etc.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- També incorporarà transportador vertical de les deixalles mecànic, per facilitar la recollida instantània d'aglomeracions de residus varis i especialment terra/sorra.
- El transportador ha d'incorporar accionament per a dues corretges (no cadenes) per disminuir el manteniment i reduir decibels de soroll.
- Tots els raspalls han de poder accionar-se independentment des de la cabina i a voluntat de l'operador per minimitzar el desgast. Per aquest motiu s'aconsella que els esmentats raspalls laterals no superin els 70 r.p.m. de gir; que a més incorpoparan sistema de rotació i gir variable dins de la cabina.

Sistema d'aspiració i filtre per captar la pols fina o subtil:

▪ Components:

- **Ha d'incorporar dues turbines** d'aspiració per assegurar important cabdal i a ser possible encapsulades per disminuir el soroll en fase del treball d'escombrat.
- Les dues turbines incorporades i compartimentades no estaran en contacte amb els residus en benefici de la seva duració amb el temps.
- **Filtre per captar i recollir la pols**, a base de polièster-cotó i GORE-TEX de 22 m² com a mínim per garantir un màxim respecte al mediambient amb fase de treball. La eficàcia de captació de partícules de pols<10 micres ha de ser de >99% de manera contrastada i certificada.
- **Esbategador del filtre hidràulic**, accionat desde la cabina que faciliti l'espolsament.
- Tub darrer d'aspiració de fulles i restes volàtils d'uns 5 metres de longitud.
- Dipòsit d'aigua inoxidable de 500 litres de capacitat mínima amb sistema de reg, mitjançant bomba elèctrica



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

i envio d'aigua als nebulitzadors situats a prop dels raspalls laterals i davanter extensible.

XASSÍS / DIRECCIÓ / SUSPENSIO

- Xassís d'acer molt robust amb bigues, electrosoldat i especialment reforçat al formar una sola peça.
- Tractament anticorrosiu de la màxima eficàcia a base de poliuretà de dos components i varies capes.
- Quatre rodes; amb direcció assistida i rodes direccionals per facilitar les maniobres i reduir el diàmetre de curvatura.
- Suspensió independent a cada roda. La de l'eix davanter amb molles parabòliques i les del darrera hidràuliques amb tres posicions d'alçada per salvar obstacles i optimitzar l'equilibri de la màquina amb les condicions de treball i trasllat, també a plena carga.

MIDES DE L'ESCOMBRADORA

- **Alçada màxima** incloses llums àmbars destellants al sostre: 3.050 mm.
(Aquesta mida màxima d'alçada no és pot superar per les condicions i protecció de les balconades a la vila i d'altres).
- Longitud màxima amb raspall frontal: 6.000 mm.
- Longitud màxima sense raspall frontal: 5.200 mm.
- Amplada màxima xassís: 1.860 mm.

ALTRES ACCESSORIS A INCORPORAR

- L'escombradora ha d'incorporar sistema d'aire condicionat o climatitzador.
- Bomba d'aigua d'alta pressió 200 bar, amb mànega auto-enrotllable de 11 mts. d'allargada mínima i llança.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Roda de recanvi completa, gat hidràulic i estoig de claus bàsiques pel manteniment ordinari.

Article 15 Arrendament.

El preu de l'arrendament ha d'incloure:

1.-El manteniment integral del vehicle.

2.-L'assegurança ha de contemplar les garanties següents:

- a) Assegurança a tot risc de la màquina escombradora, d'acord amb la normativa vigent.
- b) Responsabilitat civil voluntària il·limitada.
- c) Protecció jurídica (defensa, reclamació de danys i fiances).
- e) Danys al propi vehicle, per qualsevol causa sense franquícia, inclosos robatori i incendi.
- f) L'empresa licitadora presentarà, juntament amb la proposta econòmica, una descripció de l'assegurança, aportant un model de pòlissa.

3.-La màquina es lliurarà a Sant Vicenç de Montalt, lliure de qualsevol càrrega o gravamen.

4.-La màquina haurà de portar els adhesius assenyalats per aquest Ajuntament.

5.-Llevat de la marca i model la màquina no portarà cap més element publicitari/adhesiu, folres, rètols a la part inferior de la matrícula del darrere i del davant etc.

6.-Es lliurarà qualsevol altra instal·lació o kit que estigui en vigor o que en el termini d'un any del lliurament de la màquina, es prevegi ho estarà per la normativa sectorial autonòmica o estatal.

7.-Queden exclosos únicament els rentats i el combustible per al seu funcionament.

Article 16 Manteniment i reparació dels vehicles.

1.-Els treballs de manteniment, reparació i substitució de les peces defectuoses es faran d'acord amb les instruccions del fabricant dels vehicles i hauran de realitzar-se en els



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

tallers dels concessionaris del fabricant o els que ell autoritzi.

2.-La reparació de totes les avaries (ma d'obra i peces de recanvi) es farà, sense cap tipus d'excepció, amb materials originals de les cases subministradores dels vehicles i accessoris.

3.-La substitució del pneumàtics es farà sempre que les circumstàncies així ho aconsellin.

4.-L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt mitjançant el seu personal tècnic, podrà comprovar en tot moment la marxa dels treballs de manteniment o reparació dels vehicles arrendats mitjançant sistema de rènting.

Article 18 Devolució de la màquina a la finalització del contracte.

Llevat que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt exercís el dret d'opció de compra, a la finalització de l'arrendament, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt retornarà la màquina escombradora objecte del contracte, en el mateix lloc on va ser lliurada per l'arrendador.

Article 20 Terminis de lliurament dels vehicles.

El vehicle serà lliurat dintre dels 60 dies següents a l'adjudicació del contracte de rènting."

El senyor Miquel Àngel Pigem de las Heras, regidor d'ANEM, manifesta que s'abstindrà en la votació perquè defensa que el servei de neteja viària s'ha d'externalitzar i sortir a concurs. La compra de la maquinària és abandonar aquesta línia, encara que no la impedeix. És necessari un estudi global de la neteja viària. Si es compra és per substituir l'anterior i per estudiar el tema. Demana aquest esforç a l'Equip de Govern perquè estudiï la possibilitat d'externalitzar el servei.

El senyor Alcalde demana que reflexioni perquè aquesta màquina estava en el pressupost d'enguany preparat pel seu Equip de Govern. A més, sap que ja es va fer un estudi al respecte per part de l'anterior equip de govern.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

El senyor Pigem reconeix que se'n va fer un d'intern, però en demana un de seriós.

El senyor alcalde manifesta que per tal d'externalitzar el servei cal fer una valoració de llocs de treball. Quan va entrar a l'Ajuntament per primera vegada hi havia nou persones a la Brigada amb dos a punt de jubilar-se i ara són setze treballadors.

Hem de recepcionar unes urbanitzacions i això incrementarà el treball. L'actual màquina ja està amortitzada. Sí que cal fer un estudi, però hi havia més possibilitats d'externalitzar abans que ara.

El senyor Lluís Bisbal i Pujol, portaveu del Grup Municipal Socialista, afirma que sí que existeix un estudi extern, però no té clar que sigui més barat i millor.

El senyor Pere Orts i Cubillo, regidor delegat d'Hisenda, explica que els números que es van fer disparaven molt el pressupost.

Finalment, s'acorda, **per majoria absoluta, amb el vot a favor de CiU (5), ESQUERRA (2), AxsV (1), PSC (3) i PP (1) i amb l'abstenció d'ANEM (1):**

Primer.- Aprovar inicialment el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques anteriorment transcrit.

Segon.- Sotmetre a informació pública pel termini de vint dies naturals el plec de clàusules esmentat mitjançant anunci públic. En el cas que, dins el termini d'exposició pública, no fos presentada cap reclamació, s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'un nou acord.

Tercer.- Simultàniament, declarar obert el concurs públic a què es fa referència, obrint-se un termini de vint-i-dos dies naturals, comptadors des de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci, per a la presentació de sol·licituds, i es procedirà en el dia que pertoqui, a la seva obertura.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

ONZÈ.

- El senyor Lluís Bisbal i Pujol, portaveu del Grup Municipal Socialista, pren la paraula per agrair la presència de la gent del poble que ve als Plens i que està tan motivada. Demana que es retransmetin per la ràdio i apunta que a la pàgina web no surt la graella d'horaris.

- El senyor Javier Trapé i Puig, regidor delegat de Comunicació, afirma que es retransmetrà al dia següent en diferit. És un problema de costos. Vol donar una volta a la ràdio: no emetre 24 hores, portar la ràdio a les escoles, etc. Les idees són moltes i els recursos són limitats. Recull el prec del senyor Bisbal que diu que no apareix la graella d'horaris.

- A continuació, la senyora Rosalia Oller i Boada, regidora del Grup Municipal Socialista, pregunta quan es farà el Consell Sectorial de Medi Ambient.

- La senyora Fina Navarro Nicolás, regidora delegada de Medi Ambient, respon que abans de final d'any.

- La senyora Oller pregunta si es farà un Consell Sectorial de Comunicació.

- El senyor Javier Trapé i Puig, regidor delegat de Comunicació, ho veu bé però té dubtes que aportí alguna cosa, voldria pensar-s'ho amb molta més cura.

- La senyora Oller manifesta que ho pensava per la gent jove.

- El senyor Juli Martín Moliné, regidor del Grup Municipal Socialista, pensa que s'haurien de fer esforços per posar en marxa aquest tema.

- La senyora Rosalia Oller i Boada, regidora del Grup Municipal Socialista, intervé per preguntar si el Pla de Pensions que s'ha aprovat inclou també els interins, o només va destinat als qui tenen plaça fixa.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- El senyor alcalde li respon que inclou a tots aquells amb una antiguitat mínima de dotze mesos.

No havent més assumptes a tractar, l'alcalde dóna per acabada la sessió i l'aixeca, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau,
L'alcalde president