Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt

Carrer Sant Antoni, 13
08394 Sant Vicenç de Montalt
Tel. 93 791 05 11 - Fax: 93 791 29 61
http://www.svmontalt.cat

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT, CELEBRADA EN 1a. CONVOCATÒRIA EL DIA 24 D'ABRIL DE 2008

Identificació de la sessió
Núm.: 05/08
Caràcter: ordinari
Data: 24 d'abril de 2008
Horari: de 20:04 a 20:48 hores
Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents:

- Sr. Miquel Angel Martínez i Camarasa, Alcalde (CIU)
- Sr. Javier Trapé i Puig, Primer Tinent d'Alcalde (CIU)
- Sr. Pere Orts i Cubillo, Segon Tinent d'Alcalde (ESQUERRA-AM)
- Sr. Amadeu Clofent Rosique, Tercer Tinent d'Alcalde (AXSV)
- Sr. Miquel Pujol i Ramon, Quart Tinent d'Alcalde (CIU)
- Sra. Mª Lluïsa Grimal Colomé, Regidora (CIU)
- Sra. Fina Navarro Nicolás, Regidora (CIU)
- Sr. David Pons i Comas, Regidor (ESQUERRA-AM)
- Sr. Lluís Bisbal i Pujol, Regidor (PSC-PM)
- Sr. Rosalia Oller Boada, Regidora (PSC-PM)
- Sr. Juli Martín Moliné, Regidor (PSC-PM)
- Sr. Francisco Javier Mas Arenillas, Regidor (PP), incorporat a les 20:15 hores.

Excusa la seva absència:

- Sr. Miquel Àngel Pigem de las Heras, Regidor (ANEM-EPM)

Secretari:

- Francesc Ortiz i Amat, el de la Corporació.

ORDRE DEL DIA

PRIMER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES ACTES DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DE DATES 24 DE MARÇ DE 2008 I 3 D'ABRIL DE 2008.

SEGON. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

TERCER. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA NÚMERO 22 REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL.

QUART. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD D'ALLIBERAMENT DE CÀRREGUES REGISTRALS DE LA FINCA NÚMERO 7259, INSCRITA AL REGISTRE DE LA PROPIETAT NÚMERO 4 DE MATARÓ, TOM 3481, FOLI 169, LLIBRE 159 DE SANT VICENÇ DE MONTALT.

CINQUÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE DELIMITACIÓ DE TERMES ENTRE SANT VICENÇ DE MONTALT I SANT ANDREU DE LLAVANERES.

SISÈ. PRECS I PREGUNTES.

PRIMER. S'obre la sessió i el secretari pregunta si els senyors regidors es donen per assabentats del contingut de l'esborrany de les actes de data 24 de març de 2008 i de 3 d'abril de 2008.

El senyor Lluís Bisbal i Pujol, portaveu del Grup Municipal Socialista, en relació amb l'acta de la sessió de data 3 d'abril de 2008, vol fer constar que en el punt sisè, referent al rènting de la màquina d'escombrar va dir que el projecte l'havia començat ell personalment.

Finalment, acceptada l'esmena proposada, s'aprova, **per unanimitat,**

Primer. Aprovar les actes de les sessions de dates 24 de març de 2008 i de 3 d'abril de 2008.

SEGON. El senyor secretari pregunta si els senyors regidors es donen per assabentats de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, des de la darrera sessió, a la qual cosa responen afirmativament.

Així mateix, es dóna especialment compte del nomenament de funcionaris interins. En concret, la senyora Montserrat Villagrasa Garcia, la senyora Larisa Torres Duarte i la senyora Yuri Pla Falcó.

TERCER. La regidoria d'Educació ha preparat una proposta de modificació de l'article 5è de l'Ordenança reguladora del Preu Públic de l'Escola Bressol Municipal, en el sentit d'incrementar la tarifa de cara al curs vinent en un 4,3% amb una matrícula, que inclou el material escolar.

Es transcriu tot seguit la proposta:

"***Article 5. Quota tributària***

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

	EMPADRONATS	*NO EMPADRONATS*
Matrícula (inclou material escolar)	*123 €*	*146 €*
Lactants (4 mesos-1 any)	*219 € mensuals*	*261 € mensuals*
Caminants (1-2 anys)		
Jornada completa	*123 € mensuals*	*146 € mensuals*
Mitja jornada	*69 € mensuals*	*81 € mensuals*
Parlants (2-3 anys)		
Jornada completa	*123 € mensuals*	*146 € mensuals*
Mitja jornada	*69 € mensuals*	*81 € mensuals*

Servei d'acollida

21 € mensuals per cada mitja hora.
Esporàdics: 4,50 € cada mitja hora.

El servei es presta de 8 a 9 h i de 12 a 13 h per als alumnes de jornada sencera o de mitja jornada en torn de matí.

La matrícula es farà efectiva en dos rebuts; el primer 50% al formalitzar la matrícula i el segon 50%, el mes de febrer següent."

El senyor Lluís Bisbal i Pujol, portaveu del Grup Municipal Socialista, pregunta si l'increment correspon amb l'IPC català.

La regidora respon afirmativament.

Finalment, s'aprova, **per unanimitat,**

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança número 22 reguladora del Preu Públic pel servei d'Escola Bressol, d'acord amb la proposta transcrita.

Segon. Fer públic el present expedient durant trenta dies a efectes de possibles reclamacions, de no produir-se'n cap, la modificació s'entendrà aprovada definitivament.

QUART. El senyor Secretari pren la paraula per exposar l'assumpte:

ANTECEDENTS

Consta a les finques resultants de les segregacions efectuades sobre la finca 7259 inscrita en el Registre de la Propietat número 4 de Mataró, una càrrega consistent en una servitud de pas subterrani d'aigua a favor de la mercantil AIGÜES TER-LLOBREGAT.

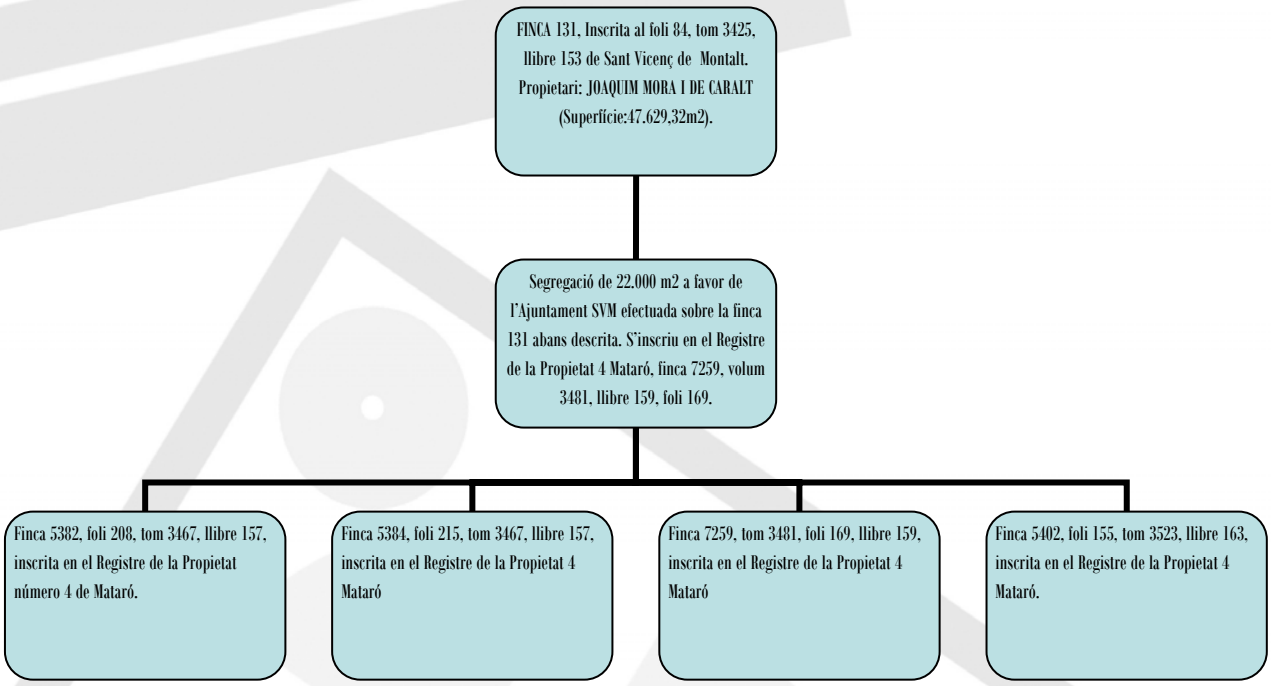
Aquesta servitud va ser imposada en virtut de la resolució de 20 de març de 2000, publicada en el DOGC 3.109, de 29 de març de 2000.

L'**article 208.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme,** preveu que es podran imposar o modificar servituds preexistents, quan així ho requereixi l'execució del planejament.

En aquest sentit es va establir mitjançant procediment d'expropiació forçosa, per procediment d'urgència, per la imposició de servituds i ocupacions necessàries derivades de les obres del projecte constructiu de millora de xarxa regional de distribució d'aigua de la comarca del Maresme: Tram III: Vilassar de Mar- Mataró- Caldes d'Estrac, una SERVITUD SUBTERRÀNIA D'AQÜEDUCTE, assumint la condició de beneficiària l'Ens d'Abastament d'Aigua, AIGÜES DEL TER I DEL LLOBREGAT.

Aquesta servitud es va establir sobre la finca número 131, inscrita al foli 84, tom 3425, llibre 153 de Sant Vicenç de Montalt, de la qual deriva la finca 7259, inscrita en el Registre de la Propietat número 4 de Mataró, al Tom 3481, foli 169, llibre 159 de Sant Vicenç de Montalt i les segregacions efectuades sobre aquesta.

El següent esquema mostra les segregacions efectuades sobre la finca registral número 131, propietat del senyor JOAQUIM MORA I ALBAREDA, que és la finca inicialment gravada amb la servitud d'aqüeducte abans descrita i, en conseqüència, les finques segregades d'aquesta han arrossegat les càrregues que gravaven aquesta finca.



Atès que l'esmentada servitud d'aqüeducte no afecta a les finques propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, i que la canonada de l'ens AIGÜES TER-LLOBREGAT no passa per aquestes finques, sinó que passa per la finca matriu (finca 131, propietat del senyor JOAQUIM MORA I ALBAREDA), segons el document número 1 que s'acompanya a la present, es va demanar a l'ens AIGÜES TER-LLOBREGAT, un document de renúncia respecte la servitud de la qual és beneficiària, en relació a les finques propietat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, és a dir, la finca registral número 7259 abans descrita, i a les segregacions efectuades sobre aquesta.

Una vegada obtingut per part del Secretari de la Corporació el document de renúncia de l'entitat beneficiària de la servitud que es pretén alliberar, és preceptiu un acord del Ple de l'Ajuntament aprovant aquest alliberament de càrregues, a fi que es pugui presentar en el Registre de la Propietat número 4 de Mataró amb la finalitat de fer efectiu aquest alliberament.

S’acompanya al present el document de renúncia obtingut pel Secretari de la Corporació i emès per l’ens AIGÜES TER-LLOBREGAT en relació a la càrrega abans descrita com a document número 2.

NORMATIVA APLICABLE

Article 208.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s’aprova el Reglament de la Llei d’Urbanisme:

“Supòsits d’expropiació per raó d’urbanisme.

208.1. L’expropiació per raó d’urbanisme pot tenir per objecte l’execució del planejament per polígons complets. En aquest cas, és d’aplicació el sistema d’expropiació.

208.2. L’expropiació urbanística també pot tenir per objecte dur a terme actuacions aïllades per a l’obtenció de terrenys destinats a sistemes urbanístics de titularitat pública, així com també la resta de supòsits d’expropiació establerts a la Llei d’Urbanisme i en aquest Reglament.

208.3. L’expropiació forçosa per raó d’urbanisme també és d’aplicació per a la imposició de servituds o per a la modificació de servituds preexistents, quan així ho requereixi l’execució del planejament.”

La Junta de Govern Local va emetre dictamen favorable.

Per tant, s’aprova, **per unanimitat:**

Primer. Acord favorable a l’alliberament de la càrrega que consta en el Registre de la Propietat 4 de Mataró a favor de l’ens AIGÜES TER-LLOBREGAT sobre la finca registral número 7259 abans descrita i sobre les finques resultants de les segregacions efectuades sobre aquesta, **d’acord amb l’article 208.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s’aprova el Reglament de la Llei d’Urbanisme** i **d’acord amb el document de renúncia emès per part de l’ens beneficiari, AIGÜES TER-LLOBREGAT.**

Aquesta servitud va ser imposada mitjançant resolució de 20 de març de 2000, publicada en el DOGC 3.109 el 29 de març de 2000.

Segon. Notificar a l’ens AIGÜES TER-LLOBREGAT sobre l’aprovació d’aquest acord.

Tercer. Sol·licitar davant el Registre de la Propietat 4 de Mataró que procedeixi a l’alliberament de la càrrega anteriorment transcrita.

CINQUÈ. El senyor secretari pren la paraula i exposa l'assumpte.

El Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària celebrada el dia 12 d'abril 2007 va acordar iniciar l'expedient de delimitació dels termes municipals de Sant Andreu de Llavaneres i de Sant Vicenç de Montalt i va designar els membres de la comissió de delimitació.

En data 19 de febrer de 2008 es va signar l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Sant Andreu de Llavaneres i de Sant Vicenç de Montalt per part dels representants d'ambdós Ajuntaments i dels representants de la Generalitat de Catalunya (Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Administracions Públiques i Institut Cartogràfic de Catalunya), **amb la conformitat de les comissions de delimitació dels dos ajuntaments.**

De conformitat amb l'article 31.3 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, l'acta corresponent a les operacions de delimitació, amb els documents complementaris, s'ha de sotmetre al Ple dels ajuntaments afectats, per tal que n'acordin l'aprovació amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal dels seus membres, en el termini màxim de tres mesos comptadors a partir de la data de les operacions de delimitació (en el present supòsit el 19/02/2008). Així mateix, l'article 31.4 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, disposa que la manca d'aprovació de l'acta pel Ple dels ens locals dins el termini previst en l'apartat anterior suposa la disconformitat de l'ajuntament amb la delimitació practicada.

Per tant, s'aprova, **per unanimitat,**

Primer. Aprovar l'acta corresponent a les operacions de delimitació, amb els documents complementaris, entre els termes municipals de Sant Vicenç de Montalt i Sant Andreu de Llavaneres, signada en data 19 de febrer de 2008 per part dels representants d'ambdós Ajuntaments i dels representants de la Generalitat de Catalunya (Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Administracions Públiques i Institut Cartogràfic de Catalunya), amb la conformitat de les comissions de delimitació dels dos ajuntaments.

Segon. Notificar el present acord a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Tercer. Enviar l'expedient a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya per a la continuació de la seva tramitació adient.

SISÈ.

- Pren la paraula el senyor Lluís Bisbal i Pujol, portaveu del Grup Municipal Socialista, per demanar la relació de factures per import de dos milions d'euros que l'Equip de Govern afirma que estaven pendents de pagament de l'antic Consistori.
- El senyor Pere Orts i Cubillo, regidor de Gestió Econòmica, respon que estan demanades als Serveis Tècnics i encara no les té.
- El senyor Bisbal espera una resposta en el proper Ple.

Quan són les 20:15 hores s'incorpora a la sessió el senyor Javier Mas Arenillas.

- El senyor Pere Orts li pregunta la relació de factures a quina data ha de correspondre.
- El senyor Bisbal respon que fa referència al Butlletí publicat per l'Ajuntament dient que hi havia factures pendents de pagar per import de dos milions d'euros. El senyor Bisbal manifesta que si accepta públicament que va ser un lapsus i que no hi ha gent a la porta de l'Ajuntament esperant cobrar, no ho demanarà.
- El senyor Javier Trapé i Puig, primer tinent d'alcalde, afirma que el que deia el Butlletí és que a caixa hi havia diners però també molts pendents de pagament.
- El senyor Bisbal vol que l'Equip de Govern rectifiqui i negui que hi hagi un munt de creditors esperant a cobrar, sinó que es tracta del sistema normal de pagament de l'Ajuntament.

- El senyor Lluís Bisbal i Pujol pregunta, en relació amb la Llei d'integració dels discapacitats, si s'incrementarà el personal de l'Ajuntament amb discapacitats en una segona persona.

- El senyor Alcalde li respon que durant l'any 2003 hi havia 75 treballadors. L'any 2007 amb el nou Ajuntament, el nombre ja era de

117, és a dir, un increment de 42 treballadors. L'antic govern ha tingut 4 anys i no ha aplicat la Llei. Conscient del tema, ho ha passat per la Comissió Negociadora i es tindrà en compte en la valoració de llocs de treball.

- El senyor Bisbal manifesta que ell va portar l'empresa CEO i l'equip que treballava a Sant Vicenç comptava amb quatre persones amb disminució.
- L'Alcalde li respon que no és personal de l'Ajuntament, la contractació externa no compta.

- El senyor Lluís Bisbal i Pujol manifesta que en data 29 de febrer d'enguany va demanar les dietes del senyor Alcalde.
- El senyor Alcalde manifesta que a la partida de Protocol l'any 2006 hi havia 28.000 euros. L'any 2007 es van gastar 30.000 euros i l'any 2008 s'han consignat 20.000 euros. El senyor Alcalde afegeix que li respondrà concretament abans de tres mesos.

- Tot seguit, el senyor Lluís Bisbal i Pujol explica que va sol·licitar en data 26 de febrer de 2008 poder veure els Decrets abans dels Plens ordinaris i demana que se li enviïn cada mes.
- El senyor Alcalde li respon que no té cap inconvenient en què se li enviïn cada mes els Decrets.

- En relació amb la supressió dels contenidors de poda, el senyor Bisbal pregunta quina és la política a seguir.
- La senyora Fina Navarro Nicolás, regidora de Medi Ambient, respon que s'han tret perquè s'havien convertit en abocador de les Tres Viles. Hi havia una despesa d'uns 52.000 euros. S'ha començat a pagar la deixalleria de Llavaneres.
- A continuació, el senyor Bisbal pregunta què farem amb els contenidors que s'han tret.
- La senyora Navarro respon que molts estan trencats i pel que fa a la resta, es buscarà alguna sortida.
- El senyor Bisbal demana que es segueixi el procediment legal establert per a vendre'ls.
- El senyor Bisbal li pregunta si ha vist que es pot posar una multa de fins a 1.000 euros.

- La regidora de Medi Ambient li respon que sí.
- El senyor Juli Martín Moliné, regidor del Grup Municipal Socialista, pren la paraula per manifestar que desgraciadament hi ha molta gent incívica.

- El senyor Javier Mas Arenillas fa diverses entrades i sortides de la sala per motius personals aliens a la sessió.

- La senyora Rosalia Oller Boada, regidora del Grup Municipal Socialista, pregunta quan es pensa fer la reunió del Consell Sectorial de Benestar Social.
- El senyor Miquel Pujol Ramon, regidor de Benestar Social, afirma que la segona quinzena de maig, el dia encara està per determinar però pot ser el dia 21 o el 27.

- La senyora Rosalia Oller Boada, regidora del Grup Municipal Socialista, pregunta quina funció tindrà el local que ha llogat l'Ajuntament al carrer Mediterrani.
- El senyor Javier Trapé i Puig, primer tinent d'Alcalde, explica que s'ha llogat per cedir a tres associacions de veïns de Montalparc, Can Boada i Can Ripoll. Serà autogestionat per les tres associacions i servirà com a punt de reunió.
- La senyora Oller pregunta sobre la durada del lloguer.
- El senyor Trapé respon que quatre anys.
- El senyor Juli Martín Moliné, regidor del Grup Municipal Socialista, afirma que no té sentit que les despeses siguin a càrrec de les associacions.
- El senyor Trapé afirma que es tracta de despeses mínimes.

- El senyor Lluís Bisbal i Pujol, portaveu del Grup Municipal Socialista, pren la paraula per queixar-se perquè no es celebren els Plens ordinaris en la data prevista.
- Pren la paraula el senyor Alcalde per aclarir que en 10 mesos s'han fet 10 sessions Plenàries. Recorda que en anys anteriors no havia estat així i s'havien celebrat menys Plens.

- Aprofita el torn de paraula per fer també una pregunta al Grup Municipal Socialista. Compara els programes electorals i diu que al de CIU no apareix la construcció d'una piscina coberta, sinó que apareix el desenvolupament d'un projecte per aconseguir una piscina coberta. En canvi, al del PSC apareix la construcció d'una piscina coberta i la pregunta és amb quins diners.

- El senyor Lluís Bisbal i Pujol, portaveu del Grup Municipal Socialista, manifesta que els Plens es fan segons les necessitats i l'oposició no es va queixar.

- En relació amb la piscina afirma que també es pot fer per explotació privada. Aprofita l'ocasió per recordar que a més de la piscina, el Grup de CIU al Parlament també es va demanar el Museu del Pessebre de Sant Vicenç de Montalt i per aquesta actuació també es necessiten diners.

- El senyor Alcalde li respon que el que ha fet el Grup de CIU al Parlament va ser demanar una subvenció.

No havent més assumptes a tractar, l'alcalde dóna per acabada la sessió i l'aixeca, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau,

L'alcalde president